



CUADRO GENERAL DE ÁREAS		
ÍTEM	ÁREA (m²)	%
ÁREA BRUTA	6249.82	100
ÁREA ÚTIL	2983.58	47.74
ÁREAS DE CESIÓN AL DISTRITO	3266.24	52.26
Nº MANZANAS	1	
Nº PREDIOS	28	

ÁREA ÚTIL POR MANZANA		
MANZANA No.	MOJONES	ÁREA (m²)
1	46-47-48-49-50-51-52-53-54-46	2983.58
TOTAL ÁREA ÚTIL		2983.58

ÁREA ÚTIL POR MANZANA	
MANZANA Nº	1
Nº Predios	28
PREDIO	ÁREA (m²)
1	95.61
2	43.98
3	127.24
4	127.90
5	144.63
6	143.71
7	144.12
8	140.53
9	137.93
10	89.57
11	135.70
12	135.95
13	36.12
14	48.37
15	45.40
16	122.74
17	91.58
18	58.95
19	80.03
20	72.30
21	128.06
22	83.05
23	97.88
24	63.46
25	152.80
26	153.42
27	147.14
28	135.41
TOTAL (m²)	2983.58

ÁREAS DE CESIÓN AL DISTRITO		
ZONAS VIALES EXISTENTES		
ÍTEM	MOJONES	ÁREA (m²)
KR 103 B	1-2-46-54-53-39-40-41-42-43-44-45-1	494.25
CL 17 D	2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-48-47-46-	941.34
KR 104 B	16-17-18-19-20-21-22-23-24-51-50-49-48-16	565.19
CL 18	53-52-51-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-53	1265.46
TOTAL ÁREAS DE CESIÓN AL DISTRITO		3266.24

CONVENCIONES			
NOMBRE	SÍMBOLO	NOMBRE	SÍMBOLO
Postes Alumbrado		Area Construida	
Postes Teléfono		Estudio Vial	
Postes Electricidad		Válvula de Acueducto	
Poste		Número de manzana	
Pozo Alcantarillado		Número de predio	
Pozo Telefónico		Mojón	
Medidor		Límite Predio	
Borde de Vía		Area Legalización	
Red de Cámara			

DESARROLLO:	PLANO DE LEGALIZACIÓN			LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES S.D.P.	BOGOTÁ, D.C SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT	BOGOTÁ, D.C SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL				
	REPRESENTANTE DEL TRÁMITE (URBANIZADOR, PROPIETARIO, COMUNIDAD)	PROFESIONAL RESPONSABLE LEVANTÓ: FIRMA:	DATOS DEL PREDIO: MATRICULA INMOBILIARIA No:				RESOLUCIÓN:	SUBDIRECTOR(A) DE BARRIOS	SECRETARIA	SUBSECRETARIO (E)	
	FIRMA:	NOMBRE: ING. CARLOS M. BUELVAS M. MATRICULA: 25335-519378 CND CONTRATO DE CONSULTORIA: 536 DE 2016	ESCRITURA No:	FECHA:			ESTUDIO URBANISTICO		ESTUDIO VIAL	ESTUDIO CARTOGRAFICO	
	NOMBRE:	REVISÓ Y APROBÓ: FIRMA:	CÉDULA CATASTRAL:	PLANCHA: 1/1			ESCALA: 1:500		ARQUITECTA	INGENIERO	INGENIERO
Localidad: FONTIBON	C.C.:	NOMBRE: ING. MIGUEL ANGEL DIAZ SALAS MATRICULA: 25335-122458 CND CONTRATO DE INTERVENTORIA: 532 DE 2016	FECHA DEL LEVANTAMIENTO: MAYO 25 DE 2017	ESQUEMA DE PLANCHAS	UPZ 75 FONTIBÓN	SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN OPERATIVA	Vo.Bo. DIRECTORA	Vo.Bo. DIRECTOR	Vo.Bo. DIRECTOR		