

RESOLUCIÓN No. 1137 DE 2015 30 SET. 2015

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

### EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por el numeral 5° del artículo 478 del Decreto Distrital 190 de 2004, los artículos 5 y 24 del Decreto Distrital 510 de 2010 y los literales h y n del artículo 4 del Decreto Distrital 16 de 2013, y,

### CONSIDERANDO:

Que mediante el artículo 2.2.6.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 se facultó a la Administración Distrital para reconocer la existencia de los asentamientos humanos constituidos por viviendas de interés social, aprobar los planos y expedir su reglamentación urbanística.

Que el artículo 458 del Decreto Distrital 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial - POT, define la legalización como *“...el procedimiento mediante el cual la Administración Distrital reconoce, aprueba planos, regulariza y expide la reglamentación, para los desarrollos humanos realizados clandestinamente que sin perjuicio de lo dispuesto en el régimen de transición a la fecha de expedición del presente plan, cumplan con las condiciones exigidas por la normatividad nacional.”*

Que mediante el Acuerdo 1 de 1986, se ordenó la legalización urbanística del desarrollo Corinto ubicado en la localidad de San Cristóbal.

Que el Instituto de Recursos Naturales Renovables y del Ambiente - INDERENA expidió el Acuerdo 30 del 30 de septiembre de 1976, mediante el cual declaró y alinderó como Área de Reserva Forestal Protectora el Bosque Oriental de Bogotá.

Que el Ministerio de Agricultura por medio de la Resolución Ejecutiva No. 76 de 1977 adoptó el Acuerdo 30 de 1976 del INDERENA y en consecuencia aprobó la alinderación, como área de Reserva Forestal Protectora, la zona denominada como "Bosque Oriental de Bogotá".

Que el Acuerdo 6 de 1990 dividió el territorio del Distrito Capital en áreas urbanas, suburbanas, rurales y zonas de reserva agrícola (artículo 161) siendo el área suburbana dentro de los Sistemas Orográficos e Hídricos del Distrito, una categoría del suelo suburbano

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

aplicable a la franja colindante con el área urbana, localizada en los Cerros Orientales (artículo 186).

Que el artículo 191 del Acuerdo 6 de 1990 definió los sectores de las áreas suburbanas susceptibles de ser incorporados como áreas urbanas del “Distrito Especial de Bogotá”, entre los que se señalan: “f) Los terrenos correspondientes a los barrios residenciales y desarrollos que ordenó legalizar el Acuerdo 1 de 1986 y que no hayan sido legalizados hasta la fecha de expedición del presente Acuerdo” y “j) Los sectores del territorio distrital correspondientes a los asentamientos humanos de viviendas de interés social que se legalicen en el futuro con arreglo al Artículo 48 de la Ley 9 de 1989.”

Que el Acuerdo 6 de 1990 en su artículo 236 estableció que: “La legalización es el procedimiento mediante el cual se adoptan las medidas administrativas encaminadas a reconocer oficialmente la existencia de un asentamiento o edificio, a dar la aprobación a los planos correspondientes y a expedir la reglamentación respectiva.

*La legalización implicará, cuando fuere el caso, la incorporación al perímetro urbano de los sectores del territorio distrital que comprendan las zonas, barrios, asentamientos, desarrollos o edificios legalizados y la regularización urbanística de los asentamientos humanos, salvo cuando expresamente se excluyan los usos urbanos en el acto de legalización.”*

Que en vigencia del Acuerdo 6 de 1990, se radicó el proceso de legalización del desarrollo Corinto, ubicado fuera del perímetro urbano de Bogotá, Localidad de San Cristóbal, en el área señalada por este acuerdo como suburbana de preservación del sistema Orográfico.

Que el Decreto Distrital 190 de 2004 (compilación POT) clasificó el área donde se encuentra el desarrollo Corinto como suelo rural, dentro de la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá.

Que según el artículo 147 del Decreto Distrital 190 de 2004 (antes artículo 91 del Decreto 619 de 2000, modificado por el artículo 117 del Decreto 469 de 2003) el perímetro urbano en los límites con las reservas forestales coincide con los límites establecidos para dichas reservas por la Resolución 76 de 1977 del Ministerio de Agricultura/INDERENA.

Que como autoridad competente, el entonces Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial - MAVD, por medio de la Resolución 463 de 2005, redelimitó la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá, adoptó su zonificación y reglamentación de usos, y estableció las determinantes para el ordenamiento y manejo de los Cerros Orientales de la

*[Handwritten signature]*





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 3 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

estableció las determinantes para el ordenamiento y manejo de los Cerros Orientales de la Ciudad.

Que ante el Tribunal Administrativo de Cundinamarca se instauró la Acción Popular radicada bajo el No. 2005-662, en cuyo proceso se profirió Auto del 1º de junio de 2005 que ordenó como medida cautelar la suspensión provisional de los efectos de la Resolución No. 463 de 2005, solamente en cuanto a la exclusión de una parte del Área de Reserva Protectora del Bosque Oriental de Bogotá.

Que el entonces Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial expidió la Resolución 1582 del 26 de octubre de 2005, "Por la cual se interpreta el parágrafo del artículo quinto de la Resolución 463 de 2005".

Que el 29 de noviembre de 2005, el Tribunal Administrativo de Cundinamarca, dentro del mismo proceso No. 2005-662, amplió las medidas cautelares y en consecuencia, profirió un nuevo Auto ordenando principalmente la suspensión provisional de la Resolución No. 1582 de 2005, "Por la cual se interpreta el parágrafo del artículo quinto de la Resolución 463 de 2005".

Que el Tribunal Contencioso Administrativo Sección Segunda Subsección B, emitió fallo de primera instancia el 29 de septiembre de 2006 con ponencia del honorable Magistrado César Palomino Cortés, en el que concede la acción popular impetrada por la señora Sonia Andrea Ramírez Lamy y declara:

*“(...) 3. PROHIBIR que el MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL, LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA -CAR- y el DISTRITO CAPITAL -DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL, en lo sucesivo incurran en las acciones y omisiones que de acuerdo con lo dicho en la parte motiva de este fallo, conllevaron a la violación de los derechos colectivos de la demandante, tales como la realización de sustracciones, incorporaciones, legalizaciones, nuevas "redelimitaciones", al interior de la zona de reserva "Bosque Oriental de Bogotá" declarada por medio del Acuerdo 30 de 1976 y la resolución 076 de 1977 y "redelimitada" y "zonificada" por medio de la resolución 463 de 2005 del Ministerio de Ambiente.*

**7. PROHIBIR** a las Autoridades Distritales, y Curadores Urbanos, expedir licencias o permisos de urbanismo y construcción, tanto así como licencias para actividades mineras o relacionadas con la explotación de recursos naturales, en la "franja de adecuación", así como en el área de la reserva forestal "Bosque Oriental de Bogotá". Sin perjuicio de lo que se dirá más adelante, toda construcción realizada a partir del veintinueve

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUANA**

tel



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 **30 SET. 2015**

Hoja No. 4 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

*(29) de noviembre del 2005, data de las medidas cautelares decretadas en este caso que las prohibió en la franja de adecuación y en el área de la reserva, será demolida por las autoridades de policía una vez ejecutoriado este fallo, y con observancia del debido proceso que siempre habrá de garantizarse. (...)”*

Que el Consejo de Estado, en fallo de segunda instancia dictado dentro del proceso No 2005-662, con ponencia de la Consejera María Claudia Rojas Lasso, ordenó al Distrito Capital de Bogotá *“4.3. Proceder, de forma inmediata, al trámite de normalización de las urbanizaciones que definitivamente queden excluidas del área de reserva, a fin de garantizar que su población pueda acceder a una infraestructura de servicios públicos que garantice la salubridad pública.”*

Que el fallo citado dispuso igualmente que se levantara *“9. ... LA SUSPENSIÓN PROVISIONAL decretada por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca mediante autos de 1° de junio de [sic] y 29 de noviembre de 2005, respecto del artículo 1° de la Resolución 463 de 2005 (14 de abril) y de la totalidad de la Resolución 1582 de 2005 (26 de octubre).”*

Que en virtud de lo anterior el Alcalde Mayor expidió el Decreto Distrital 222 de 2014 *“Por el cual se adoptan las medidas administrativas tendientes al cumplimiento de las órdenes impartidas dentro de los procesos de acción popular de radicados No. 25000232400020110074601 y 25000232500020050066203 y se dictan otras disposiciones”.*

Que el artículo 13 del Decreto Distrital 222 de 2014 ordena *“... a la Secretaría Distrital del Hábitat y a la Secretaría Distrital de Planeación que, dentro de los veinte (20) meses siguientes a la publicación del presente acto administrativo, de acuerdo con sus competencias y atendiendo a los procedimientos establecidos en las normas sobre legalización urbanística de asentamientos humanos, adelante las actuaciones administrativas necesarias para legalizar y/o regularizar los asentamientos humanos que queden excluidos del área de reserva forestal.”*

Que el Decreto Distrital 510 de 2010 reglamenta el procedimiento para la legalización urbanística de asentamientos humanos en Bogotá, D.C.

Que de conformidad con el Plan de Acción contenido en la Resolución 223 de 2014, expedida por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor, la Secretaría Distrital del Hábitat y la Secretaría Distrital de Planeación adelantarán la actualización de la documentación y actividades tendientes a la legalización urbanística del desarrollo Corinto de acuerdo con sus competencias.

Que el artículo 4 del Decreto Distrital 510 de 2010 dispone *“Para que un asentamiento humano de origen informal se considere consolidado o desarrollado, y como tal susceptible de iniciar el procedimiento de*

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUMANA**

*[Firma]*



Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

*legalización, debe contar con una estructura urbana, como mínimo, con un trazado vial existente en terreno y los lotes ocupados con construcciones habitadas, en una proporción tal que a juicio de la Secretaría Distrital del Hábitat se pueda establecer su consolidación”.*

Que de conformidad con lo anterior y con el fin de dar cumplimiento a la orden del Consejo de Estado, procedió adelantar los estudios para definir la legalización del desarrollo Corinto, ubicado en el área excluida de la reserva forestal de los cerros orientales, en la localidad No. 04 de San Cristóbal.

Que una vez revisado el archivo general de la Secretaría Distrital de Planeación, se encontraron antecedentes del inicio de dicho trámite mediante radicado No. 1-2002-16349 del 6 de agosto de 2002 y el contrato de consultoría No. 051 de 2004, para el desarrollo Corinto en la Localidad de San Cristóbal.

Que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 126 del Decreto Nacional 564 de 2006, hoy artículo 2.2.6.5.2.1 del Decreto Nacional 1077 de 2006, se realizó visita técnica a terreno el día 27 de Noviembre de 2014, constatándose que en el sector se encuentran únicamente dos predios construidos con materiales definitivos y lo registrado en el plano no corresponde con lo existente en terreno ya que casi en su totalidad el barrio “CORINTO” de la Localidad No. 04 de San Cristóbal, fue reasentado.

Que a la Secretaría Distrital del Hábitat conforme al literal j) del artículo 17 del Decreto Distrital 121 de 2008, se le asignó la función de coordinar la operatividad del proceso de legalización y regularización de desarrollos, asentamientos o barrios localizados en el Distrito Capital, previo a la presentación ante la Secretaría Distrital de Planeación para su aprobación o improbación, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente.

Que los literales a) y b) del artículo 10° del Decreto Distrital 016 de 2013 “*Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones*” asignan a la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios la función de “a. Realizar los estudios urbanísticos para la legalización y/o regularización urbanística de asentamientos humanos de origen informal y presentarlos a la comunidad” y “b. Elaborar la reglamentación urbanística de los desarrollos a legalizar y/o regularización urbanística de asentamientos humanos de origen informal y los respectivos proyectos de los actos administrativos”.

Que el parágrafo del Artículo 1° del Decreto Distrital No. 510 del 14 de diciembre de 2010,



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

1137

RESOLUCIÓN No.

DE

2015

30 SET. 2015

Hoja No. 6 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

establece que *“No serán objeto de legalización en Bogotá, D.C., los asentamientos humanos realizados clandestinamente ubicados en suelo urbano de expansión y rural que se hayan consolidado o desarrollado con posterioridad al 27 de junio de 2003, como tampoco las áreas de esos desarrollos ubicados en zonas pertenecientes a la estructura ecológica principal, suelo de protección, áreas de reserva para la construcción de infraestructura de servicios públicos, áreas de afectación para el desarrollo y funcionamiento de los sistemas generales, áreas de alta amenaza y/o alto riesgo no mitigable por remoción en masa”.*

Que el desarrollo denominado *“Corinto”*, localizado en la Localidad de San Cristóbal, se encuentra dentro del ámbito de aplicación del Decreto Distrital 510 de 14 de diciembre de 2010, toda vez que el mismo fue adelantado antes del 27 de junio de 2003.

Que la Secretaria Distrital de Hábitat verificó el levantamiento del plano de loteo del Desarrollo *“Corinto”* y conformó el expediente urbano el cual fue radicado ante la Secretaria Distrital de Planeación mediante la referencia 1-2015-37879 del 2015-07-13, con el fin de continuar el trámite de legalización según lo señalado en el Decreto Distrital 510 del 14 de diciembre de 2010.

Que adelantados los estudios y trámites previstos en el Decreto Nacional 1077 de 2015 para el Desarrollo *“Corinto”*, el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER–mediante CR 20508 y oficio 2015EE6618 O 1 de 2015-06-12 conceptuó:

*“(…) El Concepto técnico DI-4742 recomendando que teniendo en cuenta que para el año 2010 no se había emitido el Acto Administrativo de Legalización del Desarrollo Corinto, por parte de la Secretaria Distrital de Planeación, que adoptara entre otras la recomendación del Concepto Técnico CT-3958 de 2004, para los predios definidos y/o localizados en zona de amenaza alta, se recomendó evacuar definitivamente e incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en zona de Alto Riesgo No Mitigable por Remoción en masa las familias del desarrollo Corinto de la localidad de San Cristóbal.*

*Se recomienda además no urbanizar ni construir los predios que corresponden a lotes y/o a predios reasentados, teniendo en cuenta que el Concepto Técnico CT-3958, recomendó excluir de legalización a los predios que se encuentran en la zona de amenaza alta y/o riesgo alto e incorporarlos como suelos de protección por riesgo, en cumplimiento del artículo 90 del Decreto 619 de 2000 (POT).*

*En este sentido para el desarrollo Corinto, en todo el proceso que se describe anteriormente se han identificado un total de doscientos (200) predios en condición de alto riesgo no mitigable ante fenómenos de remoción en masa en todo el desarrollo. En el Plano de la Figura 3 (anexo 1) se puede apreciar los predios en condición de alto riesgo no mitigable ante fenómenos de remoción así como lo lotes vacíos que se han definido como suelo de protección por riesgo. De igual forma se muestra el polígono se debe estudiar, gestionar y evaluar por parte de la entidad o entidades competentes, la viabilidad técnica de incorporar como suelo de protección por riesgo.*

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUMANA**

4





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 7 de 20

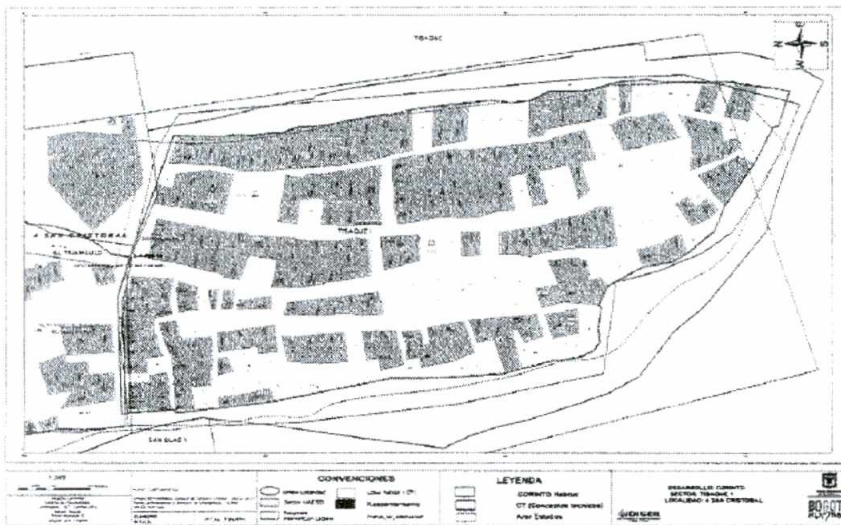
Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

*Así mismo, los predios no construidos que al momento de las visitas técnicas realizadas se identificaron como lotes vacíos, se mantenga su condición de lote vacío y no se permita su urbanización, dado que cualquier tipo de intervención puede ocasionar incremento de la inestabilidad del sector.*

*Adicionalmente en la Tabla 1 se muestra una relación por manzana de los predios a los que se los ha identificado este tipo de condición de no mitigabilidad frente a la condición de amenaza desarrollado hasta el momento en este documento, es decir para 201 predios en total. Aunado a lo anterior, en la Tabla 3 se muestra la relación de predios en alta amenaza por remoción en masa, los cuales hacen parte o debe definirse su incorporación a los suelos de protección por riesgo de la Ciudad discriminados según sea el caso.*

**Figura 3.** Plano del desarrollo Corinto con los predios incluidos en el Programa de Reasentamiento (información catastral suministrada por SDHT).



Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA

ta.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

1137

RESOLUCIÓN No.

DE

2015

30 SET. 2015

Hoja No. 8 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

**Tabla 1. Predios en condición del Alto Riesgo No Mitigable ante Fenómenos de Remoción en Masa del polígono del desarrollo Corinto (nomenclatura según información SIG- IDIGER).**

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
1999-4-842	CALLE 29 # 14 - 08 ESTE SUR	DI-586, CT-3805	1999	GÓMEZ LUIS ALEJANDRO	1996-12-18
1999-4-3114	CALLE 29 SUR # 15 -44 ESTE	DI-586	1999	GÓMEZ SOSA GLADYS ROCIO / DELGADO CESAR	1996-12-18
2010-4-11972	CARRERA 16 ESTE # 30 - 02 SUR	DI-4742	2010	CARO EDWIN YAMITH	1996-12-18
2010-4-11973	CARRERA 16 ESTE # 30 - 02 SUR	DI-4742	2010	BOLIVAR MONTANA CRISTOBAL	1996-12-18
2010-4-11974	CARRERA 16 ESTE # 30 - 02 SUR	DI-4742	2010	GÓMEZ RODRIGUEZ LUIS	1996-12-18
2009-4-11014		DI-3975	2009	TORO DOLORES	1996-12-18
2010-4-11930	CALLE 29 # 14 - 08 ESTE SUR	DI-3975, CR-6169	2010	AMAYA LUZ DARY	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUMANANA**

*[Firma manuscrita]*





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

1137

RESOLUCIÓN No.

DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 9 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
1999-4-844	CALLE 29 # 15 - 43 ESTE SUR	DI-586, CT-3805	1999	QUEMBA LUIS ALBERTO	1996-12-18
1999-4-2002	CARRERA 29 ESTE # 29 - 15 SUR	DI-586, CT-3805, DI- 3975	1999	PRIETO ROCHA LUIS ALFONSO	1996-12-18
2009-4-10944	CARRERA 29 ESTE # 29 - 15 SUR	DI - 3881, DI-3881, CT-3805, CT-3958, DI-3975	2009	PEREZ CHAPARRO ISRAEL	1996-12-18
1999-4-2001	CALLE 29 SUR # 15 - 29 ESTE	DI-586, CT-3805	1999	Pedraza Quintero Carmen	1996-12-18
2002-4-2693	CALLE 29 SUR # 15 - 23 ESTE	CT-3747, DI-1899	2002	YUNDAPIZ JOSE ANGEL / ROMERO LUZ MARINA	1996-12-18
2002-4-2738	CALLE 29 A SUR # 15 - 24 ESTE	CT-3747, DI-2036	2002	RODRIGUEZ PARRA JAVIER	1996-12-18
2002-4-2003	CALLE 29 SUR ESTE # 15 - 13	CT-3805	2002		1996-12-18
1999-4-1430	CALLE 29 SUR # 15 - 09 ESTE	CT-3805	1999	GUERRA SARMIENTO ROSA ELENA	1996-12-18
2002-4-2741	CALLE 29 A SUR # 15 - 10 ESTE	CT-3747, DI-2036	2002	RODRIGUEZ PARRA JAVIER / PARRA MARIA	1996-12-18
2002-4-2743	CALLE 29 A SUR # 15 - 04 ESTE	CT-3747, RO-14036, DI-4742	2002	CAPERÁ BUCURU LUZ STELLA	1996-12-18
2002-4-2651	CALLE 29 SUR # 15 - 03 ESTE	CT-3747, DI-4742, DI-5195	2002	GUERRERO LUIS ERNESTO / PRIETO DIANA MARCELA	1996-12-18
2002-4-2702	CALLE 29 B ESTE # 15 - 38 SUR	CT-3747, RO-17192	2002	ROMERO PAIVA ODILIA	1996-12-18
2002-4-2689	CALLE 29 A ESTE # 15 - 29 SUR	CT-3747, RO-17622, DI-2664	2002	CORTES ROMERO ALCIRA	1996-12-18
2002-4-2773	CALLE 29 A ESTE # 15 - 29 SUR	CT-3747	2002	YUNDAPIZ YUCUMA ANA GLORIA	1996-12-18
2002-4-2713	CALLE 29 B ESTE # 15 - 24 SUR	CT-3747, DI-3040, CR-1364	2002	CAPERÁ BUCURU JOSE DOMINGO	1996-12-18
2002-4-2772	CALLE 29 B ESTE # 15 - 32 SUR	CT-3747, DI-2977	2002	ROMERO PAIVA EMELINA	1996-12-18
2002-4-2723	CALLE 29 B ESTE # 15 - 7 SUR	CT-3747	2002	GOMEZ ANA DELIA / GARCIA EUCLIDES	1996-12-18
2004-4-5506	CALLE 29A SUR # 15 - 23 ESTE	DI-2036	2004	MOGOLLÓN ISIDRO	1996-12-18
2002-4-2661	CALLE 29 A SUR # 15 - 09 ESTE	CT-3747, DI-2036	2002	ALONSO JAIRO	1996-12-18
2002-4-2650	CALLE 29 A ESTE # 15 - 03 SUR	CT-3747, DI-2073	2002	GOMEZ NIÑO ANA DELINA	1996-12-18
2006-4-8968	CARRERA 17D ESTE # 31 - 03 SUR	DI-2977, DI-3008	2006	Herreño Cañas Carmelita/Cabrera Victor Manuel	1996-12-18
2002-4-2708	CARRERA 15 A ESTE # 29 - 31 SUR	CT-3747, DI-3154, CR-1866	2002	GARZON GILDARDO	1996-12-18
2002-4-2700	CALLE 29 B ESTE # 15 - 31 SUR	CT-3747	2002	LOPEZ ABRAHAM / GUZMAN CECILIA	1996-12-18
2002-4-2683	CALLE 29 B ESTE # 15 - 19 SUR	CT-3747, DI-3040, CR-1364	2002	TORRES LUIS CARLOS / RODRIGUEZ MARIA	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1137 DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 10 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
2002-4-2655	CALLE 29 B ESTE # 15 - 03 SUR	CT-3747	2002	TUBERQUIA OLIVA	1996-12-18
2002-4-2727	CALLE 29 SUR No 15 - 43 ESTE	SOLANO RUBIO JAIME ELIAS	2002	SOLANO RUBIO JAIME ELIAS	1996-12-18
2009-4-11099	CARRERA 15 ESTE # 29 - 59 SUR	DI-3975, FOPAE 2011ER17470 - CVP 2011EE24233, RO-5156	2009	ESPINOSA ALICIA	1996-12-18
2011-4-13626	CARRERA 15 ESTE # 29 - 59 SUR	DI-3975, FOPAE 2011ER17470 - CVP 2011EE24233, RO-5156	2011	MOYANO ESPINOSA YEIMMY AIDEE	1996-12-18
2010-4-12317	CARRERA 16 ESTE # 30A - 04 SUR MJ 11	RO-48455, DI-4742, DI-5793, DI-6694	2010	RODRIGUEZ MARIA INES	1996-12-18
2011-4-13293	CARRERA 16 ESTE # 30A - 04 SUR MJ 11	DI-4742, RO-48455, DI-5793, DI-6694	2011	RODRIGUEZ MARIA INES	1996-12-18
2009-4-11012	CARRERA 16 ESTE # 30 - 04 MJ 3	DI-3975, RO-60651	2009	YUNDAPIZ LUISA	1996-12-18
2012-4-14559	CARRERA 16 ESTE # 30 - 04 MJ 3	DI-3975, RO-60651	2012	CASTILLO LADY JAZMIN	1996-12-18
2009-4-11057		DI-3975	2009	SALINAS ARAGON SANDRA PATRICIA	1996-12-18
2009-4-11058		DI-3975	2009	SALINAS ARAGON MYRIAM	1996-12-18
2009-4-11013	CARRERA 17 D ESTE # 31 - 03 SUR MJ 12	DI-3975	2009	GALINDO MARTHA FELISA	1996-12-18
2007-4-9185	CARRERA 15B ESTE # 29B - 17 SUR	DI-3008	2007	RODRIGUEZ MARIA GREGORIA/CABRA MIGUEL	1996-12-18
2010-4-11940	CARRERA 17G ESTE #30- 59 SUR	DI-4678	2010	QUINTERO JOSE HIPARCO / LONDOÑO NANCY PATRICIA	1996-12-18
2010-4-11986	CARRERA 17D ESTE # 29 - 50 SUR	DI-4742	2010	CASTELLANOS HEYDA / OSORIO SANDRA MILENA	1996-12-18
2010-4-11987	CARRERA 17G ESTE # 30 - 59 SUR	DI-4742	2010	MORALES MARTHA LUCIA / GOMEZ ALEJANDRO	1996-12-18
2010-4-11957	CARRERA 17G ESTE #30 - 59 SUR	DI-4743	2010	GAITAN LUZ MIRYAM	1996-12-18
2010-4-11977	CARRERA 17G ESTE # 30 - 59 SUR	DI-4742	2010	CARO RINCON ADELINA / CARO RONAL FABIAN	1996-12-18
2010-4-11975	CARRERA 15C ESTE # 29 - 27 SUR	DI-4742	2010	PARADA TORRES MARIA ELENA	1996-12-18
2010-4-12316	CARRERA 17G ESTE # 30 - 59 SUR	DI-4742, DI-5793, DI-6694	2010	USME CARO BLANCA CECILIA	1996-12-18
2010-4-11975	CARRERA 15C ESTE # 29 - 27 SUR	DI-4742	2010	PARADA TORRES MARIA ELENA	1996-12-18
2010-4-12315	CARRERA 17G ESTE # 30 - 59 SUR	DI-4742, DI-5793, DI-6694	2010	UYASABA LOPEZ MARIA DEL	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

1137

RESOLUCIÓN No.

DE 2015

30 SET. 2015

Hoja No. 11 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
				CRISTOBAL	
2009-4-11195	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 23	DI-4155	2009	ARAGON BLANCA	1996-12-18
2009-4-11059	CARRERA 15 ESTE # 29 60	DI-3975	2009	MORALES GAMEZ YESID	1996-12-18
2009-4-11060	CARRERA 15 ESTE # 29 60	DI-3975	2009	AREVALO ELSA	1996-12-18
2009-4-11007	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 61 SUR MJ	DI-3975	2009	TORO JAZMIN	1996-12-18
2009-4-11008		DI-3975	2009	GAITAN MERY	1996-12-18
2009-4-11009		DI-3975	2009	PEREZ CENEIDA	1996-12-18
2010-4-12308	DI-4742	DI-4742	2010	BAUTISTA JAVIER	1996-12-18
2011-4-13124		DI-5419, DI-4742	2011	BAUTISTA ZAMUDIO SOL MARINA	1996-12-18
2010-4-11954	CARRERA 15C ESTE #29 -96 SUR	DI-4726	2010	FIERRO SANCHEZ LORENA	1996-12-18
2010-4-11955	CARRERA 17G ESTE #30 - 80 SUR	DI-4726	2010	TRIANA JOSE HERNAN / TRIANA MARIELA	1996-12-18
2010-4-11985	CARRERA 17G ESTE # 30 - 70 SUR	DI-4742	2010	TOCANCIPA ZORAIDA / MARIA ALCIRA CORREA	1996-12-18
2007-4-9334	CARRERA 16 ESTE # 30 - 34 SUR	DI-3088	2007	Tique Luz Nelly/Tapiero Luis Eduardo	1996-12-18
2010-4-11343	CARRERA 17 H ESTE 33 - 90 SUR	DI-4494	2010	TAPIERO WILLINTON	1996-12-18
2010-4-11344	CARRERA 17 D ESTE 32 - 18 SUR	DI-4494	2010	VELA PABLO ENRIQUE	1996-12-18
2009-4-11006		DI-3975	2009	RAMIREZ MARIA LUZ MERY	1996-12-18
2008-4-10732	CARRERA 16 ESTE # 30 - 93 SUR	CR-4798, DI-3550	2008	HURTADO RAMIREZ YURY ALEJANDRA	1996-12-18
2008-4-10731	CARRERA 17 H ESTE # 33 - 48 SUR	CR-4797, DI-3550	2008	ANACONA MARIA EMILCE	1996-12-18
2008-4-10905	CARRERA 17 H ESTE # 33 - 42 SUR	DI-3849	2008	ARIAS GOMEZ OSCAR HERNANDO	1996-12-18
2009-4-11005		DI-3975	2009	TORO RAMIREZ ALEIDA / GARCES RAMIREZ CLAUDIA MARCELA	1996-12-18
2009-4-11004	CARRERA 17 H ESTE # 33- 06 SUR	DI-3975, DI-3763, CR-8016	2009	PUERTAS GONZALEZ MARIA TEODECIA	1996-12-18
2008-4-10891	CARRERA 17 H ESTE # 33- 06 SUR	DI-3763, CR-5225, DI-3975	2008	PUERTAS JAQUELINE	1996-12-18
2010-4-11316		DI-3975, CR-8016	2010	RODRIGUEZ FABIO	1996-12-18
2009-4-11034	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 83 SUR	DI-3975	2009	PENA PANQUEBA LUZ MARINA	1996-12-18
2009-4-11033	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 83 SUR	DI-3975	2009	TORRES PUERTAS JEISSON JAIR	1996-12-18
2009-4-11031	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 75 SUR MJ	DI-3975	2009	ORTIZ DAZA NORMA CONSTANZA	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA

del



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1137

DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 12 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
2009-4-11032	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 75 SUR MJ	DI-3975	2009	CASTRO LILIANA	1996-12-18
2010-4-11312	CARRERA 17I ESTE # 30 - 71 SUR	DI-3975, RO-40322	2010	ROMERO ARANDA HENRY / QUEVEDO LUCRECIA ALBILIA	1996-12-18
2006-4-8967	CARRERA 17I ESTE # 30 - 71 SUR	DI-2977	2006	ROMERO ARANDA HENRY / QUEVEDO LUCRECIA ALBILIA	1996-12-18
2009-4-11030	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 65 SUR	DI-3975	2009	BERBESI FLOREZ OLGA TERESA	1996-12-18
2009-4-11029	CARRERA 17 I ESTE # 30 - 65 SUR	DI-3975	2009	ROMERO CLAUDIA LILIANA	1996-12-18
2009-4-11027	CARRERA 16 ESTE # 29 - 74 SUR	DI-3975	2009	DAZA FLOREZ ANA ROSA	1996-12-18
2009-4-11028	CARRERA 16 ESTE # 29 - 74 SUR	DI-3975	2009	ORTIZ DAZA GERMAN	1996-12-18
2009-4-11025	CARRERA 16 ESTE # 29 - 62 SUR	DI-3975	2009	ORTIZ DAZA ALICIA	1996-12-18
2009-4-11026	CARRERA 16 ESTE # 29 - 62 SUR	DI-3975	2009	TORO ORTIZ ANA ISABEL	1996-12-18
2009-4-11023	CARRERA 16 A SUR ESTE # 29 - 42 SUR	DI-3975	2009	FIERRO SANCHEZ DIANA MARIA	1996-12-18
2009-4-11024	CARRERA 16 A SUR ESTE # 29 - 42 SUR	DI-3975	2009	TORO SANCHEZ MARIA ALJELI	1996-12-18
2009-4-11021	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 41 SUR	DI-3975	2009	TORO AICARDO	1996-12-18
2009-4-11022	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 41 SUR	DI-3975	2009	SANCHEZ MARIA CIELO	1996-12-18
2009-4-11003	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 36 SUR	DI-3975	2009	AGUDELO GLORIA PATRICIA	1996-12-18
2009-4-11065	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 30 SUR	DI-4064	2009	DAZA LILIANA PATRICIA	1996-12-18
2009-4-11002	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 24 SUR	DI-3975	2009	TORO SANCHEZ BLANCA YANIS	1996-12-18
2009-4-11001	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 18 SUR	DI-3975	2009	DAZA BLANCA INES	1996-12-18
2009-4-11098	CARRERA 17 H ESTE # 29 - 09 SUR	DI-4094	2009	PEÑA ANA	1996-12-18
2009-4-11225	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 07 SUR	DI-4265	2009	LEAL LUIS ÁNGEL	1996-12-18
2009-4-11226	CARRERA 17 H ESTE # 30 - 06 SUR	DI-4265	2009	ORTIZ GAITAN MARICELA	1996-12-18
2002-4-2648	CARRERA 15C ESTE # 30 B - 04 SUR	CT-3747, DI-1899	2002	BRAY JHON	1996-12-18
2002-4-2719	CALLE 30 SUR # 15 - 16 ESTE	CT-3747, DI-2873	2002	MEDINA LUIS ALFONSO	1996-12-18
2002-4-2712	CALLE 29 SUR # 15 - 43 ESTE	CT-3747, DI-2977, RO-25557	2002	ROMERO JOSE AGAPITO (BERNAL ISABEL)	1996-12-18
2002-4-2706	CARRERA 15 A ESTE # 29 C - 35	CT-3747	2002	BERACACHA TIBERIO /	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

1137

RESOLUCIÓN No.

DE 2015

30 SET. 2015

Hoja No. 13 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
2010-4-11938	CARRERA 15C Este #30-08 Sur	DI-4659	2010	TRUJILLO ANA BEATRIZ	1996-12-18
2010-4-11773	CARRERA 17D ESTE # 33 - 04 SUR	DI-4607	2010	CABRA RODRIGUEZ LAIDY JOHANA	1996-12-18
2010-4-11321	CARRERA 17 G ESTE 33 - 08 SUR MJ	CT-3958, DI-4558	2010	SANCHEZ MARIA FANNY	1996-12-18
2010-4-11776	CARRERA 17D ESTE # 33 - 28 SUR	DI-4615	2010	ARANDA BENEDICTA	1996-12-18
2010-4-11302	CARRERA 17 D ESTE # 33 - 39 SUR	CT-3958, CR-7637, CR-7640, DI-4558	2010	CONTRERAS CARLOS ARTURO	1996-12-18
2010-4-11960	CARRERA 15 ESTE # 30 - 62 SUR	DI-4742	2010	POLOCHE CLAUDIA PATRICIA	1996-12-18
2010-4-11981	CARRERA 15 ESTE # 30 - 62 SUR	DI-4742	2010	DIAZ MEDINA SOFIA	1996-12-18
2009-4-11017		DI-3975	2009	HERREÑO ISABEL	1996-12-18
2009-4-11018	CARRERA 17 D ESTE # 35 - 08 SUR	DI-3975	2009	POLOCHE CUMACO MARIA DIVA	1996-12-18
2010-4-11982	CARRERA 17D ESTE # 35 - 18 SUR	DI-4742	2010	CIFUENTES OCAMPO LUZ KARYNE / CARMEN CECILIA ESPITIA	1996-12-18
2010-4-12306	CARRERA 17D ESTE # 35 - 18 SUR	DI-4742	2010	CIFUENTES OCAMPO LUZ KATERYNE / LOPEZ FLECHAS CARMEN ALICIA	1996-12-18
2009-4-11019		DI-3975	2009	CIFUENTES ROLDAN JUSTO PASTOR	1996-12-18
2009-4-11020		DI-3975	2009	MORENO ADOLFO	1996-12-18
2002-4-2758	CARRERA 15 B ESTE # 30 A - 80 SUR	CT-3747	2002	LOAIZA SANDRA	1996-12-18
2002-4-2757	CARRERA 15 B ESTE # 30 A - 72 SUR	CT-3747, DI-3040, CR-1364	2002	ROMERO BERNARDA	1996-12-18
2002-4-2747	CARRERA 16 A ESTE # 30 - 97 SUR	CT-3747, DI-2477, RO-15992, DI-3180	2002	RODRIGUEZ RATIVA JAIME	1996-12-18
2002-4-2744	CARRERA 16 ESTE # 30 - 93 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	TORO DE RAMIREZ ROSALBA	1996-12-18
2002-4-2740	CARRERA 16 ESTE # 30 - 45 SUR	CT-3747, DI-3975, DI-3975	2002	RAMIREZ BEATRIZ CECILIA	1996-12-18
2002-4-2731	CARRERA 16 ESTE # 30 - 73 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	CUBIDES ANA FLORALBA	1996-12-18
2009-4-11011	CARRERA 17 H ESTE # 33 - 33 SUR MJ	DI-3975	2009	RAMIREZ MARY LUZ	1996-12-18
2006-4-8970	CARRERA 16 ESTE # 30 - 61 SUR	DI-2977	2006	PARRA NIRZA YANETH	1996-12-18
2006-4-8069	CARRERA 15C ESTE # 30 - 64 SUR	DI-2822	2006	MURCIA JOSÉ ISRAEL	1996-12-18
2006-4-8068	CARRERA 15C ESTE # 30 - 38 SUR	DI-2822	2006	CONTRERAS REYES CAROLINA/RUBIANO PEREZ JHON	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1137 DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 14 de 20

Continuación de la resolución

*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
2002-4-2725	CARRERA 16 ESTE # 30 - 57 SUR	DI-2111, CT-3747	2002	QUINTERO MALDONADO MERY	1996-12-18
2002-4-2720	CARRERA 16 ESTE # 30 - 49 SUR	CT-3747	2002	QUINTERO LUZ MARINA	1996-12-18
2002-4-2714	CARRERA 16 ESTE # 30 - 47 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	FONSECA DIAZ EVELIO	1996-12-18
2002-4-2707	CARRERA 16 ESTE # 30 - 37 SUR	CT-3747	2002	DIAZ GUSTAVO	1996-12-18
2002-4-2760	CARRERA 15C ESTE # 30-32 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	CASALLAS EDGAR	1996-12-18
2002-4-2761	CARRERA 15 C ESTE # 30 - 26	CT-3747, RO-23006	2002	VARGAS JOSE JAIRIO / GAITAN ROBINSON	1996-12-18
2002-4-2763	CARRERA 15 C ESTE # 30 - 20	CT-3747	2002	REYES VEGA MARIA STELLA	1996-12-18
2002-4-2764	CARRERA 15 C ESTE # 30 - 14 SUR	CT-3747, DI-3040, CR-1364	2002	PLAZAS HERNAN / GAITAN EDWIN/RODRIGUEZ ALONSO WILSON	1996-12-18
2002-4-2696	CARRERA 16 ESTE # 30 - 29 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	GAITAN HERNANDO	1996-12-18
2006-4-8989	CALLE 33 B6 SUR # 17G - 39 ESTE	DI-2977	2006	SANCHEZ NINI JOANNA	1996-12-18
2002-4-2765	CARRERA 15 C ESTE # 30 - 10 SUR	CT-3747	2002	CADENA BONILLA URIEL	1996-12-18
2002-4-2767	CARRERA 15 C ESTE # 30 - 18 SUR	CT-3747	2002	HENAO BOHORQUEZ MAGDA PATRICIA	1996-12-18
2002-4-2684	CALLE 30 SUR # 15 C - 27 ESTE	CT-3747, DI-2977, RO-23503, DI-3263	2002	VARGAS LUZ MARINA	1996-12-18
2002-4-2674	CALLE 30 # 15 C - 19 ESTE	CT-3747	2002	LONDONO RESTREPO AMILBIA DE JESUS	1996-12-18
2002-4-2662	CALLE 30 # 15 C - 11 ESTE	CT-3747	2002	BOHORQUEZ ROJAS CARMEN	1996-12-18
2002-4-2652	CARRERA 15 C # 30 - 06 SUR	CT-3747, DI-4088	2002	RAMIREZ ALBEIRO	1996-12-18
2002-4-2654	CARRERA 15A ESTE # 30A-19 SUR	CT-3747, DI-2487	2002	REYES BLANCA ESTER / SANCHEZ LUZ FANNY	1996-12-18
2002-4-2718	CARRERA 15 B ESTE # 30 A - 57 SUR	CT-3747, DI-3198	2002	SANCHEZ AMALIA	1996-12-18
2007-4-10320	CARRERA 15B ESTE # 30A-57 SUR	DI-3154, CR-1866	2007	MORA PASTOR	1996-12-18
2002-4-2681	CARRERA 15 B ESTE # 30 - 21 SUR	CT-3747, DI-1899, DI-2977	2002	CIFUENTES GUEVARA ERNESTO	1996-12-18
2002-4-2771	CARRERA 15 B ESTE # 30 A - 15 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	BARRERA BARRETO ISABEL / GARCIA ANGIE VIVIANA	1996-12-18
2002-4-2699	CARRERA 15 B ESTE # 30 - 74 SUR	CT-3747	2002	GONZALEZ OLGA	1996-12-18
2009-4-11015		DI-3975	2009	PANQUEBA JHON FREY	1996-12-18

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
HUMANANA

Handwritten signature or mark.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 15 de 20

Continuación de la resolución

**“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.**

IDENTIFICADOR	DIRECCION	DOCUMENTO	AÑO	BENEFICIAR	FECHA ACTO
2002-4-2671	CARRERA 15 B ESTE # 30 A - 15 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	BARREIRA BARRETO ISABEL	1996-12-18
2002-4-2672	CARRERA 15 ESTE # 30 B - 17 SUR	CT-3747	2002	GONZALEZ DE MESA CECILIA	1996-12-18
2002-4-2684	CARRERA 15 C ESTE # 30 B - 19 SUR	CT-3747, DI-3975	2002	FLORES JORGE ELIECER	1996-12-18
2002-4-2648	CARRERA 15 B ESTE # 30 - 03 SUR	CT-3747	2002	ESPITIA PEÑA LIGIA	1996-12-18
2002-4-2690	CARRERA 15 C ESTE # 30 B - 18 SUR	CT-3747	2002	GOMEZ ALFONSO	1996-12-18
2002-4-2676	CARRERA 15 C ESTE # 30 B - 09 SUR	CT-3747	2002	QUINTERO FERMIN	1996-12-18
2002-4-2665		CT-3747, DI-3975	2002	RAMIREZ JOSE ROSELBEL	1996-12-18

“(…)

#### 4. CONCLUSIONES

*El desarrollo Corinto de la localidad de San Cristóbal ha presentado procesos de remoción en masa que se han generado principalmente por degradación del suelo por implantaciones urbanas sin el debido control, y carente de técnicas constructivas que permitan una mejor adecuación del territorio para el uso urbano, específicamente del tipo residencial.*

*Las modificaciones del terreno (cortes y rellenos), el vertimiento de aguas servidas directamente sobre la ladera, la ausencia de estructuras para la captación y conducción del agua de escorrentía, son considerados detonantes para la ocurrencia de procesos de remoción en masa en el sector. Por otra parte, dadas las múltiples deficiencias constructivas de las viviendas, se considera en los diferentes diagnósticos técnicos que la vulnerabilidad de las mismas es alta ante procesos de remoción en masa, razón por la cual se concluye que la condición de riesgo es alta y no mitigable.*

*Con base en lo anterior, este documento tiene el objeto de ser el soporte técnico para la declaración de suelo de protección por riesgo al área correspondiente al polígono de estudio, con fines de protección de la población en primer lugar, la infraestructura y economía; basado en el artículo 146 del Decreto 190 de 2004. Se plantea, más allá de la declaratoria de suelo de protección por riesgo, hacer una reflexión en lo que respecta al uso futuro de esta área, ya que actualmente este tipo de suelo se encuentra excluido de la vida urbana por tener usos restringidos que se traducen en espacios vacíos y/o susceptibles a volverse a ocupar después de los procesos de reasentamiento. Lo anterior conlleva a estructurar estrategias que incluyan acciones socio-ambientales, jurídicas, presupuestales, entre otras que contribuyan a recuperar, rehabilitar y realizar un manejo adecuado de estos sectores y de esta manera garantizar modelos de ocupación de laderas con usos*

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUMANA**

41



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 16 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

*permanentes en función de la implantación de medidas y estrategias de adaptabilidad a las condiciones físicas del terreno y de riego materializadas, determinando el uso más acertado con base a sus características y que permitan su inclusión en una estructura de ciudad.*

##### 5. RECOMENDACIONES

*Dentro del marco de la declaración de suelo de protección el polígono del desarrollo Corinto de la localidad de San Cristóbal, se recomiendan las siguientes acciones a nivel inmediato y tomar en cuenta los siguientes ejes de acción:*

1. **Integralidad del territorio y sustentabilidad del uso:** tomando en cuenta sus dimensiones biofísicas, económicas, socioculturales, ambientales y político-administrativos, así como la ocupación ordenada del territorio en armonía con las condiciones del ambiente y de seguridad física, con perspectiva de largo plazo; se hace necesario implementar un mecanismo interinstitucional de acción conjunta para la administración, manejo y custodia de este territorio, con actividades paralelas como son:

- Desde la perspectiva de la mitigación de riesgo, se propone la implementación de medidas de reducción de la condición de amenaza actual, basados en estudios técnicos detallados (cuando sean requeridos); y con el fin de preservar la seguridad de los habitantes ubicados en el entorno del polígono a declarar. Lo anterior, con base en el artículo 16 del Decreto Distrital 462 de 2008 “Política para el manejo del suelo de protección en el Distrito Capital”, que entre las Líneas de Acción se encuentra el “**Manejo integrado de las áreas de alta amenaza y alto riesgo no mitigable**, y que tienen como objetivos: “Restricción y orientación del uso; incorporación al desarrollo urbano; visibilidad social y corresponsabilidad; y predominio del interés general.”
- Se recomienda la declaratoria de suelo de protección de manera oficial para el polígono objeto del presente documento, orientación del uso futuro incorporación al desarrollo urbano y ecológico de la Ciudad, teniendo en cuenta el Componente Institucional, Título V del Decreto Distrital 462 del 2008 “Política para el manejo del suelo de protección en el Distrito Capital”, donde se definen las entidades coordinadoras (artículo 17), las Responsabilidades (artículo 18), la Coordinación interinstitucional y ejecución (artículo 19) y las Acciones responsables (artículo 20).
- Se propone incluir el polígono en el “**Plan de Manejo de la Franja de Adecuación en el Marco del Fallo de Cerros Orientales**”, a cargo de la Secretaría Distrital de Planeación, que tiene como objetivo “Definir las acciones de uso de la Franja de Adecuación para armonizar las dinámicas urbanas con la naturaleza protectora de la Reserva Forestal de Protección Bosque Oriental de Bogotá de tal manera que se convierta en un espacio biofísico reconocido y constituido a partir de la inclusión social diversidad cultural y dinámica urbana de los pobladores y de la ciudadanía, consolidando el territorio para el uso disfrute de la ciudad.”

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
HUMANA**





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 17 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

- *Dicho plan de manejo involucra las Áreas de ocupación pública prioritaria y las áreas de consolidación de borde de la franja de adecuación, y las zonas aledañas necesarias para el ordenamiento territorial de este sector de la ciudad. Las zonas declaradas como alto riesgo no mitigable, hacen parte de las áreas de ocupación pública prioritaria.*
2. **La gobernabilidad y la complementariedad en todos los niveles territoriales Evacuar:** *para la adecuada inclusión del territorio en la estructura de la Ciudad, se considera necesario el desarrollo de este eje con dos componentes, el primero orientado a la armonización de políticas, planes, programas, procesos, instrumentos, mecanismos e información del actuar interinstitucional en el territorio; así como al monitoreo del cumplimiento de las normas y regulaciones, y el segundo componente busca armonizar la reglamentación del suelo de protección por riesgo a declarar con las políticas nacionales, sectoriales, regionales, locales y aquellas dinámicas por diferentes actores sociales en el sector. Para ello es necesario tener en cuenta lo siguiente:*
- *Las entidades responsables del manejo integrado del suelo de protección por riesgo, a partir del numeral 4 del artículo 20 del Decreto Distrital 462 de 2008, son: la Secretarías Distritales de Ambiente y de Hábitat, la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias( hoy Instituto Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER), la Caja de Vivienda Popular, el Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá y el Jardín Botánico “José Celestino Mutis”.*
  - *Potencializar las acciones de las Alcaldías Locales y sus Estaciones de Policía en relación con Vigilar el cumplimiento de las normas vigentes sobre el desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana; así como la adopción de las medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito, en concordancia con la Ley 388 de 1997, la Ley 810 de 2003 sobre Plan de Ordenamiento Territorial, el numeral 7 de la Ley 1421 de 1993, y en especial los artículos 186 y 193 del Acuerdo 79 de 2003 Código de Policía de Bogotá .*
  - *Realizar el seguimiento y continuidad al programa de reasentamiento establecido en el sector en relación con las viviendas que aún se encuentran ocupadas en la zona. Así mismo, hacer una intervención con enfoque de recuperación temprana del territorio demoliendo las edificaciones o sus vestigios a medida que se va culminando procesos de reasentamiento, buscando efectuar acciones de administración del territorio por parte del Estado, reduciendo con ello la probabilidad de materialización de nuevas ocupaciones en el sitio. Esto debe realizarse en el marco del artículo 5º del decreto Distrital 511 de 2010, por “las alcaldías locales, en su respectiva jurisdicción, realizar un estricto control urbano sobre los predios de alto riesgo no mitigable, sobre lo que fue adquirida la propiedad o las mejoras con el fin de evitar su nueva ocupación...”*

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ**  
**HUMANA**

17

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

- *Así mismo apoyado en el artículo 6º, “La Secretaría Distrital de Hábitat, a través de la Subdirección de Preservación y Seguimiento de la Subdirección de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda, realizará el monitoreo de la eventuales ocupaciones, que existían o pretendan consolidarse, en relación con los inmuebles respecto de los que la Caja de Vivienda Popular haya adquirido efectivamente la propiedad, o sus mejoras, siempre que éstos se encuentren dentro de los polígonos de monitoreo priorizados por tal dependencia, e informará a la Alcaldía Local correspondiente...”*
  - *A partir del Plan de Acción para el manejo del Suelo de Protección por Riesgo del eje de acción Integral del Territorio y sostenibilidad del uso, se recomienda a la Entidad que realizará acciones de administración, manejo y custodia del suelo declarado de protección por riesgo revisar con la Secretaría Distrital de Ambiente la pertinencia, adelantar la adquisición del título de los predios y su respectivo saneamiento acorde con el artículo 2º del Decreto Distrital 511 de 2010.*
  - *Con base en lo anterior el “Plan de Manejo de la Franja de Adecuación en el Marco del Fallo de Cerros Orientales” a cargo de la Secretaría Distrital de Planeación, toma relevancia en este ámbito y se convierte en una oportunidad para la incorporación y manejo del suelo de protección por riesgo de la Franja de Adecuación de la Reserva Forestal de Protección Bosque oriental de Bogotá.*
3. **La equidad y la gestión financiera e interinstitucional:** orientadas a generar condiciones presupuestales, escenarios de actuación interinstitucional, entre otros que asegures una mejor correlación de la adversidad territorial en los procesos de toma de decisiones, acceso o recursos productivos, financieros y no financieros, de tal forma que se garanticen las oportunidades, bienes y servicios en todo el entorno para las generaciones presentes y futuras; y realizar los ajustes a los modelos de ocupación del territorio, específicamente en el suelo de protección por riesgo, para emprender las actividades y proyectos necesarios hacia la reducción del riesgo, mejoramiento integral del territorio e inclusión a la estructura de Ciudad.

*Estos espacios declarados como suelo de protección por riesgo son una oportunidad para seguir construyendo ciudad, tomando en cuenta los lineamientos anteriores, basados en la normatividad que los rige, y en las necesidades de estos sectores, a partir de la recuperación de estos territorios y su transformación en nuevos espacios que sean parte de la memoria colectiva del riesgo.”*

Que la población asentada en el Desarrollo Corinto por su condición de riesgo alto no mitigable, fue reasentada por la Caja de Vivienda Popular, constituyéndose como área no ocupada, razón por la cual se considera que su manejo debe tenerse en cuenta en el Plan que se formule para La Franja de Adecuación.

Que de conformidad con el concepto técnico descrito, los predios que conforman el desarrollo Corinto, se encuentran en condición de amenaza y alto riesgo no mitigable ante fenómenos de remoción en masa, por lo que su legalización es inviable.

*[Handwritten signature]*



Continuación de la resolución  
*“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.*

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1o.** Negar el reconocimiento oficial y la correspondiente incorporación del desarrollo denominado “Corinto” de la Localidad No. 04, San Cristóbal, por encontrarse en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable.

**Artículo 2o.** Incluir el polígono del desarrollo Corinto identificado como Zonas de Alto Riesgo No Mitigable en el plano “Suelo de Protección por riesgo de remoción en masa e inundación” del Decreto Distrital 190 de 2004, así como en las áreas objeto de reglamentación de la Franja de Adecuación.

**Parágrafo.** Hacen parte integral de la presente resolución el Diagnostico Técnico No. CR 20508 y oficio 2015EE6618 O 1 de 2015-06-12, emitido por el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático –IDIGER-, radicado por la Secretaria Distrital de Hábitat bajo el número 1-2015-38136 del 17 de junio de 2015, mediante el cual se determinan los predios localizados en Zona de Alto Riesgo no Mitigable y sus restricciones urbanísticas.

**Artículo 3o.** A las zonas en condición de alto riesgo no mitigable, se le deberán efectuar las acciones contempladas en el artículo 140 del Decreto Distrital 190 de 2004 (Compilación POT), y deberán tener en cuenta la reglamentación de la franja de Adecuación, que se relacione con dichas áreas.

**Artículo 4o. Notificación, comunicación y publicación.** La presente resolución se notificará a la Secretaría Distrital del Hábitat, al responsable del trámite y a todas las personas que se hicieron parte en el mismo en la forma prevista en el artículo 25 del Decreto Distrital 510 de 2010, y se comunicará a la Alcaldía Local de San Cristóbal.

Así mismo, el presente acto administrativo se publicará en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y se publicará un aviso en un diario de amplia circulación nacional con la anotación de la publicación en la mencionada Gaceta y en la pagina Web de la Secretaria Distrital de Planeación –SDP-, para que los terceros e interesados tengan la oportunidad de intervenir conforme consideren en derecho.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1137** DE 2015 30 SET. 2015

Hoja No. 20 de 20

Continuación de la resolución

***“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORINTO, ubicado en la Localidad No. 04 de San Cristóbal en el Distrito Capital”.***

**Artículo 5o. Vigencia y Recursos.** La presente resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria y contra ella procede el recurso de Reposición ante la Secretaría Distrital de Planeación, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

Dada en Bogotá, D.C., 30 SET. 2015

Gerardo Ardila Calderón  
Secretaria Distrital de Planeación.

Aprobó: Liliana María Ospina Arias, subsecretaria de Planeación Territorial

Revisó: Glenda Luna Saladen, directora de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios  
Jimmy Guzmán Benito, asesor Subsecretaría de Planeación Territorial

Revisión Jurídica: Angela Rocio Díaz Pinzón, subsecretaria Jurídica  
Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín, directora de Análisis y Conceptos Jurídicos  
Yohana Andrea Montaña Ríos. Abogada Subsecretaria Jurídica

Proyectó: Irma Liliana Guzmán, Arquitecto -Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ  
HUMANA**