

RESOLUCIÓN No. 1706

28 NOV. 2018

***"Por la cual se concede prórroga del término de la licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de manzana que rodean a METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, para la (Construcción de un carril vehicular adicional sobre la Calle 75 A y la Calle 78 entre Avenida Carrera 68 (Congreso Eucarístico) y Carrera 66, localizados frente al predio identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A - 50 de la Localidad de Barrios Unidos"***

### EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, Decreto Nacional 1077 de 2015 modificado por el Decreto Nacional 1203 de 2017, Decreto Distrital 016 de 2013 y las Resoluciones 655 de 2015 y 002 de 2016 y,

### CONSIDERANDO:

Que mediante radicado No. 1-2018-63276 del 26 de octubre de 2018, el señor JORGE GUILLERMO TORO DUQUE identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.222.439 expedida en Manizales, en calidad de Representante Legal de Metrópolis + Centro Comercial y Empresarial Propiedad Horizontal con NIT 860.518.583-7, solicita a esta Subsecretaría, **PRÓRROGA** de la Licencia de Intervención del Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, expedida por la Subsecretaría de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de Metrópolis + Centro Comercial y Empresarial (Construcción de un carril vehicular adicional sobre la Calle 75 A y la Calle 78 entre Avenida Carrera 68 (Congreso Eucarístico) y Carrera 66, áreas localizadas frente al predio identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A - 50 de la Localidad de Barrios Unidos.

Qué para adelantar la solicitud de prórroga, el solicitante allegó los siguientes documentos:

- Fotocopia de la Licencia de Intervención de Espacio público No. 050 del 28 de noviembre de 2016.
- Fotocopia del certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria No. 50C-729619.
- Poder amplio y suficiente otorgado por el Representante Legal José Guillermo Toro Duque de (Metrópolis + Centro Comercial y Empresarial - Propiedad Horizontal), antes llamado (Ciudadela Comercial Metrópolis - propiedad Horizontal).

Que el trámite de la solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público, de conformidad con estipulado en el artículo 13 del Decreto Distrital 016 de 2013 *"Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones"* y los procedimientos internos de esta Secretaría, se realiza en cabeza de la Dirección del Taller del Espacio Público de la Subsecretaría de Planeación Territorial.

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1, 5, 8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info. Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

***"Por la cual se concede prórroga del término de la licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de manzana que rodean a METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL, para la (Construcción de un carril vehicular adicional sobre la Calle 75 A y la Calle 78 entre Avenida Carrera 68 (Congreso Eucarístico) y Carrera 66, localizados frente al predio identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A - 50 de la Localidad de Barrios Unidos"***

Que la Resolución No. 655 del 2015 estableció, entre otras, como funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial y de la Dirección del Taller del Espacio Público de la Secretaría Distrital de Planeación, las siguientes:

*"(...) Artículos 9 Literal q: "(...) Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público..."*

*"(...) Artículo 14 Literal l: "(...) Realizar los estudios y trámites administrativos necesarios para la expedición de licencias de intervención y ocupación del espacio público (...)"*

Que el artículo 2.2.6.1.2.4.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015 sobre la Vigencia de la licencia de intervención y ocupación del espacio público, establece: *"(...) La licencia de intervención y ocupación del espacio público tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la ejecución total de las obras autorizadas.*

*El término de la licencia de intervención y ocupación del espacio público podrá prorrogarse por una sola vez, por un término igual a la mitad del tiempo que fue inicialmente concedido, siempre y cuando esta sea solicitada durante los quince días anteriores al vencimiento de la misma..."*

Que el Decreto Nacional 2013 DE 2017 (Noviembre 30) " Por medio del cual se modifica el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio en lo relacionado con la vigencia y prórroga de las licencias Urbanísticas", en su Artículo 1°, establece: "Se modifica el parágrafo transitorio del artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1077 de 2015 Decreto Único del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, el cual quedará así: "Parágrafo transitorio. Hasta el 31 de diciembre del año 2019, los titulares de las licencias urbanísticas vigentes, salvo cuando se trate de licencia de urbanización en la modalidad de saneamiento, licencia de subdivisión, licencia de parcelación para saneamiento y acto de reconocimiento, podrán solicitar una segunda prórroga por un plazo adicional de doce (12) meses contados a partir de la fecha de vencimiento de la primera prórroga.

La solicitud de segunda prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la primera prórroga, y su expedición procederá con la presentación de la solicitud por parte del titular. La segunda prórroga solo podrá concederse cumpliendo los requisitos señalados en este parágrafo y por una sola vez.

**Artículo 2°. Vigencias y Derogatorias.** El presente decreto rige a partir de su promulgación y deroga las normas que le sean contrarias..."

***"Por la cual se concede prórroga del término de la licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de manzana que rodean a METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL, para la (Construcción de un carril vehicular adicional sobre la Calle 75 A y la Calle 78 entre Avenida Carrera 68 (Congreso Eucarístico) y Carrera 66, localizados frente al predio identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A - 50 de la Localidad de Barrios Unidos"***

Que la petición de la prórroga de la Licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, se realizó el 26 de octubre de 2018 con radicado 1-2018-63276; estando, por tanto, dentro del término establecido para la procedencia de la respectiva prórroga; debido a que la Notificación personal se realizó el día 02 de diciembre del 2016 y comenzó su vigencia a partir del día siguiente a la fecha de su ejecutoria.

Que la prórroga otorgada no genera derechos de modificación al diseño original aprobado para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de Metrópolis + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL, identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A-50 de la Localidad de Barrios Unidos.

En razón de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Conceder Prórroga por el término de doce (12) meses contados a partir del 20 de diciembre de 2018, fecha en la que queda en firme la Licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, al señor JOSÉ GUILLERMO TORO DUQUE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.222.439 expedida en Manizales, en calidad de Representante Legal de METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL PROPIEDAD HORIZONTAL (Antes Ciudadela Comercial Metrópolis – Propiedad Horizontal) con NIT 860.518.583-7, para culminar las obras de intervención de espacio público para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de manzana que rodean a METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL PROPIEDAD HORIZONTAL, identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A – 50 de la Localidad de Barrios Unidos.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - Los demás compromisos establecidos en la Licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, continúan vigentes.

**ARTÍCULO TERCERO.** - COMUNICAR la presente resolución al Doctor Diego Alejandro Ríos Barrero. Alcalde Local de Barrios Unidos localizada en la (Calle 74 A No. 63 - 04, Barrio Simón Bolívar) de esta ciudad y al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público-DADEP.

***"Por la cual se concede prórroga del término de la licencia de Intervención de Espacio Público No. 050 del 28 de noviembre de 2016, para la adecuación y construcción de los andenes de los tres costados de manzana que rodean a METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL, para la (Construcción de un carril vehicular adicional sobre la Calle 75 A y la Calle 78 entre Avenida Carrera 68 (Congreso Eucarístico) y Carrera 66, localizados frente al predio identificado con nomenclatura urbana Avenida Carrera 68 No. 75 A - 50 de la Localidad de Barrios Unidos"***

**ARTÍCULO CUARTO. - PUBLICAR** el presente acto administrativo en la Página Web de la Secretaría Distrital de Planeación.

**ARTÍCULO QUINTO.- NOTIFICAR** la presente decisión al señor José Guillermo Toro Duque, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.222.439 expedida en Manizales, en calidad de Representante Legal METRÓPOLIS + CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL con NIT 860.518.583-7, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de esta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

Dada en Bogotá D.C., a los

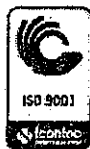
28 NOV. 2018

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚPLASE**

**MAURICIO ENRIQUE ACOSTA PINILLA**  
Subsecretario de Planeación Territorial

Revisó: Mónica Ocampo Villegas. Directora Taller del Espacio Público  
Elaboró: Jennifer Hernández Puentes. Arq. Dirección Taller del Espacio Público  
Nelly Yolanda Vargas Contreras/Abg Subsecretaría Planeación Territorial  
Sandra Patricia Fonseca /Abg Subsecretaría Planeación Territorial

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**