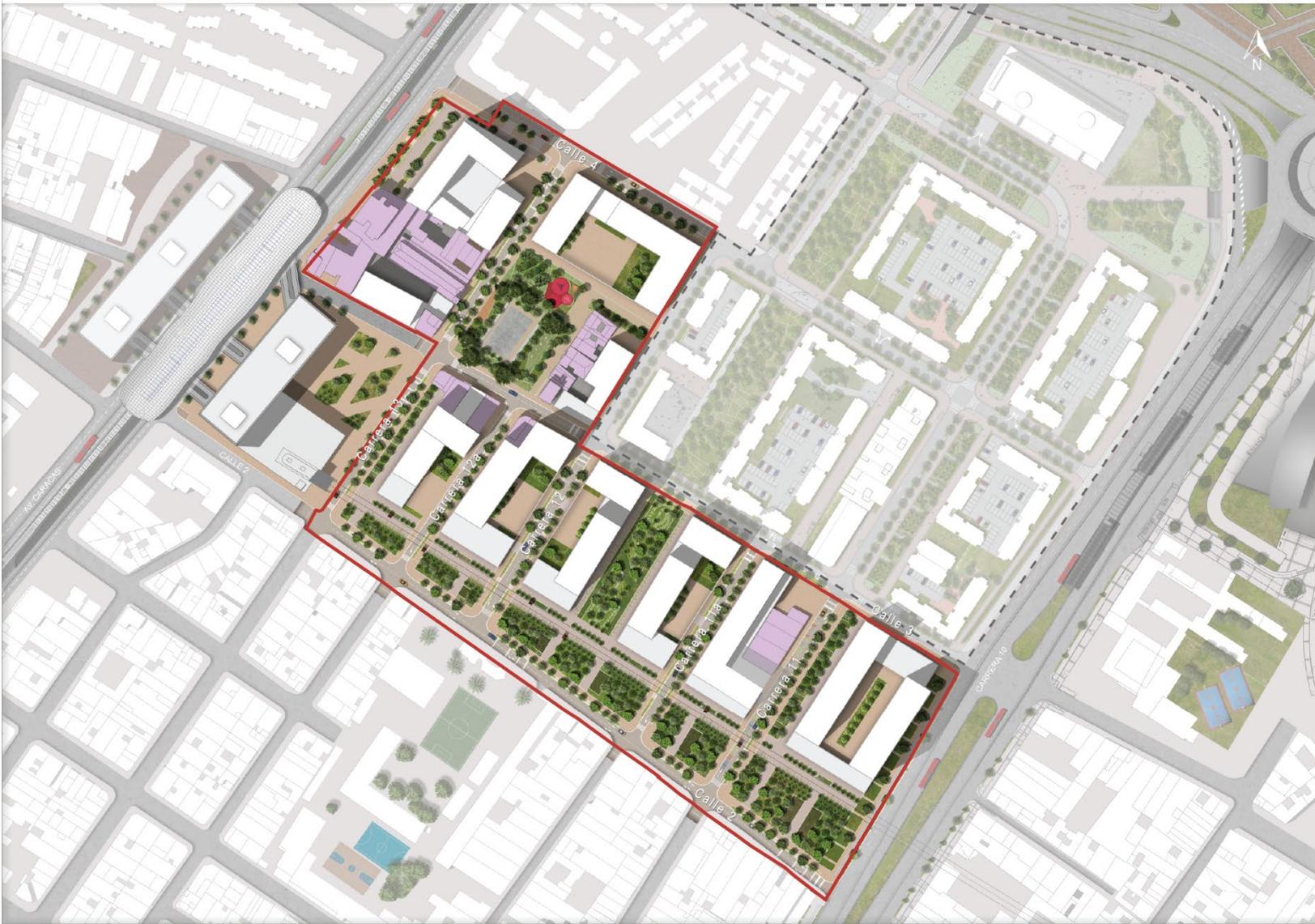


Plan parcial de renovación urbana

Centro San Bernardo



Análisis socioeconómico y espacial

Junio 2022

Contenido

1. INTRODUCCIÓN	3
2. METODOLOGÍA	3
3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA POBLACIÓN	4
3.1. DISTRIBUCIÓN ETARIA, GÉNERO Y ETNIAS	5
3.2. DENSIDAD POBLACIONAL	7
3.3. EDUCACIÓN Y EMPLEO	10
3.4. PROCEDENCIA DE LOS HABITANTES	12
3.5. DIFICULTADES SOCIALES	13
4. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA	13
4.1. TIPOS DE VIVIENDA Y BIEN INMUEBLE	13
4.2. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS	15
4.3. VACANCIA	16
5. SITUACIONES TERRITORIALES	17
5.1. HABITANTES DE CALLE	17
5.2. PAGA DIARIOS	18
5.3. DELINCUENCIA	19
5.4. MOVILIDAD	24
6. CONCLUSIONES	25
7. BIBLIOGRAFÍA	26

1. INTRODUCCIÓN

Este documento tiene como propósito, analizar las principales condiciones y problemáticas socioeconómicas del ámbito territorial denominado “pieza San Juan San Bernardo,” como insumo para el proceso de formulación de un proyecto de renovación liderado por la Empresa de Renovación Urbana, que permita que dicho territorio ofrezca unas condiciones urbanas que aporten a la calidad de vida de los residentes y sirva a la ciudad de manera estratégica.

2. METODOLOGÍA

Desde el proceso de formulación adelantado por el equipo de la Subgerencia de Gestión Urbana de la Empresa, y partiendo de una realidad física y de expectativas de prioridades temporales para la intervención, se ha decidido dividir la pieza San Juan San Bernardo en cuatro sectores, ver siguiente mapa. Este estudio, hace énfasis en el diagnóstico del Sector 4, ámbito del proyectado “Plan Parcial Centro San Bernardo” (PPCSB). A continuación, se presenta la planimetría de la Pieza San Juan San Bernardo, sus áreas y manzanas:



□ Sector 1 - Frente Av Hortua CHJD □ Sector 2 - Avenida Hortua S.B. □ Sector 3 - Muebleros □ Sector 4 PPCSB

Imagen 1 . Sectores de intervención Pieza San Juan San Bernardo y manzanas.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C.
Subgerencia de Gestión Urbana.

En procura de desarrollar el análisis incluyendo variables sociales y físicas, se utilizaron diferentes fuentes de información, a saber:

- El Censo Nacional de Población y Vivienda – DANE 2018.
- El Índice de Pobreza Multidimensional – DANE 2018.
- La Encuesta Multipropósito – Secretaría Distrital de Planeación 2017.
- El Censo de Habitantes de Calle para Bogotá – DANE 2017.
- La base catastral, UAECD 2021.
- La base de datos de delitos (SIEDCO) – Policía Nacional 2019.
- La Encuesta de Movilidad y Transporte – Secretaría Distrital de Movilidad 2019.
- La Encuesta de Establecimientos Económicos – Secretaría Distrital de Planeación 2017.

3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA POBLACIÓN

Según el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 del DANE, el área de estudio cuenta con una población total de 1.789 habitantes, distribuida de manera más o menos homogénea en las nueve manzanas que la componen, que tienen un promedio (las manzanas con población) de 224 personas por manzana.

Al comparar los datos del Censo de población de 2018 con el de 2005 del DANE se evidencia que hubo un aumento en el total de la poblacional residente del 2%, con un crecimiento anual promedio de 0,16%.

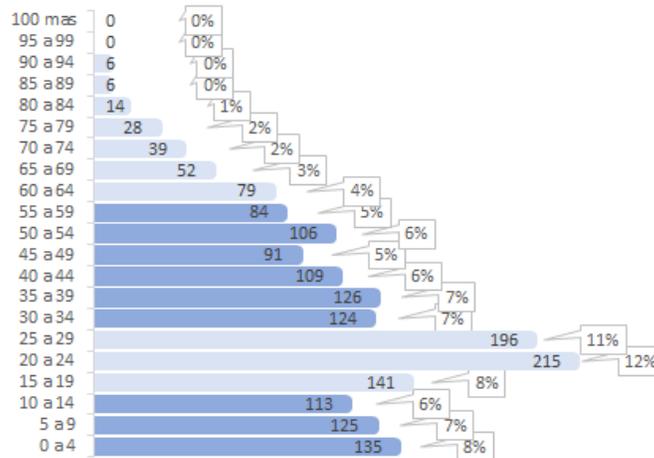
Manzana	Población	% Población
38	123	7%
31	178	10%
27	268	15%
25	241	13%
19	164	9%
15	280	16%
3	283	16%
13	252	14%
14	0	0%
Total	1.789	100%

Tabla 1. Población por manzana.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

3.1. DISTRIBUCIÓN ETARIA, GÉNERO Y ETNIAS

Para analizar la distribución etaria de la población se definieron cuatro rangos, a saber: niños y adolescentes, de 0 a 14 años; jóvenes, de 15 a 29 años; adultos, de 30 a 59 años; y adultos mayores, de 60 o más.



El grupo de niños y adolescentes representa el 21% de la población; el de jóvenes, 31%; el de adultos, la mayor participación con 36%; y el grupo de adultos mayores registra la menor participación con el 13%. De estos datos, es posible afirmar que este territorio es ocupado mayoritariamente por gente joven, superando incluso la distribución promedio de la ciudad, en dos puntos porcentuales para los niños y adolescentes, y 4 puntos porcentuales para la población categorizada como joven.

Durante el período 2005-2018, la población de 0 a 19 años se redujo 16%, la población entre 20 y 59 años aumentó 11% y la población de 60 o más, aumentó 13%. Lo anterior evidencia un leve envejecimiento general de la población del PPCSB.

La población de niños está localizada principalmente en las manzanas 15, 27, 25, con una menor participación en la manzana 38; por su parte, la población adulta mayor está localizada de manera homogénea, con una ligera concentración en las manzanas 27, 25, 19 y 13.

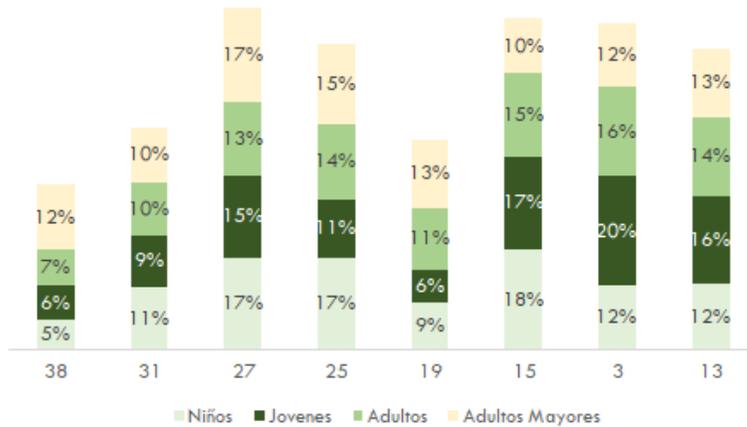


Imagen 3. Distribución Etnia por manzana.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Al analizar la composición por género y origen étnico, el 50,87% de la población está compuesta por hombres mientras que el 49,13% está compuesto por mujeres. El 98% de la población no pertenece a ninguna etnia mientras que 1,26% pertenece a población afrodescendiente y 0,61% a población indígena.

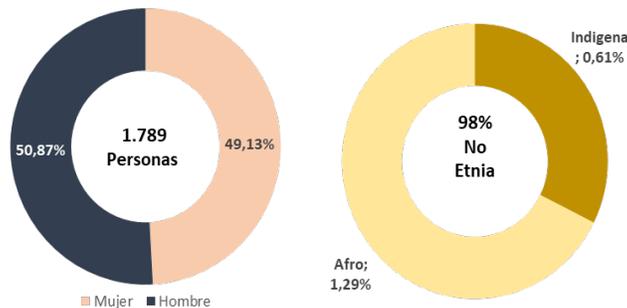


Imagen 4. Población por género y grupo étnico.

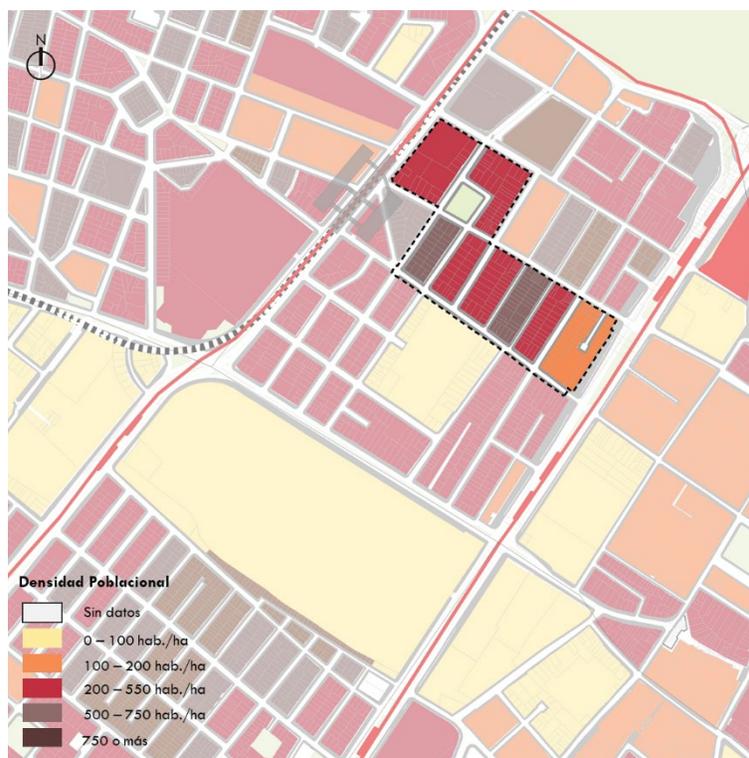
Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

La población afrodescendiente está localizada en las manzanas 31, 27, 25, 15, 3 y 13, sin superar el 2% de la población en ninguna de ellas. De igual manera, la población indígena está presente en

las manzanas 38, 27, 19, y 3, siendo en esta última donde representa la mayor proporción de la manzana con el 4,4% de su población. En las demás manzanas representa el 2% de la población.

3.2. DENSIDAD POBLACIONAL

En el PPCSB la densidad poblacional promedio es de 357 habitantes por hectárea, muy cercana al promedio de la UPZ Las Cruces, con una densidad de 356 habitantes por hectárea y de la localidad de Santa Fe, que registra un promedio de 376 habitantes por hectárea.



La mayoría de las manzanas del PPCSB tienen una densidad poblacional en un rango de 200 a 750 habitantes por hectárea. Las manzanas 15 y 27 registran la mayor densidad poblacional, mientras que la manzana 38 tiene la menor densidad.

En el PPCSB hay 699 viviendas¹ según el Censo 2018 DANE y 679 hogares, un promedio de 1 hogar por vivienda. El mayor número de viviendas se ubica en la manzana 03, donde también se ubica el proyecto de vivienda multifamiliar en altura. En contraposición las manzanas 19, 31 y 38 tienen el menor número de viviendas.

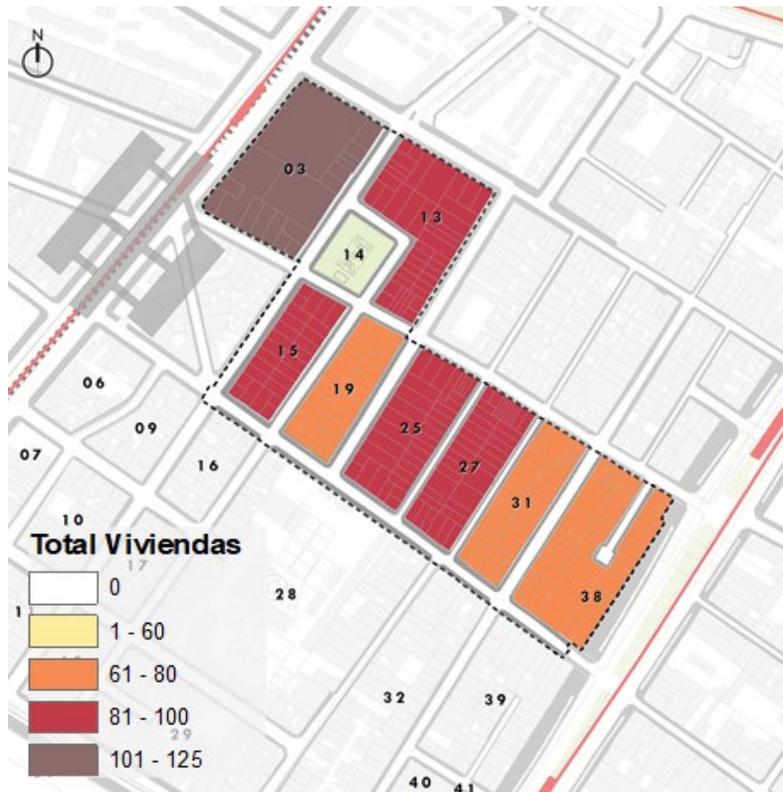


Imagen 6. Número de viviendas

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Por otro lado, el 98% de las viviendas están ocupadas por un hogar, 2% de las viviendas están ocupadas por 2 hogares, y 0,3% de las viviendas están ocupadas por 3 hogares.

Manzana	Vivienda 1 hogar	Vivienda 2 hogares	Vivienda 3 hogares
---------	---------------------	-----------------------	-----------------------

¹ Según datos de la Base Catastral de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital 2021 (UAECD) hay 225 unidades prediales con destino residencial, asumiendo que estas unidades representan una vivienda, se encontraría un promedio de 3 hogares por vivienda.

3	98%	2%	-
13	100%	-	-
14	-	-	-
15	99%	1%	-
19	92%	6%	2%
21	100%	-	-
25	95%	4%	1%
27	99%	1%	-
38	97%	3%	-
Promedio	98%	1,7%	0,3%

Tabla 2. Porcentaje conformación hogares por número de personas

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C.
 Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

A nivel de la pieza, comparando el número de personas presentes frente al total de hogares, se evidencia un promedio de 2,63 personas por hogar y se puede destacar que la manzana 15, comparando la población presente allí frente al número de hogares, tendría alrededor de 3,8 personas por hogar. Las manzanas 03, 31, y 38 tendrían el promedio más bajo de personas por hogar en la pieza.

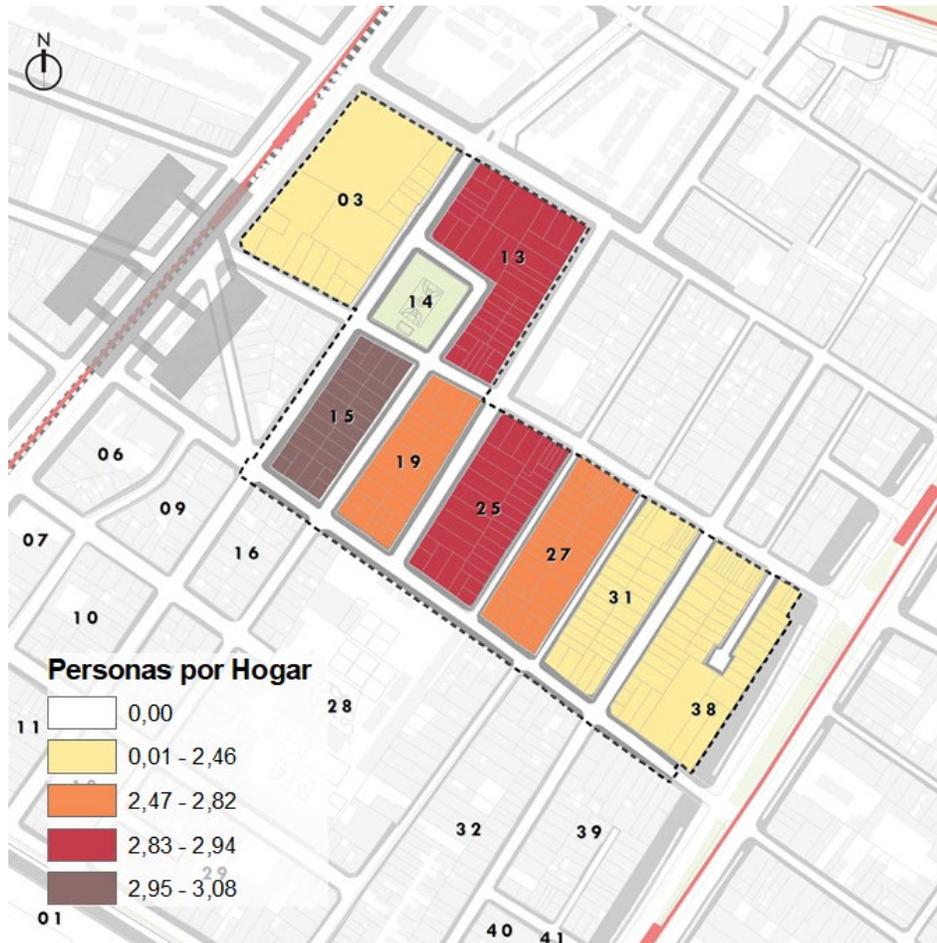


Imagen 7. Número de personas por hogar

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

3.3. EDUCACIÓN Y EMPLEO

Según el Censo del DANE, en 2018 la tasa de desempleo en el PPCSB era de 8,56%, similar a la de Bogotá, ubicada en el 8,8%. Discriminando dicha tasa por género, se encuentra que mientras en el área de estudio la tasa de desempleo de los hombres (9,20%), era ligeramente superior a la de Bogotá (8,53%), la tasa de desempleo de las mujeres (7,69%), era menor al de la ciudad (9,1%).

Por su parte, al hacer una distinción grupo etario, se destaca que la zona registró una tasa de desempleo de los jóvenes considerablemente menor a la de la ciudad, 13,1% versus 18%. De hecho, la brecha frente a la ciudad era mucho mayor si se diferencia a la población joven según su género, en donde el desempleo de las mujeres jóvenes fue de 10,7% versus el total de la ciudad, que alcanzó 18,88%.

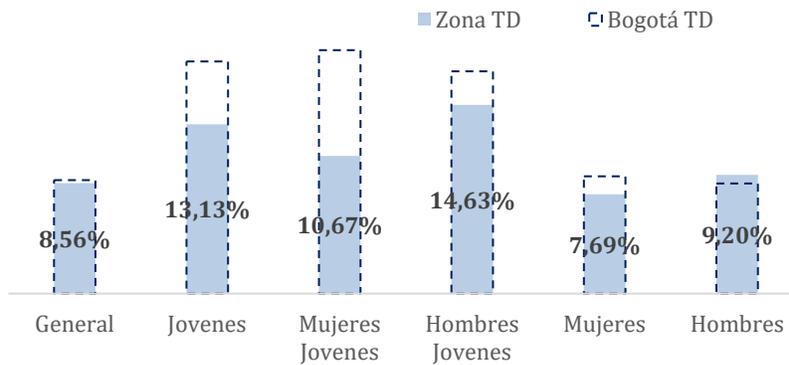
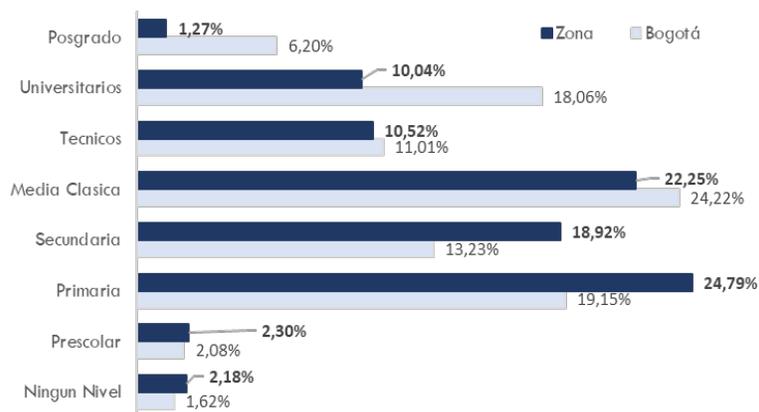


Imagen 8. Tasa de desempleo por género y grupos etarios.

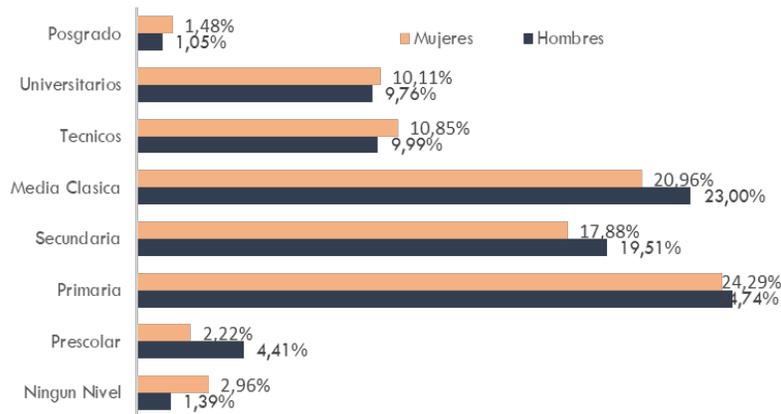
Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Las manzanas que concentraron la mayor proporción de población desempleada (respecto al total de población de la manzana) fueron las manzanas 38 y 15 con un 12% y un 7%, respectivamente.

En cuanto al nivel educativo de la población en el ámbito del PPCSB, hay dos situaciones a destacar: la primera, que el porcentaje de población que alcanza estudios universitarios y de posgrado es considerablemente menor al de Bogotá; la segunda, que, en contraposición a lo anterior, la proporción de población que alcanzó primaria y secundaria, superó el promedio de la ciudad.



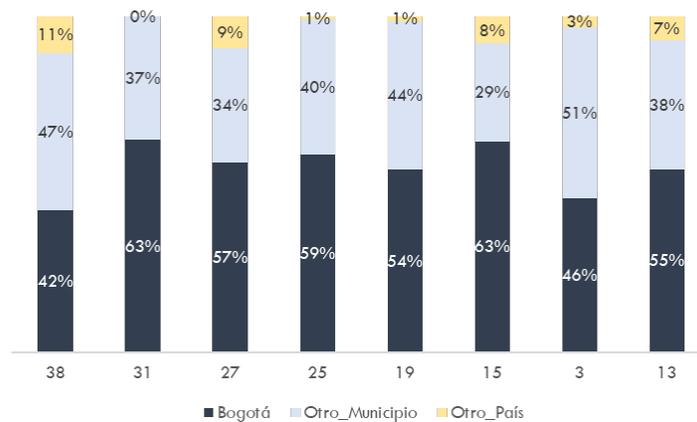
Al comparar el máximo nivel educativo alcanzado por los habitantes del PPCSB en cuanto al género, se encuentra que las mujeres alcanzan ligeramente un mayor nivel educativo en comparación a los hombres. Sin embargo, hay una mayor proporción de mujeres sin ningún nivel de escolaridad en comparación a los hombres, como se evidencia en el siguiente gráfico.



3.4. PROCEDENCIA DE LOS HABITANTES

La proporción de la población del PPCSB que nació en Bogotá es de 55%, mientras que la población proveniente de otros municipios, alcanza el 39%. Las personas provenientes de otro país son el 5% de la población de la zona.

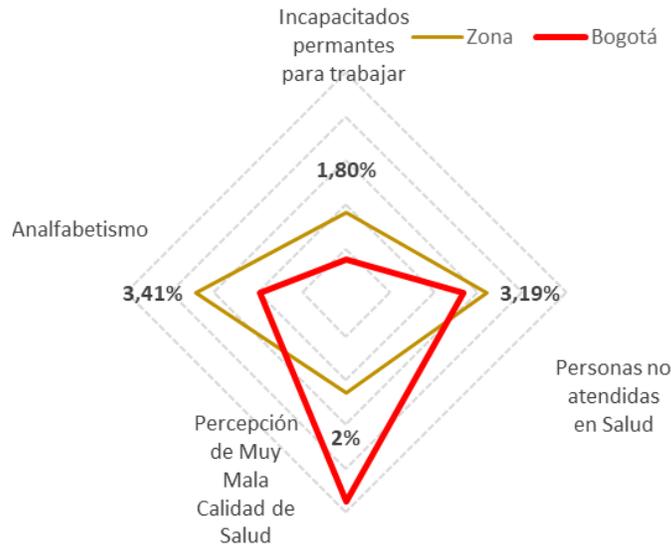
Al analizar la procedencia de la población por manzana se encuentra que las manzanas 38 (42%) y 3 (46%) tienen la menor proporción de población nacida en Bogotá, a su vez, tienen la proporción más alta de personas nacidas en otro municipio. La manzana 38 y 27 tienen el mayor porcentaje de habitantes de otro país, 11% y 9% respectivamente.



Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

3.5. DIFICULTADES SOCIALES

Frente a algunas problemáticas sociales sobre las que se tiene información para el PPCSB, se encuentra: un mayor porcentaje de personas analfabetas frente al porcentaje de Bogotá, con mayor incidencia en mujeres; una proporción de personas que presentan incapacidad permanente para trabajar mayor a la del total de Bogotá; respecto al número de personas que reportaron alguna dificultad en la vida diaria, en el área existe una tendencia similar a la de Bogotá; finalmente, en cuanto a salud existe una menor percepción de muy mala calidad y atención en comparación a Bogotá.



4. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

4.1. TIPOS DE VIVIENDA Y BIEN INMUEBLE

Según el censo de población, en el PPCSB el 41% de las viviendas son apartamentos, el 34% son cuartos y el 24% son casas. Al analizar el tipo de vivienda y el bien inmueble por manzana, se evidencia que las manzanas con más porcentaje de casas son las manzanas 25 y 19. Las manzanas

que más porcentaje de apartamentos tienen son las manzanas 3, 15 y 13 y las manzanas con mayor porcentaje de cuartos son más manzanas 27 y 38. De lo anterior, se concluye que las manzanas más próximas a la Avenida Caracas tienen una mayor concentración de apartamentos, y las más próximas a la Carrera Decima tienen una mayor proporción de casas donde también se concentran los cuartos.

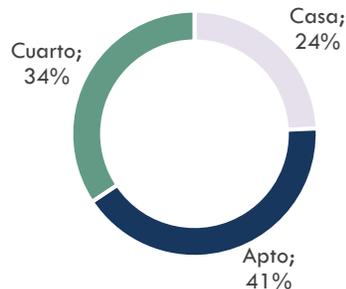


Imagen 13. Tipo de Vivienda y Bien Inmueble en el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Manzana	Casas	Apartamentos	Cuartos
3	13%	78%	9%
13	36%	47%	16%
14	-	-	-
15	16%	49%	35%
19	30%	40%	30%
31	29%	21%	50%
25	41%	18%	41%
27	19%	24%	57%
38	16%	30%	54%
	24%	41%	34%

Tabla 3. Tipo de Vivienda en el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Ahora bien, frente al usos que se hace de las diferentes edificaciones en el ámbito de estudio, se confirma que los bordes hacia la Carrera 10 y la Avenida Caracas son los que mayor destinación comercial tienen, mientras que, sobre los corredores locales, calles primera y segunda, se localizan los predios con mayor mezcla de usos residenciales y económicos.

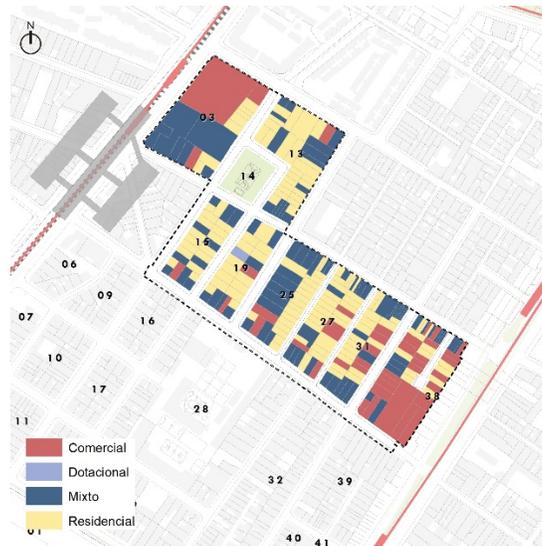


Imagen 14. Relación de usos por manzana en el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

En cuanto a la tenencia de la vivienda según la Encuesta Multipropósito 2017 de la SDP el 60% de las viviendas son arrendadas, nivel de arrendamiento mayor que el de Bogotá, que corresponde a un 44% de las viviendas.

4.2. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

Frente al acceso a servicios públicos, según la Encuesta Multi Propósito 2017 de la Secretaria Distrital de Planeación de Bogotá, en la UPZ las Cruces el 100% de los hogares cuentan con servicios de acueducto, alcantarillado, energía y recolección de basuras, sin embargo, hay una menor cobertura en servicios de gas y servicio de internet. Según datos del Censo 2018 del DANE, el 76% y el 52% de los hogares en el PPCSB tiene servicios de gas e internet respectivamente. A continuación, se presenta el porcentaje de viviendas que tienen servicios de gas e internet por cada manzana del PPCSB.

Manzana	Cobertura Servicio de Gas	Cobertura Servicio de Internet
3	93%	77%
13	89%	56%
14	-	
15	64%	68%
19	77%	38%
31	73%	27%

25	78%	36%
27	67%	47%
38	62%	52%
Total	76%	52%

Tabla 4. Cobertura de Servicio de gas e internet en el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C.
Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Se evidencia que las manzanas 15, 27 y 38 del PPCSB cuentan con una cobertura inferior al 70% de los hogares. A su vez las manzanas que tienen una menor cobertura de servicio de internet son las manzanas 19, 31 y 25 con una cobertura inferior al 40% de los hogares del PPCSB.

4.3. VACANCIA

A continuación, se presenta el mapa con el porcentaje de vacancia, es decir las viviendas que se encuentran desocupadas en el PPCSB.



Imagen 15. Porcentaje de viviendas desocupadas en el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda DANE – 2018.

Las manzanas con mayor nivel de vacancia son las manzanas 3 y 13 que representan el 40% y el 36% de las 25 viviendas desocupadas en el PPCSB. Las manzanas más próximas hacia la Avenida Caracas concentran la mayor proporción de viviendas desocupadas.

5. SITUACIONES TERRITORIALES

5.1. HABITANTES DE CALLE

A partir de información del censo de habitantes de calle 2017 del DANE, en la ciudad hay un total de 9.538 habitantes en dicha condición, de los cuales, 14% habitan en la localidad de Santa Fe, siendo la segunda localidad con mayor participación luego de Los Mártires.

A continuación, algunos de los resultados más importantes:

La distribución etaria dicha población en la localidad se concentra entre los 20 y 45 años; 85% corresponde a hombres y el 15% son mujeres; el 23% manifestó tener alguna discapacidad; entre las principales dificultades de salud reportadas está la dificultad para ver de cerca o de lejos, la dificultad para aprender, recordar y tomar decisiones por sí mismo y la dificultad de movilizarse o caminar; la

mayoría de los habitantes de calle en la localidad de Santa Fe (el 75% de la población) consume alguna sustancia psicoactiva. Las principales sustancias consumidas son el basuco, cigarrillo, marihuana y alcohol; alrededor del 38% de los consumidores de basuco dicen consumirlo con una frecuencia de 10 veces al día.

El 76% de la población de habitantes de calle entrevistados dice vivir en la calle hace más de seis años, el 75% afirma dormir en la calle. Más del 80% de esta población es analfabeta y tiene como máximo estudio la educación secundaria.

Las principales razones por la que los encuestados iniciaron su vida en la calle se debe a conflictos familiares o el consumo de sustancias psicoactivas y es esta última la principal razón por la que continúan viviendo en la calle. Las principales actividades generadoras de fuentes de ingreso de esta población son el reciclaje en un 35% y o pidieron dinero en la calle en un 23% del total de los encuestados.

En cuanto al apoyo recibido, el 37% de los habitantes de calle encuestados recibe alguna ayuda de alguna institución oficial. El 79% de los encuestados dice conocer los programas que tiene la Alcaldía para atender las necesidades de esta población, sin embargo, solo el 50% lo utiliza. El 29% que no utiliza los programas de la Alcaldía afirma que no los usa porque no les gusta o porque están muy lejos.

5.2. PAGA DIARIOS

Según la Encuesta de Establecimientos Económicos 2017 – SDP, en la Zona de influencia del PPCSB existe la presencia de Paga Diarios o establecimientos de alojamiento por hora principalmente concentrados hacia la Carrera Décima. Sin embargo, mediante el trabajo de campo se ha identificado la presencia de posibles paga diarios en las manzanas cercanas a la Avenida Caracas. En el siguiente mapa se presenta la posible ubicación de paga diarios.



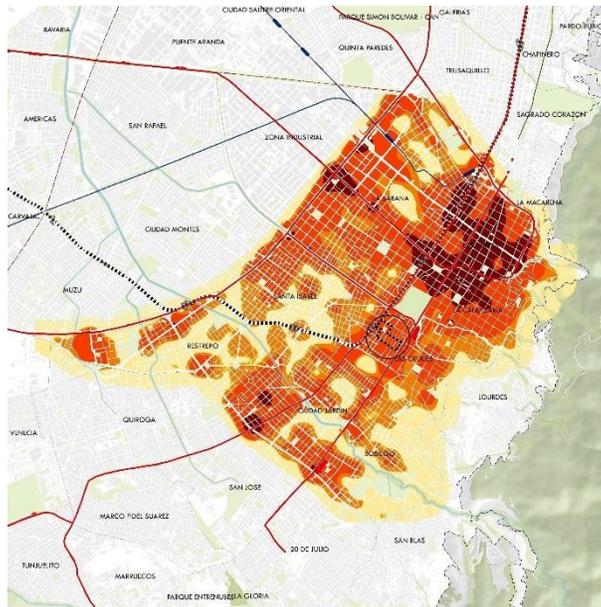
 Concentración de Paga diarios EEE-2017

 Presencia de Posibles Paga diarios

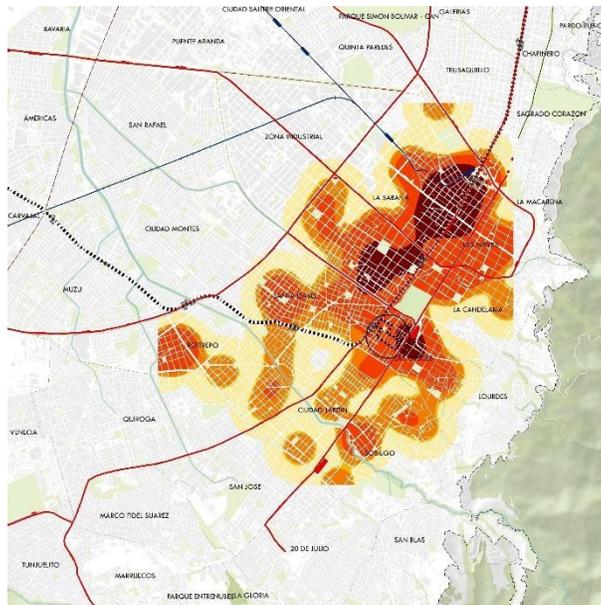
5.3. DELINCUENCIA

Con base en la base de datos del SIEDCO de la Policía Nacional para el año 2019, se hace un análisis sobre denuncias de delitos de hurto a personas, residencias, comercio, homicidios y lesiones personales para el área del PPCSB y para las UPZ de La Sabana, Sosiego, Ciudad Jardín, Santa Isabel, Restrepo, Las Nieves, La Candelaria, y Las Cruces.

El fenómeno de hurtos está fuertemente localizado sobre los ejes de movilidad y transporte. Zonas más densas hacia el centro de la ciudad y el corredor oriental de Bogotá. En el centro, entre las UPZ de las Nieves y la Sabana tienen el 60% de los crímenes reportados para las 8 UPZ analizadas. Las zonas más álgidas son la Av. 19 y el Eje Ambiental. En la pieza del centro San Bernardo (9 manzanas) se reportaron 29 hurtos frente a los 86 sucesos reportados en el barrio San Bernardo. Estos 29 sucesos representan el 5% de los sucesos de la UPZ las Cruces.

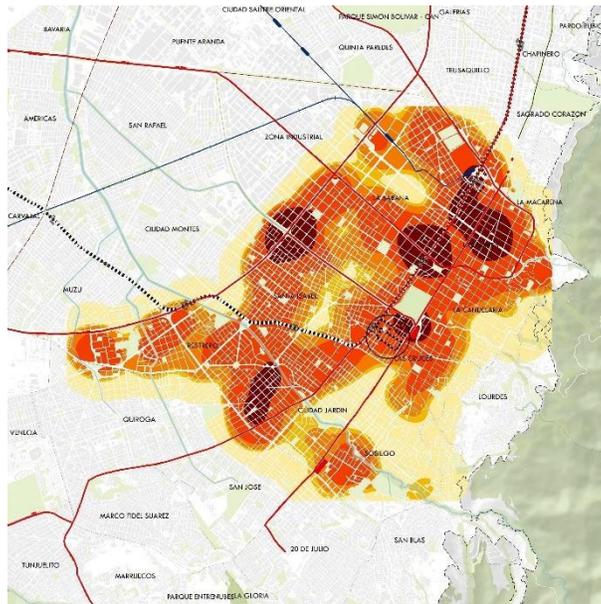


El fenómeno de homicidios está fuertemente localizado en el borde sur de la ciudad en las localidades de Kennedy, Bosa, Ciudad Bolívar, y Usme. La UPZ de la Sabana tiene el 50% de los casos reportados para las 8 UPZ analizadas. Dentro del PPCSB no se reportaron sucesos sin embargo hacia el sector de las cruces arriba de la Cr. 10ma hay una concentración importante de este crimen. En el centro otras concentraciones están hacia el sector de Voto Nacional, y el Barrio Santafé en la UPZ de la Sabana.

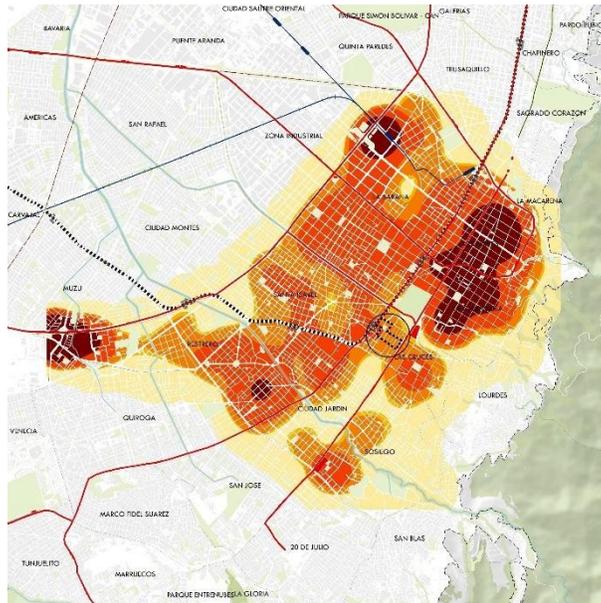


Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir del SIEDCO 2019 -Policía Nacional.

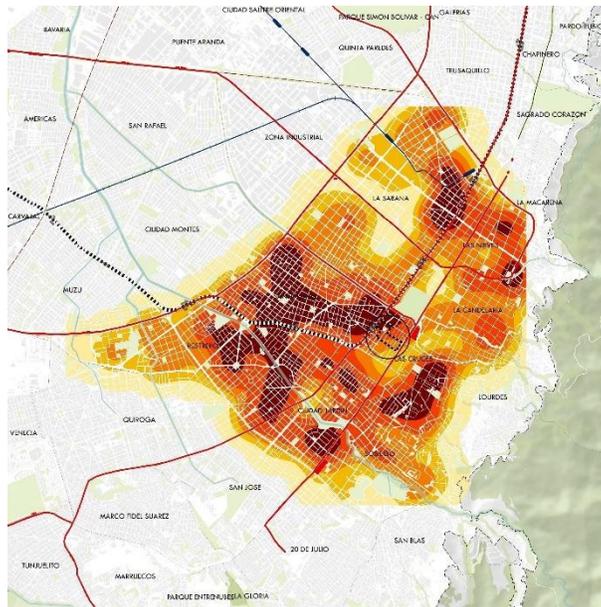
El fenómeno de hurto de bicicletas está localizado fuertemente en Teusaquillo, Kennedy y Suba. En el centro de la ciudad, la UPZ de la Sabana es un punto álgido. En la zona en cuestión del PPCSB solo se reportó un suceso, sin embargo, hacia el parque tercer milenio hay una concentración espacial de los reportes.



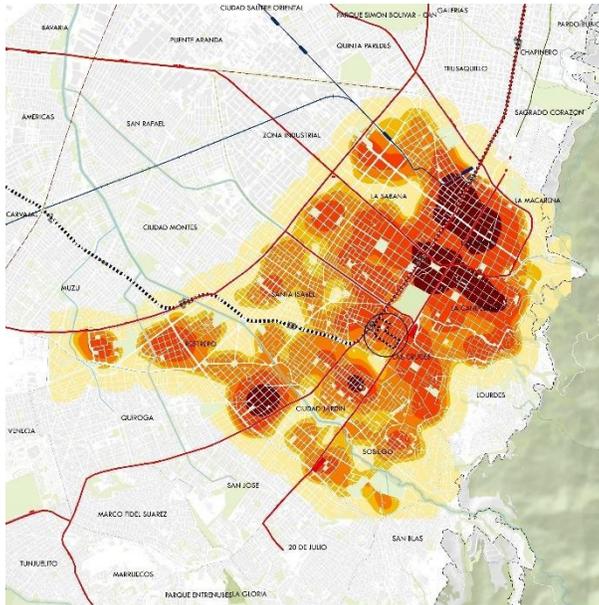
El fenómeno de hurto a comercios está fuertemente localizado sobre el eje oriental de la ciudad donde se encuentra concentrada la actividad económica de la capital. En el centro se destacan UPZ como el Restrepo, las Nieves y la Sabana las cuales tienen más del 70% de los reportes para las 8 UPZ analizadas. En el PPCSB se reportaron 5 sucesos. Y la zona más álgida en cuanto a concentración del crimen es La Candelaria.



El fenómeno de hurto a residencias está relacionado espacialmente con las zonas residenciales de mayor valorización en la ciudad, como en la localidad de Usaquén y en Chapinero hacia la Calle 100. Dentro de las 8 UPZ analizadas, el mayor número de reportes se registraron en Restrepo y Santa Isabel, donde a su vez se presentan las concentraciones más fuertes de este fenómeno. En el PPCSB no se reportaron sucesos, sin embargo, un cambio en la oferta residencial en este sector podría generar un factor de vulnerabilidad ante el riesgo colindante en Restrepo y Santa Isabel.

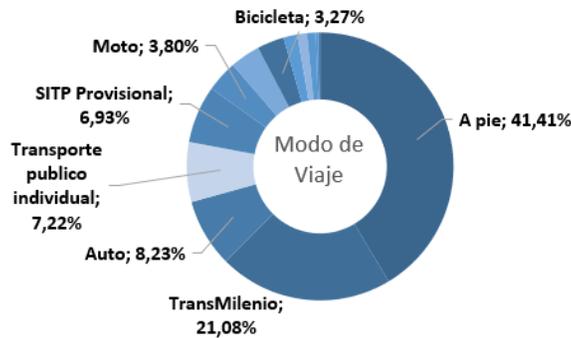


Las lesiones personales guardan una similitud con el fenómeno de homicidios en cuanto a su localización, pues también se concentra este crimen en el borde sur de la ciudad. En el centro de la ciudad las UPZ más afectadas son La Sabana, Restrepo y la Candelaria. En el PPCSB se reportaron 8 sucesos y los sectores más álgidos de mayor concentración son en San Victorino, y sobre el eje de la Calle 19.



5.4. MOVILIDAD

A partir de la encuesta de Movilidad 2019 de la Secretaría Distrital de Movilidad se encuentra que del total de los viajes realizados desde y hacia el Zat que abarca el PPCBS el 41% de los viajes se realiza a pie y el 21% se realizó usando Transmilenio.



En cuanto al origen y destino: los viajes la movilidad entre el PPCSB y el resto de la localidad de Santa Fe representa más del 29% de los viajes; las personas que viajan hacia el PPCSB por motivos de

trabajo vienen principalmente de la misma localidad de Santa Fe, seguido de Kennedy y Soacha; las personas que viajan al PPCSB por motivos de estudio vienen principalmente de la localidad de Santa Fe, San Cristóbal y Rafael Uribe; las personas viajan por motivos comerciales, lo hacen principalmente de las localidades de Suba, Usme y Rafael Uribe Uribe; y por motivos de salud, las personas viajan principalmente de las localidades de San Cristóbal, Kennedy y Santa Fe.

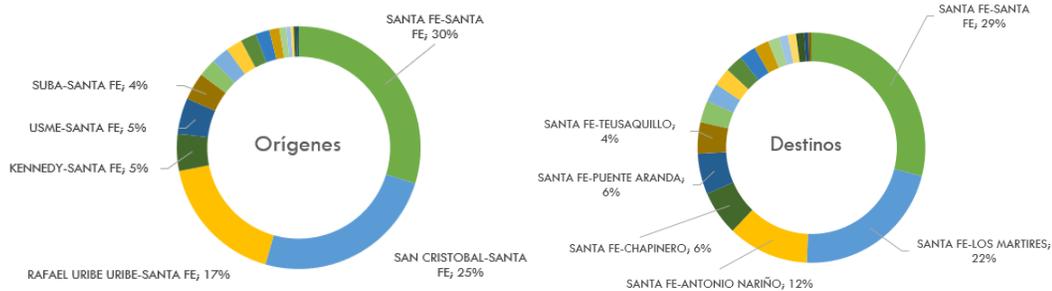


Imagen 24. Orígenes y Destinos de viajes hacia y desde el PPCSB.

Fuente: Elaboración propia Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. Subgerencia de Gestión Urbana a partir de la Encuesta de Movilidad de la Secretaría Distrital de Movilidad – 2019.

De los viajes que se realizan desde el PPCSB a otros lugares por motivos de trabajo, los principales destinos son las localidades de Santa Fe, Los Mártires y Puente Aranda. Para los viajes por motivos de estudio, los principales destinos son las localidades de Los Mártires, Antonio Nariño, y Santa Fe. Los viajes por motivos de comercio tienen como principales destinos las localidades de Santa Fe, Antonio Nariño y Ciudad Bolívar. Para los viajes con motivo de salud los principales destinos son las localidades de Chapinero, Antonio Nariño y Santa Fe.

6. CONCLUSIONES

A continuación, se presentan algunas de las conclusiones más importantes sobre el análisis presentado:

- La población (de 1798 personas) que habita en el PPCSB es relativamente joven en comparación a la ciudad con una edad promedio de 33 años. Si bien hay población perteneciente a etnias afrodescendientes e indígenas, su participación es relativamente pequeña.
- Al comparar los datos del Censo de población de 2018 con el de 2005 del DANE se evidencia que hubo un aumento en el total de la poblacional residente del 2%, con un crecimiento anual promedio de 0,16%. La población de 0 a 19 años se redujo 16%, la población entre 20 y 59 años aumentó 11% y la población de 60 o más, aumentó 13%.
- La Densidad poblacional de la zona puede ser considerada como media, con las mayores densidades en el centro del barrio y sobre el eje de la Avenida Caracas. En promedio, en el sector hay 2,63 personas por hogar.

- La mayoría de los habitantes son bogotanos, pero hay una importante proporción de personas procedentes de otros municipios y de otros países.
- La tasa de desempleo es similar a la de Bogotá y existe una mayor proporción de población de hombres que se encontraban desempleados al momento del Censo 2018 DANE.
- El porcentaje de población que alcanza estudios universitarios y de posgrado es considerablemente menor al de Bogotá; en contraposición, la proporción de población que alcanzó primaria y secundaria, superó el promedio de la ciudad.
- Diferentes problemáticas sociales tales como el expendio de sustancias psicoactivas, la prostitución, la presencia de habitantes de calle y la inseguridad evidenciada en la denuncia de delitos a la Policía y en las zonas aledañas del centro de Bogotá y la presencia de lugares de estadía por horas conocidos como Paga Diarios están presentes toda el área del Plan Parcial sin embargo, se hacen más evidentes en manzanas más próximas a la Carrera Décima presentan un mayor deterioro en sus condiciones socioeconómicas y urbanas principalmente sobre las carreras y callejones que las conforman.
- Los bordes hacia la Carrera 10 y la Avenida Caracas son los que mayor destinación comercial tienen, mientras que, sobre los corredores locales, calles primera y segunda, se localizan los predios con mayor mezcla de usos residenciales y económicos.

7. BIBLIOGRAFÍA

- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE (2005) Censo Nacional de Población y Vivienda 2005.
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE (2018) Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE (2017) Censo de Habitantes de Calle Bogotá 2017.
- Policía Nacional (2019) Sistema de Información Estadístico Delincuencial, Contravencional y Operativo SIEDCO 2019
- Secretaria Distrital de Movilidad de Bogotá (2019) Encuesta de Movilidad -2019
- Secretaria Distrital de Planeación (2017) Encuesta de Establecimientos Económicos 2017
- Secretaria Distrital de Planeación (2017) Encuesta Multipropósito Bogotá 2017
- Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (2021) (UAECD) Base Catastral 2021