

**SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE RENOVACIÓN URBANA Y DESARROLLO
INFORME DE GESTIÓN – AÑO 2022**

NOMBRE DE LA INSTANCIA: Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo

PERIODO DEL INFORME DE GESTIÓN: 01 de enero al 31 de diciembre de 2022

NÚMERO Y FECHA DEL REGLAMENTO INTERNO: Acuerdo No. 1, del 7 de mayo de 2019, modificado por el Acuerdo No. 2, del 15 de junio del 2021

NORMAS QUE REGULAN:

- **Decreto Distrital 327 de junio 12 de 2019** “Por medio del cual se racionalizan y actualizan las Instancias de Coordinación del Sector Planeación.”.
- **Decreto Distrital 380 de 2010** “Por el cual se subroga el artículo 7° del Decreto Distrital 436 de 2006, relativo al Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo”
- **Resolución 233 de 2018** “Por la cual se expiden lineamientos para el funcionamiento, operación, seguimiento e informes de las Instancias de Coordinación del Distrito Capital”
- **Resolución 753 de 2020** “Por la cual se modifica la Resolución 233 del 08 de junio de 2018 “Por la cual se expiden lineamientos para el funcionamiento, operación, seguimiento e informes de las Instancias de Coordinación del Distrito Capital”
- **Acuerdo No. 1, del 7 de mayo de 2019** “Por el cual se adopta el reglamento interno del Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo”
- **Acuerdo No. 2, del 15 de junio del 2021** “Por el cual se modifica el Reglamento Interno del Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo”

Durante el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, se llevaron a cabo ocho (8) Comités Técnicos de Planes Parciales de Desarrollo, de las cuales siete (7) fueron sesiones ordinarias y una (1) sesión extraordinaria. A continuación, se relaciona los integrantes que participaron y su rol en el mismo:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

ASISTENTES: (Rol: **S:** Secretaría técnica. **I:** Integrante. **IP:** Invitado permanente. **O:** Otros)

Sector	Entidad u Organismo	Cargo	Rol	Sesiones en las que participaron			
				Fecha	Fecha	Fecha	Fecha
3. HACIENDA	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD	Jefe del Observatorio Técnico Catastral.	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
4. PLANEACIÓN	Secretaría Distrital de Planeación - SDP	SDP - Dirección de Planes Parciales.	S	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
		SDP - Dirección del Taller del Espacio Público.	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
		SDP - Dirección de Planes Maestros y Complementarios	I	28/01/2022		26/02/2022	17/03/2022
		SDP - Dirección de Planes Maestros Y Complementarios	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
		SDP - Dirección de Ambiente Y Ruralidad	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	
		SDP - Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
		Directora de Operaciones Estratégicas	I	28/01/2022	10/02/2022		17/03/2022
		SDP - Dirección de Vías, Transporte Y Servicios Públicos.	I		10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
		Director de Información Cartografía y Estadística.	IP		10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
10. AMBIENTE	Secretaría Distrital de Ambiente - SDA	Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial.	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
	Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER	Subdirección de análisis de Riesgo y Efectos del Cambio Climático.	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
11. MOVILIDAD	Secretaría Distrital de Movilidad - SDM	Subdirector de Infraestructura	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
	Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	Subdirectora General de Desarrollo Urbano	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
12. HABITAT	Secretaría Distrital de Hábitat SDHT	Subdirección de Gestión del Suelo.	I	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
	Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá -EAAB	Gerencia Corporativa de Servicio al Cliente.	I		10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
	Enel Codensa-	Planificación de la Red	IP		10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
	Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB	Equipo Obras de Infraestructura	IP	28/01/2022		26/02/2022	17/03/2022
GAS NATURAL - VANTI		Nueva Edificación	IP	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

Sector	Entidad u Organismo	Cargo	Rol	Sesiones en las que participaron			
				Fecha	Fecha	Fecha	Fecha
Empresa Transmilenio S.A		Profesional	IP		10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca -CAR		Dirección de Gestión del Ordenamiento Ambiental y Territorial	O				

Sector	Entidad u Organismo	Cargo	Rol	Sesiones en las que participaron			
				Fecha	Fecha	Fecha	Fecha
3. HACIENDA	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD	Jefe del Observatorio Técnico Catastral.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	
4. PLANEACIÓN	Secretaría Distrital de Planeación - SDP	*Dirección de Planes Parciales.	S	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
		*Dirección del Taller del Espacio Público.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
		*Dirección de Planes Maestros y Complementarios	I	26/05/2022	14/07/2022		29/09/2022
		*Dirección de Ambiente y Ruralidad	I		14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
		Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos	I			18/08/2022	
		*Dirección de Operaciones Estratégicas	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
		*Dirección de Vías, Transporte Y Servicios Públicos.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
10. AMBIENTE	Secretaría Distrital de Ambiente - SDA	Subdirección de Ecorurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
	Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER	Subdirección de análisis de Riesgo y Efectos del Cambio Climático.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
11. MOVILIDAD	Secretaría Distrital de Movilidad - SDM	Subdirector de Infraestructura	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
	Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	Subdirectora General de Desarrollo Urbano	I	26/05/2022		18/08/2022	29/09/2022
12. HABITAT	Secretaría Distrital de Hábitat SDHT	Subdirección de Gestión del Suelo.	I	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
	Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá -EAAB	Gerencia Corporativa de Servicio al Cliente.	I		14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
	Enel Codensa-	Planificación de la Red	IP		14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022
	Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB	Equipo Obras de Infraestructura	IP	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

Sector	Entidad u Organismo	Cargo	Rol	Sesiones en las que participaron			
				Fecha	Fecha	Fecha	Fecha
GAS NATURAL - VANTI		Nueva Edificación	IP	26/05/2022		18/08/2022	
Empresa Transmilenio S.A		Profesional	IP	26/05/2022		18/08/2022	29/09/2022
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca -CAR		Dirección de Gestión del Ordenamiento Ambiental y Territorial	O				29/09/2022

Nota No. 1. En consideración a la aplicación del Decreto Distrital 555 del 2021, a la expedición del Decreto Distrital 432 de 2022 “Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones” y teniendo en cuenta el artículo 4 del Acuerdo 01 del 2019 “Por el cual se adopta el reglamento técnico del Comité Técnico De Planes Parciales De Desarrollo”, modificado por el Acuerdo 02 del 2021; ambos expedidos por Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo, así como los compromisos derivados de la sesión anterior, se hace necesario relacionar las modificaciones hechas al interior Secretaría Distrital de Planeación en lo concerniente a las dependencias cuyos directores(as) son miembros del Comité Técnico De Planes Parciales De Desarrollo, los cuales quedarán de la siguiente forma a partir del 01 de noviembre del 2022:

Cargo	Homologación
Dirección de Planes Parciales	Subdirección de Renovación Urbana y Desarrollo
Dirección de Planes Maestros y Complementarios	Subdirección de Planes Maestros
Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos	Dirección de Análisis y Conceptos Jurídicos
Dirección de Ambiente y Ruralidad	Subdirección de Eco urbanismo y Construcción Sostenible
Dirección del Taller del Espacio Público	Eliminada
Dirección de Operaciones Estratégicas	Eliminada
Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.	Eliminada
Dirección de Información Cartografía y Estadística.	Dirección de Cartografía Dirección de Información y Estadísticas

El resultado de los indicadores son los siguientes:

- **(SESIONES ORDINARIAS REALIZADAS / SESIONES ORDINARIAS PROGRAMADAS)**
* 100

Resultado: (7/7) *100: 100%

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

• **SESIONES EXTRAORDINARIAS REALIZADAS / SESIONES EXTRAORDINARIAS PROGRAMADAS:**

Resultado: (1/1) *100: 100%

PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB: Documentos publicados en la web de la entidad que ejerce la Secretaría Técnica:

Normas de creación: Sí No
 Reglamento interno: Sí No
 Actas con sus anexos: Sí No
 Informe de gestión: Sí No

FUNCIONES GENERALES	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES				
	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
Brindar asesoría y apoyo a la Dirección de Planes Parciales de la Secretaría Distrital de Planeación en la definición de las determinantes para la formulación de los planes parciales de desarrollo, dentro del marco de las competencias asignadas a cada dependencia o entidad.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Hacer seguimiento de las etapas de concertación y adopción de los planes parciales de desarrollo.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Allegar la información, lineamientos y conceptos técnicos necesarios en los aspectos de su competencia.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Brindar la información de manera oportuna, completa y acompañada de los aportes que permitan establecer la viabilidad de los conceptos y/o certificaciones.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Revisar, según su competencia, los actos administrativos que se expidan durante el trámite de adopción de los planes parciales de desarrollo.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Cumplir con los términos procedimentales señalados en las normas que rigen la materia respecto de la emisión de los conceptos técnicos, para la adopción de los planes parciales.	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí
Las demás que encaminadas al cumplimiento de los objetivos del Comité	28/01/2022	10/02/2022	26/02/2022	17/03/2022	Sí

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

FUNCIONES GENERALES	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES				
	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
Brindar asesoría y apoyo a la Dirección de Planes Parciales de la Secretaría Distrital de Planeación en la definición de los determinantes para la formulación de los planes parciales de desarrollo, dentro del marco de las competencias asignadas a cada dependencia o entidad.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Hacer seguimiento de las etapas de concertación y adopción de los planes parciales de desarrollo.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Allegar la información, lineamientos y conceptos técnicos necesarios en los aspectos de su competencia.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Brindar la información de manera oportuna, completa y acompañada de los aportes que permitan establecer la viabilidad de los conceptos y/o certificaciones.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Revisar, según su competencia, los actos administrativos que se expidan durante el trámite de adopción de los planes parciales de desarrollo.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Cumplir con los términos procedimentales señalados en las normas que rigen la materia respecto de la emisión de los conceptos técnicos, para la adopción de los planes parciales.	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
Las demás que encaminadas al cumplimiento de los objetivos del Comité	26/05/2022	14/07/2022	18/08/2022	29/09/2022	Sí
SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN	Se realizó cuatro (8) sesiones del Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo y seis (6) documentos de seguimiento a los compromisos acordados en las sesiones ordinarias, estos fueron publicados en la página web de la entidad.				
ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTANCIA	El comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo, se encuentra ejecutando sus funciones de acuerdo a los parámetros y lineamientos establecidos en la Resolución 233 de 2018 "Por la cual se expiden lineamientos para el funcionamiento, operación, seguimiento e informes de las Instancias de Coordinación del Distrito Capital" y Resolución 753 de 2020 "Por la cual se modifica la Resolución 233 del 08 de junio de 2018 "Por la cual se expiden lineamientos para el funcionamiento, operación, seguimiento e informes de las Instancias de Coordinación del Distrito Capital", Por lo tanto, se considera que no es necesario implementar acciones de mejora				

SEGUIMIENTO A LAS DECISIONES

En el desarrollo de las reuniones realizadas en la vigencia 2021, el comité técnico de planes parciales, tomo las siguientes decisiones:

Fecha de la sesión	Icono	Decisión	Seguimiento
17/03/2022	N/A	Teniendo en cuenta la votación, se concluye que el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo se pronuncia de forma favorable a la viabilidad del Plan Parcial el Edén El Descanso.	N/A

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111

Fecha de la sesión	Icono	Decisión	Seguimiento
17/03/2022	N/A	Teniendo en cuenta la votación, se concluye que el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo se pronuncia de forma favorable a la viabilidad del Plan Parcial Tibabita.	N/A
18/08/2022	N/A	Teniendo en cuenta la votación, se concluye que el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo se pronuncia de forma favorable a la viabilidad del Plan Parcial No. 9 Alameda de la Concordia; no obstante, ésta queda condicionada a que se subsanen las observaciones presentadas en el desarrollo del comité	N/A
18/08/2022	N/A	Teniendo en cuenta la votación, se concluye que el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo se pronuncia de forma favorable a la viabilidad del Plan Parcial Rafael Uribe 70; no obstante, ésta queda condicionada a que se subsanen las observaciones presentadas en el desarrollo del comité	N/A
29/09/2022	N/A	Teniendo en cuenta la votación, se concluye que el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo se pronuncia de forma favorable a la viabilidad del Plan Parcial El Consuelo	N/A



ASTRID ZULEMA GARZÓN ROJAS
 Subdirectora de Renovación Urbana y Desarrollo (E)
 Secretaria Técnica - Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo
 Secretaría Distrital de Planeación

Proyectó: Neider Gilberto Serrano Rodríguez.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
 pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2



**ALCALDÍA MAYOR
 DE BOGOTÁ D.C.**

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111