

# BOGOTÁ 2035

MODELO DE PROXIMIDAD

## UPL BOSA SECTOR SUROCCIDENTE

<b>EP</b> ESPACIO PÚBLICO LOCAL	<b>SC</b> SERVICIOS DEL CUIDADO	<b>SS</b> SERVICIOS SOCIALES	<b>ML</b> MOVILIDAD LOCAL	<b>EL</b> ENTORNOS ECONÓMICOS LOCALES
------------------------------------	------------------------------------	---------------------------------	------------------------------	--

El territorio de la UPL Bosa presenta un alto valor patrimonial e identitario, con su centro tradicional como asentamiento Muisca en la época precolombina y transformado en la época colonial a la trama en damero que existe en la actualidad.

Este territorio conserva su herencia indígena, así como la tradición campesina, visible en su población pero además en las dinámicas económicas y culturales que tienen espacio en el centro tradicional y en los ejes comerciales que se articulan con este. A estos elementos tradicionales se suman desarrollos tanto de origen informal como formal, con una ocupación intensiva del suelo y escaso espacio para sistemas públicos.

La planeación de esta UPL se enfoca en la configuración de ejes que atraviesen el territorio y que lo rodeen en torno al Río Tunjuelo y otros elementos de la estructura ecológica, para articular servicios del cuidado mediante espacios de movilidad sostenible y ambientales.

POBLACIÓN: 370.889 hab  
DENSIDAD: 334 hab/Ha  
ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO x Hab: 2,51 M2



**EL SS SC**  
**PIP- BO-01**

**FRANJA BOSA TRADICIONAL**  
Este proyecto reconoce el valor patrimonial e identitario del centro fundacional de Bosa y su entorno productivo. Ofrecerá un mejoramiento del espacio público, centrándose en el peatón como protagonista (espacios para el encuentro, el esparcimiento y la recreación) y en los potenciales productivos existentes. Además fortalecerá la conexiones con el Río Tunjuelo, el Cementerio El Apogeo y la antigua estación de tren de Bosa.

**REP**  
**PIP- BO-02**

**RÍO TUNJUELO**  
Ofrecerá un recorrido por los elementos de la estructura ecológica principal de las UPL Bosa, Porvenir y Edén, incluyendo el humedal y la quebrada Tibanica, el río Tunjuelo, el Cementerio el Apogeo y el humedal Tingua Azul. Adicionalmente creará nuevos equipamientos y fortalecerá los existentes sobre dicho recorrido para así fomentar una nueva relación con los elementos naturales del territorio, particularmente con el agua, que se convertirá en el elemento protagonista del paisaje.

**CONVENCIONES**

**ESTRUCTURA ECOLÓGICA**  
Humedal  
Parque de borde  
Parque estructurantes  
Corriente de agua

**ESTRUCTURA DE MOVILIDAD**  
Red de TransMilenio  
Metro  
RegioTram  
Cable  
Malla vial arterial  
Malla vial intermedia

**INSTRUMENTOS, OPORTUNIDADES Y PROYECTOS**  
Actuación estratégica (AE)  
Plan parcial delimitado  
Plan parcial formulado  
Área de Integración Modal (AIM)  
Ámbito de proyectos

**RECONOCIMIENTO DEL PATRIMONIO**  
Centro fundacional  
Bienes de interés cultural (BIC)  
BIC relacionado con proyecto de proximidad

**ESPACIO PÚBLICO LOCAL**  
**ESTRUCTURA URBANA**  
Estructura verde  
Parque relevante relacionado con proyecto de proximidad  
Recuperación, rehabilitación o restauración de elementos hidricos  
**ACCIONES**  
Bosque urbano  
Parque renaturalizado o reverdecido  
Generación de parque a nivel de UPL  
Cualificación de parque  
Consolidación de parque

**SERVICIOS DEL CUIDADO**  
**ESTRUCTURA URBANA Y ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN**  
Red del cuidado  
Equipamientos existentes  
Equipamiento existente relacionado con proyecto  
Conexiones de proximidad  
**ACCIONES**  
Entidad ancha  
Equipamiento nuevo  
Equipamiento por recualificar  
Restitución / Intervención BIC

**SERVICIOS SOCIALES**  
Alcaldía local

**MOVILIDAD LOCAL**  
**ACCIONES**  
Complejo de Integración Modal (CIM)  
Puertas/entradas de ciudad  
Estaciones propuestas (transporte sostenible)  
Mejoramiento de red peatonal  
Cicloalameda  
Red de cicloinfraestructura (micromovilidad)  
Corredor verde  
Calle completa nueva  
Calle completa por cualificar o intervenir

**ENTORNOS ECONÓMICOS LOCALES**  
**ESTRUCTURA URBANA Y ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN**  
Corazones productivos de escala urbana y local  
Zona industrial  
Intervención sobre zonas de reactivación económica  
**ACCIONES**  
Calle comercial  
Fortalecimiento de la Red de Plazas Distritales de Mercado

**EP ML SC**  
**PIP-BO-03**

**EJE TIBANICA APOGEO**  
Se localiza en el límite con Soacha entre la Quebrada Tibanica y la CIM de Sur. Conecta elementos de la Estructura Ecológica Principal como la Quebrada Tibanica y el Humedal Tibanica en su extremo occidental, con el área de la CIM del Sur en su extremo oriental.

**ML SC**  
**PIP-BO-04**

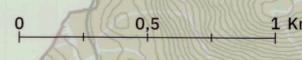
**EJE LOS NARANJOS**  
El Eje Los Naranjos se trata de un eje de articulación de servicios de proximidad en el área central de Bosa, desde la Ronda del Río Tunjuelo al norte, hasta el límite urbano al sur de la UPL

**EL ML SC**  
**PIP-BO-05**

**EJE PRODUCTIVO SAN BERNARDINO**  
Eje que conectará las UPL Bosa, Edén y Porvenir y ofrecerá nuevos servicios de proximidad incluyendo abastecimiento, cuidado, empleo, cultura y educación, entre muchos otros. Además vinculará las UPL con la Red de Parques del Río Bogotá, el Paseo Tunjuelo y dos ejes para la micromovilidad incluyendo la cicloalameda de la ALO y El Porvenir, así como con otras opciones de movilidad sostenible como la primera y tercera líneas de metro.

**EP ML SC**  
**PIP- BO-06**

**EJE NUEVA ROMA**  
Eje de articulación de servicios del cuidado desde el Área de Integración Modal de la PLMB en la Avenida Ciudad de Villavicencio hasta el Río Tunjuelo, conectando equipamientos y parques existentes en el costado sur, y expandiendo servicios del cuidado hacia el costado norte de este.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN  
BOGOTÁ  
POT Plan de Ordenamiento Territorial Bogotá Reverdece 2022-2035

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN  
POT Plan de Ordenamiento Territorial

**FORMULACIÓN UNIDADES DE PLANEAMIENTO LOCAL BOGOTÁ D.C.**  
Contenido:  
**UPL - BOSA**  
**PROYECTOS INTEGRALES DE PROXIMIDAD**

Escala: SEGÚN ESCALA GRÁFICA  
Fuente: Base de Datos Geográfica UPL  
Fecha: OCTUBRE 2023

Acto Administrativo: 5237  
09 NOV 2023  
Mapa No. **SOC-05**

Firmas:  
CLAUDIA NAVIRE LÓPEZ HERNÁNDEZ  
ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ  
FELIPE EDUARDO JIMÉNEZ ÁNGEL  
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN  
MARGARITA ROSA CÁRDENAS VILAQUEZ  
SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

LOCALIZACIÓN