



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2024-51077 No. Radicado Inicial:  
XXXXXXXXXX  
No. Proceso: 2410108 Fecha: 2024-08-30 14:59  
Tercero: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL  
Dep. Radicadora: Dirección de Trámites Administrativos  
Urbanísticos  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Bogotá, D. C., 30 de agosto de 2024

Señor (a)

**VECINO COLINDANTE**

Dirección actual: **CARRERA 89 A BIS N° 80 A - 32 SUR**

Dirección antigua: **CARRERA 103 A BIS N° 80 – 62 SUR**

Ciudad

**Radicado:** 1-2024-04562, 1-2024-40038.

**Asunto:** Comunicación a vecinos colindantes – Regularización de la estación radioeléctrica denominada **CO-CN-2164 EL POTRERITO BOSA II** ubicada en la **KR 89 A BIS 80 A 24 (DIR ANTIGUA: KR 103 A BIS N° 80 – 58 SUR)** Ubicación por Coordenadas: **(X) Este: 85644,412; (Y) Norte: 102924,294** de la localidad de Suba, en predio considerado Bien de Propiedad Privada.

Respetado Señor (a),

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 del Decreto Distrital 083 de 2023, se comunica que, mediante radicados 1-2024-04562 con fecha del 30 de enero de 2024, 1-2024-40038 del 25 de julio de 2024, la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA** ha presentado ante la **SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** Declaración Responsable de Cumplimiento de Requisitos a efectos de que se expida por esta Entidad para la regularización de la estación radioeléctrica denominada **CO-CN-2164 EL POTRERITO BOSA II** localizada a nivel de cubierta en la **KR 89 A BIS 80 A 24 (DIR ANTIGUA: KR 103 A BIS N° 80 – 58 SUR)**, en predio considerado Bien de Propiedad Privada, la cual tiene una altura de 27.00 m (incluyendo edificación, torre cuadrada y pararrayos), en la localidad de Bosa de la ciudad de Bogotá, D.C.

Esta comunicación se realiza con el objeto de que los vecinos colindantes, puedan hacerse parte en el citado trámite administrativo dentro de los 5 días hábiles siguientes al recibo de la presente, esto con el fin de hacer válido su derecho de participación, para la cual, deberán presentar su intervención por escrito, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado, allegando las pruebas que pretenda hacer valer y fundamentándose únicamente en la aplicación de las normas jurídicas y urbanísticas referentes a la solicitud. Lo anterior de conformidad con el inciso 4 del artículo 21 del Decreto Distrital 083 de 2023.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2024-51077 No. Radicado Inicial:  
XXXXXXXXXX  
No. Proceso: 2410108 Fecha: 2024-08-30 14:59  
Tercero: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL  
Dep. Radicadora: Dirección de Trámites Administrativos  
Urbanísticos  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Para tal efecto, por medio del siguiente enlace el cual puede digitarse en un navegador web de uso común tal y como se visualiza, se podrá acceder a la información allegada por el solicitante mediante los radicados 1-2024-04562 con fecha del 30 de enero de 2024, 1-2024-40038 del 25 de julio de 2024:

<https://forms.office.com/r/dN8NgskiFT>

En caso de estar interesado en manifestarse al respecto, deberá presentar mediante escrito radicado ante la **SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, ubicada en la Avenida Carrera 30 No. 25 – 90 en Bogotá, D.C. (Centro Administrativo Distrital) o través del correo electrónico, [servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co](mailto:servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co), en horario de 7:00 am a 4:30 pm. Por favor tenga en cuenta que las radicaciones recibidas por este medio después de la hora pm señalada, serán radicadas al día hábil siguiente, por lo que se recomienda tener en cuenta que se debe allegar dentro de los 5 días hábiles siguientes al recibo de la presente, so pena de extemporaneidad.

De igual manera, si encuentra inconvenientes con el acceso a la información, puede informarlo en el correo anteriormente proporcionando.

Cordial saludo,

**Eida Marcela Bernal Perez**  
**Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos**

Proyectó: Arq. María Alejandra Cruz Velásquez – Contratista DTAU  
Revisó: Ing. Civil, Cristián Andrés Corzo Rivera – Contratista DTAU  
Abg. Wilmer Cabrera Bonilla – Contratista DTAU

Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos.

C.C. **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA.** CALLE 123 A 48 43 (Bogotá) (+57) 311 513 7297.  
[notificaciones.colombia.permisos@phoenixintl.com](mailto:notificaciones.colombia.permisos@phoenixintl.com) [gregorio.martinez@marcoin.co](mailto:gregorio.martinez@marcoin.co)

**Nota:** Información allegada por el solicitante, documentación técnica enunciada en los numerales 9.4, 9.8 hasta 9.16 del artículo 9 del Decreto Distrital 083 de 2023:

**9.4.** Acreditación del Registro Único de TIC expedido por el Ministerio de las Tecnologías de la Información y de las Comunicaciones.

**9.8.** Certificado sobre destino, dominio y uso de la propiedad inmobiliaria distrital, para las estaciones radioeléctricas a localizarse en espacio público y bienes fiscales. (No Aplica por tratarse de una solicitud en Bien de Propiedad Privada).

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3  
Anexos: No  
No. Radicación: 2-2024-51077 No. Radicado Inicial:  
XXXXXXXXXX  
No. Proceso: 2410108 Fecha: 2024-08-30 14:59  
Tercero: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL  
Dep. Radicadora: Dirección de Trámites Administrativos  
Urbanísticos  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

- 9.10. Autorización de altura de la estación expedida por la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil - UAEAC.
- 9.11. Concepto técnico previo favorable de las entidades competentes en el Distrito Capital y/o del orden Nacional, teniendo en cuenta su localización, si se trata de Bienes de Interés Cultural, se localizan en suelo de protección o en elementos de publicidad visual exterior como vallas publicitarias, entre otros.
- 9.12. Propuesta técnica, arquitectónica y de mimetización de la estación, que incluya documento técnico que justifique las razones de la propuesta, planos y certificados de vigencia de tarjeta profesional de quienes elaboran la propuesta, cuando esta sea requerida.
- 9.13. Evaluación estructural de cargas sobre la infraestructura existente, en la que conste que la construcción de la Estación Radioeléctrica es viable, la cual debe ser suscrita por el profesional que realiza la evaluación y estar acompañada del certificado de vigencia de la tarjeta profesional del evaluador.
- 9.14. Diseño estructural del elemento de soporte (torre, monopolo o mástil) y anclajes (plano estructural, junto con el acta de responsabilidad y certificado de vigencia de tarjeta profesional de quien elabora el diseño).
- 9.15. Estudio de suelos y diseño estructural de la cimentación (No aplica, la solicitud de regularización se localiza sobre cubierta).
- 9.16. Diseño de plataforma (plano estructural, junto con el acta de responsabilidad y certificado de vigencia de tarjeta profesional de quien elabora el diseño).

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*