

ZONAS HOMOGÉNEAS UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



MinCultura
Ministerio de Cultura

FICHA NORMATIVA DE EDIFICABILIDAD
ZONA HOMOGÉNEA A'
PLANEACIÓN DISTRICTAL

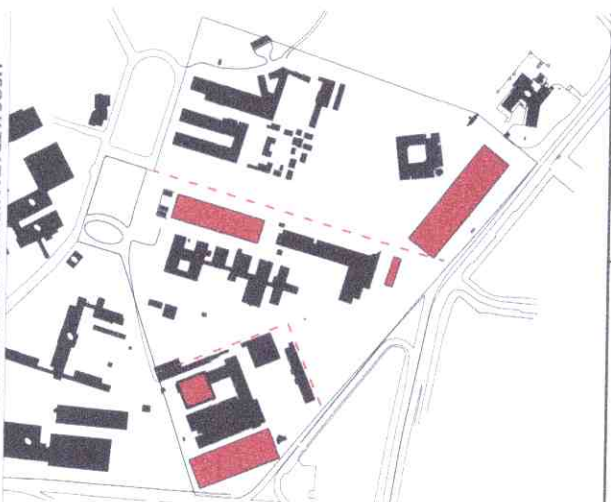
RESOLUCIÓN No. _____ DE _____



ÁREA		
2003	INTERVENCIÓN	2019
ÁREA DE ESPACIO PÚBLICO	125.694,00	6.458,63
ÁREA CONSTRUCCIÓN PRIMER PISO	24.516,48	6.458,63
ÁREA TOTAL DE LA ZONA	150.210,48	0,00
ÁREA CONSTRUCCIÓN TOTAL	38.647,92	60.421,89
		99.069,81

ÍNDICE DE DENSIFICACIÓN		
2003	INTERVENCIÓN	2019
ÍNDICE DE OCUPACIÓN	0,16	0,04
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN	0,26	0,40
		0,66

ALTURA MÁXIMA PERMITIDA
15 PISOS (RESOLUCIÓN 0045 DE 2015)



1 6 3 3
09 NOV. 2018

USOS Y TRATAMIENTOS PREDOMINANTES

N°	EDIFICIO	TRATAMIENTO	USO	DEPENDENCIA	PRE/POS	ALTURAS
421	BIOLOGÍA	REMODELACIÓN	DOCENCIA	FACULTAD DE CIENCIAS	PREGRADO	SE MANTIENE
425	INSTITUTO DE CIENCIA NATURALES	NINGUNO	INVESTIGACIÓN	FACULTAD DE CIENCIAS	POSGRADO	SE MANTIENE
426	INSTITUTO DE GENÉTICA	NINGUNO	INVESTIGACIÓN	FACULTAD DE CIENCIAS	POSGRADO	SE MANTIENE
432	PROGRAMA RECREO	RENOVACIÓN	BIENESTAR	FACULTAD DE CIENCIAS	POSGRADO	SE MANTIENE
433	ALMACÉN - IMPRENTA	NINGUNO	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
434	IPARM	RENOVACIÓN	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
435	TALLERES DE MANTENIMIENTO	RENOVACIÓN	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
436	PARQUE AUTOMOTOR	RENOVACIÓN	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
437	CENTRO DE ACOPIO DE RESIDUOS SÓLIDOS	NINGUNO	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
438	TALLERES VESTIERES DE MANTENIMIENTO	RENOVACIÓN	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
631	INGEOMINAS	NINGUNO	COMODATO	COMODATO	N.A	SE MANTIENE
901	PORTERÍA VEHICULAR Y PEATONAL CALLE 53	NINGUNO	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	SE MANTIENE
SOMBRA						
434A	ACADEMICO	INVESTIGACIÓN	BIENESTAR	FACULTAD DE CIENCIAS	POSGRADO	4.4
427	ACADEMICO	BIENESTAR	BIENESTAR	NIVEL CENTRAL	GENERAL	4.4
422	ACADEMICO	DOCENCIA	DOCENCIA	FACULTAD	PREGRADO	4.4
428	ACADEMICO	DOCENCIA	DOCENCIA	FACULTAD	PREGRADO	4.4