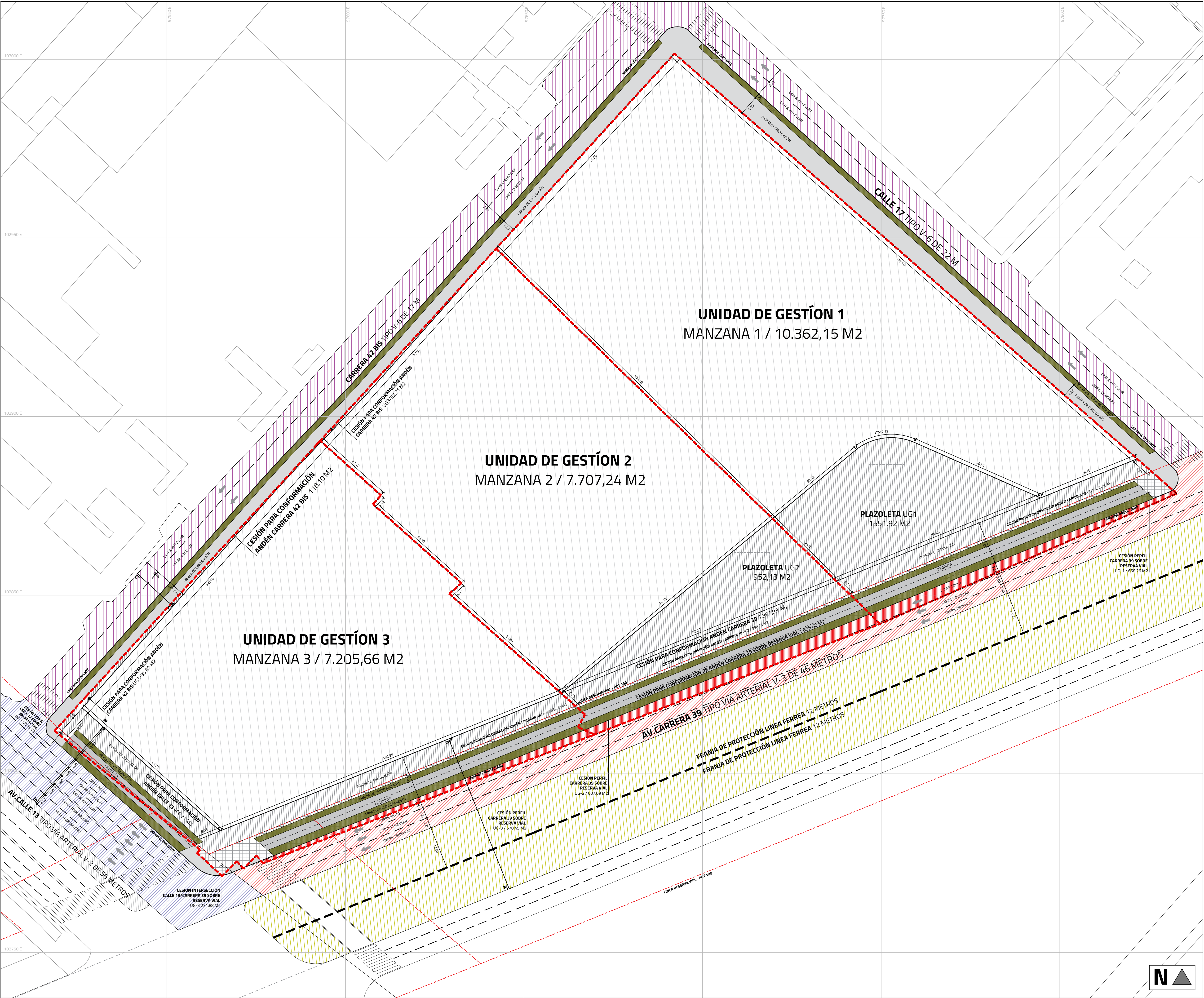
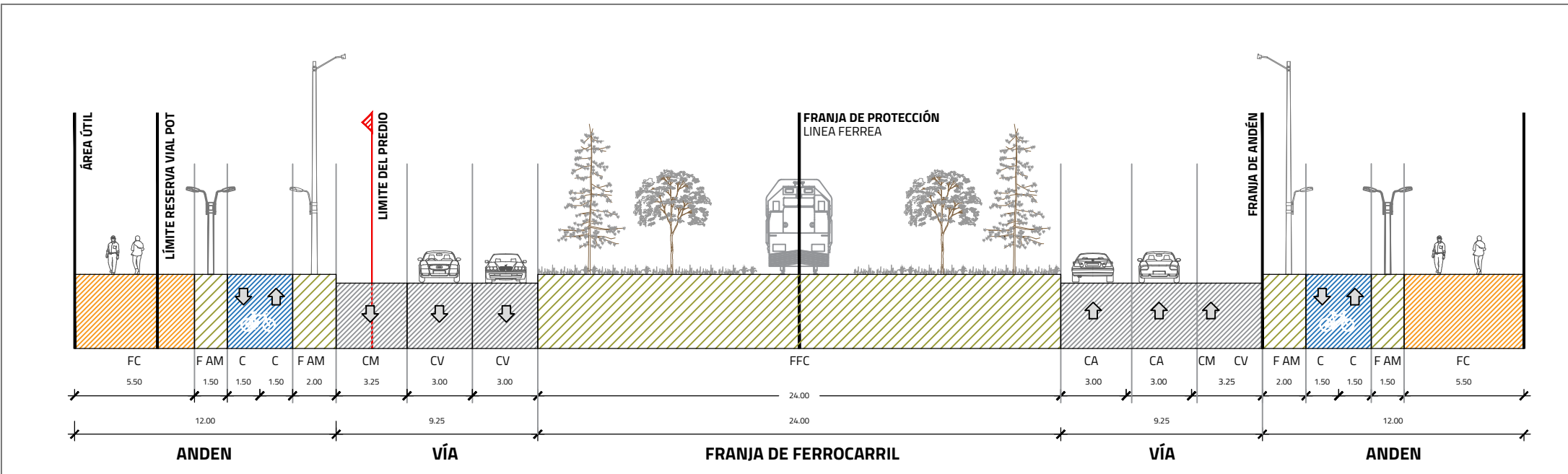


F-2.2 PLANO DE LA RED VIAL Y PERFILES VIALES ESC 1:500

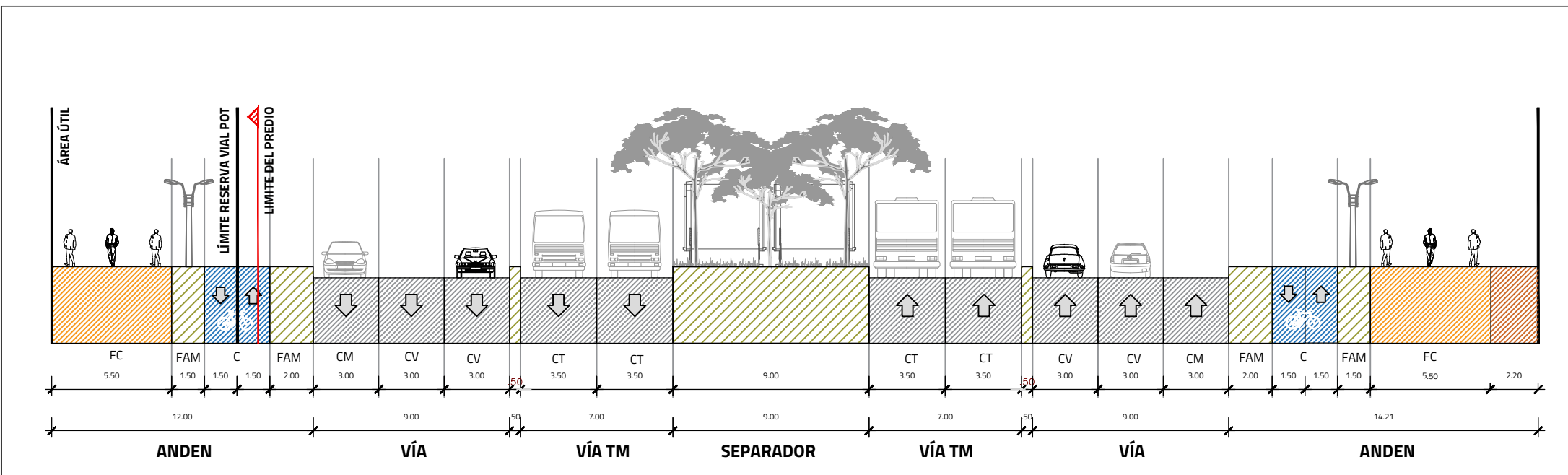


PERFIL A-A' CARRERA 38 - V3 (AV.FERROCARRIL DEL SUR) ESC 1:250



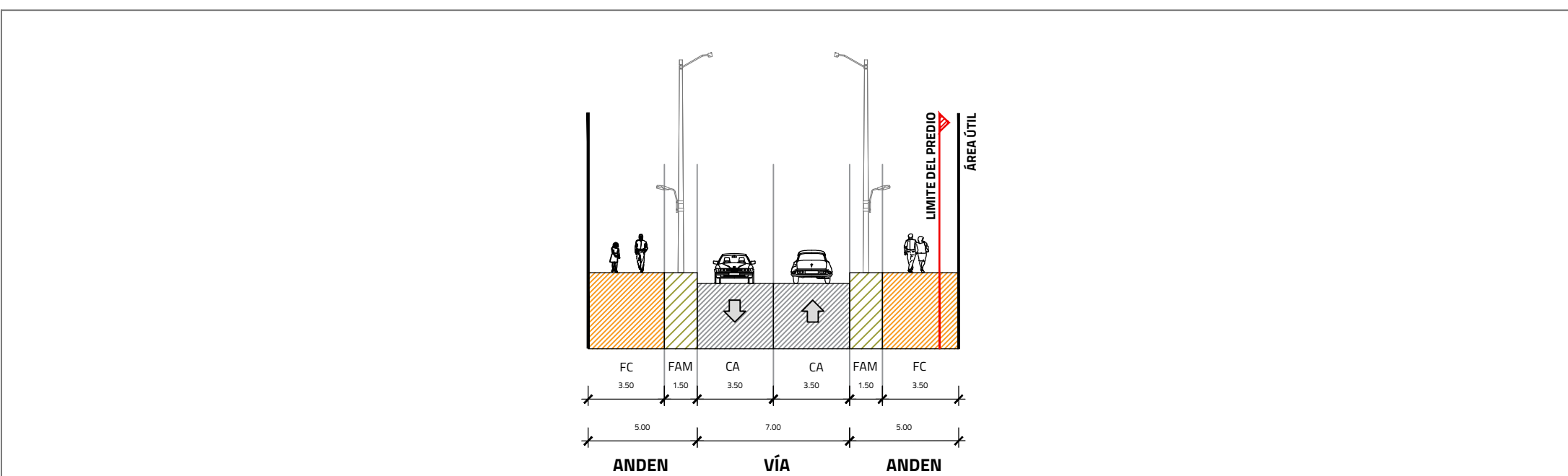
FFC= FRANJA DEL FERROCARRIL CV= CALZADA VEHICULAR CM= CARRIL MIXTO FAM= FRANJA AMBIENTAL FC= FRANJA CIRCULACIÓN

PERFIL B-B' CALLE 13 - V2 (AV.COLÓN) ESC 1:250



FFC= FRANJA DEL FERROCARRIL CV= CALZADA VEHICULAR CM= CARRIL MIXTO FAM= FRANJA AMBIENTAL FC= FRANJA CIRCULACIÓN

PERFIL C-C' CALLE 17/CARRERA 42 BIS -V6 ESC 1:250



FFC= FRANJA DEL FERROCARRIL CV= CALZADA VEHICULAR CM= CARRIL MIXTO FAM= FRANJA AMBIENTAL FC= FRANJA CIRCULACIÓN

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO				Unidad de Gestión 1		Unidad de Gestión 2		Unidad de Gestión 3	
ÁREAS GENERALES		M2	%	M2	%	M2	%	M2	%
1	ÁREA PREDIO ORIGINAL (AOP)	32.394,03	100%	13.235,64	100%	9.950,91	100%	9.207,48	100%
1.1	Lote 1 (Polígono Catastral)	13.235,64	41%	13.235,64	100%	0,00	0%	0,00	100%
1.2	Lote 2 (Polígono Catastral)	6.324,36	20%	0,00	0%	6.324,36	100%	0,00	0%
1.3	Lote 3 (Polígono Catastral)	3.626,55	11%	0,00	0%	3.626,55	0%	0,00	0%
1.4	Lote 4 (Polígono Catastral)	9.207,48	28%	0,00	0%	0,00	0%	9.207,48	0%
2	RESERVAS VIALES -ÁREA NO OBJETO DE REPARTO	628,26	2%	226,36	2%	253,49	3%	148,41	2%
2.1	Reserva Vial - Carrera 39 (Av. Ferrocarril del Sur) - Via Vehicular	628,26	2%	226,36	2%	253,49	3%	148,41	2%
4	CARGA URBANÍSTICA TOTAL	6.478,81	20,00%	2.647,13	20,00%	1.990,18	20,00%	1.841,50	20,00%
5	CARGA URBANÍSTICA OBLIGATORIA 20%	6.490,72	20,04%	2.647,13	20,00%	1.990,18	20,00%	1.853,41	20,13%
5.1	Cesión para Conformación de Andén Carrera 39 sobre Reserva Vial	1.835,80	6%	658,26	4,97%	607,09	6,10%	570,45	6,20%
5.2	Cesión para Conformación de Andén Intersección Calle 13/Carrera 39 sobre Reserva Vial	231,88	0,72%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	231,88	2,52%
5.3	Cesión para Conformación de Andén Calle 13 sobre Reserva vial	26,75	0,08%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	26,75	0,29%
5.4	Cesión para Conformación Andén Carrera 39	1.367,93	4,22%	436,95	3,30%	398,75	4,01%	532,23	5,78%
5.5	Cesión para Conformación Andén Calle 13	406,21	1,25%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	406,21	4,41%
5.6	Cesión para Conformación Andén Carrera 42 B	1.181,10	0,36%	0,00	0,00%	32,21	0,32%	85,89	0,93%
5.7	Plazuelas	2.504,05	7,73%	1.551,92	11,73%	952,15	9,57%	0,00	0,00%

CONVENCIONES

DELIMITADO PLAN PARCIAL	CALLE 13 - AVENIDA COLÓN TIPO V2	FRANJA DE PROTECCIÓN LINEA FERREA	FRANJA AMBIENTAL ANDENES
CARRERA 39 - AVENIDA FERROCARRIL DEL SUR - TIPO V3	CARRERA 42 BIS/CALLE 17 TIPO V6	FRANJA DE CIRCULACIÓN CESIONES PROYECTADAS	RESERVA VIAL SOBRE PREDIOS

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

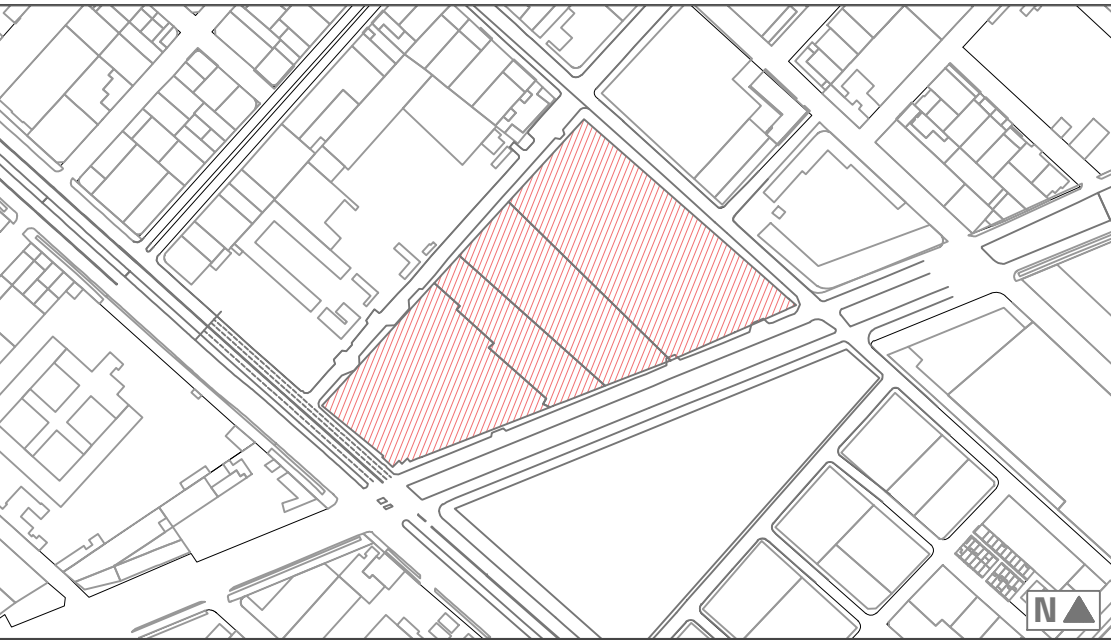
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO
BOGOTÁ-COLOMBIA

PROMOTOR	GRUPO ACCANTO
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO BALLESTEROS
COORDINACIÓN GENERAL	GRUPO ACCANTO

CARTOGRAFÍA DE FORMULACIÓN

PLANO DE LA RED VIAL Y PERFILES VIALES



LOCALIZACIÓN GENERAL ESC 1:5000

OBSERVACIONES O NOTAS

Observation area with horizontal lines for notes.

ESCALA PLANO	FECHA	PLANCHA	2.2
INDICADAS	MARZO 2020		