INFORMACIÓN GENERAL																															ESTADO ACTUAL Y HOJA DE RUTA			
ÍNDICE	NOMBRE	PROPUESTA DE VALOR DESCRIPTIVA	MARCO NORMATIVO	PROMOTOR	TIPO DE TRAMITE	VIGENCIAS	ÁREA BRUTA PROTEGIDA	ÁREA NETA PROTEGIDA	ÁREA BASE CÁLCULO (ABC - CA)	Área ZMI Vulnerable (Ha)	Área ARP (Área núcleo)	Área ZOTAMA (Ha)	TOTAL ÁREAS HECTÁREAS		N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS NO VIS	N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS VIS	N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS NO VIS/VIP	TOTAL DE VIVIENDAS PROYECTADAS	CLASE DE SUELO	ÁREA DE ACTUACIÓN	ZONA	RANGO DE INFORMALIDAD	TOTAL OFICIALES PÚBLICOS	SISTEMA DE ÁREAS PROTEGIDAS	PARQUES URBANOS	CONNEXIONES ECOLÓGICAS	ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE	NIVEL DE AMENAZA POR REMOCIÓN	NIVEL DE AMENAZA POR INUNDACIÓN EN MASA	INFRAESTRUCTURAS	ÁMBITO A DOCUMENTOS TÉCNICOS	FASE ACTUAL	TEMAS PENDIENTES EDUCACIONALES	TEMAS PENDIENTES	NOTAS: (I) RIESGO DEL TRAMITE QUE PUEDEN AFECTAR EL CUMPLIMIENTO DE TÉRMINOS
01	PARQUE PERIURBANO EL ALAMBRE	Parque Periurbano "El Alambre"	Decreto 1504/1998 Ley 388 y Decreto 1077 de 2015 y modificaciones	Secretaría de Ambiente	ANIDAMIENTO	Indeo	78,8 Ha	74,17	34,34	23,23		47,53	34,34		2564	4399	7463	14426	Expansión Urbana	Zona Rural de Ladera y Zona de Expansión Urbana Norte	Zona Rural de Ladera y Zona de Expansión Urbana Norte		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Baja	N/A	N/A		DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	CONTENIDO TÉCNICO PARA CONCERTACIÓN	1. Se encuentra ante la Secretaría Planeación Administrativa de Medellín (Secretaría pendiente) el Acuerdo de Cabildo para la adopción del Plan de Ordenamiento del Parque, el cual se encuentra en revisión y ajuste. 2. Contar con el Acuerdo de Cabildo para la adopción del Plan de Ordenamiento del Parque, el cual se encuentra en revisión y ajuste. **Nota:** Existen gestiones ante la Secretaría de Infraestructura y Valorización para que ejecute la Fase de Adquisición y de Manejo y Mantenimiento. **Nota 2:** El riesgo de ejecución que tiene la ejecución de la Fase de Adquisición y de Manejo y Mantenimiento, es el de que la Secretaría de Infraestructura y Valorización no cuenta con los recursos para la ejecución de la Fase de Adquisición y de Manejo y Mantenimiento, es decir no tiene dichos ítems.
02	PARQUE PERIURBANO EL ROSARIO BAJO	Parque Periurbano "El Rosario Bajo"	Decreto 1504/1998 Ley 388 y Decreto 1077 de 2015 y modificaciones	Secretaría de Ambiente	Ampliación	Vigente	18,2 Ha	17,14	14,34	3,18	0,74	14,34	14,34		325	1142	2101	3568	Urbano	Zona Urbanizada - Ordenada	Zona Urbanizada y de Ladera	No es.	**0,1 ha?**	1,14	0,17	Significativo con Plan	N/A	N/A	N/A	N/A		DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	Con concepto de Concertación del Estudio Ambiental y la Ficha de Concertación del Estudio	Actualmente, el Instituto del parque tiene un convenio con la Universidad Nacional de Colombia, cuyos productos a finalizar, tienen que ver con el Plan de Ordenamiento del Parque, el cual se encuentra en revisión y ajuste.	Sólo registro cabina art 7
03	PARQUE PERIURBANO EL ROSARIO ALTO	Parque Periurbano "El Rosario Alto"	Decreto 1504/1998 Ley 388 y Decreto 1077 de 2015 y modificaciones	Secretaría de Ambiente	Ampliación	Vigente	19,2 Ha	17,14	14,34	3,18	0,74	14,34	14,34		298	754	2101	3153	Urbano	Zona Urbanizada - Ordenada	Zona de Ladera con Cobertura Arborea y Zona de Expansión Urbana Norte	No es.	**0,1 ha?**	1,14	1,05	Significativo con Plan	N/A	N/A	N/A	N/A		DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	Con concepto de Concertación del Estudio Ambiental y la Ficha de Concertación del Estudio	Actualmente, el Instituto del parque tiene un convenio con la Universidad Nacional de Colombia, cuyos productos a finalizar, tienen que ver con el Plan de Ordenamiento del Parque, el cual se encuentra en revisión y ajuste.	Sólo registro cabina art 7
04	PARQUE PERIURBANO EL ROSARIO ALTO	PARQUE PERIURBANO EL ROSARIO ALTO	Decreto Alcaldía Medellín 1504/1998 y Decreto 1077 de 2015	Secretaría Medio Ambiente	ANIDAMIENTO	Vigente	19,2 Ha	17,14	14,34	3,18		14,34	14,34		1765	4288	2405	5453	Urbano	ZONA RURAL ALTA CUENCA ABASTECIMIENTO ZONA URBANA INFORMAL	Zona de cabecera con afloramiento de nacimientos y zona residencial ECOSISTEMA ESTRATEGICO BIODIVERSIDAD BIODIVERSIDAD ECOLOGICO	No es.	**0,5 ha**	1,14	0,17	0,24	0,24	N/A	N/A	N/A	Ninguna	DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	N/A	1. LA CORPORACIÓN PROMAMBIENTAL ACTA DE CONCERTACIÓN CON EL PÁRAMO 2. ACUERDO DE PARQUE ANTE PLANEACIÓN, ACTA DE CONCERTACIÓN CON EL PÁRAMO 3. ACUERDO DE CABILDO 4. CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES 5. Plan Cuencas Tributarias	CONVENIO EL ANDES PÁRAMO DE JUÁN GRIEGO
05	PARQUEADERO LA PIEDRA	Parque Periurbano "La Piedra"	ORDENACIÓN	ORBATA INC. ANALCO	NUEVO CONCEPTO	Nuevo Uso	5,1 Ha	5,1 Ha	5,7	0,7	0,72	5,1 Ha	5,1 Ha		0	0	350	350	Urbano	Industrial	Industrial	J	0,04 Ha. Vías Arterias: 0 vías Arterias Vías de Enlace: 0,17 Ha. Vías Locales: 0,08 Ha. Parques: 1,7 Ha. Equipamiento: 0,48 Ha. Área Libre: 2,57 Ha.	Formato de Ficha	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Ninguna	DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	N/A	1. Aprobación de la ficha de concertación ambiental 2. Contar con el estudio de factibilidad y diseños.	Este predio original aquí aparecido, que pueden aparecer en la ficha de concertación ambiental por parte de la CAM.
06	CENTRO DE ACTIVIDADES Y EXPOSICIONES	Parque Periurbano "Centro de Actividades y Exposiciones"	ORDENACIÓN	ORBATA INC. ANALCO	NUEVO CONCEPTO	Nuevo Uso	10,1 Ha	10,1 Ha		0,7	0,72	5,1 Ha	5,1 Ha		0	0	350	350	Urbano	Industrial	Industrial	J	0,04 Ha. Vías Arterias: 0 vías Arterias Vías de Enlace: 0,17 Ha. Vías Locales: 0,08 Ha. Parques: 1,7 Ha. Equipamiento: 0,48 Ha. Área Libre: 2,57 Ha.	Formato de Ficha	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Ninguna	DIAGNOSTICO ESTUDIO AMBIENTAL	N/A	1. Aprobación de la ficha de concertación ambiental 2. Contar con el estudio de factibilidad y diseños.	Este predio original aquí aparecido, que pueden aparecer en la ficha de concertación ambiental por parte de la CAM.

			1. LEGAL Y DEBIDA FORMA														2. ESTUDIO TÉCNICO PARA ACTA DE OBSERVACIONES										ACTA DE OBSERVACIONES (60 días hábiles)				radicación formulación ajustada (60 días hábiles)					
HOJA DE RUTA PROPUESTA	FECHA Y JUANCE MES RESIDENTE EN ACTIVIDADES Y TAREAS DE LA HOJA DE RUTA		RADICADO INICIAL		PLAZO PARA EXPEDIR LISTA Y DEBIDA FORMA (5 días hábiles - según almanaque)		RADICADO DE REQUERIMIENTO PARA DEBIDA FORMA (15 días)		PLAZO PARA RADICACIÓN COMPLETA POR EL PROMOTOR (30 días hábiles)				PLAZO PARA RADICACIÓN COMPLETA POR EL PROMOTOR (30 días hábiles)				SOLICITUD DE CONCEPTOS				REPUESTA SOLICITUD DE CONCEPTOS (15 Días hábiles)				CONCEPTOS PRESENTES	VIGENCIACIÓN 1 (FIJADA)	ACTA DE OBSERVACIONES (60 días hábiles)				radicación formulación ajustada (60 días hábiles)				SOLICITUD DE CO	
			FECHA	No.	FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO PROMOTOR	No. RADICADO PROMOTOR	FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO	No. RADICADO	ENTIDAD	FECHA RADICADO	RADICADO EXTERNO	RADICADO INTERNO	FECHA	No. RADICADO	RADICADO EXTERNO	RADICADO INTERNO												
1. Requerido de la Ley para obtener la Personería Jurídica 2. Balance, Lucros y Pérdidas de Constitución 3. Balance (proyecto inicial, PNN 4. Balance Participaciones de Proyecto 5. Inscripción Cámara Comercio Mayor	1. Radicación de la Solicitud de Personería Jurídica 2. Acta Pleno, constitución Comité y de Junta Directiva de la Asociación, Ley 743 de 2002 3. Estatutos de la Asociación, PNN 4. Estatutos Participaciones de Proyecto 5. Inscripción Cámara Comercio Mayor	01 de Marzo de la fecha inicial de 2020 01 de Marzo de la fecha inicial de 2020	3/01/2020	1-2020-20000	14/01/2020		N/A	N/A									ICANH	3/01/2020	1-2020-20000		14/01/2020	1-2020-20000					N/A			6/02/2020	1-2020-20000	10/03/2020	4/03/2020 (APLAZADO)	05/03/2020	1-2020-21400		
Proyecto Tipo	Acta de Inicio/Inicio del Proyecto	04 de Octubre de 2006	04/10/2006 y 05/01/2009	1-2006-24000 y 1-2009-4200													ICANH Parques Nacionales Ministerio de Cultura Ministerio de Ambiente Ministerio de Minas Ministerio de Salud Ministerio de Vivienda Ministerio de Educación Ministerio de Agricultura Ministerio de Transporte Ministerio de Defensa Ministerio de Comercio Ministerio de Industria Ministerio de Cultura Ministerio de Ciencia y Tecnología Ministerio de Trabajo Ministerio de Hacienda Ministerio de Relaciones Exteriores Ministerio de Justicia Ministerio de Interior Ministerio de Gobierno Ministerio de Educación Ministerio de Agricultura Ministerio de Transporte Ministerio de Defensa Ministerio de Comercio Ministerio de Industria Ministerio de Cultura Ministerio de Ciencia y Tecnología Ministerio de Trabajo Ministerio de Hacienda Ministerio de Relaciones Exteriores Ministerio de Justicia Ministerio de Interior Ministerio de Gobierno	04 de Octubre de 2006 04 de Octubre de 2006 04 de Octubre de 2006

| ETAPAS Y TÉRMINOS DEL TRÁMITE | | |

6. ADOPCIÓN															
PUBLICACIÓN PROYECTO DE DECRETO EN GACETA OFICIAL (FECHA)	RADICACIÓN CURSO CONSULTA ALCALDÍA TERRITORIAL		RADICACIÓN CURSO CONSULTA ALCALDÍA - CDP		RADICACIÓN ESTRATO - CDP		RADICACIÓN EN OFICIOS CURADURÍA DISTRITAL		DECRETO DE ADOPCIÓN		PUBLICACIÓN DEL DECRETO FIRMADO (FECHA)	ÓRDEN A CATASTRO - ESTUDIO PATRIMONIO		ENVÍO A DICE	
	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA	No.		FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO