

RESOLUCIÓN No. 400 DE 2023**(24 de Febrero de 2023)**

*“Por medio del cual se **NIEGA** la viabilidad del concepto de factibilidad para la ubicación de los elementos que conforman una Estación Radioeléctrica denominada **“LA CONEJERA II”**, a localizarse en **EL VERGEL LT 1 PTE EL R TUNA RURAL** de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**”.*

**LA DIRECTORA DE TRÁMITES ADMINISTRATIVOS URBANÍSTICOS DE LA
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 397 y 472 de 2017, modificado Decreto Distrital 805 de 2019, el literal e) del artículo 24 del Decreto 432 de 2022, el artículo 6 de la Resolución 1906 de 2022, y

CONSIDERANDO

Que a través del Decreto Distrital 397 de 2017, corregido por el Decreto Distrital 472 de 2017, y su anexo Técnico *“Manual de Mimetización y Camuflaje de las Estaciones Radioeléctricas para Bogotá Distrito Capital”*, el cual hace parte integral de dichas disposiciones normativas, fue reglamentado el procedimiento, normas urbanísticas, arquitectónicas y técnicas a tenerse en cuenta para la localización, instalación, regularización y control de Estaciones Radioeléctricas en Bogotá D.C.

Que el numeral 4.18 del artículo 4º del Decreto Distrital 397 de 2017 establece que, la factibilidad corresponde a aquella oportunidad para la revisión de *“(…) componentes urbanísticos, técnicos y jurídicos cuyo resultado es el concepto de viabilidad para la instalación de la Estación Radioeléctrica”*.

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Distrital 805 del 24 de diciembre de 2019 *“Por medio del cual se modifica y adiciona el Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 472 de 2017, y se dictan otras disposiciones”* establece en el numeral 19.1 del artículo 19 que, cuando se trate de *“solicitudes de estudio para la factibilidad y el permiso de localización e instalación que hayan sido presentadas con anterioridad a la entrada en vigencia de este Decreto, continuarán rigiéndose por las normas vigentes para ese momento, siempre y cuando hayan sido radicadas con la totalidad de los documentos solicitados para su radicación, salvo que el interesado manifieste de manera expresa y escrita su voluntad de acogerse a las normas establecidas en el*

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

presente Decreto". Advirtiéndose desde este momento que, para el caso sub judice, se desarrollará el procedimiento de acuerdo con lo contemplado en el Decreto Distrital 397 de 2017.

Que según lo normado por el inciso 2° del artículo 16 del Decreto Distrital 397 de 2017, en lo relacionado con la solicitud de estudio para la factibilidad, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**:

"(...) revisará la viabilidad urbanística, técnica y jurídica para la instalación de estaciones radioeléctricas, conforme con lo establecido en los requisitos contemplados en el presente Decreto, en el Manual de Mimetización y Camuflaje de las estaciones radioeléctricas para el Distrito Capital y en la Cartilla de Espacio Público y las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan".

Que por indicación del párrafo 1° del artículo 16 ibídem, establece que, "El trámite de la factibilidad para la instalación de Estaciones Radioeléctricas será requisito previo para la radicación de la solicitud del permiso para su localización e instalación", por lo que cobra mayor relevancia lo contemplado en el párrafo 1° del artículo 22 de la referida norma al indicar que, "El concepto de factibilidad para la instalación de Estaciones Radioeléctricas no hace las veces de permiso, las estaciones radioeléctricas solo podrán ser instaladas cuando el solicitante cuente con el respectivo permiso expedido por parte de la Secretaría Distrital de Planeación".

Que la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, identificada con NIT 900.711.448-1, representada legalmente por la señora MARIA ANGELICA TRUJILLO SANCHEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 53.082.360 expedida en Bogotá D.C., presentó a través de su apoderado el señor LUIS GREGORIO MARTINEZ GARZON, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.313.776 de Bogotá D.C., mediante formulario M-FO-014 "Solicitud de Factibilidad para la Ubicación de los Elementos que Conforman una Estación Radioeléctrica", con radicado inicial No. 1-2022-00623 del 04 de enero de 2022, para la estación radioeléctrica denominada: "**LA CONEJERA II**", a localizarse en **EL VERGEL LT 1 PTE EL R TUNA RURAL** de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**.

Que la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** mediante radicado No. 2-2022-06866 del 27 de enero de 2022, requirió a la empresa solicitante de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la norma *ibídem*, para completar la totalidad de los documentos dentro de la etapa previa denominada: "Requerimientos para completar documentos dentro de la etapa previa denominada Factibilidad para la instalación de elementos que conforman una estación radioeléctrica".

Que la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, mediante radicado No. 1-2022-13569 del 8 de febrero del 2022, solicitó "(...) De acuerdo con el artículo

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

22 del Decreto Distrital 397 de 2017, atentamente me permito solicitar prórroga de un mes (1) para dar respuesta a los requerimientos contenidos en el oficio VTSP-2022-0381 de la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, para el sitio de la referencia. (...). Por lo anterior, la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS** mediante radicado No. 2-2022-10840 del 10 de febrero del 2022 concede la prórroga, ampliando el término para dar respuesta a los requerimientos hasta el día 29 de marzo de 2022.

Que la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, presentó con radicado No. 1-2022-44302 del 29 de marzo de 2022, la documentación para el análisis del estudio técnico, arquitectónico y jurídico del expediente.

Que la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** dando aplicación a lo dispuesto en el inciso 2º, artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017, requirió al interesado por una (1) sola vez bajo el radicado No. 2-2022-68441 del 08 de junio de 2022, para que realizara actualizaciones, correcciones o aclaraciones consideradas necesarias para resolver de fondo la solicitud objeto de estudio, y, de conformidad con la norma ibídem, la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, contaba con "(...) un plazo de treinta (30) días calendario, para dar respuesta, prorrogable a solicitud de parte por quince (15) días calendario adicionales".

Que el radicado No. 2-2022-68441 del 08 de junio de 2022, fue comunicado por la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** al solicitante mediante correo electrónico enviado y recibido a través del buzón del Sistema de Información de Procesos Automáticos -SIPA-, el 08 de junio de 2022 y cuya captura de pantalla reposa en el expediente, por lo tanto, los términos otorgados en el oficio se contabilizan a partir del día siguiente de recibido; en tal virtud, el término para dar respuesta a los requerimientos establecidos expiraba el 09 de julio de 2022; sin embargo, teniendo en cuenta que el 09 de julio de 2022 no era un día hábil, el término se entenderá surtido hasta el primer día hábil siguiente, es decir el 11 de julio de 2022.

Que la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, mediante radicado No. 1-2022-74366 del 21 de junio del 2022, solicitó: "(...) me permito solicitar prórroga de quince (15) días para dar respuesta a los requerimientos contenidos en el oficio VTSP-2022-2175 de la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, para el sitio de la referencia. (...). Por lo anterior, la Dirección De Vías, Transporte Y Servicios Públicos de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, mediante radicado No. 2-2022-82559 del 29 de junio de 2022, concede la prórroga, ampliando el término para dar respuesta a los requerimientos establecidos hasta el día 26 de julio de 2022.

Que la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, mediante

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



radicados No. 1-2022-86132 del 26 de julio de 2022 y 1-2022-94999 del 19 de agosto de 2022, este último alcance hecho de manera extemporánea; dio respuesta al requerimiento para realizar las actualizaciones, correcciones o aclaraciones dentro de la etapa previa denominada *"Factibilidad para la instalación de elementos que conforman una estación radioeléctrica"* para la localización de los elementos que conforman la Estación Radioeléctrica denominada: **"LA CONEJERA II"**.

Que una vez revisada de la documentación radicada por el solicitante **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, encontró que la solicitud no cumplió con los siguientes requisitos Urbanísticos, Arquitectónicos, Técnicos y Jurídicos:

1.1. ESTUDIO Y ANÁLISIS URBANÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO			
No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)
1	FORMULARIO M-FO-014 DEBIDAMENTE DILIGENCIADO (ÚLTIMA VERSIÓN)	NO CUMPLE	En relación al formulario M-FO-014 se hacen las siguientes <u>observaciones</u> : En la casilla (B-3) UPZ, no se registró la información solicitada. En la casilla (B-7) Lote catastral, no se registró la información solicitada. En la casilla (C-10) Simulación gráfica a través de fotomontaje, no se incluye la descripción técnica de la propuesta. En la casilla (C-12) Elementos puntuales, no se incluyen todos los elementos que hacen parte de la estación radioeléctrica. Además, los elementos relacionados no son concordantes con los registrados en estudios y planos. En la casilla (D-1) Relación y resumen de anexos, la información registrada no corresponde con los documentos aportados. En la casilla (D-2) Estudios técnicos, no se incluye la información de los profesionales responsables de la propuesta de mimetización. En la casilla (D-7) Vecinos colindantes, no se relaciona correctamente la información solicitada. En la casilla (D-9) Planos de diseño, la información suministrada no es conclusa.
8	PLANOS URBANÍSTICOS, ARQUITECTÓNICOS, TÉCNICOS DE LA PROPUESTA Y DE MIMETIZACIÓN	NO CUMPLE	El solicitante aporta los siguientes planos: PLANO A1: Planta de Localización– Planta Arquitectónica PLANO A2: Fachada Principal– Corte A-A'

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 12
Anexos: No
No. Radicación: 3-2023-08002 **No. Radicado Inicial:** 1-2021-104714
No. Proceso: 2055380 **Fecha:** 2023-02-24 17:30
Tercero: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Institucional
Clase Doc: Interno **Tipo Doc:** Acto administrativo **Consec:**

			<p>PLANO A3: Corte B-B' – Fachada Lateral</p> <p>PLANO M1: Estación Radioeléctrica - Radomo</p> <p>En relación a los mismos se realizan las siguientes observaciones:</p> <p>Los elementos puntuales representados gráficamente y enlistados en el cuadro incluido en el plano A2 no se encuentran registrados en su totalidad en la casilla C-12 del formulario M-FO-014.</p> <p>De acuerdo con la especificación de la red de alturas generales y específicos, la altura total de la estación radioeléctrica no es concordante con la dimensión registrada en la casilla C-2 del formulario M-FO-014.</p>
10	PROPUESTA DE MIMETIZACIÓN	NO CUMPLE	<p>El solicitante realizó las correcciones solicitadas al informe de mimetización, con respecto al análisis de contexto urbano, estrategias de mimetización y propuesta de implantación del elemento.</p> <p>La propuesta consiste en la instalación de un monopolo de 30.00m de altura, (Difiere de la información registrada en el formulario M-FO-014 y en los planos arquitectónicos), en el cual las antenas serán mimetizadas mediante dos radomos en policarbonato alveolar pintados de color gris, que cuentan con una dimensión de 3.00 m de alto y 1.40 m de diámetro.</p> <p>La simulación gráfica aportada no es del todo concordante con las características técnicas de la infraestructura, toda vez que en ella no se evidencian las antenas MW relacionadas en los planos arquitectónicos y en el formato M-FO-014.</p> <p>Se aporta acta de responsabilidad correspondiente al informe de mimetización y certificado y tarjeta profesional vigente de la Arq. Gloria Esperanza Barbosa. Sin embargo, no se presenta el certificado de vigencia profesional ni la tarjeta profesional del Ing. electricista Carlos Alberto López Londoño.</p>
11	MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTO DE ESTACIONES A NIVEL DE PISO, SOBRE CUBIERTA O EN ESPACIO PÚBLICO	NO CUMPLE	<p>Medición solicitante: 72 Puntos - Impacto MEDIO Medición real: 57 Puntos - Impacto MEDIO</p> <p>De acuerdo con la revisión realizada el solicitante relaciona de forma incorrecta el impacto por la localización de la estación, y el impacto causado por el tamaño y la cantidad de antenas que hacen parte de la infraestructura propuesta, afectando el puntaje total de la medición.</p>
RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS URBANÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO			NO VIABLE
1.2. ESTUDIO Y ANÁLISIS TÉCNICO			
No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

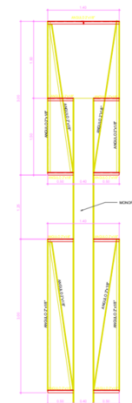
Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.
Página 5 de 11

12	PLANO DEL DISEÑO DE MIMETIZACIÓN DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA	NO CUMPLE	<p>El plano presentado NO CUMPLE con los requisitos mínimos contenidos en el Decreto 397 de 2017, ya que en la propuesta de mimetización se presentan dos embolbentes para mimetizar las antenas, lo cual no se muestra en el plano estructural.</p>  <p>El cual debería presentar como se distribuyen las antenas al interior de la mimetización, el material, grosor, y sujeción a la estructura.</p>
14	ESTUDIO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN, EL CUAL DEBE CONTENER ACTA DE RESPONSABILIDAD Y CERTIFICADO COPNIA VIGENTE	NO CUMPLE	<p>Se presenta un diseño de una profundidad de 4.20 metros. Se presenta cuadro de cargas mas no está totalizado.</p> <p>Presenta en las conclusiones la distribución del refuerzo longitudinal y transversal.</p> <p>NO SE PRESENTA EL ANÁLISIS DE VOLCAMIENTO.</p> <p>Se presenta acta de responsabilidad firmada por el Ing. Luis Guardela.</p>
RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS TÉCNICO			NO VIABLE
1.3. ESTUDIO Y ANÁLISIS JURÍDICO			
No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)
5	DEMOSTRAR LA COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES DE LA SOLICITUD DE FACTIBILIDAD Y/O PERMISO CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS DERECHOS DE PARTICIPACIÓN DE TERCEROS	NO CUMPLE.	<p>Se allegó escrito de comunicación y guía de envío a las siguientes direcciones: -KILOMETRO 6.6. VIA SUBA- COTA, COLEGIO NICOLAS BUENAVENTURA ED KILOMETRO 6.6. VIA SUBA- COTA, VIVERO CARNATION - CALLE 14B No. 116-31: Dirección que se encuentra ubicada en la Localidad de Fontibón. Sin embargo no se evidencia comunicación a los vecinos colindante que registra el sistema SINUPOT: 1. COLINDANTE NUMERO 1: PREDIO RURAL : LA VIOLETA</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

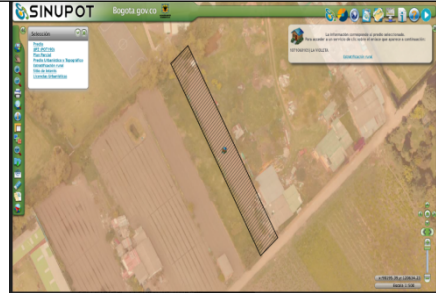
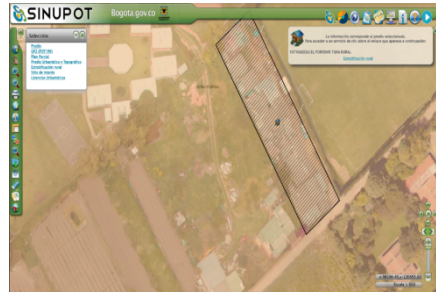

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

			 <p>2. COLINDANTE NUMERO 2: PREDIO RURAL : EL PORVENIR TUNA RURAL</p>  <p>3. COLINDANTE NUMERO 3: PREDIO RURAL : CONEJERA EL BOSQUE TUNA RURAL MJ</p> 
7	<p>MANIFESTACIÓN SUSCRITA POR EL INTERESADO Y DIRIGIDA A LA SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL DE PLANEACIÓN, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, EN LA CUAL SE AFIRME QUE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA PRESENTADA DENTRO DE LA SOLICITUD DEL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD NO SE ENCUENTRA CONSTRUIDA, INSTALADA Y/O EN OPERACIÓN. APLICA PARA TRÁMITES POSTERIORES A LA EXPEDICIÓN DEL DECRETO DISTRITAL 805 DE 2019</p>	NO CUMPLE	<p>Se evidencia que en solicitud realizada bajo el Formulario M-FO-014 con radicado inicial 1-2022-00623 del 04 de enero de 2022, obedece a una solicitud de trámite de factibilidad, ya que dentro del mismo se indicó que era una solicitud nueva, información que fue ratificada dentro del Formulario M-FO-014 allegado en la respuesta al Acta de Observaciones radicada con número 1-2022-86132 del 26 de julio de 2022, por lo tanto y como quiera que el Decreto 805 de 2019 entró en vigencia a partir del 27 de diciembre de 2019, se entiende que el trámite solicitado fue presentado dentro de la vigencia de la norma ibídem, lo que la hace susceptible de la</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**



		exigencia de los requisitos contenidos en el artículo 8 del Decreto Distrital 805 del 2019 que adiciona el artículo 17 del Decreto 397 de 2017 del 2019. Conforme a lo anterior el peticionario, NO da cumplimiento a lo solicitado.
RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS JURÍDICO		NO VIABLE

Que como consecuencia de lo anterior, se concluye que la solicitud de factibilidad para la ubicación de los elementos que conforman la estación radioeléctrica denominada “**LA CONEJERA II**”, no cumplió con la totalidad de los requisitos Urbanísticos, Arquitectónicos, Técnicos y Jurídicos contenidos en el artículo 17 del Decreto 397 de 2017.

Que mediante oficio No. 1-2022-112332 del 27 de septiembre de 2022, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación Distrital, radicó ante la Secretaría Distrital de Planeación “*Solicitud de aclaración de aspectos técnicos relacionados con el alcance a la comunicación realizada a la Secretaría Distrital de Planeación mediante radicado No. 1-2022-00623 por la Empresa ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S. Colegio Nicolás Buenaventura, sede Chorrillos.*”.

Que la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, a través del radicado No. 2-2022-157076 del 28 de octubre de 2022, atendió la solicitud de aclaración realizada por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación Distrital en oficio No.1-2022-112332 del 27 de septiembre de 2022.

Que la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación Distrital, en respuesta a la comunicación No. 2-2022-157076 del 28 de octubre de 2022, mediante oficio No. 1-2022-143604 del 28 de noviembre de 2022, manifestó su posición negativa frente a la solicitud de factibilidad de la estación “LA CONEJERA II”.

Que en consecuencia a lo anterior, la Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos, mediante radicado No. 2-2022-186165 del 19 de diciembre de 2022, se pronunció frente a la reiteración de la solicitud realizada por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, donde se le informó de las competencias que tiene a cargo la Secretaría Distrital de Planeación, en relación con la solicitudes para la localización e instalación de estaciones radioeléctricas en el Distrito Capital, de conformidad con lo establecido por el Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019 y sus demás normas reglamentarias.

Que por consiguiente, no es viable para la **DIRECCION DE TRÁMITES ADMINISTRATIVOS URBANÍSTICOS** de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** acceder a la solicitud

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

de Concepto de Factibilidad, requisito previo para la obtención del permiso de instalación de la estación radioeléctrica, denominada **"LA CONEJERA II"**, en los términos del Decreto 397 de 2017.

Que no obstante, se debe mencionar que podrá presentar en cualquier momento las solicitudes que requiera para obtener concepto de factibilidad y permiso de instalación de nuevas estaciones radioeléctricas, siempre y cuando sean surtidas y aprobadas todas las etapas del procedimiento legal en los términos previstos para tal fin, una vez se acredite el cumplimiento de la totalidad de la documentación requerida por la normatividad Distrital vigente y los requisitos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos aplicables para la instalación de estaciones radioeléctricas y de estructuras de soporte de telecomunicaciones en el distrito capital.

Que la Secretaría Distrital de Planeación, con el fin de optimizar el cumplimiento de sus funciones legales y dar cumplimiento a su objeto misional, y adecuada a las necesidades de las nuevas normas que empiezan a regir en el Distrito Capital, expidió el Decreto 432 de 2022, *"Por el cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y de dictan otras disposiciones"*; consecuentemente, se emitió la Resolución No. 1906 del 1° de noviembre de 2022, en virtud de la cual se delegan funciones en la Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos, entre otras, aquellas que se refieren en el numeral 2 del artículo 6, *"Expedir la aprobación o negación, según corresponda, y el concepto de factibilidad en la etapa de factibilidad de la viabilidad de los trámites para localización e instalación de estaciones radioeléctricas, una vez se realice la respectiva revisión urbanística o jurídica, de conformidad con el régimen de transición del Decreto 555 de 2021 y sus decretos reglamentarios"*.

Que en concordancia con los motivos expuestos anteriormente, la Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos de la Subsecretaría de Planeación Territorial de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, expide el presente acto administrativo con fundamento en el inciso 2° del artículo 16 y en el artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017 para dar respuesta a la solicitud examinada.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. NEGAR la viabilidad de la solicitud de factibilidad presentada con radicado No. 1-2022-00623 del 04 de enero de 2022, por la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, identificada con NIT 900.711.448-1, representada legalmente por MARIA ANGELICA TRUJILLO SANCHEZ, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 53.082.360 expedida en Bogotá, para la ubicación de los elementos que conforman la estación radioeléctrica denominada **"LA CONEJERA II"**, a localizarse en **EL**

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

VERGEL LT 1 PTE EL R TUNA RURAL de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, por las razones expuestas en el presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFICAR el contenido de la presente resolución a la señora MARIA ANGELICA TRUJILLO SANCHEZ, en calidad de representante legal de la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, en la dirección física Calle 123 a No. 48-43 y electrónica mtrujillo@phoenixintl.com y daniela.segura@marcoin.co, registrados en el expediente con radicado No.1-2022-00623 del 04 de enero de 2022; a su apoderado LUIS GREGORIO MARTINEZ GARZON, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.313.776 de Bogotá D.C., al correo electrónico gregorio.martinez@marcoin.co o a quien haga sus veces, en los términos establecidos en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 o las normas que la reglamenten, sustituyan, modifiquen, adicionen o complementen.

Parágrafo. De ser posible este acto administrativo también se notificará de conformidad con lo normado en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo al representante legal de la sociedad **PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA**, o a su apoderado, sociedad que será notificada a los correos electrónicos registrados en la solicitud de concepto de factibilidad con radicado No.1-2022-00623 del 04 de enero de 2022. En caso de llevarse a cabo, la notificación realizada deberá seguir los requerimientos formales establecidos en la mencionada Ley.

ARTÍCULO TERCERO. Contra esta decisión únicamente procede RECURSO DE REPOSICIÓN ante la **DIRECCIÓN DE TRÁMITES ADMINISTRATIVOS URBANÍSTICOS** de la **SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** y el de apelación para ante la **COMISIÓN DE REGULACIÓN DE COMUNICACIONES**, el cual debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a esta o a la notificación por aviso, según sea el caso, conforme lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, según y de acuerdo a lo normado por el inciso 3° del artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017.

ARTÍCULO CUARTO. NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución a las siguientes personas y/o entidades:

4.1 A la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación Distrital, en la Av. Eldorado No. 66 – 63, Electrónica: administradorsiga@alcaldiabogota.gov.co.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 12
Anexos: No
No. Radicación: 3-2023-08002 No. Radicado Inicial: 1-2021-104714
No. Proceso: 2055380 Fecha: 2023-02-24 17:30
Tercero: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Institucional
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

ARTÍCULO QUINTO. COMUNICAR el contenido de la presente Resolución a la **ALCALDIA LOCAL DE SUBA**, para que, en ejercicio de sus funciones y competencias, realice el respectivo control a que haya lugar, en concordancia con los fines de su competencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993-Estatuto Orgánico de Bogotá.

ARTÍCULO SEXTO. ORDENAR el archivo de los documentos aportados por el solicitante, de la actuación administrativa con radicado No. 1-2022-00623 del 04 de enero de 2022, una vez este en firme el presente acto administrativo.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C, a los 24 días de febrero de 2023.

Samaris Magnolia Ceballos Garcia
Dirección de Trámites Administrativos Urbanísticos

Proyectó: Abogado - Wilmer Cabrera Bonilla, Contratista - DTAU.

Revisó: Nicolás Garzón Mora – Arquitecto Contratista, DTAU

Andrés David Barragán Martínez- Ingeniero, profesional universitario.

Carlos Eduardo Chinchilla Rosales – Arquitecto Contratista, DTAU

Diana Carolina Londoño – Ingeniera Contratista DTAU.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*