



**E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN**  
Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003  
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

HORA DE INICIO	HORA DE FINALIZACIÓN	FECHA			LUGAR
		DIA	MES	AÑO	
9 AM	11:30 AM	13	03	2023	Página Oficial Youtube Universidad Gran Colombia Enlace Youtube: <a href="https://www.youtube.com/watch?v=h_lqbDDmikU">https://www.youtube.com/watch?v=h_lqbDDmikU</a>

<b>TEMA:</b>	Conceptos Fundamentales y Contenidos Generales del Decreto 555 de 2021
<b>OBJETIVO DE LA REUNIÓN:</b>	Compartir los Contenidos Generales del POT Bogotá Ververdece 2022-2035 (Decreto 555 de 2021)

PARTICIPANTES		
<b>NÚMERO DE PARTICIPANTES</b>		SE ANEXA LISTADO DE ASISTENCIA
SERVIDORES PÚBLICOS SDP	2	
ASISTENTES NO SDP	17	

AGENDA PROPUESTA PARA EL ESPACIO		
	ACTIVIDAD (Orden del día)	TIEMPO ESTIMADO
1.	Saludo e introducción	9 AM - 09:06 AM
2.	Exposición Decreto distrital 555 del 2021	9:06 AM - 11 AM
3.	Diálogo, inquietudes y comentarios	11 AM - 11:15 AM
4.	Cierre y despedida	11:15 AM - 11:20 AM
OBSERVACIONES SOBRE LAS ACTIVIDADES: (Solo cuando se generen cambios en el Orden del Día)		

PREPARACIÓN DE LA REUNIÓN (Contexto Previo)
<b>Canales de convocatoria implementados:</b> <input type="checkbox"/> Correos electrónicos <input type="checkbox"/> Volanteo y perifoneo <input type="checkbox"/> Vídeos <input type="checkbox"/> Oficios de invitación <input type="checkbox"/> Publicación en redes
Otro: La universidad Gran Colombia se encargó de la convocatoria de manera interna y autónoma con sus estudiantes y profesores.
<b>¿Se remitió información previa durante la convocatoria:</b> (Presentación de Contenido, piezas informativas, enlaces electrónicos, decretos, reglamentaciones u otros documentos oficiales, informes, cartografía técnica, u otro tipo de información)
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>

## PREPARACIÓN DE LA REUNIÓN

(Contexto Previo)

### Detalle de la información previa enviada:

1. El presente conversatorio se da gracias a la invitación hecha por parte de la facultad de Arquitectura de la universidad Gran Colombia, por medio de oficio a la Secretaría Distrital de Planeación (SDP), solicitando una capacitación sobre los contenidos fundamentales del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) Decreto Distrital 555 de 2021, especialmente su norma urbanística.

## DESARROLLO DE LA REUNIÓN

### 1. Saludo e introducción

Siendo las 9 a.m., el arquitecto Fabian Báez, de la facultad de Arquitectura de la UGC, da inicio a la transmisión de la actividad, presenta a los panelistas y expone el orden del día. Luego, el profesional William Gil, de la Oficina de Participación y Diálogo de Ciudad (OPDC), de la SDP, da un breve contexto de la actividad que se está llevando a cabo y le da la palabra a la profesional Vanessa Rocha, también de la OPDC, quien se presenta. Posterior a ello, se pasa al segundo punto del orden del día.

### 2. Exposición Decreto Distrital 555 del 2021

Siendo las 9:06 am, el profesional William Gil, de la OPDC, empieza exponiendo la definición de Plan de Ordenamiento Territorial (POT) como instrumento que emana del marco constitucional, su vigencia y el POT vigente para Bogotá. A continuación, la profesional Vanessa Rocha, de la OPDC, expone las cinco apuestas del POT:

- Deuda ambiental
- Deuda social
- Construcción del sistema de transporte verde, multimodal y regional
- Construcción de una ciudad-región integrada
- Construcción de una ciudad próxima

Luego, el profesional William Gil, de la OPDC, explica en qué consiste la deuda ambiental; cómo el POT afronta los principales aspectos de esta apuesta y explica el mapa correspondiente a la Estructura Ecológica Principal -EEP-. Luego la profesional Vanessa Rocha de la OPDC explica la forma en que el POT afronta la deuda social y explica mapas como el de la Estructura Funcional y del Cuidado -EFC-.

Luego el profesional William Gil explica el desafío de construir el sistema de transporte verde, multimodal y regional y explica las estrategias contenidas en el mapa del sistema de transporte. Posterior a esto, la profesional Vanessa Rocha explica la estrategia regional del POT. Por último, William Gil expone los contenidos sobre la ciudad próxima o de los 30 minutos, y explica los criterios para definir las Unidades de Planeamiento Local -UPL-. Para complementar esto último, la profesional Vanessa Rocha cuenta brevemente el rediseño institucional de la SDP.

Posteriormente, se pasa al bloque de norma urbanística. Allí el profesional William Gil expone los Usos del Suelo, las Áreas de Actividad que trae el POT en relación con las UPL Deficitarias y las No deficitarias, es decir, la estrategia de re-equilibrar la ciudad en cuanto a los soportes urbanos mediante cesiones y, por último, explica la forma de interpretar la tabla de Usos del Suelo y Áreas de Actividad. Luego, la profesional Vanessa Rocha explica los tratamientos urbanísticos y las Actuaciones Estratégicas -AE-.

A continuación, el profesional William Gil expone el proceso de formulación de las UPL, en qué consiste y la estrategia de participación que se está llevando a cabo para este proceso, tales como las Derivas, los Talleres de Co-creación que los explica Vanessa Rocha, al igual que el cronograma de participación y los documentos del que componen el POT alojados en el micrositio de la SDP, y por último el visor de mapas del Decreto 555 de 2021. Con esto los profesionales de la OPDC agradecen a los asistentes y dan la palabra al moderador.

### 3. Diálogo, inquietudes y comentarios

### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El moderador lee las preguntas que se han realizado por medio del chat de la transmisión, que se relacionan en el siguiente ítem 'Relación preguntas y solicitudes ciudadanas anexas'.

#### 4. Cierre y despedida

Siendo las 11:20 am el moderador da por terminada la sesión, se despide y finaliza la transmisión.

### RELACIÓN DE PREGUNTAS Y SOLICITUDES CIUDADANAS

#	NOMBRE ACTOR	PREGUNTAS / SOLICITUDES	RESPUESTAS
1	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿Por qué el parque ecológico de montaña Entrenubes está en suelo de expansión?	Efectivamente, mirando la cartografía el polígono sur del parque Entrenubes se encuentra dentro del suelo de expansión, sin embargo, lo que hay que rescatar es que el suelo de expansión del sur de la ciudad se redujo.
2	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿El nuevo POT cómo se vincula con la RAPE y Bogotá región para la realización de proyectos universitarios?	La RAPE no da lineamientos sobre el ordenamiento territorial, se asocian los departamentos y Bogotá en diferentes líneas pero el POT del Distrito Capital propone sus propios equipamiento educativos de manera autónoma.
3	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿Cómo se integran las AE con el sistema de patrimonio que incluyen los Bienes de Interés Cultural -BIC- y los Planes Especiales de Manejo Especial -PEMP?	Para las AE, si dentro de estos polígonos hay un BIC, conservará su nivel de protección, las AE los debe proteger. En cuanto a los PEMP, estos han sido integrados dentro del POT, no habría conflictos sobre las AE.
4	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿El POT contiene mecanismos especiales para la participación ciudadana para motivar la gobernanza popular?	La respuesta es sí. Dentro del POT hay un segmento que se denomina Modelo de Gobernanza del POT, en el artículo 480 se define el sistema de participación territorial, que busca fomentar espacios de participación donde la ciudadanía va a estar directamente relacionada.
5	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿Qué pasará con los Planes de Regularización y Manejo -PRM- que ya tenían los equipamientos? ¿Cambia la normativa para la regulación de los BIC?	Los equipamientos que tienen esta regularización el POT, en su artículo 601, dice que para los que están vigentes deberá darse su cumplimiento, pero también, en dado caso de los que estén vigentes y quieran acogerse a la regulación del 555 se puede hacer mediante su presentación a la SDP, con previo aviso.
6	El moderador no lee el nombre del ciudadano en el chat	¿Cómo incentivar a las empresas constructoras para el desarrollo de Vivienda de Interés Social -VIS- en espacios de renovación urbana ya que allí hay impuestos más altos?	Uno de los mecanismos para que los agentes inmobiliarios generen más VIS en suelos caros es la ampliación del índice de construcción para que tengan una edificabilidad mayor.



**E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN**  
Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003  
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

**COMPROMISOS**

1. Compartir la presentación con el arquitecto Fabian Báez.

	Nombre	Dependencia	Firma
Profesional que Elaboró:	William Gil Jaime	OPDC	
Líder OPDC:	William Gil Jaime	OPDC	
Líder Técnico:	NA	NA	NA

\*La firma registrada en este formato, NO implica la aprobación del instrumento o los temas tratados en esta actividad.

\*\*De conformidad con lo establecido en la Ley 1581 de 2012, por lo cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales, solicitamos su autorización para el tratamiento de su información, según lo dispuesto en nuestra política de tratamiento de datos personales, la cuál puede ser consultada en la página web de la Secretaría Distrital de Planeación (SDP) en [http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/documentos-sin-clasificar/politicas\\_de\\_seguridad\\_de\\_la\\_informacion.pdf](http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/documentos-sin-clasificar/politicas_de_seguridad_de_la_informacion.pdf)

Acta para observación



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

## E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN

Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003  
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

NOMBRE DEL ESPACIO:	CONVERSATORIO POT - UNIVERSIDAD GRAN COLOMBIA	FECHA:	13 de marzo de 2023	HORA:	9 a.m.
PROCESO:	Generalidades POT	TEMA:	POT		

\*El diligenciamiento de este formato tiene como fin último el control de asistencia al espacio, NO implica la aprobación del instrumento y/o de los temas tratados en esta actividad. Toda la información recopilada será tratada como lo establece la Ley Estatutaria 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013 y circular 094 de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN/ ENTIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	FIRMA
1	Jade Marin Ramos		Individual			Puente Aranda	N/A
2	Yineth Moreno Díaz		Individual			Bosa	N/A
3	Daniela Alejandra Fernández Franco		Individual			Engativá	N/A
4	Luis Fernando Medina Leguízamo		Universidad Nacional de Colombia			Distrital	N/A
5	Pablo Enrique Castillo Gutierrez		Universidad La Gran Colombia			Suba	N/A
6	Erwin Zambrano Martínez		Facultad de Arquitectura UGC			Teusaquillo	N/A
7	Emily Dayan Gámez Gómez		Individual			Kennedy	N/A
8	Andrea Bibiana Reyes Guarnizo		Universidad La Gran Colombia			Kennedy	N/A
9	Gabriel de Jesus Garcia Baldovino		Individual			Suba	N/A
10	John Ross Cuesta Quintero		Universidad la Gran Colombia			Usaquén	N/A
11	Genny Paola Franco Moreno		Universidad la Gran Colombia			Engativá	N/A
12	Marco Antonio Rueda Caraballo		Individual			Usme	N/A
13	Nicolás Esteban García Guzmán		Individual			Municipalidad de Cundinamarca	N/A



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

### E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN

Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003  
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

<b>NOMBRE DEL ESPACIO:</b>	CONVERSATORIO POT - UNIVERSIDAD GRAN COLOMBIA	<b>FECHA:</b>	13 de marzo de 2023	<b>HORA:</b>	9 a.m.
<b>PROCESO:</b>	Generalidades POT	<b>TEMA:</b>	POT		

\*El diligenciamiento de este formato tiene como fin último el control de asistencia al espacio, NO implica la aprobación del instrumento y/o de los temas tratados en esta actividad. Toda la información recopilada será tratada como lo establece la Ley Estatutaria 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013 y circular 094 de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN/ ENTIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	FIRMA
14	José Alcides Ruiz Hernández		Universidad La Gran Colombia			Ciudad Bolívar	N/A
15	Eliana Gyneth Bellon Daza		Individual			San Cristóbal	N/A
16	Luisa Fernanda Guzmán Cobos		Individual			Suba	N/A
17	Michelle Tatiana Romero Chuque		Universidad la gran Colombia			Municipalidad de Cundinamarca	N/A
18	William Gil Jaime		SDP			Engativá	N/A
19	Vanessa Rocha		SDP			No registra	N/A

Acta para observación