



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	143 Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos espaciales de Bogotá IDECA
Versión	65 del 22-ENERO-2016

Banco	BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	INSCRITO el 08-Junio-2012, REGISTRADO el 08-Junio-2012
Tipo de proyecto	Desarrollo y fortalecimiento institucional
Etapa del proyecto	Preinversión - Prefactibilidad

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	4 Bogotá Humana
Eje estratégico	03 Una Bogotá que defiende y fortalece lo público
Programa	31 Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Aplica el aporte No. 567 - Acción de Cambio: Destinar recursos para la integración tecnológica de las misiones de cada entidad distrital. Un sistema de información con el componente geográfico que permita realizar la coordinación interinstitucional. Que permita tener integrado los planes, proyectos y programas del sector movilidad con lo planes proyectos y programas del sector hábitat y medio ambiente de tal forma que cuando se crea un proyecto se obtenga y formule el proyecto integralmente. Lo técnico, lo ambiental, lo social, servicios públicos, redes, etc. cada entidad aportará dinero para desarrollar sus correspondientes componentes y se den las debidas aprobaciones para sacar adelante los proyectos de movilidad. Las entidades no deben ir cada una por su lado. Un sistema de información ayudaría a centralizar la información misional de las entidades que tienen ingerencia en un proyecto de movilidad (vías y espacio público).

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problemática identificada: Desintegración y elevadas transacciones entre entidades de la Administración Distrital para acceder a la información geográfica, generados por la no disponibilidad, oportunidad y calidad del dato, que imposibilitan o dificultan el acceso, la toma de decisiones y la articulación de proyectos de índole geográfico.

Justificación del proyecto: IDECA en su labor articuladora ha generado un marco normativo, conceptual y metodológico que viene paulatinamente siendo fortalecido por la implementación de políticas y estándares en las entidades, sin embargo para su fortalecimiento requiere la participación cada vez mayor en las discusiones por parte de los diferentes sectores, el compartimento de experiencias y buenas prácticas y en general, la apropiación de las directrices impartidas por la comunidad. El principal beneficio de este crecimiento comunitario, conllevará de manera implícita un fortalecimiento institucional individual, en la medida que cada entidad, apropia y aplica internamente cada uno de los productos, servicios o escenarios generados de manera conjunta para la apropiada gestión de la información geográfica, para su beneficio propio y el mejoramiento de los sistemas de gestión. Puede decirse que el componente espacial ya tiene presencia e importancia mediante procesos documentados y soportados en normas y estándares internacionales en cada entidad custodia o usuaria, en otras palabras la información geográfica y su gestión se reconoce hoy como núcleo en las entidades o como complemento irremplazable de su negocio, y es en esta medida urge continuar con proyectos de impacto transversal para la ciudad, proyectos cuyo desarrollo provea nuevas capacidades, nuevos conocimientos y nuevas formas de incorporar y aprovechar por parte de cada entidad los esfuerzos y los recursos asociados a la generación de información geográfica en beneficio propio pero en paralelo en beneficio de la comunidad IDECA.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Mediante este proyecto se centralizarán y priorizarán los requerimientos de las Entidades de la Administración Distrital en materia de información, orientados y enfocados a fortalecer los procesos y mecanismos para el acceso y disposición de información geográfica, y que permitirán generar nueve (9) productos, de los cuales cuatro (4) se programó su entrega en este año y dos (2) serán reportados aunque su ejecución y entrega se realizó en el 2014 y un producto por entregar en el 2016.

Los productos objeto de dicho proyecto de inversión estarán encaminados en su totalidad al cumplimiento de las metas planteadas en este proyecto y buscarán en todo caso la consolidación y el fortalecimiento de la Infraestructura de Datos Espaciales de Bogotá ¿ IDECA, para ofrecer y disponer de información geográfica con calidad, oportunidad e integridad requeridas.

Así mismo, este proyecto apunta a mejorar las competencias y habilidades técnicas de todos miembros y diferentes



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	143 Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos espaciales de Bogotá IDECA
Versión	65 del 22-ENERO-2016

actores involucrados a través de la ejecución de planes de gestión del conocimiento.

Adicionalmente y con el fin de llegar de una forma más eficaz y directa al Ciudadano, se requiere de la implementación de servicios que permitan estar en sintonía con la dinámica urbana y reportar las problemáticas diarias en un ambiente Web y en línea. De otro lado y aprovechando el camino recorrido es pertinente desarrollar un proyecto de participación de Catastro Bogotá en la IDE- Regional, que conduzca a la producción de Información Geográfica articulada y bajo lineamientos técnicos y homogéneos.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Facilitar la integración y reducción de las transacciones de información geográfica que se llevan a cabo entre las diferentes entidades, a través de la implementación de un contexto operacional desde donde la información geográfica se produzca con estándares de calidad y se disponga, acceda y use con la oportunidad que requiera la Administración Distrital.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Poner a disposición de la Administración Distrital información geográfica actualizada y oportuna, bajo esquemas de administración de datos regidos por políticas y estándares de calidad e incorporar tecnologías para la interoperabilidad de datos.
- 3 Transferir conocimientos en temáticas relacionadas con la Infraestructura de Datos Espaciales, buscando fortalecer las habilidades y competencias de sus miembros.
- 4 Formular el proyecto IDE-Regional y prestar la asesoría que se requiera en esta materia.

7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
1	Implementar y mantener en	1.00	fases	el servicio para la administración y disposición de la información geográfica del mapa de referencia y temáticas en la nube para la ciudad.
2	Adquirir	1.00	imágenes de sensores remotos	con cubrimiento distrital para la disposición de datos e información actualizada para la Administración Distrital.
3	Adquirir	0.00	imagen/puntos lidar	con cubrimiento distrital para la disposición de datos e información actualizada para la Administración Distrital.
5	Ejecutar	3.00	planes	de gestión del conocimiento para el fortalecimiento de las competencias técnicas de la Administración Distrital.
6	Desarrollar en	2.00	fases	el proyecto de participación de Catastro Bogotá en IDE Regional
7	Ejecutar	2.00	fase	de fortalecimiento de los componentes de políticas y Estándares, Tecnología y Comunidad de la Infraestructura de Datos Espaciales de Bogotá

8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2015

Descripción	Presupuesto					Total
	2012	2013	2014	2015	2016	
Administración y disposición de información geográfica	0	1,398	162	769	138	2,467
Fortalecimiento institucional	0	112	350	360	0	822
Articulación regional	0	93	0	31	0	124



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	143 Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos espaciales de Bogotá IDECA
Versión	65 del 22-ENERO-2016

9. FLUJO FINANCIERO

Ejecutado Planes anteriores	CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO				HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años)		
	2012	2013	2014	2015	2016	Total Proyecto	
\$0	\$0	\$1,603	\$512	\$1,160	\$138	\$3,413	

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2012	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A		50 Entidades del orden distrital, nacional, empresas privadas e instituciones educativas
2016	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	50	

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
77	Distrital
88	Otras entidades
98	Regional

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Encuesta sobre el uso del Mapa de Referencia en la Administración Distrital (Realizada a 20 entidades distritales)	UAECD - IDECA	01-12-2011
2 Formulación del proyecto de inversión	Gerencia de IDECA - UAECD	21-08-2012

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

POT - Decreto 190/2004

- Estructura ecológica principal - EEP
 - Sistema de áreas protegidas del Distrito Capital
- Estructura funcional y de servicios - EFS
 - Sistemas generales de servicios públicos
 - Acueducto
 - Telecomunicaciones
 - Energía eléctrica
 - Gas (natural y propano)
- Estructura socioeconómica y espacial - ESEE
 - Centralidades de integración regional
 - Centralidades de integración urbana

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

El proyecto le permita a la ciudad contar con los instrumentos y herramientas necesarias para responder de forma oportuna y dinámica a los procesos de planeación territorial, económica y social, como también contribuir con el crecimiento de su capacidad para enfrentar, asumir y cumplir con los retos que exige el Plan de Desarrollo Bogotá Humana.

21-08-2012 - Actualización de la formulación del proyecto ajustando metas y presupuesto a escenarios de gestión



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	143 Consolidación y fortalecimiento de la infraestructura de datos espaciales de Bogotá IDECA
Versión	65 del 22-ENERO-2016

viabiles dentro del mismo en coherencia con la estrategia de la organización y el rediseño institucional.
 22-10-2012 - Actualización de la formulación del proyecto ajustando alcance de las metas en el periodo 2012-2016 de acuerdo con la asignación de recursos viabilizada para la vigencia 2013.

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	JASMITH ALEXIS TAMAYO
Area	GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES
Cargo	GERENTE
Correo	jtamayo@catastrobogota.gov.co
Teléfono(s)	2347600 EXT 7752

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto cumple con los ítems de valoración establecidos por la Oficina Asesora de Planeación en función a la estructura de formulación del proyecto, el planteamiento de una solución coherente frente a la problemática identificada, a su presentación en el marco de las competencias de la entidad para su ejecución y desarrollo y en total coherencia con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo.

Igualmente el proyecto se encuentra alineado a la estrategia de la entidad viabilizando con ello que la gestión de la información geográfica integrada bajo datos, estándares, políticas, tecnologías y acuerdos interinstitucionales se convierta no solo en referente fundamental para la toma de decisiones en los procesos de planificación y ordenamiento territorial sino en un modelo de gestión replicable como mejor práctica a nivel nacional y en América Latina.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	MARTHA MONTAÑEZ GONZÁLEZ
Area	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
Cargo	JEFE OFICINA ASESORA
Correo	mmontanez@catastrobogota.gov.co
Teléfono	2347600 EXT 7070
Fecha del concepto	08-JUN-2012

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

No aplican



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad 226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto 353 Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional
Versión 50 del 21-ENERO-2016

Banco BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado INSCRITO el 11-Junio-2012, REGISTRADO el 11-Junio-2012
Tipo de proyecto Desarrollo y fortalecimiento institucional
Etapa del proyecto Preinversión - Prefactibilidad

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo 4 Bogotá Humana
Eje estratégico 03 Una Bogotá que defiende y fortalece lo público
Programa 31 Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el marco de las propuestas formuladas en los diferentes cabildos de participación ciudadana realizados para acompañar el proceso de construcción del Plan de Desarrollo Bogotá Humana, se identificó las situación que se describe a continuación y que hacen explícita la necesidad de estructurar el proyecto para atender igualmente demandas de la población respecto a la mejor gestión de las instituciones:

Que las entidades estén más comprometidas en el cumplimiento de su misionalidad.

Aporte 8591 - Matriz de aportes ciudadanos. Fuente Secretaría Distrital de Planeación

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problemática identificada: Limitada capacidad institucional para sostener, consolidar y gobernar los modelos de gestión adoptados en el proceso de transformación institucional y avanzar a su nivel cinco de capacidad y madurez.

Justificación: Catastro Bogotá durante los últimos años ha transitado en los niveles 0 y 1 de esta escala de valoración teniendo como productos específicos los diagnósticos y el establecimiento de la condiciones necesarias para adoptar las nuevas capacidades institucionales frente a la gestión de la información geográfica y predial de la ciudad en términos de los diseños de los modelos de gestión del talento humano, de gestión por procesos y los de atención/servicio y gestión comercial, así como en adecuación de la infraestructura física. Más necesita avanzar a los siguientes niveles el cual le exige implantar los modelos diseñados para alcanzar sostenibilidad y gobernabilidad en términos de i) Liderazgo: conciencia, alineación, comportamiento y estilo; ii) cultura: trabajo en equipo, enfoque al cliente, responsabilidad, y actitud hacia el cambio; iii) experiencia: gente y método; iv) gobierno: anticipación, gestión de resultados, gestión de riesgos y aseguramiento del escalamiento y posicionamiento institucional, un todo para contribuir de manera eficaz y contundente en los procesos de planeación, desarrollo y ordenamiento del territorio.

En este sentido la entidad es consciente de que el éxito de un cambio en la forma de enfrentar la institucionalidad va a depender de las personas involucradas y del volumen de esfuerzos empeñados por estas personas en el proceso. Estas a su vez, van a gastar más o menos esfuerzos en la medida en que van generando confianza en el éxito del proceso. El capital más importante a intervenir entonces son las personas y va a dedicar sus esfuerzos a fortalecer sus competencias, habilidades y capacidades.

Igualmente, la organización es consciente de que no puede renunciar a avanzar en el modelo de maduración como único escenario sostenible para cumplir sus retos misionales y aumentar los niveles de eficiencia y eficacia para la construcción de una mejor ciudad, en coherencia con las estrategias del Plan de Desarrollo Bogotá Humana.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se orienta al desarrollo de las actividades que le permitan avanzar en el proceso de transformación institucional hasta el nivel cinco de su capacidad y madurez capitalizando las mejores prácticas de gobernabilidad y sostenibilidad corporativas en capacidades de fortalecimiento de la estrategia, personas, procesos, infraestructura, comunicaciones y servicio optimizando con ello las condiciones funcionales y operativas de todas las áreas de gestión y viabilizando una mejor comprensión y aprovechamiento del potencial de la información geográfica para contribuir al desarrollo de la ciudad.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	353 Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional
Versión	50 del 21-ENERO-2016

En función de estas premisas, el proyecto plantea tres resultados centrales:

El primero asegurar la implementación de sus modelos de gestión integral del recurso humano, gestión por procesos y los planes de acción de comunicación, a través de un ejercicio progresivo que avanza por itinerarios de aprendizaje internos donde las mejores prácticas y la experiencia deben captarse, replicarse y desarrollarse mejor;

El segundo, asegurar la implementación de los modelos de atención/servicio al ciudadano y de gestión comercial con los cuales mejorar el tratamiento de las solicitudes del ciudadano que accede a los servicios de la entidad, cualificar los equipos de trabajo dispuestos para el servicio al ciudadano, fortalecer el enfoque de gerencia del servicio al ciudadano en la entidad y finalmente generar segmentos de clientes sobre los cuales focalizar los intereses comerciales de la organización;

Y, el último, contribuir a mejorar el desempeño de los equipos de trabajo, generando las mejores condiciones de infraestructura y mantenimiento que apliquen a esta y dotando a la entidad del equipamiento que conduzcan al confort y bienestar.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Capitalizar las mejores prácticas de sostenibilidad y gobernabilidad corporativas en capacidades organizacionales que le permitan a Catastro Bogotá avanzar al nivel cinco de madurez del proceso de transformación institucional mejorando su desempeño en materia de eficiencia administrativa y financiera, planeación, gestión y transparencia, así como en la generación de productos y servicios para la ciudadanía y grupos de interés.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Apalancar los modelos de gestión del talento humano, gestión por procesos y gestión de la comunicaciones como oportunidades estratégicas de aprendizaje y crecimiento organizacional.
- 2 Fortalecer los medios y canales de interacción con el ciudadano desde una perspectiva centralizada y multicanal que le permita al ciudadano acceder a los productos y servicios de la entidad así como hacerse partícipe de los procesos de gestión pública y de la toma de decisiones estratégicas.
- 3 Consolidar los componentes operativos del modelo de gestión que dan soporte el ciclo completo de servicio y orientación comercial.
- 4 Dotar a la entidad de los espacios y condiciones de trabajo que aseguren el bienestar de los colaboradores y la adecuada operación de los procesos.

7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
1	Implantar un	50.00	%	del esquema operativo de los componentes de Gestión del Cambio y Gestión por Competencias del Modelo Integral de Recursos Humanos de la entidad.
2	Fortalecer un	35.00	%	de la estructura de procesos de la cadena de valor de la entidad.
3	Ejecutar	5.00	planes de acción	aplicables al componente de comunicación externa de la entidad.
4	Fortalecer en un	40.00	%	el componente de servicio del modelo de atención de Catastro Bogotá.
5	Consolidar en un	50.00	%	los componentes de mercadeo del modelo de gestión comercial de Catastro Bogotá.
6	Adecuar el	100.00	%	de la infraestructura física de la entidad a las condiciones de trabajo y bienestar requeridas por sus colaboradores.

8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2015



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	353 Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional
Versión	50 del 21-ENERO-2016

Descripción	Presupuesto					Total
	2012	2013	2014	2015	2016	
Aprendizaje y crecimiento organizacional	353	1,134	957	1,102	894	4,440
Gestión para el ciudadano y clientes	372	642	595	445	502	2,556
Adecuación y mejoramiento de la infraestructura física	492	0	0	0	0	492

9. FLUJO FINANCIERO

Ejecutado Planes anteriores	CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2015				HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5	
	2012	2013	2014	2015	2016	Total Proyecto
\$0	\$1,217	\$1,776	\$1,552	\$1,547	\$1,396	\$7,488

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2012	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	Servidores públicos planta base UAECD
2013	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	Servidores públicos planta base UAECD
2015	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	Servidores públicos planta base UAECD
2016	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	Servidores públicos planta base UAECD

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
66	Entidad
77	Distrital

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Encuesta de clima y cultura organizacional	Jorge Aguilera - Acompañamiento externo	30-03-2011
2 Resultados Encuesta Bogotá cómo vamos 2011	Cámara de Comercio de Bogotá	30-06-2011
3 Resultados Evaluación Veeduría Distrital Implementación del Decreto Anticorrupción 371 de 2010	Veeduría Distrital	01-09-2011
4 Resultados acompañamiento modelos de gestión usuario y comercial	Camilo Balaguera - Acompañamiento externo	30-01-2012
5 Informe de seguimiento y evaluación del Plan Estratégico 2011	Oficina Asesora de Planeación - UAECD	30-01-2012
6 Informe de gestión Catastro Bogotá 2008-2011	Oficina Asesora de Planeación - UAECD	30-01-2012
7 Formulación proyecto de inversión	Gerencia de Gestión Corporativa - UAECD	21-08-2012

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	353 Sostenibilidad, consolidación y gobernabilidad institucional
Versión	50 del 21-ENERO-2016

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

Valor agregado para consolidar una nueva propuesta de gestión pública en coherencia con los propósitos del Plan de Desarrollo Distrital.

21-08-2012 - Actualización de la formulación redefiniendo metas y presupuestos en coherencia con la estrategia organizacional y el rediseño institucional.

22-10-2012 - Actualización de la formulación en el marco de la programación de recursos de inversión para la vigencia 2013.

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	JULIO CESAR OVALLE VARGAS
Area	Gerencia de Gestión Corporativa
Cargo	Gerente
Correo	jovalle@catastrobogota.gov.co
Teléfono(s)	2347600 Ext 7101

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto cumple con los ítems de valoración establecidos por la Oficina Asesora de Planeación en función a la estructura de formulación del proyecto, el planteamiento de una solución coherente frente a la problemática identificada, a su presentación en el marco de las competencias de la entidad para su ejecución y desarrollo y en total coherencia con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo.

El proyecto se encuentra alineado igualmente al Plan Estratégico de la entidad, generando los escenarios de gestión favorables para dar continuidad al proceso de transformación y alcanzar en el corto plazo los cambios requeridos para asegurar el cumplimiento de su misión y el alcance de su visión institucional.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	Martha Montañez González
Area	Oficina Asesora de Planeación
Cargo	Jefe Oficina Asesora
Correo	mmontanez@catastrobogota.gov.co
Teléfono	2347600 EXT 7070
Fecha del concepto	11-JUN-2012

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

No aplican



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	358 Censo inmobiliario de Bogotá
Versión	28 del 21-ENERO-2016

Banco	BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	INSCRITO el 11-Junio-2012, REGISTRADO el 11-Junio-2012
Tipo de proyecto	Desarrollo y fortalecimiento institucional
Etapa del proyecto	Preinversión - Prefactibilidad

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	4 Bogotá Humana
Eje estratégico	03 Una Bogotá que defiende y fortalece lo público
Programa	31 Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el marco de las propuestas formuladas en los diferentes cabildos de participación ciudadana realizados para acompañar el proceso de construcción del Plan de Desarrollo Bogotá Humana, se identificó la situación que se describe a continuación y que hace explícita la necesidad de estructurar el proyecto para atender la demanda de la población respecto a la mejor gestión de las instituciones: "Que las entidades estén más comprometidas en el cumplimiento de su misionalidad".

Aporte 8591 - Matriz de aportes ciudadanos. Fuente Secretaría Distrital de Planeación

Este aporte se encuentra alineado a los propósitos del proyecto prioritario "Sistemas de mejoramiento de la gestión y de la capacidad operativa de las entidades", pero se considera que siendo Catastro Bogotá, la entidad responsable de la información predial y geográfica de la ciudad, el aporte tiene igual relevancia frente al proyecto prioritario "Información como activo corporativo".

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Desactualización de la información de la base de datos catastral al no reflejar los cambios en las características físicas, jurídicas y económicas de los predios de acuerdo con la dinámica inmobiliaria que se presenta en el Distrito Capital.

Justificación del proyecto: Catastro Bogotá ha promovido el Censo Inmobiliario de Bogotá como iniciativa de gestión para asegurar la actualización del 100% de los predios urbanos de la ciudad. Durante los dos últimos años, los resultados han sido satisfactorios frente a las metas planteadas, sin embargo el proceso requiere fortalecerse: i) incluyendo en su desarrollo mejores prácticas de operación y de tecnología que optimicen los tiempos y recursos destinados a su ejecución, ii) ampliando su cobertura a los predios rurales de la ciudad en la periodicidad que demande esta actualización, y finalmente iii) generando mayor valor agregado a la información predial de forma tal que además de permitir hacer un seguimiento oportuno a la dinámica que se presenta en la ciudad, sea insumos multipropósito para entender el territorio y su relación con las características sociales, poblacionales y económicas.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Teniendo en cuenta que la Unidad, a través del Acuerdo 257 de 2007 establece que debe responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital, así como tiene la función de ¿elaborar avalúos comerciales a organismos o entidades distritales y a empresas del sector privado que lo soliciten; es necesario realizar la producción y valoración económica de los predios que sean requeridos tanto por entidades privadas como por entidades públicas; de igual forma, la elaboración de cálculo de efecto plusvalía y específicamente el tratamiento de desarrollos potenciales, los cuales generan valor agregado para la actualización económica que provee la entidad, a través del proyecto de Censo Inmobiliario de Bogotá y que tiene como propósito entregar la información base para el destino hacendario que requiere la Secretaria Distrital de Hacienda.

El proyecto se orienta a la actualización de la información predial de la ciudad a través del Censo Inmobiliario de Bogotá con énfasis en el área urbana, teniendo como base operacional los procedimientos definidos en el proceso de Custodio de la Información de la nueva cadena de valor de la entidad.

Incluye entre sus líneas de acción: i) la actualización de los predios rurales que se desarrollará de acuerdo con la metodología que construya la Unidad y que se apruebe por parte del ente rector - Instituto Geográfico Agustín Codazzi - y ii) la conclusión del proceso de materialización de la nomenclatura vial y domiciliaria de las localidades de Rafael Uribe,



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	358 Censo inmobiliario de Bogotá
Versión	28 del 21-ENERO-2016

Usme y cascos urbanos de Sumapáz.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Actualizar la información de la base de datos catastral reflejando los cambios en las características físicas, jurídicas y económicas de los predios de acuerdo con la dinámica inmobiliaria que se presenta en el Distrito Capital.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Renovar la información física, jurídica y económica de los predios de la ciudad de acuerdo con la dinámica inmobiliaria.
- 2 Concluir el proceso de materialización de la nomenclatura vial y domiciliaria de las localidades de Rafael Uribe, Usme y cascos urbanos de Sumapáz.

7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
1	Actualizar anualmente el	100.00	%	de los predios urbanos de la ciudad.
2	Actualizar el	100.00	%	de los predios rurales de la ciudad.
3	Materializar la nomenclatura de	3.00	localidades	de la ciudad (Rafael Uribe, Usme y cascos urbanos de Sumapáz).
5	Actualizar el	99.00	%	de los predios de la ciudad (incluyendo predios rurales)

8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2015

Descripción	Presupuesto					Total
	2012	2013	2014	2015	2016	
Censo inmobiliario de bogotá	5,692	5,809	6,177	6,373	6,012	30,063

9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2015

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5

Ejecutado Planes anteriores	2012	2013	2014	2015	2016	Total Proyecto
\$0	\$5,692	\$5,809	\$6,177	\$6,373	\$6,012	\$30,063

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2012	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	2,300,000	Propietarios/poseedores de bienes inmuebles de la ciudad

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código Descripción localización

05	Usme
18	Rafael Uribe Uribe
20	Sumapaz
77	Distrital

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	358 Censo inmobiliario de Bogotá
Versión	28 del 21-ENERO-2016

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Informe de gestión Catastro Bogotá 2008-2011	Oficina Asesora de Planeación - UAECD	30-01-2012
2 Formulación del proyecto de inversión	Gerencia de Información Catastral	21-08-2012

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

21-08-2012 - Actualización formulación en programación inicial del presupuesto del periodo de acuerdo a revisión del escenario de gestión 2012-2016.
22-10-2012 - Actualización formulación del proyecto. Se ajustan objetivos, metas, recursos, teniendo en cuenta asignación de recursos derivada del ejercicio de programación de inversión 2013.

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre EDGAR EDUARDO PULECIO BAUTISTA
Area Gerencia de Información Catastral
Cargo Gerente
Correo epulecio@catastrobogota.gov.co
Teléfono(s) 2347600 Ext 7200

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"?	SI
¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar?	SI
¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos?	SI
¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital?	SI
¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto?	SI



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	358 Censo inmobiliario de Bogotá
Versión	28 del 21-ENERO-2016

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto cumple con los ítems de valoración establecidos por la Oficina Asesora de Planeación en función a la estructura de formulación del proyecto, el planteamiento de una solución coherente frente a la problemática identificada, a su presentación en el marco de las competencias de la entidad para su ejecución y desarrollo y en total coherencia con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo.

El proyecto igualmente como valor agregado, potencializa el uso de la información que hoy periódicamente se está capturando por el CIB para fines multipropósito en los ámbitos de seguimiento y evaluación de la dinámica inmobiliaria de Bogotá, y genera mejor práctica replicable para los procesos de actualización de la información del país.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre MARTHA MONTAÑEZ GONZÁLEZ
Area Oficina Asesora de Planeación
Cargo Jefe Oficina Asesora
Correo mmontanez@catastrobogota.gov.co
Teléfono 2347600 EXT 7071
Fecha del concepto 11-JUN-2012

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

No aplican.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	364 Confianza ciudadana: Fortalecimiento de la experiencia del servicio de Catastro Bogotá
Versión	18 del 19-ENERO-2016

Banco BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)

Estado INSCRITO el 24-Octubre-2012, REGISTRADO el 24-Mayo-2013

Tipo de proyecto Desarrollo y fortalecimiento institucional
Asistencia técnica
Servicios

Etapas del proyecto Preinversión - Prefactibilidad

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	4 Bogotá Humana
Eje estratégico	03 Una Bogotá que defiende y fortalece lo público
Programa	26 Transparencia, probidad, lucha contra la corrupción y control social efectivo e incluyente

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el marco de las propuestas formuladas en los diferentes cabildos de participación ciudadana realizados para acompañar el proceso de construcción del Plan de Desarrollo Bogotá Humana, se identifica la situación "Generar confianza en la ciudadanía" y que hace explícita el sentir ciudadano frente a su relación con las entidades de la Administración. Aporte 8071 - Matriz de aportes ciudadanos - Fuente SDP.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problemática identificada: Incremento en el número de experiencias no exitosas de relacionamiento ciudadano con la entidad.

La modernización y mejora de los servicios que la entidad presta a los ciudadanos ha sido una constante en la gestión de Catastro Bogotá y a ello ha dedicado importantes recursos, tanto organizacionales como humanos en los últimos años. Esta orientación innegable en el quehacer público consagra el carácter instrumental de la Administración, puesta al servicio de los intereses de los ciudadanos bajo los principios de eficiencia y calidad del servicio, y bajo una clara promesa de valor que incluya la satisfacción de las necesidades y expectativas que demandan.

De acuerdo con ello, los objetivos de este proceso se han definido en función a la búsqueda de mejores prácticas para conseguir la transformación de su gestión de cara al ciudadano mejorando en este su experiencia de servicio con la entidad, coherente este objetivo con los propósitos fundamentales del proceso de transformación institucional como con el de Planeación Estratégica, plan este último que incluyó la definición de un modelo de gestión en torno al servicio.

A pesar de lo anterior actualmente se presentan diversas situaciones que evidencian puntos de quiebre en la gestión que aluden puntualmente al incremento en los niveles de insatisfacción y desconfianza en la prestación del servicio, motivados estos por el bajo desempeño de la entidad en la construcción de mecanismos de relacionamiento con el ciudadano y de fortalecimiento de la capacidad de respuesta de la entidad frente a sus requerimientos. A esta situación se han sumado los factores exógenos relacionados con hechos de corrupción presenciados en la ciudad durante los últimos años.

La evaluación global efectuada por la entidad indica que entre los factores de mayor incidencia para la obtención de esta cualificación se encuentran: i) Limitado afianzamiento de la cultura de servicio al ciudadano en los colaboradores de la entidad; ii) Colaboradores sin preparación ni formación específica en atención y servicio al ciudadano, aunque este haya sido siempre un aspecto cuidado dentro de la organización; insuficientes mecanismos de articulación interinstitucional para optimizar y/o mejorar tanto los servicios al ciudadano/clientes como a los diferentes grupos de interés; iii). Limitaciones tecnológicas en términos de conectividad e interactividad para satisfacer permanentemente las expectativas de los usuarios y dar solución a las inquietudes y requerimientos frente a los productos y servicios de la entidad; iv) Baja efectividad en las metodologías adoptadas para conocer e interpretar las necesidades de usuarios y clientes y transformarla en atributos de calidad de los productos y/o servicios y/o en estrategias que permitan gestionar la experiencia total de los usuarios/clientes y grupos de interés; v) No disposición de una arquitectura tecnológica que soporte la administración de la información orientada al ciudadano, únicamente existe el acceso a la información como subproducto de aplicaciones informáticas de gestión en funcionamiento; vi) Falta de atributos de servicio en el manejo de



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	364 Confianza ciudadana: Fortalecimiento de la experiencia del servicio de Catastro Bogotá
Versión	18 del 19-ENERO-2016

quejas, reclamos y solicitudes que realizan los ciudadanos ante la entidad, afectando la confianza que se genera al momento.

Los factores descritos obligan a revisar el escenario de gestión que hasta ahora ha promovido la entidad sobre el tema, con el fin de asumir una nueva estrategia para redimensionar la interacción de Catastro Bogotá con el ciudadano y la comunidad en general a partir de la apropiación de mejores prácticas que apliquen en esta materia.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto está orientado a construir un ejercicio activo entre la UAECD y el ciudadano, en donde la fuente de seguimiento y control permita cambiar la percepción de servicio que hasta el momento ha experimentado, y convertirnos en una entidad que garantice los principios de Calidad, Calidez, Oportunidad y Coherencia.

Esta premisa se considera de vital importancia en el marco de los principios de funcionamiento del servicio de atención al ciudadano constituyéndose en uno de los ejes neurálgicos de interacción de éste con la entidad. De acuerdo a lo anterior, el proyecto plantea la renovación de su propuesta de valor de forma tal que represente un claro mensaje de acercamiento a los ciudadanos el cual supera el límite transaccional respecto a la resolución de sus demandas a cambio del aprovechamiento de su presencia o su contacto para prestarle todas las atenciones posibles y anticiparse a sus necesidades.

El proyecto generará grandes ventajas tanto para la propia entidad como para los ciudadanos destacándose entre otras:

Ventajas para los ciudadanos

- Favorecimiento del trato personal e individualizado con el público.
- Obtención de respuestas con mayor rapidez y agilidad en los atributos de calidad esperado.
- Aseguramiento de múltiples canales de acceso a la información.
- Generación de respuestas bajo un discurso coherente y homogéneo independientemente del punto desde el que se preste.

Ventajas para Catastro Bogotá

- Racionalización de recursos humanos y materiales destinados a la atención gracias al establecimiento de una estructura y una organización horizontal y transversal en todos los puntos y canales de servicio.
- Consolidación de una estructura de servicio que aproveche el potencial de la voz del ciudadano para la mejora permanente de la entidad en esta materia.
- Consolidación de un esquema operativo de acercamiento directo y responsable con el ciudadano bajo un concepto de servicio público.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Mejorar la experiencia del ciudadano en tu interacción con Catastro Bogotá a través de la puesta en funcionamiento de una solución integral de participación que asegure su vinculación directa con el servicio y le genere el nivel de confianza suficiente para obtener mayor valor agregado de los productos y servicios derivados de la gestión de la entidad.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Desarrollar espacios y canales que garanticen la incorporación de la voz del ciudadano en el servicio permanente de la UAECD, mejore la propuesta de valor de servicio institucional, reduzca el índice de reclamos y desarrolle óptimos escenarios de credibilidad frente a la gestión que desarrolla la entidad.
- 2 Diseñar un mecanismo de seguimiento y evaluación que genere información sistemática de las experiencias exitosas con el ciudadano en materia de gestión participativa y control, integrando la valoración que de ella hacen los propios ciudadanos en términos de sus expectativas, intereses y necesidades.
- 3 Adaptar los servicios a las necesidades y expectativas de los ciudadanos, impulsando proyectos de mejora



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	364 Confianza ciudadana: Fortalecimiento de la experiencia del servicio de Catastro Bogotá
Versión	18 del 19-ENERO-2016

desde la perspectiva del usuario.

7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
1	Reducir en un	10.00	%	el índice de reclamos por cada 1000 solicitudes que se gestionen en la entidad.
2	Generar	3.00	espacios	de voz ciudadana a través de grupos focales.
3	Implementar al	100.00	%	el observatorio de gestión y control de la voz del ciudadano.
7	Fortalecer en un	100.00	%	los procesos de voz del ciudadano
8	Implementar en un	100.00	%	el Observatorio para el Control Social

8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2015

Descripción	Presupuesto					Total
	2012	2013	2014	2015	2016	
Fortalecimiento del servicio para el ciudadano	0	45	0	0	0	45
Fortalecimiento de la voz del ciudadano	0	38	56	0	115	209
Observatorio de gestión y control de la voz del ciudadano	0	3	47	78	0	128

9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2015

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 4

Ejecutado Planes anteriores	2013	2014	2015	2016	Total Proyecto
\$0	\$86	\$103	\$78	\$115	\$382

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2013	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	400,000	Ciudadanos que adelantan trámites ante la entidad

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código Descripción localización

66	Entidad
77	Distrital

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Resultados Encuesta Bogotá Cómo Vamos 2011	Cámara de Comercio de Bogotá/Otros	30-06-2011
2 Resultados Encuesta Bogotá Cómo Vamos 2012	Cámara de Comercio de Bogotá/Otros	20-10-2012

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	364 Confianza ciudadana: Fortalecimiento de la experiencia del servicio de Catastro Bogotá
Versión	18 del 19-ENERO-2016

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

Ninguna

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	NORMA PATRICIA BARÓN QUIROGA
Area	GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO
Cargo	GERENTE
Correo	nbaron@catastrobogota.gov.co
Teléfono(s)	2347600 EXT 7500

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto de inversión cumple con los lineamientos establecidos a nivel distrital y a nivel de la entidad, ello con el propósito de alcanzar los fines previamente previstos y satisfacer las necesidades de los ciudadanos.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	MARTHA MONTAÑEZ GONZALEZ
Area	OFICINA ASESORA DE PLANEACION
Cargo	JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION
Correo	mmontanez@catastrobogota.gov.co
Teléfono	2347600 EXT 7070
Fecha del concepto	24-MAY-2013

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Ninguna



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	586 Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD
Versión	121 del 21-ENERO-2016

Banco	BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	INSCRITO el 17-Junio-2008, REGISTRADO el 17-Junio-2008
Tipo de proyecto	Sistematización
Etapa del proyecto	Operación

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	4 Bogotá Humana
Eje estratégico	03 Una Bogotá que defiende y fortalece lo público
Programa	31 Fortalecimiento de la función administrativa y desarrollo institucional

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el marco de las propuestas formuladas en los diferentes cabildos de participación ciudadana realizados para acompañar el proceso de construcción del Plan de Desarrollo Bogotá Humana, se identificó la situación que se describe a continuación y que hace explícita la necesidad de dar continuidad al proyecto para atender las demandas de la población respecto a la mejor gestión de las instituciones:

"Que las entidades estén más comprometidas en el cumplimiento de su misionalidad".

Aporte 8591 - Matriz de aportes ciudadanos. Fuente Secretaría Distrital de Planeación

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problemática identificada: Desarticulación de la información operacional frente a los requerimientos de los procesos de la nueva cadena de valor y los modelos de interoperabilidad y de seguridad implementados en la entidad.

Justificación del proyecto: Según lo establecido en el Acuerdo 257 de 2006, la Unidad tiene por objeto responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital. Para tal fin definió desde el año 2008 una ambiciosa propuesta tecnológica que ha generado resultados satisfactorios en términos de arquitectura tecnológica, organización e integración de la información, servicios e intercambio de la información y finalmente en el fortalecimiento de los procesos misionales, pero requiere continuar explorando las mejores posibilidades tecnológicas de acuerdo a la dinámica que esta impone, para permitir a la Unidad:

1. Brindar soluciones articuladas a la cadena de valor para reducir los costos operativos, disminuyendo los stock-outs, al hacer más eficiente el intercambio de información con proveedores de información para el quehacer misional de la entidad.
2. Estandarizar la arquitectura tecnológica para ayudar a reducir los costos de TI por la implantación de mejores prácticas de administración.
3. Establecer un sistema de administración del conocimiento para mejorar el proceso de inicio de operación de nuevas sucursales, disminuyendo el tiempo requerido para iniciar operaciones, al poder documentar y compartir las mejores prácticas.
4. Robustecer la plataforma de la entidad con la cual mejorar el rendimiento de las aplicaciones y en general de toda la infraestructura de software que compone la Arquitectura Tecnológica.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Mediante este proyecto se centralizarán y priorizarán los requerimientos de la Entidad en materia de tecnología orientados y enfocados a consolidar los procesos de recopilación y generación de información básica y se plantearán inversiones puntuales para lograr los objetivos planteados.

Los productos objeto de dichos inversiones estarán encaminados en su totalidad al cumplimiento de las metas planteadas en este proyecto y buscarán el fortalecimiento tecnológico para tener herramientas de hardware y software para poder ofrecer calidad, oportunidad, confiabilidad e integridad de la información misional de la UAECD; además del fortalecimiento de canales para el intercambio de la misma. Las especificaciones técnicas serán contratadas de acuerdo a los requerimientos que evidencien las dependencias para el desarrollo de su gestión, el crecimiento mismo de la



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	586 Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD
Versión	121 del 21-ENERO-2016

Entidad y la necesidad de responder tecnológicamente a los requerimientos de organización, integración e intercambio de información por parte del amplio grupo de entidades gubernamentales y no gubernamentales.

Finalmente, se deben orientar algunas contrataciones hacia la consolidación del conocimiento del recurso humano (consultorías, equipo de apoyo), físico y logístico necesarios para el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

La continuación de este proyecto de inversión impone nuevos retos que requieren del ajuste de sus componentes en la siguiente forma:

- Arquitectura Tecnológica que respecto al proyecto inicial continúa su orientación respecto al mejoramiento y fortalecimiento de la infraestructura y plataforma tecnológica para contar con una arquitectura tecnológica bajo los más altos niveles de disponibilidad, desempeño y que soporten eficazmente los sistemas y servicios de información de la Unidad.

- Seguridad e Integración de la Información que recoge algunos los elementos del componente inicial -Organización e Integración de la Información- en relación respecto a la administración y seguridad de la información que produce la entidad. Este componente no cubre los aspectos relacionados con IDECA. Se precisa sobre este último aspecto que dado el dimensionamiento de esta infraestructura como capacidad misional de la entidad, se constituye un proyecto de inversión diferente para atender los esquemas de fortalecimiento de la misma.

- Interoperabilidad y Seguridad e Integración de la Información que frente al componente inicial -Servicios e Intercambio de Información- limita su alcance al desarrollo de los lineamientos y protocolos para intercambio de información entre entidades y con los ciudadanos para diversas tareas de gestión de la organización. Este componente no cubre los aspectos relacionados con IDECA.

- Fortalecimiento de Procesos Misionales que tiene continuidad respecto a la incorporación de tecnología y mejores prácticas tecnológicas para el desarrollo de los procesos catastrales permitiendo con ello tener control, gobernabilidad y efectividad de los mismos.

Los productos puntuales de cada componente se señalan en el numeral 3.3. de la formulación del proyecto (medio físico).

Los componentes iniciales del proyecto formulado para el periodo 2008-2012 de Fortalecimiento y Modernización de Procesos Administrativos y Planeación y Gestión del Proyecto no tienen continuidad dado que las problemáticas que involucraban incluyen planes de trabajo puntuales actualmente administrados desde la dinámica del funcionamiento y operación del proceso de Soporte y Provisión de Servicios TI.

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Fortalecer y modernizar la Arquitectura Tecnológica en la UAECD con el fin de administrar y poner a disposición de la ciudad la información de la entidad con los mejores estándares de calidad.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Fortalecer los módulos misionales requeridos por la UAECD para brindar un mecanismo tecnológico eficiente, oportuno y confiable que permita el uso eficiente de los recursos involucrados y adaptarlos a la nueva Arquitectura Tecnológica.
- 2 Generar mecanismos de intercambio de información alfanumérica con entidades del Distrito para proveer información que ayude a mantener actualizada y centralizada la información de la base de datos catastral.
- 3 Desarrollar los mecanismos necesarios para cumplir con la Fase 5 de Gobierno en Línea para cumplir con la normatividad vigente en esta materia y de esta forma brindar mecanismos que acerquen más a la ciudadanía con la administración pública.
- 4 Consolidar el Modelo de Seguridad de la Información para cerrar las brechas que se encuentran identificadas



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	586 Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD
Versión	121 del 21-ENERO-2016

9. FLUJO FINANCIERO

2014	2015	2016	Total Proyecto
\$3,189	\$5,228	\$2,875	\$37,906

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2008	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	532	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2009	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	532	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2010	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	532	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2011	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	532	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2012	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2013	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2014	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2015	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD
2016	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	438	servidores públicos de la entidad

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
66	Entidad

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Diagnóstico del estado actual del proyecto SIGC	Externo - Edgar Januario Mariño Guerrero	20-12-2007
2 Formulación de proyecto	Subdirección de Informática	15-07-2008
3 Ajuste formulación de proyecto	Subdirección de Informática	30-12-2008
4 Actualización formulación del proyecto	Subdirección de Informática	18-02-2010
5 Actualización formulación del proyecto	Subdirección de Informática	08-04-2010
6 Actualización formulación del proyecto	Subdirección de Informática	16-07-2010
7 Actualización formulación del proyecto	Subdirección de Informática	03-11-2010
8 Actualización formulación del proyecto	Subdirección de Informática	14-12-2010
9 Informe técnico SIGC	Subdirección de Informática	30-12-2011
10 Modelo de Seguridad de la Información	Price Water House Coopers - PWC	30-05-2011



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	586 Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD
Versión	121 del 21-ENERO-2016

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
11 Modelo de Gestión del Contenido	Everis Colombia	30-05-2012
12 Arquitectura empresarial	Oracle Colombia	30-11-2011
13 Modelo de Gestión de Servicios para Tecnología - ITIL	DB-System	30-04-2012
14 Modelo de Gestión de Continuidad	iTeam	30-06-2011
15 Gestión Empresarial de Proyectos EPM	Sistemas Expertos	30-05-2012
16 Diagnóstico de la Infraestructura Oracle	Oracle Colombia	30-07-2011
17 Actualización formulación del proyecto	Gerencia de Tecnología - UAECD	21-08-2012
18 Modelo de Gobernabilidad SOA	Software Associates SOAIN	30-05-2012
19 Estrategia y formulación del proyecto Establecimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad de la Información (SGSI)	William Mauricio Mancera M	30-01-2013
20 Diagnóstico, Estrategia y Formulación proyecto Fuga de Información	William Mauricio Mancera M	30-03-2013
21 Estrategia, Formulación Intercambio de Información y ajuste a la implementación de gestión de contenido	William Mauricio Mancera M.	30-04-2013
22 Implicaciones técnicas para apoyar iniciativa cero papel, Formulación proyecto Certificación Digital y ajuste implementación gestión de contenido	William Mauricio Mancera M.	30-06-2013
23 Mejoramiento del programa de continuidad del negocio fase I y II	ITeam	30-05-2014
24 Fortalecimiento del sistema de información adecuándolo a la Arquitectura Tecnológica actual	UT Soain GTS- Catastro BPM Trámites	30-03-2015
25 Mejoramiento del programa de continuidad del negocio fase III y IV para seguridad	UT Iteam Audisec	30-06-2015

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

30-08-2013- La meta ¿Implementar en 3 fases el modelo de gestión de contenido en los procesos de la cadena de valor¿ correspondiente al componente ¿Seguridad e Integración de la Información¿, se elimina del seguimiento por cuanto la misma se integra con la iniciativa BPM desde el punto de vista tecnológico. En este sentido la Gerencia de Tecnología, opta por eliminar esta meta del proyecto de inversión. El seguimiento asociado a las actividades inicialmente definidas, será reportado en la meta establecida para el componente de ¿Fortalecimiento de los Procesos Misionales¿: ¿Implementar en cuatro (4) fases un sistema de Información que soporte la ejecución de las actividades del proceso de Custodio de Información¿.

Con el fin de ajustar algunos de los sistemas de información de Arquitectura Tecnológica que posee la Unidad específicamente lo relacionado con la estrategia BPM y SOA, se hace necesario la creación de un componente para el proyecto de inversión, el cual se ha denomi



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	226 Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
Proyecto	586 Fortalecimiento y modernización tecnológica de la UAECD
Versión	121 del 21-ENERO-2016

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	CARLOS ALBERTO GUARÍN RAMÍREZ
Area	Gerencia de Tecnología
Cargo	Gerente de Tecnología
Correo	cguarin@catastrobogota.gov.co
Teléfono(s)	2347600 Ext 7700

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto cumple con los ítems de valoración establecidos por la Oficina Asesora de Planeación en función a la estructura de la actualización de la formulación del proyecto, el planteamiento de una solución coherente frente a la problemática identificada, a su presentación en el marco de las competencias de la entidad para su ejecución y desarrollo y en total coherencia con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo.

El proyecto de manera global atiende igualmente las nuevas demandas tecnológicas de la entidad en términos de arquitectura tecnológica, seguridad e integración de la información, interoperabilidad y fortalecimiento de los procesos misionales, garantizando con ello no solo el cumplimiento de los retos de la organización sino el alcance de su visión institucional planteada para el año 2015.

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	MARTHA MONTAÑEZ GONZÁLEZ
Area	Oficina Asesora de Planeación
Cargo	Jefe Oficina Asesora
Correo	mmontanez@catastrobogota.gov.co
Teléfono	2347600 EXT 7071
Fecha del concepto	17-JUN-2008

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Este proyecto en su actualización no incluye en sus componentes los aplicables a IDECA, teniendo en cuenta que estos se controlarán desde el nuevo proyecto de Consolidación y Fortalecimiento de la Infraestructura de Datos Espaciales de Bogotá IDECA: