

RESOLUCIÓN No 1338 DE 2022

(23 de Agosto de 2022)

*“Por medio de la cual se **NIEGA la REGULARIZACIÓN** de la Estación Radioeléctrica existente denominada **“BOG. PROFAMILIA”**, instalada en el predio ubicado en la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22** de la localidad de **SANTA FE** del Distrito Capital, en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**”*

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el artículo 18 del Decreto Distrital 805 de 2019, el Decreto Distrital 016 de 2013 y la Resolución 0263 del 12 de febrero de 2021, modificada y adicionada por la Resolución 0702 del 24 de mayo de 2021 expedidas por la Secretaría Distrital de Planeación, y,

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 2º de la Ley 1341 de 2009 *“Por la cual se definen principios y conceptos sobre la sociedad de la información y la organización de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones —TIC—, se crea la Agencia Nacional de Espectro y se dictan otras disposiciones”*, establece que: *“El Estado fomentará el despliegue y uso eficiente de la infraestructura para la provisión de redes de telecomunicaciones y los servicios que sobre ellas se puedan prestar, y promoverá el óptimo aprovechamiento de los recursos escasos con el ánimo de generar competencia, calidad eficiencia, en beneficio de los usuarios, (...). Para tal efecto, dentro del ámbito de sus competencias, las entidades del orden nacional y territorial están obligadas adoptar todas las medidas que sean necesarias para facilitar y garantizar el desarrollo de la infraestructura requerida, estableciendo las garantías y medidas necesarias que contribuyan en la prevención, cuidado y conservación para que no se deteriore el patrimonio público el interés general”*.

2. Que de conformidad con los numerales 2º, 6º y 8º del artículo 40 *Ibidem*, en el marco de la intervención del Estado frente al sector de las TIC se deben cumplir con los siguientes fines:

“2. Promover el acceso a las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, teniendo como fin último el servicio universal”.

(...). “6. Garantizar el despliegue y uso eficiente de la infraestructura y la igualdad de oportunidades en el acceso a los recursos escasos, se buscará la expansión, y

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

cobertura para zonas de difícil acceso. en especial beneficiando a poblaciones vulnerables”.

(...) "8. Promover la ampliación de la cobertura del servicio”.

3. Que el artículo 5º de la Ley 1341 de 2009 establece como el deber de las entidades del orden nacional y territorial de incentivar el desarrollo de infraestructura tendiente a garantizar el acceso y uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones por parte de la población, las empresas y las entidades públicas, *“(...)así como la ubicación estratégica de terminales y equipos que permitan realmente a los ciudadanos acceder a las aplicaciones tecnológicas que benefician a los ciudadanos, en especial a los vulnerables y de zonas marginadas del país.”*

4. Que, respecto a la regularización de estaciones radioeléctricas que a la entrada en vigencia del Decreto Distrital 397 de 2017 no cuenten con acto administrativo que permita su localización, el artículo 41 *Ibídem* señaló que:

“(...) los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones deberán proceder a elaborar un inventario de la infraestructura y equipos de telecomunicaciones en un término de seis (6) meses contados a partir de la entrada en vigencia del presente Decreto. Vencido este plazo, el proveedor de redes y servicio de telecomunicaciones y/o el proveedor de infraestructura soporte de telecomunicaciones presentará propuesta de regularización. Además, el proveedor de infraestructura deberá adelantar el trámite de que trata el título IV del presente decreto que corresponde al permiso de instalación de estaciones radioeléctricas, sin exceder el término de tres (3) años, so pena que se ordene el desmonte de la infraestructura instalada sin regularización”.

5. Que, así mismo, el parágrafo 1º del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 señala, la información que deben contener los inventarios presentados por los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones de la infraestructura a regularizar, así: *“a. Dirección del inmueble donde se ubica la infraestructura, si es el caso. b. Cuando se trate de localización en espacio público, indicar coordenadas de ubicación de la infraestructura.”.*

6. Que el Parágrafo 3º del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 dispone que *“Para la solicitud del permiso, como consecuencia de la implementación del plan de regularización se deberá dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el presente decreto”*, esto es, el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas de que trata el artículo 13 *Ibídem* y los requisitos generales y específicos establecidos en los artículos 17, 18, 26 y 27 del citado Decreto.

7. Que el Decreto Distrital 805 del 24 de diciembre de 2019, *“Por medio del cual se modifica y adiciona el Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 472 de 2017, y se dictan otras disposiciones”*, en el artículo 18 modificó lo dispuesto en el artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017, sin embargo en el régimen de transición

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

dispuso en el artículo 19 en el numeral 19.3 que: “Las solicitudes de regularización de estaciones radioeléctricas que al momento de entrada en vigencia del presente Decreto hayan sido reportadas , adelantarán y resolverán el proceso de regularización , continuarán rigiéndose por las normas vigentes para ese momento”. Advirtiendo entonces que, el caso *sub judice* se rige por lo dispuesto en el Decreto Distrital 397 de 2017.

8. Que, la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, identificada con NIT 800.153.993-7, representada legalmente por la señora **HILDA MARIA PARDO HASCHE (SUPLENTE)**, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.662.356, expedida en Bogotá, a través de apoderado **SAMUEL ANTONIO MARTINEZ DIAZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.032.454.491 expedida en Bogotá D.C., mediante radicado número 1-2020-63094 del 18 de diciembre de 2020, presentó ante la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, solicitud de regularización de la estación radioeléctrica existente denominada “**BOG. PROFAMILIA**” ubicada en el predio de la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22**, identificada con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50C-1135809 de la localidad de **SANTA FE**, en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**.

9. Que, según la información obrante en el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50C-1135809, correspondiente al predio donde se encuentra instalada la estación radioeléctrica existente “**BOG. PROFAMILIA**” este se encuentra registrado a nombre de la Empresa **CAMPO ALTO ACESALUD LTDA.**, al parecer representada legalmente por el señor **ANDRES ANGULO AZUERO** identificado con cédula de ciudadanía No.79.487.361 de Bogotá, lo anterior teniendo en cuenta, que no se acreditó dicha calidad, toda vez que no se aportó el Certificado de Existencia y Representación Legal, ni el poder especial otorgado por el titular del derecho de dominio en favor de la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, es decir, no se encuentra acreditada en debida forma la autorización del titular de derecho de dominio exigida para adelantar la actuación administrativa objeto de estudio.

10. Que, el párrafo 1° del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017, dispone entre otros apartes que:

“(…) el proveedor de infraestructura deberá adelantar el trámite de que trata el título IV del presente decreto que corresponde al permiso de instalación de estaciones radioeléctricas, sin exceder el término de tres (3) años, so pena que se ordene el desmonte de la infraestructura instalada sin regularización”.

11. Que, la norma ibídem estableció la fecha de **15 de febrero del 2018** como máxima para el reporte del inventario; sin embargo, la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, realizó extemporáneamente con radicado 1-2018-44495 del 8 de agosto de 2018, el reporte de inventario. (Item No. 286, del reporte)

12. Que, no obstante lo anterior, una vez revisada la documentación allegada por el solicitante, en virtud de lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 21 del Decreto Distrital 397

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

de 2017, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** mediante comunicación con radicado 2-2021-09817, del 11 de febrero de 2021, requirió complementación de la misma, teniendo en cuenta que se radicó: *"(...) sin la totalidad de los documentos generales establecidos en el Título II "De los criterios y de las normas urbanísticas y arquitectónicas aplicables para la localización de estaciones radioeléctricas y de estructuras de soporte de telecomunicaciones" del citado Decreto y, aquellos específicos señalados en los numerales 17.1.3., 17.2.1., 17.2.2., 17.2.3., 17.3.1., 17.3.3. y 17.3.5, del artículo 17 Ibidem (...)"*

13. Que, la empresa **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, mediante radicado 1-2021-16482 del 24 de febrero de 2021 solicitó ampliación del plazo por treinta (30) días, con el fin de allegar la totalidad de los requerimientos solicitados y quedar radicado en legal y debida forma, solicitud que fue concedida por la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS**, por un término de un (1) mes adicional, mediante oficio con radicado No. 2-2021-24110 del 30 de marzo de 2021, oficio que fue comunicado al solicitante en la misma fecha como consta en el pantallazo que reposa en el expediente, en tal virtud el término de la prórroga venció el 11 de abril de 2021, y considerando que NO era día hábil, se entenderá para todos los efectos que el término venció el primer día hábil, esto es el 12 de abril de 2021.

14. Que, la empresa **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, mediante radicado 1-2021-22043 del 15 de marzo de 2021, dio alcance y aportó nuevos documentos.

15. Que, la empresa **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, mediante radicado 1-2021-70735 del 13 de agosto de 2021, dio un nuevo alcance y aportó nuevos documentos, sin embargo, los mismos no fueron tenidos en cuenta, toda vez que se presentaron de manera extemporánea.

16. Que la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS** una vez realizó el respectivo análisis técnico, arquitectónico y jurídico del expediente, emitió al solicitante acta de observaciones a través de la comunicación con radicado **2-2021-70459** del 19 de agosto de 2021, otorgándole la posibilidad de efectuar actualizaciones, correcciones o aclaraciones consideradas necesarias para resolver de fondo la solicitud, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017.

17. Que, la empresa **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, mediante radicado 1-2021-75464 del 27 de agosto de 2021 solicitó ampliación del plazo de 15 días adicionales a la **SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION** para dar respuesta, de acuerdo con lo establecido en el inciso 2º del artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017, solicitud que fue concedida por la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS**, mediante oficio con radicado No. 2-2021-78452 del 10 de septiembre de 2021.

18. Que si bien la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, presentó la respuesta al acta de observaciones en tiempo, esto es el 03 de octubre de 2021 con radicado 1-2021-89023, el alcance a la misma se presentó de manera extemporánea.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

19. Que, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** procede a decidir acerca de la regularización de dicha infraestructura en los términos del artículo 41 *Ibidem*, instalada en **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA** y que como consta en la fotografía tomada en trabajo de campo, el 3 de marzo de 2022, se encuentra instalada:

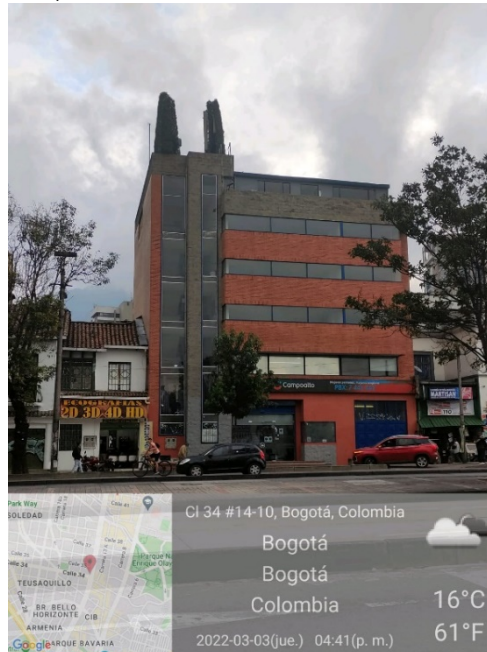


Imagen N°1. Estación Radioeléctrica "BOG. PROFAMILIA". Fuente: Visita de Campo 3 de marzo de 2022. – DVTSP (Nota: La Dirección relacionada en la imagen corresponde a la ubicación aproximada del punto desde donde se realizó la captura).

20. Que de acuerdo a la documentación obrante en el expediente se encuentra que si bien la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, presentó en tiempo la respuesta al acta de observaciones, según radicado 1-2021-89023 de fecha 03 de octubre de 2021, así mismo se presentó de manera extemporánea el alcance a la misma con radicado 1-2021-89470 del 05 de octubre de 2021.

21. No obstante lo anterior, la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS**, en virtud del principio de eficiencia y eficacia, procedió a realizar el análisis y evaluación de la totalidad documentación allegada por el solicitante, encontrando:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



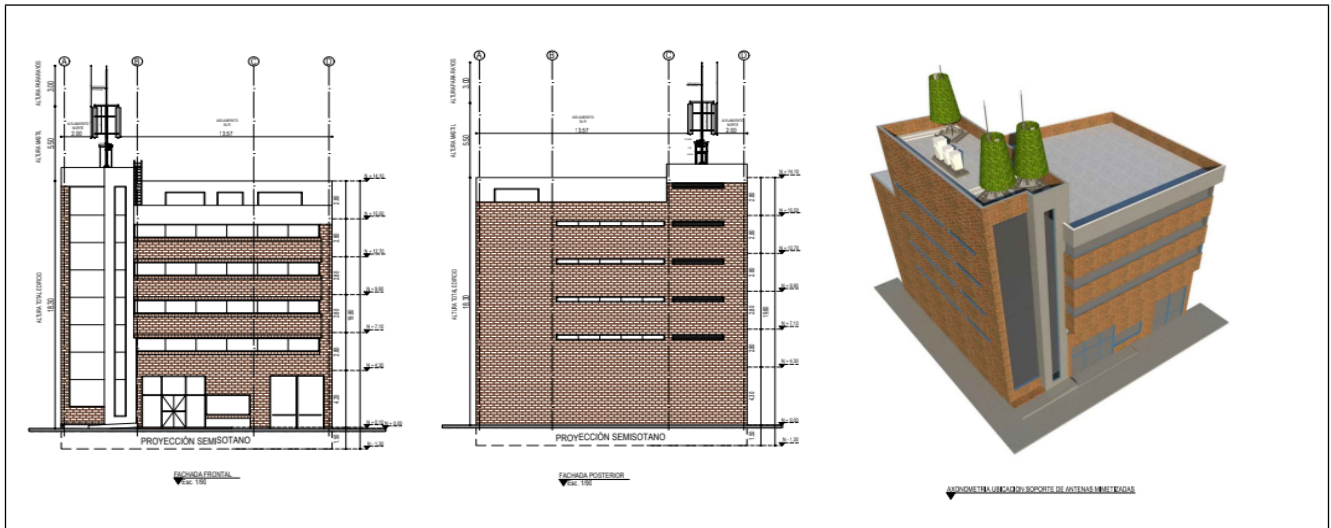
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA

1.1. CARACTERÍSTICAS GENERALES

ALTURA TOTAL (INCLUIDO PARARRAYOS)	26,80. m	TIPO DE ELEMENTO	MÁSTIL
PUNTAJE – MATRIZ DE MEDICIÓN DE IMPACTO (SOLICITANTE)	NO SE PUEDE CONCLUIR	NIVEL IMPACTO	NO SE PUEDE CONCLUIR

1.2. LOCALIZACIÓN GENERAL Y SIMULACIÓN GRÁFICA



1.3. AISLAMIENTOS (Sólo para bien privado/bien fiscal)

AISLAMIENTO	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO (mts.)	2 MTS	2 MTS	2 MTS	2 MTS
PROPUESTO (mts.)	2 MTS	13.17 MTS	6.31 MTS	2.05 MTS

1.4. FRANJAS FUNCIONALES DE ESPACIO PÚBLICO (Sólo para espacio público)

EJE VIAL	N/A.	SEC VIAL	N/A.	ANCHO VÍA	N/A.	DIM ANDÉN	N/A.
FMP	N/A.	Ø EST.	N/A.	FCP PEATONAL	N/A.	ANCHO SEPARADOR	N/A.
ADMINISTRADOR DEL ESPACIO PÚBLICO		NO APLICA					

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111

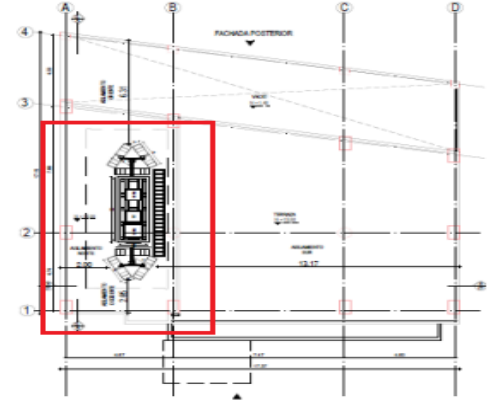
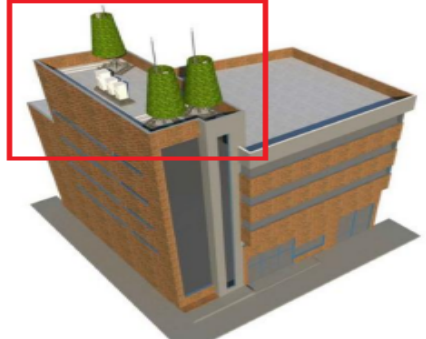


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

2. ESTUDIO Y REVISIÓN POR COMPONENTE URBANÍSTICO, TÉCNICO Y JURÍDICO DE LA SOLICITUD

2.1. ESTUDIO Y ANÁLISIS URBANÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO

No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)
1	FORMULARIO M-FO-014 DEBIDAMENTE DILIGENCIADO (ÚLTIMA VERSIÓN)	NO CUMPLE	El formulario no es subsanado ya que continúan presentándose de forma incorrecta las siguientes casillas: (B-16), (B-17), (B-20), (C-2), (C-2B), (C-4), (C-5), (C-8), (C-10), (C-11.2), (C-12), (D-1), (D-1A), (D-1B), (D-1C), (D-1D), (D-1E), (D-1G), (D-1H), (D-1I), (D-2), (D-3.2), (D-3.3I), (D-3.3J), (D-5), (D-6), (D-7), (D-9).
8	PLANOS URBANÍSTICOS, ARQUITECTÓNICOS, TÉCNICOS DE LA PROPUESTA Y DE MIMETIZACIÓN	NO CUMPLE	 <p>Ilustración No. 1: Planimetría zona de equipos</p>  <p>Ilustración No. 2: Isométrico de la estación.</p> <p>-PLANO BOG PROFAMILIA A1 "LOCALIZACIÓN, PLANTA PRIMER NIVEL Y CUADRO DE ÁREAS" -PLANO BOG PROFAMILIA A2 "PLANTA DE CUBIERTAS, DETALLE ANTENA TIPO1 Y EQUIPOS, CUADRO DE ELEMENTOS PUNTUALES" -PLANO BOG PROFAMILIA A3 "FACHADAS FRONTAL Y</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

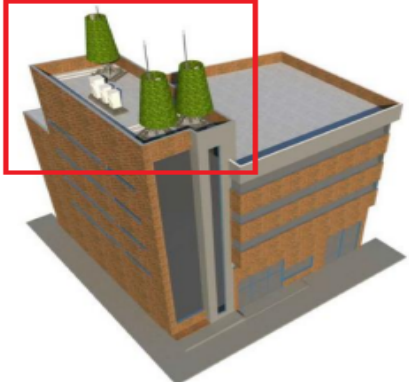
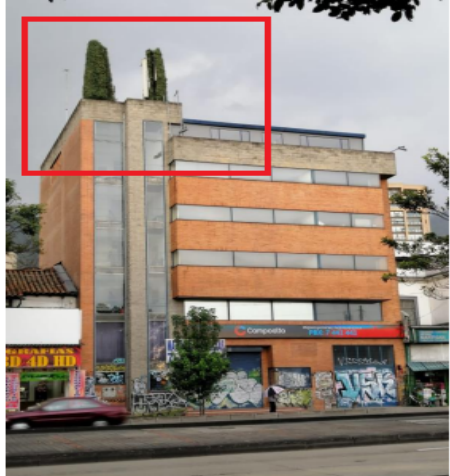
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

			<p>POSTERIOR"</p> <p>-PLANO BOG PROFAMILIA A4 "CORTE TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL"</p> <p>-PLANO BOG PROFAMILIA M1 "DETALLES ESTRUCTURALES ANCLAJE DE MIMETIZACIÓN DE ANTENAS"</p> <p>No es subsanado, teniendo en cuenta los requerimientos N°6 referente a la mimetización, N° 7 referente a los aislamientos (numeral 13.2.5 del Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019) y N°11 referente a la presentación de los planos de propuesta, del acta de observaciones con radicado 2-2021-70459 del 19 de agosto del 2021, y en concordancia con el numeral 10 de la presente ficha la solicitud presentada no es concordante en cuanto a los estudios, diseños y planos, ya que como se evidencia en las imágenes, en cuanto a la localización, la cantidad de elementos que conforman la estación, los aislamientos y la mimetización difieren en cada representación (imágenes reales de la estación instalada, planos e isométricos de mimetización), por tanto no es posible evaluar con eficacia la solicitud de factibilidad de la estación radioeléctrica.</p> <p>Adicionalmente y teniendo en cuenta el requerimiento N°8, no es subsanado, ya que no fue presentado el correspondiente análisis de riesgos de la infraestructura y el plan de contingencia, por tanto no da cumplimiento al Decreto Distrital 172 de 2014 y al artículo 11 del Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019.</p>
10	PROPUESTA DE MIMETIZACIÓN	NO CUMPLE	

			 <p>Ilustración No. 2: Isométrico de la estación.</p>  <p>Fotografía No 1: Vista de la edificación.</p> <p>No es subsanado, ya que como se puede observar en las imágenes tomadas del radicado 1-2021-89023 del 3 de octubre de 2021, la propuesta de mimetización no se ajusta con la realidad de la estación, los estudios, diseños y planimetría presentada ya que en la planta se evidencian dos mástiles con los equipos, y en las fotos e isométricos presentadas se observan tres mástiles y en diferente disposición, en tal virtud no es posible evaluar correctamente la factibilidad de la propuesta de mimetización ya que no es válida sin tener una claridad acerca de la localización, aislamientos y la totalidad de elementos a instalar de la estación radioeléctrica.</p>
11	MATRIZ DE EVALUACIÓN DE IMPACTO DE ESTACIONES A NIVEL DE PISO, SOBRE CUBIERTA O EN ESPACIO PÚBLICO	NO CUMPLE	La matriz de evaluación de impacto se encuentra evaluada de forma incorrecta en los siguientes ítems: 1. impacto causado por localización respecto a la cubierta, 3. impacto causado por la cantidad y tamaño de antenas. Por lo tanto no se puede concluir el puntaje del nivel de impacto de la estación radioeléctrica.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 **No. Radicado Inicial:** 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 **Fecha:** 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno **Tipo Doc:** Acto administrativo **Consec:**

RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS URBANÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO

NO VIABLE

2.2. ESTUDIO Y ANÁLISIS TÉCNICO

No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)
4	TIPO DE INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE (EN CASO DE QUE APLIQUE)	NO CUMPLE	Requerimiento 16: No atendió el requerimiento, no aportó acta de Responsabilidad de la Revisión de los Estudios Técnicos debidamente firmado por el representante legal de la empresa solicitante, exonerando al Distrito Capital de cualquier responsabilidad. Requerimiento 17: No atendió el requerimiento, falto actualizar numeral D-2 y D-3, según los estudios modificados.
5	EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE CARGAS SOBRE LA EDIFICACIÓN (INCLUYE ACTA DE RESPONSABILIDAD)	NO CUMPLE	Documento: "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE EDIFICIO BOG. PROFAMILIA", versión 2 con fecha 07/09/2020, aprobado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (Falta firma digital en estudio y relacionar dirección conforme con certificación catastral). Incluye acta de responsabilidad "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN" fecha 7 de septiembre de 2020 (Firmada en digital) MP y COPNIA vigente. Requerimiento 1: No atendió requerimiento (Actualizó cuadro de cargas, solicitante en oficio de respuesta en el numeral 1 destaca que "las cargas presentes son de acuerdo a lo evidenciado en planos"). Se incluye información para 1 MÁSTIL dimensión 3" X 5,50 MTS, peso 133,28 Kg y 1 MÁSTIL dimensión 3" X 3,00 MTS, peso 34,17 Kg, faltó incluir cargas de elementos de la mimetización. Requerimiento 13: No atendió requerimiento el Acta de responsabilidad "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN" fecha 7 de septiembre de 2020 (No indica el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relaciona la dirección conforme con certificación catastral. Requerimiento 14: Atendió requerimiento (Estudio en numeral 11, incluye conclusiones y recomendaciones. Requerimiento 15: No atendió el requerimiento, en el estudio no se relaciona la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral. En el acta de responsabilidad en referencia indica "EDIFICACIÓN BOG. CONCORDIA" no coincide con el nombre de la solicitud, o se relaciona la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.
6	PLANO DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	NO CUMPLE	Requerimiento 2: No atendió el requerimiento, teniendo en cuenta que no se aportó el plano técnico de licencia (estructural de cubierta), de manera que no permitió evidenciar la existencia y dimensiones de los elementos estructurales presentados en los planos A1 y A2 del radicado 1-2021-89023, en virtud del numeral 17.1.1 del artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017.
7	ESTUDIO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MONOPOLO O MÁSTIL (INCLUYE ACTA DE RESPONSABILIDAD Y PLANO ESTRUCTURAL)	NO CUMPLE	Documento: "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE ANTENA BOG. PROFAMILIA" versión 2 de fecha 07/09/2020 aprobado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (Falta firma digital en el estudio) Incluye acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE ANTENAS BOG PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (Firmada en digital) MP y COPNIA vigente. Requerimiento 3: No atendió el requerimiento, las cargas

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 **No. Radicado Inicial:** 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 **Fecha:** 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno **Tipo Doc:** Acto administrativo **Consec:**

			<p>relacionadas en el estudio no indican específicamente aquellas que se encuentran sobre cada mástil por tipología (5,50m / 3,00m), informa todas las cargas sobrepuestas en la edificación y no se demuestra el cálculo de fuerzas de viento sobre la estructura de cada mástil por lo tanto la modelación carece de validez debido a que no se reportan las cargas del diseño.</p> <p>Requerimiento 4: No atendió el requerimiento, en el estudio no se presentó análisis de resultados con relación a las deflexiones máximas permitidas con las condiciones de carga sobre cada mástil por tipología.</p> <p>Requerimiento 5: No atendió el requerimiento, en el estudio no se discriminan las reacciones máximas con las condiciones de carga sobre cada mástil por tipología, para evaluar el diseño de anclajes y contrapesos.</p> <p>Requerimiento 13: No atendió requerimiento el Acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE ANTENAS BOG PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (No indica el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relaciona la dirección conforme con certificación catastral.</p> <p>Requerimiento 14: Atendió el requerimiento el estudio incluye conclusiones y recomendaciones.</p> <p>Requerimiento 15: No atendió el requerimiento, en el estudio y acta de responsabilidad no se relacionan la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.</p>
8	PLANO DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA	NO CUMPLE	<p>Plano: E1 "ANTENA TIPO 1" de fecha 21-09-2021 revisado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND(firmado en digital), (corresponde a una mastil con altura de 5,5 m con pararrayos de 3 m.)</p> <p>Requerimiento 6: No atendió el requerimiento, faltó aportar plano de mástil con altura de 3.0 m, en evaluación estructural de la edificación y formato M-FO-014 en numeral 12 elementos puntuales reportan 1 MÁSTIL dimensión 3" X 3,00 MTS, peso 34,17 Kg.</p> <p>Requerimiento 12: No atendió el requerimiento, en el plano A1, se reporta la altura total (26.80m), con altura del edificio de 18.30m, con pararrayos de 3m, no corresponde con la información relacionada en el formato M-FO-014.</p>
9	DISEÑO DE ANCLAJES EL CUAL DEBE CONTENER ACTA DE RESPONSABILIDAD Y CERTIFICADO COPNIA VIGENTE	NO CUMPLE	<p>Documento: "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE ANCLAJES BOG. PROFAMILIA" versión 2 de fecha 07/09/2020 aprobado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (Falta firma digital en el estudio) Incluye acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE ANCLAJES BOG PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (Firmada en digital) MP y COPNIA vigente.</p> <p>Requerimiento 7: No atendió el requerimiento, se aportó la modelación de un elemento tipo POLE para anclar a un muerto de concreto mediante una platina de anclaje metálica (no se encuentra relacionado en los estudios del trámite), el estudio aportado no corresponde al diseño de contrapesos de un mástil.</p> <p>Requerimiento 8: No atendió el requerimiento, el estudio aportado no corresponde al diseño de anclajes (contrapesos) de un mástil, faltó diseño de anclajes para plataforma de soporte.</p> <p>Requerimiento 13: No atendió requerimiento el Acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE ANCLAJES BOG</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 **No. Radicado Inicial:** 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 **Fecha:** 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno **Tipo Doc:** Acto administrativo **Consec:**

			<p>PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (No indica el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relaciona la dirección conforme con certificación catastral.</p> <p>Requerimiento 14: Atendió el requerimiento el estudio incluye conclusiones y recomendaciones.</p> <p>Requerimiento 15: No atendió el requerimiento, en el estudio y acta de responsabilidad no se relacionan la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.</p>
10	PLANO DEL DISEÑO DE ANCLAJES DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA	NO CUMPLE	<p>Plano: E2 "SOPORTE DE EQUIPOS" de fecha 21-09-2021 revisado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (firmado en digital). (Incluye un elemento tipo POLE no se encuentra relacionado en los estudios del trámite)</p>
11	DISEÑO ESTRUCTURAL DE MIMETIZACIÓN EL CUAL DEBE CONTENER ACTA DE RESPONSABILIDAD Y CERTIFICADO COPNIA VIGENTE	NO CUMPLE	<p>Documento: "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE MIMETIZACIÓN BOG. PROFAMILIA" versión 2 de fecha 07/09/2020 aprobado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (Falta firma digital en el estudio) Incluye acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE MIMETIZACIÓN BOG PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (Firmada en digital) MP y COPNIA vigente.</p> <p>Requerimiento 8: No atendió el requerimiento, el estudio no muestra el diseño de anclajes de la mimetización.</p> <p>Requerimiento 11: No atendió el requerimiento, el estudio aportado se limita a la presentación de un modelo estructural en software de diseño, el cual no cuenta con análisis de la carga correspondiente a la mimetización. Falta firma digital en el estudio.</p> <p>Requerimiento 13: No atendió requerimiento el Acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE MIMETIZACIÓN BOG PROFAMILIA" fecha 7 de septiembre de 2021 (No indica el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relaciona la dirección conforme con certificación catastral.</p> <p>Requerimiento 14: Atendió el requerimiento el estudio incluye conclusiones y recomendaciones.</p> <p>Requerimiento 15: No atendió el requerimiento, en el estudio y acta de responsabilidad no se relacionan la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.</p>
12	PLANO DEL DISEÑO DE MIMETIZACIÓN DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA	NO CUMPLE	<p>Plano: M1 de fecha 21-09-2021 revisado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND(firmado en digital).</p> <p>Requerimiento 11: No atendió el requerimiento, el plano aportado no coincide con el diseño.</p>
16	ESTUDIO ESTRUCTURAL PLATAFORMA DE SOPORTE EQUIPOS SOBRE TERRENO (INCLUYE ACTA DE RESPONSABILIDAD Y PLANO ESTRUCTURAL DE PLATAFORMA)	NO CUMPLE	<p>Documento: "EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE EQUIPOS BOG. PROFAMILIA" versión 2 de fecha 07/09/2020 aprobado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (Falta firma digital en el estudio) Incluye acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE EQUIPOS" fecha 7 de septiembre de 2021 (Firmada en digital) MP y COPNIA vigente.</p> <p>Requerimiento 8: No atendió el requerimiento, el estudio no muestra el diseño de anclajes de la plataforma de soporte.</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 **No. Radicado Inicial:** 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 **Fecha:** 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno **Tipo Doc:** Acto administrativo **Consec:**

			<p>Requerimiento 9: No atendió el requerimiento, las cargas relacionadas en el estudio no indican específicamente aquellas que se encuentran sobre la plataforma de soporte de equipos con su peso propio, informa todas las cargas sobreimpuestas en la edificación por lo tanto la modelación carece de validez debido a que no se reportan las cargas del diseño. Falta firma digital en el estudio.</p> <p>Requerimiento 10: No atendió el requerimiento, faltó aportar el cálculo de la placa de nivelación, según las cargas de servicio.</p> <p>Requerimiento 13: No atendió requerimiento el Acta de responsabilidad "DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOPORTE DE EQUIPOS" fecha 7 de septiembre de 2021 (No indica el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relaciona la dirección conforme con certificación catastral. En referencia indica "SOPORTE DE ANTENA".</p> <p>Requerimiento 14: Atendió el requerimiento el estudio incluye conclusiones y recomendaciones.</p> <p>Requerimiento 15: No atendió el requerimiento, en el estudio y acta de responsabilidad no se relacionan la dirección del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.</p>
17	PLANO DEL DISEÑO DE LA PLATAFORMA DE SOPORTE DE LOS EQUIPOS	NO CUMPLE	<p>Plano: E2 "SOPORTE DE EQUIPOS" de fecha 21-09-2021 revisado por el Ing. Civil Hugo Armando Vargas Morales MP 25202-315805 CND (firmado en digital).</p> <p>Requerimiento 8: No atendió el requerimiento, el plano aportado no coincide con el diseño.</p>
RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS TÉCNICO			NO VIABLE

2.3. ESTUDIO Y ANÁLISIS JURÍDICO

No.	DOCUMENTO	ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	OBSERVACIONES (Diligencie este campo según la revisión adelantada)
4	PODER OTORGADO AL SOLICITANTE POR EL PROPIETARIO, PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES NECESARIOS ANTE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN	NO CUMPLE	<p>Mediante radicado 1-2021-89023 del 03 de octubre de 2021, se allega copia del poder especial, amplio y suficiente otorgado por la Representante Legal Suplente de Comunicación Celular Comcel S.A al señor SAMUEL ANTONIO MARTÍNEZ DÍAZ, con presentación personal ante Notaria de fecha 23 de septiembre de 2021, y con las características y datos de la estación.</p> <p>Así mismo, se allega poder especial, amplio y suficiente otorgado por el señor ANDRES ANGULO AZUERO, quien refiere obrar en calidad de Gerente y Representante legal de "CAMPO ALTO ACESALUD S.A., propietaria del inmueble en la Avenida carrera 14 No. 34-22 de la ciudad de Bogotá, a la Sra. HILDA MARIA PARDO H. representante legal de COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A, si bien el documento tiene presentación personal ante Notaria 39 del Circulo de Bogotá, de fecha 05 de junio de 2012, en el mismo no se individualiza el trámite a adelantar, indicando la estación, su ubicación, denominación, coordenadas, predio privado en el cual se ubicará, su dirección en la</p>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 No. Radicado Inicial: 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 Fecha: 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

			<p>nomenclatura de la ciudad y el número de folio de matrícula y CHIP, lo anterior de acuerdo a lo solicitado mediante radicado 2-2021-70459 del 19 de agosto de 2021.</p> <p>Ahora bien, se adjunta copia del contrato de arrendamiento suscrito entre COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A, y el Rector de la CORPORACION CENTRO DE NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES, NO se adjunta el Certificado de Existencia y Representación Legal de CAMPO ALTO ACESALUD S.A. con NIT 8300159706., con el fin de demostrar la calidad de representante legal de la sociedad propietaria del inmueble.</p>
RESULTADO ESTUDIO Y ANÁLISIS JURÍDICO			NO VIABLE

22. Que, de acuerdo con el análisis realizado por la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS**, la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, no dio cumplimiento a la totalidad de los requerimientos urbanísticos, técnicos y jurídicos realizados por la Entidad, lo cual es indispensable para la expedición de la viabilidad de la solicitud de regularización de la estación radioeléctrica existente denominada **"BOG. PROFAMILIA"** a localizarse en la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22** de la localidad de **SANTA FE**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, toda vez que se puede concluir:

Frente a los requerimientos **Técnicos y arquitectónicos**:

- ✓ No es subsanado el formulario M-FO-014 ya que continúan presentándose de forma incorrecta las siguientes casillas: (B-16), (B-17), (B-20), (C-2), (C-2B), (C-4), (C-5), (C-8), (C-10), (C-11.2), (C-12), (D-1), (D-1A), (D-1B), (D-1C), (D-1D), (D-1E), (D-1G), (D-1H), (D-1I), (D-2), (D-3.2), (D-3.3I), (D-3.3J), (D-5), (D-6), (D-7), (D-9).
- ✓ Los planos presentados no dan cumplimiento teniendo en cuenta los numerales 13.2.5, 13.2.7, 13.3.2, del Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019 y en concordancia con los numerales 8 y 10 de la ficha anteriormente expuesta, la propuesta presentada no es coincidente, ya que al evaluar los planos, con el informe de mimetización y las imágenes reales del predio con la estación instalada, se tiene que la localización, la cantidad de elementos que conforman la estación radioeléctrica, los aislamientos y la mimetización difieren en cada una de las representaciones, por lo tanto no es posible evaluar con eficacia y de manera certera la solicitud de factibilidad de la estación radioeléctrica.
- ✓ En la documentación allegada no fue presentado el correspondiente análisis de riesgos de la infraestructura y el plan de contingencia, por tanto, no da cumplimiento a lo

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

dispuesto en los Decretos Distrital 172 de 2014, ni al artículo 11 del Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019.

- ✓ En cuanto a la mimetización se concluye que no fue subsanado, ya que en concordancia con los puntos anteriores, según se puede observar en las imágenes tomadas del radicado 1-2021-89023 del 3 de octubre de 2021, la propuesta de mimetización no es coherente con la realidad de la estación, los estudios, diseños y planimetría presentados, como quiera que en la planta se visualizan dos mástiles con los equipos, y en las fotos e isométricos presentadas se encuentran tres mástiles y en diferente disposición, en tal virtud no es posible evaluar correctamente la factibilidad de la propuesta de mimetización, porque no es válida, sin tener una claridad acerca de la localización, los aislamientos y la totalidad de elementos a instalar de la estación radioeléctrica.
- ✓ La matriz de evaluación de impacto se encuentra evaluada de forma incorrecta en los siguientes ítems: 1. impacto causado por localización respecto a la cubierta, 3. impacto causado por la cantidad y tamaño de antenas. En consecuencia, no se puede concluir el puntaje del nivel de impacto de la estación radioeléctrica.
- ✓ La evaluación estructural de cargas sobre la edificación, se presentó sin firma de aprobación y no se tuvo en cuenta la totalidad de cargas de la estación (no se incluyeron los elementos de la mimetización), por otro lado se evaluó con cargas con 2 tipos diferentes de mástil.
- ✓ No se allegó el plano técnico de licencia (estructural de cubierta), de manera que no permitió evidenciar la existencia y dimensiones de los elementos estructurales presentados en los planos A1 y A2 del radicado 1-2021-89023, en virtud del numeral 17.1.1 del artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017.
- ✓ La evaluación estructural de soporte de antena se presentó sin firma de aprobación y las cargas relacionadas en el estudio no indican específicamente aquellas que se encuentran sobre cada mástil por tipología (5,50m / 3,00m), no se demuestra el cálculo de fuerzas de viento sobre la estructura de cada mástil por lo tanto la modelación carece de validez debido a que no se reportan las cargas del diseño, unido a lo anterior, no se presentó análisis de resultados con relación a las deflexiones máximas permitidas con las condiciones de carga sobre cada mástil por tipología lo que implica que no cumpla con este requerimiento técnico.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

- ✓ No se allegó el plano de mástil con altura de 3.0 m, en los documentos evaluación estructural de la edificación y formato M-FO-014 en numeral 12 elementos puntuales reportan 1 MÁSTIL dimensión 3" X 3,00 MTS, peso 34,17 Kg.
- ✓ Se aportó la modelación de un elemento tipo POLE para anclar a un muerto de concreto mediante una platina de anclaje metálica, este elemento no se encuentra relacionado en los estudios del trámite, el estudio de anclajes aportado no corresponde al diseño de contrapesos de un mástil, faltó diseño de anclajes para plataforma de soporte y el estudio no muestra el diseño de anclajes de la mimetización.
- ✓ Las cargas relacionadas en el estudio estructural de soporte de equipos no indican específicamente aquellas que se encuentran sobre la plataforma, tampoco su peso propio, por lo tanto, la modelación carece de validez debido a que no se reportan las cargas del diseño; se presentó sin firma de aprobación, por otra parte, el plano aportado no coincide con el diseño.
- ✓ El estudio estructural de soporte de mimetización se limita a la presentación de un modelo estructural en software de diseño, el cual no cuenta con análisis de las cargas correspondientes a la mimetización. Se presentó sin firma de aprobación. Por otro lado, el plano aportado no coincide con el diseño.
- ✓ Las actas de responsabilidad aportadas no indican el cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y las normas técnicas aplicables, no relacionan la dirección correcta del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral, lo que significa que no cumpla con este requerimiento técnico.
- ✓ Los estudios y planos aportados no relacionan la dirección correcta del predio conforme con certificado de nomenclatura catastral.
- ✓ No se aportó acta de Responsabilidad de la Revisión de los Estudios Técnicos debidamente firmado por el representante legal de la empresa solicitante, exonerando al Distrito Capital de cualquier responsabilidad, lo que implica que no cumpla con este requerimiento técnico.
- ✓ No se actualizaron los numerales D-2 y D-3, según los estudios modificados.

En cuanto **componente jurídico**, se pudo establecer:

- ✓ Se allega poder especial, amplio y suficiente otorgado por el señor ANDRES ANGULO AZUERO, identificado con cédula de ciudadanía No.79.487.361 de Bogotá, quien manifiesta obrar en calidad de Gerente y Representante legal de la Empresa "CAMPO

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ALTO ACESALUD S.A., propietaria del inmueble en la Avenida carrera 14 No. 34-22 de la ciudad de Bogotá, a la representante legal de la sociedad COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A, sin embargo el documento tiene presentación personal ante Notaria 39 del Circulo de Bogotá de fecha 05 de junio de 2012 y en el mismo no se individualiza el trámite a adelantar, ni se indica la estación, la ubicación, denominación, coordenadas, predio privado en el cual se ubicará, su dirección en la nomenclatura de la ciudad y el número de folio de matrícula y CHIP, lo anterior de acuerdo a lo solicitado por la Entidad mediante radicado 2-2021-70459 del 19 de agosto de 2021.

- ✓ NO se adjunta el Certificado de Existencia y Representación Legal de la Empresa CAMPO ALTO ACESALUD S.A. con NIT 8300159706., con el que se pueda demostrar la calidad de representante legal de la sociedad propietaria del inmueble.

De igual manera, verificado el reporte de inventario 1-2018-44495 del 8 de agosto de 2018, la estación "**BOG. PROFAMILIA**" ubicada en el predio de la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22**, fue clasificada como "*Regularización de los elementos que conforman una estación radioeléctrica*". Sin embargo, este reporte es extemporáneo, considerando que el plazo máximo de presentación venció el 15 de febrero de 2018, como se puede evidenciar en la norma ibídem.

Ahora bien, cada proveedor debió presentar el inventario de la infraestructura y equipos, en el rango de fechas de inicio y terminación que dispuso para ello el Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019, que correspondió a las siguientes fechas:

Tabla N°. 1. Período de reporte: Inventarios de Regularización.

DECRETO DISTRITAL	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN
397 de 2017	15/08/2017	15/02/2018
805 de 2019	27/12/2019	15/02/2020

Fuente: Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019.

Así mismo, las normas citadas, fijaron períodos de tiempo para la presentación de la propuesta de regularización, tal como se indica a continuación:

Tabla N°. 2. Período de desarrollo de la propuesta de regularización (Aportar documentos del Título IV de la norma).

DECRETO DISTRITAL	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN
397 de 2017	15/02/2018	15/02/2021

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



805 de 2019	28/02/2019	28/02/2020
-------------	------------	------------

Fuente: Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el Decreto Distrital 805 de 2019.

En este punto se precisa que las fechas fijadas en los Decretos Distritales 397 de 2017 y 805 de 2019, para la regularización, tiene un carácter preclusivo y perentorio, es decir, que culminado el periodo previsto no se podrá adelantar posteriormente ninguna de las actuaciones para el cual fue fijado.

Lo anterior, teniendo en cuenta que el Decreto Distrital 397 de 2017 estableció como periodo máximo para el reporte de inventario de las estaciones que a la fecha no contaban con permiso, lo realizaran a partir del 15 de agosto de 2017 hasta el 15 de febrero de 2018, sin embargo mediante el Decreto Distrital 805 de 2019 y si bien se contempló que a partir de la entrada en vigencia del mismo se amplió el término para realizar el reporte de inventario hasta el 15 de febrero de 2020, para el caso en particular los reportes realizados se efectuaron por fuera de dichos términos, por lo tanto se consideran extemporáneos.

23. Que, con ocasión de la expedición de la Resolución No. 0702 del 24 de mayo de 2021, mediante el cual se delegó en el Subsecretario de Planeación Territorial de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** la facultad de expedir los actos administrativos relacionados con la aprobación, negación, modificación, desistimiento aclaración, corrección y o prorroga, según corresponda, a que haya lugar dentro del trámite y procedimiento de regularización de las estaciones radioeléctricas existente en Bogotá D.C de que trata el Decreto Distrital 397 de 2017 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya (Res. 1959/17), así como conocer y resolver los recursos de reposición presentados contra los actos administrativos en mención.

24. Que, una vez revisada la documentación aportada por la sociedad **"BOG. PROFAMILIA"**, mediante radicados 1-2020-63094 del 18 de diciembre de 2020, se determinó que la propuesta de regularización para la estación radioeléctrica existente denominada **"BOG. PROFAMILIA"** ubicada en el predio de la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22**, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50C-1135809 de la localidad de **SANTA FE**, considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, reportada ante esta entidad, no cumple con los requerimientos establecidos por el Decreto Distrital 397 de 2017.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. NEGAR, a la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, la regularización de la Estación Radioeléctrica existente denominada **"BOG.**

***EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

PROFAMILIA ubicada en el predio de la **AVENIDA CARRERA 14 N° 34 – 22**, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. **50C-1135809** de la localidad de **SANTA FE**, considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, de acuerdo con las razones expuestas en la parte motiva de esta Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución al Representante Legal de la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, o su apoderado, en los términos establecidos en los artículos 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011, indicándoles que contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Planeación Territorial de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, y el de apelación ante la **COMISIÓN DE REGULACIÓN DE COMUNICACIONES –CRC–**, de acuerdo con el numeral 18 del artículo 22 de la Ley 1341 de 2009, los cuales deberán ser interpuestos dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal o a la notificación por aviso, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo normado por el inciso 2° del artículo 31 del Decreto Distrital 397 de 2017.

Parágrafo. De ser posible este acto administrativo también se notificará de conformidad con lo normado en el artículo 4° del Decreto Nacional 491 de 2020 y la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo al representante legal de la sociedad **COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S.A.**, o a su apoderado, sociedad que será notificada al correo electrónico registrado en el expediente 1-2020-63094 del 18 de diciembre de 2020, correo Tramites@vallascar.com, y al correo de notificaciones judiciales: notificacionesclaro@claro.com.co. En caso de llevarse a cabo, la notificación realizada deberá seguir los requerimientos formales establecidos en el mencionado artículo 4 del Decreto Nacional 491 de 2020 y en la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO. COMUNICAR el contenido de la presente Resolución a las siguientes personas y/o entidades:

3.1 Al administrador y/o Representante Legal o quien haga sus veces, de la Empresa **CAMPO ALTO ACESALUD LTDA.**, titular del derecho de dominio del predio identificado con Matrícula Inmobiliaria N°. 50C-1135809 de la localidad de **SANTA FE**, de la ciudad de Bogotá, D.C., en el que se encuentra instalada la Estación Radioeléctrica denominada **“BOG. PROFAMILIA”**.

3.2 Al **ALCALDE LOCAL DE SANTA FE**, para realizar en ejercicio de sus funciones y competencias el respectivo control urbano de conformidad con lo dispuesto en los artículos 41 y 43 del Decreto Distrital 397 de 2017, en concordancia con el numeral 6°, artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993 -Estatuto Orgánico de Bogotá-. Y en particular tener en

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 21
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-26819 No. Radicado Inicial: 1-2021-89023
No. Proceso: 1809297 Fecha: 2022-08-23 14:00
Tercero: INVERSIONES VALLASCAR S.A.
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

cuenta lo dispuesto en el numeral 24 del presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO. Contra la presente resolución procede el recurso de apelación ante la **COMISIÓN DE REGULACIÓN DE COMUNICACIONES –CRC–** en virtud de lo dispuesto en el Artículo 24 del Decreto Distrital 397 de 2017 y el Artículo 21 de la Ley 1341 de 2009 modificado por el artículo 19 de la Ley 1978 de 2019, razones por las cuales, procede el recurso de apelación, por lo tanto, una vez se realice la notificación y comunicación ordenada, se ordena remitir el expediente.

ARTÍCULO QUINTO. PUBLICAR, en la página web de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN (<http://portal.sdp.gov.co/transparencia/normatividad/actos-administrativos>), sobre la negación de la regularización de la estación radioeléctrica referida en el presente acto administrativo, en cumplimiento del deber de información contenido en el artículo 39 del Decreto Distrital 397 de 2017.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá D.C.

Margarita Rosa Caicedo Velasquez
Subsecretaría de Planeación Territorial

Aprobó: Arquitecta María Victoria Villamil Páez – Directora de Vías, Transporte y Servicios Públicos

Revisó: Abogado Giovanni Perdomo Sanabria – Abogado Subsecretaría de Planeación Territorial.

Arquitecto Gabriele Murgia – Arquitecto Subsecretaría de Planeación Territorial.

Alba Rocío Preciado Wilches. Abogada Subsecretaría de Planeación Territorial

Abogado Carlos Julián Flórez Bravo – Contratista

Abogada Saira Adelina Guzmán Marmolejo

Proyectó: Mónica Gama Chimbí – Abogada Contratista DVTSP

Arquitecta Jennifer Paola Taborda Salas – Contratista –Públicos.

Ing. Civil Cristian Andres Corzo Rivera– Contratista –

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*