

**RESOLUCIÓN No.0426 DE 2022****( 25 de Marzo de 2022 )**

*“Por la cual se declara el desistimiento de una solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público - para el andén localizado frente al predio identificado con CHIP de identificación catastral AAA0107RPMS y nomenclatura KR 19B 168 08 Toberín, en la Localidad de Usaquén.”*

**LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas el literal q) del artículo 8 del Decreto Distrital 016 de 2013, y

**CONSIDERANDO:**

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

*“... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...”.*

Que el Decreto Nacional 1077 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, compiló en el Título 6, Capítulo 1, Sección 1, las clases de licencias urbanísticas y sus modalidades reglamentadas mediante el Decreto Nacional 1469 del 2010.

Que el artículo 2.2.6.1.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015 establece que *“... La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...”*.

Que por otra parte, el Literal l) del artículo 13 del Decreto Distrital 016 de 2013 le asigna a la Dirección del Taller del Espacio Público la función de realizar los estudios y trámites

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

administrativos para la expedición de licencias de intervención y ocupación del espacio público.

Que adicionalmente, el literal q) del artículo 8 del referido acto administrativo, le asigna a la Subsecretaría de Planeación Territorial, la competencia para la expedición de dichas licencias.

Que el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015, modificado por el artículo 8 del Decreto Nacional No. 1203 del 12 de julio de 2017, determina:

**“ARTÍCULO 8.** *Modifíquese el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 del sector Vivienda, Ciudad y Territorio, el cual quedará así:*

**ARTÍCULO 2.2.6.1.2.2.4 Acta de observaciones y correcciones.** *Efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias, prórrogas, revalidaciones de licencias y otras actuaciones, levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud.*

*El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia. (...)*”

Que adicionalmente, el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto en cita establece que cuando el solicitante de una licencia urbanística no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones dentro del término indicado, la solicitud se entenderá desistida y se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo contra el cual es procedente el recurso de reposición.

Que mediante radicado SDP No. **1-2021-95375** del 21 de octubre de 2021, la sociedad **INVERSIONES ALCABAMA S.A.**, identificada con el NIT 800.208.146-3, representada legalmente por el señor **NELSON JAVIER AVILA ROJAS** identificado con cédula de ciudadanía No 79.690.646 de Bogotá, solicitó de **Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público** para realizar la intervención del andén localizado frente al predio con nomenclatura **KR 19B 168 08**, identificado con CHIP **AAA0107RPMS**, en la Localidad de Usaquén.

Que la sociedad **INVERSIONES ALCABAMA S.A.**, concedió poder especial para adelantar el trámite de licencia de intervención y ocupación del espacio público a la señora **KATERIN ARIZA HILARIÓN**, identificada con cédula de ciudadanía No 1.001.058.925 de Bogotá. En el poder se otorgó la facultad de recibir notificación de la decisión administrativa.

**EVITE ENGAÑOS:** *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8, 13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7  
Anexos: No  
No. Radicación: 3-2022-10672 No. Radicado Inicial:  
XXXXXXXXXX  
No. Proceso: 1907547 Fecha: 2022-03-25 13:49  
Tercero: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - SDP  
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa  
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

Que dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 esta secretaría emitió **ACTA DE OBSERVACIONES** mediante el oficio SDP No 2-2022-02613 del 13 de enero de 2022 requiriendo al solicitante para que dentro de los treinta (30) días siguientes al recibo de la comunicación, completara, actualizara, corrigiera o aclarara la documentación radicada a fin de poder resolver de fondo la solicitud. En la comunicación se le advirtió al solicitante que de no dar respuesta completa y oportuna a los requerimientos la solicitud iba a considerarse desistida de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Único reglamentario 1077 de 2015.

Que el oficio SDP No 2-2022-02613, fue recibido por los solicitantes el día 13 de enero de 2022 a través de la Sra. Katerin Ariza Hilarión identificada con cedula de ciudadanía No. 1.001.058.925 de Bogotá como se observa en la imagen a continuación:

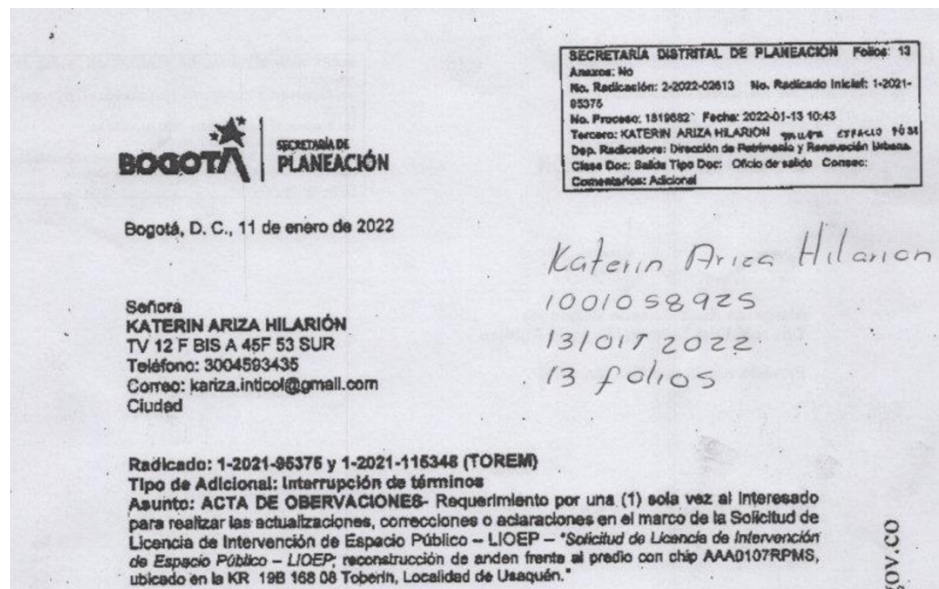


Imagen parcial oficio No. 2-2022-02613- Fuente: Correo remitido por la DRFGD

Que de conformidad con lo anterior, se tiene que el término para dar respuesta al acta de observaciones era del 14 de enero del año 2022 hasta el día 24 de febrero de 2022, so pena de entenderse desistida la solicitud.

Que el término de 30 días hábiles previstos en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 para dar respuesta al acta de observaciones expiró sin que los

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

solicitantes dieran respuesta, así como también a la fecha no se encuentra radicación alguna que responda a los requerimientos realizados.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 y teniendo en cuenta los antecedentes señalados debe declararse desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público radicada con el consecutivo SDP No. 1-2021-95375 del 21 de octubre de 2021 y ordenarse su archivo, sin perjuicio de que el interesado pueda volver a presentar la solicitud.

Que cuanto a la notificación de actos administrativos debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el Decreto Legislativo 491 de 2020. El artículo 4 de este acto administrativo dispone:

***“Artículo 4. Notificación o comunicación de actos administrativos. Hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social, la notificación o comunicación de los actos administrativos se hará por medios electrónicos. Para el efecto en todo trámite, proceso o procedimiento que se inicie será obligatorio indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones, y con la sola radicación se entenderá que se ha dado la autorización.***

*En relación con las actuaciones administrativas que se encuentren en curso a la expedición del presente Decreto, los administrados deberán indicar a la autoridad competente la dirección electrónica en la cual recibirán notificaciones o comunicaciones. Las autoridades, dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la expedición del presente Decreto, deberán habilitar un buzón de correo electrónico exclusivamente para efectuar las notificaciones o comunicaciones a que se refiere el presente artículo.*

*El mensaje que se envíe al administrado deberá indicar el acto administrativo que se notifica o comunica, contener copia electrónica del acto administrativo, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse y los plazos para hacerlo. La notificación o comunicación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda al acto administrativo, fecha y hora que deberá certificar la administración.*

*En el evento en que la notificación o comunicación no pueda hacerse de forma electrónica, se seguirá el procedimiento previsto en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011”.*

Que por medio de la Resolución 304 del 23 de febrero de 2022, el Ministerio de Salud y Protección Social, prorrogó la emergencia sanitaria por el nuevo coronavirus Covid-19 hasta el 30 de abril de 2022. Por lo tanto, el presente acto administrativo será notificado en los términos y condiciones previstas en el Decreto Nacional 491 de 2020 y lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Que la gestión fue adelantada por la sociedad **INVERSIONES ALCABAMA S.A** identificada con el NIT 800.208.146-3, representada legalmente por el señor **NELSON JAVIER AVILA ROJAS** identificado con cédula de ciudadanía No 79.690.646 de Bogotá, persona jurídica que será notificada al correo electrónico [info@alcabama.com.co](mailto:info@alcabama.com.co), indicado en el Formulario Único Nacional de Licencias Urbanísticas aportado dentro del trámite y en el certificado de existencia y representación de la sociedad.

Que el representante legal de **INVERSIONES ALCABAMA S.A** otorgó poder especial a la señora **KATERIN ARIZA HILARIÓN**, identificada con cédula de ciudadanía No 1.001.058.925 de Bogotá, para adelantar el trámite de licencia urbanística, apoderada especial que será notificada al correo electrónico [kariza.inticol@gmail.com](mailto:kariza.inticol@gmail.com) señalado en el Formulario Único Nacional de Licencias Urbanísticas aportado dentro del trámite. En el poder se otorgó la facultad de recibir notificación de la decisión administrativa.

Que la modalidad de notificación es electrónica y se hará a los correos electrónicos señalados con el fin de que la parte solicitante pueda ejercer oportunamente sus derechos por intermedio de su apoderado, que para el caso de recursos deberá ser un profesional del derecho.

En mérito de lo expuesto,

## RESUELVE

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención del andén localizado frente al predio con nomenclatura KR 19B 168 08 Toberín, , identificado con CHIP AAA0107RPMS, en la Localidad de Usaquén en Bogotá D.C, presentada con el radicado SDP No. 1-2021-95375 de 2021 por **INVERSIONES ALCABAMA S.A** identificada con el NIT 800.208.146-3, y representada legalmente por el señor **NELSON JAVIER AVILA ROJAS** identificado con cédula de ciudadanía No 79.690.646 de Bogotá.

**ARTÍCULO 2º. ORDENAR** el archivo de la documentación de la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención del andén localizado frente al predio con nomenclatura KR 19B 168 08 Toberín, identificado con CHIP AAA0107RPMS, en la Localidad de Usaquén en Bogotá D.C; allegada mediante radicación SDP No. 1-2021-95375 de 2021.

**ARTÍCULO 3º. NOTIFICACIONES Y PUBLICACIÓN.** Notificar la presente resolución a la sociedad **INVERSIONES ALCABAMA S.A** identificada con el NIT 800.208.146-3, al correo electrónico [info@alcabama.com.co](mailto:info@alcabama.com.co) indicado en el Formulario Único Nacional de Licencias

***EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7  
Anexos: No  
No. Radicación: 3-2022-10672 No. Radicado Inicial:  
XXXXXXXXXX  
No. Proceso: 1907547 Fecha: 2022-03-25 13:49  
Tercero: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - SDP  
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa  
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

Urbanísticas aportado dentro del trámite y en el certificado de existencia y representación de la sociedad.

Notificar en calidad de apoderada especial para el trámite de licencia urbanística a la señora **KATERIN ARIZA HILARIÓN**, identificada con cédula de ciudadanía No 1.001.058.925 de Bogotá al correo electrónico [kariza.inticol@gmail.com](mailto:kariza.inticol@gmail.com) señalado en el Formulario Único Nacional de Licencias Urbanísticas aportado dentro del trámite.

La parte resolutive de esta decisión será publicada en el sitio web de la Secretaría Distrital de Planeación dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011.

**Artículo 4°- RECURSOS:** Contra este acto administrativo, procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Planeación Territorial el cual deberá interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal, electrónica o por aviso que se realice del acto administrativo.

Dada en Bogotá D.C., a los 25 días de marzo de 2022.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

Dada en Bogotá D.C.

**Claudia Andrea Ramirez Montilla**  
Subsecretaría de Planeación Territorial

Aprobó: Margarita Rosa Caicedo Velásquez, Directora del Taller del Espacio Público.  
Revisó: Eliana Carolina Bohórquez Pedraos – Arquitecta Subsecretaría de Planeación Territorial  
Giovanni Perdomo – Abogado Subsecretaría de Planeación Territorial  
Elaboró: Viviana Andrea Merchán Vidal. Arquitecta de la Dirección del Taller del Espacio Público.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*