

BOGOTÁ 2035

UPL FONTIBÓN SECTOR OCCIDENTE

EP ESPACIO PÚBLICO LOCAL
SC SERVICIOS DEL CUIDADO
SS SERVICIOS SOCIALES
ML MOVILIDAD LOCAL
EL ENTORNOS ECONÓMICOS LOCALES

La UPL Fontibón acerca y consolida la oferta ambiental de borde en la UPL en zonas como el Humedal Hyntiba, Meandro del Say y los ríos Bogotá, Fucha y los canales presentes en la zona. Esto se logra a partir de intervenciones de recuperación ambiental y la disposición de actividades de bajo impacto con las cuales la ciudadanía pueda ocupar y disfrutar del espacio de manera transversal, reconectándolo con las dinámicas rurales y naturales.

La proximidad se tejerá facilitando las conexiones y movilidad de los ciudadanos de manera transversal Sur-Norte y Norte-Sur, de manera que se garantice el acceso a educación, salud, recreación a través de intervenciones de vías como la Carrera 97, la Carrera 00, Carrera 103, Carrera 106 y Carrera 123, entre otras.

La UPL Fontibón, sobre la Calle 13, cuenta con una de las Entradas de ciudad más importantes de Bogotá, con altos flujos vehiculares y actividad logística. Por tanto, las acciones de proximidad están enfocadas en la mitigación de las externalidades de esta condición y la disposición de equipamientos y espacio público para brindar mejores soportes urbanos en este contexto.

El tejido urbano de proximidad más consolidado tiene acciones dirigidas a mejorar las interacciones que la ciudadanía tiene frente a los servicios y soportes urbanos que allí se encuentran. El área fundacional de Fontibón contará con redes peatonales y corredores económicos, que forjan una red de interconexiones de equipamientos, plazas y parques con prestación de servicios sociales, económicos y culturales de alta jerarquía, los cuales serán potenciados y mejorados. Esto ayudará a consolidar el tejido económico en zonas aledañas al aeropuerto el dorado, Zonas logística, zona franca y servicios y comercio local en las zonas centrales de la UPL.

POBLACIÓN: 239.071 hab
 DENSIDAD: 109 hab/Ha
 ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO x Hab: 3,60 m²

MODELO DE PROXIMIDAD



SC ML EL
PIP-FON-06
ENTRADA CALLE 13
 El proyecto plantea no solo los equipamientos de entrada de ciudad, sino también el mejoramiento de redes peatonales de parte del sector con el fin de conectar la Calle 13 con su contexto próximo.

SS SC EP ML
PIP-FON-05
CONECTOR VERDE ATAHUALPA-SAY
 El proyecto genera un doble nodo del cuidado entre el eje de conexión sobre la Carrera 123, esto con el fin de dar cubrimiento a la necesidad de disminución del déficit de la UPL Fontibón. También en dicho eje se plantean acciones orientadas a la concreción de la estrategia de calles completas, su articulación con equipamientos y su combinación con Parque Atahualpa.

SC EP ML
PIP-FON-04
RECODO DEL CUIDADO
 El proyecto pretende conformar la estructura urbana ideal para que el sector pueda, mediante el concepto de proximidad, facilitar el desarrollo de espacios públicos que articulen los flujos peatonales y de movilidad sostenible. Además, se plantean equipamientos nuevos y la cualificación de ciertos parques que, estratégicamente, propician la concreción de entornos del cuidado.

SS SC EP ML EL
PIP-FON-01
SUPERMANZANA FONTIBÓN HISTÓRICO DE LA 100
 Es un proyecto que exalta el carácter histórico, cultural y con potencial de reactivación y reordenamiento contenido en el eje entre Cra 100 y Cra 97 que articula el Parque Fundacional de Fontibón, el Plaza de Mercado, el RegioTram de Occidente, el Anillo Logístico de Occidente y el área aférrica al aeropuerto el dorado con vocación logística e industrial. Cada uno de sus ejes propone, según su vocación la armonización de su contexto con propuestas de proximidad para el fortalecimiento de la cultura, el patrimonio como, en la estación del ferrocarril Fontibón, los entornos del cuidado y de la estructura socioeconómica, creativa y de innovación.

SC EP ML EL
PIP-FON-02
EJE CALLE 17
 Es el eje articulador de la UPL Fontibón busca establecer la conectividad orientada occidental fortaleciendo mediante la implementación de la estrategia de Calles Completas las franjas de movilidad peatonal y las franjas paisajísticas. Además de ello, el proyecto resalta la importancia de la cualificación de ciertos espacios públicos articulados mediante dicha estrategia de perfiles viales.

SC EP ML
PIP-FON-03
PASEO ENTRE HUMEDALES FONTIBÓN
 Se plantea como una franja multifuncional de transición espacial del Río Bogotá y su contexto inmediato. En este caso el proyecto busca que la estructura existente de la UPL Fontibón sea por medio del área de articulación urbana y restablecimiento acciones para fortalecer la integración espacial y funcional mediante equipamientos y espacio público resaltando su función ecosistémica; desde el borde de la entrada de ciudad "Calle 13" y el Corredor Verde de Proximidad del río Fucha.

CONVENCIONES

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

- Humedal
- Parque de borde
- Parque estructurantes
- Corriente de agua

ESTRUCTURA DE MOVILIDAD

- Red de TransMilenio
- Metro
- RegioTram
- Cable
- Malla vial arterial
- Malla vial intermedia

INSTRUMENTOS, OPORTUNIDADES Y PROYECTOS

- Actuación estratégica (AE)
- Plan parcial delimitado
- Plan parcial formulado
- Área de Integración Modal (AIM)
- Ámbito de proyectos

RECONOCIMIENTO DEL PATRIMONIO

- Centro fundacional
- BIC relacionado con proyecto de proximidad
- Plaza de mercado existente

ESPACIO PÚBLICO LOCAL

ESTRUCTURA URBANA

- Estructura verde
- Parque relevante relacionado con proyecto de proximidad
- Recuperación, rehabilitación o restauración de elementos hídricos

ACCIONES

- Bosque urbano
- Parque renaturalizado o reverdecido
- Calle renaturalizada o reverdecida
- Generación de parque a nivel de UPL
- Cualificación de parque
- Consolidación de parque
- Cualificación de plazoleta existente

SERVICIOS DEL CUIDADO

ESTRUCTURA URBANA Y ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN

- Red del cuidado
- Equipamientos existentes
- Equipamiento existente relacionado con proyecto
- Conexiones de proximidad
- Manzana del cuidado

ACCIONES

- Entidad anclada
- Equipamiento nuevo
- Equipamiento restituído
- Equipamiento por recalificar
- Restitución / Intervención BIC

SERVICIOS SOCIALES

- Alcaldía local

MOVILIDAD LOCAL

ACCIONES

- Complejo de Integración Modal (CIM)
- Puertas/entradas de ciudad
- Mejoramiento de red peatonal
- Ciclosalameda
- Red de cicloinfraestructura (micromovilidad)
- Corredor verde
- Corredor verde de proximidad
- Calle completa nueva
- Calle completa por cualificar o intervenir

ENTORNOS ECONÓMICOS LOCALES

ESTRUCTURA URBANA Y ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN

- Corazones productivos de escala urbana y local
- Zona industrial
- Districto de Ciencia, Tecnología y de Innovación - DCTI
- Districto creativo
- Intervención sobre zonas de reactivación económica
- Círculo de reactivación

ACCIONES

- Calle comercial
- Fortalecimiento de la Red de Plazas Distritales de Mercado



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

POT Plan de Ordenamiento Territorial Bogotá Reverdece 2022-2035

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

POT Plan de Ordenamiento Territorial

SISTEMA DE COORDENADAS

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano 76°46'00" con el paralelo 4°38'00", el cual se sitúa en las coordenadas planas N: 109.329.965 metros y E: 92.324.874 metros, referidas al datum MAGDALENA-SIBIRAS. Cotas referidas al nivel medio del mar. Plano de proyección 2009 metros sobre el nivel del mar.

FORMULACIÓN UNIDADES DE PLANEAMIENTO LOCAL BOGOTÁ D.C.

Contenido:

UPL - FONTIBÓN

PROYECTOS INTEGRALES DE PROXIMIDAD

Escala: SEGÚN ESCALA GRÁFICA

Fuente: Base de Datos Geográfica UPL

Fecha: OCTUBRE 2023

Acto Administrativo: 517

03 NOV 2023

Mapa No. **OCC-01**

Firmas:

CLAUDIA NAVIRE LÓPEZ HERNÁNDEZ
 ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ

FELIPE EDUARDO JIMÉNEZ ÁNGEL
 SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MARGARITA ROSA CÁRDENAS VELÁSQUEZ
 SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

LOCALIZACIÓN