



ID	Ítem	Área (m2)	Porcentaje (%)
1	ESPACIO PÚBLICO TOTAL DEL PLAN PARCIAL	59.978,38	100%
2	MALLA VIAL ARTERIAL	12.947,96	22%
2.1	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (V-2)	11.946,19	20%
2.1.1	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (UAU 5)	494,73	
2.1.2	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (UAU 6)	774,00	
2.1.3	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (UAU 7)	1.684,31	
2.1.4	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (UAU 8)	1.913,86	
2.1.5	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (Área receptora de cargas)	2.304,96	
2.1.6	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (AMD 14 - ARO)	1.683,89	
2.1.7	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (Intervención Línea 1 EMB)	2.307,45	
2.1.8	Av. Ciudad de Chile - Calle 72 (Intervención IDU)	592,99	
2.2	Av. Caracas - Carrera 14 (V-2)	1.001,77	2%
2.2.1	Av. Caracas - Carrera 14 (UAU 1)	224,50	
2.2.2	Av. Caracas - Carrera 14 (UAU 5)	50,27	
2.2.3	Av. Caracas - Carrera 14 (Intervención Línea 1 EMB)	727,00	
3	CONTROLES AMBIENTALES - CA	2.949,37	5%
3.1	CA-1	273,32	
3.2	CA-2	397,63	
3.3	CA-3	395,41	
3.4	CA-4	381,74	
3.5	CA-5	356,66	
3.6	CA-6	399,02	
3.7	CA-7	369,73	
3.8	CA-8	158,32	
3.9	CA-9	227,54	
4	MALLA VIAL INTERMEDIA Y LOCAL	34.259,61	57%
4.1	Carrera 14A (V-5)	2.420,89	4%
4.1.1	Carrera 14A (UAU 1)	969,14	
4.1.2	Carrera 14A (UAU 2)	156,71	
4.1.3	Carrera 14A (UAU 5)	1.174,81	
4.1.4	Carrera 14A (UAU 6)	120,23	
4.2	Carrera 15 (V-6)	1.496,27	2%
4.2.1	Carrera 15 (UAU 5)	1.357,49	
4.2.2	Carrera 15 (UAU 3)	138,78	
4.3	Calle 71 A (V-5)	6.440,16	11%
4.3.1	Calle 71 A (UAU 1)	121,80	
4.3.2	Calle 71 A (UAU 2)	110,29	
4.3.3	Calle 71 A (UAU 3)	80,54	
4.3.4	Calle 71 A (UAU 4)	139,20	
4.3.5	Calle 71 A (UAU 5)	567,47	
4.3.6	Calle 71 A (UAU 6)	1.954,48	
4.3.7	Calle 71 A (UAU 7)	1.552,21	
4.3.8	Calle 71 A (UAU 8)	1.616,99	
4.3.9	Calle 71 A (Intervención Línea 1 EMB)	297,18	
4.4	Carrera 17 (V-6)	2.661,12	4%
4.4.1	Carrera 17 (UAU 3)	1.389,43	
4.4.2	Carrera 17 (UAU 4)	40,07	
4.4.3	Carrera 17 (UAU 6)	1.164,97	
4.4.4	Carrera 17 (UAU 7)	66,65	
4.5	Carrera 19 (V-6)	3.180,88	5%
4.5.1	Carrera 19 (UAU 4)	1.642,17	
4.5.2	Carrera 19 (UAU 7)	300,14	
4.5.3	Carrera 19 (UAU 8)	1.238,57	
4.6	Carrera 20 (V-5)	1.375,40	2%
4.6.1	Carrera 20 (UAU 6)	216,96	
4.6.2	Carrera 20 (Intervención IDU)	1.159,34	
4.7	Carrera 20A (V-6)	1.779,17	
4.7.1	Carrera 20A (UAU 9)	789,28	
4.7.2	Carrera 20A (Intervención Línea 2 EMB)	989,89	
4.8	Carrera 20B (V-5)	2.325,80	4%
4.8.1	Carrera 20B (UAU 9)	234,26	
4.8.2	Carrera 20B (UAU 10)	802,70	
4.8.3	Carrera 20B (Intervención Línea 2 EMB)	1.288,84	
4.9	Carrera 20C (V-5)	2.274,06	4%
4.9.1	Carrera 20C (UAU 10)	155,95	
4.9.2	Carrera 20C (AMD 14 - ARO)	197,12	
4.9.3	Carrera 20C (Intervención IDU)	1.920,99	
4.10	Calle 71 (V-5 / V-7)	3.942,25	7%
4.10.1	Calle 71 (UAU 1)	629,18	
4.10.2	Calle 71 (UAU 2)	828,26	
4.10.3	Calle 71 (UAU 3)	997,31	
4.10.4	Calle 71 (UAU 4)	1.199,46	
4.10.5	Calle 71 (Intervención Línea 1 EMB)	288,04	
4.11	Calle 72A (V-6)	2.666,38	4%
4.11.1	Calle 72A (UAU 9)	53,82	
4.11.2	Calle 72A (UAU 10)	26,18	
4.11.3	Calle 72A (AMD 14 - ARO)	121,06	
4.11.4	Calle 72A - Tramo 1 (Intervención Línea 2 EMB)	1.318,14	
4.11.5	Calle 72A - Tramo 2 (Intervención Línea 2 EMB)	1.147,18	
4.12	Calle 73 (V-5)	3.697,23	6%
4.12.1	Calle 73 (UAU 9)	1.913,34	
4.12.2	Calle 73 (UAU 10)	1.783,89	
5	CESIÓN ESPACIO PÚBLICO (nota 1)	9.821,44	16%
5.1	Plazoletas - P	3.926,49	7%
5.1.1	P-1	2432,47	
5.1.2	P-2	1494,02	
5.2	Sobre-ancho de andén - SA	5.894,95	10%
5.2.1	SA-1	543,72	
5.2.2	SA-2	378,66	
5.2.3	SA-3	471,33	
5.2.4	SA-4	1019,08	
5.2.5	SA-5	1272,3	
5.2.6	SA-6	770,16	
5.2.7	SA-7	691,04	
5.2.8	SA-8	748,66	

Nota 1 El área correspondiente al espacio público para el cuadro de áreas general no incluye la totalidad de elementos que se contabilizan para el cumplimiento de las cargas urbanísticas de los artículos 26 y 27 del Decreto 823 de 2019. Se incluyen únicamente los elementos no hacen parte de la malla vial y para efectos de la formulación del plan parcial hacen parte del sistema de espacio público.

PLAN PARCIAL. 000

CALLE 72

ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO

PLANCHA:

PLANO 3.1

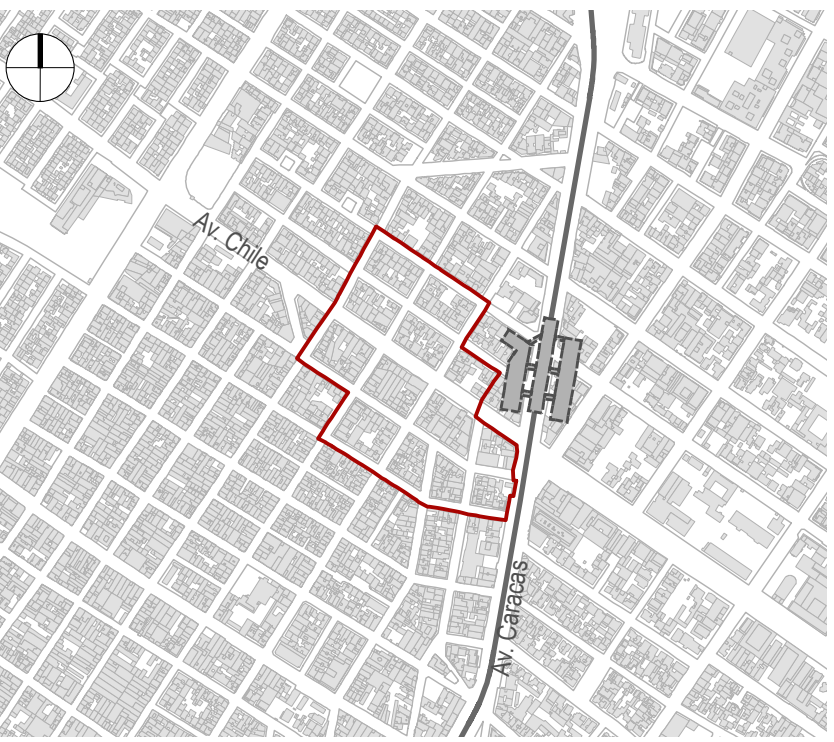
ESCALA:

1:1.000

FECHA:

SEPTIEMBRE DE 2023

LOCALIZACIÓN GENERAL



OBSERVACIONES

SISTEMA DE PROYECCIÓN DE COORDENADAS
Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano - 74,147592 con el paralelo 4,680486, al cual se le asignan coordenadas planas N: 109.320,965 m y E: 92.334,879 m del datum MAGNA-SIRGAS. Cotas sobre el nivel medio del mar. Plano de proyección 2550 msnm.

FUENTE DE LA INFORMACIÓN
Formulación Plan Parcial Calle 72. Subgerencia de Gestión Urbana. Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá -

Base Geográfica Mapa de Referencia de Bogotá Versión 6 - 2023. IDECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

FELIPE EDGARDO JIMÉNEZ ANGEL
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

DECRETO DISTRITAL N°: x

BOGOTÁ D. C.

CLAUDIA NAYIBE LÓPEZ HERNÁNDEZ
ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MARGARITA ROSA CAICEDO VELÁSQUEZ
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL