



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

1. IDENTIFICACION

Entidad	261 Metrovivienda
Proyecto	14 Fortalecimiento y desarrollo institucional
Versión	173 del 20-JUNIO-2016

Banco	BDPP-EIC (EMPRESAS INDUSTRIALES Y COMERCIALES)
Estado	INSCRITO el 22-Junio-2004, REGISTRADO el 10-Septiembre-2004
Tipo de proyecto	Sistematización Dotación Desarrollo y fortalecimiento institucional
Etapas del proyecto	Operación

2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	5 Bogotá mejor para todos
Pilar o Eje transversal	07 Eje transversal Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia
Programa	42 Transparencia, gestión pública y servicio a la ciudadanía

3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Por el tipo de proyecto, no corresponde a iniciativas ciudadanas

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

La gestión pública desarrollada por las instituciones, demanda cada vez más y mayores requerimientos físicos, tecnológicos y humanos con el fin de prestar servicios eficientes y entregar productos en forma oportuna y adecuada a todos los ciudadanos a un menor costo. El avance en las telecomunicaciones, la modernización de sistemas de información y la adopción de sistemas de gestión con enfoque de proceso que busquen la mejora continua, garantizan que la ciudadanía reciba productos y servicios de óptima calidad.

Por ello, es importante que en desarrollo de la gestión institucional se orienten acciones tendientes a fortalecer las funciones públicas con el ánimo de ofrecer bienes y servicios que aumenten los niveles de calidad de vida de la población. Bajo este contexto y desde una órbita transversal a la función misional de las entidades, se formulan acciones que propenden por hacer más eficiente la prestación del servicio y se identifican cuatro aspectos primordiales que atender:

¿ Fortalecer la imagen institucional y optimizar los canales de comunicación hacia la comunidad en temas de gestión y promoción de suelo en la ciudad mediante la utilización de herramientas, instrumentos y estrategias de comunicación que lleguen a los sectores objeto de la política del banco de suelos.

¿ Mantener la certificación del Sistema de Calidad bajo las normas NTCGP 1000:2009 e ISO 9001:2008, haciendo su transición a la versión 2015 de dicha norma a través de acciones de mejora continua y sostenibilidad del Sistema de Gestión de Calidad, reconociendo la importancia de una gestión sostenible, se requiere igualmente, fortalecer el Sistema de Gestión Ambiental, teniendo en cuenta impactos que genera la empresa hacia el medio ambiente, reduciendo costos, emisiones y gasto de energía, generando así beneficios superiores para los bogotanos. Igualmente, trascendental es el cuidado de la salud y garantizar la seguridad ocupacional de los empleados de la empresa, en ese orden de ideas, la consolidación de un sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional cobra relevancia, tendiendo a la integración de un sistema de gestión documental y de archivo sólido garantiza la perdurabilidad de la información y contar con una apropiada herramienta de gestión del conocimiento y memoria institucional.

¿ Garantizar la actualización, renovación tecnológica y protección de los sistemas de información e infraestructura física de la Empresa para brindar a los servidores públicos las herramientas, espacios y equipos necesarios para el normal desempeño de sus actividades.

¿ Gestionar la dotación institucional con el fin de cubrir las necesidades físicas y así lograr el óptimo funcionamiento de la Empresa.

En el año 2015, la firma ICONTEC otorgó a Metrovivienda la certificación del Sistema de Gestión de Calidad bajo las normas NTCGP 1000:2009 e ISO 9001:2008, situación que creó el compromiso de garantizar los recursos para financiar la sostenibilidad del Sistema y extender el mismo a nuevos subsistemas en la medida que el esfuerzo presupuestal lo permita.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	261 Metrovivienda
Proyecto	14 Fortalecimiento y desarrollo institucional
Versión	173 del 20-JUNIO-2016

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto busca fortalecer la capacidad física, operativa, tecnológica y de gestión de la Empresa, mediante la sostenibilidad, consolidación del Sistema Integrado de Gestión a través de la mejora continua, con un uso efectivo y eficiente de los recursos con los que cuenta Metrovivienda para estos fines.

Se plantea el posicionamiento de la imagen institucional en la ciudadanía en general mediante piezas de comunicación para la difusión masiva de acuerdo con las metas establecidas para la empresa y los desarrollos urbanísticos realizados por Metrovivienda en el Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Mejor Para Todos 2016-2020.

Uso de piezas de comunicación internas y externa dirigidas a cada uno de los miembros de la empresa o partes interesadas en sus proyectos, con el fin de socializar los desarrollos de Metrovivienda y su impacto en la construcción de una Bogotá Mejor para todos sus habitantes.

Mejoramiento de la capacidad tecnológica y operativa de la Entidad, de manera que todo lo anterior se refleje en la satisfacción del usuario final de los bienes y servicios producidos por la Empresa

6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Dotar a la Empresa con las herramientas necesarias para la puesta en marcha de modelos de gestión institucional que permitan optimizar la operación misional de la entidad para ofrecer mejores productos y servicios a nuestros clientes bajo la cultura de mejoramiento continuo, mediante la adecuación de la infraestructura física y tecnología, y de esta manera, atender las necesidades de información y procesamiento de datos y el fortalecimiento los canales comunicacionales de la entidad con el propósito de reflejar los resultados del objeto misional a nuestro cliente interno y externo.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Garantizar la sostenibilidad, mejora continua y consolidación del Sistema Integrado de Gestión que permitan incrementar los niveles de eficiencia, eficacia y calidad en la prestación del servicio por parte de la Empresa.
- 2 Mantener activos los canales de comunicación con la ciudadanía a cerca de la gestión de la Empresa, y a nivel interno, continuar con el proceso de socialización de información relacionada con las actividades realizadas para el cumplimiento de las metas asignadas a la Entidad en el marco del Plan Distrital de Desarrollo ¿Bogotá Mejor para Todos 2016 ¿ 2020¿.
- 3 Mantener actualizada la empresa en aspectos tecnológicos y de telecomunicaciones para el correcto funcionamiento de la misma.

3

4

5

7. METAS (solo se están mostrando las metas del Plan de Desarrollo vigente)

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)				
18	implementar	80.00	%	de los productos habilitados en el Sistema de Información Distrital para implementación y sostenibilidad del SIG. SISIG
19	Mantener	1.00	Certificacion	mediante la mejora continua y consolidación del sistema de gestión de calidad.
20	Fortalecer	100.00	%	la imagen institucional y optimizar los canales de comunicación hacia la comunidad en las actividades desarrolladas por Metrovivienda
21	Actualizar	100.00	%	los servicios tecnológicos y de telecomunicaciones de la empresa según los requerimientos de los procesos institucionales



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	261 Metrovivienda
Proyecto	14 Fortalecimiento y desarrollo institucional
Versión	173 del 20-JUNIO-2016

8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2016

Descripción	Presupuesto					Total
	2016	2017	2018	2019	2020	
Sistema integrado de gestion	150	466	487	509	532	2,144
Comunicacion institucional	250	558	583	612	637	2,640
Desarrollo fisico y tecnologico	420	796	832	867	909	3,824

9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2016

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5

Ejecutado Planes anteriores	2016	2017	2018	2019	2020	Total Proyecto
\$5,039	\$820	\$1,820	\$1,902	\$1,988	\$2,078	\$13,647

10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2012	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	120	Funcionarios y contratistas de la Entidad

11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
66	Entidad

12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 PLAN DE MEJORAMIENTO, INFORMES DE AUDITORIA	METROVIVIENDA - CONTRALORIA DISTRITAL - AUDITORIA	31-12-2015
3 LEY 872 DE 2003	DAFP	30-12-2003
4 DECRETO 1599 DE 2005	DAFP	20-05-2005
5 DECRETO 4885 DE 2009	DAFP	18-11-2009
6 DECRETO 176 DE 2010	ALCALDIA DE BOGOTA	12-05-2010
7 DECRETO 651 DE 2011	ALCALDIA DE BOGOTA	28-12-2011
8 DECRETO 652 DE 2011	ALCALDIA DE BOGOTA	28-12-2011
9 RESOLUCION 137 DE 2008	SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	13-06-2008
10 ISO 14001:2015	INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION	15-09-0015
11 OHSAS 18001:2007	OHSAS PROJECT GROUP	01-07-2007
12 ISO 26000:2016	INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION	01-04-2016
13 ISO 31000: 2011	INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION	16-02-2016
14 ISO 9001:2015	INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION	23-09-2015
15 ISO 27001:2005	INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION	15-10-2005



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

IDENTIFICACION

Entidad	261 Metrovivienda
Proyecto	14 Fortalecimiento y desarrollo institucional
Versión	173 del 20-JUNIO-2016

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
16 MECI:2014	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCION PUBLICA	21-05-2014
17 DECRETO 514 DE 2006	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C	20-12-2006
18 DECRETO 652 DE 2011	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C	28-12-2011

13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

15. OBSERVACIONES

Actualización de la Ficha EBI-D para la vigencia 2016

16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre WILBEN PALACIOS BARRERA
Area GERENCIA GENERAL
Cargo GERENTE GENERAL
Correo wilbenpalacios@metrovivienda.gov.co
Teléfono(s) 3599494 ext. 470

17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable SI

Sustentación:

EL PROYECTO PRETENDE FORTALECER LA ENTIDAD MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE SU ESTRUCTURA TECNOLÓGICA (HARDWARE, SOFTWARE, COMUNICACIONES, ETC), QUE LE PERMITAN A LA ORGANIZACIÓN AFRONTAR CON ÉXITO LAS METAS FIJADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO "BOGOTA HUMANA".

RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre DIRECCION DE GESTION CORPORATIVA Y CID
Area DIRECCION DE GESTION CORPORATIVA Y CID
Cargo DIRECTOR
Correo
Teléfono 3599494
Fecha del concepto 10-SEP-2004

OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Ninguna