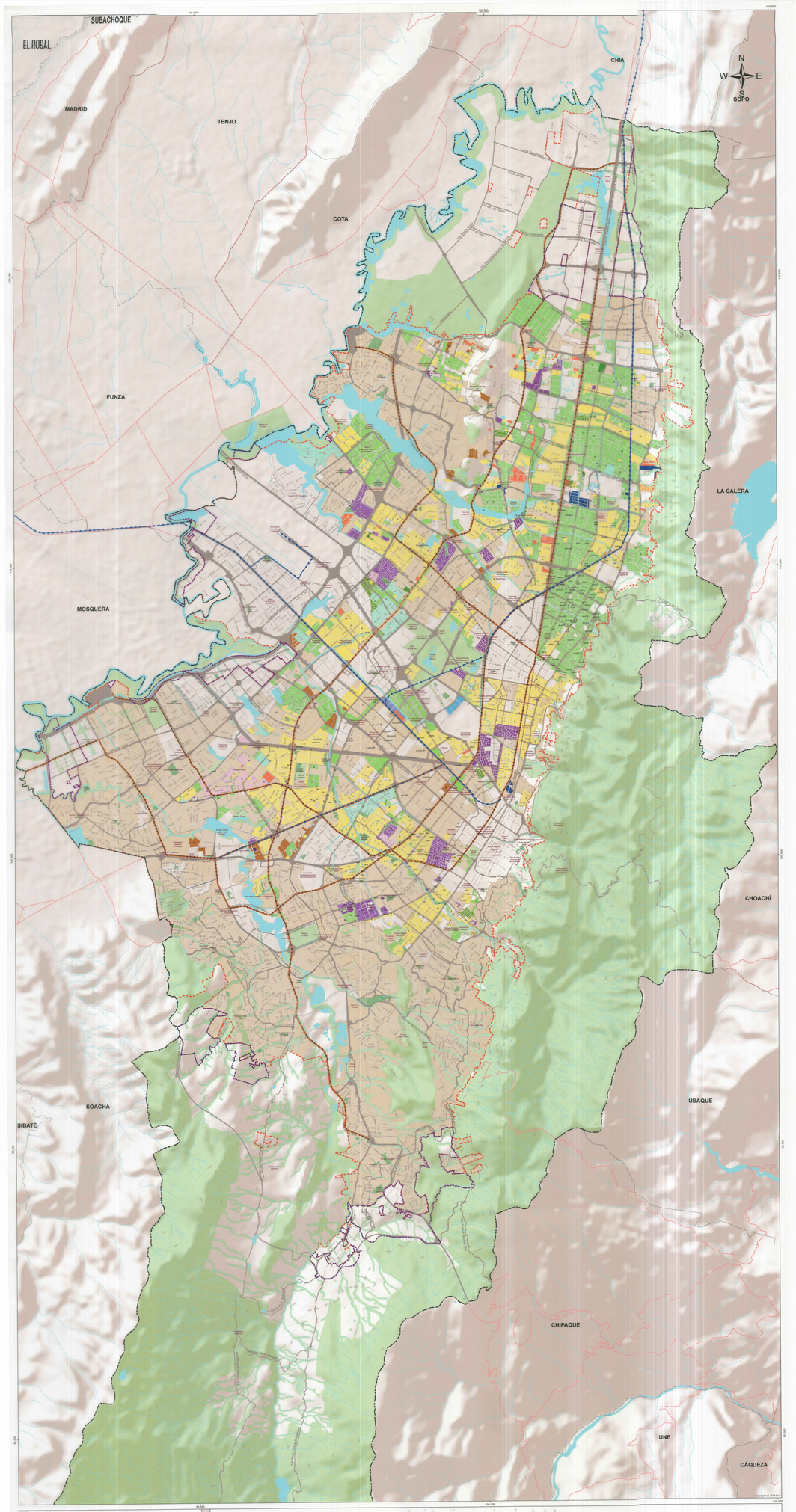

CONVENCIONES

- Curva nivel
- Sistema hídrico
- Estructura Ecológica
- Parque estructurante
- Límite
- Límite Distrito
- Perímetro urbano
- Perímetro expansión
- Red vial
- Malla vial
- Malla vial intermedia
- Red Férrea
- Red Metro

LEYENDA

DIMENSIÓN DE ANTEJARDINES (m)

- 0.00
- 1.50
- 2.00
- 2.50
- 3.00
- 3.50
- 4.00
- 4.20
- 4.50
- 5.00
- 5.50
- 6.00
- 6.50
- 7.00
- 7.50
- 8.00
- 9.00
- 10.00
- 12.00
- 20.00

Las demás áreas carecen de reglamentación o cuentan con norma específica que se debe verificar de acuerdo con lo establecido en el Artículo: "Dimensión de antejardines".

NOTA: MAPA REEMPLAZADO POR LA RESOLUCIÓN 163 DE 19 DE JULIO DE 2023

OBSERVACIÓN

NOTA:

1 DE PERMITE LA REDUCCIÓN DEL ANTEJARDÍN EN EL LADO MAYOR DEL PREDIO, HASTA DE 2 M VARIABLE, EMPATANDO CON LA DIMENSIÓN DEL ANTEJARDÍN DE LO 1.ST DE VECINO DE UNA CONSTRUC DE VECINOS NO MENOR A 3 M.

2 DE PERMITE LA REDUCCIÓN DEL ANTEJARDÍN EN EL LADO MAYOR DEL PREDIO CON PERFIL A LAS AVENIDAS - PREDIO DE USO EDUCATIVO: SAN JUAN BOSCO - LAUREANO GOMEZ - LAS VILLAS - AVENIDA ALBERTO LLERAS CAMARGO DE EL AVENIDA LAUREANO GOMEZ DE EL AMBITO DE LA AVENIDA LAS VILLAS - AVENIDA ALBERTO LLERAS CAMARGO DE EL AVENIDA LAUREANO GOMEZ DE EL AMBITO DE LA AVENIDA LAS VILLAS DEL AV. NORTE DE LA CALLE 72 AL CALLE 80 DEL AV. NORTE DE LA CALLE 72 AL AMBITO DE LA CARRERA 11 - DEL COSTADO SUR A SOCIEDAD DE LA CALLE 80 AL NORTE DE LA CALLE 80A - AV. NORTE DE LA CALLE 72 AL AMBITO DE LA CARRERA 11 - DEL COSTADO SUR A SOCIEDAD DE LA CALLE 80 AL NORTE DE LA CALLE 80A - AV. NORTE DE LA CALLE 72 AL AMBITO DE LA CARRERA 11 - DEL COSTADO PRESIDIAL QUEBRADA LA MALA A DEL INTERNAL - ALTOPERDIS DEL SUR - MALA LA VIA - INTERNAL - AVENIDA PERIFERICAL DEL SUR - AVENIDA AMERICAS - CARRERA 71 D - AVENIDA PRINCIPAL - AVENIDA CARLOS RESTREPO DE LA AVENIDA - AVENIDA DEL PERIFERICO GUAMBARA - AVENIDA LOS COMUNEROS - AVENIDA FERNANDO MAZUERA CUCHIVERO - AVENIDA CARLOS RESTREPO DE LA AVENIDA - AVENIDA PRINCIPAL - AVENIDA CARRERA 71 D - AVENIDA AMERICAS - CARRERA 71 D - AVENIDA INTERNAL - AVENIDA CALLE 80 - DEL SUR - AVENIDA INTERNAL - DEL NORTE - VÍAS - AVENIDA BATALLÓN CALIBIO DE DEL

3 PARA PREDIO MENOR A 20 M - EL DISEÑO DIMENSIÓN DE ANTEJARDÍN, Y LA MENOR DE ATENA A LO MENOR DE LOS PLANO URBANÍSTICO - PREDIOSMALA DISTANCIA DE ANTEJARDÍN QUE SE PRESENTE COMO MINIMO DE EL 10% DE LA CONSTRUCTA TOTAL DEL CITADO DE MANZANA CON EL CUALQUIER DISTANCIA DE ANTEJARDÍN PERMANENTE Y DE CONSERVAR LOS ANTEJARDÍNES CON LA DIMENSIÓN ORIGINAL DE LA MANZANA ORIGINAL DE LA MANZANA CON DIMENSIÓN