

## Académicos y empresarios le apuestan al Plan de Desarrollo 'Bogotá Humana'

*Durante una de las sesiones que adelanta el Concejo de Bogotá para analizar el Plan de Desarrollo 'Bogotá Humana', un importante grupo de académicos y empresarios del país resaltó los beneficios de esta carta de navegación de la ciudad e hizo propuestas complementarias para fortalecerlo en su futura ejecución.*

Bogotá D.C., 9 de Mayo de 2012. El Plan de Desarrollo 'Bogotá Humana' tiene una buena formulación de metas de resultado y de impacto. Así lo afirmó Alexandra Rodríguez en representación de Casa Editorial El Tiempo, Universidad Javeriana, Fundación Corona y la Cámara de Comercio de Bogotá y recomendó que "*además de ser una carta de navegación pueda servir como un instrumento de gestión para medir cómo ha cambiado la ciudad a partir de estas inversiones y estas apuestas políticas que está haciendo la administración*".

Estas declaraciones se dieron en el marco de las sesiones de la Comisión Primera Permanente del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Concejo de Bogotá, que desde el pasado 2 de mayo está analizando el articulado del Plan de Desarrollo: 'Bogotá Humana', presentado por el Alcalde Mayor, Gustavo Petro.

Por su parte la presidenta la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol), Martha Cecilia Moreno, destacó los tres ejes sobre los que está construido el Plan de Desarrollo, y aunque manifestó que son incontrovertibles y bien estructurados, pudo haberse montado un cuarto eje de productividad y competitividad, teniendo en cuenta la necesidad del mejoramiento económico para la ciudad.

Con el propósito de evitar la expansión informal de Bogotá, Camacol insistió en que las políticas del Plan de Desarrollo deben ser concordantes con el Plan de Ordenamiento Territorial, lo mismo que sus objetivos, con el fin de que surjan normas, programas y proyectos viables para la ciudad y que no entren en controversia con lo ya existente, o propuesto.

*"Todas las invasiones informales e ilegales, que se han dado en la periferia de Bogotá han obligado a intervenir, legalizando estos barrios, con un alto costo para la ciudad,"* señaló Moreno, tras advertir que por cada vivienda que se legalice, la inversión que debe hacer el Distrito es cinco veces lo que costaría hacerla nueva. La informalidad le representa a la ciudad el 31% de la construcción del año pasado, contra el 69% de construcciones formales.

### Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones

Contactos: Karen González 301 5561336 - Amanda Contreras 300 6118779

Adriana Fonseca 310 2508193 - Janeth Franco 310 3378202

Carrera 30 No. 25-90 Piso 8 PBX 335 8000 exts. 8070-8071 [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) Informes línea 195

Camacol propuso que la construcción de vivienda de interés prioritaria, se constituya no en una política de desarrollo sino en una política social, con una identificación previa nombre a nombre, familia por familia, y que los subsidios sean entregados después de capacitar a los usuarios beneficiados.

### Expertos opinan sobre Movilidad

La Cámara Colombiana de la Construcción apoyó la visión de la Administración respecto a la necesidad que tiene la ciudad de un sistema multimodal que incluya la Avenida Longitudinal de Occidente, Transmilenio, Metro y Tranvía. Simultáneamente le solicitó, respecto a la apuesta urbanística del Centro Ampliado, que no olvide involucrar en la propuesta de desarrollo al resto de la ciudad.

Por su parte, Heberto Jiménez Muñoz de la Sociedad Colombiana de Ingenieros, consideró que la proyección de inversión en materia de movilidad en la ciudad que contempla el Plan de Desarrollo es ejecutable “el proyecto es perfectamente viable desde el punto de vista técnico y financiero”. El experto indicó que la Nación, en este momento, tiene en su estrategia de Gobierno una partida de 6.5 billones destinados al transporte masivo urbano; por lo que Bogotá cuenta con unas condiciones favorables para ejecutar el plan de desarrollo de movilidad.

A su vez, Santiago Henao Pérez, Director del Centro de Estudio de Vías de la Escuela Colombiana de Ingeniería Julio Garavito, afirmó que el plan tiene una buena concepción en materia de cambio climático y temas ambientales, así como las ventajas comparativas del modo férreo que tiene unos bajos costos de operación y una alta eficiencia, pero consideró que deberían incluirse en el proyecto *“la atención del tráfico de carga y pasajeros de larga distancia que no requieran ingresar a la ciudad, la conectividad con las vías de acceso de la región, como las concesiones de doble calzadas, las cuales al entrar a la ciudad pierden capacidad vial”*.

Para Carlos Acosta Posada, Decano de la Facultad de Ingeniería Civil y Ambiental de la Universidad de la Salle, el plan debería incluir en su propuesta de disminuir el tiempo de movilidad y desplazamiento de 65 a 51 minutos, acompañar el tema de multas de tránsito con procesos de cultura ciudadana tanto para conductores como peatones.

Además, dijo que la ciudad debe pensar en infraestructura subterránea, tanto para pasos peatonales como para pasos viales vehiculares. *“Un estudio realizado por la universidad arrojó resultados en donde demuestra que si se le da prelación al peatón esto reduce en un 10 % el tiempo de desplazamiento y la administración quiere reducir el desplazamiento en un 15%”, afirmó Posada.*

Sobre generación de vivienda de interés prioritario en Bogotá enfatizó que *“el Plan de Desarrollo habla que el mayor número de estas viviendas van a estar ubicadas en el centro ampliado, esto es algo muy interesante, pero tenemos que tener muy claro que si queremos que haya un gran número de VIP en el centro ampliado es indispensable agilizar los procesos de renovación urbana.*

Carlos Fabián Flórez, Director de la Especialización en Infraestructura Vial de la Universidad Javeriana, destacó que el plan tiene ideas muy bien intencionadas, “tiene un foco muy importante en la revitalización del centro lo

#### Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones

Contactos: Karen González 301 5561336 - Amanda Contreras 300 6118779  
Adriana Fonseca 310 2508193 - Janeth Franco 310 3378202  
Carrera 30 No. 25-90 Piso 8 PBX 335 8000 exts. 8070-8071 [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) Informes línea 195

consideramos pertinente para aliviar la presión que tiene la malla vial en horas pico. En la medida en que las residencias estén localizadas cerca del sitio donde trabajan y donde estudian, se aliviará esa presión sobre la malla vial y tendremos que dejar de preocuparnos tanto por construir más y más kilómetros”.

Igualmente, resaltó el cobro de peajes a los carros privados, *“los cobros por congestión se utiliza en algunas ciudades del mundo, este mecanismo genera recursos y desestimula la demanda en nuestras vías. Es pertinente hacerlo”*.

A su turno, Paula Arias, Decana de Gestión de Transporte de la Universidad Jorge Tadeo Lozano, resaltó del plan *“la movilidad como derecho, tema importante que no habíamos visto; la priorización de la movilidad humana, los que tenemos carro se nos olvida y perdemos la dimensión de lo que es el peatón y resulta que vinimos con dos piernas y no con llantas, la sostenibilidad como objetivo y la energía eléctrica como medio, elemento que no había aparecido en ningún Plan de Desarrollo”*.

Así mismo, recomendó coherencia con el peatón en el espacio público en referencia a la construcción de las dos nuevas troncales de Transmilenio, las cuales no deben descuidar los andenes y puentes peatonales. Y formuló una serie de interrogantes pertinentes.

Por su parte Rubén Darío Utria de la Sociedad Colombiana de Arquitectos manifestó que *“el Plan de Desarrollo debe hacer un esfuerzo adicional para enfrentar los desastres del cambio climático y tomar las medidas fundamentales estructurales, especialmente en territorios vulnerables como los cerros orientales”*. Hizo una sugerencia sobre la importancia que en el Plan de Desarrollo se presenten de una manera más explícita la visión de futuro.

Para Ricardo Ramírez, Coordinador de la Comisión de Hábitat, el Plan debe tener en cuenta cuatro puntos esenciales: *“Primero hacer alianzas público privadas para institucionalizar en la ciudad un proceso de asistencia técnica en el tema de construcción de vivienda, segundo idear una estrategia de financiación que complemente y garantice el cierre financiero para hacer programas de mejoramiento y vivienda nueva en sectores especialmente vulnerables, tercero crear un proceso que institucionalice los modelos de gestión inmobiliaria pero involucrando a la población y cuarto existe la necesidad de contar con recursos tecnológicos para innovación”*.

Finalmente, Javier Restrepo de la Sociedad Colombiana de Arquitectos manifestó que hay que pensar en la Renovación Urbana en el Centro ampliado pero también hay que pensar en el desarrollo y en la relación con la Sabana. *“Estos son algunos retos de Bogotá y su región que consideramos que se deben tener en cuenta que es dónde crecer y dónde proteger una conectividad y movilidad como herramienta para inducir patrones territoriales en el tema de vías, transporte desarrollo con las mezclas de usos y estratos, generación de equipamientos públicos y generación de empleo, entre otros”*.

**Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones**

Contactos: Karen González 301 5561336 - Amanda Contreras 300 6118779

Adriana Fonseca 310 2508193 - Janeth Franco 310 3378202

Carrera 30 No. 25-90 Piso 8 PBX 335 8000 exts. 8070-8071 [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) Informes línea 195