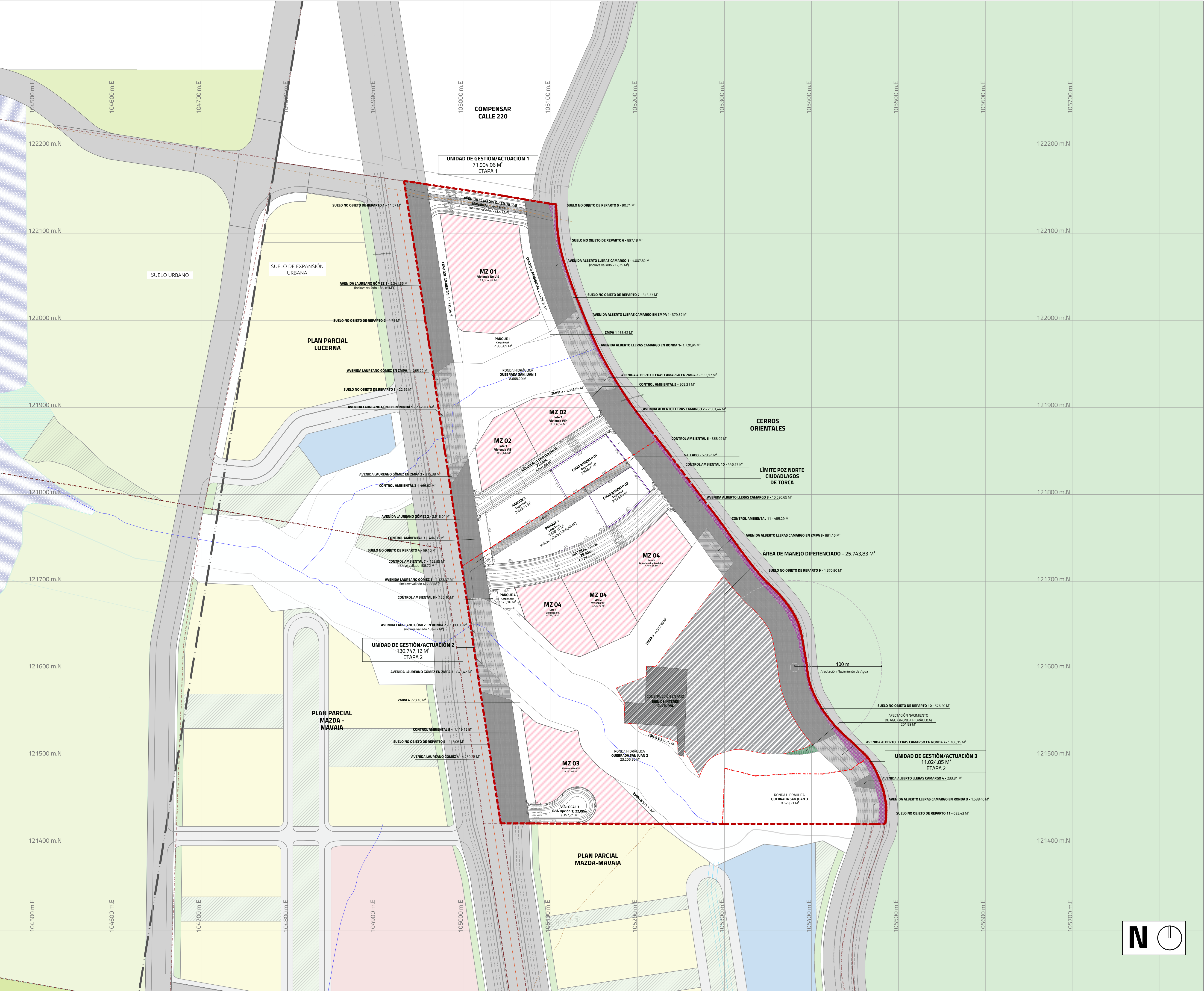




CUADRO GENERAL DE ÁREAS

ITEM	UG/UAU 1		UG/UAU 2		UG/UAU 3		TOTAL PP	Porcentaje de participación por área
	M²	%	M²	%	M²	%	M²	
ÁREA ÚTIL	19.278,22	100,00%	23.593,72	100,00%	0,00	100,00%	42.871,94	100,00%
ÁREA ÚTIL RESIDENCIAL	19.278,22	100,00%	17.718,56	0,00%	0,00	0,00%	36.996,78	86,30%
Área Útil Residencial	11.564,94	59,99%	8.167,06	34,62%	0,00	0,00%	19.732,00	46,03%
Manzana 1 - Vivienda No VIS	11.564,94	59,99%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	11.564,94	59,99%
Manzana 3 - Vivienda No VIS	0,00	0,00%	8.167,06	34,62%	0,00	0,00%	8.167,06	34,62%
Área Útil Residencial VIS	3.856,64	20,01%	4.775,75	20,34%	0,00	0,00%	8.632,39	20,14%
Manzana 2 (Lote 1) - Vivienda VIS	3.856,64	20,01%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	3.856,64	20,01%
Manzana 4 (Lote 1) - Vivienda VIS	0,00	0,00%	4.775,75	20,34%	0,00	0,00%	4.775,75	20,24%
Área Útil Residencial VIP	3.856,64	20,01%	4.775,75	20,24%	0,00	0,00%	8.632,39	20,14%
Manzana 2 (Lote 2) - Vivienda VIP	3.856,64	20,01%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	3.856,64	20,01%
Manzana 4 (Lote 2) - Vivienda VIP	0,00	0,00%	4.775,75	20,24%	0,00	0,00%	4.775,75	20,24%
ÁREA ÚTIL DOTACIONAL Y SERVICIOS	0,00	0,00%	5.875,16	0,25	0,00	0,00%	5.875,16	13,70%
Manzana 4 (Lote 3) - Dotacional y Servicios	0,00	0,00%	5.875,16	24,90%	0,00	0,00%	5.875,16	24,90%

CONVENCIONES

---	DELIMITACIÓN PLAN PARCIAL NO.16 TEQUENUZA		ÁREA DE MANEJO DIFERENCIADO		ÁREA OBJETO DE PLUSVALÍA
---	DELIMITACIÓN UNIDADES DE GESTIÓN O ACTUACIÓN		SUELO NO OBJETO DE REPARTO		EJE VALLADO

PLAN PARCIAL No. 16
TEQUENUZA

PLANO DE
FORMULACIÓN

CONTENIDO:
PLANO ÁREAS OBJETO DE PLUSVALÍA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DISTRITAL DE
PLANEACIÓN

BOGOTÁ D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C

CARLOS FERNANDO GALÁN PACHÓN

ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MIGUEL SILVA MOYANO

SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

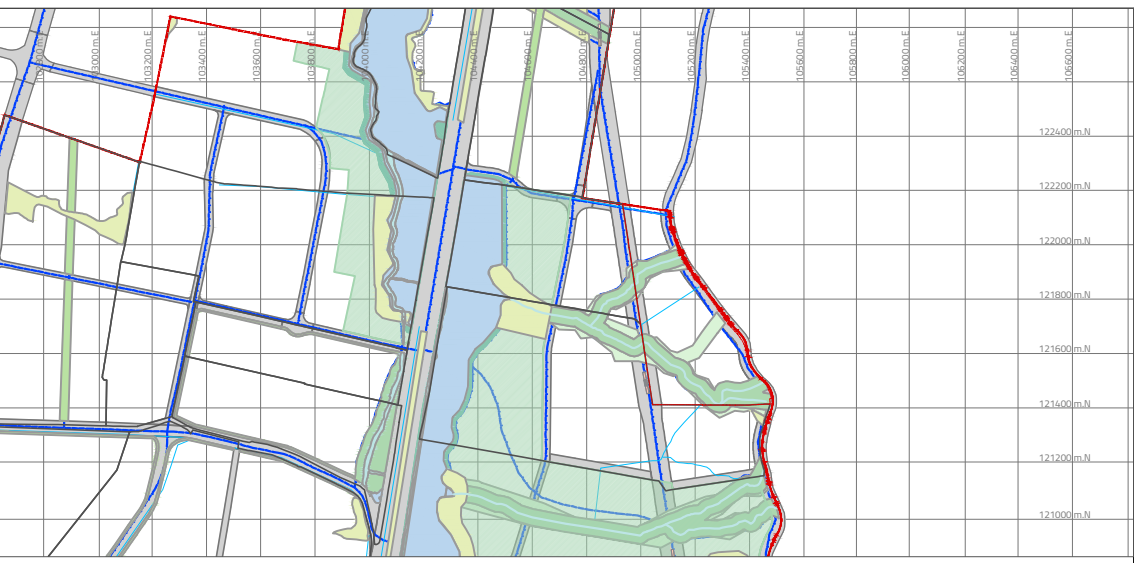
ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA

SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTRITAL No.

PROMOTOR
AMARILLO S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL
MARGARITA LLORENTE CARREÑO



ESCALA 1:30.000

LOCALIZACIÓN GENERAL

OBSERVACIONES O NOTAS

ANTECEDENTES:

- PLANO TOPOGRÁFICO PREDIO COLEGIO DEL ROSARIO CAMPESTRE. NO. U. 381/1-00 FECHA: SEPTIEMBRE 21 DE 1999.

PLANCHA:

2.7

ESCALA:

1:2000

FECHA:

ABRIL
2024