

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019

“Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

### EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas en el artículo 471 del Decreto Distrital 190 de 2004, el parágrafo 3 del artículo 12 de la Ley 388 de 1997, adicionado por el artículo 190 del Decreto Ley 019 de 2012, los literales h) y n) del artículo 4º del Decreto Distrital 016 de 2013,

### CONSIDERANDO:

Que la Administración Distrital adoptó el Plan de Ordenamiento Territorial mediante el Decreto Distrital 619 de 2000, revisado por el Decreto Distrital 469 de 2003 y compilado en el Decreto Distrital 190 de 2004.

Que el numeral 8 del artículo 156 del Decreto Distrital 190 de 2004 relaciona los mapas que hacen parte de la cartografía oficial del Plan de Ordenamiento Territorial, entre los que se encuentran los Mapas:

“(…)

1	<i>Clasificación del Suelo: Distrito Capital</i>
2	<i>Clasificación del Suelo</i>
(...)	
10	<i>Estructura Ecológica Principal regional</i>
11	<i>Estructura Ecológica Principal: Distrito Capital</i>
12	<i>Estructura Ecológica Principal: Suelo Urbano</i>
(...)	
25	<i>Usos del Suelo Urbano y de Expansión</i>

31 JUL 2019

RESOLUCIÓN No 152 de 2019

Pág. 2 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

(...)	
27	Tratamientos Urbanísticos
28	Índices de Desarrollo

(...)"

Que el artículo 471 del Decreto Distrital 190 de 2004 dispone que "El Departamento Administrativo de Planeación Distrital actualizará los planos oficiales por este Decreto, con base en los actos administrativos que desarrolle el Plan, con el objeto de mantener actualizada la cartografía temática en cada uno de los niveles de información que la conforman. La adopción de los nuevos planos y derogación de los anteriores se hará mediante Resolución del DAPD".

Que el artículo 190 de Decreto Ley 019 de 2012, adicionó el artículo 12 de la Ley 388 de 1997 con el párrafo 3, que expresamente señala:

*"Parágrafo 3. Cuando existan inconsistencias entre lo señalado en el acuerdo que adopta el plan de ordenamiento territorial y su cartografía oficial, prevalecerá lo establecido en el texto del acuerdo y corresponderá al alcalde municipal o distrital, o la entidad delegada para el efecto, corregir las inconsistencias cartográficas, siempre que no impliquen modificación al articulado del Plan de Ordenamiento Territorial.*

*En el acto administrativo que realice la precisión cartográfica se definirán, con fundamento en las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial y sus reglamentaciones, las normas urbanísticas aplicables al área objeto de la precisión. Una vez expedido el acto administrativo, el mismo deberá ser registrado en todos los planos de la cartografía oficial del correspondiente plan y sus instrumentos reglamentarios y complementarios. Esta disposición también será aplicable para precisar la cartografía oficial cuando los estudios de detalle permitan determinar con mayor exactitud las condiciones jurídicas, físicas, geológicas y morfológicas de los terrenos."*

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

Que el artículo 109 del Decreto Distrital 190 de 2004 establece que la "(...) zona de manejo y preservación del Río Bogotá, es el área contigua a la ronda hidráulica, que tiene como mínimo 270 metros de ancho. Su manejo debe contribuir al mantenimiento, protección y preservación ambiental del ecosistema".

Que el artículo 110 del Decreto ibídem establece que "(...) La variación de la medida de la zona de manejo y preservación ambiental para sectores específicos, se realizará bajo un criterio de mitigación de la amenaza, que implica la ejecución de las obras de mitigación.

Con el concepto previo favorable de la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias (DPAE) y de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), la autoridad ambiental competente adoptará la variación de su dimensión. Cuando estas franjas sean ajustadas por mitigación del riesgo, les serán asignados los usos del suelo en los instrumentos de planificación correspondientes."

Que de acuerdo con lo anterior, cuando estas franjas sean ajustadas por mitigación del riesgo, les serán asignados los usos del suelo en los instrumentos de planificación correspondientes, los cuales conforme con el artículo 43 del Decreto Distrital 190 de 2004 corresponden a "procesos técnicos que, mediante actos expedidos por las autoridades competentes, contienen decisiones administrativas para desarrollar y complementar el Plan de Ordenamiento Territorial (...)". La misma norma precisa que tendrán tal calidad las demás reglamentaciones urbanísticas y, en general, las disposiciones contenidas en cualquier otro tipo de acto administrativo de las autoridades competentes, referidas al ordenamiento del territorio del Distrito Capital.

Que conforme con lo anterior, mediante radicado CAR n.º 20171130116 del 03 de agosto de 2017, el Distrito Capital, solicitó a la Corporación la variación del ancho de la franja de la Zona de Manejo y Protección Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) para el sector contiguo y aledaño del predio denominado El Corzo, sector que se encuentra identificado cartográficamente en el Anexo 1, comprendido entre los PK 26+400 al PK 31+900, área en la que se ubicará el patio – taller, y el ramal técnico del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá (PLMB).

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 <sup>31 JUL 2019</sup> Pág. 4 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

Que la anterior solicitud fue resuelta mediante Resolución CAR n.º 2688 del 10 de septiembre de 2018, modificada, adicionada y aclarada mediante Resolución CAR n.º 4073 de 2018, en la cual se dispuso:

*“ARTÍCULO 1º. Adoptar la variación de la medida del ancho de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) del Sector del Predio El Corzo, en el tramo comprendido entre los puntos kilométricos 26+400 y 31+900 donde se incluye la Madre Vieja Santafé, a efectos de ubicar el patio-taller y el ramal técnico del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá - PLMB, teniendo en cuenta que se ha surtido el procedimiento establecido en el artículo 110 del Decreto 190 de 2004 - POT de Bogotá D.C., en concordancia con lo señalado en el Parágrafo 2º del artículo 56 del Anexo 1 del Acta de Concertación de los asuntos ambientales del Proyecto de Revisión del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., del 25 de agosto de 2003, por lo que es procedente sustraer el área que se había definido como contigua a la ronda hidráulica con un mínimo de 270 metros de ancho en Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá, de conformidad con lo expuesto en los considerandos de este proveído. (...)”*

*“(...) PARÁGRAFO 1º. Las coordenadas de aislamiento que se deben tener en cuenta para la construcción del Patio-Taller y ramal técnico del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá – PLMB, para prevenir todo tipo de afectación con las obras de adecuación hidráulica del río Bogotá, están delimitadas por la línea establecida en el Acuerdo CAR No. 30 de 2009 entre los PK 26+400 y PK 30+600 y el Acuerdo CAR No. 17 de 2009 entre PK 30+600 y hasta PK 31+900. (...)”*

Que mediante radicado CAR n.º 20181147729 del 13 de noviembre de 2018, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano solicitó a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR la delimitación y variación del ancho de la franja de la Zona de Manejo y Protección Ambiental del río Bogotá (ZMPA) para la zona correspondiente al borde occidental de la ciudad de Bogotá, de conformidad con lo establecido en el artículo 110 del Decreto 190 de 2004 - POT de Bogotá.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 5 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

Que mediante Radicado CAR n.º 20191100463 del 8 de enero de 2019, la Secretaría Distrital de Planeación coadyuvó el trámite iniciado por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) mediante radicado CAR n.º 20181147729 del 13 de noviembre de 2018.

Que las anteriores solicitudes fueron resueltas mediante Resolución CAR n.º 0497 de 2019, delimitando y variando el ancho de la franja de la Zona de Manejo y Protección Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) para la zona correspondiente al borde occidental de la ciudad de Bogotá de la siguiente manera:

*"Artículo 1º Adoptar la variación de la medida del ancho de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) del área correspondiente al borde occidental de la ciudad entre el Humedal La Conejera y la confluencia del río Tunjuelo, identificado en el Anexo: Tramo A, Tramo B-1 y B-2 y Tramo C que forma parte integral del presente Acto Administrativo a efectos de desarrollar el proyecto denominado "Ciudad Río", teniendo en cuenta que se ha surtido el procedimiento establecido en el artículo 110 del Decreto 190 de 2004 - POT de Bogotá, D. C., en concordancia con lo señalado en el párrafo 2º del artículo 56 del Anexo 1 del Acta de Concertación de los asuntos ambientales del Proyecto de Revisión del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, D. C., del 25 de agosto de 2003, por lo que es procedente variar el área que se había definido como contigua a la ronda hidráulica con un mínimo de 270 metros de ancho en Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá, de conformidad con lo expuesto en los considerandos de este proveído.*

*Parágrafo 1º. Las coordenadas de aislamiento que se deben tener en cuenta para llevar a cabo el proyecto denominado "Ciudad Río", para prevenir todo tipo de afectación con las obras de Adecuación Hidráulica del río Bogotá, están delimitadas por la línea establecida en el Acuerdo CAR número 30 de 2009 entre: Tramo A entre el PK 21+003M hasta PK 26+400 entre los puntos de coordenadas del (1-80), Tramo B-1 entre el PK 31+900 hasta PK 37+187M entre los puntos de coordenadas (115-246), Tramo B-2 entre el PK 37+582M hasta el PK 43+058M entre los puntos de coordenadas (436-449, 459-479, 485-491, 607690), Tramo C entre el PK 45+552M hasta el PK 58+214M entre los puntos de coordenadas (710-749, 844-848, 956-1000) ; el Acuerdo CAR No. 17 de*

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 6 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

*2009 entre los Tramos B-1 PK 31+900 hasta PK 37+187 entre los puntos de coordenadas (81-115, 246-254), Tramo B-2 entre el PK 37+582M hasta el PK 43+058M entre los puntos de coordenadas (255-435, 449-459, 479-485, 495-607) Tramo C entre el PK 45+552M hasta el PK 58+214 M entre los puntos de coordenadas (691-710, 750-801, 1000-1583) y en el Decreto número 190 de 2004 de la ZMPA vigente en el Tramo C entre el PK 45+552M hasta el PK 58+214 M entre los puntos de coordenadas (801-844).*

*Parágrafo 2º. Forma parte integral del presente acto las coordenadas y plano de localización, denominado Anexos: Tramo A, Tramo B-1 y B-2 y Tramo C ubicado al borde occidental de la ciudad entre el Humedal La Conejera y la confluencia del río Tunjuelo, tramo donde se llevará a cabo el proyecto denominado "Ciudad Río".*

*Parágrafo 3º. Los asuntos ambientales referentes al Corredor Ecológico para el Canal Cundinamarca, serán definidos por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR), en el respectivo proceso de concertación de los asuntos ambientales que se lleve a cabo en los planes parciales que presente el Distrito Capital ante esta autoridad ambiental, de conformidad con lo expuesto en este acto.*

*Parágrafo 4º. Los asuntos ambientales referentes al Parque Lineal Río Bogotá, serán incorporados por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR), en el respectivo proceso de concertación de los asuntos ambientales que se lleve a cabo en los planes parciales que presente el Distrito Capital ante esta autoridad ambiental, de conformidad con lo expuesto en este acto. (...)"*

Que esta precisión cartográfica se efectúa para el área correspondiente al Tramo A de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) del área correspondiente al borde occidental de la ciudad en el Resolución CAR n.º 0497 de 2019, entre los puntos Tramo A entre el PK 22+ 403 hasta PK 26+400 y al área correspondiente al sector que se encuentra identificado entre los puntos PK 26+400 al PK 31+900, área en la que se ubicará el patio – taller, y el ramal técnico del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá (PLMB).

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 7 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

Que para definir las normas urbanísticas que le son aplicables al área objeto de esta precisión cartográfica, se debe tener en cuenta que:

1. Al adoptarse la variación de la medida del ancho de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA), los suelos de dichas áreas se considerarán urbanos, rurales o de expansión urbana dependiendo de su ubicación según la clasificación general del suelo establecida en el Plan de Ordenamiento Territorial.
2. Los suelos localizados en área de expansión urbana y en suelo urbano sin urbanizar quedan sujetos al Tratamiento de Desarrollo, de acuerdo con las disposiciones del parágrafo del artículo 361 del Decreto Distrital 190 de 2004 - POT, del artículo 3 del Decreto Distrital 327 de 2004 y el artículo 2.2.2.1.4.1.2 del Decreto Nacional 1077 de 2015.
3. Para la asignación de las áreas de actividad se siguieron las directrices y orientaciones establecidas en el Plan de Ordenamiento Territorial, así:
  - a. Los predios con frente a los ejes señalados en el cuadro anexo No. 3 del Decreto 619 de 2000, compilado en el Decreto Distrital 190 de 2004, se considerarán bajo la categoría de área urbana integral múltiple en un área máxima de cinco (5) hectáreas.
  - b. A los suelos que no se localizan sobre corredores regionales de integración y ejes de la malla vial arterial principal, les corresponde el área de actividad urbana integral, zona residencial.
  - c. A los suelos que se localizan en áreas con actos de legalización, le corresponden los usos establecidos en el correspondiente acto administrativo de legalización.

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 8 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

- d. Cuando se trate de predios urbanizables no urbanizado ubicados en área de actividad dotacional, deberán acogerse íntegramente a las normas del tratamiento de desarrollo establecidas en el POT y en el Decreto Distrital 327 de 2004 y las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan.
  - e. Los usos dotacionales de escalas metropolitana, urbana y zonal se permiten en todas las áreas de actividad urbana Integral con una intensidad de hasta el 100 % del área útil del plan parcial o del proyecto urbanístico.
4. El rango de edificabilidad aplicable a dichas áreas, corresponde al Rango 1 y Rango 2, según se trate de áreas que se (i) localizan sobre corredores regionales de integración y ejes de la malla vial arterial principal o (ii) se localicen en áreas de la ciudad consolidada.
  5. Los predios de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá con destinación o afectación a motivos de utilidad pública para la ubicación de infraestructuras para la provisión de servicios públicos domiciliarios, se someterán a las disposiciones establecidas en este acto administrativo en materia de usos, tratamientos y rangos de edificabilidad una vez sean desafectados o variada su destinación, siguiendo los procedimientos establecidos para el efecto.

Que mediante oficio con radicado EXTMI18-36404 del Ministerio del Interior, esta Secretaría solicitó certificación de presencia o no de comunidades étnicas en el área correspondiente a los siguientes polígonos:

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
0	SECTOR 1	86914,11108	106207,5951
1	SECTOR 1	87320,97028	105437,0425
2	SECTOR 1	87320,60449	105435,7073

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
3	SECTOR 1	87277,49231	105434,9443
4	SECTOR 1	87150,02893	105671,5515
5	SECTOR 1	86950,44489	106034,2675

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259252



CO-SC-CER259252



GP-CER259253

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 9 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
6	SECTOR 1	86203,94251	105596,6235
7	SECTOR 1	86200,03571	105593,9845
8	SECTOR 1	86196,5221	105590,8409
9	SECTOR 1	86193,46631	105587,2503
10	SECTOR 1	86162,89209	105541,5675
11	SECTOR 1	86160,12872	105537,1905
12	SECTOR 1	86158,04089	105532,4537
13	SECTOR 1	86156,6745	105527,4609
14	SECTOR 1	86156,05969	105522,3213
15	SECTOR 1	86156,20947	105517,1471
16	SECTOR 1	86157,12073	105512,0515
17	SECTOR 1	86158,77368	105507,1461
18	SECTOR 1	86161,13208	105502,5381
19	SECTOR 1	86164,14429	105498,3285
20	SECTOR 1	86167,74432	105494,6091
21	SECTOR 1	86171,8537	105491,4613
22	SECTOR 1	86176,38232	105488,9541
23	SECTOR 1	86183,69153	105485,6611
24	SECTOR 1	86347,22528	105411,9841
25	SECTOR 1	86353,25629	105407,0421
26	SECTOR 1	86358,75269	105401,5113
27	SECTOR 1	86363,65729	105395,4497
28	SECTOR 1	86367,91888	105388,9199
29	SECTOR 1	86371,49329	105381,9901
30	SECTOR 1	86374,11353	105367,0599
31	SECTOR 1	86375,96332	105352,0147
32	SECTOR 1	86377,03809	105336,8943
33	SECTOR 1	86377,3349	105321,7387

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
34	SECTOR 1	86376,85291	105306,5877
35	SECTOR 1	86376,04871	105300,6763
36	SECTOR 1	86374,58148	105294,8935
37	SECTOR 1	86372,47052	105289,3137
38	SECTOR 1	86369,74231	105284,0079
39	SECTOR 1	86366,4389	105279,0547
40	SECTOR 1	86366,43012	105279,0495
41	SECTOR 1	86366,43213	105279,0447
42	SECTOR 1	86362,58228	105274,4871
43	SECTOR 1	86358,24231	105270,3937
44	SECTOR 1	86353,46729	105266,8171
45	SECTOR 1	86348,31891	105263,8029
46	SECTOR 1	86262,01129	105211,2903
47	SECTOR 1	86245,28967	105201,1163
48	SECTOR 1	86264,98389	105167,7347
49	SECTOR 1	86269,2121	105160,2651
50	SECTOR 1	86286,20508	105170,1289
51	SECTOR 1	86357,6485	105049,0783
52	SECTOR 1	86340,28449	105038,8655
53	SECTOR 1	86177,23749	104942,9665
54	SECTOR 1	86035,56873	104859,6407
55	SECTOR 1	85980,55591	104827,2839
56	SECTOR 1	85817,9563	104731,6455
57	SECTOR 1	85723,83331	104676,2831
58	SECTOR 1	85617,36108	104613,6571
59	SECTOR 1	85545,94788	104571,6525
60	SECTOR 1	85441,21008	104510,0465
61	SECTOR 1	85402,61652	104487,3461

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292 CO-SC-CER259292 GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 10 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
62	SECTOR 1	85358,99707	104461,6895
63	SECTOR 1	85334,0293	104447,0037
64	SECTOR 1	85071,05353	104288,5033
65	SECTOR 1	85019,68231	104264,0667
66	SECTOR 1	84992,98389	104255,4801
67	SECTOR 1	84955,12451	104243,3041
68	SECTOR 1	84951,30011	104239,0001
69	SECTOR 1	84941,71008	104230,2101
70	SECTOR 1	84936,91229	104225,8125
71	SECTOR 1	84936,90668	104225,7927
72	SECTOR 1	84932,12152	104221,4065
73	SECTOR 1	84922,5415	104212,6165
74	SECTOR 1	84912,95148	104203,8265
75	SECTOR 1	84903,68152	104196,1365
76	SECTOR 1	84894,40149	104188,4365
77	SECTOR 1	84885,13153	104180,7465
78	SECTOR 1	84875,8515	104173,0465
79	SECTOR 1	84870,96149	104166,0965
80	SECTOR 1	84866,07147	104159,1365
81	SECTOR 1	84873,69153	104142,7363
82	SECTOR 1	84881,31152	104126,3363
83	SECTOR 1	84888,93152	104109,9363
84	SECTOR 1	84896,55151	104093,5361
85	SECTOR 1	84909,94153	104062,5361
86	SECTOR 1	84923,33148	104031,5359
87	SECTOR 1	84936,44153	103992,7959
88	SECTOR 1	84949,54132	103954,0457
89	SECTOR 1	84952,66132	103926,0655

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
90	SECTOR 1	84955,79132	103898,0755
91	SECTOR 1	84958,91132	103870,0853
92	SECTOR 1	84962,03131	103842,1053
93	SECTOR 1	84960,82129	103816,9151
94	SECTOR 1	84959,62128	103791,7251
95	SECTOR 1	84958,41132	103766,5351
96	SECTOR 1	84957,2113	103741,3449
97	SECTOR 1	84952,7713	103725,2449
98	SECTOR 1	84948,34131	103709,1449
99	SECTOR 1	84943,91132	103693,0547
100	SECTOR 1	84939,4715	103676,9547
101	SECTOR 1	84933,18152	103662,3347
102	SECTOR 1	84926,89148	103647,7147
103	SECTOR 1	84920,6015	103633,1047
104	SECTOR 1	84914,32147	103618,4845
105	SECTOR 1	84898,75153	103593,9845
106	SECTOR 1	84883,18152	103569,4745
107	SECTOR 1	84873,43152	103554,3043
108	SECTOR 1	84863,68152	103539,1243
109	SECTOR 1	84852,05151	103520,4643
110	SECTOR 1	84835,92151	103506,2843
111	SECTOR 1	84821,91248	103493,9765
112	SECTOR 1	84819,78149	103492,1043
113	SECTOR 1	84811,38672	103484,7191
114	SECTOR 1	84803,65149	103477,9141
115	SECTOR 1	84787,51148	103463,7341
116	SECTOR 1	84767,4715	103451,4841
117	SECTOR 1	84747,42151	103439,2341

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292 CO-SC-CER259292 GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

14



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 11 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
118	SECTOR 1	84727,37152	103426,9941
119	SECTOR 1	84707,33148	103414,7441
120	SECTOR 1	84677,40149	103399,7641
121	SECTOR 1	84647,47168	103384,7741
122	SECTOR 1	84615,65167	103373,5141
123	SECTOR 1	84583,84168	103362,2541
124	SECTOR 1	84540,6817	103352,9241
125	SECTOR 1	84497,53168	103343,5941
126	SECTOR 1	84453,22168	103348,7641
127	SECTOR 1	84408,91168	103353,9343
128	SECTOR 1	84379,43189	103359,7743
129	SECTOR 1	84349,96191	103365,6043
130	SECTOR 1	84311,8819	103375,9545
131	SECTOR 1	84273,79187	103386,3045
132	SECTOR 1	84235,7019	103396,6545
133	SECTOR 1	84197,61188	103407,0047
134	SECTOR 1	84176,5119	103414,1547
135	SECTOR 1	84155,41193	103421,2947
136	SECTOR 1	84134,32208	103428,4447
137	SECTOR 1	84113,22211	103435,5949
138	SECTOR 1	84075,58209	103444,1849
139	SECTOR 1	84037,94208	103452,7649
140	SECTOR 1	84013,12207	103446,8351
141	SECTOR 1	83988,30212	103440,8951
142	SECTOR 1	83880,16229	103415,0451
143	SECTOR 1	83858,50653	103372,6997
144	SECTOR 1	83858,4223	103372,5349
145	SECTOR 1	83858,45209	103372,7213

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
146	SECTOR 1	83851,0307	103379,1377
147	SECTOR 1	83871,70148	103420,9217
148	SECTOR 1	83902,27191	103470,2415
149	SECTOR 1	83921,8421	103508,7215
150	SECTOR 1	83933,65253	103545,5613
151	SECTOR 1	83944,91272	103571,6311
152	SECTOR 1	83937,39288	103613,8613
153	SECTOR 1	83929,34332	103629,2215
154	SECTOR 1	83916,59332	103638,6515
155	SECTOR 1	83934,12329	103654,3313
156	SECTOR 1	83943,7135	103662,9113
157	SECTOR 1	83985,8739	103713,2509
158	SECTOR 1	84036,39392	103745,9003
159	SECTOR 1	84090,22388	103756,3697
160	SECTOR 1	84153,67371	103747,2491
161	SECTOR 1	84232,4231	103724,9083
162	SECTOR 1	84302,97272	103696,1775
163	SECTOR 1	84358,25232	103676,2369
164	SECTOR 1	84446,4419	103664,7359
165	SECTOR 1	84490,78192	103671,3355
166	SECTOR 1	84555,3717	103683,1447
167	SECTOR 1	84597,73187	103703,6943
168	SECTOR 1	84646,62231	103759,4639
169	SECTOR 1	84647,4621	103760,4239
170	SECTOR 1	84655,96271	103821,9739
171	SECTOR 1	84653,04327	103884,7239
172	SECTOR 1	84629,88391	103939,1043
173	SECTOR 1	84586,96472	104011,7447

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER258292



CO-SC-CER259292



GP-CER253293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 12 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
174	SECTOR 1	84556,19531	104067,3451
175	SECTOR 1	84518,46613	104119,1055
176	SECTOR 1	84482,59668	104178,4759
177	SECTOR 1	84475,55969	104203,7351
178	SECTOR 1	84460,5575	104257,5863
179	SECTOR 1	84462,8479	104297,5463
180	SECTOR 1	84477,2381	104329,9661
181	SECTOR 1	84503,71832	104353,5859
182	SECTOR 1	84532,17828	104363,9057
183	SECTOR 1	84573,32831	104374,3053
184	SECTOR 1	84629,70813	104380,3545
185	SECTOR 1	84732,72827	104433,6035
186	SECTOR 1	84755,82867	104491,4435
187	SECTOR 1	84775,17908	104540,3733
188	SECTOR 1	84765,2699	104604,3435
189	SECTOR 1	84749,08051	104660,6737
190	SECTOR 1	84722,20068	104701,0839
191	SECTOR 1	84693,9613	104757,3343
192	SECTOR 1	84674,67188	104802,2345
193	SECTOR 1	84656,66248	104845,2347
194	SECTOR 1	84614,5929	104881,1051
195	SECTOR 1	84556,1333	104902,3057
196	SECTOR 1	84508,48352	104919,7663
197	SECTOR 1	84449,44391	104932,7169
198	SECTOR 1	84369,48431	104945,5377
199	SECTOR 1	84290,6947	104974,2185
200	SECTOR 1	84230,30512	104999,8391
201	SECTOR 1	84184,48572	105028,7197

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
202	SECTOR 1	84136,71613	105063,9303
203	SECTOR 1	84097,77667	105107,4405
204	SECTOR 1	84068,37708	105146,5609
205	SECTOR 1	84050,39752	105183,2311
206	SECTOR 1	84036,19788	105224,3413
207	SECTOR 1	84037,20831	105267,4613
208	SECTOR 1	84042,75848	105291,5911
209	SECTOR 1	84071,22852	105301,2709
210	SECTOR 1	84108,54852	105315,4505
211	SECTOR 1	84157,3385	105319,5601
212	SECTOR 1	84218,85828	105316,1293
213	SECTOR 1	84275,24811	105320,9089
214	SECTOR 1	84337,99793	105323,8383
215	SECTOR 1	84405,15772	105330,5875
216	SECTOR 1	84494,54749	105331,1267
217	SECTOR 1	84564,24731	105337,9059
218	SECTOR 1	84627,01709	105335,7453
219	SECTOR 1	84679,08673	105322,1247
220	SECTOR 1	84726,81653	105293,8843
221	SECTOR 1	84777,13593	105255,5137
222	SECTOR 1	84808,03491	105177,7333
223	SECTOR 1	84819,76453	105127,0831
224	SECTOR 1	84818,10413	105086,5033
225	SECTOR 1	84822,20367	105040,2431
226	SECTOR 1	84822,65289	104965,4431
227	SECTOR 1	84856,61231	104907,3227
228	SECTOR 1	84908,72211	104887,9821
229	SECTOR 1	84987,94171	104892,2713

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 13 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
230	SECTOR 1	85021,53168	104895,0109
231	SECTOR 1	85064,60169	104900,3505
232	SECTOR 1	85124,77148	104910,8699
233	SECTOR 1	85243,32129	104910,3287
234	SECTOR 1	85394,91071	104899,8471
235	SECTOR 1	85499,53027	104896,6861
236	SECTOR 1	85627,49011	104913,9547
237	SECTOR 1	85774,55072	105022,6335
238	SECTOR 1	85797,5611	105093,7833
239	SECTOR 1	85799,0719	105158,4533
240	SECTOR 1	85767,50269	105240,0437
241	SECTOR 1	85735,4433	105298,8041
242	SECTOR 1	85698,93408	105359,4445
243	SECTOR 1	85673,38452	105391,6147
244	SECTOR 1	85619,04529	105464,8255
245	SECTOR 1	85611,8457	105500,9255
246	SECTOR 1	85617,39587	105526,3153
247	SECTOR 1	85637,54608	105548,6251
248	SECTOR 1	85650,72607	105570,2651
249	SECTOR 1	85668,46613	105571,6449
250	SECTOR 1	85693,79608	105577,5047
251	SECTOR 1	85729,28589	105578,3643
252	SECTOR 1	85763,6059	105564,6139
253	SECTOR 1	85849,56488	105506,1829
254	SECTOR 1	85897,2945	105476,0425
255	SECTOR 1	85992,14368	105411,9615
256	SECTOR 1	86030,41309	105376,0611
257	SECTOR 1	86139,28229	105299,3899

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
258	SECTOR 1	86188,92169	105269,2495
259	SECTOR 1	86212,66669	105262,5699
260	SECTOR 1	86226,39148	105258,7089
261	SECTOR 1	86265,70148	105258,9487
262	SECTOR 1	86308,13129	105266,8181
263	SECTOR 1	86323,20148	105290,9981
264	SECTOR 1	86331,8819	105322,1181
265	SECTOR 1	86328,56207	105344,9281
266	SECTOR 1	86309,46228	105359,3883
267	SECTOR 1	86284,03247	105371,2785
268	SECTOR 1	86205,26288	105396,1495
269	SECTOR 1	86160,14313	105413,6299
270	SECTOR 1	86118,2135	105427,3203
271	SECTOR 1	86071,55408	105489,7907
272	SECTOR 1	86077,69452	105521,5409
273	SECTOR 1	86081,89471	105560,8607
274	SECTOR 1	86118,4151	105602,3005
275	SECTOR 1	86156,26532	105631,6901
276	SECTOR 1	86185,83551	105669,2897
277	SECTOR 1	86219,75592	105720,2095
278	SECTOR 1	86264,47632	105768,0389
279	SECTOR 1	86316,87653	105804,4885
280	SECTOR 1	86407,35632	105832,9375
281	SECTOR 1	86518,06653	105872,2965
282	SECTOR 1	86605,20691	105927,9857
283	SECTOR 1	86696,90692	105965,9549
284	SECTOR 1	86751,2171	105999,2543
285	SECTOR 1	86821,8075	106068,7937

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SG-CER259292 CD-SG-CER259292 GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 14 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
286	SECTOR 1	86870,2879	106121,7133
287	SECTOR 1	86913,51849	106206,2929

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
288	SECTOR 1	86914,11108	106207,5951

Que la anterior solicitud fue resuelta mediante Certificación n.º 0974 del 24 de septiembre de 2018 de la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior, en la cual se certificó que:

*"PRIMERO. Que no se registra presencia de comunidades Indígenas, Rom y Minorías, en el área del proyecto: "REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 1", localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...)*

*SEGUNDO. Que no se registra presencia de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palanqueras, en el área del proyecto: "REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 1", localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...)*

*TERCERO. Que la información sobre la cual se expide la presente certificación aplica específicamente para las coordenadas y las características técnicas relacionadas y entregadas por el solicitante, a través del oficio con radicado externo EXTMI18-36404 del 05 de septiembre de 2018, para el proyecto "REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 1", localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...)"*

Que mediante oficio con radicado EXTMI18-36403 del Ministerio del Interior, esta Secretaría solicitó certificación de presencia o no de comunidades étnicas en el área correspondiente a los siguientes polígonos:

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
0	SECTOR 2	91504,78772	107557,0749

FID	NOMBRE	POINT X	POINT Y
1	SECTOR 2	91563,99829	107534,5235

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER250292



CO-SC-CER250292



GP-CER250293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 15 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
2	SECTOR 2	91607,04529	107540,1441
3	SECTOR 2	91652,72553	107560,8055
4	SECTOR 2	91694,61829	107568,1761
5	SECTOR 2	91728,96851	107577,9967
6	SECTOR 2	91790,01813	107569,9963
7	SECTOR 2	91811,38013	107576,6959
8	SECTOR 2	91835,52808	107574,2437
9	SECTOR 2	91934,89551	107526,8699
10	SECTOR 2	92024,40668	107480,7421
11	SECTOR 2	92114,31653	107435,7687
12	SECTOR 2	92163,81567	107396,6411
13	SECTOR 2	92297,68073	107328,4239
14	SECTOR 2	92384,7453	107323,1521
15	SECTOR 2	92437,23828	107318,9517
16	SECTOR 2	92504,19812	107315,4521
17	SECTOR 2	92594,46869	107306,0071
18	SECTOR 2	92643,24548	107298,7457
19	SECTOR 2	92686,88452	107316,1493
20	SECTOR 2	92708,1947	107344,6941
21	SECTOR 2	92797,01508	107407,7481
22	SECTOR 2	92914,43909	107437,7929
23	SECTOR 2	92956,70508	107431,0465
24	SECTOR 2	93002,53668	107379,2873
25	SECTOR 2	92977,80231	107346,8923
26	SECTOR 2	92941,45367	107307,5033
27	SECTOR 2	92901,87988	107264,6195
28	SECTOR 2	92801,73871	107175,0657
29	SECTOR 2	92730,01947	107121,3947

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
30	SECTOR 2	92654,72247	107072,8717
31	SECTOR 2	92576,2301	107029,7085
32	SECTOR 2	92474,19067	106983,6235
33	SECTOR 2	92368,51892	106946,6243
34	SECTOR 2	92260,03449	106918,9535
35	SECTOR 2	92171,76111	106903,6887
36	SECTOR 2	92060,27667	106893,3461
37	SECTOR 2	91993,1051	106891,8155
38	SECTOR 2	91856,71491	106899,4887
39	SECTOR 2	91738,8169	106911,3803
40	SECTOR 2	91627,43451	106920,3269
41	SECTOR 2	91517,25513	106924,2263
42	SECTOR 2	91429,13031	106920,4225
43	SECTOR 2	91352,14752	106911,6881
44	SECTOR 2	91351,20288	106910,6407
45	SECTOR 2	90924,06653	106774,2817
46	SECTOR 2	90762,67047	106668,4477
47	SECTOR 2	90400,19049	106467,3635
48	SECTOR 2	90219,41687	106355,0195
49	SECTOR 2	90195,26831	106339,0745
50	SECTOR 2	90176,0575	106328,8479
51	SECTOR 2	90156,24487	106319,8481
52	SECTOR 2	90135,90888	106312,0905
53	SECTOR 2	90096,06952	106300,9947
54	SECTOR 2	90094,00269	106300,4191
55	SECTOR 2	90072,58868	106296,5521
56	SECTOR 2	90050,97931	106294,0133
57	SECTOR 2	90033,94812	106293,0759

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 16 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
58	SECTOR 2	89985,77631	106294,4747
59	SECTOR 2	89942,83911	106301,5065
60	SECTOR 2	89900,46411	106306,1005
61	SECTOR 2	89878,77667	106307,9837
62	SECTOR 2	89857,06592	106309,5463
63	SECTOR 2	89835,33929	106310,7809
64	SECTOR 2	89791,83173	106312,3049
65	SECTOR 2	89748,30829	106312,5319
66	SECTOR 2	89704,79291	106311,4933
67	SECTOR 2	89688,3241	106310,4905
68	SECTOR 2	89558,49249	106297,5105
69	SECTOR 2	89510,12109	106290,9637
70	SECTOR 2	89446,0509	106278,4097
71	SECTOR 2	89382,5979	106263,0353
72	SECTOR 2	89340,69952	106251,2311
73	SECTOR 2	89294,14471	106237,5831
74	SECTOR 2	89273,40253	106230,9973
75	SECTOR 2	89252,76971	106224,0601
76	SECTOR 2	89232,25409	106216,7789
77	SECTOR 2	89211,87128	106209,1541
78	SECTOR 2	89191,62128	106201,1777
79	SECTOR 2	89171,50391	106192,8733
80	SECTOR 2	89151,52728	106184,2173
81	SECTOR 2	89131,70709	106175,2407
82	SECTOR 2	89112,0351	106165,9207
83	SECTOR 2	89092,51947	106156,2803
84	SECTOR 2	89088,01947	106153,9599
85	SECTOR 2	89073,17572	106146,3039

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
86	SECTOR 2	89054,00372	106136,0149
87	SECTOR 2	89035,00372	106125,3901
88	SECTOR 2	89016,18329	106114,4451
89	SECTOR 2	88997,55829	106103,1951
90	SECTOR 2	88979,12073	106091,6329
91	SECTOR 2	88942,83929	106067,5705
92	SECTOR 2	88907,39368	106042,3131
93	SECTOR 2	88866,7099	106009,1103
94	SECTOR 2	88822,67468	105974,0561
95	SECTOR 2	88790,44788	105944,7907
96	SECTOR 2	88759,22113	105914,4529
97	SECTOR 2	88729,03351	105883,1039
98	SECTOR 2	88699,92389	105850,7369
99	SECTOR 2	88685,78308	105834,1981
100	SECTOR 2	88671,92371	105817,4169
101	SECTOR 2	88658,34528	105800,4091
102	SECTOR 2	88645,05627	105783,1591
103	SECTOR 2	88632,0639	105765,7063
104	SECTOR 2	88619,36072	105748,0267
105	SECTOR 2	88600,81348	105715,9331
106	SECTOR 2	88589,40711	105697,4097
107	SECTOR 2	88577,62567	105679,1051
108	SECTOR 2	88561,10687	105655,5879
109	SECTOR 2	88540,10169	105625,6835
110	SECTOR 2	88526,87512	105608,3947
111	SECTOR 2	88513,30469	105591,3791
112	SECTOR 2	88392,92792	105491,1101
113	SECTOR 2	88325,45892	105442,1621

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 336 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 17 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
114	SECTOR 2	88247,40668	105405,1201
115	SECTOR 2	88168,03149	105373,3701
116	SECTOR 2	88110,84552	105357,1853
117	SECTOR 2	88097,91687	105353,5263
118	SECTOR 2	88004,42871	105338,5791
119	SECTOR 2	87781,09009	105367,9185
120	SECTOR 2	87643,74268	105394,0749
121	SECTOR 2	87511,90729	105415,4279
122	SECTOR 2	87383,93909	105433,1401
123	SECTOR 2	87350,33289	105436,2335
124	SECTOR 2	87320,60449	105435,7073
125	SECTOR 2	87320,97028	105437,0425
126	SECTOR 2	86914,11108	106207,5951
127	SECTOR 2	86940,41913	106265,4227
128	SECTOR 2	86975,42969	106346,7823
129	SECTOR 2	86992,21033	106399,5121
130	SECTOR 2	87009,6405	106452,2421
131	SECTOR 2	87042,9809	106495,5519
132	SECTOR 2	87080,3009	106508,4515
133	SECTOR 2	87122,09088	106518,2311
134	SECTOR 2	87188,63068	106521,8103
135	SECTOR 2	87276,88031	106502,0595
136	SECTOR 2	87346,17987	106468,8787
137	SECTOR 2	87396,55933	106422,2783
138	SECTOR 2	87440,47888	106392,7477
139	SECTOR 2	87526,42792	106333,6869
140	SECTOR 2	87592,04749	106282,0961
141	SECTOR 2	87639,17712	106248,1557

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
142	SECTOR 2	87705,35632	106207,9851
143	SECTOR 2	87784,98572	106145,0741
144	SECTOR 2	87819,95532	106127,5339
145	SECTOR 2	87872,68488	106110,7433
146	SECTOR 2	87901,85492	106110,2931
147	SECTOR 2	87937,93488	106119,3827
148	SECTOR 2	87986,00513	106137,4323
149	SECTOR 2	88038,42511	106169,4517
150	SECTOR 2	88092,71552	106207,1913
151	SECTOR 2	88131,81567	106241,6609
152	SECTOR 2	88171,00568	106260,9305
153	SECTOR 2	88196,98572	106263,6203
154	SECTOR 2	88214,81549	106251,0501
155	SECTOR 2	88233,36511	106223,2699
156	SECTOR 2	88229,85468	106175,6999
157	SECTOR 2	88197,92432	106110,2001
158	SECTOR 2	88164,72369	106044,0605
159	SECTOR 2	88132,83313	105972,8707
160	SECTOR 2	88100,23248	105913,0709
161	SECTOR 2	88055,63208	105844,9613
162	SECTOR 2	88019,17169	105795,2817
163	SECTOR 2	87997,28131	105746,3319
164	SECTOR 2	87969,09088	105691,6321
165	SECTOR 2	87965,52051	105654,2121
166	SECTOR 2	87975,16028	105632,0819
167	SECTOR 2	87995,51007	105622,0617
168	SECTOR 2	88019,2829	105618,9077
169	SECTOR 2	88041,18988	105616,0013

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292 CO-SC-CER256092 GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019

31 JUL 2019

Pág. 18 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
170	SECTOR 2	88093,09992	105628,3707
171	SECTOR 2	88168,24011	105678,2801
172	SECTOR 2	88247,10053	105742,7993
173	SECTOR 2	88324,0509	105806,0287
174	SECTOR 2	88378,88129	105858,9883
175	SECTOR 2	88427,01648	105924,9943
176	SECTOR 2	88430,43189	105929,6777
177	SECTOR 2	88510,23273	106046,8171
178	SECTOR 2	88547,05353	106141,5169
179	SECTOR 2	88572,15393	106184,1365
180	SECTOR 2	88618,10431	106238,3063
181	SECTOR 2	88666,7345	106268,4057
182	SECTOR 2	88747,63471	106309,4749
183	SECTOR 2	88807,64471	106344,0845
184	SECTOR 2	88881,49512	106397,7937
185	SECTOR 2	88898,48529	106418,8137
186	SECTOR 2	89006,53552	106477,8027
187	SECTOR 2	89068,76508	106460,4319
188	SECTOR 2	89135,43488	106443,7213
189	SECTOR 2	89191,68512	106471,9709
190	SECTOR 2	89239,43549	106542,0003
191	SECTOR 2	89270,90588	106580,2301
192	SECTOR 2	89312,53607	106614,0897
193	SECTOR 2	89393,38629	106664,6689
194	SECTOR 2	89443,1767	106711,8885
195	SECTOR 2	89477,24689	106738,7183
196	SECTOR 2	89532,9267	106755,5477
197	SECTOR 2	89560,56671	106753,3973

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
198	SECTOR 2	89585,57648	106751,4371
199	SECTOR 2	89635,71649	106741,6067
200	SECTOR 2	89683,42609	106716,5363
201	SECTOR 2	89750,31531	106664,3255
202	SECTOR 2	89793,55512	106643,0351
203	SECTOR 2	89846,18488	106640,8245
204	SECTOR 2	89908,78149	106642,5493
205	SECTOR 2	89964,09473	106644,0733
206	SECTOR 2	89996,99469	106654,4231
207	SECTOR 2	90045,61493	106686,4227
208	SECTOR 2	90069,85553	106764,5525
209	SECTOR 2	90090,45587	106817,3025
210	SECTOR 2	90102,75671	106878,8723
211	SECTOR 2	90098,71692	106916,8923
212	SECTOR 2	90107,27728	106968,2923
213	SECTOR 2	90122,22791	107012,1323
214	SECTOR 2	90139,23792	107029,3519
215	SECTOR 2	90157,55792	107040,8721
216	SECTOR 2	90187,36792	107038,5217
217	SECTOR 2	90220,42767	107023,5013
218	SECTOR 2	90234,5473	106994,4311
219	SECTOR 2	90265,1969	106959,1107
220	SECTOR 2	90304,11652	106918,7805
221	SECTOR 2	90348,59613	106903,8399
222	SECTOR 2	90398,08612	106895,8995
223	SECTOR 2	90409,96613	106904,2893
224	SECTOR 2	90475,10632	106950,2589
225	SECTOR 2	90496,48669	106978,2885

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 19 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
226	SECTOR 2	90513,35687	107019,5985
227	SECTOR 2	90519,3573	107074,7885
228	SECTOR 2	90516,49793	107126,1285
229	SECTOR 2	90514,85852	107186,9787
230	SECTOR 2	90516,31909	107259,8987
231	SECTOR 2	90515,38953	107305,5387
232	SECTOR 2	90528,46991	107344,2885
233	SECTOR 2	90540,32013	107376,0685
234	SECTOR 2	90565,50049	107405,3883
235	SECTOR 2	90592,63049	107427,0979
236	SECTOR 2	90628,81049	107420,3477
237	SECTOR 2	90654,20032	107415,4373
238	SECTOR 2	90709,49011	107393,5869
239	SECTOR 2	90751,45972	107373,5565
240	SECTOR 2	90811,16931	107354,2759

FID	NOMBRE	POINT_X	POINT_Y
241	SECTOR 2	90894,99707	107341,9031
242	SECTOR 2	90984,9693	107275,8505
243	SECTOR 2	91078,0957	107206,4829
244	SECTOR 2	91127,83752	107195,8995
245	SECTOR 2	91165,9375	107205,4245
246	SECTOR 2	91233,67108	107253,0497
247	SECTOR 2	91300,34613	107319,7247
248	SECTOR 2	91352,6015	107375,4197
249	SECTOR 2	91360,6189	107433,9757
250	SECTOR 2	91382,69428	107472,1693
251	SECTOR 2	91391,72492	107551,1491
252	SECTOR 2	91405,17908	107574,2209
253	SECTOR 2	91433,95532	107590,3685
254	SECTOR 2	91471,56409	107585,0871
255	SECTOR 2	91504,78772	107557,0749

Que la anterior solicitud fue resuelta mediante Certificación n.º 0975 del 24 de septiembre de 2018 de la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior, en la cual se certificó que:

*"PRIMERO. Que no se registra presencia de comunidades Indígenas, Rom y Minorías, en el área del proyecto: "REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 2", localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...)*

*SEGUNDO. Que no se registra presencia de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palanqueras, en el área del proyecto: "REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 2", localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...)*

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 20 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

*TERCERO. Que la información sobre la cual se expide la presente certificación aplica específicamente para las coordenadas y las características técnicas relacionadas y entregadas por el solicitante, a través del oficio con radicado externo EXTMI18-36403 del 05 de septiembre de 2018, para el proyecto “REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL BORDE OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL SECTOR 2”, localizado en jurisdicción de Bogotá, Distrito Capital (...).”*

Que de acuerdo con lo anterior, se procede a precisar la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial.

En mérito de lo expuesto,

#### RESUELVE

**Artículo 1.** Precisar y actualizar la cartografía contenida en los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial en el sentido de:

- 1.1. Adoptar la variación de la medida del ancho de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) del Sector del Predio El Corzo, del área correspondiente al borde occidental de la ciudad contenida en la Resolución CAR n.º 2688 del 10 de septiembre de 2018, modificada, adicionada y aclarada mediante Resolución CAR n.º 4073 de 2018.
- 1.2. Adoptar la variación de la medida del ancho de la franja definida como Zona de Manejo y Preservación Ambiental del Río Bogotá (ZMPA) del área correspondiente al borde occidental de la ciudad contenida en el Resolución CAR n.º 0497 de 2019, entre los puntos PK 22+ 403 hasta PK 26+400 correspondientes al Tramo A.
- 1.3. Asignar el tratamiento urbanístico de desarrollo, las áreas de actividad y los rangos de

Carrera 30 No. 25 - 90.  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 21 de 22

Continuación de la Resolución “Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial”

edificabilidad que se identifican en los planos Anexos de esta Resolución al área objeto de la presente precisión cartográfica.

**Parágrafo 1.** Los asentamientos humanos ubicados en el área objeto de la presente precisión se registrarán por sus actos de legalización.

**Parágrafo 2.** Los predios de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá con destinación o afectación a motivos de utilidad pública para la ubicación de infraestructuras para la provisión de servicios públicos domiciliarios, se someterán a las disposiciones establecidas en este acto administrativo en materia de usos, tratamientos y rangos de edificabilidad una vez sean desafectados o variada su destinación, siguiendo los procedimientos establecidos para el efecto, y cumpliendo toda la normatividad ambiental aplicable.

**Parágrafo 3.** Los suelos identificados como de expansión urbana y suelo urbano en los planos Anexos de esta Resolución que no han surtido su proceso de urbanización, se sujetarán a la reglamentación específica que expida la administración distrital para su desarrollo.

**Artículo 2.** Adoptar los siguientes planos anexos:

nº de plano	Nombre	Escala
1 de 3	USOS DEL SUELO URBANO Y DE EXPANSIÓN	1:15000
2 de 3	TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS	1:15000
3 de 3	ÍNDICES DE DESARROLLO	1:15000

**Artículo 3.** Ordenar a la Dirección de Información, Cartografía y Estadística –DICE de la Subsecretaría de Información y Estudios Estratégicos actualizar la Base de Datos Geográfica Corporativa de la SDP, en cuanto a la incorporación de la precisión cartográfica establecida en el artículo 1 de este acto administrativo, en un plazo de dos (2) meses contados a partir de la publicación del presente acto administrativo en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1522 de 2019 31 JUL 2019 Pág. 22 de 22

Continuación de la Resolución "Por la cual se precisa y actualiza la cartografía de los Planos n.º 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 del Decreto Distrital 190 de 2004 – Plan de Ordenamiento Territorial"

**Artículo 4.** La planimetría anexa a esta Resolución queda incorporada en los mapas No. 1, 2, 9, 10, 11, 12, 25, 27 y 28 que componen la cartografía oficial de Plan de Ordenamiento Territorial, adoptada en el artículo 72 del Decreto Distrital 469 de 2003.

**Artículo 5.** La presente resolución rige a partir de su publicación en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra de conformidad con lo señalado en el artículo 462 del Decreto Distrital 190 de 2004 y deroga las disposiciones que le sean contrarias, y será publicada en la página web de la Secretaría Distrital de Planeación –SDP.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

Dada en Bogotá, D.C., a los

  
**ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ**  
Secretario Distrital de Planeación

Aprobó: Camilo Cardona Casis – Subsecretario Jurídico  
Mauricio Enrique Acosta Pinilla – Subsecretario de Planeación Territorial  
Antonio José Avendaño Arosomena – Subsecretario de Información y Estudios Estratégicos

Revisó: Miguel Henao Henao – Director de Análisis y Conceptos Jurídicos  
Luisa Cristina Burbano – Directora de Información, Cartografía y Estadística  
Glenda Amparo Luna Saladen – Directora de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios

Elaboró planos: Ángel Custodio Ramírez – Profesional Especializado D.C.

Proyectó: Luis Enrique Cortes Fandiño – Abogado Contratista SDP

Carrera 30 No. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292

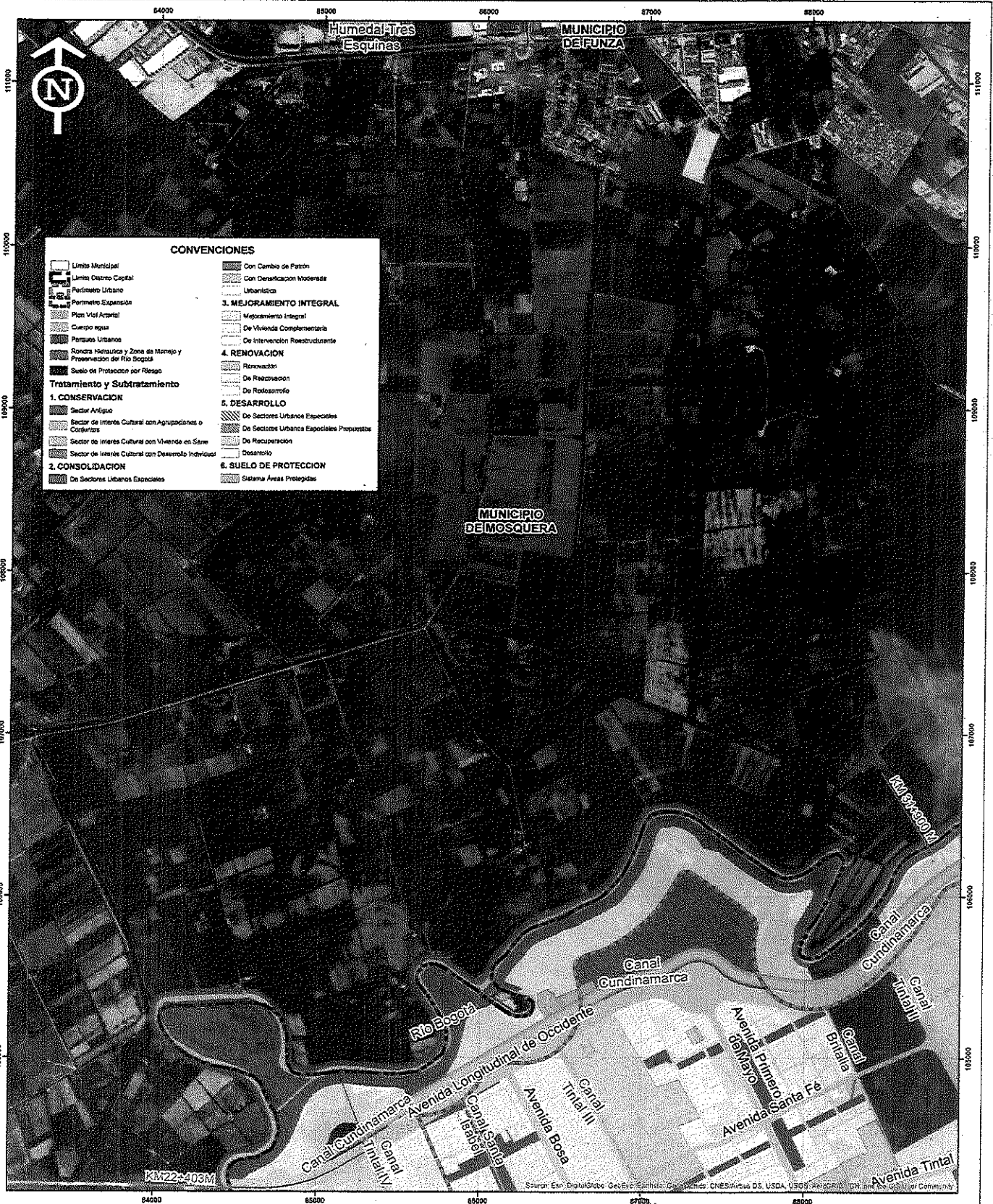


GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**







<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA</p> <p><b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN</p> <p><small>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Coordinadas geográficas con origen en la intersección del meridiano 74° 46' 00" O con el paralelo 4° 37' 00" N, al cual se le adicionan los correspondientes prismas. NAD 83, datum de Bogotá, Colombia, zona 18N, UTM. Para una proyección 2000 metros sobre el nivel del mar.</small></p> <p><b>BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS</b></p>	<p><b>TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS</b></p> <p>ESCALA 1:15000</p> <p>450 225 0 450 900 Metros</p> <p>Punto: Base de datos Geográfica Corporativa SDP</p> <p>Fecha: Julio de 2019</p>	<p>Resolución: 1522</p> <p>31 JUL 2019</p> <p>PLANO 2 DE 3</p>	<p>ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN</p> <p>ANTONIO JOSÉ AVENDAÑO ARBECENA SUBSECRETARIO DE INFORMACIÓN Y ESTUDIOS ESTRATÉGICOS</p> <p>RAFAEL ENRIQUE ACOSTA PINILLA SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL</p>	<p>LOCALIZACIÓN</p>
--	--	--	--	---------------------





<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA</p> <p><b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN</p> <p><b>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS</b></p> <p>Coordenadas cartográficas que sirven en la elaboración del territorio: 74° 18' 00" W y 4° 38' 00" S, al cual se le asignaron las coordenadas UTM: 18QUD 250 000 metros UTM 18QUD 250 000 metros, referidos al datum MAGNA GRECIA. Corresponde al nivel medio del mar.</p> <p>Plano de proyección: 2528 metros sobre el nivel del mar.</p> <p><b>MEJOR PARA TODOS</b></p>	<p><b>ÍNDICES DE DESARROLLO</b></p> <p>ESCALA 1:15000</p> <p>400 225 0 400 800 Metros</p> <p><b>Fuente:</b> Base de datos Geográfica Corporativa SDP</p> <p><b>Fecha:</b> Julio 2019</p>	<p><b>Resolución:</b></p> <p>1522</p> <p>31 JUL 2019</p> <p><b>PLANO</b></p> <p>3 DE 3</p>	<p>ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ</p> <p>SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN</p> <p>ANTONIO JOSÉ AVENDANO AROSENCIA</p> <p>SUBSECRETARIO DE INFORMACIÓN Y ESTUDIOS ESTRATÉGICOS</p> <p>MAURICIO ENRIQUE ACOSTA PINILLA</p> <p>SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL</p>	<p><b>LOCALIZACIÓN</b></p>
		<p>Source: Esri, DeLorme, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community</p>	<p>LOCALIZACIÓN</p>	