

**RESOLUCIÓN No. 0440 DE MARZO 26 DE 2021**

*“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el andén frente al predio ubicado en la Carrera 7A # 146-89/53, de la localidad de Usaquén, Bogotá D.C.”*

**LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Único Reglamentario 1077 de mayo de 2015 modificado por los Decretos Nacionales 2218 de noviembre de 2015 y 1203 de julio de 2017, Decreto Distrital 016 de 2013 y Resoluciones 655 de 2015 y 002 de 2016, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Decreto Nacional No. 1077 del 26 de mayo de 2015 – *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, compiló en el Título 6, Capítulo 1, Sección 1, las clases de licencias urbanísticas y sus modalidades, las cuales se encontraban reglamentadas por medio del Decreto Nacional 1469 de 2010.

Que el artículo 2.2.6.1.1.3 del Decreto Nacional No. 1077 de 2015 establece que *“... La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...”*.

Que el artículo 1º del Decreto Nacional No. 1547 del 23 de julio de 2015 – *“Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el trámite de las solicitudes de licencias urbanísticas”* determina que *“...El estudio, trámite y expedición de licencias urbanísticas y de sus modificaciones procederá a solicitud de quienes puedan ser titulares de las mismas, una vez hayan sido radicadas en legal y debida forma”*.

Que el párrafo 1º de la norma citada en precedencia establece que *“...Se entenderá que una solicitud de licencia o su modificación está radicada en legal y debida forma si a la fecha de radicación se allega la totalidad de los documentos exigidos en el presente decreto, aun cuando estén sujetos a posteriores correcciones.”*

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio expidió la Resolución No. 0462 del 13 de julio de 2017 *"Por medio de la cual se establecen los documentos que deberán acompañar las solicitudes de licencias urbanísticas y de modificación de las licencias urbanísticas vigentes"*.

Que el artículo 2.2.6.1.2.1.2 de la norma referida establece que *"(...) En caso de que la solicitud no se encuentre completa, se devolverá la documentación para completarla. Si el peticionario insiste, se radicará dejando constancia de este hecho y advirtiéndole que deberá allanarse a cumplir dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida la solicitud, lo cual se hará mediante acto administrativo que ordene su archivo y contra el que procederá el recurso de reposición ante la autoridad que lo expidió. (...)"*

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *"Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones"*, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

*"... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público..."*.

Que mediante el radicado SDP No. 1-2020-58188 del 30 de noviembre de 2020, se recibió la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención del andén frente al predio ubicado en la Carrera 7A # 146-89/53 de la Localidad de Usaquén, presentada por la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO, identificada con la cédula de ciudadanía 52.498.163 de Bogotá, quien actúa como Apoderada de la promotora ZARZAMORA S.A, con NIT 900.500.472-3.

Que mediante los radicados SDP No. 1-2020-59792, 1-2020-59795, 1-2020-59796 y 1-2020-59799, todos del 4 de diciembre de 2020, se recibió información de soporte complementaria, como alcance a la solicitud SDP No. 1-2020-58188 del 30 de noviembre de 2020.

Que mediante el radicado SDP No. 2-2020-61998 del 07 de diciembre de 2020, el cual fue recibido el mismo día en la dirección electrónica suministrada por la interesada (proyectosb@umbral.co), como lo muestra la trazabilidad de la información del radicado que suministra el Sistema de Información de Procesos Automáticos (SIPA) de ésta Secretaría, se informó a la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO lo siguiente:

*"(...) Luego de revisar dicha documentación se observa que no se encuentra radicada en legal y debida forma de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, y en consecuencia, se debe dar aplicación al mencionado artículo para que en los próximos treinta días hábiles (30) siguientes a su radicación sea complementada, aclarada, anexada o modificada, según lo requerido en el Artículo 2.2.6.1.2.1.13 del mismo Decreto, lo cual es precisado en el Formulario Único Nacional (FUN) y su "GUÍA ACLARATORIA DE LOS DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑAN LA SOLICITUD DE LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO, EN LO REFERENTE AL NUMERAL SEIS (6) DEL FORMATO ÚNICO NACIONAL"*.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

(...)

*Es de advertir que el estudio de la solicitud no se adelantará hasta tanto sea subsanada dicha situación, de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.2.3 del mencionado Decretero (hoy artículo 7 del Decreto 1203 de 2017), y que la revisión efectuada se limita a identificar la documentación aportada y la no aportada según lo requerido en el FUN y no constituye un acta de observaciones, la cual se adelantará si es necesario, con posterioridad a la aprobación de la solicitud en Legal y Debida Forma."*

Que, a la fecha, el término de 30 días hábiles previstos en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 para anexar la documentación faltante, se encuentra vencido y no se han allegado en su totalidad los documentos requeridos por dicha norma, que permitan acreditar que la solicitud ha sido presentada en Legal y Debida Forma.

Que, como consecuencia de lo anterior, esta Subsecretaría entiende desistida la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público con radicado SDP No. 1-2020-58188 del 30 de noviembre de 2020 para realizar la intervención del andén frente al predio ubicado en la Carrera 7A # 146-89/53, de la Localidad de Usaquén de Bogotá D.C. Lo anterior de conformidad con lo señalado en el inciso segundo del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Distrital 1077 de 2015.

En virtud de lo expuesto anteriormente, la Subsecretaria de Planeación Territorial,

## RESUELVE

**ARTÍCULO 1°. DECLARAR** el desistimiento de la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención del andén frente al predio ubicado en la Carrera 7A # 146-89/53, de la Localidad de Usaquén, presentada por la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO, identificada con la cédula de ciudadanía 52.498.163 de Bogotá, quien actúa como Apoderada de la promotora ZARZAMORA S.A, con NIT 900.500.472-3.

**ARTÍCULO 2. ORDENAR** el archivo de la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para realizar la intervención del andén frente al predio ubicado en la Carrera 7A # 146-89/53, de la Localidad de Usaquén, presentada por la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO, identificada con la cédula de ciudadanía 52.498.163 de Bogotá, quien actúa como Apoderada de la promotora ZARZAMORA S.A, con NIT 900.500.472-3.

**ARTÍCULO 3°. COMUNICAR** a la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO, identificada con la cédula de ciudadanía 52.498.163 de Bogotá, quien actúa como

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Apoderada de la promotora ZARZAMORA S.A, con NIT 900.500.472-3, que podrá presentar nuevamente la respectiva solicitud con el lleno de los requisitos contenidos en la Resolución 0462 de 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. La documentación digital aportada por la interesada se encuentra en el Sistema de Información de Procesos Automáticos (SIPA) de la Secretaría Distrital de Planeación, bajo los radicados SDP No. 1-2020-58188 del 30 de noviembre de 2020, y 1-2020-59792, 1-2020-59795, 1-2020-59796, 1-2020-59799, los cuatro últimos del 4 de diciembre de 2020; y en el evento de solicitar una nueva Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, la interesada podrá solicitar la vinculación de la documentación con los radicados citados.

**ARTÍCULO 4°. NOTIFICAR** la presente resolución a la señora JOANNA ALEXANDRA VILLALBA BELLO, identificada con la cédula de ciudadanía 52.498.163 de Bogotá, quien actúa como Apoderada de la promotora ZARZAMORA S.A, con NIT 900.500.472-3, informándole que contra la misma procede el recurso de reposición, ante la Subsecretaría de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, el que debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal, o por aviso, según sea el caso, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de ésta, conforme lo establece el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO 5°. PUBLICAR** el presente acto administrativo en la página Web de la Entidad.

**COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C. a los 26 días del mes de marzo de 2021



**Claudia Andrea Ramirez Montilla**  
**Subsecretaría de Planeación Territorial**

Aprobó: Margarita Rosa Caicedo, Directora del Taller del Espacio Público.  
Revisó: Nelly Yolanda Vargas, Abogada de la Subsecretaría de Planeación Territorial  
Elaboró: Mireya Ramírez Briceño, Arquitecta de la Dirección del Taller del Espacio Público.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*