

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura AK 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba”.

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1077 de 2015 y el Decreto Distrital 016 de 2013, Resolución No. 655 de 2015, Resolución No. 002 de 2016 y

CONSIDERANDO:

Que el Decreto Nacional No. 1077 del 26 de mayo de 2015 – *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, compiló en el Título 6, Capítulo 1, Sección 1, las clases de licencias urbanísticas y sus modalidades, las cuales se encontraban reglamentadas por medio del Decreto Nacional No. 1469 de abril 30 de 2010.

Que el artículo 2.2.6.1.1.3 del Decreto Nacional No. 1077 de 2015 establece que *“... La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...”*.

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

“... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...”.

Que el artículo 2.2.6.1.2.1.1 del Decreto Nacional No. 1077 de 2015 precisa que el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y sus modificaciones procede una vez hayan sido radicadas en legal y debida forma, aun cuando los documentos exigidos estén sujetos a posteriores correcciones.

Que el artículo 2.2.6.1.2.1.2, ídem, establece que al momento de la radicación de la solicitud de una licencia urbanística *“...en caso de que la solicitud no se encuentre completa, se devolverá la documentación para completarla. Si el peticionario insiste, se radicará dejando constancia de este hecho y advirtiéndole que deberá allanarse a cumplir dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida la solicitud, lo cual se hará mediante acto administrativo que ordene su archivo y contra el que procederá el recurso de reposición ante la autoridad que lo expidió”*.

18 AGO. 2016

Continuación de la RESOLUCIÓN No. 1196 DE 2016

Hoja 2 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura AK 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba”.

Que por medio del radicado SDP No. 1-2016- 20669 del 27 de abril de 2016 el señor HUGO ALBERTO FORERO VARGAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.468.726 expedida en Bogotá D.C., en su condición de propietario del inmueble, autorizó al señor CARLOS ANDRES VASQUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.694.307 expedida en Bogotá D.C., Representante Legal de CAV ARQUITECTOS SAS., con Nit. 900.193.740-4, presentó el formulario M-FO-020 y los documentos anexos al mismo solicitando a esta Subsecretaría Licencia de Intervención de Espacio Público para realizar la construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura Avenida Carrera 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba de la ciudad de Bogotá. D.C.

Que mediante el oficio SDP No. 2-2016-24642 del 01 de junio de 2016, la Dirección del Taller del Espacio Público de la Secretaría Distrital de Planeación informó al peticionario lo siguiente:

“(..)

Dando cumplimiento a las disposiciones De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015 y una vez efectuada la revisión jurídica, urbanística y arquitectónica de los documentos y planos aportados en la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en referencia, se informa que se requiere que se actualicen, corrijan o aclaren los aspectos técnicos que se relacionan a continuación, y que se aporte la documentación adicional que se solicita, para adoptar la decisión administrativa pertinente.

REQUERIMIENTOS ARQUITECTÓNICO – URBANÍSTICO

En atención a su solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para el predio en referencia y de conformidad con el formulario de solicitud M-FO-020, presentado con la radicación, el tipo de obra a realizar corresponde según lo identificado a la “construcción del andén” frente al predio ubicado en la Carrera 45 No. 136 – 45

Una vez revisado el formulario M-FO-020 y la documentación, es preciso que se revisen, ajusten y complementen los siguientes aspectos:

- 1. Allegar copia del plano aprobado por la Curaduría Urbana, donde se pueda verificar el acceso vehicular aprobado ó el documento (ON) donde se puede verificar el derecho adquirido al citado acceso vehicular. Revisada la Base de Datos Geográfica Corporativa - BDGC de la entidad y el registro fotográfico anexo, así como los planos se observa que la solicitud es para la construcción de “rampa vehicular”, donde se mantienen las características del andén existente de acuerdo a lo que se observa en los planos presentados. Así mismo se propone instalación de mobiliario urbano correspondiente a Bolardo Alto A-63, como complemento a la intervención de la rampa.*

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

18 ACO. 2016

Continuación de la RESOLUCIÓN No. 1196 DE 2016

Hoja 3 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura AK 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba”.

2. Se sugiere aclarar el total del área a intervenir señalada, toda vez que se observa en buen estado el piso de acabado del andén y lo que se interviene corresponde a la rampa y las áreas donde se instalarían los bolardos. Así mismo especificar el área de andén y el área de antejardín.
 3. Como el andén objeto de intervención hace parte del perfil vial de la Autopista Norte (AK45), y se observa que ya encuentra intervenido posiblemente por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, es necesario el concepto de la citada entidad, donde se manifieste que las pólizas de estabilidad de obra no se encuentran vigentes.
 4. Por último, se observa tanto en las fotos anexas como en la siguiente imagen tomada de Google maps, que se presenta parqueo de vehículos en los predios colindantes, sobre la zona de antejardín y/o andén, lo que va en contravía a lo señalado en los artículos 270. del Decreto Distrital 190 de 2004 - POT “Normas aplicables a los antejardines.
1. No se permite el estacionamiento de vehículos en antejardín. (...)”.



Fuente: Google Maps

y “Artículo 264. Normas para la red de andenes Los andenes deberán ser diseñados y construidos dando cumplimiento a las siguientes normas:

1. Continuidad y tratamiento (...)
3. Estacionamientos: No se permite el estacionamiento de vehículos sobre los andenes. (...)”

Teniendo en cuenta lo expuesto, se informa que de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, se cuenta con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al presente requerimiento. Plazo que podrá ser ampliado previa solicitud, hasta por un término de quince (15) días hábiles, y durante el cual se suspende el término para la expedición de la licencia.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

18 AGO. 2016

Continuación de la RESOLUCIÓN No. 1196 DE 2016

Hoja 4 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura AK 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba”.

Si no atiende el requerimiento dentro de los términos establecidos, la solicitud se entenderá desistida y se ordenará el archivo del expediente, sin perjuicio de que pueda adelantar nuevamente la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

Nota: La respuesta al Acta de Observaciones y Correcciones y los documentos que se alleguen deben radicarse debidamente foliados. (...)”

Que el oficio SDP No. 2-2016-24642 del 01 de junio de 2016 fue recibido en la Carrera 13 A No. 28-38 local 134, el día 03 de junio de 2016 por CAV Arquitectos SAS, tal como se confirma en la prueba de entrega de correo suministrada por la empresa de mensajería Inter Rapidísimo S.A.

Que según lo contemplado en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Nacional No. 1077 de 2015, el interesado en la presente solicitud de Licencia de Intervención de Espacio Público para la modificación del andén frente al predio identificado con nomenclatura Avenida Carrera 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba, contaba con treinta (30) días hábiles para completar la documentación a fin de que la solicitud se considerara radicada en legal y debida forma, los cuales culminaron el 19 de julio de 2016, contados a partir del día 03 de junio de 2016, fecha en la cual fue recibida la comunicación del oficio según la prueba de correo entregada a esta Secretaría.

Que una vez vencido el plazo establecido en la norma citada, el interesado no dio respuesta a lo solicitado por la Secretaría Distrital de Planeación en el oficio No. 2-2016-24642 del 1 de junio de 2016.

Que el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Nacional No. 1077 de 2015, establece:

“... En caso de que la solicitud no se encuentre completa, se devolverá la documentación para completarla. Si el peticionario insiste, se radicará dejando constancia de este hecho y advirtiéndole que deberá allanarse a cumplir dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida la solicitud, lo cual se hará mediante acto administrativo que ordene su archivo y contra el que procederá el recurso de reposición ante la autoridad que lo expidió.”

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. DECLARAR desistida la solicitud de licencia de intervención del espacio público para realizar la construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura Avenida Carrera 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba de la ciudad de Bogotá D.C., solicitud realizada por medio del radicado SDP No. 1-2016- 20669 del 27 de abril de 2016 por el señor

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para construcción del andén frente al predio identificado con nomenclatura AK 45 No. 136 - 45, Urbanización San José del Prado de la Localidad de Suba”.

HUGO ALBERTO FORERO VARGAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.468.726 expedida en Bogotá D.C., en su condición de propietario del inmueble, quien a su vez autorizó al señor CARLOS ANDRES VASQUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.694.307 expedida en Bogotá D.C., Representante Legal de CAV ARQUITECTOS SAS., con Nit. 900.193.740-4.

ARTÍCULO 2. ORDENAR el archivo de la documentación allegada mediante oficio No. 1-2016- 20669 del 27 de abril de 2016, cuyo expediente contiene veintisiete (27) folios, y tres (3) planos.

ARTÍCULO 3. NOTIFICAR personalmente la presente resolución al señor CARLOS ANDRES VASQUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.694.307 expedida en Bogotá D.C., Representante Legal de CAV ARQUITECTOS SAS., con Nit. 900.193.740-4 quien actúa como autorizado del propietario, informándole que contra la misma procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, el cual debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de ésta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

10 AGO. 2016

CARM Mauricio Enrique Acosta Pinilla
Subsecretario de Planeación Territorial

Reviso:

Esteban Castro Izquierdo

Nelly Yolanda Vargas Contreras

Elaboró:

Sandra Mónica Mora Ramírez

Director Taller del Espacio Público

Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial

Arq. Dirección del Taller del Espacio Público.