

Espacio reservado para radicación

RESOLUCIÓN No. No 0 3 4 6

FECHA: Secretaría Distrital Planeación- Sdp

26/11/2007 08:35:43 AM

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA ROSA

- localizada en la (3) KR 70G No. 99ª - 28 Urbanización (4) SANTA ROSA Localidad (5) SUBA

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--|----------------------------------|--|------------------------|--|------------|--|--------------------------|--|------------------|--|-----------|--|---------|--|----|--|
| 1. ENTIDAD O EMPRESA: | | TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. NIT | | 830.037.330-7 | | 3. MATRÍCULA MERCANTIL | | 00830283 | | 4. FECHA | | 04/05/2007 | | 5. SEDE | | NORTE | | | |
| 6. REPRESENTANTE LEGAL: | | MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD: | | CE | | CC X | | 39.775.711 | | DE | | USAQUEN | | | | | | | |
| 8. APODERADO: | | VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO | | | | | | 9. MATRÍCULA PROFESIONAL | | 53381 | | 10. PODER | | SI X | | NO | |
| 11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD: | | CE | | CC X | | 19.479.722 | | DE | | BOGOTA | | | | | | | |
| 12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | | Ave Suba No. 106-A-28 Of. 306 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. CORREO ELECTRÓNICO | | meslava@bienesyproyectos.com | | | | | | 14. TELÉFONO | | 2260066 Ext. 129 | | 15. FAX | | 2710374 | | | |
| 16. OTRO | | | | | | | | | | | | | | | | | |

B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|----|------------------------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------|--|
| 1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO): | | KRA 70G No. 99A - 28 | | | NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN | | 1120806 | | | | | | | | | | |
| 2. DIRECCION ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO: | | KR 55 No. 99A - 28 | | | | | 3. CÓDIGO DEL SECTOR | | 005402 | | | | | | | | |
| 4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA | | CRA 55 No. 99A- 27 CRA 55 No. 99A- 20 KR 70G No. 99A - 28 | | | 5. TIPO | | URBANO | | 6. LOTE | | 30 | | 7. MANZANA | | 8 | | |
| 8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO: | | | 50 S-40236905 | | | 9. CÉDULA CATASTRAL | | | 105307320600000000 | | | 10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL | | | 004593 32 | | |
| 11. LINDEROS: | | NORTE | | 15.55 MTS Con Lote No. 29 | | SUR | | 15.55 Mts Con Lote No. 31 | | ORIENTE | | 6.23 Mts | | OCCIDENTE | | 6.23 Mts con la Cra 55 | |
| 12. ÁREA: | | 96.87 MT2 | | 13. COORDENADAS | | 100100E-111180N | | | | 14. PLANO DE LOTE0 N°. | | E-90 | | | | | |
| 15. PROPIETARIO: | | LUZ MIRYAM LUNA RODRIGUEZ | | | | | | | | | | | | | | | |

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

| | | | |
|--|---------------|-----------------------------|------------------------------|
| 1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES: | | SANTA ROSA | |
| 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006): SE ANEXA DESCRIPCION | | ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN | 42 MTS |
| 3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN | | 4. ELEMENTOS ADICIONALES | |
| X | SOBRE TERRENO | a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA | b. CASETA DE VIGILANCIA |
| | SOBRE TERRAZA | e. GENERADOR | f. CUARTO EQUIPOS |
| | | c. AIRE ACONDICIONADO | d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE |
| | | g. TORRE, MASTIL O MONOPOLO | h. ANTEJARDÍN MTS. |

RESOLUCIÓN No. 0346

FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA ROSA

- localizada en la (3) KR 70G No. 99ª - 28 Urbanización (4) SANTA ROSA Localidad (5) SUBA

| 5. AISLAMIENTOS | NORTE | SUR | ORIENTE | OCCIDENTE |
|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| EXIGIDO | 2:00 MTS. | 3:00 MTS. | 2:00 MTS. | 2.00 MTS. |
| PROPUESTO | 9.00 MTS. | 4.25 MTS. | 2.35 MTS. | 2.35 MTS. |


6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO
AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE:

1. INSTITUCIONALES

| DOCUMENTO | EXPEDIDO POR | FECHA (DÍA/MES/AÑO) | RADICACIÓN | FOLIOS |
|--|--|---------------------|------------|--------|
| a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL. | CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE ZONA | 23/08/2007 | | 6 |
| b. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL | 03/10/07 | 1120806 | 1 |
| c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE | OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ ZONA SUR | 08/10/07 | 50N-851047 | 1 |
| d. ESCRITURA PUBLICA 3.605 | NOTARIA 30 | 15/11/1990 | 3.605 | 3 |
| e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL | 03/10/07 | | 1 |
| f. PLANO DE LOTE | DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL | | E-90 | 1 |

2. ESTUDIOS TÉCNICOS

| 2. ESTUDIOS TÉCNICOS | EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO | IDENTIFICACIÓN | PLANOS PRESENTADOS | FOLIOS |
|------------------------------|--|----------------|--------------------|--------|
| a. DESCRPCION PROYECTO | JUAN FRANCISCO GIRON FORERO | 79.308.325 | 1 | 7 |
| b. ESTUDIO DE SUELOS | CARLOS FRANKLEN SUTA PICO | 86.052.365 | | 37 |
| c. DISEÑO CIMENTACION TORRE | MAURICIO GERMAN DIAZ ARENAS | 79.452.913 | 1 | 7 |
| d. DISEÑO PLATAFORMA EQUIPOS | AIRIN TORRES PADILLA | 52.934.177 | 1 | 0 |

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

| ACTA DE RESPONSABILIDAD DE: | NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA | MATRÍCULA PROFESIONAL | ESPECIALIDAD | FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO) | CERTIFICADO COPNIA | FOLIOS |
|---|---|-----------------------|--------------|--------------------------|--------------------|--------|
| a. DESCRPCION DEL PROYECTO | JUAN FRANCISCO GIRON FORERO | 25202-29284 | ING. CIVIL | | X | 3 |
| b. DISEÑO ARQUITECTONICO | AIRIN TORRES PADILLA | 25622006-52934177 | ARQUITECTA | | X | 3 |
| c. ESTUDIO DE SUELOS | CARLOS FRANKLEN SUTA PICO | 25202-104936 | ING. CIVIL | | X | 3 |
| d. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN | MAURICIO GERMAN DIAZ ARENAS | 25202-58614 | ING. CIVIL | | X | 3 |
| e. GARANTÍA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS | VICTOR HUGO CALDERON | 53381 Del CSJ | ABOGADO | | N/A | 1 |



RESOLUCIÓN No. 0346 FECHA

Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SANTA ROSA** localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) **Suba**

F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)

| | |
|----------------------|--|
| NORMA REGLAMENTARIA: | Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Decreto 159/04, Decreto 195/05, Resoluciones 1645/05 y 2643/05. |
| | REFERENCIAS: 1-2007-51948, 1-2007-53323, 1-2008-00999, 1-2008-01006, 1-2008-07338, 1-2008-17861 |

| | | | |
|---------|----|--------|-------------|
| UPZ N°. | 25 | NOMBRE | LA FLORESTA |
|---------|----|--------|-------------|

| | | | | | |
|----------------|-----------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-----|
| DECRETO UPZ N° | 125 y 198 | FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO) | 09/04/02 y 23/05/02 | INTERÉS PATRIMONIAL | N/A |
|----------------|-----------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-----|

| | | | | | | | |
|------------------|----|-------------------|----|-----------------------------|---|-------------|--|
| SECTOR NORMATIVO | 11 | SUBSECTOR DE USOS | II | SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD | A | TRATAMIENTO | Consolidación Modalidad: Con densificación Moderada |
|------------------|----|-------------------|----|-----------------------------|---|-------------|--|

| CONCEPTO DE | RADICACIÓN | FAVORABLE | | | |
|---|------------|-----------|----|-----|---|
| | | SI | NO | N/A | |
| PATRIMONIO | | | | X | |
| VIAS | | | | X | |
| INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL | | | | X | APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL |
| AUTORIDADES AMBIENTALES | | | | X | APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997). |
| OTRO | | | | | |
| OTRO | | | | | |

| | | | |
|---|-----------------------|--------------|-----------------|
| PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN | DIARIO | LA REPÚBLICA | |
| | FECHA | 30/11/07 | ALTURA APROBADA |
| | RADICADO | 1-2007-53323 | N/A |
| | FECHA RADICADO EN SDP | 04/12/07 | |
| | FOLIOS | 1 | |

| COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES | DIRECCIÓN | CORREO CERTIFICADO | | RADICACIÓN ANTE LA SDP | | FOLIOS |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------|------------------------|---------------------|--------|
| | | FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO) | # CERTIFICACIÓN | NÚMERO | FECHA (DÍA/MES/AÑO) | |
| NORTE | Vía pública: Carrera 70 G | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | | | | |
| SUR | Carrera 70 F No. 99 A-27 | 19/12/07 | 193804495 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| | Carrera 70 F No. 99 A-31 | 19/12/07 | 193804493 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| | Carrera 70 F No. 99 A-21 | 19/12/07 | 193804494 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| ORIENTE | Carrera 70 G No. 99 A-36 | 02/01/08 | 193804481 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| | Carrera 70 G No. 99 A-34 | 19/12/07 | 193804496 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| OCCIDENTE | Carrera 70 G No. 99 A-24 | 02/01/08 | 193804482 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |
| | Carrera 70 G No. 99 A-22 | 19/12/07 | 193804498 | 1-2008-01006 | 11/01/08 | 2 |

[Handwritten signature]

Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SANTA ROSA** localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) **Suba**

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD

| NOMBRE CIUDADANO | NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA | FECHA ENTRADA | NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA | FECHA RESPUESTA |
|------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------|-----------------|
| Cesar Julio Reyes | 1-2007-53724 | 07/12/07 | | |
| Cesar Julio Reyes | 1-2007-56183 | 28/12/07 | | |
| Crisanto Gómez y Otros | 1-2007-54791 | 14/12/07 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

N/A

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

N/A

G. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

- Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
- El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
• Telefonía Móvil Celular
(...)"
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
- Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
- Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
- Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
- El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
- La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
- El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
- Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
- "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061

[Handwritten signature]

RESOLUCIÓN No. 0346 FECHA

Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SANTA ROSA** localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) **Suba**

del 31 de enero de 1997 artículo 2.

13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares: - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

16. OTRAS NOTAS:

Revisada la documentación aportada mediante la radicación 1-2008-00999 del 11 de Enero de 2008, por la sociedad TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A., para la solicitud de aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ROSA, localizada en la Carrera 70 G No. 99 A-28, Urbanización Nuevo Monterrey, Manzana 8, Lote 30, de la Localidad de Suba, y teniendo en cuenta lo siguiente:

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1- 2008-00999 del 11 de Enero de 2008, la sociedad Telefónica Móviles Colombia S.A., con NIT No. 830.037.330-7, representada legalmente por la señora Martha Elena Díaz Granados, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Usaquén, en calidad de arrendataria del predio ubicado en la Carrera 70 G No. 99 A-28, Urbanización Nuevo Monterrey, Manzana 8, Lote 30, de la Localidad de Suba, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada SANTA ROSA, para el predio citado y adicionalmente solicitaron dar alcance al F-14 radicado bajo el número 1-2007-51948 de fecha 26 de Noviembre de 2007.

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1- 2008-01006 del 11 de Enero de 2008, la sociedad Telefónica Móviles Colombia S.A., anexó al expediente fotocopia de la constancia del envío de las comunicaciones donde les informa a los vecinos que dicha sociedad ha solicitado la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación de telecomunicaciones inalámbricas, para el predio de la Carrera 70 G No. 99 A-28, de esta ciudad.

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio 2-2008-05094 del 18 de Febrero de 2008, solicitó a la sociedad Telefónica Móviles Colombia S.A., cumplir con los siguientes requerimientos:

"REQUERIMIENTOS TÉCNICOS:

1. En el plano PL-1, la placa de equipos figura de 4.5 X 3.15 mts. Pero en la descripción del proyecto se presenta de 4.5 X 3.13 mts. Aclarar. Así mismo se debe adjuntar la memoria de cálculo de dicha placa, presentando además Copia vigente, carta de responsabilidad y fotocopia de la matrícula profesional del ingeniero responsable del estudio.

2. Aclarar en la descripción del proyecto que los gabinetes de expansión a instalar son cinco.

3. Corregir la hoja 3 de la descripción del proyecto, respecto de la torre puesto que nos refiere dos diferentes alturas.

4. La dirección registrada en el estudio de cimentación de la torre, no coincide con la registrada en el formulario F-14, así mismo sucede con la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Mauricio Germán Díaz Arenas. Cambiar.

5. En la hoja número tres de la descripción del proyecto se debe detallar mejor la cimentación escogida, indicando exactamente que se va a construir con sus medidas y respectiva cota de cimentación, lo cual deberá concordar con los diseños y planos presentados.

6. La dirección registrada en el estudio de suelos no concuerda con la estipulada en el formulario F-14, así mismo la carta de responsabilidad por el estudio de suelos firmada por el ingeniero Carlos Suta.

7. En el estudio de suelos página 8, numeral 8, se debe especificar la profundidad del nivel freático. Por otro lado dicho estudio requiere firmarse por el ingeniero Carlos Suta.

8. En el estudio de cimentación de la torre, relacionar los diferentes pesos que determinan las cargas muerta y viva de trabajo, en concordancia con el diseño presentado. En el mismo estudio, el hierro transversal para el pedestal registrado en el plano C-01, no figura en el diseño.

9. En el diseño estructural de la torre metálica, relacionar los diferentes pesos que intervienen en el cálculo presentado. Por otro lado la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Ángel Becerra, para dicho estudio tiene la dirección en discordancia con la registrada en el formulario F-14.

10. Aclarar porque los tramos 1 y 6 de la torre metálica, presentados en los planos respectivos, no tienen la medida de 6 mts. Necesaria para completar la altura requerida de 36 mts.

11. El diseño del anclaje de la torre metálica, no se presenta en planos y la carta de responsabilidad para el mismo firmada por el ingeniero Ángel Becerra, no tiene la misma dirección registrada en el formulario F-14.

12. Adjuntar planos de la plataforma de trabajo, ubicada en la parte superior de la torre, en concordancia con el estudio presentado. Por otro lado la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Ángel Becerra, para dicho estudio debe

Por la cual se (1) NIEGA EL diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA ROSA localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) Suba

cambiarse ya que la dirección allí registrada no concuerda con la del formulario F-14.

REQUERIMIENTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS (Según memorando 3-2008-00915 del 04 de Febrero de 2008):

1. Cumplir con el artículo 16 del Decreto 195/05, el cual establece los requisitos que deben cumplir los operadores ante los entes territoriales para la instalación de las estaciones radioeléctricas en telecomunicaciones entre las cuales se cita que cuando sea necesario adelantar obras de construcción, ampliación modificación o demolición de edificaciones debe adjuntar al trámite la respectiva licencia de construcción expedida por el curador urbano.
2. En el plano PL-1, la dirección indicada del predio del asunto, no concuerda con la señalada en el formulario F-14.
3. Presentar el archivo magnético de los planos de diseño entregados (Art. 3 del Decreto Nacional 564/06).
4. Anexar fotografías internas del predio y de su empate con predios vecinos. En caso de existir construcciones al interior del predio, deberá anexarse la respectiva licencia de construcción expedida por curador urbano.
5. Adjuntar el título habilitante respectivo.
6. Por tratarse de una nueva radicación, se deben adjuntar actualizadas, las comunicaciones a vecinos y publicación en Diario de amplia circulación.

REQUERIMIENTOS JURÍDICOS:

1. Adjuntar el certificado expedido por la Cámara de Comercio del año 2008, correspondiente a la sociedad TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A."

- Dichos requerimientos fueron atendidos por la empresa Telefónica Móviles Colombia S.A., mediante la radicación 1-2008-07338 del 20 de Febrero de 2008, contestando punto por punto dichas observaciones y adjuntando los siguientes documentos:

"ASPECTOS TÉCNICOS:

1. En el plano PL-1, la placa de equipos figura de 4.5 X 3.15 mts. Pero en la descripción del proyecto se presenta de 4.5 X 3.13 mts. Aclarar. Así mismo se debe adjuntar la memoria de cálculo de dicha placa, presentando además Copnia vigente, carta de responsabilidad y fotocopia de la matrícula profesional del ingeniero responsable del estudio.

RESPUESTA: Se anexa Descripción del proyecto aclarada, memoria de cálculo de la placa de equipos, con carta de responsabilidad, Copnia y M.P.

2. Aclarar en la descripción del proyecto que los gabinetes de expansión a instalar son cinco.

RESPUESTA: Se anexa descripción del proyecto aclarando los gabinetes de expansión.

3. Corregir la hoja 3 de la descripción del proyecto, respecto de la torre puesto que nos refiere dos diferentes alturas.

RESPUESTA: Se anexa Descripción del proyecto aclarando lo solicitado.

4. La dirección registrada en el estudio de cimentación de la torre, no coincide con la registrada en el formulario F-14, así mismo sucede con la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Mauricio Germán Díaz Arenas. Cambiar.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado.

5. En la hoja número tres de la descripción del proyecto se debe detallar mejor la cimentación escogida, indicando exactamente que se va a construir con sus medidas y respectiva cota de cimentación, lo cual deberá concordar con los diseños y planos presentados.

RESPUESTA: Se anexa Descripción del proyecto aclarando lo solicitado.

6. La dirección registrada en el estudio de suelos no concuerda con la estipulada en el formulario F-14, así mismo la carta de responsabilidad por el estudio de suelos firmada por el ingeniero Carlos Suta.

RESPUESTA: Se anexa estudio de suelos con dirección correcta y carta de responsabilidad.

7. En el estudio de suelos página 8, numeral 8, se debe especificar la profundidad del nivel freático. Por otro lado dicho estudio requiere firmarse por el ingeniero Carlos Suta.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado.

8. En el estudio de cimentación de la torre, relacionar los diferentes pesos que determinan las cargas muerta y viva de trabajo, en concordancia con el diseño presentado. En el mismo estudio, el hierro transversal para el pedestal registrado en el plano C-01, no figura en el diseño.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado.

9. En el diseño estructural de la torre metálica, relacionar los diferentes pesos que intervienen en el cálculo presentado. Por otro lado la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Ángel Becerra, para dicho estudio tiene la dirección en discordancia con la registrada en el formulario F-14.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado.

10. Aclarar porque los tramos 1 y 6 de la torre metálica, presentados en los planos respectivos, no tienen la medida de 6 mts. Necesaria para completar la altura requerida de 36 mts.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado

11. El diseño del anclaje de la torre metálica, no se presenta en planos y la carta de responsabilidad para el mismo firmada por el ingeniero Ángel Becerra, no tiene la misma dirección registrada en el formulario F-14.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado

RESOLUCIÓN No. 0346

FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA ROSA

- localizada en la (3) KR 70G No. 99ª - 28 Urbanización (4) SANTA ROSA Localidad (5) SUBA

| | | | | | | |
|--|----------------------|---------------|---------|--|-----|---|
| f. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR) | VICTOR HUGO CALDERON | 53381 Del CSJ | ABOGADO | | N/A | 1 |
|--|----------------------|---------------|---------|--|-----|---|

| 4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO) | | | 5. ARCHIVO MAGNÉTICO | | NOMBRE | |
|---|---------------------|--------|----------------------|--|--------|--|
| NÚMERO | FECHA (DÍA/MES/AÑO) | FOLIOS | FORMATO | | | |
| | 2003 | 1 | | | | |
| 101011646160669 | 2004 | 1 | | | | |
| 201011605089075 | 2005 | 1 | | | | |
| 201013007825440 | 2006 | 1 | | | | |
| | 2007 | 1 | | | | |

| | | | |
|-----------------------|---------------------|------------|-------------|
| 6. CONTRATO O PROMESA | CONTRATO | X | DE ARRIENDO |
| | PROMESA | | COMPRAVENTA |
| | FECHA (DÍA/MES/AÑO) | 12/10/2007 | FOLIOS 5 |

| CELEBRANTES | | | CALIDAD | | | | |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------------------|------------|--------------|----------|-----------|
| NOMBRE | CÉDULA/NIT | EXPEDIDA EN | PROPIETARIO O APODERADO | ARRENDADOR | ARRENDATARIO | VENDEDOR | COMPRADOR |
| TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A. | 830037330-7 | | | | X | | |
| LUZ MIRYAM LUNA RODRIGUEZ | 28.945.066 | Bogota | X | | | | |

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

| TIPO | NÚMERO | DÍA | MES | AÑO | NOTARÍA | AUTORIZADOR | AUTORIZADO | TARJETA PROFESIONAL | FOLIOS |
|---|--------|-----|-----|-----|---------|-------------|------------|---------------------|--------|
| PODER PROPIETARIO PREDIO (cuando es a nivel de terrero) | | | | | | | | | |
| PÒDER DE LA REPRESENTANTE DE TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A. | | | | | | | | | |

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES

| FECHA (DÍA/MES/AÑO) | OFICIO # | AUTORIZÓ | ALTURA AUTORIZADA | FOLIOS |
|---------------------|----------|----------|-------------------|--------|
| | | | | |

| UBICACIÓN DE ESTACIÓN | |
|-----------------------|---------------|
| X | SOBRE TERRENO |
| | SOBRE TERRAZA |

| ALTURA AUTORIZADA | |
|---------------------------------------|-----------|
| ALTURA EDIFICIO | METROS |
| ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO | 36 METROS |
| ALTURA PARARRAYOS | 6 METROS |
| ALTURA TOTAL | 42 METROS |

RESOLUCIÓN No. No 0346

FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) SANTA ROSA

- localizada en la (3) KR 70G No. 99ª - 28 Urbanización (4) SANTA ROSA Localidad (5) SUBA

| 9. VECINOS COLINDANTES | DIRECCIÓN |
|------------------------|--|
| NORTE | KRA 70G |
| SUR | KRA 70F No. 99A-27 KRA 70F No. 99A-31 KRA 70F No. 99A-21 |
| ORIENTE | KRA 70G No. 99A-36 KRA 70G No. 99A-34 |
| OCCIDENTE | KRA 70G No. 99A-24 KRA 70G No. 99A-22 |

| 10. PLANOS DE DISEÑO | FOLIOS |
|---|--------|
| PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES. (PLANO 1:1000 Y MANZANA CATASTRAL) | 2 |
| PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, anclajes, cimentación y otros) PLANTAS , FACHADAS, CORTES Y LOCALIZACION | 1 |
| PLANO GENERAL Y DETALLES CONSTRUCTIVOS CIMENTACION, CERRAMIENTO, Y PLACA DE EQUIPOS | 2 |

| 11. OTROS DOCUMENTOS | FOLIOS |
|--|--------|
| COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE. | 2 |
| COPIA DOCUMEMTO DE IDENTIDAD DE LA PROPIETARIA | 1 |

E. RESPONSABILIDAD

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.

FIRMA DEL SOLICITANTE

NOTA: PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SANTA ROSA** localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) **Suba**

12. Adjuntar planos de la plataforma de trabajo, ubicada en la parte superior de la torre, en concordancia con el estudio presentado. Por otro lado la carta de responsabilidad firmada por el ingeniero Ángel Becerra, para dicho estudio debe cambiarse ya que la dirección allí registrada no concuerda con la del formulario F-14.

RESPUESTA: Se anexa lo solicitado

REQUERIMIENTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS

1. Cumplir con el artículo 16 del Decreto 195/05, el cual establece los requisitos que deben cumplir los operadores ante los entes territoriales para la instalación de las estaciones radioeléctricas en telecomunicaciones entre las cuales se cita que cuando sea necesario adelantar obras de construcción, ampliación modificación o demolición de edificaciones debe adjuntar al trámite la respectiva licencia de construcción expedida por el curador urbano.

RESPUESTA: Requerimiento no aplica, no se va a realizar ningún tipo de intervención estructural ni arquitectónica al cerramiento existente, se anexa comunicación explicando la no aplicabilidad de este requerimiento.

2. En el plano PL-1, la dirección indicada del predio del asunto, no concuerda con la señalada en el formulario F-14.

RESPUESTA: Se anexa plano PL-1 indicando lo solicitado.

3. Presentar el archivo magnético de los planos de diseño entregados (Art. 3 del Decreto Nacional 564/06).

RESPUESTA: Se anexa archivo magnético.

4. Anexar fotografías internas del predio y de su empate con predios vecinos. En caso de existir construcciones al interior del predio, deberá anexarse la respectiva licencia de construcción expedida por curador urbano.

RESPUESTA: Se anexan fotografías internas y externas del predio y de su empate con predios vecinos.

5. Adjuntar el título habilitante respectivo.

RESPUESTA: Se anexa título habilitante.

6. Por tratarse de una nueva radicación, se deben adjuntar actualizadas, las comunicaciones a vecinos y publicación en Diario de amplia circulación.

RESPUESTA: No se ha realizado ninguna nueva radicación, las cartas de vecinos y la publicación en diario de amplia circulación fueron radicadas en la secretaría de Planeación distrital el día 04 de Diciembre del 2007 bajo el número 1-2007-53323.

REQUERIMIENTOS JURÍDICOS:

1. Adjuntar el certificado expedido por la Cámara de Comercio del año 2008, correspondiente a la sociedad TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A."

RESPUESTA: Se anexa Certificado de Cámara y Comercio año 2008".

- Mediante memorando interno 3-2008-01870 del 06 de Marzo de 2008, la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, de la Subsecretaría de Planeación Territorial, conceptuó lo siguiente:

"Se remite el expediente de la Estación de Telecomunicaciones Inalámbricas denominada SANTA ROSA, para que se verifiquen los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, adjuntados mediante radicados 1-2008-00999 del 11 de enero de 2008.

Es de aclarar que en las comunicaciones anexas de la referencia, la empresa TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., adjuntó la totalidad de los requerimientos técnicos y jurídicos, los cuales dieron cumplimiento a los requerimientos de la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos..."

- De conformidad con la revisión de la documentación aportada mediante la radicación 1-2008-07338 del 20 de Febrero de 2008, por la sociedad TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A., se concluye que, no se cumplió con el siguiente requerimiento urbanísticos y arquitectónico solicitado en el oficio 2-2008-05094 del 18 de Febrero de 2008, así:

Requerimiento 1: "Cumplir con el artículo 16 del Decreto 195/05, el cual establece los requisitos que deben cumplir los operadores ante los entes territoriales para la instalación de las estaciones radioeléctricas en telecomunicaciones entre las cuales se cita que cuando sea necesario adelantar obras de construcción, ampliación modificación o demolición de edificaciones debe adjuntar al trámite la respectiva licencia de construcción expedida por el curador urbano".

Según el plano PL-1, denominado Plantas Fachadas Cortes y Localización, en los Cortes A-A y B-B se indica el muro de cerramiento del predio con una altura de 2.50 metros, del cual no se anexa la respectiva licencia de construcción.

Y dando cumplimiento al Artículo 12 "Solicitud de informaciones o documentos adicionales" del Código Contencioso Administrativo donde se establece que: "Si las informaciones o documentos que proporcione el interesado al iniciar una actuación administrativa no son suficientes para decidir, se le requerirá, por una sola vez, con toda precisión y en la misma forma verbal o escrita en que haya actuado, el aporte de lo que haga falta. Este requerimiento interrumpirá los términos

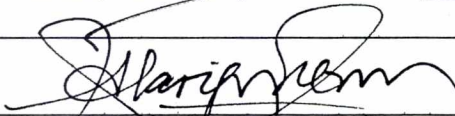
Por la cual se (1) **NIEGA EL** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **SANTA ROSA** localizada en la (3) Carrera 70 G No. 99 A-28 Urbanización (4) Nuevo Monterrey Manzana 8, Lote 30 Localidad (5) **Suba**

establecidos para que las autoridades decidan. Desde el momento en que el interesado aporte nuevos documentos o informaciones con el propósito de satisfacer el requerimiento, comenzarán otra vez a correr los términos pero, en adelante, las autoridades no podrán pedir más complementos, y decidirán con base en aquello de que dispongan", esta Entidad procede a decidir sobre la solicitud así:

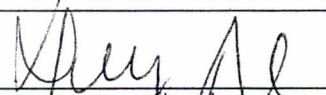
Se niega la solicitud de aprobación del diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones en el predio ubicado en la Carrera 70 G No. 99 A-28, Urbanización Nuevo Monterrey, Manzana 8, Lote 30, de la Localidad de Suba, por no dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio No. 2-2008- 05094 del 18 de Febrero de 2008.

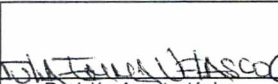
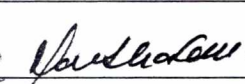
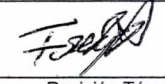
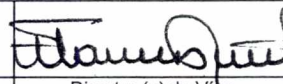
En (238) Folios, (11) planos y un CD.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C. a los: 16 MAYO 2008


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el artículo 2, Subnumeral 2.2, del Decreto 365 del 30 de Abril de 2001


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

| | | | |
|--|--|--|--|
|  Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano |  Director (a) de Servicio al Ciudadano |  Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos |  Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos |
|--|--|--|--|