

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	8090 Subsidio Distrital de Vivienda para el acceso a soluciones habitacionales por parte de hogares vulnerables en Bogotá D.C.
Versión	15 del 14 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010222
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Infraestructura
Etaapa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	2-Bogotá confía en su bien-estar
Nivel 2	7-Bogotá, una ciudad con menos Pobreza
Política Pública	Política Pública de Juventud para Bogotá D.C., Política Pública para la Adultez en la D.C., Política Pública de los pueblos indígenas en Bogotá, Política Pública Social para el Envejecimiento y la Vejez en el D.C., Política Pública para las Familias de Bogotá, D. C., Política Pública para la garantía plena de
POT	Mejoramiento integral de centros poblados y vivienda rural dispersa
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	En el marco de los "lineamientos para la implementación de la estrategia de participación para la formulación y adopción del Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas de Bogotá D.C. 2024-2027" "BOGOTÁ CAMINA SEGURA", definidos en la en la circular 017 de 2024 y Circular 012 de 2024 emitidas por la Secretaría Distrital de Planeación, se implementaron diversas actividades de participación ciudadana. Estas actividades tenían como objetivo de recolectar las propuestas de la ciudadanía para la formulación del Plan Distrital de Desarrollo, mediante diálogos constantes con organizaciones sociales, instancias de planeación y participación, grupos étnicos, sectores sociales y gremios económicos. Dentro de estas actividades, se definieron estrategias como la recepción de propuestas a través de Chatico (Chatbot del Distrito), la recepción de propuestas de actores organizados, la sistematización de las propuestas y preguntas del Concejo Distrital recolectadas mediante el consultorio del Plan de Desarrollo Distrital, así como las respuestas a las propuestas ciudadanas que solicitaron la inclusión de componentes dentro del PDD. Durante la fase de participación, también se implementó una estrategia de pedagogía y comunicación que incluyó mensajes pedagógicos, cápsulas educativas, piezas audiovisuales, entre otros elementos. En este contexto la SDHT, adelanta diferentes acciones dirigidas a reducir el déficit habitacional (cualitativo y cuantitativo).

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Antecedentes

De acuerdo con las cifras de la Encuesta Nacional de Calidad de Vida (ECV) 2021 en Bogotá se registraron un total de 45.000 hogares en déficit cuantitativo (hogares sin tenencia de vivienda) y 257.000 hogares en déficit cualitativo (hogares en posesión de una vivienda con carencias habitacionales) y por tanto, requieren una solución habitacional (adquirir, arrendar una vivienda o mejorar la existente).

Adicionalmente, el sector vivienda ha presentado una fuerte desaceleración en sus principales indicadores desde 2022 (caída de las ventas VIS en un 52% en 2023), y las tasas de interés para adquisición de vivienda VIS en pesos llegaron a altos históricos. Esto sumado a que la estructura de ingresos y gastos de la mayoría de los hogares en Bogotá les impide o limita el acceso a una vivienda, genera que los hogares que ganan entre 1 y 4 SMLMV destinen en promedio el 47% de su ingreso a vivienda, la mayoría de estos, para el pago de arriendo, generando también baja o nulo ahorro.

Situación Actual

La baja calidad de vida en la ruralidad de Bogotá se justifica por una serie de factores: las condiciones de habitabilidad, incluyendo el mal estado de las viviendas, el entorno y la calidad urbana son deficientes. La reducida asignación de subsidios de vivienda impide que muchas familias mejoren sus condiciones de vida, mientras que las viviendas existentes no responden a las necesidades particulares de los residentes, exacerbando problemas de salud y bienestar. Las bajas condiciones de habitabilidad son evidentes en el acceso a servicios básicos, infraestructuras y materiales de construcción, lo que genera un ambiente insalubre y poco seguro.

Por último, la ocupación irregular del territorio agrava la situación, creando asentamientos ilegales que carecen de planificación y acceso a servicios. Estos factores combinados no solo perpetúan la pobreza y el hacinamiento, sino que también aumentan la vulnerabilidad ante el cambio climático y las tasas de morbilidad y mortalidad.

Descripción del Universo

La Encuesta Nacional de Calidad de Vida (ECV) 2021 reporta que hay 235.000 hogares en condiciones de hacinamiento mitigable, 14.000 por carencias en material de pisos, 7.000 con carencias de material de pisos jerarquizados, 22.000 con carencias en cocina, 26.000 con carencia en agua para cocinar, 30.000 por carencias en alcantarillado, 1.000 por carencia en energía, y 15.000 con carencias en recolección de basuras.

A 2021 se registraron 45.000 hogares en Bogotá déficit cuantitativo de vivienda. Los hogares que ganan entre 1 y 4 SMLMV en Bogotá (que a su vez representan el 61% de los hogares bogotanos) gastan en promedio 47% de su ingreso en vivienda, la mayoría de estos en arriendo(51%). Con la subida de intereses de 2022 y 2023, el ingreso mínimo que debe tener un hogar para adquirir vivienda VIS pasó de 1,7 SMLMV en 2021 a 2,9 SMLMV en 2024 a precios promedio de la VIS.

Cuantificación del Universo

3742092 Ciudadanas y ciudadanos

Localización del Univeso

Distrital

Árbol de Problemas

8090-0118-Arbolproblemasubsidios.pdf(Archivo Adjunto)

Fecha de Incorporación

22/09/2024

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de inversión para adquisición de vivienda nueva busca por un lado, facilitar a los hogares más vulnerables, la adquisición de las mejores viviendas de interés social (VIS) e interés prioritario (VIP) en Bogotá, por medio de la separación de unidades habitacionales y la asignación de subsidios de vivienda a los hogares con ingresos de hasta 4 salarios mínimos mensuales legales vigentes. Y por otro, busca completar el cierre financiero de los hogares que están comprando vivienda VIS o VIP con entregas en 2024, pero que para su adquisición requieren de un recurso adicional con el fin último de no desistir.

El proyecto de inversión para el arriendo, busca facilitar el pago del canon de arrendamiento por 12 meses a hogares con ingresos de hasta 2 salarios mínimos mensuales legales vigentes, condicionado a un ahorro programado para compra de vivienda con un mínimo mensual, que al final de la anualidad le permita al hogar alcanzar su cierre financiero para compra de vivienda. Como parte integral a los programas de asignación de Subsidios Distritales para adquisición de vivienda nueva y arrendamiento, se adelantaran capacitaciones de educación e inclusión financiera para los hogares beneficiarios, brindandoles los conceptos necesarios que les facilite su incursión en la ruta de acceso a la vivienda.

El proyecto de inversión de mejoramientos de vivienda, busca mejorar la calidad de vida de los hogares que sufren carencias habitacionales en la ciudad, propendiendo por un acceso más equitativo a soluciones de vivienda articulado al mejoramiento de entorno urbano, a través de la asignación y ejecución desde la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) de 8.000 subsidios distritales de vivienda en la modalidad de mejoramiento habitacional. La alternativa de solución intervendrá habitacionalmente el mejoramiento de las carencias habitacionales de estas 8.000 viviendas, en las cuales, se pueden presentar una o varias carencias, dentro de las que se cuenta inadecuados espacios de higiene (baños) y de preparación de alimentos (cocina), pisos en materiales inadecuados, materiales inadecuados en paredes exteriores, y hacinamiento crítico. Se dará prioridad en la ejecución de intervenciones de mejoramiento que den solución a las viviendas en donde se presente al menos 1 carencia habitacional.null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Disminuir el déficit habitacional en hogares con condiciones de vulnerabilidad en zona urbana y rural de Bogotá.

Objetivos Específicos

Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas en zona rural o urbana, de hogares en condición de vulnerabilidad

Código Metas Plan de Desarrollo

1989 Ejecutar, 8000, Mejoramiento(s), de vivienda rural y urbana para familias en condiciones vulnerabilidad

Producto MGA

Denominación			Magnitud		
4001044 (V0624) - Vivienda de Interés Social mejoradas			7900		
Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
8	Mejorar	500	Vivienda(s)	rurales a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Vigente

Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4001044 (V0624) - Vivienda de Interés Social mejoradas				7900			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
10	Mejorar	7400	Vivienda(s)	urbanas a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4001042 (V0624) - Vivienda de Interés Social construidas				100			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
9	Construir	100	Vivienda(s)	rurales nuevas a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Vigente		
Objetivos Específicos							
Asignar subsidios y/o instrumentos financieros para adquisición de vivienda nueva, arrendamiento y mejoramiento en los diferentes programas de la SDHT.							
Código	Metas Plan de Desarrollo						
1986	Asignar, 75000, Subsidio(s), y/o instrumentos financieros para adquisición de vivienda nueva, arrendamiento y mejoramiento en los diferentes programas de la SDHT						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4001031 (V0624) - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda				60100			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
1	Asignar	60000	Subsidio(s)	para adquisición de vivienda urbana	Vigente		
2	Asignar	100	Subsidio(s)	para adquisición de vivienda rural	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4001032 (V0624) - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda				11900			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
4	Asignar	10900	Subsidio(s)	de mejoramiento de vivienda urbana a hogares en condiciones de vulnerabilidad.	Vigente		
5	Asignar	500	Subsidio(s)	de mejoramiento progresivo de vivienda urbana a hogares en condiciones de vulnerabilidad. (CVP)	Vigente		
6	Asignar	500	Subsidio(s)	de mejoramiento de vivienda rural a hogares en condiciones de vulnerabilidad.	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4001033 (V0624) - Servicio de apoyo financiero para arrendamiento de vivienda				3000			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
3	Asignar	3000	Subsidio(s)	para arrendamiento de vivienda	Vigente		
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 75.079,46	\$ 395.073,79	\$ 298.351,41	\$ 404.782,33	
Totales		\$ 0,00	\$ 75.079,46	\$ 395.073,79	\$ 298.351,41	\$ 404.782,33	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4001032 (V0624) -	Asignar 500 Subsidio(s) de mejoramiento progresivo de vivienda urbana a hogares en condiciones de vulnerabilidad. (CVP)	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.232,00	\$ 11.222,47	\$ 5.720,19

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							(Cifras en millones de pesos corrientes)
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4001044 (V0624) -	Mejorar 7400 Vivienda(s) urbanas a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Entrega de viviendas	\$ 0,00	\$ 2.779,47	\$ 16.713,60	\$ 11.391,47	\$ 11.719,33
4001044 (V0624) -	Mejorar 500 Vivienda(s) rurales a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Vivienda de Interés Social mejoradas	\$ 0,00	\$ 1.471,50	\$ 2.816,25	\$ 2.135,90	\$ 2.197,37
4001032 (V0624) -	Asignar 500 Subsidio(s) de mejoramiento de vivienda rural a hogares en condiciones de vulnerabilidad.	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	\$ 0,00	\$ 131,22	\$ 7.259,85	\$ 6.969,15	\$ 3.552,24
4001042 (V0624) -	Construir 100 Vivienda(s) rurales nuevas a hogares en condiciones de vulnerabilidad	Vivienda de Interés Social construidas	\$ 0,00	\$ 1.019,37	\$ 1.135,11	\$ 711,97	\$ 732,46
4001031 (V0624) -	Asignar 100 Subsidio(s) para adquisición de vivienda rural	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	\$ 0,00	\$ 69,00	\$ 4.099,68	\$ 4.040,09	\$ 2.059,27
4001032 (V0624) -	Asignar 10900 Subsidio(s) de mejoramiento de vivienda urbana a hogares en condiciones de vulnerabilidad.	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	\$ 0,00	\$ 6.120,72	\$ 87.904,08	\$ 41.873,85	\$ 33.463,12
4001031 (V0624) -	Asignar 60000 Subsidio(s) para adquisición de vivienda urbana	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	\$ 0,00	\$ 63.281,00	\$ 255.772,15	\$ 205.737,15	\$ 335.940,09
4001033 (V0624) -	Asignar 3000 Subsidio(s) para arrendamiento de vivienda	Servicio de apoyo financiero para arrendamiento de vivienda	\$ 0,00	\$ 207,18	\$ 8.141,06	\$ 14.269,36	\$ 9.398,27
Totales			\$ 0,00	\$ 75.079,46	\$ 395.073,79	\$ 298.351,41	\$ 404.782,33

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649	Población en general
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
Mujer (sexo)	2245256	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	1496836	Habitantes de Bogotá
TPJ(JIP).Indirecto-C07.32.Mejoramiento e innovación social para el hábitat y acceso a la oferta de vivienda.	3742092	Habitantes de Bogotá
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	3742092	Habitantes de Bogotá
TPIEG(GIA).Indirecto-C01.01.Empleabilidad y acceso al trabajo.	3742092	Habitantes de Bogotá
TPCP(PIH).Indirecto-C02.16.Integración comunitaria de las víctimas del conflicto armado para la reconciliación.	3742092	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	8034649	
Enfoque de género		
Sin información		

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico		Nombre		
Localidad		USME		
Localidad		BARRIOS UNIDOS		
Distrital		BOGOTÁ D.C.		
Localidad		KENNEDY		
Localidad		RAFAEL URIBE URIBE		
Localidad		CIUDAD BOLIVAR		
Localidad		FONTIBON		
Localidad		LOS MARTIRES		
Localidad		SAN CRISTOBAL		
Localidad		SUBA		
Localidad		BOSA		
Localidad		USAQUEN		
Localidad		ENGATIVA		
Localidad		SANTA FE		
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Daniel Eduardo Contreras Castro			
Correo Electrónico	daniel.contreras@habitatbogota.gov.co			
Teléfono	6013581600			
Cargo	Subsecretario de Gestión Financiera			
Área	Subsecretaría de Gestión Financiera			
Fecha	22/09/2024			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	8090-0118-	Fecha Cargue	23/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
2	Censo Nacional de Población y Vivienda	DANE	30/06/2018	CensoNacionaldePoblaciónyVivienda.PDF
1	Encuesta Nacional de Calidad de Vida	DANE	06/06/2022	EncuestaNacionaldeCalidaddeVida2021.
3	Bases del Plan Distrital de Desarrollo	Secretaría Distrital de Planeación	31/05/2024	BasesdelPlanDistritaldeDesarrollo"
13. OBSERVACIONES				
11/06/2024: Registro del proyecto de inversión. 27-02-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento. 07-03-2025: Se actualiza ficha EBID para adelantar trámite de vigencias futuras ordinarias que soportan el objeto "Incorporar recursos al Patrimonio Autónomo que realiza la administración de los recursos de la Secretaría Distrital del Hábitat destinados a la aplicación de subsidios en los Programas de Promoción y Acceso a la Vivienda", por valor de \$527.219.279.812 pesos constantes de 2025 y \$563.150.105.015 pesos corrientes de cada vigencia. 10-04-2025: Se actualiza ficha EBID para adelantar trámite de vigencias futuras ordinarias que soportan el objeto "Incorporar recursos al Patrimonio Autónomo que realiza la administración de los recursos de la Secretaría Distrital del Hábitat destinados a la aplicación de subsidios en programas de vivienda de interés social.", por valor de \$121.279.945.801 pesos constantes de 2025 y \$128.243.115.000 pesos corrientes de cada vigencia.				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".

Observación

El proyecto de inversión busca facilitar a los hogares más vulnerables el acceso a una solución de vivienda VIS o VIP en Bogotá a través de la asignación de un subsidio para adquirir o arrendar una vivienda o mejorar la existente. Estos subsidios para hogares con ingresos de hasta 4 salarios mínimos legales mensuales legales vigentes contribuyen con el cierre financiero de los hogares que están comprando vivienda VIS o VIP, también es un apoyo al pago del canon de arrendamiento y para materializar mejoras de habitabilidad que requiera la vivienda existente.

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre Redy Adolfo Lopez Lopez

Teléfono 6013581600

Área Sudirección de Programas y Proyectos

Cargo Subdirector de Programas y Proyectos (E)

Correo redy.lopez@habitatbogota.gov.co

Fecha 14/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por
1	Certificado POT	Secretaría Distrital de Planeación



1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	8091 Mejoramiento de la prestación y acceso de los servicios públicos domiciliarios, en especial en suelo rural y hogares en condición de vulnerabilidad de Bogotá D.C.
Versión	12 del 15 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010218
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Asistencia técnica
Eta ­ pa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	4-Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática
Nivel 2	29-Servicios públicos inclusivos y sostenibles
Política Pública	Política Pública de Gestión Integral del Hábitat, Política Pública para la Superación de la Pobreza en Bogotá, Política Pública Distrital de Educación Ambiental, Política Pública de Economía Circular, Política Pública de Servicios Públicos
POT	Construcción, operación y mantenimiento de sistemas para el tratamiento de aguas residuales en asentamientos rurales, Mejoramiento de la calidad de agua de la vivienda rural dispersa, no conectada a acueductos comunitarios, Caracterización de asentamientos humanos en la ruralidad
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	En el marco de los "Lineamientos para la implementación de la estrategia de participación para la formulación y adopción del Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas de Bogotá D.C. 2024-2027 - "BOGOTÁ CAMINA SEGURA", definidos en la en la circular 017 de 2024 y Circular 012 de 2024 emitidas por la Secretaría Distrital de Planeación, se implementaron diversas actividades de participación ciudadana. Estas actividades tenían como objetivo de recolectar las propuestas de la ciudadanía para la formulación del Plan Distrital de Desarrollo, mediante diálogos constantes con organizaciones sociales, instancias de planeación y participación, grupos étnicos, sectores sociales y gremios económicos. Dentro de estas actividades, se definieron estrategias como la recepción de propuestas a través de Chatico (Chatbot del Distrito), la recepción de propuestas de actores organizados, la sistematización de las propuestas y preguntas del Concejo Distrital recolectadas mediante el consultorio del Plan de Desarrollo Distrital, así como las respuestas a las propuestas ciudadanas. Secretaría Distrital del Hábitat, coordinó con los actores como Empresas Presentadoras de Servicios Públicos, Administraciones municipales regionales, Población urbana y rural y Acueductos comunitarios las acciones que aúnen a disminución de las brechas en la prestación y acceso de los servicios públicos domiciliarios, en suelo urbano y rural para hogares en condición de vulnerabilidad.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Antecedentes

Si bien Bogotá logra satisfacer las demandas de la mayoría de la población en servicios con acceso y calidad, (según datos de la Encuesta Multipropósito 2021), y las coberturas totales son casi universales en todos los servicios para los hogares de la zona urbana; aún existen retos para alcanzar cobertura universal, con calidad en algunas áreas del territorio. Dichos retos se dan principalmente de suelo rural para algunos servicios y en suelos de origen informal en suelo urbano, ya sean legalizados, en proceso de legalización o no legalizables.

Situación Actual

La prestación de los Servicios Públicos Domiciliarios en el Distrito Capital, presenta diferentes problemáticas de acuerdo con el tipo de territorio, de la siguiente manera: (i) Suelo Rural, se evidencia que existe un déficit en la cobertura de los servicios públicos domiciliarios y las condiciones de calidad aún presentan deficiencias las cuales deben ser tenidas en cuenta para mejorar la calidad de vida de la población, minimizando el impacto ambiental en el territorio. Por otro lado, en suelo rural se pueden identificar deficiencias en la información de los usuarios y de los sistemas de prestación de los servicios, lo cual genera incertidumbres para la toma de decisiones frente a la inversión pública en relación con servicios públicos domiciliarios; (ii) Suelo Urbano, se evidencia que las condiciones de cobertura son cercanas a la universalidad. En este sentido, el reto en el suelo urbano no solo se concentra en mejorar condiciones de cobertura, sino en la mejora de las condiciones de accesibilidad, entendiendo que, si bien existe la infraestructura necesaria para la prestación, en la actualidad existen hogares que no pueden acceder al servicio, ya sea porque se encuentran en asentamientos de origen informal o por sus condiciones socioeconómicas no hacen posible su acceso, lo que amplía sus condiciones de vulnerabilidad y Región, se requiere de una visión regional unificada, para poder desarrollar las infraestructuras para dar respuesta a las necesidades de abastecimiento de agua potable, tratamiento de aguas residuales y de gestión de residuos sólidos.

Descripción del Universo

1. Coberturas en suelo rural: Acueducto 76.55%, Alcantarillado (Red Pública) 16.41%, Energía 97.01%, Gas Natural 17.87%, Recolección Residuos sólidos 64.34% e internet 38.38%.
2. Tratamiento de aguas residuales: En el área urbanas se hace tratamiento al 30% de las aguas residuales y en la ruralidad el 5%.
3. Programa de mínimo vital de agua potable: Se ha identificado que el 25% de las personas vulnerables son excluidas del programa y el 16,5% de los beneficiarios del programa no se encuentra en condición de vulnerabilidad.
4. Abastecimiento de agua en la región: 13 municipios de la región son atendidos por el sistema de abastecimiento de la EAAB. 10 municipios a través de la venta de agua en bloque y 3 municipios (Bogotá, Soacha y Gachancipá) como Áreas de Prestación de Servicios - APS, que representan la mayor demanda de la región.

Cuantificación del Universo

8034649 Ciudadanas y ciudadanos

Localización del Univeso

Distrital

Árbol de Problemas

8091-0118-ArbolproblemaSPP.pdf(Archivo Adjunto)

Fecha de Incorporación

22/09/2024

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El suelo rural presenta una baja cobertura en los Servicios Públicos Domiciliarios, que según la Encuesta Multipropósito 2021 es: Acueducto 76.5%, Alcantarillado (Red Pública) 16.4%, Energía 97.0%, Gas Natural 17.8%, Recolección Residuos sólidos 64.3% e internet 38.3%.

En suelo rural el servicio de acueducto es prestado por acueductos comunitarios, conformados por comunidades organizadas que requieren apoyo constante con el fin de garantizar las condiciones de cobertura, calidad y continuidad en la prestación del servicio. Por lo cual, se trabajará en el fortalecimiento de estos acueductos y desarrollo de infraestructuras de tratamiento de agua potable y aguas residuales en los centros poblados.

Sabiendo que no todas las soluciones para la prestación de los servicios pueden ser convencionales, se plantea el desarrollo de soluciones individuales para el acceso al agua potable, la gestión de aguas residuales, así como de sustitución de leña o combustibles contaminantes.

Se evidencia que existe un alto porcentaje de hogares en la ruralidad que cuentan con GLP como combustible para la cocina, sin embargo, el costo resulta ser alto para las familias por lo que se desarrollaran instrumentos de financiación para amortizar costos.

En suelo urbano, las condiciones de cobertura son cercanas al 100%. El reto se concentra en mejorar las condiciones de cobertura y mejorar la accesibilidad, entendiendo que existen hogares que no pueden acceder al servicio, ya sea por encontrarse en asentamientos de origen informal o por condiciones socioeconómicas. Por tanto, se plantea el desarrollo de herramientas para ampliar la capacidad de sistemas de generación por Fuentes No Convencionales de Energía Renovable, la caracterización de las condiciones de la prestación de servicios en asentamientos de origen informal, analítica de datos con Catastro de Redes y Usuarios, ajuste a la metodología de focalización del mínimo vital y un plan interinstitucional que garantice el acceso a SPP.null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Mejoramiento de la prestación y acceso de los servicios públicos domiciliarios, en especial en suelo rural y hogares en condición de vulnerabilidad

Objetivos Específicos

Mejorar en hogares rurales las condiciones de cobertura, calidad y continuidad de la prestación de los Servicios Públicos domiciliarios y TIC

Código Metas Plan de Desarrollo

2251 Mejorar a, 2000, Hogar(es), rurales las condiciones de cobertura calidad y continuidad de la prestación de los Servicios Públicos domiciliarios y TIC

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4003052 (V0624) - Servicio de asistencia técnica para la administración y operación de los servicios públicos domiciliarios	7

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Implementar	7	Acción(es)	definidas en la Hoja de Ruta para mejorar la prestación y el acceso a los servicios de agua potable, gestión de aguas residuales y fuentes de energía menos contaminantes para centros poblados y vivienda rural dispersa	Vigente

Objetivos Específicos							
Caracterizar hogares ubicados en centros poblados rurales y ruralidad dispersa con relación a la prestación de servicios públicos domiciliarios							
Código	Metas Plan de Desarrollo						
2245	Caracterizar, 1000, Hogar(es), ubicados en Centros Poblados Rurales y ruralidad dispersa con relación a la prestación de servicios públicos domiciliarios						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4003050 (V0624) - Servicios de información actualizados				1000			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
4	Caracterizar	1000	Hogar(es)	rurales en relación a las condiciones de la prestación de los servicios públicos domiciliarios y TIC, incluyendo la consolidación de la información en el Catastro Unificado de Redes y Usuarios.	Vigente		
Objetivos Específicos							
Desarrollar herramientas para toma de decisiones en el área urbana del Distrito Capital que integre una visión regional en mejora la prestación de servicios públicos domiciliarios y TIC							
Código	Metas Plan de Desarrollo						
2247	Desarrollar, 5, Herramienta(s), para mejorar la prestación eficiente de servicios públicos calidad de vida y la toma de decisiones en el área urbana						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4003006 (V0624) - Documentos de planeación				5			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
2	Diseñar e implementar	5	Herramienta(s)	de políticas y planeación para fortalecer el acceso a los servicios públicos domiciliarios y TIC de la población vulnerable del suelo urbano del Distrito Capital	Vigente		
Objetivos Específicos							
Desarrollar herramientas para toma de decisiones en el área urbana del Distrito Capital que integre una visión regional en mejora la prestación de servicios públicos domiciliarios y TIC							
Código	Metas Plan de Desarrollo						
2248	Elaborar, 1, Estudio(s), técnico como insumos para la elaboración de un hecho metropolitano						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4003006 (V0624) - Documentos de planeación				1			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
3	Desarrollar	1	Documento(s)	técnico base para la construcción del hecho metropolitano de servicios públicos priorizando el abastecimiento hídrico, tratamiento de aguas residuales y gestión de residuos.	Vigente		
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 1.663,07	\$ 6.235,25	\$ 5.264,40	\$ 5.198,92	
Totales		\$ 0,00	\$ 1.663,07	\$ 6.235,25	\$ 5.264,40	\$ 5.198,92	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4003050 (V0624) -	Caracterizar 1000 Hogar(es) rurales en relación a las condiciones de la prestación de los servicios públicos domiciliarios y TIC, incluyendo la consolidación de la información en el Catastro Unificado de Redes y Usuarios.	Servicios de Información actualizados	\$ 0,00	\$ 108,34	\$ 350,91	\$ 367,61	\$ 355,99

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							(Cifras en millones de pesos corrientes)
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4003006 (V0624) -	Desarrollar 1 Documento(s) técnico base para la construcción del hecho metropolitano de servicios públicos priorizando el abastecimiento hídrico, tratamiento de aguas residuales y gestión de residuos.	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 359,89	\$ 1.127,23	\$ 1.372,42	\$ 1.332,45
4003006 (V0624) -	Diseñar e implementar 5 Herramienta(s) de políticas y planeación para fortalecer el acceso a los servicios públicos domiciliarios y TIC de la población vulnerable del suelo urbano del Distrito Capital	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 305,30	\$ 1.083,40	\$ 832,31	\$ 808,99
4003052 (V0624) -	Implementar 7 Acción(es) definidas en la Hoja de Ruta para mejorar la prestación y el acceso a los servicios de agua potable, gestión de aguas residuales y fuentes de energía menos contaminantes para centros poblados y vivienda rural dispersa	Servicio de asistencia técnica para la administración y operación de los servicios públicos domiciliarios	\$ 0,00	\$ 889,54	\$ 3.673,70	\$ 2.692,05	\$ 2.701,50
Totales			\$ 0,00	\$ 1.663,07	\$ 6.235,25	\$ 5.264,40	\$ 5.198,92

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649	Población en general
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
TPIEG(GIC).Indirecto-C01.03.Transferencias y provisión de servicios públicos.	8034649	Habitantes de Bogotá
Mujer (sexo)	4187057	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	3847592	Habitantes de Bogotá
TPCC(CID).Indirecto-C02.08.Fomento a iniciativas ciudadanas para la transformación cultural y comportamental.	8034649	Habitantes de Bogotá
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	8034649	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	8034649	

Enfoque de género

Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN	
Nivel Geográfico	Nombre
Localidad	CIUDAD BOLIVAR
Distrital	BOGOTÁ D.C.
Localidad	CHAPINERO

Localidad	USME			
Localidad	SUMAPAZ			
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Redy Adolfo Lopez Lopez			
Correo Electrónico	redy.lopez@habitatbogota.gov.co			
Teléfono	3581600			
Cargo	Subsecretario de Planeación y Política			
Área	Subsecretaría de Planeación y Política			
Fecha	07/06/2024			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue	03/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
2	Diagnósticos integrales de la prestación	Secretaría Distrital del Hábitat	12/07/2018	Diagnósticos integrales de la prestación del
3	Bases Plan de Desarrollo Distrital "	Secretaría Distrital de Planeación	31/05/2024	Bases Plan de Desarrollo Distrital"
4	Decreto 233 - Política Pública de	Secretaría Distrital del Hábitat	09/06/2023	Decreto 233-
5	Decreto 615 - Plan del Hábitat y Servicios	Secretaría Distrital del Hábitat	22/12/2023	DECRETODISTRITAL233PoliticaSSP.pdf
1	Caracterización de los servicios públicos	Secretaría Distrital del Hábitat	12/07/2018	Caracterización de los servicios públicos dom
13. OBSERVACIONES				
27-02-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento.				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto			Cumple ?	
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"			Si	
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital			Si	
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto			Si	
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar			Si	
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos			Si	
Sustentación del concepto de viabilidad				
El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".				
Observación				
El proyecto de inversión se formula sobre la necesidad de mejorar las condiciones de cobertura y calidad en el prestación de servicios públicos domiciliarios a escala urbana, rural y metropolitana. Por lo cual, se trabajará en el fortalecimiento de estos acueductos y desarrollo de infraestructuras de tratamiento de agua potable y aguas residuales en los centros poblados en la ruralidad, en relación con lo urbano las condiciones de cobertura son cercanas al 100%. El reto se concentra en mejorar las condiciones de cobertura y mejorar la accesibilidad, entendiendo que existen hogares que no pueden acceder al servicio, ya sea por encontrarse en asentamientos de origen informal o por condiciones socioeconómicas.				
Responsable del concepto de viabilidad entidad				
Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)	
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co	
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	14/06/2024	

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por
1	Certificado POT	Secretaría Distrital de Planeación
3	Certificado POT 797	Secretaría Distrital de Planeación
2	Certificado POT 794	Secretaría Distrital de Planeación

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaria Distrital de Habitat
Proyecto	8125 Implementación de las estrategias de generación y difusión del conocimiento e innovación para la toma de decisiones en política pública sobre las dinámicas del hábitat en Bogotá D.C.
Versión	7 del 11 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010213
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 08 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Servicios
Etaapa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	5-Bogotá confía en su gobierno
Nivel 2	32-Gobierno abierto, íntegro, transparente y corresponsable
Política Pública	Política Pública del pueblo Rrom en Bogotá, Política Pública para la garantía plena de los Derechos de las Personas LGBTI y sobre Identidades de Género y Orientaciones Sexuales en el D.C., Política Pública de los pueblos indígenas en Bogotá, Política Pública de la Población Negra, Afrocolombiana
POT	No Aplica
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	La sostenibilidad, la innovación social, la cultura ciudadana y el sistema cuidado, estructuran los ejes principales en los cuales se soportan las estrategias de acompañamiento a programas y proyectos del sector, para promover en ellos la incidencia de la participación ciudadana con equidad, fortaleciendo la voz de poblaciones históricamente segregadas y excluidas como las mujeres, niños y niñas, jóvenes, personas con discapacidad, comunidades étnicas, víctimas del conflicto armado y recuperadores de oficio. La participación en la construcción del hábitat propende por la igualdad de oportunidades para el diálogo, la convergencia de actores e intereses alrededor de los temas hábitat, y la intersectorialidad en la gestión integral del hábitat en los territorios y comunidades vulnerables, a partir de herramientas como la pedagogía, la generación de información clara y oportuna y la comunicación estratégica para la participación incidente en el sector. La comunicación y la innovación social son los ejes que soportan el desarrollo de las diferentes estrategias en las cuales se materializa la participación incidente en la construcción del hábitat, entendiendo la primera como flujos de información entre ciudadanía e institucionalidad, con garantías de claridad, accesibilidad y pertinencia, que fortalezcan la toma de decisiones, la apropiación, la confianza mutua y la construcción colectiva.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Antecedentes

La problemática busca abordar las deficiencias que persisten en los procesos de generación y gestión del conocimiento e información sobre las dinámicas del hábitat de Bogotá y la Región. Esta situación se observa por ejemplo en el componente de gestión del conocimiento del índice de innovación pública de Bogotá en el cual la SDHT cuenta con una calificación de 59,33 en el 2023. Esto refleja que aun se pueden realizar mejoras, para lo cual se atenderán las siguientes problemáticas relacionadas: la baja capacidad de formulación, seguimiento, evaluación e innovación en políticas públicas del sector

Situación Actual

La entidad ha venido desarrollando procedimiento internos para mejorar el diseño de políticas públicas sin embargo, no ha sido suficiente en lo que corresponde a la capacidad de respuesta de las políticas públicas a los cambios de la ciudad y por lo tanto en su capacidad de innovación, esto se evidencia en el componente de prácticas y procesos del índice de innovación pública en el cual la entidad tiene una calificación de 41,7 para el 2023; en segundo lugar, esta la baja apropiación del conocimiento sobre el sector hábitat por parte de los actores y grupos de valor, la entidad ha desarrollado estrategias innovadoras para llegar a la ciudadanía, sin embargo, se requiere profundizar en las mismas para llegar a una población aun mayor, esto se puede ver en el número de visitantes en el observatorio del hábitat los cuales ascienden para el 2023 a 6971, así mismo los participantes en la escuela del hábitat para el 2023 alcanzan 1060; en tercer lugar, se tiene el problema de la existencia de barreras para la gestión y acceso a la información del sector afectando la eficiente para la toma de decisión de forma ordenada, lógica, oportuna y veraz, la SDHT tiene aún inconvenientes en la articulación de la información misional del sector, si bien se ha avanzado al respecto falta un 60% por compartir en el sistema de información misional.

Descripción del Universo

Componente de gestión del conocimiento del índice de innovación pública de la SDHT: 59,33 2023
Componente de prácticas y procesos del Índice de innovación pública de la entidad: 41,7 2023
1060 participantes en procesos de apropiación de conocimientos. 2023
6971 visitantes en el observatorio del hábitat 2023
40% de las entidades adscritas del sector comparten información a través de sistemas de información. 2023

Cuantificación del Universo

8034649 Ciudadanas y ciudadanos

Localización del Univeso

Distrital

Árbol de Problemas

8125-0118-ArbolproblemaSectorial.pdf(Archivo Adjunto)

Fecha de Incorporación

22/09/2024

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

No aplica

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Mejorar las capacidades de formulación, seguimiento, evaluación e innovación en políticas públicas del sector mediante el desarrollo de un laboratorio de innovación como mecanismo, de mejora para la formulación, seguimiento, evaluación e innovación para desarrollar instrumentos de política pública, así como generar apropiación de información y conocimiento sobre el sector hábitat por parte de la ciudadanía y grupos de valor para promover una participación activa a través de la consolidación del observatorio del hábitat como el mecanismo de difusión de información y conocimientos producidos desde el sector hábitat para la ciudadanía y grupos de valor y también, consolidar la escuela del hábitat como un espacio de apropiación conocimiento. Finalmente, desarrollar mecanismos que faciliten la gestión y acceso a la información del sector para mejorar la interlocución con diferentes grupos de valor, mediante la centralización de la Información con criterios de calidad e interoperabilidad a través del sistema de información misional.null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Mejorar la generación y difusión del conocimiento e información para la toma de decisiones en política pública sobre las dinámicas del hábitat de Bogotá y la Región con gobierno abierto, integro, transparente y corresponsable.

Objetivos Específicos

Integrar herramientas del sistema de información del sector hábitat que permitan la transparencia y difusión del conocimiento para la toma de decisiones en política pública.

Código Metas Plan de Desarrollo

2279 Integrar, 4, Herramienta(s), del sistema de información del sector hábitat que permitan la transparencia y difusión del conocimiento generado

Producto MGA

Denominación				Magnitud	
4599028 (V0624) - Servicio de información actualizado				2	
Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Actualizar	1	Observatorio(s)	del Hábitat en sus mecanismos de difusión con la información del sector hábitat de acuerdo al cronograma establecido para cada vigencia	Vigente
2	Elaborar	11	Documento(s)	entre estudios y evaluaciones sobre las dinámicas y programas del hábitat de Bogotá y la Región	Vigente
3	Actualizar	1	Sistema(s)	de información misional con los conjuntos de datos de entidades adscritas y vinculadas del sector	Vigente
4	Implementar	12	Caso(s)	de uso en el sistema de información misional del sector hábitat consolidando la información requerida	Vigente
Producto MGA					
Denominación			Magnitud		
4599030 (V0624) - Servicio de educación informal			3500		

Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción		Estado	
7	Capacitar	3500	Persona(s)	sobre las temáticas del sector hábitat a través de la escuela del hábitat.		Vigente	
8	Desarrollar	48	Mecanismo(s)	de intercambio de conocimiento sobre las temáticas del sector.		Vigente	
Producto MGA							
Denominación			Magnitud				
4599019 (V0624) - Documentos de planeación			6				
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción		Estado	
5	Desarrollar	6	Proceso(s)	de formulación y seguimiento de instrumentos de política pública del sector		Vigente	
6	Implementar	2	Proyecto(s)	de innovación del sector hábitat		Vigente	
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 1.161,13	\$ 4.854,37	\$ 4.241,68	\$ 4.118,14	
Totales		\$ 0,00	\$ 1.161,13	\$ 4.854,37	\$ 4.241,68	\$ 4.118,14	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4599028 (V0624) -	Actualizar 1 Observatorio(s) del Hábitat en sus mecanismos de difusión con la información del sector hábitat de acuerdo al cronograma establecido para cada vigencia	Servicios de Información actualizados	\$ 0,00	\$ 92,62	\$ 384,30	\$ 670,87	\$ 648,88
4599028 (V0624) -	Actualizar 1 Sistema(s) de información misional con los conjuntos de datos de entidades adscritas y vinculadas del sector	Servicios de Información actualizados	\$ 0,00	\$ 91,25	\$ 287,73	\$ 287,43	\$ 278,26
4599030 (V0624) -	Capacitar 3500 Persona(s) sobre las temáticas del sector hábitat a través de la escuela del hábitat.	Servicio de educación informal	\$ 0,00	\$ 102,18	\$ 195,56	\$ 301,86	\$ 297,06
4599030 (V0624) -	Desarrollar 48 Mecanismo(s) de intercambio de conocimiento sobre las temáticas del sector.	Servicio de educación informal	\$ 0,00	\$ 72,10	\$ 303,72	\$ 301,86	\$ 297,06
4599028 (V0624) -	Implementar 12 Caso(s) de uso en el sistema de información misional del sector hábitat consolidando la información requerida	Servicios de Información actualizados	\$ 0,00	\$ 70,30	\$ 122,06	\$ 287,43	\$ 278,26
4599028 (V0624) -	Elaborar 11 Documento(s) entre estudios y evaluaciones sobre las dinámicas y programas del hábitat de Bogotá y la Región	Servicios de Información actualizados	\$ 0,00	\$ 211,27	\$ 795,05	\$ 670,87	\$ 648,88
4599019 (V0624) -	Desarrollar 6 Proceso(s) de formulación y seguimiento de instrumentos de política pública del sector	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 252,32	\$ 593,24	\$ 877,89	\$ 851,56
4599019 (V0624) -	Implementar 2 Proyecto(s) de innovación del sector hábitat	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 269,08	\$ 2.172,70	\$ 843,46	\$ 818,17
Totales			\$ 0,00	\$ 1.161,13	\$ 4.854,37	\$ 4.241,68	\$ 4.118,14

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO				
Grupo Etario		Número de Personas	Descripción	
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria		8034649	Población en general.	
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores		Número de Personas	Descripción	
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.		8034649	Habitantes de Bogotá	
TPIEG(GIN).Indirecto-C04.01.Educación y profesionalización con equidad.		8034649	Habitantes de Bogotá	
Mujer (sexo)		4187057	Habitantes de Bogotá	
TPCC(CID).Indirecto-C02.08.Fomento a iniciativas ciudadanas para la transformación cultural y comportamental.		0	Habitantes de Bogotá	
Hombre (sexo)		3847592	Habitantes de Bogotá	
TPIEG(GIO).Indirecto-C04.02.Acceso, uso y apropiación de las TIC.		8034649	Habitantes de Bogotá	
Total Grupo Etario:		8034649		
Enfoque de género				
Sin información				
10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico			Nombre	
Distrital			BOGOTÁ D.C.	
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto Redy Adolfo Lopez Lopez Correo Electrónico redy.lopez@habitatbogota.gov.co Teléfono 3861600 Cargo Subsecretario Área Subsecretaría de Planeación y Política Fecha 22/09/2024				
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue	03/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
3	Política Pública de Gestión Integral del	Secretaría Dsistrital del Hábitat	07/12/2022	PolíticaPúblicaGestiónIntegraldelHábita
1	Bases del Plan Distrital de Desarrollo	Secretaría Distrital de Planeación	31/05/2024	BasesdelPlanDistritaldeDesarrollo"
2	Plan de Ordenamiento Territorial, Decreto	Secretaría Distrital de Planeación	29/12/2021	PlandeOrdenamientoTerritorial,
13. OBSERVACIONES				
27-02-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".

Observación

Mejorar las capacidades de formulación, seguimiento, evaluación e innovación en políticas públicas del sector mediante el desarrollo de un laboratorio de innovación como mecanismo, de mejora para la formulación, seguimiento, evaluación e innovación para desarrollar instrumentos de política pública, así como generar apropiación de información y conocimiento sobre el sector hábitat por parte de la ciudadanía y grupos de valor para promover una participación activa a través de la consolidación del observatorio del hábitat como el mecanismo de difusión de información y conocimientos producidos desde el sector hábitat para la ciudadanía y grupos de valor.

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre Redy Adolfo Lopez Lopez

Teléfono 6013581600

Área Subdirección de Programas y Proyectos

Cargo Subdirector de Programas y Proyectos (E)

Correo redy.lopez@habitatbogota.gov.co

Fecha 14/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	8132 Implementación de acciones y estrategias que garanticen el desarrollo formal de vivienda, la legalización urbanística y la prevención frente a la urbanización ilegal en Bogotá D.C.
Versión	9 del 11 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010226
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 08 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Asistencia técnica
Etapas de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	4-Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática
Nivel 2	23-Ordenamiento territorial sostenible, equilibrado y participativo
Política Pública	Política Pública de Gestión Integral del Hábitat, Política Pública de transparencia, integridad y no tolerancia con la corrupción en Bogotá
POT	Legalización de asentamientos humanos y formalización de barrios legalizados, Monitoreo de polígonos susceptibles a ser invadidos o invadidos
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	Es importante señalar que la Secretaría Distrital del Hábitat ha venido trabajando en la vinculación, acercamiento y relacionamiento con la ciudadanía en diferentes escenarios a lo largo de las distintas localidades, en el marco de la estrategia de participación para recibir aportes para el PDD. La participación en la construcción del hábitat propende por igualdad de oportunidades para el dialogo, la convergencia de actores e intereses alrededor de los temas hábitat, y la intersectorialidad en la gestión integral del hábitat en los territorios y comunidades vulnerables, a partir de herramientas como la pedagogía, la generación de información clara y oportuna y la comunicación estratégica para la participación incidente en el sector. La comunicación y la innovación social son los ejes que soportan el desarrollo de las diferentes estrategias en las cuales se materializa la participación incidente en la construcción del hábitat, entendiendo la primera como flujos de información entre ciudadanía e institucionalidad, con garantías de claridad, accesibilidad y pertinencia, que fortalezcan la toma de decisiones, la apropiación, la confianza mutua y la construcción colectiva. A su vez, la innovación social, pretenden trabajar elementos asociados al cambio de paradigmas o imaginarios, el empoderamiento de las personas, nuevas formas de relacionamiento, sinergias y alianzas institucionales. Así mismo, ofrecer nuevos significados a los espacios y las acciones para el Hábitat.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Antecedentes

El incumplimiento técnico, normativo, financiero por parte de enajenadores y arrendadores no solo afecta el desarrollo de viviendas en la ciudad, sino que afecta las condiciones de habitabilidad y sostenibilidad, generando conflictos entre el desarrollo de la ciudad, las políticas de protección ambiental y la necesidad de vivienda. De allí, se logra identificar tres actores importantes, enajenadores, arrendadores y ocupantes o urbanizadores ilegales. Los procesos de ocupación ilegal o informal del suelo (y/o enajenación ilegal) corresponden a una dinámica que se manifiesta principalmente en las áreas periféricas de la ciudad, en aquellas zonas que se encuentran aledañas a los bordes de ciudad y que reciben la presión urbana ejercida por los sectores urbanos de origen formal.

Situación Actual

EL desarrollo y consolidación de asentamientos de origen ilegal o informal en zonas de amenaza, riesgo y áreas de importancia ambiental, Incumplimiento de las condiciones técnicas, jurídicas y financieras de proyectos de vivienda y arrendamiento que genera deficiencias y fallas en condiciones urbanísticas, de habitabilidad y sostenibilidad en el desarrollo urbano de la ciudad. En esa medida, es necesario fortalecer los procesos de monitoreo y generar una sinergia institucional que permita articular esfuerzos de diferentes entidades en la prevención de ocupaciones de predios de manera ilegal. Los polígonos de monitoreo se comenzaron a identificar en el año 2003 donde se ubicaban principalmente en las áreas sin desarrollar de las localidades de Bosa, Kennedy, Ciudad Bolívar y Usme. Esta situación no excluye a aquella conducta presentada en otras áreas libres de la ciudad que presentan restricción al desarrollo urbano como son las áreas afectadas por suelo de protección, ya sea por riesgo o por afectaciones ambientales, donde también se identifica el fenómeno de ocupación ilegal, principalmente en las localidades de Engativá y Fontibón, así como en las localidades de Usaquén, Chapinero y San Cristóbal. Con el transcurso de los años, se observó un aumento significativo en las áreas que presentan afectación ambiental como lo son los Cerros Orientales, los Cerros de Suba y las rondas de los cuerpos de agua como los humedales, quebradas y ríos existentes en la ciudad. Para el año 2023, se tenían definidos 280 polígonos de monitoreo, que cubren cerca 5.670 hectáreas de territorio distribuidas en 15 de las 20 localidades de la ciudad. Al interior de estos polígonos se tenían identificadas y georreferenciadas 26.626 Ocupaciones discriminadas en 15.903 Consolidadas, 1.564 En Proceso y 9.159 de tipo Provisional; de igual forma se identificaron 2.016 indicios de ocupación o Lotes, estas ocupaciones se encuentran principalmente acentuadas en las localidades CB, Us, BS y Usaquen.

Descripción del Universo

Polígonos de Monitoreo: 280
Área monitoreada: 5.670 Ha
Ocupaciones de origen ilegal o informal identificadas: 29.107
Registros otorgados: 793
Radicación de documentos: 1.199
Solicitudes de matrícula: 571
Quejas por enajenación: 5.375
Quejas por arrendamiento: 4.790

Cuantificación del Universo

8034649 Persona(s)

Localización del Univeso

Distrital

Árbol de Problemas

8132-0118-Arbolproblemaivcbarríos.pdf(Archivo Adjunto)

Fecha de Incorporación

22/09/2024

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Para superar la denominación con la que se ha designado a los entornos escolares seguros y se pase a hablar de entornos educativos protectores y confiables y consolidar así una visión que parta desde la prevención y el quehacer pedagógico, se requiere hacer una apuesta por el trabajo en red de las comunidades educativas y la vinculación de actores comunitarios al desarrollo de iniciativas que se generen en los territorios, para que dichos entornos se constituyan en espacios de cuidado para los niños, niñas y jóvenes que transitan por ellos reduciendo los factores de riesgo a los que se pueden ver expuestos. Con esta firme intención, la apuesta del proyecto de inversión propone desarrollar por medio del componente de entornos educativos, tres líneas de acción: 1- Relacionamiento Interinstitucional, 2- Articulación Institucional, 3- Fortalecimiento de redes de instituciones educativas e iniciativas de corresponsabilidad comunitaria.

Sumado a lo anterior, es necesario generar que las instituciones educativas sean espacios que conectan las comunidades a partir del intercambio de experiencias, los diálogos de saberes y la resignificación del territorio, por tan tazon, este proyecto pretende consolidar una red de establecimientos escolares que abran sus puertas a las comunidades educativas de otros colegios, organizaciones comunitarias, instituciones y comunidad organizada; y a su vez promueven la construcción y reconstrucción del tejido social, el desarrollo de acciones, actuaciones, programas y proyectos que contribuyen al cierre de brechas de desigualdad que crean discriminación, exclusión y pobreza. Este ejercicio contribuirá a que las instituciones educativas sean reconocidas como nodos que, permiten a los ciudadanos un goce efectivo de los bienes y servicios disponibles en sus territorios, potencian sus capacidades para innovar y emprender en pro del desarrollo y el beneficio colectivo. Para esto se desarrolla el componente de Colegios abiertos con sus cuatro modalidades 1- Nodos escolares, 2- Colegios que congregan, 3- Integración de aprendizajes, 4- Aprendizaje colectivo.

Finalmente, con miras a la construcción del Ecosistema de Paz y Reconciliación en Bogotá D.C, el programa va a configurar una red de actores que compartan experiencias alrededor de procesos de transformación en el relacionaminull

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Prevenir el desarrollo de vivienda ilegal e informal en áreas protegidas, preservando entorno y protegiendo la vida de los habitantes de estos sectores, velando por el cumplimiento de las condiciones para el desarrollo de viviendas de calidad.

Objetivos Específicos

Monitorear áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal

Código

Metas Plan de Desarrollo

2159

Monitorear el 100, %, de las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal

Producto MGA

Denominación

4501001 (V0624) - Servicio de asistencia técnica

Magnitud

100

Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Monitorear	100	Porciento	las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrollas de manera ilgeal o informal	Vigente
Objetivos Específicos					
Gestionar hectáreas de asentamientos de origen informal y barrios legalizados mediante actividades de etapa previa de los trámites de legalización y formalización					
Código	Metas Plan de Desarrollo				
2157	Gestionar, 350, Hectárea(s), de asentamientos de origen informal y barrios legalizados mediante actividades de etapa previa de los trámites de legalización y formalización				
Producto MGA					
Denominación			Magnitud		
4599018 (V0624) - Documentos de lineamientos técnicos			50		
Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Realizar	50	Expediente(s)	de legalización y/o formalización en su etapa previa correspondiente a 350 hectáreas	Vigente
Objetivos Específicos					
Adelantar acciones de seguimiento, vigilancia y control frente a proyectos de vivienda y de arrendamiento registrados en la entidad					
Código	Metas Plan de Desarrollo				
2159	Monitorear el, 100, %, de las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal				
Producto MGA					
Denominación			Magnitud		
4599001 (V0624) - Documentos de evaluación			100		
Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
2	Adelantar	100	Porciento	de las acciones de seguimiento, vigilancia y control frente a proyectos de vivienda y de arrendamiento registrados en la entidad	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN						(Cifras en millones de pesos corrientes)	
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 6.629,25	\$ 16.163,25	\$ 10.574,98	\$ 12.013,06	
Totales		\$ 0,00	\$ 6.629,25	\$ 16.163,25	\$ 10.574,98	\$ 12.013,06	

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO								(Cifras en millones de pesos corrientes)	
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027		
4599001 (V0624) -	Adelantar 100 Porciento de las acciones de seguimiento, vigilancia y control frente a proyectos de vivienda y de arrendamiento registrados en la entidad	Documentos de evaluación	\$ 0,00	\$ 4.549,05	\$ 12.019,75	\$ 8.218,42	\$ 8.815,37		
4501001 (V0624) -	Monitorear 100 Porciento las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrollas de manera ilgeal o informal	Servicio de asistencia técnica	\$ 0,00	\$ 704,06	\$ 2.165,10	\$ 1.570,43	\$ 1.794,78		
4599018 (V0624) -	Realizar 50 Expediente(s) de legalización y/o formalización en su etapa previa correspondiente a 350 hectáreas	Documentos de lineamientos técnicos	\$ 0,00	\$ 1.376,14	\$ 1.978,40	\$ 786,12	\$ 1.402,91		
Totales			\$ 0,00	\$ 6.629,25	\$ 16.163,25	\$ 10.574,98	\$ 12.013,06		

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)		Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)		Vigencias Futuras:		
Año	Valor	Año	Valor	Acto Administrativo	Número	Fecha
		2028	\$ 0,00			

9. POBLACIÓN OBJETIVO

Grupo Etario	Número de Personas	Descripción		
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649	Población en general		
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción		
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	0	Habitantes de Bogotá		
Mujer (sexo)	4187057	Habitantes de Bogotá		
Hombre (sexo)	3847592	Habitantes de Bogotá		
Total Grupo Etario:	8034649			
Enfoque de género				
Sin información				
10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico	Nombre			
Localidad	CIUDAD BOLIVAR			
Localidad	SUBA			
Localidad	BOSA			
Distrital	BOGOTÁ D.C.			
Localidad	USME			
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Carlos Andres Daniels Jaramillo			
Correo Electrónico	carlos.daniels@habitatbogota.gov.co			
Teléfono	6013581600			
Cargo	Subsecretario de Inspección, vigilancia y Control			
Área	Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control			
Fecha	22/09/2024			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue 03/09/2024		
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
2	Bases del Plan Distrital de Desarrollo	Secretaría Distrital de Planeación	31/05/2024	BasesdelPlanDistritaldeDesarrollo"
1	Se encuentra respaldado a partir del	Secretaría Distrital del Hábitat	20/01/2020	Seencuentrarespaldadoapartirdelmarcono
13. OBSERVACIONES				
27-02-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento.				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Sustentación del concepto de viabilidad				
El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".				
Observación				
El proyecto de inversión establecera acciones de inspección vigilancia y control de vivienda adelantadas por la Secretaría Distrital del Hábitat, comprende todo lo relacionado con el monitoreo de las zonas susceptibles a Desarrollos Informales; los trámites y seguimiento de personas naturales y jurídicasrelacionados con las actividades de enajenación y arrendamiento de vivienda; y, todo lo relacionado con las actuaciones administrativas sancionatorias que se surten de la atención de quejas de la ciudadanía o de actuaciones de oficio por incumplimiento a la normatividad asociada a las actividades de enajenación y arrendamiento de vivienda, el siguiente componente es el proceso de legalización de asentamientos humanos, la administración municipal o distrital reconoce la existencia de un asentamiento constituido por viviendas de interés social, aprueba los planos urbanísticos y expide la reglamentación urbanística para su formalización.				
Responsable del concepto de viabilidad entidad				



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	14/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por
2	Certificado POT -735	Secretaría Distrital de Planeación
1	Certificado POT PARA ELIMINAR	Secretaría Distrital de Planeación
3	Certificado POT -737	Secretaría Distrital de Planeación



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	8148 Fortalecimiento en la gestión pública integral en la SDHT a través del modelo de gestión institucional de la entidad. Bogotá D.C.
Versión	13 del 15 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010250
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 08 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	No Aplica
Etapas de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	5-Bogotá confía en su gobierno
Nivel 2	33-Fortalecimiento institucional para un gobierno confiable
Política Pública	Política Pública Bogotá Territorio Inteligente, Política Pública para la garantía plena de los Derechos de las Personas LGBTI y sobre Identidades de Género y Orientaciones Sexuales en el D.C., Política Pública del pueblo Rrom en Bogotá
POT	No Aplica
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	En el presente proyecto entre los actores involucrados, se encuentran los actores internos de la entidad, tales como funcionarios y contratistas que actúan como sujetos activos y responsables de la entrega de información y prestación de servicios en la Secretaría. Por otro lado, como parte de los actores involucrados, se encuentran los ciudadanos como usuarios de los servicios o demandantes de información, las entidades públicas como usuarios al demandar información y como parte interesada al dar lineamientos normativos y de gestión institucional; por último, se encuentra el sector privado como usuario o parte interesada de acuerdo con la gestión institucional.
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD	
Antecedentes Se evidencia la necesidad de contar con un proyecto estructurado, definiendo en sus objetivos específicos, que la Entidad debe atender las demandas administrativas, financiera y jurídicas que apoyen las estrategias y misionalidad de la entidad acorde con las necesidades institucionales y ciudadanas, de tal manera que respondan de manera oportuna e integral a los requerimientos relacionados con la comunidad y a los retos que pueda plantear la ciudad. Esto a su vez requiere la implementación de acciones asociadas al mejoramiento y optimización de la infraestructura física, administrativa, logística y de las tecnologías de la Información y las Comunicaciones de la Secretaría Distrital del Hábitat. Esto conlleva a que se adelanten acciones de planeación en la inversión, de operación para la ejecución de recursos, y de seguimiento y control a la gestión conforme a lo exigido en la normatividad vigente, estableciendo mecanismos que permitan implementar la transparencia en los procesos y en la asignación y destinación eficiente de los recursos, para que de esta manera la Entidad cuente con el soporte adecuado que permita fortalecer y modernizar la gestión institucional, así como la relación Estado-Ciudadanía desde la ejecución de las políticas de Transparencia, y Acceso a la Información pública y lucha contra la corrupción, Servicio a la ciudadanía, simplificación y racionalización de trámites y participación ciudadana en la gestión. Situación Actual Se evidencia la necesidad de contar con un proyecto estructurado y definido en sus objetivos específicos, que le permita a la Entidad atender las demandas corporativas, de apoyo, estratégicas y misionales, acorde con las necesidades institucionales y ciudadanas, de tal manera que respondan de manera oportuna e integral a los requerimientos relacionados con la comunidad y a los retos que pueda plantear la ciudad. Esto a su vez requiere la implementación de acciones asociadas al mejoramiento y optimización de la infraestructura física, administrativa, logística y de las tecnologías de la Información y las Comunicaciones de la Secretaría Distrital del Hábitat. Lo anteriormente, expuesto conlleva a que se adelanten acciones de planeación en la inversión, de operación para la ejecución de recursos, y de seguimiento y control a la gestión conforme a lo exigido en la normatividad vigente, estableciendo mecanismos que permitan implementar la transparencia en los procesos y en la asignación y destinación eficiente de los recursos, para que de esta manera la Entidad cuente con el soporte adecuado que permita fortalecer y modernizar la gestión institucional, así como la relación Estado-Ciudadanía desde la ejecución de las políticas de Transparencia, y Acceso a la Información pública y lucha contra la corrupción, Servicio a la ciudadanía, simplificación y racionalización de trámites y participación ciudadana en la gestión. Descripción del Universo Población de Bogotá. Fuente: Proyecciones y retroproyecciones desagregadas de población Bogotá para el periodo 2018-2035 por localidades y UPZ 2018-2024 por UPZ, con base en el CNPV 2018 https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/proyecciones-de-poblacion/proyecciones-de-poblacion-bogota Fecha de consulta: 2024-05-31 Cuantificación del Universo 8034649 Persona(s) Localización del Universo Distrital Árbol de Problemas 8148-0118-Diagrama_arbol_problemas.pdf(Archivo Adjunto) Fecha de Incorporación 19/09/2024 Unidad de Planeación Zonal (UPZ) Barrio Unidad de Planeamiento Rural (UPR) Vereda Unidad de Planeamiento Local (UPL) Todas las UPL	
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

Consiste en elevar la efectividad del modelo de gestión institucional de la Secretaría Distrital del Hábitat para enfrentar los retos del Plan de Desarrollo Distrital 2024-2026 Bogotá Camina Segura.

La entidad espera fortalecer su Sistema de Gestión por medio de 5 objetivos estratégicos, que conlleven a mejorar los procesos, mediante el fortalecimiento de: (i) estructura, jurídica administrativa, y financiera; (ii) infraestructura tecnológica mediante adquisición de software y hardware de vanguardia; (iii) Generar contenido informativo acorde con nuevas tendencias de comunicación; (iv) desarrolló de herramientas e instrumentos de gestión que contribuyan a la mejora continua y (v) implementar un lineamiento que permitan la articulación entre las políticas de gestión y desempeño asociadas al Modelo de Relacionamiento con la Ciudadanía, con el fin de realizar la articulación interna para la óptima implementación del Sistema de Gestión bajo sus marcos de referencia MIPG e ISO 9001:2015. Del mismo modo, el componente del Sistema de Gestión Ambiental requiere aumentar su apropiación mediante la certificación en la norma ISO 14001:2015, que permitan la promoción de hábitos de prácticas ambientales sostenibles en las actividades diarias que requiere desarrollar la institución para el cumplimiento de su misión, conllevando a la disminución y control de impactos ambientales negativos, para mejorar las condiciones ambientales y aportar a la sostenibilidad global.

Así mismo, la gestión institucional aportará a la ejecución de las políticas de transparencia, racionalización de trámites y servicio a la ciudadanía fortaleciendo la relación entre el Estado y la ciudadanía.

Basados en estos preceptos, se proyecta una gestión pública efectiva y transparente de la Secretaría del Hábitat, para lo cual se realizó una revisión exhaustiva de informes de diagnóstico institucional en donde se evidenció las brechas de gestión de la entidad para alcanzar mejores niveles en gerencia pública más cercana al ciudadano.null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Fortalecer el modelo de operación y sus herramientas de gestión, seguimiento y control que permita la eficiencia administrativa, a través de la entrega de servicios innovadores que satisfagan las necesidades de los grupos de valor

Objetivos Específicos

Generar contenido informativo acorde con nuevas tendencias de comunicación, junto a la verificación de las solicitudes recibidas por la oficina asesora de comunicaciones.

Código	Metas Plan de Desarrollo
2292	Fortalecer el, 100, %, de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP)

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4501026 (V0624) - Documentos Planeacion	1

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
10	Formular e implementar	1	Plan(es)	de comunicaciones en lo relacionado con la divulgación de estrategias, programas, proyectos y servicios a los grupos de interes de la SDHT	Vigente

Objetivos Específicos

Implementar un lineamiento que permitan la articulación entre las políticas de gestión y desempeño asociadas al Modelo de Relacionamiento con la Ciudadanía, para una eficiente relación de la Entidad con la ciudadanía y grupos de valor.

Código	Metas Plan de Desarrollo
2292	Fortalecer el, 100, %, de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP)

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599018 (V0624) - Documentos de lineamientos técnicos	1

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
11	Implementar	1	Modelo(s)	de relacionamiento integral con la ciudadanía en la Secretaría Distrital del Hábitat	Vigente

Objetivos Específicos

Fortalecer el desarrollo de herramientas e instrumentos de gestión que contribuyan a la mejora continua y promueva la calidad y la excelencia de la gestión institucional

Código	Metas Plan de Desarrollo
2292	Fortalecer el, 100, %, de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP)

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599023 (V0624) - Servicio de Implementación Sistemas de Gestión	1

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Formular y ejecutar	1	Plan(es)	estratégico institucional encaminado al mejoramiento de los sistemas de gestión de la entidad	Vigente
2	Ejecutar	100	Porcentaje	de las actividades del plan institucional de gestión ambiental de la Entidad	Vigente

Objetivos Específicos

Fortalecer la estructura administrativa, financiera y jurídica organizacional de la entidad para atender la operación

Código	Metas Plan de Desarrollo						
2292	Fortalecer el, 100, %, de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP)						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4599016 (V0624) - Sedes mantenidas				3			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
9	Gestionar	100	Porciento	de las necesidades de bienes, servicios e infraestructura priorizadas para garantizar el adecuado funcionamiento de la SDHT	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4599017 (V0624) - Servicio de Gestión Documental				1			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
8	Formular e implementar	1	Sistema(s)	de gestión documental electronico de archivo	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4599031 (V0624) - Servicio de asistencia técnica				1			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
6	Fortalecer	100	Porciento	de la capacidad operativa y de gestión administrativa de las áreas de apoyo al cumplimiento de la misionalidad de la entidad	Vigente		
7	Articular	100	Porciento	de la gestión jurídica institucional en la Secretaría del Hábitat de Bogotá	Vigente		
Objetivos Específicos							
Actualizar la infraestructura tecnológica mediante adquisición de software y hardware de vanguardia, que automatice procesos estratégicos, misionales, transversales y de apoyo de la SDHT							
Código	Metas Plan de Desarrollo						
2292	Fortalecer el, 100, %, de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP)						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4599005 (V0624) - Documento para la planeación estratégica en TI				1			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
3	Formular e implementar	1	Plan(es)	Estratégico de Tecnologías de la Información y Transformación Digital de la Entidad	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4599007 (V0624) - Servicios tecnológicos				100			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
4	Actualizar	100	Porciento	de la infraestructura y los servicios tecnológicos de la entidad según lo establecido en el PETI	Vigente		
5	Actualizar e implementar	100	Porciento	del plan anual de seguridad y privacidad de la información contemplado los escenarios del plan de recuperación ante desastres (DRP)	Vigente		
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 13.009,25	\$ 33.009,39	\$ 25.846,92	\$ 21.544,26	
Totales		\$ 0,00	\$ 13.009,25	\$ 33.009,39	\$ 25.846,92	\$ 21.544,26	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4599023 (V0624) -	Ejecutar 100 Porciento de las actividades del plan	Servicio de implementación sistemas de gestión	\$ 0,00	\$ 49,17	\$ 81,87	\$ 168,12	\$ 168,12

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
	institucional de gestión ambiental de la Entidad						
4599017 (V0624) -	Formular e implementar 1 Sistema(s) de gestión documental electrónico de archivo	Servicio de gestión documental	\$ 0,00	\$ 958,99	\$ 2.421,26	\$ 2.705,57	\$ 1.500,00
4599007 (V0624) -	Actualizar e implementar 100 Por ciento del plan anual de seguridad y privacidad de la información contemplado los escenarios del plan de recuperación ante desastres (DRP)	Servicios tecnológicos	\$ 0,00	\$ 247,08	\$ 2.596,91	\$ 1.231,65	\$ 1.268,60
4599005 (V0624) -	Formular e implementar 1 Plan(es) Estratégico de Tecnologías de la Información y Transformación Digital de la Entidad	Documento para la planeación estratégica en TI	\$ 0,00	\$ 618,96	\$ 1.559,12	\$ 1.318,08	\$ 1.402,50
4599007 (V0624) -	Actualizar 100 Por ciento de la infraestructura y los servicios tecnológicos de la entidad según lo establecido en el PETI	Servicios tecnológicos	\$ 0,00	\$ 1.191,75	\$ 3.595,98	\$ 5.493,80	\$ 5.658,61
4599016 (V0624) -	Gestionar 100 Por ciento de las necesidades de bienes, servicios e infraestructura priorizadas para garantizar el adecuado funcionamiento de la SDHT	Sedes mantenidas	\$ 0,00	\$ 1.454,91	\$ 4.539,53	\$ 3.247,42	\$ 500,00
4599031 (V0624) -	Articular 100 Por ciento de la gestión jurídica institucional en la Secretaría del Hábitat de Bogotá	Servicio de asistencia técnica	\$ 0,00	\$ 1.138,93	\$ 3.125,00	\$ 3.687,18	\$ 4.129,64
4599031 (V0624) -	Fortalecer 100 Por ciento de la capacidad operativa y de gestión administrativa de las áreas de apoyo al cumplimiento de la misionalidad de la entidad	Servicio de asistencia técnica	\$ 0,00	\$ 4.528,99	\$ 9.923,56	\$ 2.267,97	\$ 1.400,00
4501026 (V0624) -	Formular e implementar 1 Plan(es) de comunicaciones en lo relacionado con la divulgación de estrategias, programas, proyectos y servicios a los grupos de interés de la SDHT	Documentos planeación	\$ 0,00	\$ 882,49	\$ 1.949,42	\$ 2.046,40	\$ 1.649,11
4599023 (V0624) -	Formular y ejecutar 1 Plan(es) estratégico institucional encaminado al mejoramiento de los sistemas de gestión de la entidad .	Servicio de implementación sistemas de gestión	\$ 0,00	\$ 908,77	\$ 1.761,58	\$ 884,00	\$ 881,05
4599018 (V0624) -	Implementar 1 Modelo(s) de relacionamiento integral con la ciudadanía en la Secretaría Distrital del Hábitat	Documentos de lineamientos técnicos	\$ 0,00	\$ 1.029,20	\$ 1.455,15	\$ 2.796,75	\$ 2.986,62
Totales			\$ 0,00	\$ 13.009,25	\$ 33.009,39	\$ 25.846,92	\$ 21.544,26

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO				
Grupo Etario		Número de Personas	Descripción	
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria		8034649	POBLACION EN GENERAL	
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores		Número de Personas	Descripción	
Hombre (sexo)		3847592	HABITANTES DE BOGOTA	
Mujer (sexo)		4187057	HABITANTES DE BOGOTA	
Total Grupo Etario:		8034649		
Enfoque de género				
Sin información				
10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico		Nombre		
Distrital		BOGOTÁ D.C.		
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Yamile Angelica Medina Walteros			
Correo Electrónico	yamile.medina@habitatbogota.gov.co			
Teléfono	6013581600			
Cargo	Subsecretaria de Gestión Corporativa			
Área	Subsecretaría de Gestión Corporativa			
Fecha	20/09/2024			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	8148-0118-	Fecha Cargue	23/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
3	FURAG	DAFP	31/12/2023	FURAG.PDF
1	Resultados del Índice de Servicio a la	Veeduría Distrital	31/12/2023	ResultadosdelIndicedeServicioaLaCiudadad
2	Indice de Innovación Pública IPP 2023	Veeduría Distrital	31/12/2023	INNOVACION_PUBLICA.pdf
4	Bases del Plan de Desarrollo Bogota	Alcaldia Mayor de Bogotá	31/05/2024	BASES.pdf
5	Informe de del Indice de Transparencia	Veeduría Distrital	31/12/2023	TRANSPARENCIA.pdf
13. OBSERVACIONES				
24/06/2024 El proyecto consiste en elevar la efectividad del modelo de gestión institucional de la Secretaría Distrital del Hábitat para enfrentar los retos del Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 Bogotá Camina Segura, se espera fortalecer el Sistema de Gestión, que conllevan a mejorar los procesos de planeación, se fortalecerá la gestión institucional a partir de la ejecución de las políticas de transparencia, racionalización de trámites y servicio a la ciudadanía fortaleciendo la relación entre el Estado y la ciudadanía, basados en estos preceptos, se proyecta una gestión pública efectiva y transparente de la Secretaría del Hábitat. 3/03/2025: Actualización para seguimiento PI 3/03/2025: El sistema no dejó actualizar los datos de la gerencias del proyecto (Ana Milena Yate)				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Sustentación del concepto de viabilidad				
El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".				
Observación				
El proyecto consiste en elevar la efectividad del modelo de gestión institucional de la Secretaría Distrital del Hábitat para enfrentar los retos del Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 Bogotá Camina Segura, se espera fortalecer el Sistema de Gestión, que conllevan a mejorar los procesos de planeación, se fortalecerá la gestión institucional a partir de la ejecución de las políticas de transparencia, racionalización de trámites y servicio a la ciudadanía fortaleciendo la relación entre el Estado y la ciudadanía, basados en estos preceptos, se proyecta una gestión pública efectiva y transparente de la Secretaría del Hábitat.				
Responsable del concepto de viabilidad entidad				
Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)	
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co	



16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024
Versión	74 del 14 de abril de 2025
Código BPIN	2020110010320
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 03 de junio de 2020 - Registrado 18 de junio de 2020
Tipo de Proyecto	Investigación y estudios
Etaapa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	4-Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática
Nivel 2	24-Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión
Política Pública	Política Pública de Gestión Integral del Hábitat, Política Pública Distrital de Espacio Público
POT	Revitalización 20 de Julio en torno al cable aéreo de San Cristóbal, Caracterización de Barrios objeto del Plan de Intervención de Mejoramiento Integral - PIMI-HÁBITAT y proyectos asociativos mediante la gestión de Plan Vecinos., Equipamientos multifuncionales para el servicio del cuidado en UPL
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	En el desarrollo de este proyecto la participación ciudadana cumple un rol determinante para la consecución de la meta propuesta, por lo anterior, enfoques como la sostenibilidad, la innovación social, la cultura ciudadana y el sistema cuidado, estructuran los ejes principales en los cuales se soportan las estrategias de acompañamiento para promover en ellos la incidencia de la participación ciudadana con equidad, de tal manera que se avance en el fortalecimiento de la voz de poblaciones históricamente segregadas y excluidas como las mujeres, niños y niñas, jóvenes, personas con discapacidad, comunidades étnicas, víctimas del conflicto armado y recuperadores de oficio.
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD	
Antecedentes En 2019, el Distrito Capital contaba con 166.110.000 metros cuadrados de Espacio Público Total (EP), de los cuales 80.474.000 correspondían a Espacio Público Verde (EPV) y 34.745.000 a Espacio Público Efectivo (EPE). El EPE, establecido en el Decreto 1504 de 1998, abarca zonas verdes, parques, plazas y plazoletas, y debe cumplir con un mínimo de 15 m² por habitante. Sin embargo, en ocho Unidades de Planeamiento Local (UPLs) de Bogotá (Arborizadora, Bosa, Tunjuelito, Lucero, Rafael Uribe, San Cristóbal y Tibabuyes), los habitantes enfrentan limitaciones de acceso y uso de estos espacios públicos debido a su mal estado, desarticulación y falta de intervenciones integrales. La falta de coordinación interinstitucional y la ausencia de diseños detallados para la intervención en espacios públicos como alamedas y andenes agravan la situación, afectando no solo la apropiación de estos espacios por parte de la comunidad, sino también la calidad del tiempo compartido en familia, al incrementar los recursos y tiempos de desplazamiento necesarios para acceder a ellos.	
Situación Actual Ante esta situación, la Secretaría Distrital de Hábitat propone un proyecto que busca mejorar la gestión y articulación interinstitucional para intervenir en áreas deficitarias o con espacios públicos precarios, mediante estudios y diseños detallados que permitan acciones coordinadas y eficaces en estos territorios. En el siguiente árbol de problemas se plantea de forma gráfica las causas directas e indirectas y las consecuencias directas e indirectas del problema central a resolver.	
Descripción del Universo 3.121.098 - Fuente: Subdirección de Barrios	
Cuantificación del Universo	3121098 Persona(s)
Localización del Univeso	Distrital
Árbol de Problemas	7575-0118-Arbol_Problema.pdf(Archivo Adjunto)
Fecha de Incorporación	23/09/2024
Unidad de Planeación Zonal (UPZ)	
Barrio	
Unidad de Planeamiento Rural (UPR)	
Vereda	
Unidad de Planeamiento Local (UPL)	Todas las UPL
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	
El proyecto se desarrolla en concordancia con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del Distrito, inicialmente compilado mediante el Decreto No. 190 de 2004 y actualizado por el Decreto 555 de 2021. Este último establece que la problemática de los asentamientos informales debe abordarse a través del subprograma de Mejoramiento Integral, cuyo objetivo es "revitalizar la ciudad mediante intervenciones y proyectos de calidad". El Distrito Capital busca embellecer y revitalizar la ciudad, promoviendo la producción de vivienda y soluciones habitacionales que conserven los barrios y edificios de valor arquitectónico y urbanístico, cualifiquen los barrios consolidados y los asentamientos legalizados, y desarrollen nuevas piezas urbanas ejemplares. Además, se enfoca en el mejoramiento integral y la renovación urbana en sectores estratégicos, con la finalidad de garantizar la permanencia de los moradores, unidades productivas y propietarios en los proyectos de transformación del territorio. Este enfoque busca corregir las deficiencias físicas, ambientales y legales originadas por el desarrollo informal de estos asentamientos, permitiendo que sus habitantes accedan a	

una mejor calidad de vida urbana, conforme a los estándares establecidos para la ciudad en su conjunto.

El POT establece los componentes del programa de mejoramiento integral, los cuales incluyen: 1) Servicios Públicos, 2) Accesibilidad, 3) Equipamientos para programas sociales, 4) Equipamientos para actividades cívicas y culturales, 5) Condiciones ambientales, y 6) Condiciones individuales de la vivienda.

Basándose en estos componentes, la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) ha estructurado las acciones de mejoramiento del entorno como una alternativa que integra los programas de servicios públicos y accesibilidad. La misión de la SDHT es estructurar y definir las intervenciones a realizar, así como los lineamientos técnicos, sociales y ambientales para su implementación. Estas intervenciones se enfocan en tres líneas principales:

- Recuperación o adecuación de vías locales.
- Recuperación o adecuación de andenes y alamedas.
- Recuperación o adecuación de parques locales.

null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Mejorar la calidad del espacio público en áreas priorizadas de origen informal

Objetivos Específicos

Fortalecer los procesos de articulación de espacios públicos con circuitos urbanos existentes en las áreas priorizadas

Código	Metas Plan de Desarrollo						
2170	Intervenir, 1800, Hectárea(s), a través de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat (PIMI- Hábitat)						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4002020 (V0624) - Espacio publico adecuado				32000			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
9	Adecuar	32000	Metro(s) cuadrado(s)	para el mejoramiento integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT)	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4002034 (V0624) - Estudios de pre inversión e inversión				5			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
6	Realizar	5	Estudio(s) y diseño(s)	para conectividad urbana en las áreas priorizadas de origen informal (PIMI-HÁBITAT)	Vigente		
7	Elaborar	5	Documento(s)	de lineamientos de intervención, gestión interinstitucional y evaluación de las intervenciones territoriales en áreas de origen informal	Vigente		
Código	Metas Plan de Desarrollo						
2171	Intervenir, 2, Polígono(s), priorizados de intervención integral de revitalización y mejoramiento de barrios que promuevan la renaturalización y la adaptación a cambio climático						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4002020 (V0624) - Espacio publico adecuado				120000			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
8	Adecuar	120000	Metro(s) cuadrado(s)	de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte.	Vigente		
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4002034 (V0624) - Estudios de pre inversión e inversión				5			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
5	Realizar	5	Estudio(s) y diseño(s)	en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte.	Vigente		
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Otros		\$ 0,00	\$ 18.219,35	\$ 31.932,74	\$ 79.635,22	\$ 49.044,27	
Totales		\$ 0,00	\$ 18.219,35	\$ 31.932,74	\$ 79.635,22	\$ 49.044,27	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4002020 (V0624) -	Adecuar 32000 Metro	Espacio público	\$ 0,00	\$ 1.309,19	\$ 4.774,81	\$ 22.620,90	\$ 7.065,06

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							(Cifras en millones de pesos corrientes)
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
	(s) cuadrado(s) para el mejoramiento integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT)	adecuado					
4002034 (V0624) -	Elaborar 5 Documento(s) de lineamientos de intervención, gestión interinstitucional y evaluación de las intervenciones territoriales en áreas de origen informal	Documentos de lineamientos técnicos	\$ 0,00	\$ 249,96	\$ 670,43	\$ 1.400,00	\$ 1.400,00
4002034 (V0624) -	Realizar 5 Estudio(s) y diseño(s) para conectividad urbana en las áreas priorizadas de origen informal (PIMI-HÁBITAT)	Estudios y diseños	\$ 0,00	\$ 652,77	\$ 2.016,85	\$ 4.700,00	\$ 0,00
4002020 (V0624) -	Adecuar 120000 Metro(s) cuadrado(s) de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte.	Espacio público adecuado	\$ 0,00	\$ 481,46	\$ 22.067,43	\$ 44.804,60	\$ 40.579,21
4002034 (V0624) -	Realizar 5 Estudio(s) y diseño(s) en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte.	Estudios y diseños	\$ 0,00	\$ 15.525,97	\$ 2.403,22	\$ 6.109,72	\$ 0,00
Totales			\$ 0,00	\$ 18.219,35	\$ 31.932,74	\$ 79.635,22	\$ 49.044,27

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha
Reunión Extraordinaria	22	11/12/2023
Reunión Extraordinaria	8	05/07/2023

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	871190	Sin definir
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
TPIEG(GI3).Indirecto-C91.02.Adecuación de infraestructura física y tecnológica con enfoque de género.	871190	Habitantes de Bogotá
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	871190	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	426883	n/a
Mujer (sexo)	444307	n/a
TPIEG(GIU).Indirecto-C05.90.Transformación de imaginarios para la igualdad.	871190	Habitantes de Bogotá
TPPD(DIK).Indirecto-C05.22.Vivienda digna y accesible.	871190	Habitantes de Bogotá
TPIEG(GIA).Indirecto-C01.01.Empleabilidad y acceso al trabajo.	871190	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	871190	
Enfoque de género		
Sin información		

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico		Nombre		
Localidad		BOSA		
Localidad		USAQUEN		
Localidad		USME		
Localidad		KENNEDY		
Localidad		SAN CRISTOBAL		
Localidad		CIUDAD BOLIVAR		
Localidad		RAFAEL URIBE URIBE		
Distrital		BOGOTÁ D.C.		
Localidad		FONTIBON		
Localidad		SUBA		
Localidad		CHAPINERO		
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Camilo Andrés Peñuela Cano			
Correo Electrónico	camilo.penuela@habitatbogota.gov.co			
Teléfono	3581600			
Cargo	Subsecretario de Coordinación Operativa			
Área	Subsecretaría de Coordinación Operativa			
Fecha	25/02/2025			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue	03/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
3	Anexo1_Bases_del_PDD_2024-	Administración Dsitrital	06/07/2024	Anexo1_Bases_PDD_2024-
1	Documento Técnico de Evaluación del	Secretaría Distrital de Hábitat	30/09/2019	DocumentoTécnicodeEvaluacióndelSubpr
2	Encuesta nacional de Calidad de vida ¿	DANE	19/05/2020	EncuestanacionaldeCalidaddevida¿ECV20
13. OBSERVACIONES				
26/05/2023 Se incluyen Vigencia Futura ordinarias para el proyecto del grupo 2 de obras de espacios públicos priorizados en el proyecto integral de Revitalización del Cable Aereo de San Cristobal, por un valor total de \$ 20.258 millones de pesos corrientes 05/10/2023 Tercer Seguimiento Trimestral a 30 de septiembre del 2023 y Cargue POAI 2024. 20/11/2023 Se actualiza ficha EBID para trámite de Vigencias futuras ordinarias para Obras del Proyecto Integral de Revitalización Cable Aéreo Potosí. Para la vigencia 2025: \$145.380.629.535,20 y para la vigencia 2026 \$ 62.305.984.086,51. 29/10/2024: Se encuentra en trámite proceso de reprogramación de Vigencia Futura por valor de \$453.333.333.333 corrientes de cada vigencia (\$410.739.657.157 constates 2024), para gestión predial, estudios, diseños, ejecución de obra e interventoría. 27-02-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento. 11-04-2025 Se actualiza ficha EBID para realizar el primer seguimiento de la vigencia 2025				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Sustentación del concepto de viabilidad				
El proyecto esta acorde con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo 2020-2024				
Observación				
La Formulación del proyecto se realizó con base en los lineamientos de la MGA del DNP				
Responsable del concepto de viabilidad entidad				
Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)	
Teléfono	60135816000	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co	
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	18/06/2020	

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por
1	Certificado POT 732	Secretaría Distrital de Planeación
2	Certificado POT 544	Secretaría Distrital de Planeación
3	Certificado POT 728	Secretaría Distrital de Planeación

1. IDENTIFICACIÓN									
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat								
Proyecto	8085 Desarrollo de estrategias que promuevan la participación ciudadana en la revitalización y resiliencia de espacios públicos mediante gobernanza colaborativa, gestión e innovación social en Bogotá D.C.								
Versión	9 del 11 de abril de 2025								
Código BPIN	2024110010209								
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)								
Estado	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 14 de junio de 2024								
Tipo de Proyecto	Desarrollo y fortalecimiento institucional								
Etapas de Proyecto	Inversión Ejecución								
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN									
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura								
Nivel 1	4-Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática								
Nivel 2	24-Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión								
Política Pública	Política Pública de Discapacidad para Bogotá, Política Pública de la Población Negra, Afrocolombiana y Palenquera en Bogotá, Política Pública de Gestión Integral del Hábitat, Política Pública de Infancia y Adolescencia de Bogotá D.C., Política Pública de Juventud para Bogotá D.C., Política Pública del								
POT	Estudios y diseños de intervenciones para el Mejoramiento Integral de entorno y hábitat de barrios promoviendo activaciones culturales, productivas y de apropiación comunitaria, Red de urbanismos tácticos sociales - RUTAS								
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA									
Otros aportes y procesos de participación ciudadana									
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana								
1	Pensar en estrategias de participación ciudadana para un hábitat incluyente parte de reconocer la diversidad de actores e intereses que confluyen en la producción y construcción social del hábitat, por su parte, dichas estrategias deben promover la confluencia de actores y alianzas entre actores públicos, privados, comunitarios y de cooperación que permitan la gestión de alternativas y recursos para materializar integralmente las soluciones planteadas. Desde la Subdirección de Participación y Relaciones con la Comunidad, se liderará por lo tanto el posicionamiento de los temas hábitat en los territorios priorizados desde los diferentes espacios de coordinación y participación convocados, con el fin de promover la identificación y relacionamiento de actores. Desde la Secretaría del Hábitat y con las entidades del sector, se promoverán alianzas estratégicas para comprender y responder integralmente a las necesidades de la población, garantizando sus derechos.								
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD									
Antecedentes El espacio público en Bogotá y la relación de la ciudadanía con este son esenciales para cómo las comunidades, vecinos y transeúntes viven y sienten la ciudad diariamente. Esta relación con el hábitat y el entorno determina la percepción de la calidad de vida, seguridad, interés en compartir espacios y promover el diálogo intergeneracional y diverso. Las condiciones del espacio público y el entorno influyen directamente en la calidad de vida, como menciona De la Torre: El espacio público tiene la capacidad de modelar las prácticas sociales a partir de su configuración espacial, atributos materiales y atribuciones de uso” (2015: 498, citado en Olguín, 2017). Para construir una Bogotá más amable, es crucial promover procesos donde la ciudadanía sea protagonista de las transformaciones en su hábitat, ya que son los ciudadanos quienes viven y conocen su entorno diariamente. La importancia de la participación ciudadana se refleja en el concepto del Derecho a la ciudad” (Lefebvre, 1967), que Harvey utiliza para explicar que el ciudadano es un actor central en su ciudad. Desde la Secretaría Distrital del Hábitat se ha identificado la necesidad de promover la participación y co-creación en la intervención del espacio público y el mejoramiento integral. Se evidencia como problema central la baja incidencia de la comunidad en la toma de decisiones para la construcción de un hábitat sostenible y resiliente. Las estrategias de participación ciudadana diseñadas e implementadas por las entidades del Sector Hábitat buscan desarrollar acciones innovadoras de colaboración interinstitucional. Esto tiene el fin de promover la participación ciudadana en los proyectos y procesos impulsados por las entidades del sector, respondiendo a las necesidades de los ciudadanos del distrito capital. Situación Actual En este sentido, se ha evidenciado que las condiciones en las que se encuentra el espacio público y el entorno, influyen de manera directa en la calidad de vida de las personas, tal y como lo menciona De la Torre cuando expresa que, “El espacio público tiene la capacidad de modelar las prácticas sociales a partir de su configuración espacial, atributos materiales y atribuciones de uso”, (de la Torre, 2015: 498, como se citó en Olguín, 2017), es decir que son las condiciones del espacio público y su contexto lo que fomenta el encuentro de la ciudadanía y promueve la vida en comunidad. Para construir una Bogotá más amable, se requiere promover procesos en donde la ciudadanía sea la protagonista de las transformaciones en su hábitat, pues es esta, quien vive de primera mano y conoce lo que pasa día a día en su entorno. La importancia de promover el protagonismo y participación de la ciudadanía está en el “Derecho a la ciudad” (Lefebvre, 1967), concepto que atañe Harvey para explicar que el ciudadano es un actor central de su propia ciudad y que adicional a la consideración de que los recursos urbanos les pertenecen a los ciudadanos, dicho derecho a la ciudad concibe la transformación del ciudadano en sí mismo, a partir de la transformación de la ciudad. (Harvey, 2013, como se citó en Franco, 2021). Es por lo anterior que se entiende que el ciudadano y la ciudad tienen una relación directa y recíproca, la necesidad de promover dicho vínculo e involucrar a la ciudadanía en la construcción y transformación de su entorno debe ser el vehículo para la construcción social del hábitat. En este contexto desde la Secretaría Distrital del Hábitat se ha identificado la necesidad de promover los procesos de participación y co-creación vinculados a la intervención del espacio público y procesos de mejoramiento integral, evidenciando como problema central de la participación ciudadana la baja incidencia de la participación ciudadana de la comunidad en la toma de decisiones. Descripción del Universo Habitantes de Bogotá PROYECCIÓN DE POBLACIÓN BOGOTÁ - Censo Nacional de Población y Vivienda DANE <table><tr><td>Cuantificación del Universo</td><td>8034649 Persona(s)</td></tr><tr><td>Localización del Universo</td><td>Distrital</td></tr><tr><td>Árbol de Problemas</td><td>8085-0118-Arbol_del_problema_8085.pdf(Archivo Adjunto)</td></tr><tr><td>Fecha de Incorporación</td><td>19/09/2024</td></tr></table>		Cuantificación del Universo	8034649 Persona(s)	Localización del Universo	Distrital	Árbol de Problemas	8085-0118-Arbol_del_problema_8085.pdf(Archivo Adjunto)	Fecha de Incorporación	19/09/2024
Cuantificación del Universo	8034649 Persona(s)								
Localización del Universo	Distrital								
Árbol de Problemas	8085-0118-Arbol_del_problema_8085.pdf(Archivo Adjunto)								
Fecha de Incorporación	19/09/2024								

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Los enfoques a ser considerados en el marco de la participación ciudadana en la Secretaría del Hábitat será acorde a los enfoques definidos en la Política de Participación Incidente adoptada mediante el Decreto 477 de 2023, esta aplicación de enfoques se considera como la oportunidad para el fortalecimiento de la gestión pública en articulación con la visión de la ciudadanía, con miras a resignificar la toma de decisiones en el marco de su gestión, con una mirada integral, flexible y sistémica de la realidad, donde se integran acciones concretas e intencionadas de los enfoques de derechos humanos, género, diferencial, poblacional, territorial y ambiental, de tal manera que se garantice respuestas efectivas y se aumente el impacto de la gestión pública frente a las necesidades y las capacidades que posee la ciudadanía en Bogotá, null

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Promover y fortalecer la participación de la comunidad para la construcción social del hábitat sostenible y resiliente, mediante la gestión social, gobernanza colaborativa e innovación social

Objetivos Específicos

Implementar estrategias que promuevan la participación ciudadana en la revitalización y resiliencia de espacios urbanos y rurales, a través de la gobernanza colaborativa, la gestión e innovación social para un hábitat incluyente

Código Metas Plan de Desarrollo

2164 Diseñar e implementar, 4, Estrategia(s), que promuevan la participación ciudadana en la revitalización y resiliencia de espacios urbanos y rurales a través de la gobernanza colaborativa la gestión e innovación social para un hábitat incluyente

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4002001 (V0624) - Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial	4335

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Realizar	35	Sesión(es)	de la Mesa Sectorial de Participación Ciudadana para promover los procesos de participación en la toma de decisiones relacionadas con el sector hábitat, sus programas y estrategias.	Vigente
4	Realizar	4300	Asistencia(s)	técnica (s) a través de la estrategia "Habitando Territorios", mediante el acompañamiento de instancias de participación ciudadana, ferias de servicios y otros escenarios de relacionamiento con la comunidad por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat.	Vigente

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4002016 (V0624) - Documentos de planeación	5

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Elaborar	4	Documento(s)	técnicos sobre las estrategias de participación ciudadana para la revitalización y resiliencia de espacios urbanos y rurales.	Vigente
2	Implementar	1	Estrategia(s)	de innovación social del hábitat mediante la gobernanza colaborativa, promoviendo la revitalización y resiliencia de los espacios urbanos y rurales.	Vigente

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4002020 (V0624) - Espacio publico adecuado	31000

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
5	Intervenir	31000	Metro(s)	cuadrados de espacio público mediante procesos de participación ciudadana para la revitalización y resiliencia de los espacios urbanos y rurales.	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN

(Cifras en millones de pesos corrientes)

Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027
Recursos Distrito	\$ 0,00	\$ 2.862,08	\$ 5.625,42	\$ 4.504,67	\$ 4.146,51
Totales	\$ 0,00	\$ 2.862,08	\$ 5.625,42	\$ 4.504,67	\$ 4.146,51

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4002020 (V0624) -	Intervenir 31000 Metro(s) cuadrados de espacio público mediante procesos de participación ciudadana para la revitalización y resiliencia de los espacios urbanos y rurales.	Espacio público adecuado	\$ 0,00	\$ 1.294,20	\$ 2.743,20	\$ 2.114,54	\$ 1.834,88
4002001 (V0624) -	Realizar 35 Sesión(es) de la Mesa Sectorial de Participación Ciudadana para promover los procesos de participación en la toma de decisiones relacionadas con el sector hábitat, sus programas y estrategias.	Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial	\$ 0,00	\$ 123,43	\$ 475,86	\$ 272,91	\$ 278,21
4002016 (V0624) -	Elaborar 4 Documento(s) técnicos sobre las estrategias de participación ciudadana para la revitalización y resiliencia de espacios urbanos y rurales.	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 108,94	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4002016 (V0624) -	Implementar 1 Estrategia(s) de innovación social del hábitat mediante la gobernanza colaborativa, promoviendo la revitalización y resiliencia de los espacios urbanos y rurales.	Documentos de planeación	\$ 0,00	\$ 669,25	\$ 844,57	\$ 556,60	\$ 457,59
4002001 (V0624) -	Realizar 4300 Asistencia(s) técnica (s) a través de la estrategia "Habitando Territorios", mediante el acompañamiento de instancias de participación ciudadana, ferias de servicios y otros escenarios de relacionamiento con la comunidad por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat.	Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial	\$ 0,00	\$ 589,04	\$ 1.561,80	\$ 1.560,62	\$ 1.575,82
Totales			\$ 0,00	\$ 2.784,85	\$ 5.625,42	\$ 4.504,67	\$ 4.146,51

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	120000	Habitantes de Bogotá

Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
Mujer (sexo)	62532	Habitantes de Bogotá
TPIEG(GI3).Indirecto-C91.02.Adecuación de infraestructura física y tecnológica con enfoque de género.	120000	Habitantes de Bogotá
TPCC(CID).Indirecto-C02.08.Fomento a iniciativas ciudadanas para la transformación cultural y comportamental.	120000	Habitantes de Bogotá
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	120000	Habitantes de Bogotá
TPIEG(GI1).Indirecto-C02.03.Ciudadanía activa promovida a través de la construcción de capacidades culturales.	120000	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	57468	Habitantes de Bogotá
TPJ(JIP).Indirecto-C07.32.Mejoramiento e innovación social para el hábitat y acceso a la oferta de vivienda.	120000	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	120000	

Enfoque de género

Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN

Nivel Geográfico	Nombre
Localidad	SUBA
Localidad	SUMAPAZ
Localidad	ANTONIO NARIÑO
Localidad	CANDELARIA
Localidad	SANTA FE
Localidad	LOS MARTIRES
Localidad	CIUDAD BOLIVAR
Localidad	ENGATIVA
Localidad	RAFAEL URIBE URIBE
Localidad	TEUSAQUILLO
Localidad	TUNJUELITO
Localidad	CHAPINERO
Localidad	PUENTE ARANDA
Localidad	USAQUEN
Distrital	BOGOTÁ D.C.
Localidad	BARRIOS UNIDOS
Localidad	KENNEDY
Localidad	SAN CRISTOBAL

11. GERENCIA DE PROYECTO

Nombre Gerente del Proyecto	Camilo Andres Peñuela Cano
Correo Electrónico	camilo.penuela@habitatbogota.gov.co
Teléfono	6013581600
Cargo	Subsecretario
Área	Subsecretaría de Coordinación Operativa
Fecha	23/01/2025

12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO

Formulación del proyecto de inversión

Nombre Archivo	8085-0118-	Fecha Cargue	16/04/0015
-----------------------	------------	---------------------	------------

Estudios de respaldo

Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
3	SoportePPPParticipacionincidente	SecretariadeGobierno	30/11/2022	DocSoportePPPParticipacionincidente.pdf
4	PESParticipacionciudadana	SectorHabitat	31/08/2021	PESPC_2021.pdf
7	PlaneacionestrategicaParticipacion	SecretariadelHabitat	31/12/2021	PlaneacionEstrategiaParticipacion.pdf



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

2	PP_ParticipacionIncidente	SecretariadeGobierno	23/10/2023	PPParticipacionIncidente.pdf
8	Guiacaracterizacionciudadaniaygruposval	FuncionPublica	30/11/2022	Guiacaracterizacionciudadania.pdf
5	PPHabitat	SecretariadelHabitat	20/12/2022	DT_PPHabitat.pdf
6	DocGruposdevalor	SecretariadelHabitat	31/12/2021	DocGruposvalor_v6.pdf
1	Bases PDD 2024-2027 Bogotá Camina	SDP	12/06/2024	Bases_PDD_2024-

13. OBSERVACIONES

20250227 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento.
Se ajusto la descripción de proyecto de inversión.

14. CONCEPTO DE VIABILIDAD

Aspectos revisados

Aspecto	Cumple ?
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"	Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar	Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos	Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital	Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto	Si

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto de inversión es consistente con lo establecido en el PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA".

Observación

Los enfoques de participación ciudadana en la Secretaría del Hábitat, según el Decreto 477 de 2023, buscan fortalecer la gestión pública y la toma de decisiones integrando derechos humanos, género, territorial, y enfoques poblacionales. Los componentes metodológicos incluyen participación incidente, gobernanza colaborativa y la innovación social. La participación se organiza en informar, consultar, cocrear, controlar, coejecutar y decidir. Se destacan la planificación, diseño, implementación y seguimiento de estrategias, promoviendo la colaboración entre ciudadanos, instituciones y otros actores para soluciones sostenibles y equitativas.

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	14/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por
1	Certificado POT	Secretaría Distrital de Planeación
2	Certificado POT 807	Secretaría Distrital de Planeación



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	8084 Asistencia técnica para la habilitación de suelo y la gestión de los trámites de los proyectos que promuevan la generación e iniciación de viviendas VIS y VIP en Bogotá D.C.
Versión	8 del 11 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010215
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 17 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Asistencia técnica
Etaapa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	4-Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática
Nivel 2	31-Acceso equitativo de vivienda urbana y rural
Política Pública	Política Pública de Gestión Integral del Hábitat, Política Pública de Servicios Públicos
POT	Centralidad Reverdecer del sur, Ciudad Lagos de Torca, Promoción de Vivienda de interés social y prioritario en zonas revitalización y redensificación (nueva, en alquiler, colectiva, lotes con servicios, reuso edificaciones, vivienda de interés cultural, progresiva y productiva, etc) y en desarrollo
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	En el marco misional de la entidad, dirigido a promover el desarrollo de Soluciones habitacionales, la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT- adelanta diferentes acciones dirigidas a reducir el déficit habitacional (cualitativo y cuantitativo). La SDHT, se encarga de apoyar la habilitación de suelo en el área urbana y de expansión, destinada al desarrollo de productos inmobiliarios definidos en las normas aplicables para cada caso, esta tiene como objetivo específico, la aplicación de los instrumentos de gestión del suelo necesarios para la ejecución de la política del Sector del Hábitat y viabilizar los programas, proyectos y acciones de las operaciones estratégicas, estructurantes, macro proyectos, operaciones integrales, procesos planes de legalización, licenciamiento urbanístico y de construcción.
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD	
Antecedentes La dificultad en la generación de soluciones habitacionales sustentada en la insuficiente gestión, habilitación y desarrollo del suelo útil, en la ciudad, se debe a la dificultad en el acceso a la vivienda, debido a factores como: retención y especulación de suelo, tanto urbanizable no urbanizado, como urbanizado no construido, dificultad en adquisición de suelo y producto inmobiliario resultante, la inflación, el aumento en los costos de los insumos, las altas tasas de interés para el acceso al crédito hipotecario y constructor, así como la dificultad de acceso a subsidios del gobierno nacional para vivienda de interés social en Bogotá, son factores de alto impacto para la habilitación del suelo apto para la construcción efectiva de vivienda.	
Situación Actual El acceso a la vivienda social se encuentra limitado por condiciones de adquisición, retención de suelo, especulación, bajos ingresos y condiciones de desventajas frente a la oferta y demanda de vivienda de bajo costo o asequible; falta de control en el cumplimiento de las obligaciones urbanísticas definidas en la ley y el cumplimiento de la función social de propiedad establecida en la constitución nacional. Los trámites y/u otros procedimientos administrativos vinculados a la cadena de urbanismo y construcción no se encuentran virtualizados en su totalidad en una única herramienta tecnológica, lo cual genera demora en los tiempos, pérdida de la confianza de los solicitantes para acceder a las soluciones habitacionales, una baja sincronización interinstitucional para el desarrollo ágil de los mismos. En conclusión: desaceleración del sector vivienda (Lanzamiento y Ventas) prospectivas y limitación de los hogares de menores ingresos para acceder a soluciones habitacionales y se garantiza la calidad de vida de sus habitantes.	
Descripción del Universo El desarrollo inmobiliario de la ciudad tiene como insumo primordial la gestión de suelo, en este sentido la ciudad cuenta a hoy con as 460,3 hectáreas en planes parciales adoptados que promueven un total de viviendas aproximado de 230 mil unidades de vivienda para desarrollo en los próximos 10 años. Desde la Subdirección de Gestión del Suelo, gestionó en el último cuatrienio 118,61 has de suelo útil (línea base: Segplan. SDHT 2023), promoviendo la generación de aproximadamente 60 mil unidades de vivienda de las cuales 21 mil se destinaron a vivienda VIS y VIP, que contribuyen de manera significativa a la reducción del déficit de vivienda cuantitativo definido por el DANE. La Encuesta Multipropósito del 2021 identificó que el déficit de vivienda en Bogotá ascendía a 252.915 hogares (9% del total), de los cuales 29.774 corresponden al déficit cuantitativo (11,8% del déficit) y 223.141 al déficit cualitativo (88,2% del déficit).	
Cuantificación del Universo	8034649 Persona(s)
Localización del Univeso	Distrital
Árbol de Problemas	8084-0118-ArbolProblemas.pdf(Archivo Adjunto)
Fecha de Incorporación	19/09/2024
Unidad de Planeación Zonal (UPZ)	
Barrio	
Unidad de Planeamiento Rural (UPR)	
Vereda	
Unidad de Planeamiento Local (UPL)	Todas las UPL
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

Realizar asistencia técnica, dirigida a promotores y/o constructores de proyectos de vivienda en la gestión interinstitucional de los trámites ante las diferentes entidades en el marco de la "cadena de trámites de urbanismo y construcción". Se realiza desde la formulación, gestión, habilitación, desarrollo y el proceso de licenciamiento (Urbanización y/o construcción), a partir de la coordinación interinstitucional e intersectorial donde se involucran los diferentes actores que intervienen en el desarrollo de proyectos de vivienda en la ciudad, dirigidas a reducir el déficit cuantitativo de vivienda en la ciudad.

Para ello se gestionará 90 hectáreas de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados, que permitirá el desarrollo concertado de proyectos urbanísticos e inmobiliarios con los propietarios, promotores y constructores, en el cual se garantice la destinación de suelo para la vivienda social en sitio, que se constituye como herramienta para asegurar el acceso a la vivienda de la población más vulnerable, en cumplimiento a la función social de la propiedad.

Para lo cual se incorporan la aplicación de diferentes instrumentos de gestión y planificación del suelo. Entre ellos:

i. Declaratorias de Desarrollo y Construcción, cuyo objeto es movilizar suelo vacante para el cumplimiento de la función social de la propiedad.

ii. Declaratorias de Habilitación de Uso, tiene como objetivo reactivar los usos aprobados en la norma.

iii. Declaratorias de existencia de condiciones de urgencia por motivos de utilidad pública e interés social.

iv. Constitución de proyectos asociativos para la gestión de suelo destinado a vivienda y usos complementarios con propietarios, promotores y constructores, con los cuales se brinda apoyo técnico para la habilitación normativa de usos.

v. Aplicación proceso de enajenación forzosa en pública subasta o expropiación,

vi. Elaborar los estudios técnicos para la identificación y seguimiento a los predios, con los cuales se identifica suelo disponible objeto de aplicación de instrumentos de gestión de suelo.

vii. Mecanismos de seguimiento y evaluación al desarrollo y ejecución de los planes parciales y demás instrumentos de planeamiento.

Cada una de estas actividades busca gestionar suelo útil destinado a producción de soluciones habitacionales en proyectos urbanos integrales, con el cual se garantiza la provisión de vivienda social para la ciudad, en pro de la disminución de la brecha de vivienda y tecnológico.

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Promover la generación de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.

Objetivos Específicos

Agilizar trámites asociados a la cadena de urbanismo y construcción

Código Metas Plan de Desarrollo

2261 Ejecutar, 48, Trámite(s), y/o Otros Procedimientos Administrativos en la Herramienta Tecnológica -Ventanilla Única de la Construcción

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4599025 (V0624) - Servicios de información implementados	48

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Racionalizar	48	Trámite(s)	y Otros procedimientos Administrativos para ser ejecutados en la VUC	Vigente
4	Ejecutar	48	Trámite(s)	y/u otros procedimientos administrativos en la VUC.	Vigente
5	Presentar	48	Informe(s)	de resultados del estudio de solicitudes recibidas de Estaciones Radioeléctricas en Bogotá.	Vigente
6	Presentar	48	Informe(s)	de uso del modulo tecnologico del banco de materiales y curaduría social de la VUC.	Vigente

Objetivos Específicos

Aumentar la habilitación de suelo útil y promover la iniciación de viviendas VIS y VIP en la ciudad

Código Metas Plan de Desarrollo

2263 Gestionar, 90, Hectárea(s), de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4501001 (V0624) - Servicio de asistencia técnica	60

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Gestionar	90	Hectárea(s)	de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.	Vigente

Código Metas Plan de Desarrollo

2267 Promover la iniciación de, 80000, Unidad(es), de Viviendas VIS y VIP en Bogotá

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4501001 (V0624) - Servicio de asistencia técnica	150

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
2	Promover la iniciación de	80000	Unidad(es)	de Vivienda VIS y VIP en Bogotá.	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN

(Cifras en millones de pesos corrientes)

Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027
Recursos Distrito	\$ 0,00	\$ 3.236,15	\$ 8.363,18	\$ 5.427,47	\$ 6.238,52

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN						(Cifras en millones de pesos corrientes)	
Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027		
Totales	\$ 0,00	\$ 3.236,15	\$ 8.363,18	\$ 5.427,47	\$ 6.238,52		
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO						(Cifras en millones de pesos corrientes)	
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4599025 (V0624) -	Presentar 48 Informe(s) de uso del modulo tecnologico del banco de materiales y curaduria social de la VUC.	Servicios de Información Implementados	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 224,92	\$ 370,44	\$ 403,74
4599025 (V0624) -	Racionalizar 48 Trámite(s) y Otros procedimientos Administrativos para ser ejecutados en la VUC	Servicios de Información Implementados	\$ 0,00	\$ 103,96	\$ 380,12	\$ 370,44	\$ 403,74
4599025 (V0624) -	Ejecutar 48 Trámite(s) y/u otros procedimientos administrativos en la VUC.	Servicios de Información Implementados	\$ 0,00	\$ 476,81	\$ 1.525,41	\$ 864,36	\$ 942,06
4501001 (V0624) -	Promover la iniciación de 80000 Unidad(es) de Vivienda VIS y VIP en Bogotá.	Servicios de Asistencia Técnica	\$ 0,00	\$ 1.088,60	\$ 1.025,20	\$ 642,85	\$ 1.189,68
4599025 (V0624) -	Presentar 48 Informe(s) de resultados del estudio de solicitudes recibidas de Estaciones Radioelectricas en Bogotá.	Servicios de Información Implementados	\$ 0,00	\$ 66,24	\$ 294,82	\$ 493,92	\$ 538,32
4501001 (V0624) -	Gestionar 90 Hectárea(s) de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.	Servicios de Asistencia Técnica	\$ 0,00	\$ 1.464,43	\$ 4.912,70	\$ 2.685,46	\$ 2.760,98
Totales			\$ 0,00	\$ 3.200,05	\$ 8.363,18	\$ 5.427,47	\$ 6.238,52

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649	población en general
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
Mujer (sexo)	4187057	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	3847592	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	8034649	

Enfoque de género

Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN	
Nivel Geográfico	Nombre
Localidad	BARRIOS UNIDOS
Localidad	BOSA
Localidad	RAFAEL URIBE URIBE
Distrital	BOGOTÁ D.C.
Localidad	CIUDAD BOLIVAR
Localidad	USAQUEN

Localidad	USME
Localidad	CANDELARIA
Localidad	ENGATIVA
Localidad	SAN CRISTOBAL
Localidad	SANTA FE
Localidad	CHAPINERO
Localidad	SUBA
Localidad	TEUSAQUILLO
Localidad	TUNJUELITO
Localidad	FONTIBON
Localidad	KENNEDY
Localidad	PUENTE ARANDA

11. GERENCIA DE PROYECTO

Nombre Gerente del Proyecto	Redy Adolfo Lopez Lopez
Correo Electrónico	redy.lopez@habitatbogota.gov.co
Teléfono	6013581600
Cargo	Subsecretario de Planeación y Política
Área	Subsecretaría de Planeación y Política
Fecha	20/09/2024

12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO

Formulación del proyecto de inversión

Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue	03/09/2024
----------------	----------------------------	--------------	------------

Estudios de respaldo

Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
3	Encuesta Multipropósito 2021	Departamento Administrativo Nacional de	01/07/2022	EncuestaMultipropósito2021.PDF
2	Informe de Participación Ciudadana en la	Secretaría Distrital de Planeación	06/05/2024	InformedeParticipaciónCiudadanaenlaFor
1	Documento Bases Proyecto Plan de	Secretaría Distrital de Planeación	29/02/2024	DocumentoBasesProyectoPlandeDesarroll

13. OBSERVACIONES

20250227 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento.
Realizar asistencia técnica, dirigida a promotores y/o constructores de proyectos de vivienda en la gestión interinstitucional de los trámites ante las diferentes entidades en el marco de la "cadena de trámites de urbanismo y construcción". Se realiza desde la formulación, gestión, habilitación, desarrollo y el proceso de licenciamiento (Urbanización y/o construcción), a partir de la coordinación interinstitucional e intersectorial donde se involucran los diferentes actores que intervienen en el desarrollo de proyectos de vivienda en la ciudad, dirigidas a reducir el déficit cuantitativo de vivienda en la ciudad.

14. CONCEPTO DE VIABILIDAD

Aspectos revisados

Aspecto	Cumple ?
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto	Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"	Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos	Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar	Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital	Si

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto de inversión cumple con los criterios establecidos en el Plan de Desarrollo Bogotá Camina Segura

Observación

SIN INFORMACIÓN

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	17/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por
3	Certificado POT 725	Secretaría Distrital de Planeación
2	Certificado POT 726	Secretaría Distrital de Planeación



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

1	Certificado POT 731	Secretaría Distrital de Planeación
---	---------------------	------------------------------------



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI_D

1. IDENTIFICACIÓN	
Entidad	0118 - Secretaría Distrital de Habitat
Proyecto	7883 Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.
Versión	10 del 14 de abril de 2025
Código BPIN	2024110010214
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 13 de junio de 2024
Tipo de Proyecto	Asistencia técnica,Infraestructura,Capacitación
Eta ­ pa de Proyecto	Inversión Ejecución
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN	
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura
Nivel 1	1-Bogotá avanza en su seguridad
Nivel 2	5-Espacio público seguro e inclusivo
Política Pública	Política Pública de Gestión Integral del Hábitat,Política Pública Distrital de Espacio Público,Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital
POT	Ecobarrio: Implementación de prácticas sostenibles y fortalecimiento comunitario.
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Otros aportes y procesos de participación ciudadana	
Consecutivo	Otros aportes y procesos de participación ciudadana
1	Se realizan talleres de participación con los actores pertenecientes a la comunidad en el área de influencia del proyecto, previamente a su ejecución, aclarando el alcance del proyecto e identificando las necesidades puntuales para tener en cuenta al momento de la ejecución y así mitigar los riesgos que se puedan presentar. Para la definición de la ruta de participación en cada territorio, es necesario el desarrollo planeado y anticipado de espacios de articulación intra e interinstitucional, con el fin de coordinar la ruta, alcance y misión de cada entidad. En esta medida la implementación de Polígonos de Revitalización (PR) generará procesos de articulación con propietarios, organizaciones comunitarias, grupos de interés y entidades públicas, en la etapa de planeación, ejecución y operación.
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD	
Antecedentes	
Entorno inseguro e inadecuado en términos de infraestructura urbana y/o rural, que incide en la baja calidad de vida de los habitantes de las zonas de origen informal.	
Situación Actual	
Las áreas de origen informal presentan precaria condición física de parques, vías, andenes y alamedas, su desarticulación y el progresivo proceso de deterioro de las condiciones de los espacios públicos existentes por ausencia de esquemas de intervención y coordinación interinstitucional, así como deficiencia o ausencia de diseños de detalle que permitan intervenciones integrales, y duraderas, conllevando a que los habitantes de estas zonas de la ciudad especialmente en 8 UPLs (Arborizadora, Bosa, Tunjuelito, Lucero, Rafael Uribe, San Cristóbal y Tibabuyes), tengan limitadas alternativas de accesibilidad, uso y disfrute de estos espacios. Consecuentemente, estas carencias o debilidades de intervención interinstitucional, y de estudios y diseños de detalle, en especial en los espacios públicos conectores como alamedas, andenes y malla vial, impactan no solo las posibilidades de apropiación, sino que afectan la calidad y cantidad del tiempo para compartir entre miembros de las familias, ya que conmina a las comunidades habitantes de estas áreas a realizar una mayor inversión en recursos económicos y tiempos de desplazamiento.	
Descripción del Universo	
Población de Bogotá. Fuente: Proyecciones y retroproyecciones desagregadas de población Bogotá para el periodo 2018-2035 por localidades y UPZ 2018-2024 por UPZ, con base en el CNPV 2018 https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/proyecciones-de-poblacion/proyecciones-de-poblacion-bogota Fecha de consulta: 2024-05-31	
Cuantificación del Universo	1208279 Persona(s)
Localización del Univeso	Distrital
Árbol de Problemas	7883-0118-Arbol_Problema.pdf(Archivo Adjunto)
Fecha de Incorporación	19/09/2024
Unidad de Planeación Zonal (UPZ)	
Barrio	
Unidad de Planeamiento Rural (UPR)	
Vereda	
Unidad de Planeamiento Local (UPL)	Todas las UPL
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	
Durante la vigencia del presente Plan de Desarrollo, y de conformidad con la Estrategia de Revitalización, se priorizarán como Polígonos o Áreas Estratégicas de Intervención a aquellos sectores que requieran una atención especial para su revitalización y desarrollo sostenible con base en criterios definidos por la Secretaría Distrital del Hábitat, considerando aspectos como la degradación urbana, la vulnerabilidad social, la accesibilidad a servicios básicos, entre otros. Al ser áreas de gestión receptoras de las intervenciones distritales, la Secretaría Distrital del Hábitat liderará el concurso de las demás entidades de la Administración de la ciudad, el desarrollo de esquemas y modelos de gestión que permitan la articulación y coordinación de las diferentes inversiones y obras que realicen de manera concomitante en los mismos. Conforme lo anterior, los polígonos de revitalización no corresponden a instrumentos de planeación o normativa urbanística, ni hacen alusión al concepto de	

tratamiento urbanístico contemplado en el Decreto Distrital 555 de 2021.

Estos proyectos, buscan optimizar la integración de inversiones públicas, potenciar la implementación de instrumentos de gestión urbana y fortalecer procesos comunitarios a partir de la ejecución y operación de infraestructuras de transporte estratégicas para la ciudad, como el sistema de cables aéreos. Lo anterior se traduce como el mejoramiento efectivo y permanente del hábitat de territorios estratégicos para la ciudad, mejorando la seguridad en los territorios, la reactivación económica, la apropiación del espacio público, entre otros, mediante la ejecución de proyectos vivienda nueva y el mejoramiento de la vivienda existente, recualificación de espacios públicos, de formulación y dotación de equipamientos.

La formulación de las intervenciones previstas para los territorios priorizados es realizada mediante un proceso de diagnóstico del hábitat y del territorio, que hace uso de lecturas técnicas multiescalares, que involucran análisis espaciales multitemporales hasta agendas comunitarias derivadas de instancias de participación local.

Para ello se priorizó la intervención de 20 polígonos, 14 de ellos para las acciones de revitalización en suelo urbano, un polígono para la consolidación del hábitat en suelo rural y 5 polígonos para su intervención con la estrategia de proyectos de Mejoramiento Integral de Barrios. En cada uno de estos polígonos se definen intervenciones en espacios público

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Revitalizar y adecuar entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y de espacio público, incidiendo en la calidad de vida de los habitantes de las zonas de origen informal.

Objetivos Específicos

Intervenir integralmente zonas de origen informal en espacio público y revitalizarlo para la promoción de espacios seguros

Código Metas Plan de Desarrollo

1967 Intervenir, 18, Polígono(s), de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4002020 (V0624) - Espacio publico adecuado	142700

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Intervenir	32700	Metro(s) cuadrado(s)	con mejoramiento de barrios en 5 polígonos para mejora de la movilidad peatonal, vehicular, parques y alamedas	Vigente
2	Adecuar	110000	Metro(s) cuadrado(s)	espacio público priorizados en los polígonos de revitalización	Vigente

Producto MGA

Denominación	Magnitud
4002034 (V0624) - Estudios de pre inversión e inversión	13

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Realizar	13	Estudio(s) y diseño(s)	en el espacio público para mejorar la movilidad peatonal y vehicular, así como la conectividad de los circuitos urbanos existentes, orientados a potenciar las áreas de vivienda de interés social y prioritario y áreas para la construcción de equipamiento público colectivo.	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN

(Cifras en millones de pesos corrientes)

Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027
Recursos Distrito	\$ 0,00	\$ 14.201,04	\$ 50.118,51	\$ 74.083,33	\$ 57.097,62
Totales	\$ 0,00	\$ 14.201,04	\$ 50.118,51	\$ 74.083,33	\$ 57.097,62

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO

(Cifras en millones de pesos corrientes)

Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4002020 (V0624) -	Intervenir 32700 Metro(s) cuadrado(s) con mejoramiento de barrios en 5 polígonos para mejora de la movilidad peatonal, vehicular, parques y alamedas	Espacio público adecuado	\$ 0,00	\$ 8.691,52	\$ 22.671,35	\$ 13.627,70	\$ 11.708,94
4002020 (V0624) -	Adecuar 110000 Metro(s) cuadrado(s) espacio público priorizados en los polígonos de revitalización	Espacio público adecuado	\$ 0,00	\$ 4.905,49	\$ 21.160,93	\$ 42.318,94	\$ 45.388,69

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							(Cifras en millones de pesos corrientes)
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4002034 (V0624) -	Realizar 13 Estudio(s) y diseño(s) en el espacio público para mejorar la movilidad peatonal y vehicular, así como la conectividad de los circuitos urbanos existentes, orientados a potenciar las áreas de vivienda de interés social y prioritario y áreas para la construcción de equipamiento público colectivo.	Estudios de preinversión e inversión	\$ 0,00	\$ 604,04	\$ 6.286,22	\$ 18.136,69	\$ 0,00
Totales			\$ 0,00	\$ 14.201,04	\$ 50.118,51	\$ 74.083,33	\$ 57.097,62

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor
2028	\$ 0,00

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	1208279	Población objetivo.
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
TPCP(PID).Indirecto-C01.08.Infraestructura para la memoria, la paz, la reconciliación y la reparación integral.	1208279	Habitantes de Bogotá
TPPD(DIK).Indirecto-C05.22.Vivienda digna y accesible.	1208279	Habitantes de Bogotá
Hombre (sexo)	576820	Habitantes de Bogotá
Mujer (sexo)	631459	Habitantes de Bogotá
TPGE(EAO).Indirecto-C01.15.Calidad de vida.	1208279	Habitantes de Bogotá
TPIEG(GIA).Indirecto-C01.01.Empleabilidad y acceso al trabajo.	1208279	Habitantes de Bogotá
Total Grupo Etario:	1208279	

Enfoque de género

Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN	
Nivel Geográfico	Nombre
Localidad	KENNEDY
Localidad	LOS MARTIRES
Localidad	SAN CRISTOBAL
Localidad	SANTA FE
Localidad	USME
Localidad	PUENTE ARANDA
Localidad	RAFAEL URIBE URIBE
Localidad	SUBA
Localidad	SUMAPAZ
Localidad	USAQUEN

Localidad	BOSA
Distrital	BOGOTÁ D.C.
Localidad	CHAPINERO
Localidad	CIUDAD BOLIVAR
Localidad	ENGATIVA
Localidad	TEUSAQUILLO
Localidad	ANTONIO NARIÑO
Localidad	BARRIOS UNIDOS
Localidad	TUNJUELITO

11. GERENCIA DE PROYECTO

Nombre Gerente del Proyecto	Camilo Andres Peñuela Cano
Correo Electrónico	camilo.penuela@habitatbogota.gov.co
Teléfono	3581600
Cargo	Subsecretario
Área	Subsecretaría de Coordinación Operativa
Fecha	23/01/2025

12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO

Formulación del proyecto de inversión

Nombre Archivo	Anexo_formulacion_proyecto	Fecha Cargue	03/09/2024
----------------	----------------------------	--------------	------------

Estudios de respaldo

Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
1	Plan de Ordenamiento Territorial -	Secretaría Distrital de Planeación	29/12/2021	PlandeOrdenamientoTerritorial-
2	Bases del Plan Distrital de Desarrollo	Secretaría Distrital de Planeación	31/05/2024	BasesdelPlanDistritaldeDesarrollo"

13. OBSERVACIONES

Corregir las deficiencias físicas, ambientales y legales generadas por origen fuera de las normas urbanas y permitir que accedan a la calidad de vida urbana definida para el conjunto de la ciudad.

La SDHT ha estructurado el componente de Mejoramiento de entorno, como alternativa que reúne programas de Servicios públicos, y accesibilidad, siendo misión de la SDHT estructurar y definir intervenciones a realizar, así como lineamientos técnicos, sociales, ambientales, para realizar las intervenciones, especialmente enfocadas en 3 líneas:

- 1) Recuperación o adecuación de vías locales,
- 2) Recuperación o adecuación de andenes, alamedas y
- 3) Recuperación o adecuación de parques locales.

05/02/2025 Se actualiza Ficha EBI-D para tramite de vigencias futuras ordinarias para interventoría y obra en 13 polígonos, por un valor de \$ 99.686.345.145 precios corrientes y \$ 94.873.893.296 precios constantes, para las vigencias 2026 y 2027.

11-04-2025 Se actualiza ficha EBI-D para seguimiento.

14. CONCEPTO DE VIABILIDAD

Aspectos revisados

Aspecto	Cumple ?
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"	Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital	Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto	Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar	Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos	Si

Sustentación del concepto de viabilidad

El proyecto cumple con lo definido en el plan de desarrollo Bogotá Camina Segura 2024-2027, se identificaron las problemáticas y se plantearon las alternativas de solución.

Observación

No se tienen observaciones

Responsable del concepto de viabilidad entidad

Nombre	Redy Adolfo Lopez Lopez	Cargo	Subdirector de Programas y Proyectos (E)
Teléfono	6013581600	Correo	redy.lopez@habitatbogota.gov.co
Área	Subdirección de Programas y Proyectos	Fecha	13/06/2024

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO

#	Nombre	Realizado Por
1	Certificado POT	Secretaría Distrital de Planeación