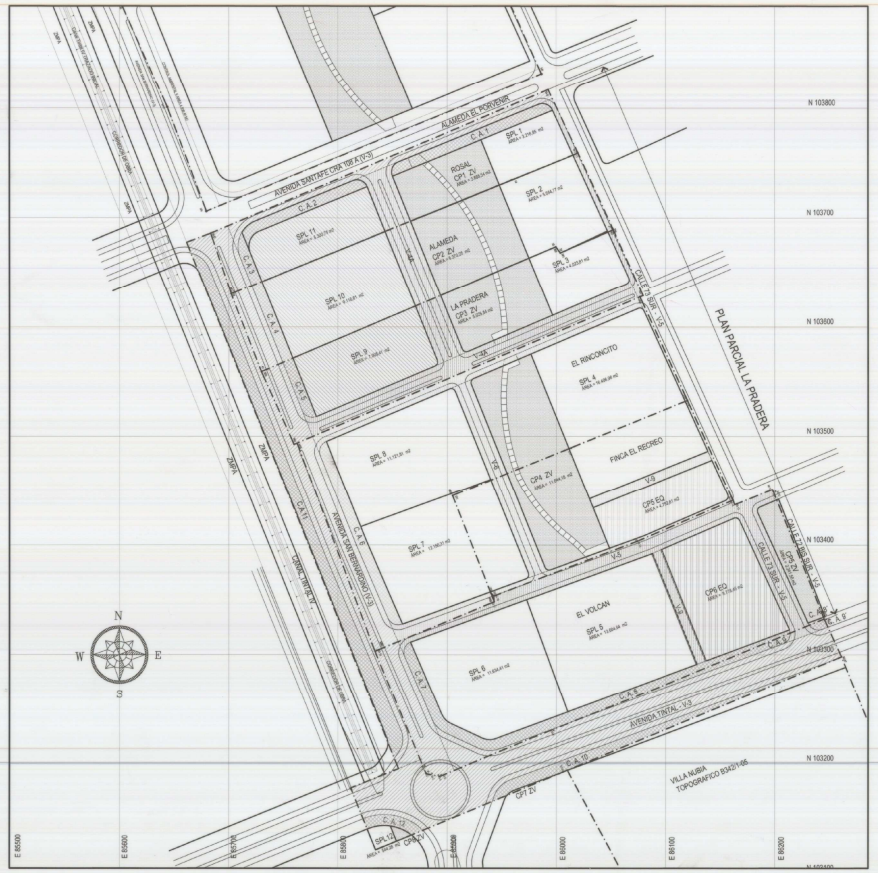
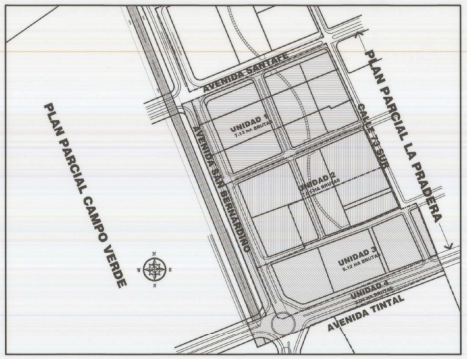


ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS
ESCALA 1:2000

CONVENCIONES

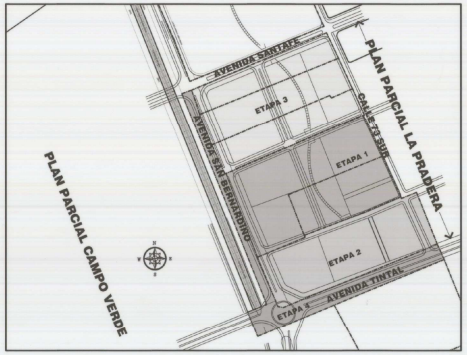
Reservas (Cargas Generales)
Malla vial arterial
Cesiones Públicas (Cargas Locales)
Parques
Equipamentos
Cesión Vias Locales
Control Ambiental
Area Util
Vivienda
Servicios

PREDIOS
KR 91 # 75-99 S
ROSAL
ALAMEDA
LA PRADERA
EL RINCONCITO / FINCA EL RECREO
EL VOLCAN



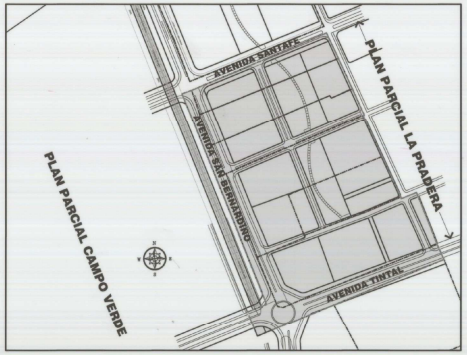
UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA Y/O GESTIÓN
ESCALA 1:5000

CONVENCIONES
UNIDAD 1
UNIDAD 2
UNIDAD 3
UNIDAD 4



ETAPAS DE DESARROLLO PREVISTAS
ESCALA 1:5000

CONVENCIONES
ETAPA 1
ETAPA 2
ETAPA 3
ETAPA 4



DELIMITACION AREA GENERADORA DE PLUSVALIA
ESCALA 1:5000

CONVENCIONES

Area generadora de Plusvalia

PLAN PARCIAL LA PRADERA

(PREDIOS KR 91 # 75-99 S, EL ROSAL, ALAMEDA, LA PRADERA, EL RINCONCITO, FINCA EL RECREO Y EL VOLCAN.)

ALCALDIA LOCAL DE: BOSA

ASIGNACION DE CARGAS URBANÍSTICAS
UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA Y/O GESTIÓN
ETAPAS DE DESARROLLO PREVISTAS

PREDIO KR. 91 # 75-99 S
MAT. INMOBILIARIA 50S-00530604
PREDIO EL ROSAL
MAT. INMOBILIARIA 50S-40449300
PREDIO LA ALAMEDA
MAT. INMOBILIARIA 50S-40205094
PREDIO LA PRADERA
MAT. INMOBILIARIA 50S-40200220
PREDIO EL RINCONCITO
MAT. INMOBILIARIA 50S-526237
PREDIO FINCA EL RECREO
MAT. INMOBILIARIA 50S-350582
PREDIO EL VOLCAN
MAT. INMOBILIARIA 50S-209623

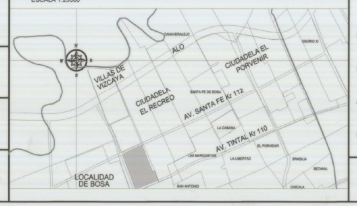
JULIO FIGUEROA MELUK
A R Q U I T E C T O
Matrícula 2021 de Cundinamarca

ARQ. OSCAR JAVIER A TOVAR
MAT. A2510200-7975047

ING. CARLOS DELGADO MONTERO
MAT. 2920246733 De Cundinamarca

PL No. : 4/4
ESCALA 1:2000
FECHA DICIEMBRE 15/2009

LOCALIZACION :
ESCALA 1:25000



OBSERVACIONES S.D.P

INCORPORACION PLANO TOPOGRAFICO No. _____

OFICIO :

ARCHIVO MAGNETICO : PLAN PARCIAL LA PRADERA.DWG

PLANCHA 1:2.000 :

B O G O T A D. C.
APROBACION

ALCALDIA MAYOR
HECTOR ZAMBRANO RODRIGUEZ
Alcalde Mayor de Bogotá D.C (E).

SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION
MARIA CAMILA URIBE SANCHEZ
Secretario Distrital de Planeación

CLAUDIA M. SANDOVAL C.
Subsecretario de Planeación Territorial

DECRETO No. 597 30 DIC. 2009

PLANO N° PPR