



Resolución No. No 0 3 7 2 **23 MAYO 2008**

Por la cual se decide el desistimiento del recurso de apelación presentado contra la Resolución RES 08-4-0304 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. el 12 de febrero de 2008.

LA SUBSECRETARIA JURÍDICA (E) DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial de las conferidas por el artículo 36 del Decreto Nacional 564 de 2006 y el literal k) del artículo 36 del Decreto Distrital 550 de 2006 y la Resolución 0260 del 8 de abril de 2008, y

CONSIDERANDO

I.- Que el 5 de septiembre de 2007, mediante la radicación SLC 07-4-2043, los señores **GUILLERMO EDUARDO ESCOBAR PENAGOS, RAFAEL ECHAVARRÍA ESCOBAR y DIEGO ANDRÉS RESTREPO RADA**, en calidad de representantes legales de las sociedades **INVERSIONES Y PROMOCIONES URBANAS S.A, BEM S.A y C I AYURA S.A.**, solicitaron ante la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. licencia de urbanización para el predio ubicado en la KR 96 B 25 C – 95 de esta ciudad.

II.- Que de acuerdo con lo solicitado, la Curadora Urbana 4 de Bogotá, D.C., mediante la Resolución RES 08-4-0304 del 12 de febrero de 2008, aprobó "(...) el Proyecto Urbanístico de la Urbanización **PARQUE EMPRESARIAL EL REFUGIO**, localizado en la KR 96 B No. 25 C – 95 (antes KR 97 BIS No 45 A – 10), se establecen sus normas urbanísticas y arquitectónicas, se concede Licencia de Urbanización y se fijan las obligaciones a cargo del urbanizador responsable. Alcaldía Local de Fontibón".

III.- Que el 27 de febrero de 2008 el doctor **JOSÉ JOAQUÍN GONZÁLEZ CARRILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía 79.959.335 de Bogotá y, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado 142.847, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS**, identificada con la cédula de ciudadanía 41.401.237, interpuso recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra la Resolución RES 08-4-0304 del 12 de febrero de 2008, expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. (folio 253).

IV.- Que la Curadora Urbana 4 de Bogotá, D.C., mediante la Resolución 08-4-0763 del 2 de mayo de 2008, decidió no reponer la Resolución recurrida y concedió el recurso subsidiario de apelación, para lo cual, el 7 de mayo de 2008 remitió el expediente a este Despacho, mediante la radicación 1-2008-19544 de la Secretaría Distrital de Planeación.



Por la cual se decide el desistimiento del recurso de apelación presentado contra la Resolución RES 08-4-0304 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. el 12 de febrero de 2008.

V. Que el 15 de Mayo de 2008, la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS** y su apoderado, doctor **JOSÉ JOAQUÍN GONZALEZ CARRILLO**, con la radicación 29615 manifestaron ante la Curadora Urbana 4 de Bogotá, D.C., lo siguiente:

"JOSÉ JOAQUÍN GONZÁLEZ , identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado de la parte VECINA dentro de estas diligencias, por medio del presente escrito me permito manifestar a usted que desisto deL (sic) RECURSO DE APELACIÓN ANTE PLANEACION DISTRITAL, por que con el la resolución 08-4-0763 se clarificaron las inconsistencias que teníamos sobre dicho proyecto, una vez que nuestro predio el identificado con matrícula inmobiliaria 50c-1210480 de registro de instrumentos públicos no se ve afectado por la construcción vecina de esta urbanización .

(...)

Sírvase señor curador, proceder de conformidad con lo aquí manifestado".

VI.- Que con la radicación 1-2008-21497 del 19 de Mayo de 2008, la Curadora Urbana 4 de Bogotá, D.C., remitió a la Subsecretaría Jurídica de la Secretaría Distrital de Planeación, la constancia de notificación de la Resolución 08-4-0763, correspondiente al expediente 07-4-2043 de esa Curaduría Urbana, adjuntando además, la radicación 29615 del 15 de mayo de 2008, mediante la cual el recurrente desiste del recurso de apelación interpuesto en contra de la Resolución No. 08-4-0304 del 2 de mayo de 2008.

VII.- Que el 19 de mayo de 2008, la doctora **NELLY ARALY GÓMEZ CASTAÑEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía 52.523.490 de Bogotá, portadora de la Tarjeta Profesional de Abogado 157.695, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, manifestando que actuaba como apoderada de las Empresas BEM S.A., INVERSIONES Y PROMOCIONES URBANAS Y C.I. AYURA S.A., propietarias del lote de terreno ubicado en la carrera 97 Bis No. 45 A -10 (Parque Empresarial el Refugio), presentó ante la Secretaría Distrital de Planeación un escrito con radicación 1-2008-21498, en el cual solicita la devolución del expediente 07-4-2043 a la Curaduría Urbana 4 de Bogotá, D.C., por desistimiento del recurso de apelación.

VIII.- Que mediante la radicación 1-2008-22097 del 22 de mayo de 2008, la doctora **NELLY ARALY GÓMEZ CASTAÑEDA**, antes identificada y, el doctor **FERNANDO ELIÉCER BERNAL PARDO**, identificado con la cédula de ciudadanía 80.208.985 y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado 149.671, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderados de las Empresas titulares de la licencia recurrida, solicitaron información sobre las razones para no adelantar el trámite del desistimiento del recurso de apelación radicado el 19 de mayo de 2008, por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. en la Secretaría Distrital de Planeación.



Por la cual se decide el desistimiento del recurso de apelación presentado contra la Resolución RES 08-4-0304 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. el 12 de febrero de 2008.

RAZONAMIENTOS DEL DESPACHO

Procede el Despacho a decidir el desistimiento del recurso subsidiario de apelación presentado por la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS** y su apoderado, doctor **JOSÉ JOAQUÍN GONZALEZ CARRILLO**.

En relación con el tema del desistimiento de los recursos en la vía gubernativa, el Código Contencioso Administrativo, en el artículo 54, dispone que *"De los recursos podrá desistirse en las condiciones del artículo 13 de este código"*.

De acuerdo con lo previsto en la norma transcrita, este Despacho considera procedente el desistimiento del recurso subsidiario de apelación presentado - contra la Resolución RES 08-4-0304 del 12 de febrero de 2008 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. - por la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS** y su apoderado doctor **JOSÉ JOAQUÍN GONZALEZ CARRILLO**.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. ACEPTAR el desistimiento del recurso subsidiario de apelación interpuesto contra la Resolución RES 08-4-0304 del 12 de febrero de 2008 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C., presentado por la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS** y su apoderado doctor **JOSÉ JOAQUÍN GONZALEZ CARRILLO**.

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFICAR personalmente el contenido de la presente resolución a la señora **ANA LILIA BARACALDO DE CÁRDENAS**, en su calidad de recurrente o a su apoderado, informándoles que contra ella no procede ningún recurso en la vía gubernativa.

ARTÍCULO TERCERO: COMUNICAR personalmente el contenido de esta decisión a la doctora **NELLY ARALY GÓMEZ CASTAÑEDA** y al doctor **FERNANDO ELIÉCER BERNAL PARDO** en su calidad de apoderados de los titulares de la Resolución de Urbanismo RES 08-4-0304 del 12 de febrero de 2008, expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá, D.C., advirtiéndoles que contra ésta no procede ningún recurso en la vía gubernativa.



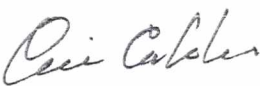
Continuación de la Resolución No. No 0372 23 MAYO 2008

Por la cual se decide el desistimiento del recurso de apelación presentado contra la Resolución RES 08-4-0304 expedida por la Curadora Urbana 4 de Bogotá D.C. el 12 de febrero de 2008.

ARTÍCULO CUARTO: DEVOLVER el expediente administrativo 07-4-2043 a la Curaduría Urbana 4 de Bogotá, D. C., una vez en firme la presente Resolución.

Dada en Bogotá D. C. a los 23 MAYO 2008

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.


CECILIA CALDERÓN JIMÉNEZ
Subsecretaria Jurídica (E).

Proyectó: Juan de Jesús Vega F. 

Revisó: Clara del Pilar Giner García
21-V-08