

Por la cual se decide un recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, *“Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUÍS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n. ° 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital”*

EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de sus facultades legales, en especial de las conferidas por el artículo 238 del Acuerdo Distrital 6 de 1990, numeral 5 del artículo 478 del Decreto Distrital 190 de 2004, el artículo 24 del Decreto Distrital 510 de 2010, los artículos 11, 30 y 34 del Decreto Distrital 476 de 2015 y los literales h) y ñ) del artículo 4° del Decreto Distrital 016 de 2013, y,

CONSIDERANDO

Que el artículo 458 del Decreto Distrital 190 de 2004, define la legalización como *“(…) el procedimiento mediante el cual la Administración Distrital, reconoce, aprueba planos, regulariza y expide la reglamentación, para los desarrollos humanos realizados clandestinamente, que sin perjuicio de lo dispuesto en el régimen de transición, a la fecha de expedición del presente plan, cumplan con las condiciones exigidas por la normatividad nacional”*.

Que según lo establecido en el numeral 5° del artículo 478 ibídem, los barrios, asentamientos y desarrollos en general, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 237 del Acuerdo 6 de 1990 cuenten con orden de legalización proferida por el Alcalde Mayor a la entrada en vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial, esto es, el 28 de julio de 2000, podrán iniciar y concluir el proceso de legalización ante el entonces Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD, hoy Secretaria Distrital de Planeación – SDP, bajo las normas del Acuerdo 6 de 1990.

Que mediante el Decreto Nacional 1077 de 2015 *“Por medio de la cual se expide el Decreto único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, se compilaron los artículos 122 y siguientes del Decreto Nacional 564 de 2006, facultando a la Administración Distrital para reconocer la existencia de los estos asentamientos constituidos por viviendas de interés social, aprobar los planos y expedir su reglamentación urbanística.

Que en sujeción a lo anteriormente señalado, el desarrollo “San Luis La Colmena” cuenta con orden de legalización de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 483 de 1994, el cual dispuso adelantar el proceso de legalización urbanística de los desarrollos constituidos por vivienda de interés social, existentes con anterioridad al 31 de diciembre de 1990, ubicados en áreas urbanas y suburbanas del Distrito Capital.

23 MAR. 2017

Resolución No. 381

Por la cual se decide un recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, *“Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUIS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n.º 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital”*

Que la Secretaría Distrital de Planeación expidió la Resolución No. 1887 del 28 de diciembre de 2016, *“Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUIS COLMENA, ubicado en la Localidad No. 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital”*, y se aprobó el Plano n°. CB64/4-00.

Que la Junta de Acción Comunal del Barrio San Luis Colmena III, a través de la radicación n.º 1-2017-03648 del 25 de enero de 2017, interpuso recurso de reposición contra la referida resolución.

Que la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios mediante memorando n.º 3-2017-01325 del 31 de enero de 2017, remitió a la Dirección de Trámites Administrativos el recurso de reposición.

Que corresponde a este despacho decidir el recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n.º 1887 del 28 de diciembre de 2016, a lo cual procede previo los siguientes,

RAZONAMIENTOS DEL DESPACHO

1. Procedencia

El recurso de reposición presentado por la Junta de Acción Comunal del Barrio San Luis la Colmena III contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, expedida por la Secretaría Distrital de Planeación, es procedente en los términos de los artículos 74 de la Ley 1437 de 2011¹ y 18 de la resolución recurrida.

2. Oportunidad

En el presente caso, la Resolución n°. 1887 de 28 de diciembre de 2016 fue notificada personalmente a la apoderada de la junta de Acción Comunal del Barrio San Luis Colmena III Sector, señora Gladys Manchola Carvajal, identificada con Cédula de Ciudadanía n° 41.623.057, el día 12 de enero

¹ “Artículo 74. Recursos contra los actos administrativos. Por regla general, contra los actos definitivos procederán los siguientes recursos:

1. El de reposición, ante quien expidió la decisión para que la aclare, modifique, adicione o revoque.
2. El de apelación, para ante el inmediato superior administrativo o funcional con el mismo propósito (...)

23 MAR. 2017

Resolución No. 381

Por la cual se decide un recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, “Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUÍS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n.º 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital”

de 2017 y el recurso de reposición fue interpuesto el día 25 de enero de 2017, es decir dentro de los términos previstos en el inciso primero del artículo 76 de Ley 1437 de 2011².

3. Requisitos formales

La interposición del recurso de reposición que nos ocupa se ajusta a lo preceptuado en el artículo 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, toda vez que se presentó dentro del plazo legal, por escrito, sustentando los motivos de inconformidad, con la indicación del nombre y dirección de la entidad recurrente.

4. Argumentos del recurso.

La Junta de Acción Comunal Barrio la San Luis La Colmena III expone lo siguiente:

“solicitarle la REPOSICION, para el nombre del barrio SAN LUIS COLMENA III, ya que en la resolución que reposa en los archivos de Planeación Distrital, aparece con el nombre de SAN LUIS LA COLMENA, lo cual no es correcto.

Nosotros los miembros de la Junta de Acción Comunal y en representación de la comunidad hacemos énfasis en la corrección de SAN LUIS LA COLMENA por SAN LUIS COLMENA III”

5. Problema Jurídico

Corresponde al Despacho determinar si es correcta la designación efectuada en el proceso de legalización al asentamiento humano objeto de legalización mediante la Resolución 1887 del 28 de diciembre de 2016.

6. Análisis del Recurso

6.1. Sobre el nombre con el que se designó el desarrollo legalizado.

De manera general, y sin soportes o argumentos adicionales, la Junta de Acción Comunal del barrio San Luis La Colmena señala que en la Resolución 1887 del 28 de diciembre del 2016 se registró el

² **Artículo 76. Oportunidad y presentación.** Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. Los recursos contra los actos presuntos podrán interponerse en cualquier tiempo, salvo en el evento en que se haya acudido ante el juez”.

Resolución No. _____

Por la cual se decide un recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, *"Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUÍS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n.º 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital"*

desarrollo con el nombre San Luis La Colmena, considerando que el nombre correcto del desarrollo es San Luis Colmena III.

Sobre el particular, la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios, dependencia a cuyo cargo se encuentra realizar los estudios urbanísticos para la legalización urbanística de los asentamientos humanos de origen informal, así como la elaboración de la reglamentación urbanística de los desarrollos a legalizar, y del respectivo acto administrativo, efectuada la revisión correspondiente informó mediante memorando 3-1017-01325 de enero 31 de 2017, que: *"revisado el expediente radicado por la Secretaría Distrital del Hábitat bajo la referencia 1-2016-00058, en el folio 79 de la carpeta N° 1 de 2, en el numeral 5.1 "Documento nombre definitivo del desarrollo", elaborado dentro del proceso por la Secretaría Distrital del Hábitat, se establece que de común acuerdo en el taller comunitario se definió que el nombre del desarrollo será San Luis La Colmena; (...)"*.

De acuerdo con lo anterior, revisado el expediente, folios 79 y 80, en el numeral 5.1 *"Documento nombre definitivo del desarrollo"* se adjunta documento en el cual se lee el siguiente texto: *"Por medio del presente documento en nuestra condición de propietarios y/o poseedores de los predios incluidos en el polígono del asentamiento humano objeto de legalización urbanística, los abajo firmantes manifestamos que en el primer taller comunitario convocado por la Secretaría Distrital del Hábitat, hemos definido en común acuerdo que el nombre del desarrollo objeto de legalización urbanística es San Luis La Colmena, ubicado en la localidad de C. Bolívar. Asimismo, requerimos que este nombre sea el utilizado para todos los trámites tendiente a adelantar el proceso de legalización de nuestro desarrollo."*

Para tal fin se aprueba y se anexa la lista de asistencia correspondiente al taller No. 1 celebrado el día 16 de enero de 2009 a la hora 11:00 am."

Se aclara que, verificado el expediente la lista de asistencia mencionada obra a folio 75 del expediente, carpeta 1 de 2.

En ese orden de ideas, se tiene que en las actuaciones previas a la expedición del acto administrativo objeto de recurso, esto es en los procesos de participación comunitaria se definió con la Comunidad el nombre del asentamiento. Por ello, se observa que dicho nombre se utilizó en las actuaciones obrantes en el trámite, tales como: (i) el auto de inicio de la legalización expedido el 11 de marzo de 2016, (ii) la publicación en el Diario El Nuevo Siglo del viernes 15 de abril de 2016 (con la cual se informó el curso del proceso de legalización), (iii) aviso informativo-publicidad del estudio

23 MAR 2017

Resolución No. 381

Por la cual se decide un recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n°. 1887 del 28 de diciembre de 2016, "Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUÍS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n. ° 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital"

urbanístico final publicado entre el 16 y 29 de septiembre de 2016 y (iv) en las comunicaciones de las empresas de servicios públicos domiciliarios.

Por último, debe destacarse que en el expediente no se encontró solicitud alguna cuyo propósito haya sido el de modificar el nombre del desarrollo en mención.

Por lo señalado anteriormente, el argumento expuesto por la junta de Acción Comunal Barrio San Luis COLMENA III Sector no está llamado a prosperar.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Negar las pretensiones contenidas en la solicitud del recurso de reposición interpuesto contra la Resolución n. ° 1887 del 28 de diciembre de 2016 "Por la cual se legaliza el Desarrollo SAN LUIS LA COLMENA, ubicado en la Localidad n ° 19 Ciudad Bolívar, en el Distrito Capital", por la Junta de Acción Comunal Barrio San Luis Colmena III Sector.

ARTÍCULO SEGUNDO. Notificar el contenido de esta decisión a la representante legal de la Junta de Acción Comunal Barrio San Luis Colmena III Sector, advirtiéndole que contra la misma no procede recurso alguno.

ARTÍCULO TERCERO. Una vez en firme el presente acto administrativo, remitir el expediente de la actuación administrativa a la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Dada en Bogotá, D.C., a los

23 MAR. 2017

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ
Secretario Distrital de Planeación

Aprobó: Camilo Cardona Casis. Subsecretario Jurídico.
Revisó: Sandra Janeth Tibamosca Villamarín. Directora Trámites Administrativos.
Revisó: María Fernanda Peñaloza Sossa. Abogada Subsecretaría Jurídica.
Proyectó: Nelly Amaya Carrillo. Abogada Dirección de Trámites Administrativos.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**