



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

26 ABR 2017

RESOLUCIÓN No. 553 DE 2017

"Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público para la Construcción del área de andén que da frente a los predios identificados con nomenclatura urbana Calle 127 No. 70G-66/68/76/78, localidad de Suba Bogotá D.C."

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, los Decretos Nacionales 1077 de mayo de 2015 y 2218 de Noviembre de 2015, Decreto Distrital 016 de 2013 y Resoluciones 655 de 2015 y 002 de 2016,
y

CONSIDERANDO:

Que el señor JUAN PABLO GODOY FAJARDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.159.787 expedida en Bogotá, quien actúa como Representante Legal y/o Gerente de la sociedad MAFER REAL ESTATE DE COLOMBIA SAS, identificada con NIT. 900.100.549-5, presentó mediante Formato M-FO-020 con radicado SDP No. 1-2017-12624 del 08 de marzo de 2017, la solicitud de Licencia de Intervención del Espacio Público para la Construcción del andén colindante a los predios identificados con nomenclatura urbana Calle 127 No. 70G-66/68/76/78 de la localidad de Suba de Bogotá D.C.

Que el trámite de la solicitud de Licencia de Intervención del Espacio Público, de conformidad con lo estipulado en el artículo 13 del Decreto Distrital 016 de 2013, *"Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones"* y según los procedimientos internos de esta Secretaría, se realiza en cabeza de la Dirección del Taller del Espacio Público de la Subsecretaría de Planeación Territorial.

Que la Resolución No. 655 del 2015, estableció las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial y de la Dirección del Taller del Espacio Público de la Secretaría Distrital de Planeación, dentro de las que se encuentran las siguientes:

Artículos 9 Literal q: "...Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público..."

Artículo 14 Literal l "... Realizar los estudios y trámites administrativos necesarios para la expedición de licencias de intervención y ocupación del espacio público..."

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

26 ABR. 2017

RESOLUCIÓN No. 553 DE 2017

"Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público para la Construcción del área de andén que da frente a los predios identificados con nomenclatura urbana Calle 127 No. 70G-66/68/76/78, localidad de Suba Bogotá D.C."

Que se hace indispensable consultar al IDU, teniendo como fundamento lo plasmado en el artículo 172 del Plan de Ordenamiento Territorial Decreto Distrital 190 de 2004, en el que se menciona:

"Artículo 172. Competencias en la ejecución del Sistema Vial

Parágrafo. El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) elaborará el proyecto y construirá las vías de la malla arterial principal y de la malla arterial complementaria con base en el trazado y determinaciones técnicas y urbanísticas suministradas por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital (DAPD)".

Que para proceder a realizar los estudios y revisiones a la solicitud de licencia motivo de la presente, fue necesario que esta Entidad emitiera la respectiva consulta al IDU con radicado SDP 2-2017-12208 de fecha 21 de marzo de 2017, radicado con el que entro al IDU es el No. 20175260260742 del 12 de abril de 2017.

Que de otra parte, se elevó consulta interna a la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos mediante radicado 3-2017-03935 fecha 13 de marzo de 2017, dando respuesta la referida Dirección con el radicado 3-2017-04338 fecha, informando "Según el Acuerdo 645 de 2016 "Por el cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas para Bogotá D.C. 2016-2020 "BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS" en su Artículo 159 "proyectos asociados a los objetivos y programas del Plan de Desarrollo Distrital", se encuentra priorizado el proyecto troncal calle 127 carrera 7 – avenida Boyacá". respecto, tenemos:

Que teniendo en cuenta la complejidad del proyecto y el impacto urbano que se deriva de la intervención requerida para la Construcción del andén localizado frente al predio urbano con nomenclatura Calle 127 No. 70G-66/68/76/78 de la localidad de Suba de Bogotá D.C., se requiere del concepto del IDU para definir la intervención del espacio público en cumplimiento de las normas y de las competencias conferidas a las Entidades, para así dar los lineamientos para su intervención.

Que los términos para el trámite de la solicitud de licencia establecidos en el artículo 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el cual se transcribirá a continuación, vencen el 15 de mayo de 2017, requiriéndose de un mayor tiempo para realizar el estudio y elaboración de los conceptos y análisis

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

RESOLUCIÓN No. 5 5 3 DE 2017

26 ABR. 2017

"Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público para la Construcción del área de andén que da frente a los predios identificados con nomenclatura urbana Calle 127 No. 70G-66/68/76/78, localidad de Suba Bogotá D.C."

necesarios para emitir el Acta de Observaciones y Correcciones y así resolver de fondo la solicitud, en ese sentido se dará aplicación al inciso segundo:

"ARTICULO 2.2.6.1.2.3.1 "Término para resolver las solicitudes de licencias, sus modificaciones y revalidación de licencias. Los curadores urbanos y la entidad municipal o distrital encargada del estudio, trámite y expedición de las licencias, según el caso, tendrán un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles para resolver las solicitudes de licencias y de modificación de licencia vigente pronunciándose sobre su viabilidad, negación o desistimiento contados desde la fecha en que la solicitud haya sido radicada en legal y debida forma. Vencido este plazo sin que los curadores urbanos o las autoridades se hubieren pronunciado, se aplicará el silencio administrativo positivo en los términos solicitados, pero en ningún caso en contravención de las normas urbanísticas y de edificación vigentes, quedando obligadas la autoridad municipal o distrital competente o el curador urbano, a expedir las constancias y certificaciones que se requieran para evidenciar la aprobación del proyecto presentado. La invocación del silencio administrativo positivo, se someterá al procedimiento previsto en Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Cuando el tamaño o la complejidad del proyecto lo ameriten, el plazo para resolver la solicitud licencia de que trata este artículo podrá prorrogarse por una sola vez hasta por la mitad del término establecido mediante acto administrativo de trámite que solo será comunicado." (Subrayado fuera de texto)

Que de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011- "Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo", se establece que contra los actos administrativos de trámite no proceden recursos. Al respecto tenemos:

"ARTÍCULO 75. IMPROCEDENCIA.

No habrá recurso contra los actos de carácter general, ni contra los de trámite, preparatorios o de ejecución excepto en los casos previstos en norma expresa".

En mérito de lo expuesto,

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

26 ABR. 2017

RESOLUCIÓN No. 553 DE 2017

"Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público para la Construcción del área de andén que da frente a los predios identificados con nomenclatura urbana Calle 127 No. 70G-66/68/76/78, localidad de Suba Bogotá D.C."

RESUELVE:

Artículo 1. Ampliar el plazo para resolver la solicitud de Licencia de Intervención del Espacio Público, radicada bajo el número SDP No. 1-2017-12624 del 08 de marzo de 2017, presentada por el señor JUAN PABLO GODOY FAJARDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.159.787 expedida en Bogotá, quien actúa como representante legal y/o Gerente de la sociedad MAFER REAL ESTATE DE COLOMBIA SAS, identificada con NIT. 900.100.549-5, por un término de veintidós (22) días hábiles, los cuales serán contados a partir del vencimiento del término para resolver la solicitud, conforme a lo preceptuado en el artículo 2.2.6.1.2.3.1. del Decreto Nacional 1077 de 2015.

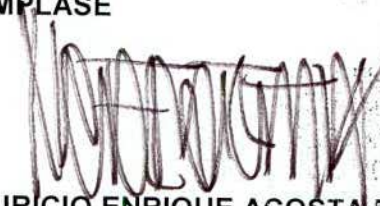
ARTÍCULO 2. El presente acto administrativo debe ser comunicado al señor JUAN PABLO GODOY FAJARDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.159.787 expedida en Bogotá, quien actúa como representante legal y/o Gerente de la sociedad MAFER REAL ESTATE DE COLOMBIA SAS, identificada con NIT. 900.100.549-5.



ARTICULO 3. Contra el presente acto administrativo no procede recurso de conformidad con el artículo 75 de la ley 1437 de 2011.

Dado en Bogotá, D.C., a los

26 ABR. 2017

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


MAURICIO ENRIQUE ACOSTA PINILLA
Subsecretario de Planeación Territorial

Revisó: Esteban Castro. Director Taller del Espacio Público 
Nelly Yolanda Vargas Contreras. Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial 

Proyectó: Jennifer Hernández Puentes – Profesional Universitario -Arq. Dirección del Taller del Espacio Público 

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**