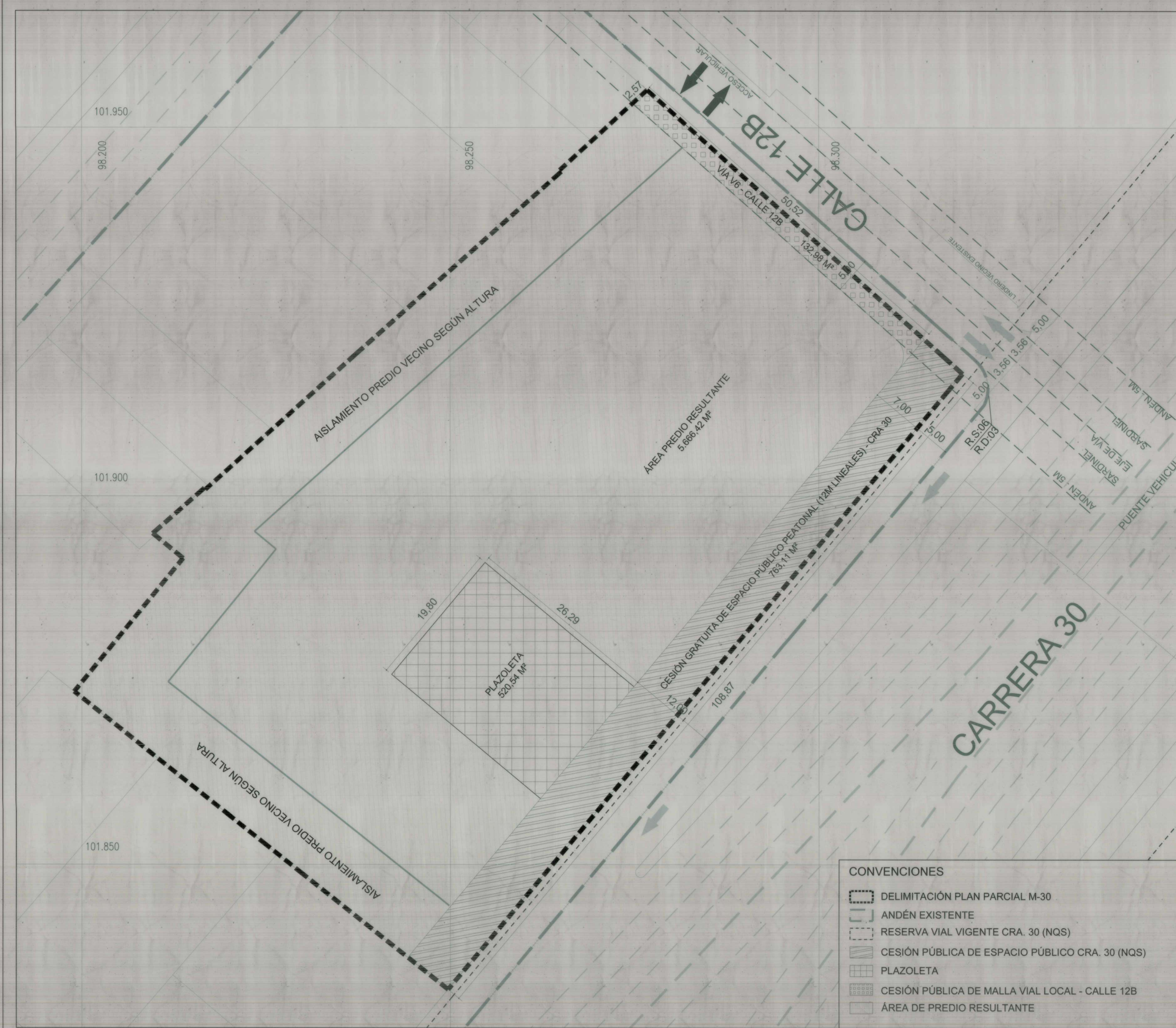
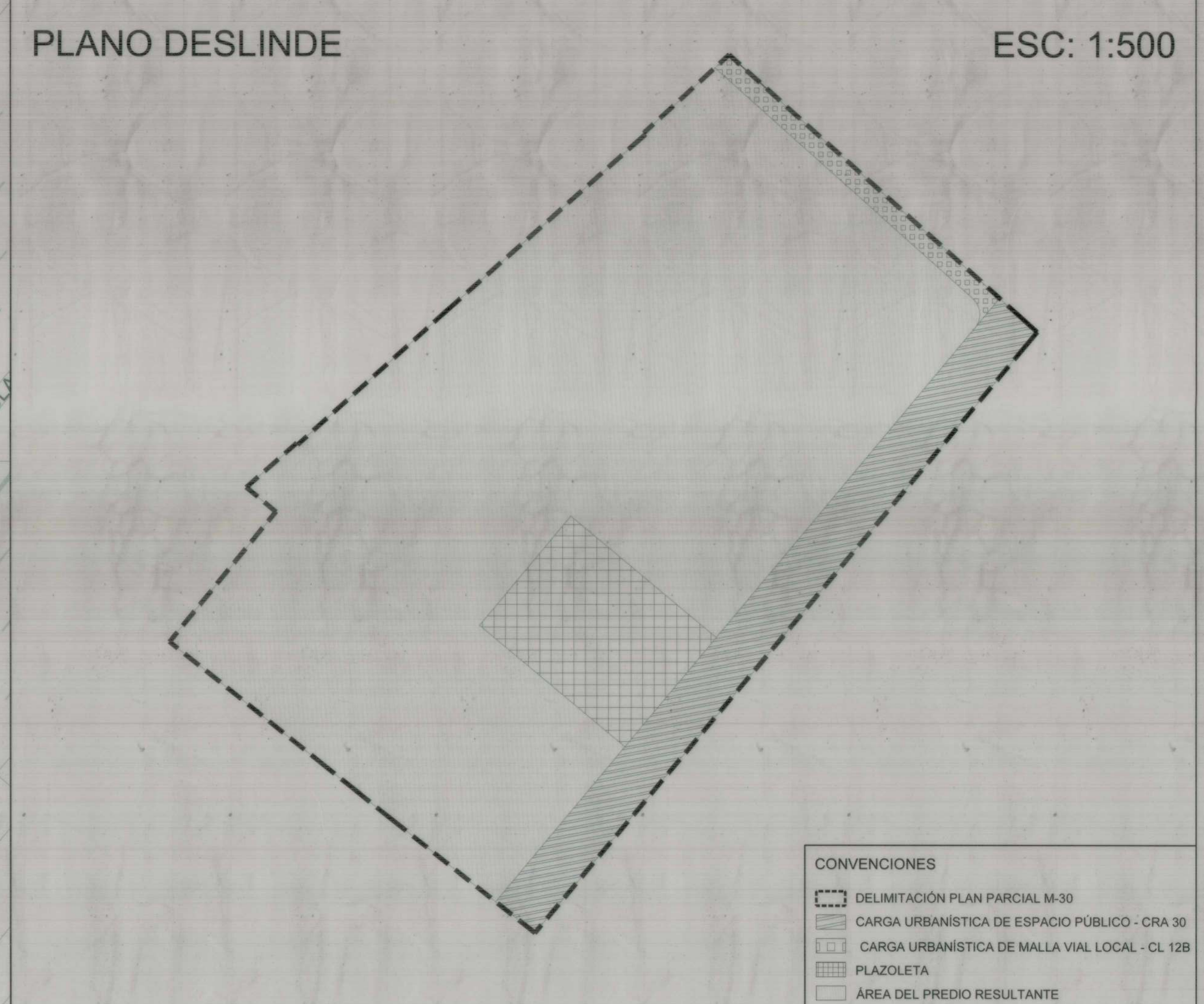
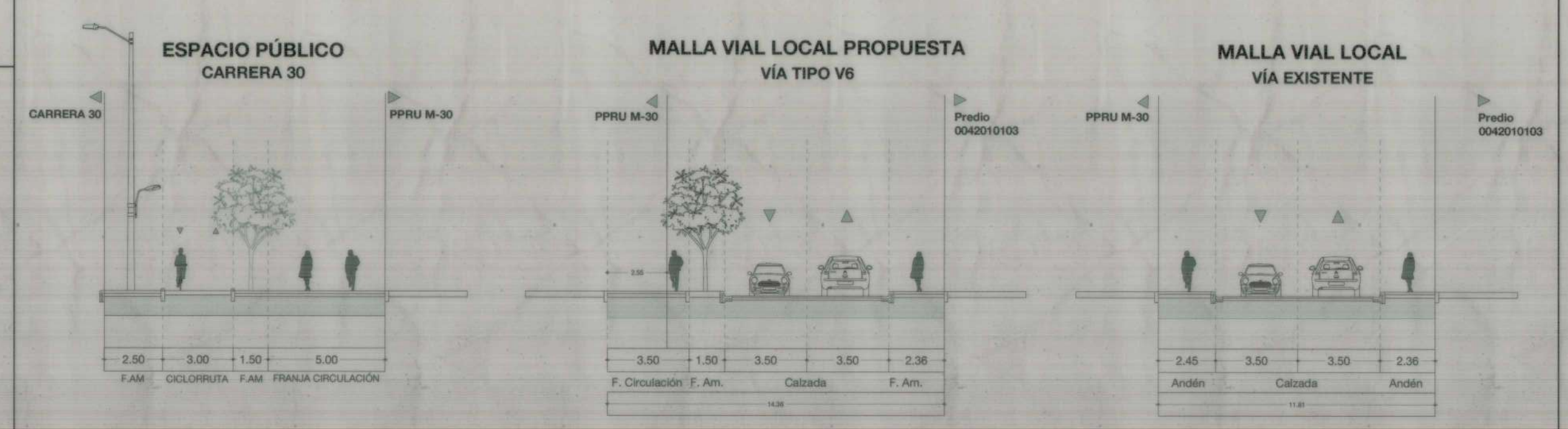




CUADRO GENERAL DE ÁREAS PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA - M-30		
CONTENIDO	%	ÁREA M²
1 ÁREA ORIGINAL DEL PREDIO (AOP)	100,00%	7.083,05
2 CARGAS URBANÍSTICAS OBLIGATORIAS DE MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO PEATONAL (DD 621/2016 Y DD 595/2017)	20,00%	1.416,63
2.1 SOBREALCHO DE ANDÉN CRA 30 (CONFORMACIÓN 12M)	10,77%	763,11
2.2 SOBREALCHO DE ANDÉN CL 12B (CONFORMACIÓN 5M)	1,88%	132,98
2.3 PLAZOLETA	7,35%	520,54
3 ÁREA RESULTANTE DEL PREDIO	80,00%	5.666,42



- CONVENIONES
- DELIMITACIÓN PLAN PARCIAL M-30
 - ANDÉN EXISTENTE
 - RESERVA VIAL VIGENTE CRA. 30 (NQS)
 - CESIÓN PÚBLICA DE ESPACIO PÚBLICO CRA. 30 (NQS)
 - PLAZOLETA
 - CESIÓN PÚBLICA DE MALLA VIAL LOCAL - CALLE 12B
 - ÁREA DE PREDIO RESULTANTE



PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA
M-30
AK 30 12 75 (DIRECCIÓN CATASTRAL)
CARRERA 30 # 42-75 (ACTUAL)

PROPUESTA GENERAL DEL PLAN PARCIAL
PLANO GENERAL DE LA PROPUESTA URBANA
CUADRO DE ÁREAS GENERAL
PERFILES VIALES

PLANO:
1/2

ESCALA:
1:250

FECHA:
Sep 2022

LOCALIZACIÓN GENERAL

OBSERVACIONES

BOGOTÁ D. C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

DECRETO DISTRITAL No: 091 08 MAR 2023

CLAUDIA NAYIBE LOPEZ HERNÁNDEZ
ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MARÍA MERCEDES JARAMILLO GARCÉS
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MARGARITA ROSA CAICEDO VELÁZQUEZ
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN