



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
COMITÉ DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS DEL DISTRITO CAPITAL

SESIÓN ORDINARIA
ACTA 11 DE 2019

FECHA: viernes 8 de noviembre de 2019

LUGAR: Alcaldía Mayor de Bogotá

HORA: 11:40 am a 12:00 pm

INTEGRANTES:

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ

Secretario Distrital de Planeación (SDP)

JOSÉ ALEJANDRO HERRERA

Secretario de Hacienda Distrital (SHD) (E)

GLORIA EDITH MARTÍNEZ

Secretaria Jurídica Distrital (SJD) (E)

MARÍA CLAUDIA LÓPEZ

Secretaria Distrital de Cultura, Recreación y Deporte (SDCRD)

INVITADOS:

JEAN PHILIPPE PENING GAVIRIA

Asesor para APP Despacho del Alcalde

OLRLANDO MOLANO

Director IDRD

MARIA ALEJANDRA BOTIVA LEÓN

Subsecretaría de Planeación de la Inversión SDP – Secretaria
Técnica Comité APP

CAMILO CALLEJAS

Director de Crédito Público SHD

PAOLA CALA

Asesora – Secretaría General

ORDEN DEL DÍA

1. Proyecto Complejo Deportivo El Campin
2. Proyecto Bolera El Salitre

DESARROLLO

1. Proyecto Complejo Deportivo El Campin

Este proyecto tiene como finalidad la elaboración de estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, gestión social, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación, mantenimiento, administración y reversión de la infraestructura y servicios asociados comprometidos en el Complejo Deportivo el Campin.

La propuesta contempla un total de 172.375 metros cuadrados de intervención, reflejados en el estadio, una plazoleta, un parque, y una cubierta verde, entre otros. La ampliación del estadio a 45 mil espectadores, también incluye nuevos usos



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
COMITÉ DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS DEL DISTRITO CAPITAL

internos como dormitorios tipo villa olímpica, auditorios y salas de prensa, palcos, camerinos y un área comercial. La cubierta verde, por su parte, contempla en el interior un complejo acuático, canchas de tenis y otros espacios deportivos. Adicionalmente, se ofrecen 1.700 cupos de parqueaderos para automotores y 2.500 para bicicletas.

El Comité recomienda:

- Revisar el número de canchas de tenis que existen hoy en el área de intervención y sugerir a los originadores mantener la misma cantidad de dichos espacios deportivos.
- Volver a presentar el proyecto en un próximo Comité, una vez el IDRD exponga esta inquietud a los originadores.

2. Proyecto Bolera El Salitre

El proyecto tiene como finalidad la administración, mantenimiento, operación, logística y explotación comercial del área donde actualmente funciona la bolera.

Se contempla la construcción de un edificio inteligente, graderías para 420 personas y 32 nuevas pistas de bolos. Igualmente, el proyecto incluye la construcción de un gimnasio junto con salones de instrucción deportiva, locales comerciales, cafeterías y restaurante, y también la modernización del parqueadero actual.

El Comité recomienda:

- Plantear al originador la posibilidad de subterranizar el parqueadero y hacer una propuesta para la cubierta superior (plazoleta, parque, etc.).
- Si no están dispuestos a subterranizar, habría que retirar el área del parqueadero de la APP, para no cerrar la posibilidad futura de que se pueda intervenir dicha área subterranizando el parqueadero y proponiendo nuevas actividades en la superficie.
- Volver a presentar el proyecto en un próximo Comité, una vez el IDRD exponga estas inquietudes a los originadores.

Siendo las 12:00 pm se dio por terminada la sesión del Comité.

MARÍA CLAUDIA LÓPEZ SORZANO
Secretaria Distrital de Cultura, Recreación y Deporte

MARÍA ALEJANDRA BOTIVA LEÓN
Subsecretaria de Planeación de la Inversión
Secretaria Técnica del Comité