

Convenções:

- Suelo Expansão Dec 555-2021
- Área arqueológica distrital
- Sistema hídrico
- Espacio público existente
- Sistema de Áreas Protegidas
- Construcciones
- Ámbito plan parcial
- Unidades de Actuación Urbanística
- Etapa 3B - UG2

Propuesta urbanística

- Afectación EAAB
- Áreas de Manejo Diferenciado
- Control ambiental
- Equipamientos
- Parques
- Ronda Hídrica
- Zona de conservación
- Zona Verde
- Área útil
- Vías

Unidades de Actuación Urbanística (UAUs) y sus áreas:

- UAU1: 712.882,22 m²
- UAU2: 160.591,02 m²
- UAU3: 115.139,34 m²
- UAU4: 200.797,17 m²
- UAU5: 10.607,84 m²
- UAU6: 230.682,42 m²
- UAU7: 253.028,54 m²
- UAU8: 89.419,41 m²
- UAU9: 207.731,52 m²
- UAU10: 151.167,07 m²
- UAU11: 93.281,76 m²
- UAU12: 12.015,58 m²
- UAU13: 134.890,77 m²
- UAU14: 134.787,83 m²
- UAU15: 146.542,8 m²
- UAU16: 220.707,45 m²
- UAU17: 233.028,54 m²

Zonas y sus áreas:

- MZ-001: 55.417,54 m²
- MZ-002: 18.075,25 m²
- MZ-003: 19.228,98 m²
- MZ-004: 19.955,85 m²
- MZ-005: 18.007,27 m²
- MZ-006: 12.959,55 m²
- MZ-007: 10.715,35 m²
- MZ-008: 12.425,79 m²
- MZ-009: 12.988,95 m²
- MZ-010: 12.988,95 m²
- MZ-011: 7.102,83 m²
- MZ-012: 6.986,85 m²
- MZ-013: 6.220,83 m²
- MZ-014: 9.985,76 m²
- MZ-015: 12.440,61 m²
- MZ-016: 12.702,04 m²
- MZ-017: 11.323,50 m²
- MZ-018: 9.672,83 m²
- MZ-019: 4.769,74 m²
- MZ-020: 4.769,74 m²
- MZ-021: 7.560,06 m²
- MZ-022: 5.130,87 m²
- MZ-023: 12.608,52 m²
- MZ-024: 12.967,76 m²
- MZ-025: 12.945,72 m²
- MZ-026: 12.945,72 m²
- MZ-027: 12.945,72 m²
- MZ-028: 5.031,92 m²
- MZ-029: 12.891,55 m²
- MZ-030: 12.874,37 m²
- MZ-031: 12.238,46 m²
- MZ-032: 16.630,20 m²
- MZ-033: 5.660,27 m²
- MZ-034: 11.680,00 m²
- MZ-035: 6.634,69 m²
- MZ-036: 6.048,84 m²
- MZ-037: 10.000,00 m²
- MZ-038: 6.286,80 m²
- MZ-039: 11.108,55 m²
- MZ-040: 11.438,95 m²
- MZ-041: 11.727,78 m²
- MZ-042: 12.814,77 m²
- MZ-043: 9.259,59 m²
- MZ-044: 10.636,85 m²
- MZ-045: 9.076,04 m²
- MZ-046: 10.327,56 m²
- MZ-047: 10.327,56 m²
- MZ-048: 11.805,54 m²
- MZ-049: 10.281,16 m²
- MZ-050: 12.916,17 m²
- MZ-051: 10.327,56 m²
- MZ-052: 10.327,56 m²
- MZ-053: 11.805,54 m²
- MZ-054: 6.220,83 m²
- MZ-055: 9.438,21 m²
- MZ-056: 12.461,12 m²
- MZ-057: 10.345,12 m²
- MZ-058: 12.800,74 m²
- MZ-059: 12.800,74 m²
- MZ-060: 10.404,33 m²
- MZ-061: 12.965,05 m²
- MZ-062: 11.252,86 m²
- MZ-063: 12.716,35 m²
- MZ-064: 12.967,01 m²
- MZ-065: 12.968,30 m²
- MZ-066: 12.968,30 m²
- MZ-067: 12.968,30 m²
- MZ-068: 12.968,30 m²
- MZ-069: 12.968,30 m²
- MZ-070: 12.968,30 m²
- MZ-071: 12.968,30 m²
- MZ-072: 12.968,30 m²
- MZ-073: 12.968,30 m²
- MZ-074: 12.968,30 m²
- MZ-075: 12.968,30 m²
- MZ-076: 12.968,30 m²
- MZ-077: 12.968,30 m²
- MZ-078: 12.968,30 m²
- MZ-079: 12.968,30 m²
- MZ-080: 12.968,30 m²
- MZ-081: 12.968,30 m²
- MZ-082: 12.968,30 m²
- MZ-083: 12.968,30 m²
- MZ-084: 12.968,30 m²
- MZ-085: 12.968,30 m²
- MZ-086: 12.968,30 m²
- MZ-087: 12.968,30 m²
- MZ-088: 12.968,30 m²
- MZ-089: 12.968,30 m²
- MZ-090: 12.968,30 m²
- MZ-091: 12.968,30 m²
- MZ-092: 12.968,30 m²
- MZ-093: 12.968,30 m²
- MZ-094: 12.968,30 m²
- MZ-095: 12.968,30 m²
- MZ-096: 12.968,30 m²
- MZ-097: 12.968,30 m²
- MZ-098: 12.968,30 m²
- MZ-099: 12.968,30 m²
- MZ-100: 12.968,30 m²

[illegible]

CARLOS FERNANDO GALÁN PACHÓN
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

NATALIA SILVA MORA
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTITAL N°:

LOCALIZACIÓN GENERAL

1:5.000

SISTEMA DE PROYECCIÓN DE COORDENADAS

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano $-74,147592$ con el paralelo $4,680486$, al cual se le asignan coordenadas planas N: $109.320,965$ m y E: $92.334,879$ m del datum MAGNA-SIRGAS.

FUENTE DE LA INFORMACIÓN

Formulación Plan Parcial de Desarrollo Tres Quebradas
Dirección Técnica de Planeamiento y Gestión Urbana.
Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá -
febrero de 2025

Base Geográfica Mapa de Referencia de
Bogotá Versión 12 - 2024. IDECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C

ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN