



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### 1. IDENTIFICACION

Entidad 104 Secretaría General  
Proyecto 1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General  
Versión 37 del 26-MARZO-2020

Banco BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)  
Estado , REGISTRADO el 10-Junio-2016  
Tipo de proyecto Infraestructura  
Etapa del proyecto Operación

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo 5 Bogotá mejor para todos  
Pilar o Eje 07 Eje transversal Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia transversal  
Programa 43 Modernización institucional

### 3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

La comunidad podrá participar en la medición de los servicios prestados por la Subdirección Administrativa a través de encuestas de satisfacción.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Deterioro en la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Los equipamientos a cargo de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. presentan un deterioro ocasionado sobre los elementos componentes de la infraestructura física, producido por:

- Deterioro por el uso normal. Es el que se presenta en la infraestructura por la actividad cotidiana de uso.
- Deterioro por falta de mantenimiento recurrente, preventivo y predictivo. Es el que se presenta en la infraestructura por la falta de acciones para el sostenimiento adecuado en un nivel aceptable; la omisión de estos procedimientos regularmente origina mantenimientos correctivos de mayor costo y dimensión.
- Deterioro por desgaste natural. Causado por uso normal, generalmente se presenta en recubrimientos y elementos móviles, como puertas, ventanas, dotaciones por cambio de tecnologías, cumplimiento de ciclos de uso.
- Deterioro por accidentes. Causado por terceros donde en un evento fuera de control se generan daños a la infraestructura.
- Deterioro por uso inadecuado de la infraestructura. Dentro del uso normal de la infraestructura se presentan situaciones de mal uso por parte de los usuarios causadas por desconocimiento del funcionamiento, acciones malintencionadas o vandalismo.
- Deterioro por factores ambientales. El deterioro por factores ambientales es recurrente por lluvia, efectos nocivos de los rayos del sol, altas humedades y efectos abrasivos por zonas desérticas o salinidad en zonas costeras. Este deterioro depende específicamente de las zonas geográficas donde están ubicados los establecimientos.

El problema previamente descrito se debe a la baja cobertura en la prestación de los servicios de mantenimiento preventivos y correctivos, además de la ausencia de actividades tendientes al mantenimiento y conservación de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C., al igual que la insuficiencia de bienes muebles e inmuebles para la atención de la demanda de servicios.

Debido a las causas mencionadas anteriormente, se busca mantener en óptimas condiciones la infraestructura física de la entidad, disponer de personal calificado para la prestación de los servicios y suplir la insuficiencia de bienes muebles e inmuebles para la atención de la demanda de servicios y poder darle solución al problema existente.

### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Fortalecer y mejorar la capacidad de atención de los requerimientos de mantenimiento y conservación que realicen las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C., para garantizar un tiempo de atención y respuesta oportuno y eficaz en la infraestructura de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.

De otro lado, a partir de este proyecto se busca cumplir con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo "Bogota Mejor para Todos" en aspectos relacionados con el fortalecimiento y articulacion de la infraestructura fisica en que funciona la administracion distrital. Lo anterior con el fin de brindar de mayor eficacia y eficiencia a las acciones desarrolladas por la



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

|          |                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------|
| Entidad  | 104 Secretaría General                                            |
| Proyecto | 1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General |
| Versión  | 37 del 26-MARZO-2020                                              |

administración distrital, especialmente en lo relacionado con la atención y servicio al ciudadano.

Las principales líneas de acción se enfocan en:

- Implementación de actividades de planeación, ejecución, seguimiento y control a los mantenimientos de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.
- Realización de labores de mantenimiento y conservación a la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
- Dotación de bienes muebles e inmuebles necesarios para garantizar la atención de la demanda de servicios de la entidad.

### 6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Mejorar las condiciones actuales de la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Implementar las actividades de planeación, ejecución, seguimiento y control a los mantenimientos de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.
- 2 Realizar labores de mantenimiento y conservación a la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
- 3 Dotar de bienes muebles e inmuebles necesarios para garantizar la atención de la demanda de servicios de la entidad.

### 7. METAS (solo se están mostrando las metas del Plan de Desarrollo vigente)

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

| No.                                                                       | Proceso             | Magnitud | Unidad de medida       | Descripción                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b> |                     |          |                        |                                                             |
| 1                                                                         | Realizar            | 100.00   | por ciento             | de los mantenimientos preventivos de la Secretaría General. |
| 2                                                                         | Conservar y adecuar | 4.00     | espacios               | de la Secretaría General                                    |
| 3                                                                         | Dotar               | 80.00    | porcentaje de espacios | de la Secretaría General de acuerdo a las solicitudes       |

### 8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2020

| Descripción                                                                         | Presupuesto |       |       |       |       | Total |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                                                                     | 2016        | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  |       |
| Realización de estudios, diagnósticos e investigaciones aplicadas                   | 0           | 0     | 108   | 0     | 0     | 108   |
| Interventoría técnica a las obras de construcción y adecuación                      | 0           | 223   | 122   | 237   | 38    | 620   |
| Adquisición de maquinaria, equipos, muebles y suministros                           | 19          | 90    | 1,314 | 2,479 | 1,112 | 5,014 |
| Otros gastos operativos                                                             | 0           | 483   | 0     | 0     | 0     | 483   |
| Talento humano                                                                      | 246         | 1,454 | 1,314 | 1,918 | 1,952 | 6,884 |
| Construcción y adecuación de la infraestructura física de las sedes administrativas | 0           | 2,624 | 1,399 | 2,578 | 100   | 6,701 |
| Adquisición de vehículo                                                             | 0           | 0     | 169   | 0     | 0     | 169   |

### 9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2020

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5

| Ejecutado Planes anteriores | 2016  | 2017    | 2018    | 2019    | 2020    | Total Proyecto |
|-----------------------------|-------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| \$0                         | \$265 | \$4,874 | \$4,426 | \$7,212 | \$3,202 | \$19,979       |



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 104 Secretaría General  
Proyecto 1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General  
Versión 37 del 26-MARZO-2020

### 10. POBLACION OBJETIVO

| Año  | Grupo de etario             | Hombres | Mujeres | Total  | Descripcion                                                   |
|------|-----------------------------|---------|---------|--------|---------------------------------------------------------------|
| 2016 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 71,567 | Funcionarios de la Secretaría General y Ciudadanía en general |
| 2017 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 65,415 | Funcionarios de la Secretaría General y Ciudadanía en general |
| 2018 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 67,103 | Funcionarios de la Secretaría General y Ciudadanía en general |
| 2019 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 67,103 | Funcionarios de la Secretaría General y Ciudadanía en general |

### 11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código Descripción localización  
66 Entidad

### 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

| Estudio                                                                                       | Nombre entidad estudio      | Fecha estudio |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| 1 PEMP, Plan Especial de Protección y Manejo BICN Edificio Liévano (Alcaldía Mayor de Bogotá) | Subdirección Administrativa | 03-07-2010    |

### 13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004  
Sin asociar

### 15. OBSERVACIONES

26-03-2020: modificación de ficha EBI por Inflatación de conceptos de gasto a valor de pesos del 2020. Según indicaciones y solicitud de la Secretaria Distrital de Planeación y cambio del Gerente del Proyecto.

### 16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre Gina Alexandra Vaca Linares  
Area Dirección Administrativa y Financiera  
Cargo Directora Administrativa y Financiera  
Correo gavaca@alcaldiabogota.gov.co  
Teléfono(s) 3813000 ext 1430

### 17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

#### ASPECTOS A REVISAR:

|                                                                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"?   | SI |
| ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? | SI |
| ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos?                                | SI |
| ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital?            | SI |
| ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto?                                | SI |



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

## IDENTIFICACION

|          |                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------|
| Entidad  | 104 Secretaría General                                            |
| Proyecto | 1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General |
| Versión  | 37 del 26-MARZO-2020                                              |

### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

#### Sustentación:

Del análisis de los documentos de formulación se concluye que existe claridad y cumplimiento respecto a los criterios emitidos por la Secretaría Distrital de Planeación y la Secretaría General, para la formulación del proyecto de inversión en el marco del Plan de Desarrollo Bogotá Mejor para Todos.

### RESPONSABLE CONCEPTO:

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Nombre             | Adriana del Pilar Acosta Roa             |
| Area               | Oficina Asesora de Planeación            |
| Cargo              | Jefe de la Oficina Asesora de Planeación |
| Correo             | apacosta@alcaldiabogota.gov.co           |
| Teléfono           | 3813000 EXT 1130                         |
| Fecha del concepto | 10-JUN-2016                              |

### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Este proyecto se formula con el objetivo de mejorar las condiciones actuales de la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.