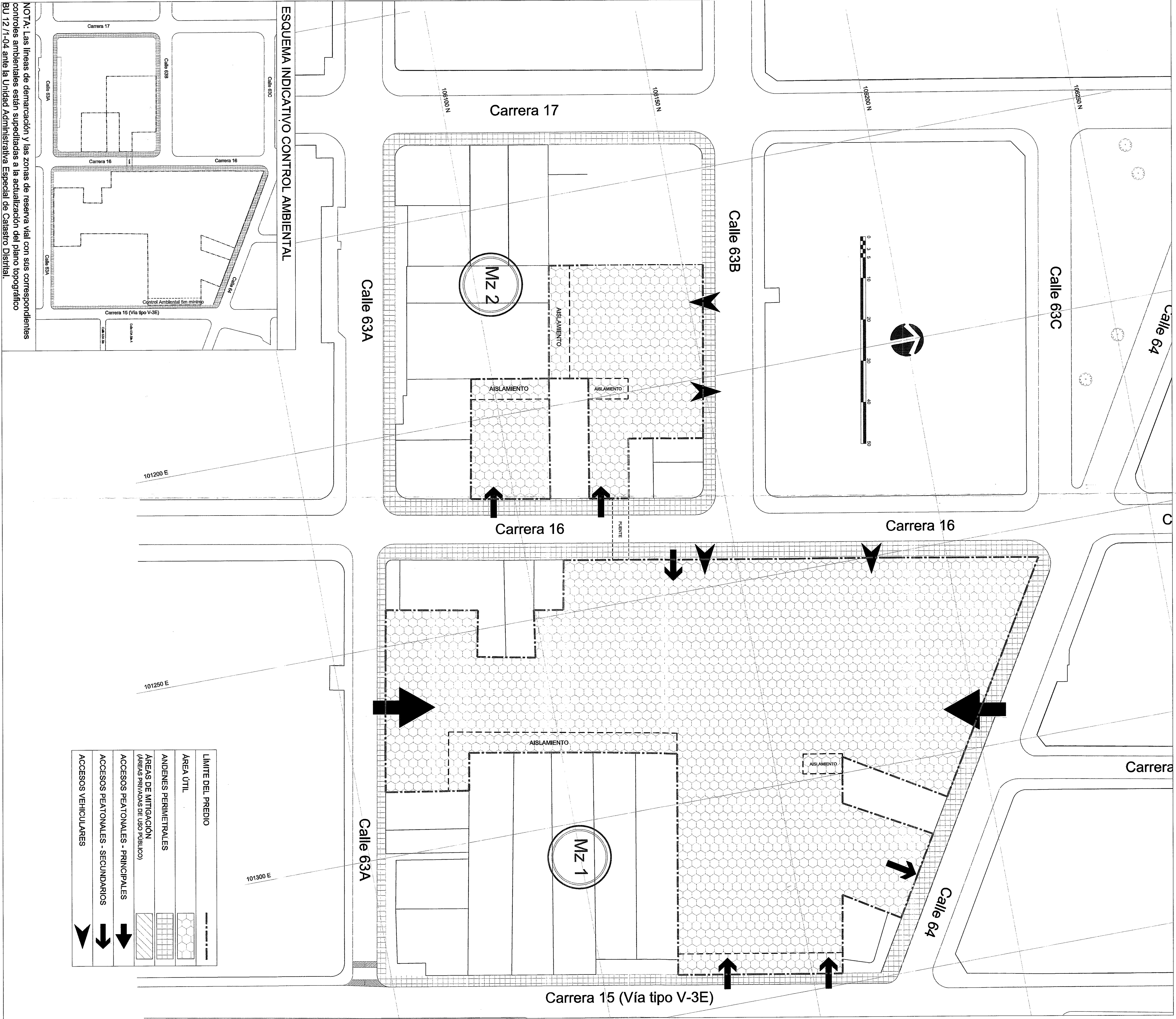
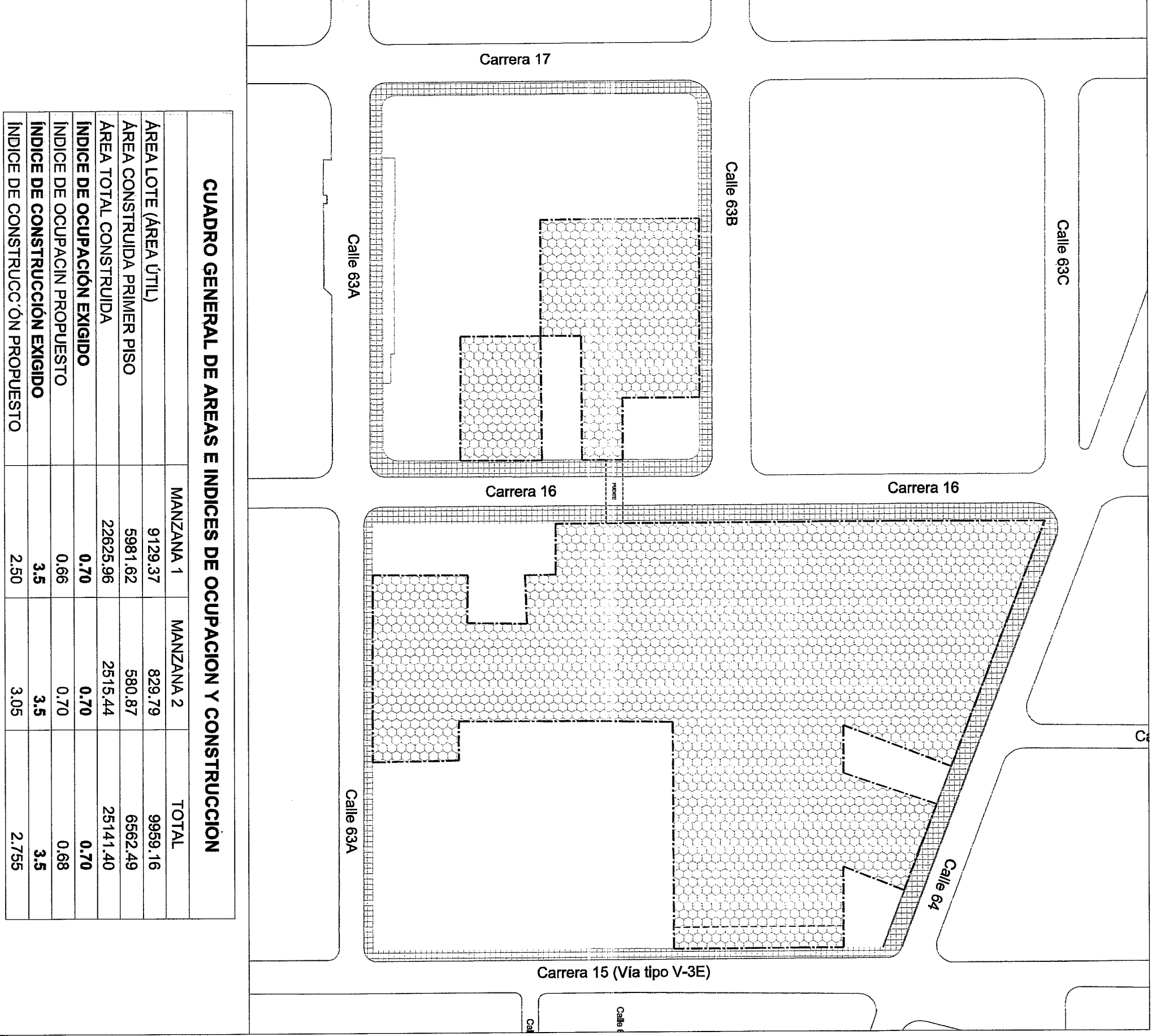




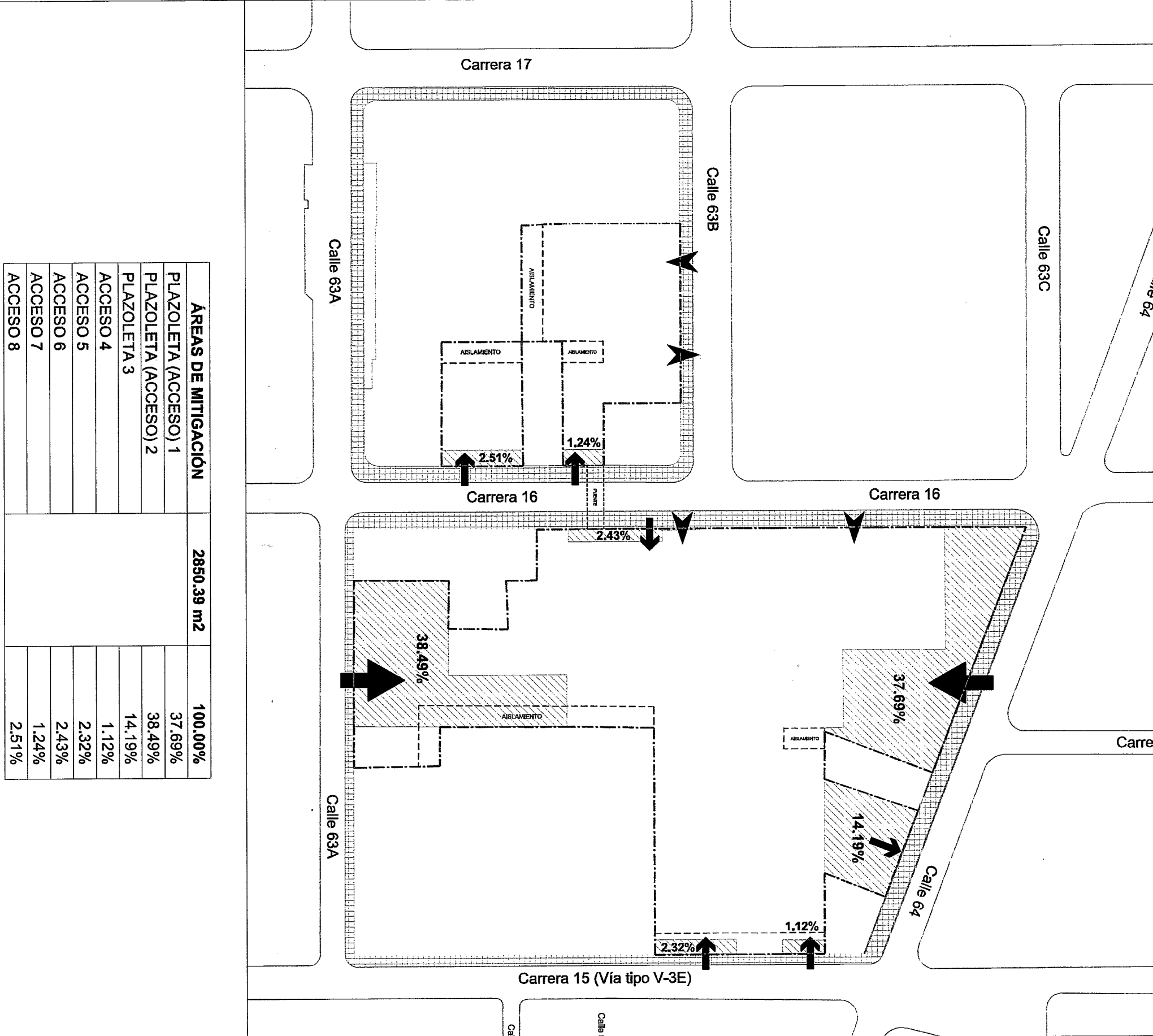
— — — — —	LÍMITE DEL PREDIO
— — — — —	ÁREA ÚTIL
— — — — —	ÁREAS PERIMETRIALES
— — — — —	ÁREAS DE MITIGACIÓN (ACCESOS VEHICULARES)
— — — — —	ACCESOS PRINCIPALES - PRINCIPALES
— — — — —	ACCESOS PRINCIPALES - SECUNDARIOS
— — — — —	ACCESOS VEHICULARES

NOTA: Las líneas de demarcación y las zonas de reserva vial con sus correspondientes controles ambientales están sujetas a la actualización del plano topográfico BU 12-1-04 ante la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.

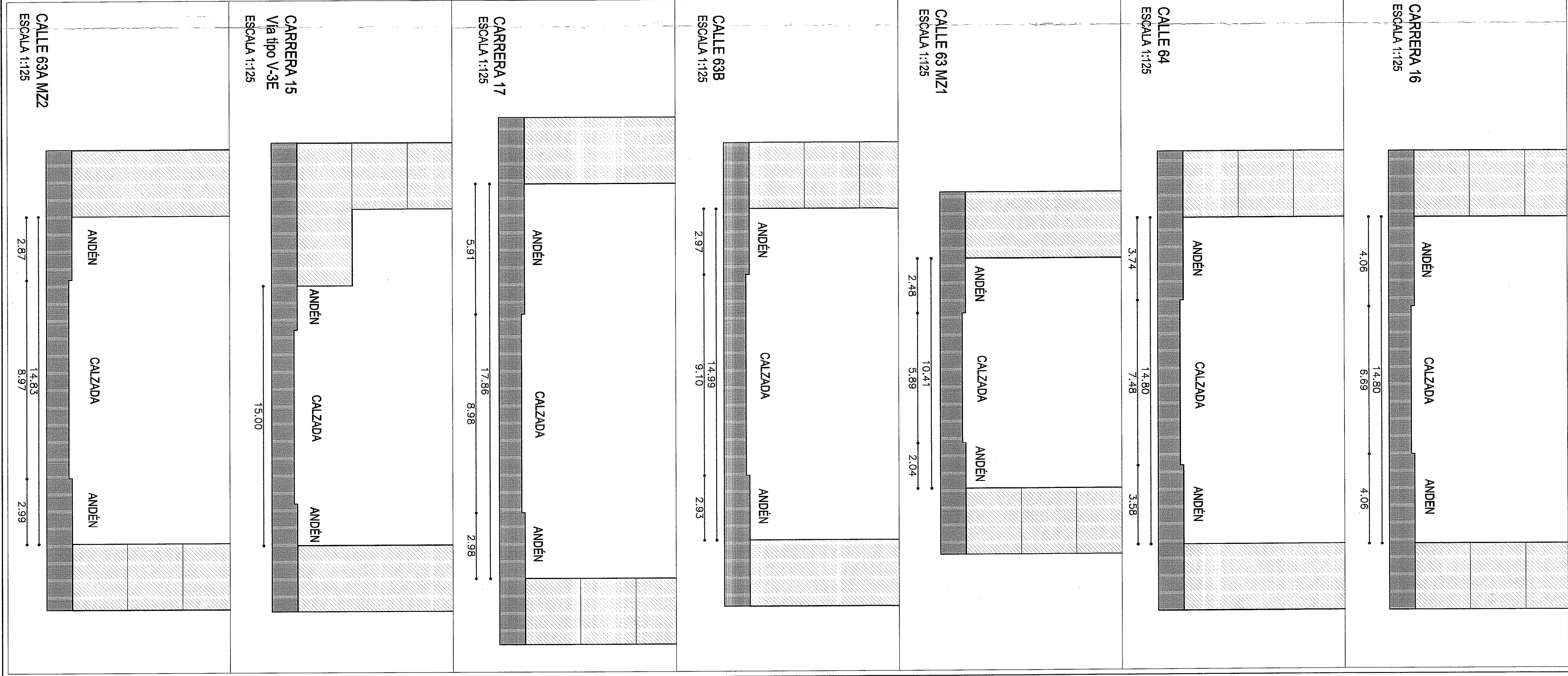


CUADRO GENERAL DE AREAS E INDICES DE OCUPACION Y CONSTRUCCION			
MANZANA 1	MANZANA 2	TOTAL	
ÁREA LOTE (ÁREA ÚTIL)	8123.27	823.79	8955.16
ÁREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	5881.62	580.97	6462.49
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	22625.66	2515.44	25141.40
ÍNDICE DE OCUPACIÓN EXISTENTE	0.70	0.70	0.70
ÍNDICE DE OCUPACIÓN PROPUESTO	0.66	0.70	0.68
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE	3.5	3.5	3.5
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTO	2.90	3.05	2.725

ESQUEMA AREAS DE MITIGACIÓN Y ACCESOS



ÁREAS DE MITIGACIÓN	2650.39 m²	100.00%
PLAZOLETA (ACCESO) 1	37.69%	37.69%
PLAZOLETA (ACCESO) 2	38.49%	38.49%
PLAZOLETA 3	14.19%	14.19%
ACCESO 4	1.12%	1.12%
ACCESO 5	2.43%	2.43%
ACCESO 7	2.43%	2.43%
ACCESO 8	1.24%	1.24%
ACCESO 8	2.21%	2.21%



OBSERVACIONES SDP

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

FUNDACIÓN UNIVERSITARIA LOS LIBERTADORES

LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS

CARRERA 16 No. 63A-B/68

CARRERA 16 No. 63A-27

PLAN DE REGULARIZACIÓN Y MANEJO

PLANO No. 1 de 1

RESOLUCIÓN No. 1604

21 DIC. 2013

2013

NOTAS GENERALES:

LUIS MIGUEL DOMÍNGUEZ GARCÍA

SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

Nota: Las cantidades en metros deben seguir las disposiciones de la Resolución vigente, y verificar la correspondencia del proyecto con la terminología vigente.

ESCALA 1:5000

LOCALIZACIÓN GENERAL

OBSERVACIONES SDP