



E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN
Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

HORA DE INICIO	HORA DE FINALIZACIÓN	FECHA			LUGAR
		DIA	MES	AÑO	
04:00 pm	06:00 pm	10	02	2023	Colegio Superior Americano Carrera 71 C # 3 A h 41

TEMA:	Contenidos Plan de Ordenamiento Territorial -POT- para el barrio América Central
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: De acuerdo con la Ficha Previa.	Dar a conocer el contenido del POT en relación con la UPL Kennedy y el barrio América Central

PARTICIPANTES		
NÚMERO DE PARTICIPANTES		SE ANEXA LISTADO DE ASISTENCIA
SERVIDORES PÚBLICOS SDP	5	
ASISTENTES NO SDP	22	

MINUTO A MINUTO PROPUESTO DEL ESPACIO		
	ACTIVIDAD (Orden del día)	TIEMPO ESTIMADO
1.	Saludo, introducción y contexto	04:00 pm - 04:20 pm
2.	Presentación POT	04:20 pm - 05:30 pm
3.	Trabajo por grupos sobre planos	05:30 pm - 06:00 pm
OBSERVACIONES SOBRE LAS ACTIVIDADES: (Solo cuando se generen cambios en el Orden del Día)		

PREPARACIÓN DE LA REUNIÓN (Contexto Previo)
Esta actividad forma parte de una serie de presentaciones previas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) durante su fase de formulación, en las que se acordó con la Honorable Concejala - HC - Luz Gordillo, explicar detalladamente los contenidos del POT en relación con el barrio América Central, que se encuentra en la UPL Kennedy.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN
1. Saludo, introducción y contexto A las 4:10 pm, el profesional de la OPDC, William Gil Jaime, inició la actividad saludando a la ciudadanía asistente y estableciendo las reglas del juego para un desarrollo fluido de la actividad. Estas reglas incluyen: <ol style="list-style-type: none">1. Respetar las opiniones y posturas de las personas participes de la reunión.2. Colaborar para dar cumplimiento al orden y los tiempos de la agenda.3. Tener disposición para escuchar y aprender sobre los contenidos del Plan de Ordenamiento Territorial (Dec 555, 2021) en el primer momento del taller.4. Durante el segundo momento de "trabajo práctico por grupos", se solicita que las intervenciones sean cortas y precisas para permitir que todos los participantes puedan tener la oportunidad de participar.5. Construir entre todos y todas las conclusiones de la capacitación.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Después de esto, el moderador presentó a los funcionarios de la Subdirección de Desarrollo del Suelo, encargados de exponer los contenidos del Plan de Ordenamiento Territorial -POT-:

- Tatiana Valencia Salazar
- Jimmy Guzmán
- Iván Ortiz

Finalmente, el moderador cedió la palabra a Raúl González, asistente de la HC Luz Gordillo, quien proporcionó el contexto y los antecedentes que motivaron la actividad.

2. Presentación POT

A las 04:20 pm, la directora de Desarrollo del Suelo, Tatiana Valencia Salazar, inició la presentación del POT. Durante su exposición, explicó la estructura general de los temas que se abordarán y la metodología que se utilizará para capacitar a la ciudadanía en temas del POT. Esta metodología se enfocará en un lenguaje sencillo y claro que permita a los asistentes entender la propuesta del POT tanto en su generalidad como en consultas más detalladas en el trabajo posterior de mesas de trabajo grupales sobre mapas. El orden de la metodología es el siguiente:

1. Explicación corta entre la Norma Urbanística del Decreto 190 Y la Actual del Decreto 555.
2. Taller de Conceptos Básicos -Elementos Urbanos Públicos Y Privados - Aplicación De Norma
3. Conclusiones y Cierre

Después, el profesional Jimmy Guzmán tomó la palabra para explicar los antecedentes normativos, los usos y la edificabilidad contenidos en el Decreto 190, así como el proceso de ordenamiento que ha tenido la ciudad, desde el primer POT (Decreto 190 de 2003) hasta el actual Decreto 555 de 2021. Durante esta parte de la presentación, se explicaron las razones técnicas que han sustentado históricamente las decisiones de ordenamiento que han recaído sobre el barrio América Central.

Posteriormente, el profesional Iván Ortiz explicó cuál es el estado actual del barrio América Central en el POT vigente (Decreto 555 de 2021). En su exposición, mencionó el tratamiento urbanístico en el que está situado el barrio, las áreas de actividad, los usos permitidos y la mitigación de impactos a la que está sometido este sector. Se apoyó en la tabla de los usos del suelo permitidos por área de actividad (Art. 243, Decreto 555 de 2021) y brindó una explicación de cómo leer tanto la norma como la tabla, además de ilustrar las acciones de mitigación.

3. Trabajo por grupos sobre planos

Posteriormente, siendo las 05:40 pm, el grupo de 22 asistentes se dividió en 3 mesas de trabajo donde se darían instrucciones sobre los contenidos del POT de manera más personalizada y cercana a la comunidad. Allí se habló de edificabilidad, actividades permitidas, acciones de mitigación, autoridades encargadas de vigilancia y control urbanístico, asociatividad en proyectos inmobiliarios, Actuaciones Estratégicas -AE-, proyectos POT, formulación de Unidades de Planeamiento Local -UPL- y Proyectos Integrales de Proximidad -PIP-. A las 6 pm se da por terminada la actividad y se hace entrega de los mapas trabajados al presidente de la Junta de Acción Comunal -JAC-, señor Miguel Rojas.

RELACIÓN DE PREGUNTAS Y SOLICITUDES CIUDADANAS

#	NOMBRE ACTOR	PREGUNTAS / SOLICITUDES	RESPUESTAS
1	María Sofía Aldana	¿Quién controla o vigila las curadurías urbanas?	Existen varias instituciones y entidades, entre ellas se encuentra la Superintendencia Delegada para Curadores Urbanos, así como otras entidades adicionales. Sin embargo, para entender su funcionamiento de manera sencilla, se podría decir que una curaduría funciona de forma parecida a una notaría.
2	German Maldonado R.	Si en la alcaldía no responden por las actividades que no se deben dar ¿a dónde podemos acudir?	En ese caso, después de haber agotado las vías con las autoridades locales, la Secretaría Distrital de Gobierno sería



E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN
Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

			la responsable de entrar a revisar la situación en cuestión.
--	--	--	--

COMPROMISOS

Incluir exclusivamente los compromisos directos asumidos por la OPDC.

1. Compartir los mapas y la presentación trabajados en la jornada vía correo electrónico.

	Nombre	Dependencia	Firma
Profesional que Elaboró:	William Gil Jaime	OPDC	
Líder OPDC:	William Gil Jaime	OPDC	
Líder Técnico:	Tatiana Valencia Salazar	Desarrollo del suelo	

*La firma registrada en este formato, NO implica la aprobación del instrumento o los temas tratados en esta actividad.

**De conformidad con lo establecido en la Ley 1581 de 2012, por lo cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales, solicitamos su autorización para el tratamiento de su información, según lo dispuesto en nuestra política de tratamiento de datos personales, la cuál puede ser consultada en la página web de la Secretaría Distrital de Planeación (SDP) en http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/documentos-sin-clasificar/politicas_de_seguridad_de_la_informacion.pdf



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACION

E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN

Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

NOMBRE DEL ESPACIO:	Capacitación POT Barrio América Central	FECHA:	Viernes 10 de febrero de 2023	HORA:	4:00 p.m - 6:00 p.m
PROCESO:	Generalidades POT	TEMA:	Conversatorio POT Barrio América Central		

*El diligenciamiento de este formato tiene como fin último el control de asistencia al espacio, NO implica la aprobación del instrumento y/o de los temas tratados en esta actividad. Toda la información recopilada será tratada como lo establece la Ley Estatutaria 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013 y circular 094 de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN/ ENTIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	FIRMA
1	María Sofía Aldana		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
2	Leovigilno Parra		Ciudadano			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
3	Wilson Ruíz Rodríguez		Ciudadano			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
4	Ángela Johana Pedraza		Ciudadanía			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
5	Sandra González Ramírez		Ciudadanía			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
6	Luis Augusto Ramírez		Ciudadanía			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
7	Lucia Burgos		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
8	Luz A Vivas		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
9	Pedro Argemiro		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
10	Rubén Darío Valdés		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
11	Karina Fuccz G		Ciudadana			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
12	Sandra Mora G		JAC América Central			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
13	Virginia XXX		JAC			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACION

E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN

Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

NOMBRE DEL ESPACIO:	Capacitación POT Barrio América Central	FECHA:	Viernes 10 de febrero de 2023	HORA:	4:00 p.m - 6:00 p.m
PROCESO:	Generalidades POT	TEMA:	Conversatorio POT Barrio América Central		

*El diligenciamiento de este formato tiene como fin último el control de asistencia al espacio, NO implica la aprobación del instrumento y/o de los temas tratados en esta actividad. Toda la información recopilada será tratada como lo establece la Ley Estatutaria 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013 y circular 094 de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN/ ENTIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	FIRMA
14	Jairo Borbón		Ciudadanía			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
15	Hugo F. Rodríguez C.		JAC			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
16	Amparo Romero López		Ciudadano vecino			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
17	Dagoberto Rodríguez		Vecino			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
18	German Maldonado R.		JAC			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
19	Miguel R. Rojas N.		JAC Presidente			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
20	Raúl González		Concejo de Bogotá			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
21	Jairo Duarte		Vecino			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
22	Jaime Pedraza		JAC			Kennedy	Se anexa listado de asistencia físico
23	Iván Ortiz Forero		SDP			Chapinero	Se anexa listado de asistencia físico
24	Tatiana Valencia		SDP			Usaquén	Se anexa listado de asistencia físico
25	William Gil Jaime		SDP-OPDC			Engativá	Se anexa listado de asistencia físico
26	Aida Vanessa Rocha Martínez		SDP-OPDC			Suba	Se anexa listado de asistencia físico



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

E-FO-093 ACTA DE REUNIÓN

Versión 2 Acta de mejoramiento 69 de Marzo 25 de 2022 Proceso E-CA-003
OFICINA DE PARTICIPACIÓN Y DIÁLOGO DE CIUDAD

NOMBRE DEL ESPACIO:	Capacitación POT Barrio América Central	FECHA:	Viernes 10 de febrero de 2023	HORA:	4:00 p.m - 6:00 p.m
PROCESO:	Generalidades POT	TEMA:	Conversatorio POT Barrio América Central		

**El diligenciamiento de este formato tiene como fin último el control de asistencia al espacio, NO implica la aprobación del instrumento y/o de los temas tratados en esta actividad. Toda la información recopilada será tratada como lo establece la Ley Estatutaria 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013 y circular 094 de 2013 de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.*

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN/ ENTIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	FIRMA
27	Jimmy Guzmán		SDP-DDS			Teusaquillo	Se anexa listado de asistencia físico

Acta para observación de los