

**PLANO DE USOS PERMITIDOS**

Código

**102-10**

**102 LA SABANA**

**Sector Normativo: 10**

**Area de Actividad: RESIDENCIAL**

**Zona: RESIDENCIAL CON COMERCIO Y SERVICIOS EN LA VIVIENDA**

**USOS**

**Tratamiento: CONSOLIDACIÓN**

**Modalidad: CON DENSIFICACIÓN MODERADA**



"La forma urbanística aplicable a los usos dotacionales es: (i) los Decretos Distritales 090 de 2013 y 559 de 2015; (ii) Para los usos dotacionales que requieren de plan complementario los Decretos Distritales 079 de 2015, 1119 de 2000, 430 de 2005; (iii) Inmuebles de Interés Cultural Decreto 606 de 2001, ficha de conservación UPZ, y (iv) Planes Maestros."

ESTA UPZ CONTIENE ÁREAS INCORPORADAS AL TRATAMIENTO DE RENOVACIÓN URBANA, POR TANTO SE DEBE CONSULTAR EL DECRETO DISTRITAL 562 DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2014 JUNTO CON LOS PLANOS ADJUNTOS.

"Esta upz contiene áreas a las cuales se les reasignó el tratamiento urbanístico y la ficha de edificabilidad vigente con anterioridad a la expedición del Decreto Distrital 562 de 2014, de conformidad con el artículo 2 del decreto Distrital 079 de 2016."

**CONVENCIONES**

- Límite del Sector Normativo
- Límite de los Subsectores
- Dotacionales
- Zona que Mantiene la Norma Original
- Parques y Zonas verdes
- Vías con Líneas de Demarcación Definidas
- Suelo Protegido
- Eje Vial Provisional

**POT**



*Antanas Mockus Sivickas*  
ANTANAS MOCKUS SIVICKAS  
ALCALDE MAYOR  
*Carolina Barco*  
CAROLINA BARCO DE BOTERO  
DIRECTORA D.A.P.Z.