



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

7 6 7

de 02 JUN. 2016

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto Decreto Distrital 676 de 2011, Artículos 8°, literal q y 12° literal h del Decreto Distrital 016 de 2013, Artículos 9 literal q y 13 literal h de la Resolución 655 de 2015 y Resolución 0062 de 2016, y,

CONSIDERANDO:

I.- Que la Empresa **TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S.**, con Nit. No. 900634128-1, representada legalmente por el señor **LUIS FERNANDO REYES RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.948.566 de Bogotá, mediante escrito radicado con el N° 1-2015-52821 del 29 de septiembre de 2015, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del permiso para la ubicación de los elementos que conforman una Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada “**BOG ALCAZARES**” a localizarse en el predio de la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, urbanización **LOS ALCAZARES**, de la Localidad de **BARRIOS UNIDOS**, de la Ciudad de Bogotá D.C.

II.- Que el predio de la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, cuenta con la siguiente norma urbanística vigente:

| | |
|-------------------------------|---|
| NORMA REGLAMENTARIA: | Decreto Nacional 1077 de 2015, Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 262 de 2010. |
| REFERENCIAS DE SOLICITUD No.: | 1-2015-52821 1-2016-03424 1-2016-07726 1-2016-23784 1-2016-25383 |

| | | | | | | |
|---------------------|-----|-----------------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|------------------------------|
| UPZ N° | 98 | NOMBRE | LOS ALCAZARES | | | |
| DECRETO N° | 262 | FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO) | 07/07/2010 | | INTERÉS PATRIMONIAL | SI () NO (X) |
| SECTOR NORMATIVO | 7 | SUBSECTOR DE USOS | III | SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD | C | TRATAMIENTO CONSOLIDACIÓN |

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

| CONCEPTO DE | RADICACIÓN | FAVORABLE | | | OBSERVACIONES |
|--|------------|-----------|----|-----|--|
| | | SI | NO | N/A | |
| VIAS | | | | X | |
| INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL | | | | X | APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL. |
| AUTORIDADES AMBIENTALES | | | | X | APLICA SI EL PREDIO DONDE SE VA A LOCALIZAR LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADA EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HIDRICO U OROGRÁFICO O QUE HAGAN PARTE DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL DE LA CIUDAD, SEGUN (ARTICULO 6 DEL DECRETO DISTRITAL 676 DE 2011). |

| | | | |
|--|---------------------|--------------|---|
| PUBLICACIÓN EL DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN | DIARIO | LA REPUBLICA | ALTURA APROBADA |
| | FECHA PUBLICACIÓN: | 26-10-2015 | Una (1) estructura metálica (torre cuadrada) auto soportada de 18.00 mts, más un (1) pararrayo de 3.0 mts, apoyados sobre plataforma metálica de 4.82 metros, para una altura total de 25.82 mts, sin sobrepasar los 26.00 mts, autorizados mediante comunicación 4404-085-198.5-2015039647, de fecha 24 de septiembre de 2015 expedido por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil. |
| | RADICADO SDP No.: | 1-2016-07726 | |
| | FECHA RADICADO SDP: | 17-02-2016 | |
| | NÚMERO DE FOLIOS: | 02 | |

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016
Proceso M-CA-001

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

1

Continuación de la Resolución No. **7 6 7** de **02 JUN. 2016** Pág. No. 2 de 7

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

| COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES | DIRECCIÓN | CORREO CERTIFICADO VECINOS: | | RADICACIÓN ANTE LA SDP: | | FOLIOS |
|--|-----------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--------|
| | | FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO) | # CERTIFICACIÓN | NÚMERO | FECHA (DÍA/MES/AÑO) | |
| NORTE | KR 28A No. 70-44/46 | 23-10-2015 | 930103930 | 1-2016-07726 | 17-02/2016 | 02 |
| SUR | KR 28A No. 70-26/28 | 23-10-2015 | 930103927 | 1-2016-07726 | 17-02/2016 | 02 |
| OCCIDENTE | KR 28 A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| ORIENTE | KR 28 No. 70-23/25/29 | 23-10-2016 | 930103926 | 1-2016-07726 | 17-02/2016 | 02 |
| | KR 28 No. 70-35/37 | | 930103925 | | | 02 |
| | KR 28 No. 70-43/45/49 | | 930103924 | | | 02 |

IV.- Que la ciudadanía no presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

| INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD | | | | |
|--|------------------------------------|------------------|---|-----------------|
| NOMBRE CIUDADANO | NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA | FECHA ENTRADA | NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA | FECHA RESPUESTA |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

| |
|---|
| OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS: |
| Se aprueban características urbanísticas y arquitectónicas de la edificación contenidas en los planos de la propuesta, que coinciden con lo registrado en la licencia de construcción LC 0661 de 13/05/1954, expedida por OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES. |
| OBSERVACIONES TÉCNICAS: |
| Una (1) estructura metálica (torre cuadrada) auto soportada de 1.0x1.0x18.00 mts de altura, más un (1) pararrayos de 3.00 mts, apoyados sobre plataforma metálica soporte de 4.11x 4.64x 4.82 mts, para una altura total de 25,82 mts, para soportar nueve (09) antenas tipo panel o RF de 2.13 x 0.20 mts, cuatro (4) antenas parabólicas MW estándar de 1.22 y .30 mts de diámetro y cinco (5) antenas RRU de .36x0.56 mts; adicional, sobre plataforma de terreno se ubican los siguientes equipos: tres (3) gabinetes BTS y un (1) gabinete MW. Todos los estudios técnicos se realizaron de conformidad con las normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente N. S. R. – 10 (Decretos 926 y 2525 de 2010). Así mismo, cumplen con lo estipulado en el Decreto Distrital 676 de 2011, respecto de la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones. |
| OBSERVACIONES JURIDICAS |
| Cumplió requerimientos jurídicos |

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016
 Proceso M-CA-001

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

VI.- Que conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 190 de 2004, el Decreto Distrital 262 de 2010, que reglamentó la UPZ No. **98, LOS ALCAZARES**, el predio localizado en la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, se ubica en Tratamiento de Consolidación, Modalidad Urbanística, Área de Actividad Residencial y Zona Residencial con Zonas Delimitadas de Comercio y Servicios. En consecuencia, al no tratarse de un área de actividad de uso residencial neto, a la propuesta no le aplica la restricción de localización de estaciones de telecomunicaciones contemplada en el artículo 3° del Acuerdo Distrital 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, mediante oficio No. 4404-085-198.5-2015039647, de fecha 24 de septiembre de 2015, aportado por el peticionario, emitió concepto favorable para la ubicación de una estación de telecomunicaciones en el predio de la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, de la ciudad de Bogotá D.C., con una altura total aprobada de 26 metros, incluye pararrayos.

VIII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2015-60768 del 10 de diciembre de 2015, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

IX.- Que la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., mediante oficio No. 1-2016-03424 del 27 de enero de 2016, solicitó prórroga de 15 días para dar respuesta al acta de observaciones y correcciones, expedido por esta entidad.

X.- Que la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., mediante oficio No. 1-2016-07726 del 17 de febrero de 2016, presentó los documentos correspondientes, con el propósito de atender el acta de observaciones y correcciones, expedido por la Secretaría Distrital de Planeación.

XI.- Que la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., mediante oficios No. 1-2016-23784 del 13 de mayo 2016 y 1-2016-25383 del 23 de mayo de 2016, dio alcance a los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos y jurídicos expedidos en acta de observaciones y correcciones por la Secretaría Distrital de Planeación, adjuntando: formulario M-FO-014, poder de TORRES UNIDAS a INGEMEC ASOCIADO LTDA, poder de INGEMEC ASOCIADO LTDA a Danny Mayerly Cuellar Méndez, Cámara de Comercio INGEMEC ASOCIADOS LTDA, cartas de notificación a vecinos colindantes y póliza de seguro actualizada.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016

Proceso M-CA-001

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

XII.- Que la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., incluyo la propuesta de mimetización para los elementos que conforman la estación de telecomunicaciones, a la cual se debe dar cumplimiento por parte del titular del presente acto administrativo; para el predio ubicado en la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, de la localidad de BARRIOS UNIDOS.

XIII.- Que una vez revisada por parte de la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, la documentación aportada por la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., mediante las radicaciones No. 1-2015-52821 del 29 de septiembre de 2015, 1-2016-03424 del 27 de enero de 2016, 1-2016-07726 del 17 de febrero de 2016 y 1-2016-23784 del 13 de mayo de 2016 y 1-2016-25383 del 23 de mayo de 2016, se encontró que si cumplió con todos los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos, solicitados en el acta de observaciones y correcciones.

XIV.- Que revisada la solicitud presentada por la empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., con Nit 900634128-1, se presenta el esquema del permiso para la ubicación de los elementos que conforman la estación de telecomunicaciones, a ser localizada en el predio ubicado en la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, de la localidad de BARRIOS UNIDOS.

XV. Que la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., con Nit 900634128-1, presentó los estudios que acreditan la viabilidad de las obras civiles para la instalación de las torres soporte de antenas, así como la carta de responsabilidad de exoneración al Distrito y la Póliza de estabilidad de obra, de acuerdo con lo establecido en el numeral 2 del artículo 16 del Decreto Nacional 195 de 2005.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **“BOG. LOS ALCAZARES”**, a ser ubicada en el predio de la **CARRERA 28 A N° 70 – 36**, de la localidad de BARRIOS UNIDOS, en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 16 del Decreto Nacional 195 de 2005; el parágrafo del Artículo 3 del Acuerdo Distrital 339 de 2008 y el Artículo 4 del Decreto Distrital 676 de 2011.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016
Proceso M-CA-001

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

PARÁGRAFO: Es responsabilidad del solicitante dar cumplimiento a las licencias urbanísticas en cualquiera de sus modalidades que se requieran según lo establece el Decreto Nacional 1077 de 2015 y la Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente (Ley 400 de 1997, Decreto Nacional 926 de 2010 y las que lo reglamenten, modifiquen, complementen y/o sustituyan) para la instalación de los equipos y de los elementos estructurales y no estructurales para el cumplimiento de las condiciones que plantea el Decreto 676 de 2011. También es responsabilidad del solicitante el cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nacional 195 de 2005 y el Acuerdo Distrital 339 de 2008.

ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte de la presente Acto Administrativo, el esquema de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada **“BOG LOS ALCAZARES”**, localizada en el predio de la **CARRERA 28 A N° 70 – 36** de la localidad de BARRIOS UNIDOS y los planos: **PLANO TUN-SN-19-ARQ-01 “MANZANA CATASTRAL, PLANTA DE TERRAZA Y CUADRO DE ÁREAS”, PLANO TUN-SN-19-ARQ-02 “PLANTA PRIMER PISO Y CORTE TRANSVERSAL A-A”, PLANO TUN-SN-19-ARQ-03 “CORTE LONGITUDINAL B-B”, PERFIL VIAL Y FACHADA”, PLANO F01 HOJA 1 DE 2 “PLANTA DE CUBIERTA, PLANTA DE ESTRUCTURA Y UBICACIÓN DE PLATAFORMA”, PLANO F01 HOJA 2 DE 2 “DETALLE CIMENTACIÓN, DETALLE PLATLAFORMA Y DETALLE ANCLAJE PLATAFORMA”, PLANO TUN-SN-19-EST-01 “TORRE DE 18 BOG ALCAZARES – CR 28 A No. 70-36”, PLANO TUN-SN-19-EST-02 “DETALLE DE MIMETIZACIÓN BOG. ALCAZARES”** y la **PROPUESTA DE MIMETIZACIÓN** aportada por el solicitante.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente al señor LUIS FERNANDO REYES RAMÍREZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 79.948.566 de Bogotá, como representante legal de la Empresa TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S., indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la Secretaría Distrital de Planeación, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016

Proceso M-CA-001

Continuación de la Resolución No. **757** de **02 JUN. 2016** Pág. No. 6 de 7

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

ARTICULO CUARTO. Remitir copia del presente Acto Administrativo a la Alcaldía Local de BARRIOS UNIDOS, de acuerdo con lo establecido en el Numeral 6, Artículo 86, del Decreto Ley 1421 de 1993, del Estatuto Orgánico de Bogotá.

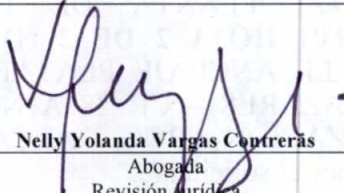
PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE




02 JUN. 2016

Dado en Bogotá, D.C., a los _____ () días del mes de _____ de dos mil ____ (20 ____).


MAURICIO ENRIQUE ACOSTA PINILLA
SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013, Resoluciones N° 655 de 2015 y 062 de 2016.


Nelly Yolanda Vargas Contreras
 Abogada
 Revisión Jurídica
 Subsecretaría de Planeación Territorial

| | | |
|---|---|---|
|  Héctor Javier Insuasty Báez |  Fredy Hernán Rodríguez - Gonzalo Cruz Marin |  Eduardo Nates Morón |
| Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos | Ingeniero Arquitecto Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos | Ingeniero Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos |

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016
 Proceso M-CA-001

“Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de Telecomunicaciones denominada BOG. ALCAZARES, ubicada en el predio de la CARRERA 28 A N° 70 – 36 de la Localidad de BARRIOS UNIDOS”.

NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, obra nueva, ampliación, adecuación, modificación, restauración, reforzamiento estructural, demolición, reconstrucción, y cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decretos Nacionales 1077 de 2015 y 2218 de 2015).
2. Telefonía Móvil Celular.
El Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones expidió El Decreto 1078 de 2015 “ Por medio del cual se expide el Decreto único Reglamentario del Sector de Tecnologías de la Información y Comunicaciones”, donde compiló algunas normas dentro de las cuales se encuentran las normas del Decreto 195 de 2005 y la Resolución 001645 del 29 de julio de 2015 “ Reglamentario del Sector de Tecnologías de la Información y Comunicaciones”, estableciendo en su Artículo 2.2.2.5.1.3, las FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES. La Resolución 001645 del 29 de julio de 2015, las definió así:
“ ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
3. El Decreto Distrital 676 de diciembre 29 de 2011, reglamentario del Acuerdo Distrital 339 de 2008, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
4. El Decreto Distrital 676 de diciembre 29 de 2011, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública en interés social.
5. El Decreto Distrital 676 de 2011, reglamentario del Plan Maestro de Telecomunicaciones Decreto 317 de 2006, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
6. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
7. El presente permiso para la ubicación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
8. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
9. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
10. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
11. “Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares.” Numeral 5 Artículo 3 del Decreto Distrital 676 de 2011.
12. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 676 del 2011.
13. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 (Ministerio de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones): “Se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares : - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética.”
14. Anexo esquema de localización del permiso para la instalación de los elementos que conforman la estación de telecomunicaciones solicita en el presente acto administrativo.

OTRAS NOTAS

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



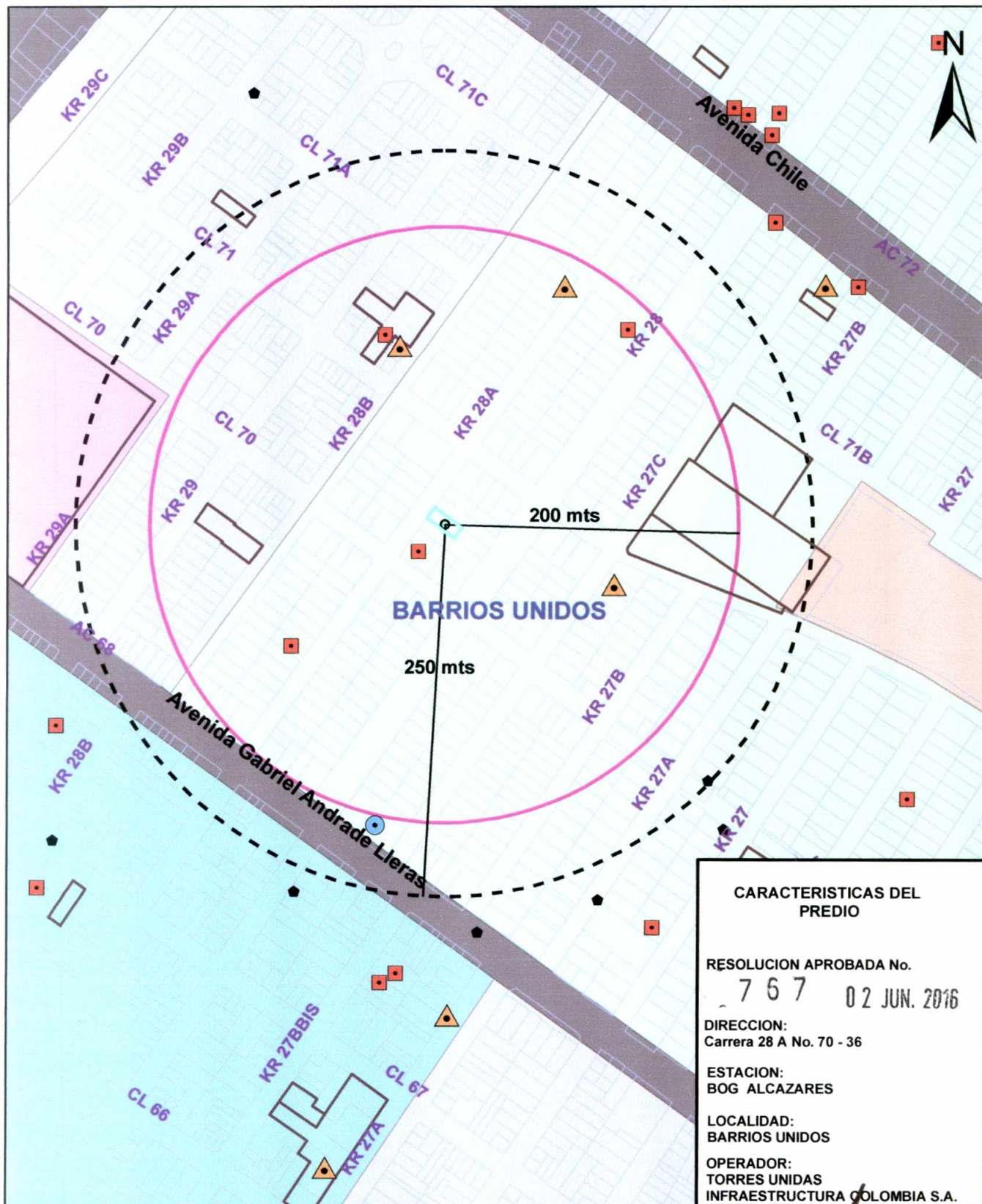
GP-CER259293

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

M-FO-073

Versión 14 acta de mejoramiento 298 del 12 de Abril de 2016

Proceso M-CA-001



CARACTERISTICAS DEL PREDIO

RESOLUCION APROBADA No.

767 02 JUN. 2016

DIRECCION:

Carrera 28 A No. 70 - 36

ESTACION:

BOG ALCAZARES

LOCALIDAD:

BARRIOS UNIDOS

OPERADOR:

TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.



BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

CONVENCIONES

- Límite Distrito Capital
- Perímetro Urbano
- Perímetro de Expansión
- Vía Arterial
- Cuerpo Hídrico
- Límite de Localidad
- Límite de UPZ
- Límite de Manzana
- Línea Férrea

Sectores Normativos

CODIGO_ZONAFACT

- Residencial_Zon_delen_Corner_Serv
- Zon_Serv_Urban_Basic
- Parques_Zonales
- Zon_Serv_Autobus
- Comercio_Aglomerado
- Plataforma territorial equipamiento
- Equipamiento a 200 mts del predio
- Equipamiento a 250 mts del predio

Distancia

- Localización_Celda
- ADMBDG equipamiento_salud
- ADMBDG equipamiento_educativo
- ESTACIONES TELECOMUNICACIONES
- ADMBDG equipamiento_bienestar_social

MAURICIO ENRIQUE ACOSTA PINILLA
Subsecretario Planeación Territorial

NELLY YOLANDA VARGAS
Abogada SPT

EDUARDO NATES MORÓN
Director DVTSP

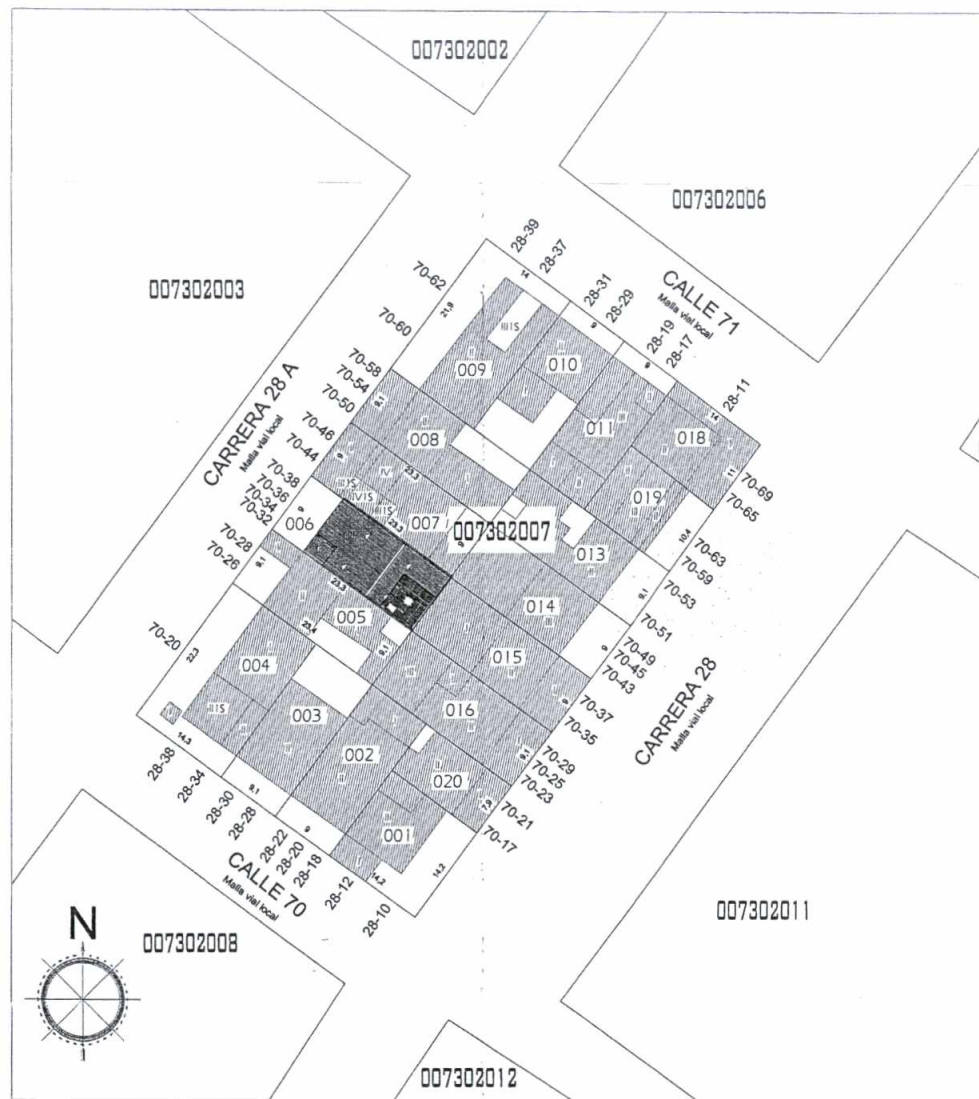
Arquitecto(a) DVTSP

Arquitecto (a)

Ingeniero(a) DVTSP

LOCALIZACIÓN DEL SECTOR EN BOGOTÁ D.C. URBANO

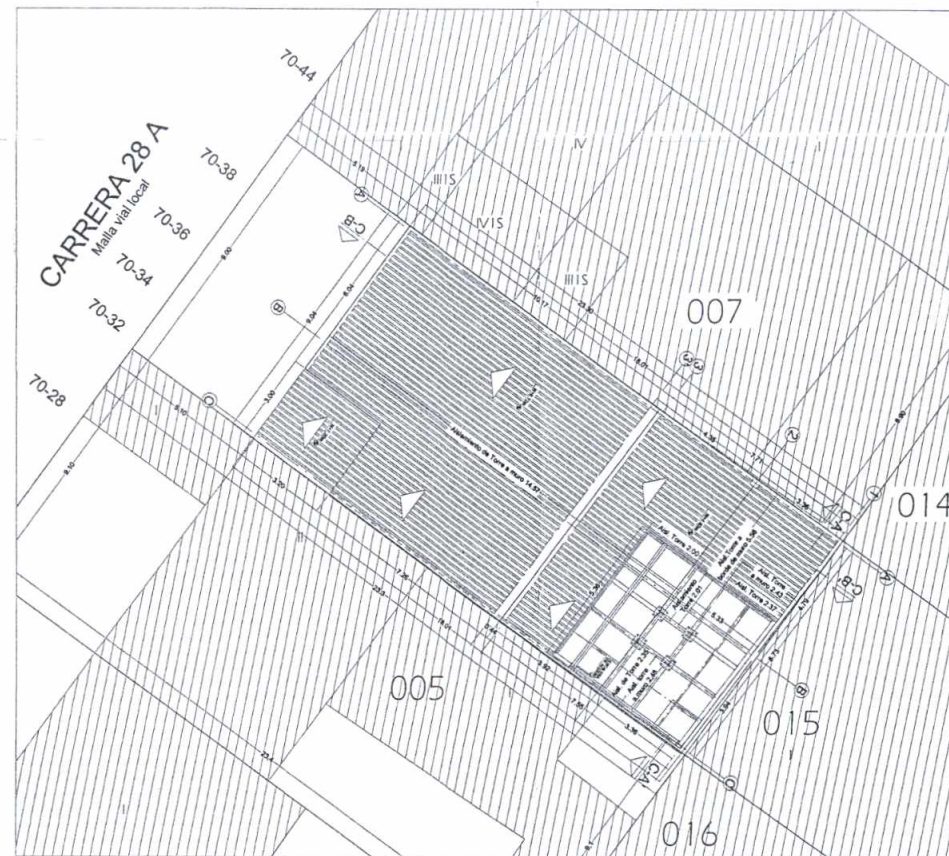




MANZANA CATASTRAL
TORRE 18 METROS
ESC 1:300




| Cuadro de Áreas | |
|--|----------------|
| Frente Lote: | m |
| Fondo Lote: | m |
| Área Total Lote: | m ² |
| Área Construida nivel 1: | m ² |
| Área Total Construida: | m ² |
| Área arrendada para estación (televisión): | m ² |

UBICACIÓN DEL PROYECTO:
Departamento: CUNDINAMARCA
Código: 505074 D.C.
Coordenados: 4.563297-74.072091
Elevación: 2554



PLANTA ARQUITECTÓNICA
TERRAZA
ESC 1:75

7 6 7
0 2 JUN. 2016

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
|  | NOMBRE DEL PROYECTO BOG. ALCAZARES | | CONTIENE Manzana Catastral - Planta de terraza- Cuadro de Áreas | |
| | UBICACIÓN DEL PROYECTO Cr 28A No. 70-36 Bogotá D.C., Cundinamarca | | DISEÑO D M C M | |
|  | OBSERVACIONES | | REVISOR  D. M. C. M. | |
| | FECHA SEPTIEMBRE DE 2015 | | VERIFICAR TUNISH-IBRAHIM | |
| ARCHIVO <small>Se permite la reproducción de este documento con fines de estudio y/o de investigación, siempre y cuando se cite la fuente de donde se obtuvo. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.</small> | | | | |

PLANTA DE PRIMER PISO
Escala 1:50

PLANTA UBICACION PLATAFORMA

CORTE A - A
Escala 1:50

CORTE B - B
Escala 1:50

7 5 7
02 JUN. 2016

DETALLE DE PLATAFORMA
Escala 1:50

DETALLE ANCLAJE ESCALERA
Escala 1:10

DETALLE ANCLAJE BARANDA
Escala 1:10

DETALLE
ANCLAJE A CIMENTACIÓN
ESCALA 1:10

DETALLE DE CIMENTACIÓN
Escala 1:25

DETALLES DE CONEXIÓN

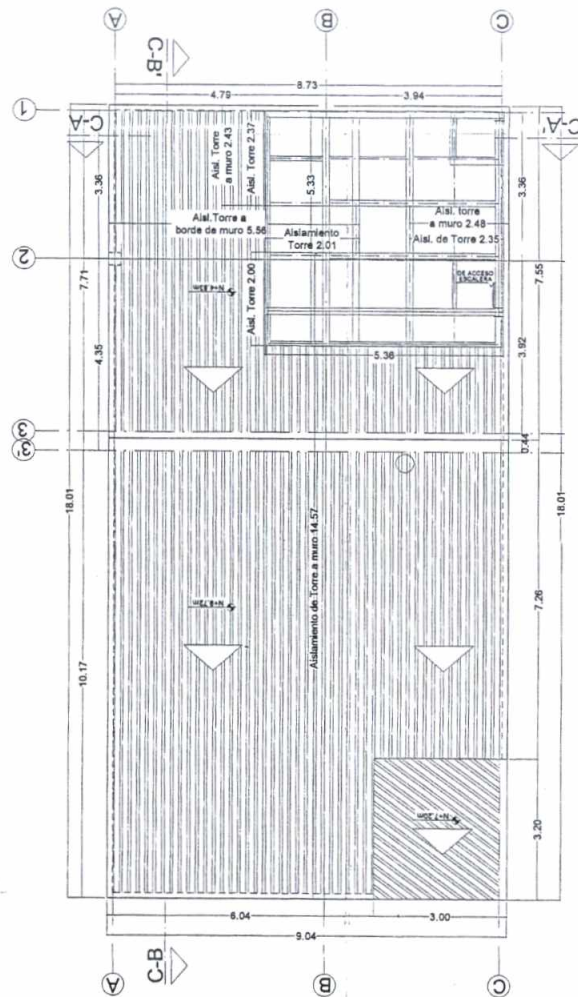
CORTE TORRE
Escala SIN

DETALLE DE PEDESTAL
Escala 1:25

ESCALERA DE ACCESO
Escala 1:25

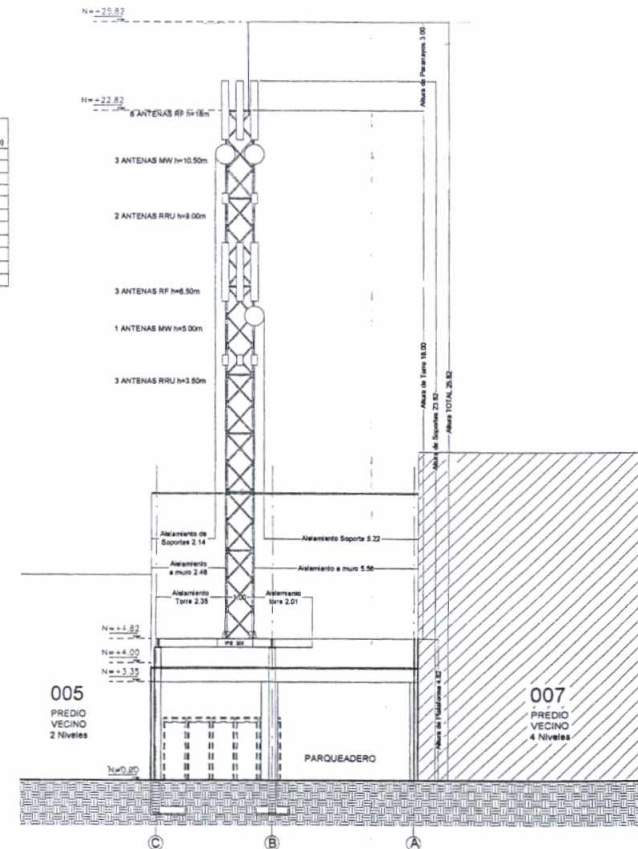
[illegible]

[illegible]



PLANTA
Esc. 1:50

| CANT | DESCRIPCIÓN | ALTURA DESDE TERRAZA (m) |
|----------------|---|--------------------------------|
| CARGA EN TORRE | | |
| 2 | Antena tipo panel RF de 0.30x2.13m (Montante A) | 1.8 |
| 2 | Antena tipo panel RF de 0.30x2.13m (Montante B) | 1.8 |
| 2 | Antena tipo panel RF de 0.30x2.13m (Montante C) | 1.8 |
| 1 | Antena parabólica MW Ø 1.22m (Montante A) | 10.5 |
| 1 | Antena parabólica MW Ø 1.22m (Montante B) | 10.5 |
| 1 | Antena parabólica MW Ø 1.22m (Montante C) | 10.5 |
| 2 | Antena tipo RRU de 0.36x0.56m (Montante B y C) | 9.0 |
| 3 | Antena tipo panel RF de 0.30 x 2.13m (Montante A) | 8.5 |
| 1 | Antena Parabólica MW Diam. Ø 0.30m (Montante C) | 5.00 |
| 3 | Antena tipo RRU de 0.36x0.56m (Montante A, B y C) | 3.5 |



CORTE TRANSVERSAL A-A
Esc. 1:75

| | | | | |
|--|---|--|--|----------------------------|
| | NOMBRE DEL PROYECTO BOG. ALCAZARES | CONTIENE Planta Primer Piso - Corte Transversal A-A | | |
| | UBICACIÓN DEL PROYECTO Cr 28A No. 70-36 Bogotá D.C., Cundinamarca | DIBUJO D. M. C. M. | REVISÓ <i>[Signature]</i> | VERSIÓN 01 |
| | ORIGINADOR | FECHA SEPTIEMBRE DE 2015 | ESCALA INDICADA | PLANTAS TUNING HARDWARE |
| | INGENIEROS ASOCIADOS LTDA Ingeniería Mecánica, Eléctrica y Civil | ARCHIVO | Se han verificado los planos de este proyecto y se han encontrado correctos. Se han verificado los planos de este proyecto y se han encontrado correctos. | |

757
02 JUN. 2016

