

F  
14



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN  
Carrera 30 No. 24-90  
Conmutador 3358000  
Bogotá D.C.  
www.sdp.gov.co

Secretaría Distrital Planeación- Sdp

30/05/2007 12:29:18 PM

Al Responder Cite 1-2007-37026

Referencia 2-2007-19216

Folios 1 Anexo 1 Folder

Transmisión reservada para radicación

De síno Dirección Vías Transporte y Servicios Públicos

RESOLUCIÓN No. No 0349 FECHA 16 MAYO 2008

Por la cual se (1) [ ] diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SAGRADO CORAZON localizada en la (3) CARRERA 13 No. 35-43 Urbanización (4) SAGRADO CORAZON Localidad (5) SANTA FE.

#### A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA:	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.						
2. NIT	830.037.330-7	3. MATRÍCULA MERCANTIL	00830283	4. FECHA	25/06/07	5. SEDE	NORTE
6. REPRESENTANTE LEGAL:	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS						
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input checked="" type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> CC	39.775.711	DE	USAQUEN			
8. APODERADO:	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO		9. MATRÍCULA PROFESIONAL	53381	10. PODER	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input type="checkbox"/> CE <input checked="" type="checkbox"/> CC	19.479.722	DE	BOGOTA			
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	Ave Suba No. 106-A-28 Of. 306						
13. CORREO ELECTRÓNICO	meslava@bienesyproyectos.com		14. TELÉFONO	2260066, EXT. 129	15. FAX	2710374	
16. OTRO							

#### B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	CARRERA 13 No. 35-43		NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN	955956				
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	CARRERA 13 No. 35-43		3. CÓDIGO DEL SECTOR	00810109				
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA	CARRERA 13 No. 35-55		5. TIPO	URBANO X	6. LOTE	24	7. MANZANA	9
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50C.257847		9. CÉDULA CATASTRAL	34 13 9 21		10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL	00810109	
11. LINDEROS:	NORTE	25.99 Mts Con Lote 23	SUR	31.73 Mts con Lote 11	ORIENTE	27.22 Mts con Cra 13	OCCIDENTE	10.31 Mts con lote 12 + 14.88 con lote 13.
12. ÁREA:	564.55 M <sup>2</sup>		13. COORDENADAS	NO4°37'25.0" W74°04'05.0"		14. PLANO DE LOTE O N°.	220/4	
15. PROPIETARIO:	SOCIEDAD LUQUE OSPINA Y CIA LTDA							


#### C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:	REINA SOFIA		
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN		27 Mts
VER ANEXO ADJUNTO			

**RESOLUCIÓN No. No 0349 FECHA 16 MAYO 2008**

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SAGRADO CORAZON localizada en la (3) CARRERA 13 No. 35-43 Urbanización (4) SAGRADO CORAZON Localidad (5) SANTA FE

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
	SOBRE TERRENO	a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	b. CASETA DE VIGILANCIA	c. AIRE ACONDICIONADO	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
X	SOBRE TERRAZA	e. GENERADOR	f. CUARTO EQUIPOS	X g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	h. ANTEJARDÍN MTS.
5. AISLAMIENTOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE	
EXIGIDO	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	
PROPUESTO	2.20 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	

  
6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO  
AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

**D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS**

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE:

1. INSTITUCIONALES				
DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ	25/06/07	N/A	4
b. CERTIFICADO DE PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (SI LA INSTALACIÓN ES SOBRE TERRAZA)	ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE	05/13/05	N/A	1
c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ ZONA CENTRO	01/08/07	N/A	4
d. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	03/08/07	N/A	1
e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	22/03/07	N/A	1
f. PLANO URBANISTICO ESCALA 1:1000	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL	05/07/1968	N/A	1
g. _____	_____	_____	_____	_____
h. _____	_____	_____	_____	_____
i. _____	_____	_____	_____	_____

2. ESTUDIOS TÉCNICOS				
	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
a. ESTUDIO DE SUELOS	N/A	N/A	N/A	N/A
b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A
c. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A
d. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO	N/A	N/A	N/A	N/A
X e. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	MEMORIAS	11





# RESOLUCIÓN No. 0349 FECHA 16 MAYO 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SAGRADO CORAZON localizada en la (3) CARRERA 13 No. 35-43 Urbanización (4) SAGRADO CORAZON Localidad (5) SANTA FE

X	f.	DISEÑO DE ANCLAJES Y SOPORTES AL EDIFICIO	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	MEMORIAS	11
X	g.	DISEÑO DE LA TORRE O MÁSTIL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	MEMORIAS	14
	h.	ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	N/A	N/A	N/A	N/A
	i.	-----	-----	-----	-----	-----
	j.	-----	-----	-----	-----	-----
	k.	-----	-----	-----	-----	-----

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
a. ESTUDIO DE SUELOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
c. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
d. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONOPOLO	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/07/07 ✓	80848 ✓	1
e. ESTUDIO DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/07/07 ✓	80848 ✓	1
f. DISEÑO DE ANCLAJES	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/07/07 ✓	80848 ✓	1
g. GARANTÍA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	53381 del CSJ	ABOGADO	24/05/2007 ✓	N/A	1
h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	53381 del CSJ	ABOGADO	27/12/07 ✓	N/A	1
i.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
j.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
k.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
l.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
m.	-----	-----	-----	-----	-----	-----

## 4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)

NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
N/A	N/A	N/A
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

## 5. ARCHIVO MAGNÉTICO

NOMBRE	SAGRADO CORAZON-PLANEACION
FORMATO	DWG-AUTOCAD-2000

## 6. CONTRATO O PROMESA

X	CONTRATO	X	DE ARRIENDO
	PROMESA		COMPRVENTA
FECHA (DÍA/MES/AÑO)		01/05/07	FOLIOS 5

## CELEBRANTES

NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
MIGUEL AUGUSTO TRIANA	19.337.255	Bogotá	X	-----	-----	-----	-----
TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	830037330-7	Bogotá	-----	-----	X	-----	-----

*[Handwritten signature]*

**RESOLUCIÓN No.** No 0349 **FECHA** 16 MAYO 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2)SAGRADO CORAZON localizada en la (3) CARRERA 13 No. 35-43 Urbanización (4)SAGRADO CORAZON Localidad (5)SANTA FE


**7. PODERES Y AUTORIZACIONES**

TIPO	NÚMERO	DIA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
PODER PROPIETARIO PREDIO (cuando es a nivel de terreno)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	N/A	27	04	2006	N/A	ASAMBLEA GENERAL	ADMINISTRACION	N/A	8
ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	N/A	27	04	2006	N/A	ASAMBLEA GENERAL	PEDRO ANTONIO MEJIA SANDOVAL	N/A	8
PODER TRAMITES PARA OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCION	ESPECIAL	27	10	2006	11	MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS	VICTOR HUGO CLADERON JARAMILLO	53381	3

**8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES**

FECHA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
28/05/2007	4400-IA-1900-2007	LUIS FERNANDO ZULUAGA TORRES	27 MTS	2

UBICACIÓN DE ESTACIÓN
SOBRE TERRENO
X SOBRE TERRAZA

ALTURA AUTORIZADA	
ALTURA EDIFICIO	20 METROS
ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	4 METROS
ALTURA PARARRAYOS	3 METROS
ALTURA TOTAL	27 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	CARRERA 13 No. 35-63 CARRERA 13 A No. 35-52
SUR	CARRERA 13 No. 35-31 CARRERA 13 No. 35-29
ORIENTE	CARRERA 13
OCCIDENTE	CARRERA 13 A No. 35-30 CARRERA 13 A No. 35-38

**10. PLANOS DE DISEÑO**

	FOLIOS
PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE DIFERENCIACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	
PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, anclajes, cimentación y otros)	
X PLANO DE PLANTA CORTES Y LOCALIZACION	1



RESOLUCIÓN No. No 0349 FECHA 16 MAYO 2008

Por la cual se (1)                      diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SAGRADO CORAZON localizada en la (3) CARRERA 13 No. 35-43 Urbanización (4) SAGRADO CORAZON Localidad (5) SANTA FE

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS
X	COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE	1
X	CERTIFICADO DE CAMARA Y COMERCIO	5
	DE ACUERDO CON EL REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION NUMERO 2-2007-36218 SE DA ALCANCE AL F-14	
	RADICADO BAJO EL NUMERO 1-2007-23701 DEL 12 DE JUNIO DE 2007	

**E. RESPONSABILIDAD**

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.

FIRMA DEL SOLICITANTE

**NOTA:** PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

C.C. 19'479.722 BTJ  
T.P 53.381 C.S.J

Por la cual se **(1) NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) SAGRADO CORAZÓN** localizada en la **(3) Carrera 13 No. 35-43, Urbanización** **(4) Sagrado Corazón Localidad** **(5) Santa Fe**

**F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**

**(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)**

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Decreto 159/04, Decreto 195/05, Resoluciones 1645/05 y 2643/05.
	<b>REFERENCIAS:</b> 1-2007-23701, 1-2007-37026, 1-2007-24535, 1-2008-00654, 1-2008-05553, 1-2008- 11077

UPZ N°.	91	NOMBRE	SAGRADO CORAZÓN
---------	----	--------	-----------------

DECRETO UPZ N°	492	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	26/10/07	INTERÉS PATRIMONIAL	Sector de Interés Cultural (SIC)
----------------	-----	-----------------------------	----------	---------------------	----------------------------------

SECTOR NORMATIVO		SUBSECTOR DE USOS		SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD		TRATAMIENTO	Conservación
3		único		único			

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO					
VIAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).
OTRO					
OTRO					

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPÚBLICA	
	FECHA	29/02/08	ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2008-11077	N/A
	FECHA RADICADO EN SDP	13/03/08	
	FOLIOS	1	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Carrera 13 No. 35-63	06/03/08	197029423	1-2008-11077	13/03/08	2
	Carrera 13 A No. 35-52	06/03/08	195523248	1-2008-11077	13/03/08	2
SUR	Carrera 13 No. 35-31	06/03/08	197029422	1-2008-11077	13/03/08	2
	Carrera 13 No. 35-29	06/03/08	197029421	1-2008-11077	13/03/08	2
ORIENTE	Vía Pública: Carrera 13	N/A	N/A	N/A		N/A
OCCIDENTE	Carrera 13 A No. 35-30	06/03/08	197029420	1-2008-11077	13/03/08	2
	Carrera 13 A No. 35-38	06/03/08	197029419	1-2008-11077	13/03/08	2

*[Handwritten signature]*



Por la cual se (1) NIEGA EL diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SAGRADO CORAZÓN localizada en la (3) Carrera 13 No. 35-43, Urbanización (4) Sagrado Corazón Localidad (5) Santa Fe

## INQUIETUDES DE LA CIUDADANIA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD

NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA

## OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

N/A

## OBSERVACIONES TÉCNICAS:

N/A

## G. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

- Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
- El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 ( Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:  
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:  
• Telefonía Móvil Celular  
(...)".  
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
- Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
- Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
- Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
- El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
- La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
- El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
- Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.



No 0349

RESOLUCIÓN No.

FECHA 16 MAYO 2008

Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SAGRADO CORAZÓN** localizada en la (3) Carrera 13 No. 35-43, Urbanización (4) Sagrado Corazón Localidad (5) Santa Fe

12. "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares : - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

16. OTRAS NOTAS:

Consultado el Sistema de Información de Norma Urbana del Plan de Ordenamiento Territorial (SINU-POT) de esta Secretaría, se verificó que el predio de la referencia se ubica en el sector normativo n° 3 de la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) n° 91, SAGRADO CORAZÓN, reglamentada por el decreto n° 492 del 26 de Octubre de 2007.

Dicho sector normativo cuenta con el tratamiento de conservación en la modalidad de Sector de Interés Cultural con desarrollo individual, área de Actividad Central.

La plancha n° 4 "Usos y edificabilidad de Sectores de Interés Cultural y usos para Inmuebles de Interés Cultural" de la UPZ n° 91, SAGRADO CORAZÓN, estipula, en las condiciones generales de edificabilidad para el sector de Interés Cultural que "No se permite la instalación de antenas de comunicación, mástiles estructurales, vallas u otros elementos, sobre las fachadas, cubiertas, antejardines, aislamientos y patios de todos los predios que conforman el sector normativo N. 3 y 4"

La solicitud presentada incumple la anterior norma, ya que contempla la instalación de una antena de comunicaciones, mástiles estructurales y otros elementos, sobre la cubierta de un edificio ubicado en el sector normativo n° 3 de la UPZ n° 91, SAGRADO CORAZÓN.

Por lo anteriormente expuesto, se niega la solicitud de aprobación del diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SAGRADO CORAZÓN, a ser ubicada en el predio de la carrera 13 No. 35-43, Urbanización Sagrado Corazón, de la Localidad de Santa Fe, por incumplir la norma establecida en el decreto n° 492 del 26 de Octubre de 2007, que reglamentó la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) n° 91, SAGRADO CORAZÓN..

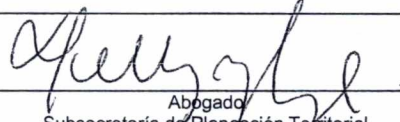
En (254) Folios, (7) planos y un CD.

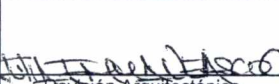
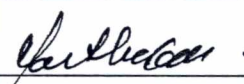
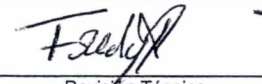
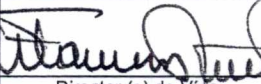
NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C. a los:

16 MAYO 2008

  
SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL  
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el artículo 2, Subnumeral 2.2, del Decreto 365 del 30 de Abril de 2001

  
Abogado  
Subsecretaría de Planeación Territorial

 Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Director (a) de Servicio al Ciudadano	 Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos
--	--	--	--