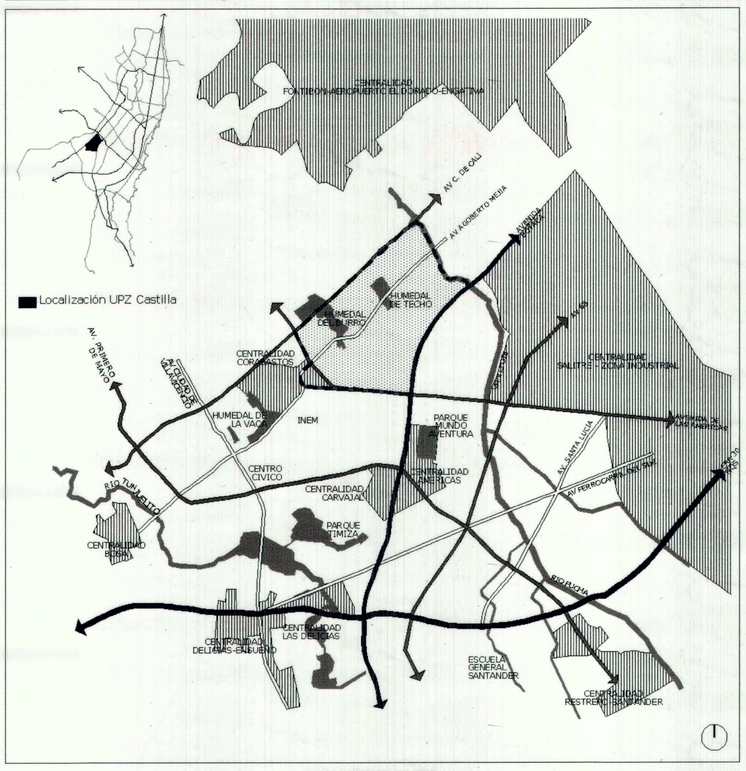
LOCALIZACIÓN GENERAL

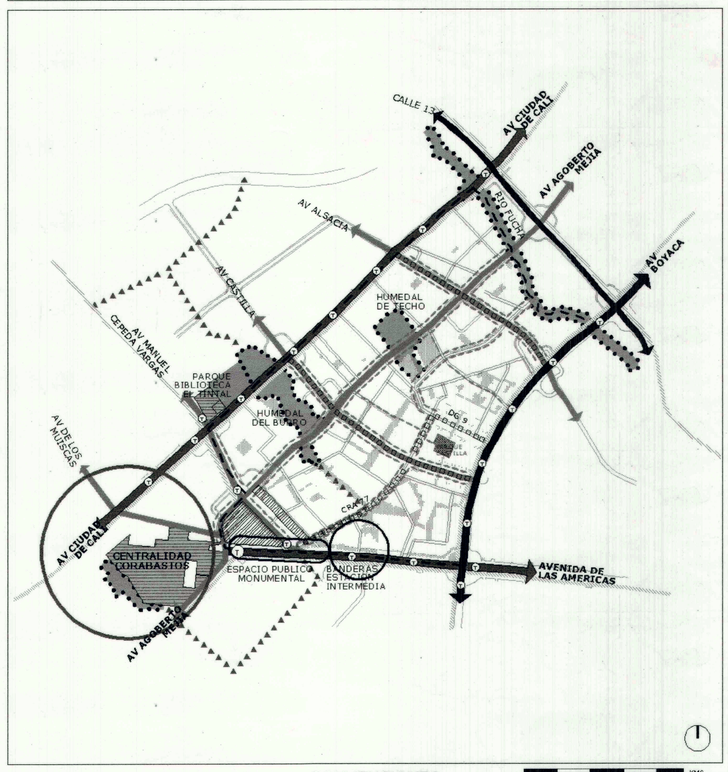


CONVENCIONES

- Localización UPZ CASTILLA
- ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL: Humedales: Techo, El Burro; Río Fucha; Parques Mundo Aventura y El Tintal
- DOTACIONES URBANAS: Escuela G. Santander, INEM Kennedy, Hospital San Rafael y Corabastos
- VÍAS DE LA ESTRUCTURA URBANA
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL / Eje de Integración Regional: Avenidas: Primero de Mayo, Boyacá y NQS - Cra 30
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL: Avenidas: Ciudad de Cali, 68 y Américas
- MALLA ARTERIAL COMPLEMENTARIA: Avenidas: Ferroviario del Sur, Santa Lucía y Villavicencio
- CENTRALIDADES: Corabastos, Américas, Las Delicias-Ensueño, Restrepo

ESTRUCTURA BASICA UPZ 46 - CASTILLA

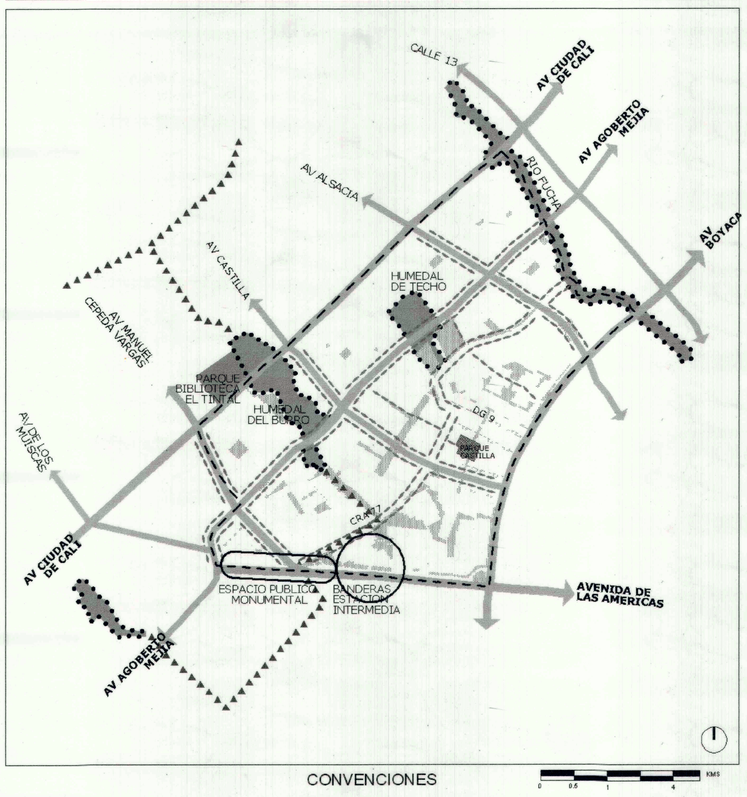
CODIGO 46 ESTRUCTURA



CONVENCIONES

- Límite UPZ
- ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL: Río Fucha, Humedales: del Burro y de Techo
- ALAMEDAS
- Senderos Perimetrales a Cuerpos de Agua
- ESPACIOS PEATONALES CONECTORES: Andenes conectores de la malla vial intermedia, la red de parques y los elementos de la estructura ecológica.
- PARQUES
- VÍAS DE LA ESTRUCTURA URBANA
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL / Eje de Integración Regional: Avenida Boyacá, Calle 13
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL / Ejes Urbanos: Avenidas: Americas y Ciudad de Cali.
- MALLA ARTERIAL COMPLEMENTARIA: Avenidas Agoberto Mejía, Manuel Cepeda, Castilla y Alsacia
- ESTACIONES TRANSMILENIO: Avenidas: De Las Américas, Boyacá y Ciudad de Cali
- KMS 0 0.5 1 4
- TRAMOS DE COMERCIO Y SERVICIOS ZONALES: Avenidas Castilla, Alsacia, Cra 77, y Diagonal 9
- DOTACIONALES: Corabastos, Biblioteca El Tintal.
- AREA DE RENOVACIÓN URBANA: Modalidad Reactivación
- PARQUE ZONAL: Parque zonal Castilla
- CENTRALIDAD DE CORABASTOS

LINEAMIENTOS DE ESTRUCTURA AMBIENTAL Y DE ESPACIO PUBLICO

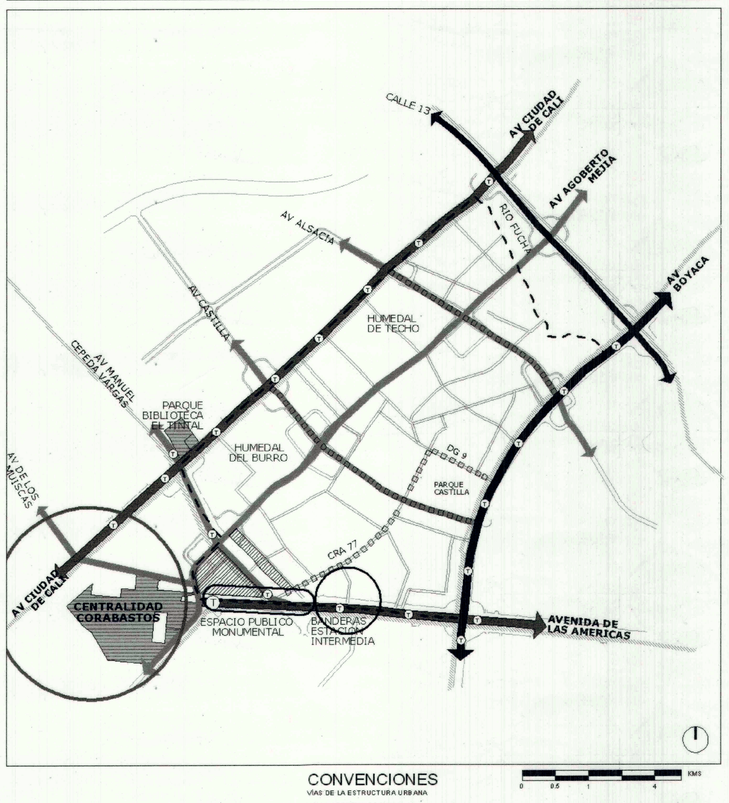


CONVENCIONES

- Límite UPZ
- ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL: Río Fucha, Humedales: del Burro y de Techo
- PARQUES
- PARQUE ZONAL: Parque zonal Castilla
- ALAMEDAS
- Senderos Perimetrales a Cuerpos de Agua
- ESPACIOS PEATONALES CONECTORES: Andenes conectores de la malla vial intermedia, la red de parques y los elementos de la estructura ecológica.
- KMS 0 0.5 1 4

LINEAMIENTOS DE ESTRUCTURA FUNCIONAL Y DE MOVILIDAD

CODIGO 46 ESTRUCTURA

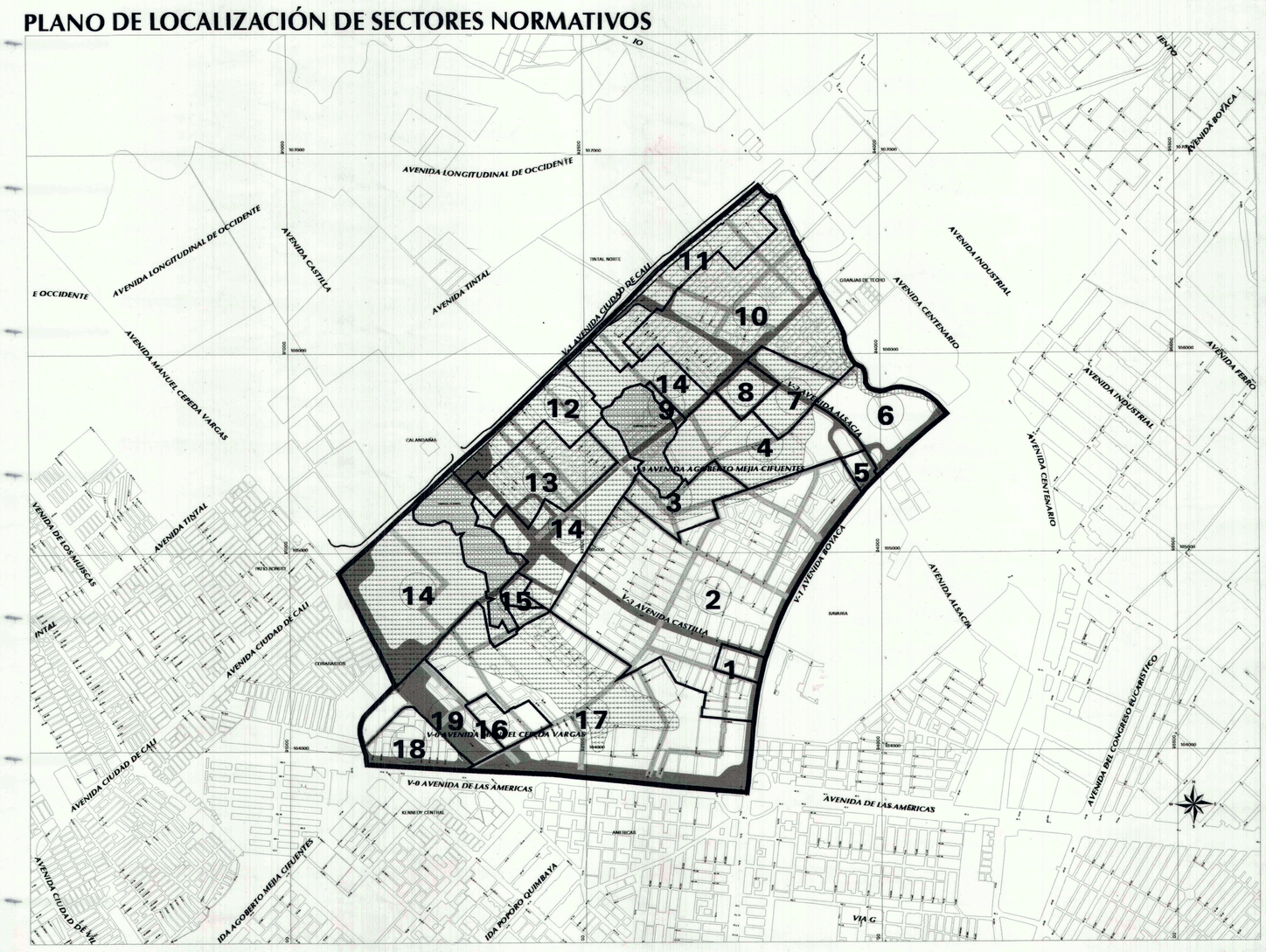


CONVENCIONES

VÍAS DE LA ESTRUCTURA URBANA

- Límite UPZ
- TRAMOS DE COMERCIO Y SERVICIOS ZONALES: Avenidas Castilla, Alsacia, Cra 77, y Diagonal 9
- DOTACIONALES: Corabastos, Biblioteca El Tintal.
- AREA DE RENOVACIÓN URBANA: Modalidad Reactivación
- CENTRALIDAD DE CORABASTOS
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL / Eje de Integración Regional: Avenida Boyacá, Calle 13
- MALLA ARTERIAL PRINCIPAL / Ejes Urbanos: Avenidas: Americas y Ciudad de Cali.
- MALLA ARTERIAL COMPLEMENTARIA: Avenidas Agoberto Mejía, Manuel Cepeda, Castilla y Alsacia
- ESTACIONES TRANSMILENIO: Avenidas: De Las Américas, Boyacá y Ciudad de Cali
- KMS 0 0.5 1 4

PLANO DE LOCALIZACIÓN DE SECTORES NORMATIVOS



SECTORES NORMATIVOS

SECTOR	ÁREA DE ACTIVIDAD	ZONA	TRATAMIENTO	NORMA ESPECIFICA
1	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación con Densificación Moderada	Ficha Reglamentaria para Usos y Edificabilidad
2	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación Urbanística	Ficha Reglamentaria para Usos y Edificabilidad
3	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación Urbanística	Cuadro de Consolidación Urbanística
4	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Desarrollo	Cuadro de Consolidación Urbanística
5	Dotacional	Equipamientos Colectivos	Consolidación de Sectores Urbanos Especiales	Subestación San José / Predios de la ETB
6	Área Urbana Integral	Múltiple	Consolidación de Sectores Urbanos Especiales	Cuadro de Consolidación Urbanística
7	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación Urbanística	Cuadro de Consolidación Urbanística
8	Industrial	Industrial	Consolidación Urbanística	Cuadro de Consolidación Urbanística
9	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Mejoramiento Integral	Cuadro de Consolidación Urbanística / Resolución de Legalización
10	Residencial	Residencial con actividad económica	Mejoramiento Integral	Cuadro de Consolidación Urbanística / Resolución de Legalización
11	Industrial	Industrial	Desarrollo	Decreto de Desarrollo / Plan Parcial
12	Industrial	Industrial	Consolidación de Sectores Urbanos Especiales	Ficha Reglamentaria para Usos y Edificabilidad
13	Residencial	Residencial con actividad económica	Mejoramiento Integral	Cuadro de Consolidación Urbanística / Resolución de Legalización
14	Área Urbana Integral	Residencial	Desarrollo	Decreto de Desarrollo / Plan Parcial
15	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación Urbanística	Cuadro de Consolidación Urbanística / Resolución de Legalización
16	Residencial	Residencial con actividad económica	Consolidación con Densificación Moderada	Ficha Reglamentaria para Usos y Edificabilidad
17	Residencial	Residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios	Consolidación Urbanística	Cuadro de Consolidación Urbanística
18	Residencial	Residencial con actividad económica	Renovación Urbana Modalidad reactivación	Ficha Reglamentaria para Usos y Edificabilidad
19	Comercio y Servicios	Comercio Aglomerado	Renovación Urbana Modalidad Reinsamiento	Lineamientos de renovación del presente Decreto / Planes Parciales de Renovación

"Esta upz contiene áreas a las cuales se les reasignó el tratamiento urbanístico y la ficha de edificabilidad vigente con anterioridad a la expedición del Decreto Distrital 562 de 2014, de conformidad con el artículo 2 del decreto Distrital 079 de 2016."

CONVENCIONES

- Límite de la UPZ
- Límite del Sector Normativo
- Número del Sector Normativo
- Vías con Demarcación Definida
- Vías sin Diseño Geométrico
- Malla Vial Intermedia
- Amenaza por Remoción en Masa
- Suelo Protegido
- Amenaza por inundación

ESTA UPZ CONTIENE ÁREAS INCORPORADAS MEDIANTE EL DECRETO ... DE DICIEMBRE ... CONTO CON LOS PLANOS ADJUNTOS.

DEROGADO

PLANCHA No:	UPZ 46 CASTILLA	ESTRUCTURA BÁSICA SECTORES NORMATIVOS	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Departamento Administrativo PLANEACIÓN DISTRITAL 429 28 DIC. 2004	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL	POT
1 DE: 3				LUIS EDUARDO GARZÓN, ALCALDE MAYOR — CARMENZA SALDÍAS BARRENECHE, DIRECTORA D.A.P.D.	