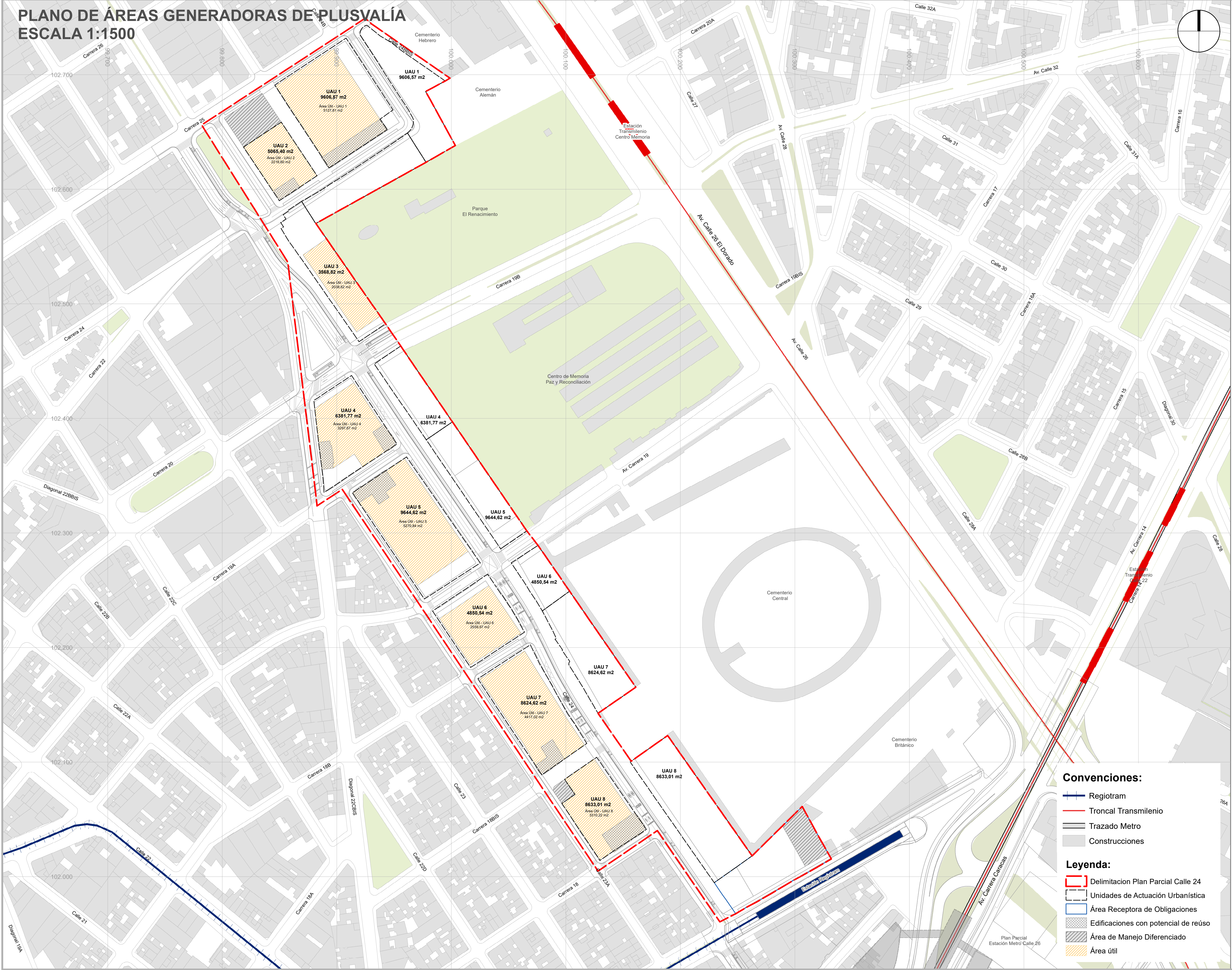




ÁREA ÚTIL		
ITEM	ÁREA (m2)	Porcentaje (%)
Área útil - UAU 1	5.127,81	5,5%
Área útil - UAU 2	2.216,60	2,4%
Área útil - UAU 3	2.038,62	2,2%
Área útil - UAU 4	3.297,67	3,5%
Área útil - UAU 5	5.270,84	5,6%
Área útil - UAU 6	2.559,97	2,7%
Área útil - UAU 7	4.417,02	4,7%
Área útil - UAU 8	3.310,22	3,5%
Total	28.238,75	30,0%

PLAN PARCIAL No. 000

CALLE 24

PLANO DE ÁREAS GENERADORAS DE PLUSVALÍA

PLANCHA:

PLANO 9 DE 9

ESCALA:

1:1.500*

0 40 80 m

FECHA:

MAYO DE 2023

LOCALIZACIÓN GENERAL

OBSERVACIONES

SISTEMA DE PROYECCIÓN DE COORDENADAS

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano - 74,147592 con el paralelo 4,680486, al cual se le asignan coordenadas planas N: 109.320,965 m y E: 92.334,879 m del datum MAGNA-SIRGAS. Cotas sobre el nivel medio del mar. Plano de proyección 2550 msnm.

FUENTE DE LA INFORMACIÓN

Formulación Plan Parcial Calle 24
Subgerencia de Gestión Urbana. Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - mayo de 2023
Base Geográfica Mapa de Referencia de Bogotá Versión 12 - 2022. IDECA

*Con el objetivo de favorecer el detalle planimétrico, se presenta la cartografía del plan parcial Calle 24 a una escala de 1:1.500, aún cuando el decreto 1077 de 2015 en el artículo Artículo 2.2.4.1.1.7 menciona que las escalas para la presentación de la cartografía son 1:2.000 y 1:5.000.

BOGOTÁ D. C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C.

CLAUDIA NAYIBE LÓPEZ HERNÁNDEZ
ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MARÍA MERCEDES JARAMILLO GARCÉS
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MARGARITA ROSA CAICEDO VELÁSQUEZ
SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTRITAL N°: x