

RESOLUCIÓN No. 0544 DE 2022**(12 de Abril de 2022)**

“Por la cual se declara el desistimiento de una solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público- para los andenes de la Calle 126 A y Calle 127 ubicados frente al predio con nomenclatura Calle 126 A No. 7-54/ Calle 127 No. 7-71, en la localidad de Usaquén”

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas el literal q) del artículo 8 del Decreto Distrital 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

“... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...”

Que el artículo 13º del mismo Decreto Distrital 016 de 2013 define las funciones de la Dirección del Taller de Espacio Público – DTEP, encontrando entre otras: *“(...) l) Realizar los estudios y trámites administrativos necesarios para la expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público. (...)”*, cuyo procedimiento está establecido dentro del Sistema Integrado de Gestión - SIG de la entidad como, “M-PD-062 EXPEDICIÓN DE LICENCIAS DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO”.

Que el Decreto Nacional 1077 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, compiló en el Título 6, Capítulo 1, Sección 1, las clases de licencias urbanísticas y sus modalidades reglamentadas mediante el Decreto Nacional 1469 del 2010.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Que el artículo 2.2.6.1.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015 establece que “... La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...”.

Que el artículo 8 del Decreto Nacional No. 1203 del 12 de julio de 2017 “Por medio del cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio y se reglamenta la Ley 1796 de 2016, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se dictan otras disposiciones”, determina:

“ARTÍCULO 8. Modifíquese el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 del sector Vivienda, Ciudad y Territorio, el cual quedará así:

ARTÍCULO 2.2.6.1.2.2.4 Acta de observaciones y correcciones. Efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias, prórrogas, revalidaciones de licencias y otras actuaciones, levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud.

El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia. (...)”

Que el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto en cita establece que cuando el solicitante de una licencia urbanística no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones dentro del término indicado, la solicitud se entenderá desistida y se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo contra el cual es procedente el recurso de reposición.

Que mediante radicado SDP No. **1-2021-115438** del 02 de diciembre de 2021, la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S** identificada con el NIT 901.237.941-2, representada legalmente por el primer suplente **GILBERTO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 19.295.000 y la segunda suplente **GLORIA SUSANA GIL SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.607.474 solicitó de **Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público** para realizar la intervención de los andenes de la Calle 126 A y Calle 127 ubicados frente al predio con nomenclatura **Calle 126 A No. 7-54 y Calle 127 No. 7-71**, en la localidad de Usaquén.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-12812 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1934869 Fecha: 2022-04-12 17:42
Tercero: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - SDP
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

Que la promotora **UPTOWN S.A.S.**, concedió poder especial para adelantar el trámite de licencia de intervención y ocupación del espacio público a la señora **LAURA CAMILA CRUZ PULIDO**, identificada con la C.C. No. 1.014.213.917 de Bogotá.

Que dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 esta secretaría emitió **ACTA DE OBSERVACIONES** mediante el oficio SDP No. 2-2022-08351 del 2 de febrero de 2022 requiriendo al solicitante para que dentro de los treinta (30) días siguientes al recibo de la comunicación, completara, actualizara, corrigiera o aclarara la documentación radicada a fin de poder resolver de fondo la solicitud. Se le advirtió al solicitante que de no dar respuesta completa y oportuna a los requerimientos la solicitud iba a considerarse desistida de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Único reglamentario 1077 de 2015.

Que el oficio SDP No. 2-2022-08351, fue recibido por los solicitantes el día 8 de febrero de 2022 a través del señor José Llanos en el Edificio Anfora, de tal manera que el término para dar respuesta al acta de observaciones era del 9 de febrero del año 2022 hasta el día 23 de marzo de 2022, so pena de entenderse desistida la solicitud.



Bogotá, D. C., 02 de febrero de 2022

Señores:
GILBERTO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
GLORIA SUSANA GIL SÁNCHEZ
Representantes Legales Suplentes
Promotora UPTOWN 127 S.A.S
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO
Arquitecta de Proyectos
Apoderada Promotora UPTOWN S.A.S
Carrera 15 No 91-30 Piso 5.
Teléfono: 6231624
Ciudad

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 9
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-08351 No. Radicado Inicial: 1-2021-
115438
No. Proceso: 1850509 Fecha: 2022-02-02 12:10
Tercero: LAURA CAMILA CRUZ PULIDO
Dep. Radicadora: Dirección del Taller del Espacio Público
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:
Comentarios: Adicional

08-02-2022

José Llanos

Hora: 15:06

EDIFICIO ANFORA
OFICINAS

Activar
Ve a Con

Copia parcial oficio No. 2-2022-06351 - Fuente: Correo remitido por la DRFGD

Que mediante el oficio radicado con No **1-2022-23721** del 2 de marzo de 2022 la solicitante dio respuesta al acta de observaciones dentro del término de 30 días hábiles previstos en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015. No obstante, no se pronunció de manera específica ni realizó las correcciones requeridas frente a los aspectos urbanísticos, arquitectónicos y jurídicos señalados en el acta.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Que en lo referido al aspecto urbanístico y arquitectónico la interesada no atendió los ajustes requeridos sobre el tramo del andén de la Calle 127, sin que en la memoria descriptiva o cartografía allegada se presente una justificación de la modificación de la solicitud inicial sobre la cual se expidió el acta de observaciones, teniendo en cuenta que la misma corresponde a la intervención de los andenes de la Calle 126 A y Calle 127. Por lo tanto, no es posible realizar la validación de los aspectos técnicos establecidos en la Cartilla de Andenes, adoptada mediante el Decreto Distrital 308 de 2018 sobre el tramo de la Calle 127. Tampoco se allegó la copia de la cartografía de la intervención en versión AutoCAD, por lo cual no es posible verificar que la ubicación propuesta tenga coincidencia con las condiciones actuales del andén.

Que en el aspecto jurídico se indicó al solicitante que los andenes a intervenir no hacen parte del patrimonio inmobiliario de la ciudad por lo que se le solicitó la verificación del estado de saneamiento jurídico de los predios a intervenir dado que de acuerdo con el Decreto Nacional 1077 de 2015, para el otorgamiento de la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público – LIOEP es condición *sine qua non* que las áreas a intervenir sean bienes de uso público incluidos en el espacio público.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 y teniendo en cuenta los antecedentes señalados debe declararse desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público radicada con el consecutivo SDP No. **1-2021-115438** del 02 de diciembre de 2021 y ordenarse su archivo, sin perjuicio de que el interesado pueda volver a presentar la solicitud.

Que en la notificación de actos administrativos debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el Decreto Legislativo 491 de 2020. El artículo 4 de este acto administrativo dispone:

“Artículo 4. Notificación o comunicación de actos administrativos. Hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social, la notificación o comunicación de los actos administrativos se hará por medios electrónicos. Para el efecto en todo trámite, proceso o procedimiento que se inicie será obligatorio indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones, y con la sola radicación se entenderá que se ha dado la autorización.

En relación con las actuaciones administrativas que se encuentren en curso a la expedición del presente Decreto, los administrados deberán indicar a la autoridad competente la dirección electrónica en la cual recibirán notificaciones o comunicaciones. Las autoridades, dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la expedición del presente Decreto, deberán habilitar un buzón de correo electrónico exclusivamente para efectuar las notificaciones o comunicaciones a que se refiere el presente artículo.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

El mensaje que se envíe al administrado deberá indicar el acto administrativo que se notifica o comunica, contener copia electrónica del acto administrativo, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse y los plazos para hacerlo. La notificación o comunicación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda al acto administrativo, fecha y hora que deberá certificar la administración.

En el evento en que la notificación o comunicación no pueda hacerse de forma electrónica, se seguirá el procedimiento previsto en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011.

Que por medio de la Resolución 304 del 23 de febrero de 2022, el Ministerio de Salud y Protección Social prorrogó la emergencia sanitaria por el nuevo coronavirus Covid-19 hasta el 30 de abril de 2022. Por lo tanto, el presente acto administrativo será notificado en los términos y condiciones previstas en el Decreto Nacional 491 de 2020 y lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que mediante radicado SDP No. **1-2021-115438** del 02 de diciembre de 2021, la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S** identificada con el NIT 901.237.941-2, representada legalmente por el primer suplente **GILBERTO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 19.295.000 y la segunda suplente **GLORIA SUSANA GIL SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.607.474 solicitó de **Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público** para realizar la intervención de los andenes de la Calle 126 A y Calle 127 ubicados frente al predio con nomenclatura **Calle 126 A No. 7-54/ Calle 127 No. 7-71**, en la localidad de Usaquén.

Que la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S**, concedió poder especial para adelantar el trámite de licencia de intervención y ocupación del espacio público a la señora **LAURA CAMILA CRUZ PULIDO**, identificada con la C.C. No. 1014.213.917 de Bogotá.

Que la gestión fue adelantada por la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S** identificada con el NIT 901.237.941-2, representada legalmente por el primer suplente **GILBERTO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 19.295.000 y la segunda suplente **GLORIA SUSANA GIL SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.607.474, personas jurídicas que serán notificada al correo electrónico uptownsas@hotmail.com, de acuerdo con lo señalado en su certificado de existencia y representación de la sociedad, aportado dentro de los documentos del trámite.

Que los representantes legales suplentes del gerente de la Promotora **UPTOWN 127 S.A.S** otorgaron poder especial a la señora **LAURA CAMILA CRUZ PULIDO**, identificada con la C.C. No. 1014.213.917 de Bogotá, para adelantar el trámite de licencia urbanística,

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

apoderada especial que será notificada al correo electrónico camilac@dor.com.co señalado en el Formulario Único Nacional de Licencias Urbanísticas aportado dentro del trámite.

Que la modalidad de notificación es electrónica y se hará a los correos electrónicos señalados con el fin de que la parte solicitante pueda ejercer oportunamente sus derechos por intermedio de su apoderado, que para el caso de recursos deberá ser un profesional del derecho.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1º. Declarar desistida la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención de los andenes de la Calle 126 A y Calle 127 ubicados frente al predio con nomenclatura **Calle 126 A No. 7-54/ Calle 127 No. 7-71**, en la localidad de Usaquén en Bogotá D.C, presentada con el radicado SDP No. 1-2021-115438 del 02 de diciembre de 2021 por la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S** identificada con el NIT 901.237.941-2, y representada legalmente por el primer suplente **GILBERTO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 19.295.000 y la segunda suplente **GLORIA SUSANA GIL SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.607.474.

ARTÍCULO 2º. ORDENAR el archivo de la documentación de la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención de los andenes de la Calle 126 A y Calle 127 ubicados frente al predio con nomenclatura **Calle 126 A No. 7-54/ Calle 127 No. 7-71**, en la localidad de Usaquén en Bogotá D.C; allegada mediante radicación SDP No. 1-2021-115438 de 2021.

ARTÍCULO 3º. NOTIFICACIONES Y PUBLICACIÓN. Notificar la presente resolución a la **PROMOTORA UPTOWN S.A.S** identificada con el NIT 901.237.941-2, al correo electrónico uptownsas@hotmail.com aportado dentro del trámite y en el certificado de existencia y representación de la sociedad.

Notificar en calidad de apoderada especial para el trámite de licencia urbanística a la señora **LAURA CAMILA CRUZ PULIDO**, identificada con la C.C. No. 1014.213.917 de Bogotá al correo electrónico camilac@dor.com.co señalado en el Formulario Único Nacional de Licencias Urbanísticas aportado dentro del trámite.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-12812 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1934869 Fecha: 2022-04-12 17:42
Tercero: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - SDP
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

La parte resolutive de esta decisión será publicada en el sitio web de la Secretaría Distrital de Planeación dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 4°- RECURSOS: Contra este acto administrativo, procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Planeación Territorial el cual deberá interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal, electrónica o por aviso que se realice del acto administrativo.

Dada en Bogotá D.C., a los

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá D.C. a los 12 días de abril de 2022.

Claudia Andrea Ramirez Montilla
Subsecretaría de Planeación Territorial

Aprobó: Margarita Rosa Caicedo Velásquez, Directora del Taller del Espacio Público
Revisó: Carlos Javier Sánchez González- Abogado Dirección del Taller del Espacio Público
Diego Fernando Mateus Rueda – Arquitecto Subsecretaría de Planeación Territorial
Giovanni Perdomo – Abogado Subsecretaría de Planeación Territorial
Alba Rocío Preciado Wilches- Abogada Subsecretaría de Planeación territorial
Elaboró: Juliana Villamizar Arturo – Profesional Especializada de la Dirección del Taller del Espacio Público.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*