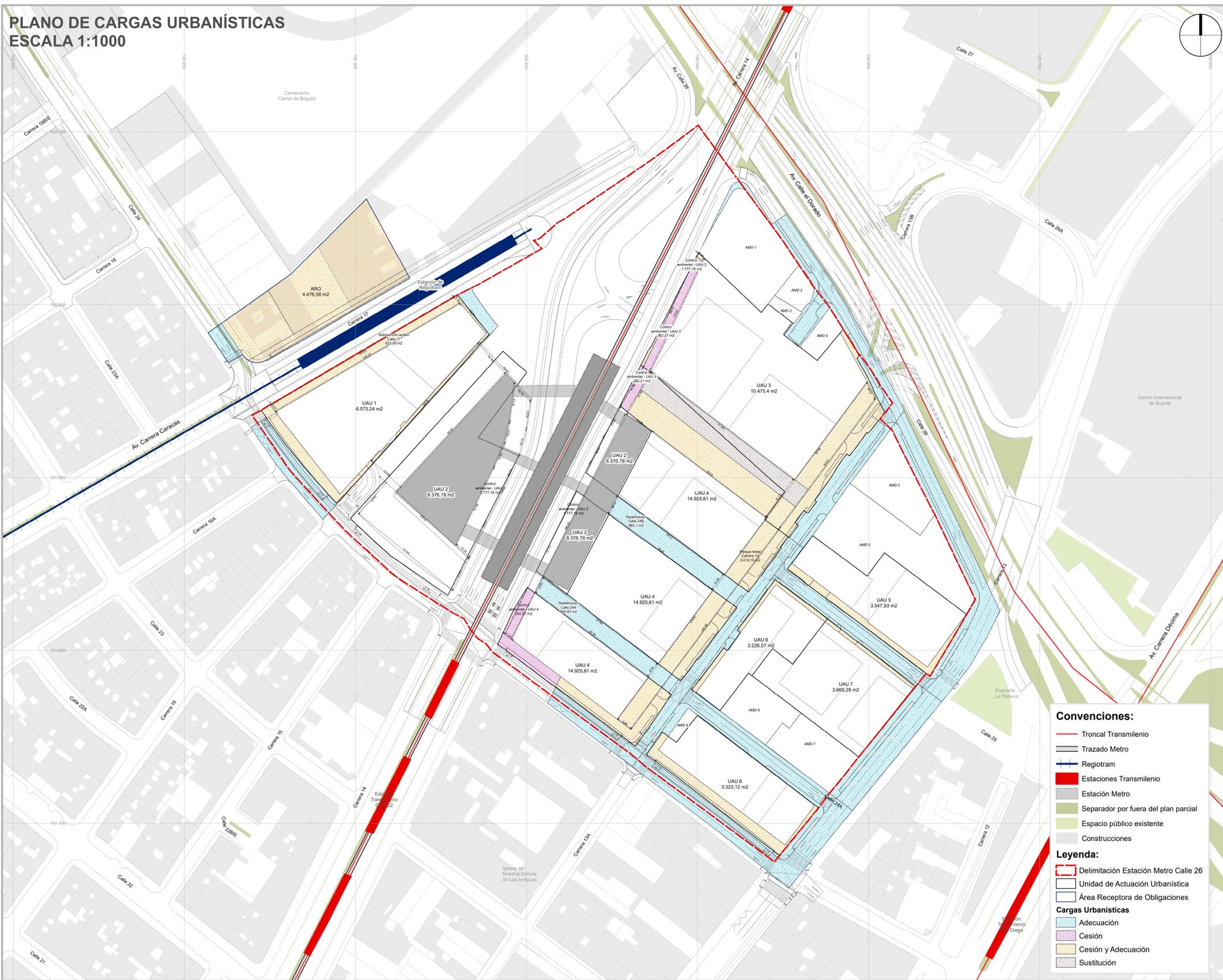


PLANO DE CARGAS URBANÍSTICAS
ESCALA 1:1000



Convenciones:

- Troncal Transmilenio
- Trazado Metro
- Regiotram
- Estaciones Transmilenio
- Estación Metro
- Separador por fuera del plan parcial
- Espacio público existente
- Construcciones

Leyenda:

- Delimitación Estación Metro Calle 26
- Unidad de Actuación Urbanística
- Área Receptora de Obligaciones

Cargas Urbanísticas

- Adecuación
- Cesión
- Cesión y Adecuación
- Sustitución

CARGAS URBANÍSTICAS			
UAU	TIPO CARGA	CARGA	ÁREA (m2)
UAU 1	ADECUACION	Andén	20,2
		Calzada	486,6
		Ciclorruta	178,3
		Espacio Público	254,6
		Vías de tráfico calmado	0,5
	Zona verde	80,2	
	Total	1.020,6	
	CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	480,1
		Espacio Público	840,6
		Vías de tráfico calmado	15,0
Total	1.335,7		
TOTAL	2.356,3		
UAU 3	SUSTITUCIÓN	Espacio Público	629,5
		Total	629,5
	ADECUACION	Andén	711,8
		Calzada	996,6
		Zona verde	222,9
	Total	1.931,3	
	CESIÓN	Andén	209,0
		Control ambiental	351,9
	Total	560,9	
	CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	286,6
Calzada		35,2	
Control ambiental		10,4	
Espacio Público		854,3	
Vías de tráfico calmado		199,7	
Zona verde	65,0		
Total	1.451,2		
TOTAL	4.572,8		
UAU 4	SUSTITUCIÓN	Espacio Público	786,7
		Total	786,7
	ADECUACION	Andén	117,5
		Calzada	502,1
		Ciclorruta	146,4
		Espacio Público	1.922,1
		Vías de tráfico calmado	948,3
	Zona verde	54,5	
	Total	3.690,8	
	CESIÓN	Andén	686,6
Control ambiental		283,2	
Zona verde	65,2		
Total	1.035,0		
CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	481,6	
	Calzada	8,3	
	Espacio Público	2.797,3	
	Vías de tráfico calmado	211,6	
	Zona verde	164,4	
Total	3.663,3		
TOTAL	9.175,7		
UAU 5	ADECUACION	Andén	549,2
		Calzada	1.559,1
		Vías de tráfico calmado	652,0
	Zona verde	329,2	
	Total	3.089,6	
CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	424,4	
	Vías de tráfico calmado	53,5	
Zona verde	7,0		
Total	484,9		
TOTAL	3.574,5		
UAU 6	ADECUACION	Andén	76,8
		Vías de tráfico calmado	30,8
		Zona verde	125,0
	Total	232,6	
	CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	237,8
Vías de tráfico calmado		2,3	
Zona verde	2,7		
Total	242,8		
TOTAL	475,4		
UAU 7	ADECUACION	Andén	331,8
		Calzada	946,3
		Vías de tráfico calmado	25,0
	Zona verde	211,9	
	Total	1.515,0	
CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	121,5	
	Vías de tráfico calmado	27,0	
Total	148,4		
TOTAL	1.663,4		
UAU 8	ADECUACION	Andén	657,7
		Calzada	1.478,5
		Ciclorruta	267,5
	Vías de tráfico calmado	638,7	
	Zona verde	153,7	
Total	3.196,1		
CESIÓN Y ADECUACIÓN	Andén	640,7	
	Vías de tráfico calmado	3,2	
Zona verde	94,8		
Total	738,7		
TOTAL	3.934,8		
EXTERNAS	ADECUACION	Andén	32,3
		Calzada	147,3
		Ciclorruta	56,8
	Espacio Público	259,5	
	Total	495,9	
CESION	Andén	296,7	
	Construcción equipamiento	2.794,1	
Espacio Público	641,2		
Vías de tráfico calmado	63,0		
Zona verde	185,6		
Total	3.980,7		
TOTAL	4.476,6		

PLAN PARCIAL No. 014
**ESTACIÓN METRO
CALLE 26**

**PLANO DE
CARGAS URBANÍSTICAS**

PLANCHA:
PLANO 6
DE 9

ESCALA:
1:1.000

0 25 50
m

FECHA:
MAYO
DE 2022



OBSERVACIONES

SISTEMA DE PROYECCIÓN DE COORDENADAS
Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano - 74,147592 con el paralelo 4,680486; al cual se le asignan coordenadas planas N: 109.320.905 m y E: 92.334.879 m del datum MAGNA-SIRGAS. Cotas sobre el nivel medio del mar. Plano de proyección 2550 msnm.

FUENTE DE LA INFORMACIÓN
Formulación Plan Parcial Estación Metro Calle 26. Subgerencia de Gestión Urbana. Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - mayo de 2022
Base Geográfica Mapa de Referencia de Bogotá Versión 9 - 2021. IDECA

BOGOTÁ D. C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C.

CLAUDIA NAYIBE LÓPEZ HERNÁNDEZ
ALCALDESA MAYOR DE BOGOTÁ D. C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MARÍA MERCEDES JARAMILLO GARCÉS
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

CLAUDIA ANDREA RAMÍREZ MONTILLA
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTRITAL N°: x