

Resolución No. **0975** de 20 **25** AGO. 2015

Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "COBOG0002 – EL PORVENIR", ubicada en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR de la Localidad de BOSA.

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8° literal n. del 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

I.- Que la empresa CENTENNIAL TOWERS., con Nit. No. 900.616.308-2, representada legalmente por la señora KARLA CORONADO HERNANDEZ, identificada con la cédula de extranjería No. 112.130.881 de Costa Rica, mediante escrito radicado con el N° 1-2015-03496 del 27 de enero de 2015, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del permiso para la ubicación de los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "COBOG0002 – EL PORVENIR" en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR, de la Localidad de BOSA.

II.- Que el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLAMENTARIA.	Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1077 de 2015, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 410 de 2004. REFERENCIAS: 1-2015-03496 1-2015-25538 1-2015-31360
-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

UPZ. N°	86	NOMBRE	EL PORVENIR				
DECRETO N°	410	FECHA DECRETO (DIA/MES/AÑO)		23/12/2004		INT. PATRIMONIAL	No
SECTOR NORMATIVO	2	SUBSECTOR DE USOS	-	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	-	TRATAMIENTO	Consolidación urbanística

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE		RADICACIÓN	FAVORABLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N/A	
VIAS					X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL					X	Aplica cuando la estación de telecomunicaciones se ubica en inmueble con carácter de bien de interés cultural.
AUTORIDADES AMBIENTALES					X	Aplica si el predio donde se va a localizar la estación, esta ubicada en zona que afecte los cerros orientales, chucuas, humedales o las zonas que correspondan al sistema hídrico u orográfico o que hagan parte de la estructura ecológica de la ciudad, según el artículo 6 del decreto distrital 676 de 2011.
PUBLICACIÓN EN DIARIO AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	EL NUEVO SIGLO				ALTURA APROBADA
	FECHA PUBLICACION	30-05-2015				Un (1) torre cuadrada sección variable de 45.0 mts, más un (1) pararrayos de 4.0 mts, sobre terreno, para una altura total de 49.0 mts, sin sobrepasar los 49.0 mts, autorizados mediante comunicación 4404-085-198.5 -2013053909, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil.
	RADICADO SDO N°	1-2015-31360				
	FECHA RADICADO SDP	05-06-2015				
	NUMERO DE FOLIOS	02				



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Resolución No. **0975** de 20 **25** AGO. 2015

Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "COBOG0002 – EL PORVENIR", ubicada en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR de la Localidad de BOSA.

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	CARRERA 95A (VIA VEHICULAR)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	ALAMEDA EL PORVENIR (VIA PEATONAL)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ORIENTE	CALLE 49 SUR (VIA VEHICULAR)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	CALLE 50 SUR (VIA VEHICULAR)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :
Se aprueban características urbanísticas y arquitectónicas de la edificación contenidas en los planos de la propuesta, que coinciden con lo registrado en la licencia de construcción, LC 11-3-1237, con fecha de expedición 29 de noviembre de 2011 y ejecutoria del 15 de diciembre de 2011, expedida por la Curaduría Urbana N° 3.
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
Un (1) torre cuadrada sección variable de 45.0 mts, más un (1) pararrayos de 4.0 mts, sobre terreno, para una altura total de 49.0 mts, sin sobrepasar los 49.0 mts, autorizados mediante comunicación 4404-085-198.5.-2013053909, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil. Para soportar veintisiete (27) antenas tipo panel o RF, referencia KATHREIN de 2.40 x 0.30 mts, seis (06) antenas MW NOKIA de 1.20 mts de diámetro, dos (02) gabinetes para equipos tipo APM HUAWEI ERICSSON de 0.60x0.48x1.60 Y 1.35x0.70x1.7, una (01) escalera de ascenso de 45 mts, una (01) escalera de guías de onda de 45 mts, una (01) plataforma metálica de descanso de 1.17x 0.63. Todos los estudios técnicos se realizaron de conformidad con las normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente N. S. R. – 10 (Decretos 926 y 2525 de 2010). Así mismo, cumplen con lo estipulado en el Decreto 676 de 2011, respecto de la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones.

VI.- Que conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 190 de 2004 y el Decreto Distrital 410 de 2004, que reglamentó la UPZ 86 EL PORVENIR, el predio de la **CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR**, se ubica en tratamiento de consolidación urbanística, y un área de actividad residencial con zonas delimitadas de comercio y servicios; en consecuencial no encontrarse clasificada dentro de

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

Resolución No. 0975 de 20 25 AGO. 2015

Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada “COBOG0002 – EL PORVENIR”, ubicada en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR de la Localidad de BOSA.

una zona de uso residencial neto a la propuesta no le aplican restricciones de localización de estaciones de telecomunicaciones contempladas en el artículo 3° del Acuerdo Distrital 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, mediante oficio No. 4404-085-198.5.-2013053909 del 28 noviembre de 2013, aportado por el peticionario, emitió concepto favorable para la ubicación de una estación de telecomunicaciones en el predio de la *CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR*, de la ciudad de Bogotá, con una altura aprobada sobre nivel de terreno de 49.0 metros de altura.

VIII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2015-12703 del 24 de marzo de 2015, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

IX.- Que la empresa CENTENNIAL TOWERS., mediante oficio No. 1-2015-31360 del 05 de junio de 2015, presentó el documento con el propósito de atender el acta de observaciones y correcciones.

X.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa CENTENNIAL TOWERS., mediante radicaciones No. 1-2015-03496 del 27 de enero de 2015, 1-2015-25538 del 11 de mayo de 2015 y 1-2015-31360 del 05 de junio de 2015, se encontró que cumplió con todos los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos, solicitados en el acta de observaciones y correcciones y reglamentados en el Decreto Distrital 676 de 2011.

XI.- Que revisada la solicitud presentada por la empresa CENTENNIAL TOWERS., con nit N° 900.616.308-2, se presenta el esquema del permiso para la ubicación de los elementos que conforman la estación de telecomunicaciones a ser localizada en el predio de la *CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR*, de la localidad de BOSA.

XII. Que la Empresa CENTENNIAL TOWERS., con Nit. No. 900.616.308-2, presentó los estudios que acreditan la viabilidad de las obras civiles para la instalación de la estructura de soporte de antenas, así como la carta de responsabilidad de exoneración al Distrito y la Póliza de estabilidad de obra, de acuerdo con lo establecido en el numeral 2 del artículo 16 del Decreto Nacional 195 de 2005.

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR el permiso de ubicación de la estación de la Red de Telecomunicaciones denominada “*COBOG0002 – EL PORVENIR*”, a ser ubicada en el predio de la *CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR*, de la localidad BOSA, en cumplimiento de lo establecido en el

Resolución No. _____ de 20 25 AGO. 2015

Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "COBOG0002 – EL PORVENIR", ubicada en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR de la Localidad de BOSA.

Artículo 16 del Decreto Nacional 195 de 2005, el parágrafo del Artículo 3 del Decreto 339 de 2008 y el Artículo 4 del Decreto 676 de 2011.

PARÁGRAFO: Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Es responsabilidad del solicitante dar cumplimiento a las licencias urbanísticas en cualquiera de sus modalidades que se requieran según lo establece el Decreto Nacional 1077 de 2015 y la Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente (Ley 400 de 1997, Decreto 926 de 2010 y las que lo reglamenten, modifiquen, complementen y/o sustituyan) para la instalación de los equipos y de los elementos estructurales y no estructurales para el cumplimiento de las condiciones que plantea el Decreto 676 de 2011. También es responsabilidad del solicitante el cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nacional 1078 de 2015 y el Acuerdo Distrital 339 de 2008.

ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte del presente acto administrativo, el esquema de ubicación de la Estación de Telecomunicaciones denominada "**COBOG0002 – EL PORVENIR**", localizada en el predio de la **CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR**, y los planos: **A01 de 05 "LOCALIZACION, PLANTA ESTACION BASE"**, **A02 DE 05 "FACHADA OCCIDENTAL"**, **A03 DE 05 "FACHADA NORTE"**, **A04 DE 05 "CORTE TRANSVERSAL"**, **A05 DE 05 "CORTE LONGITUDINAL"**, **TC45SV-101 "PLATINA DE ANCLAJE"**, **TC45SV-103 "TRAMO3"**, **TC45SV-104 "TRAMO4"**, **TC45SV-105 "TRAMO5"**, **TC45SV-106 "TRAMO6"**, **TC45SV-107 "TRAMO7"**, **TC45SV-108 "TRAMO8"**, **TC45SV-109 "TRAMO9"**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente resolución al Señor JAIRO BOHORQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.206.644 de Bogotá, en su calidad de Apoderado de la Empresa CENTENNIAL TOWERS., o a quien se autorice, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la Secretaría Distrital de Planeación, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO CUARTO. Remitir copia del presente Acto Administrativo a la Alcaldía Local de BOSA, de acuerdo con lo establecido en el Numeral 6, Artículo 86, del Decreto Ley 1421 de 1993, del Estatuto Orgánico de Bogotá.

Se anexa esquema de Permiso para la ubicación de los elementos que conforman una Estación de

Resolución No. **0975** de 20 **25** AGO. 2015

Por la cual se APRUEBA el permiso de ubicación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada “COBOG0002 – EL PORVENIR”, ubicada en el predio de la CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR de la Localidad de BOSA.

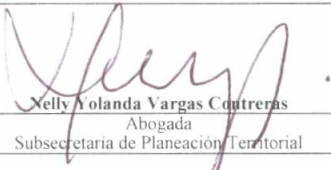
Telecomunicaciones denominada “**COBOG0002 – EL PORVENIR**”, localizada en el predio **CARRERA 95A N° 49C – 80 SUR**, de la Alcaldía Local de BOSA.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

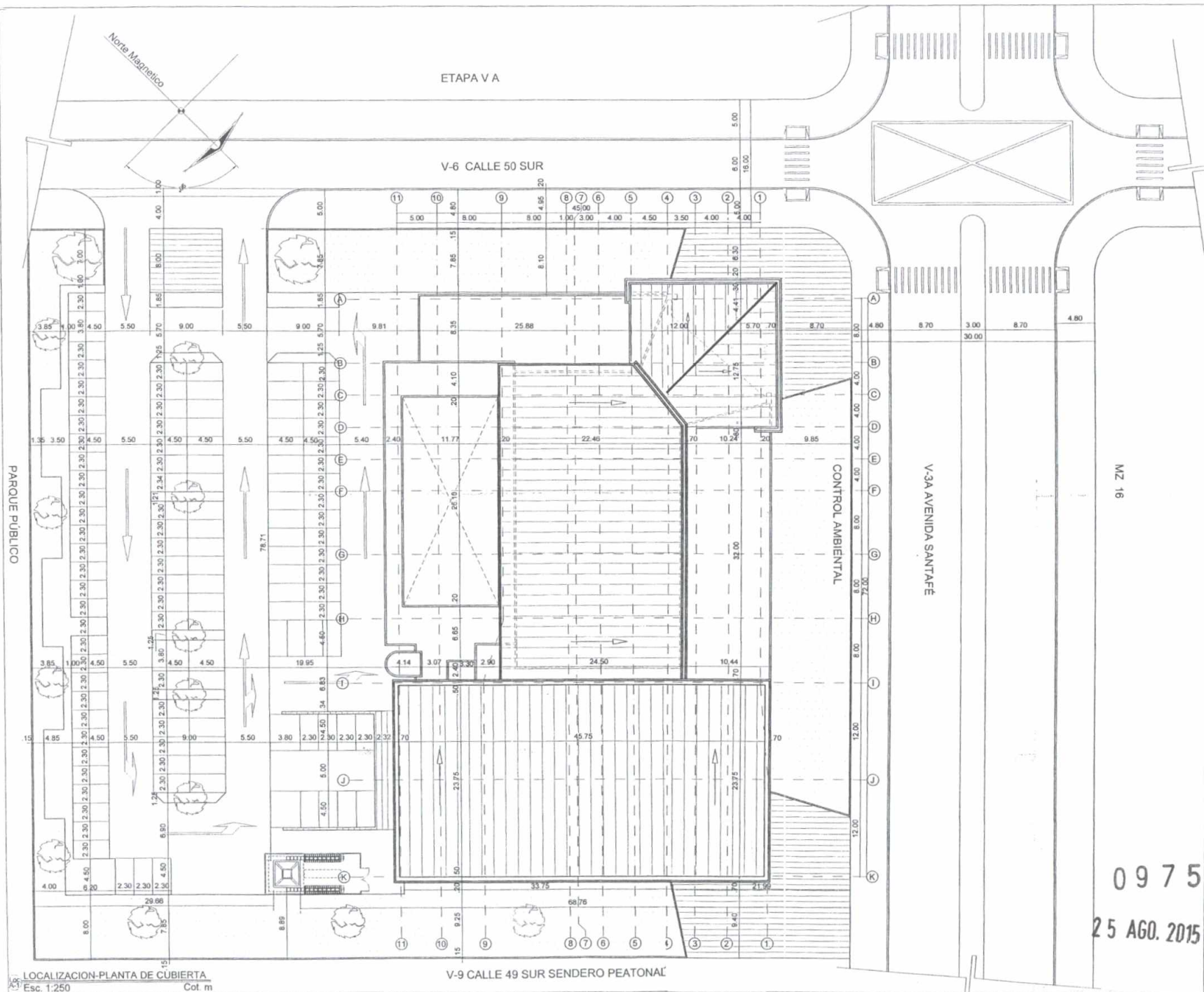
Dado en Bogotá, D.C., a los **25** AGO. 2015 () días del mes de _____ de dos mil ____ (20__).


LILIANA MARIA OSPINA ARIAS
 SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013


Xelly Yolanda Vargas Contreras
 Abogada
 Subsecretaria de Planeación Territorial

 Héctor Javier Insuasty Báez	 Freddy Hernán Rodríguez - Gonzalo Cruz Marin	 Pedro Andrés Héndez Puerto
Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Ingeniero Arquitecto Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos

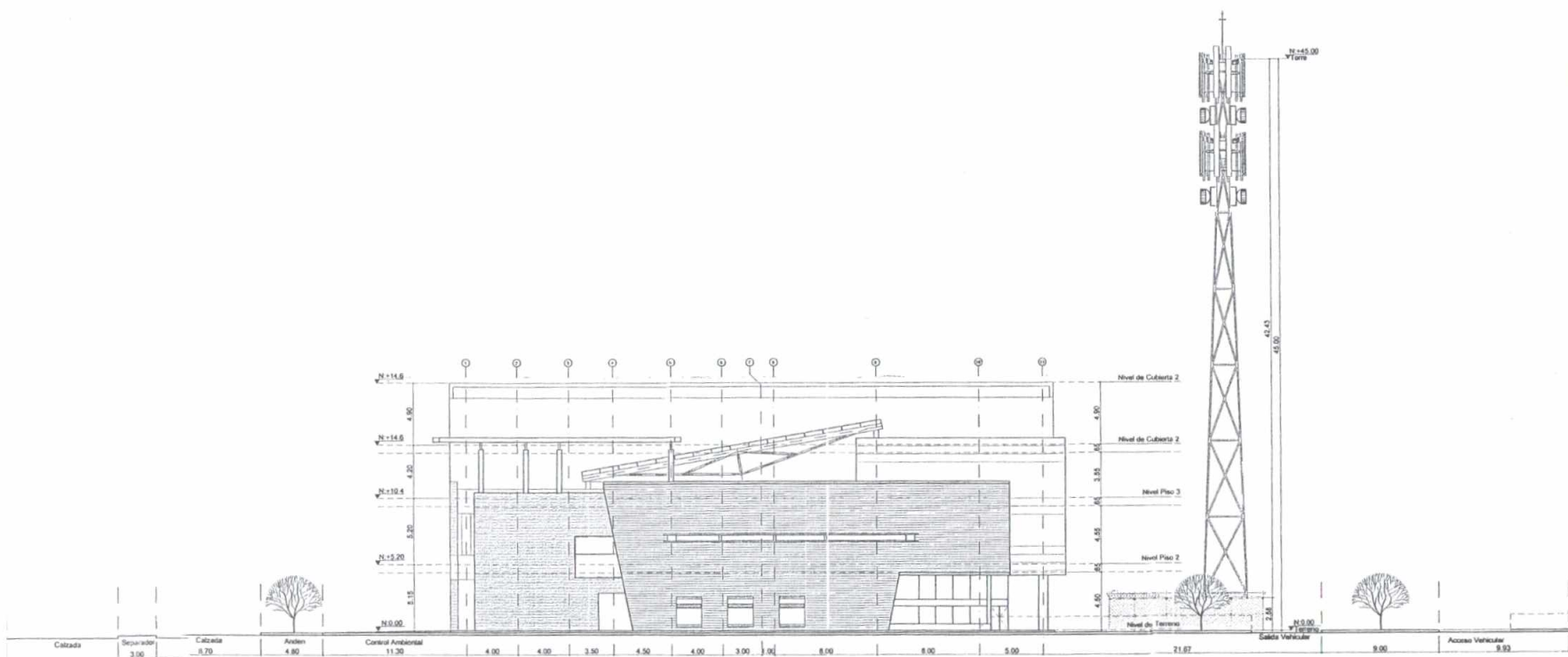


LOCALIZACIÓN-PLANTA DE CUBIERTA
Esc. 1:250 Cot. m

V-9 CALLE 49 SUR SENDERO PEATONAL

N° de plano A - 01 de 05	
CLAVE COBOG0002	
SITIO : EL PORVENIR	
Norte Magnético	
Latitud 4.8427	Longitud 5.46888492
Localización	
Trebolis el porvenir COBOG0002 BOG0626	
Direccion : Carrera 95a # 49c-80 Sur	
Sector o Municipio EL porvenir	
Ciudad Bogota	
Departamento Cundinamarca	
Contiene ARQUITECTURA	
ESCALA Indicada	COTAS mts
DIBUJO JBG	FECHA 02/06/2015
APROBÓ Arq. Julieth Nataly Quitian Carrillo M.P. N° A20302013-1010194972	
REVISÓ Arq. Julieth Nataly Quitian Carrillo M.P. N° A20302013-1010194972	
PROYECTO Julian Alejandro Beltran Gamboa M.P. N° T129112014-1031152287	
CLAVE COBOG0002	
N° de plano A - 01 de 05	

0975
25 AGO. 2015



Fachada Occidental
Esc. 1:200 Cot. m

0975
25 AGO. 2015

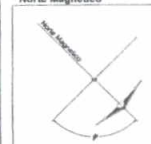
A - 02 de 05

N° de plano

COBOG0002

CLAVE

Norte Magnético



Latitud
4.6427

Longitud
-74.18530

Localización



Trebolis el porvenir
COBOG0002
BOG0626

Dirección :
Carrera 95a # 49c-80 Sur
Sector o Municipio
EL porvenir
Ciudad
Bogotá
Departamento
Cundinamarca

Contiene

ARQUITECTURA

ESCALA Indicada COTAS mts

DIBUJO JBG FECHA 02/06/2015

APROBÓ

Arg. Julieth Nataly Quintan Camillo
M.P. N°A20302013-1010194972

REVISÓ

Arg. Julieth Nataly Quintan Camillo
M.P. N°A20302013-1010194972

PROYECTO

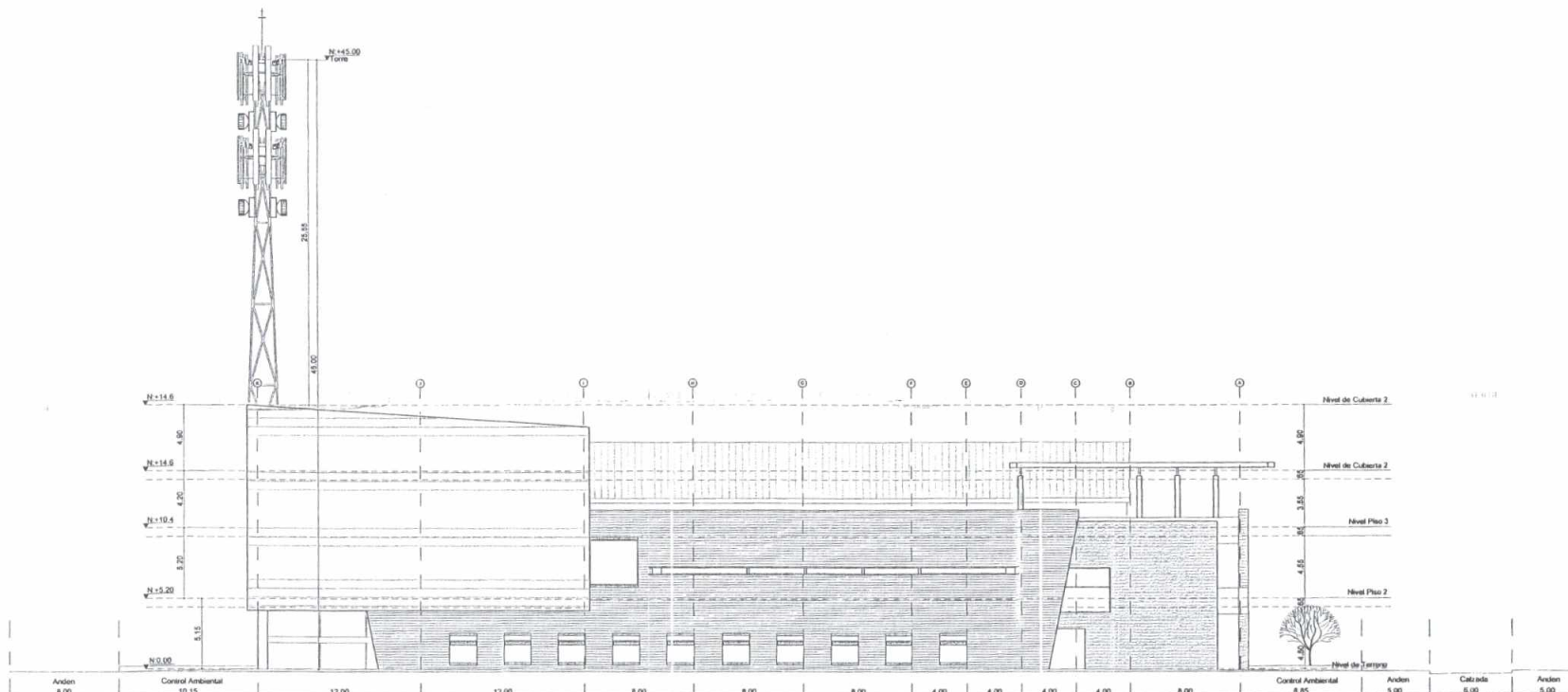
Julian Alejandro Beltran Gamboa
M.P. N°T129112014-1031152287

CLAVE

COBOG0002

N° de plano

A - 02 de 05



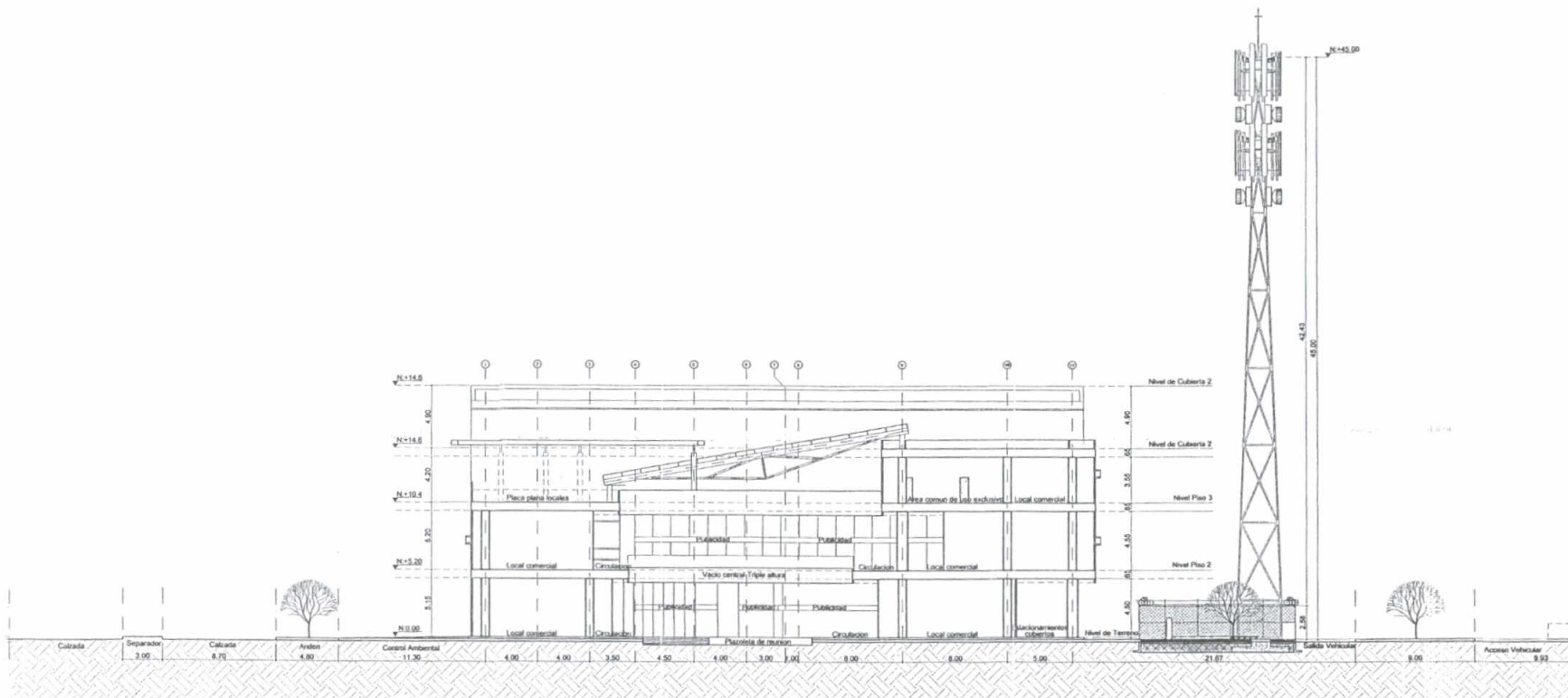
Fachada Norte
Esc. 1:200 Cot. m

0975

25 AGO. 2015

N° de plano A - 03 de 05	
COBOG0002	
CLAVE	
Norte Magnético	
Latitud 4 6427	
Longitud -74.18530	
Localización	
CENTENNIAL TOWERS Consorcio TOWERS Colombia S.A.S	
Trebolis el porvenir COBOG0002 BOG0626	
Dirección: Carrera 95a # 49c-80 Sur	
Sector o Municipio EL porvenir	
Ciudad Bogotá	
Departamento Cundinamarca	
Contiene	
ARQUITECTURA	
ESCALA	COTAS
Indicada	mts
DIBUJO JBG	FECHA 02/06/2015
APROBÓ	
Arq. Julieth Nataly Quiñan Camik M.P. N°A20362013-1010194972	
REVISÓ	
Arq. Julieth Nataly Quiñan Camik M.P. N°A20302013-1010194972	
PROYECTO	
Julian Alejandro Beltran Gamboa M.P. N°T129112014-1031152287	
CLAVE	
COBOG0002	
N° de plano	
A - 03 de 05	

SITIO - EL PORVENIR



Corte Transversal
Esc. 1:200

0975

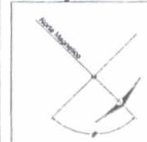
25 AGO. 2015

Nº de plano

COBOG0002

CLAVE

Norte Magnético



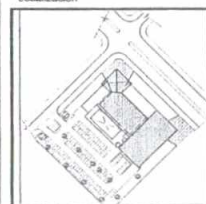
Latitud

4.6427

Longitud

-74.18530

Localización



Trebolis el porvenir
COBOG0002
BOG0626

Dirección :

Carrera 95a # 49c-80 Sur

Sector o Municipio

EL porvenir

Ciudad

Bogota

Departamento

Cundinamarca

Contiene

ARQUITECTURA

ESCALA

Indicada

COTAS

mts

DIBUJO

JBG

FECHA

02/06/2015

APROBÓ

Arq. Julieth Nataly Quilán Carrillo
M.P. N°A20307013-1010194972

REVISÓ

Arq. Julieth Nataly Quilán Carrillo
M.P. N°A20307013-1010194972

PROYECTO

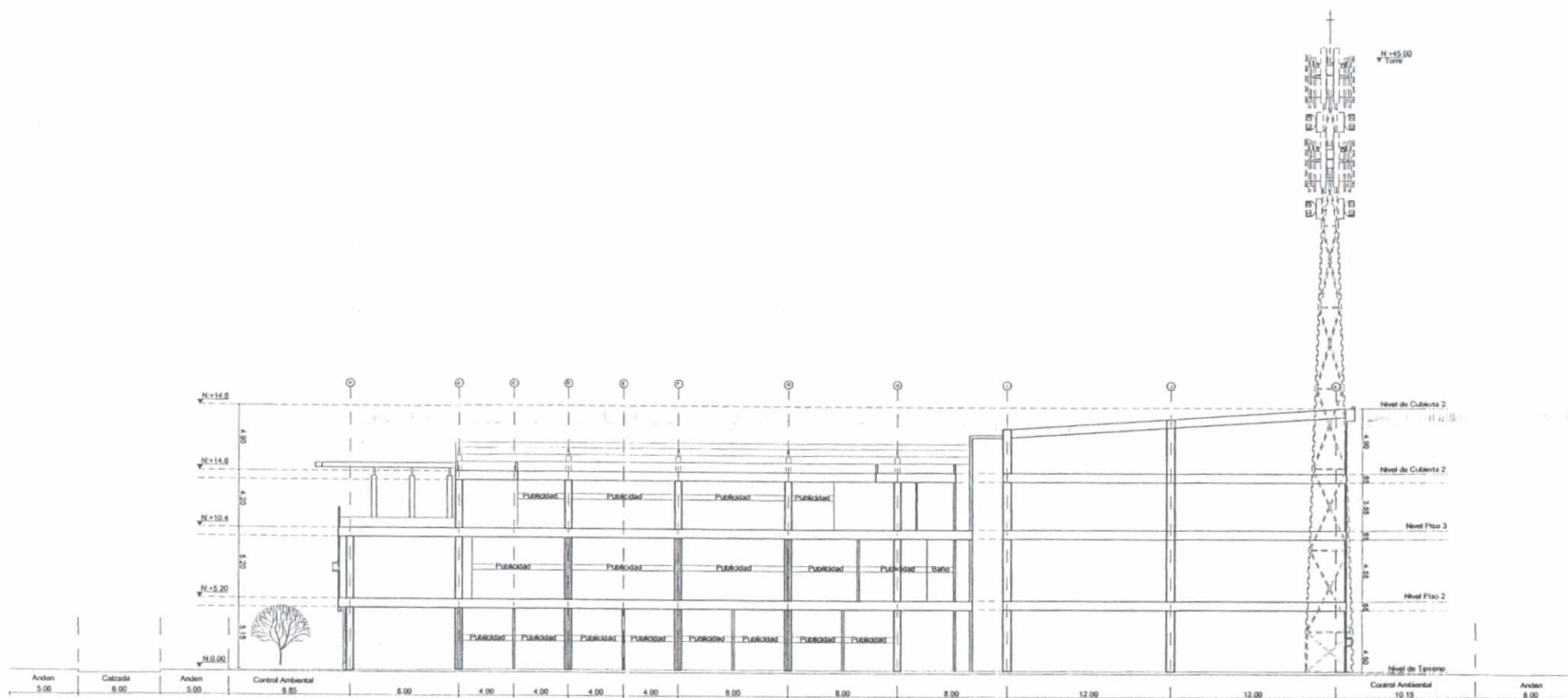
Julian Alejandro Beltran Gamboa
M.P. N°T129112014-1031152287

CLAVE

COBOG0002

Nº de plano

A - 04 de 05



Corte Longitudinal
Esc. 1:200 Cot. m

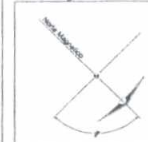
A - 05 de 05

Nº de plano

COBOG0002

CLAVE

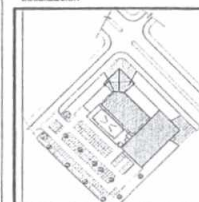
Norte Magnético



Latitud
4.6427

Longitud
-74.18530

Localización



Trebolis el porvenir
COBOG0002
BOG0626

Dirección :
Carrera 95a # 49c-80 Sur
Sector o Municipio
EL porvenir
Ciudad
Bogota
Departamento
Cundinamarca

Contiene

• ARQUITECTURA

ESCALA Indicada COTAS mts

DIBUJO JBG FECHA 02/06/2015

APROBÓ

Arq. Julieth Nataly Quijón Carrillo
M.P. N°A20302013-1010194972

REVISÓ

Arq. Julieth Nataly Quijón Carrillo
M.P. N°A20302013-1010194972

PROYECTO

Julian Alejandro Beltran Gamboa
M.P. N°T129112014-1031152287

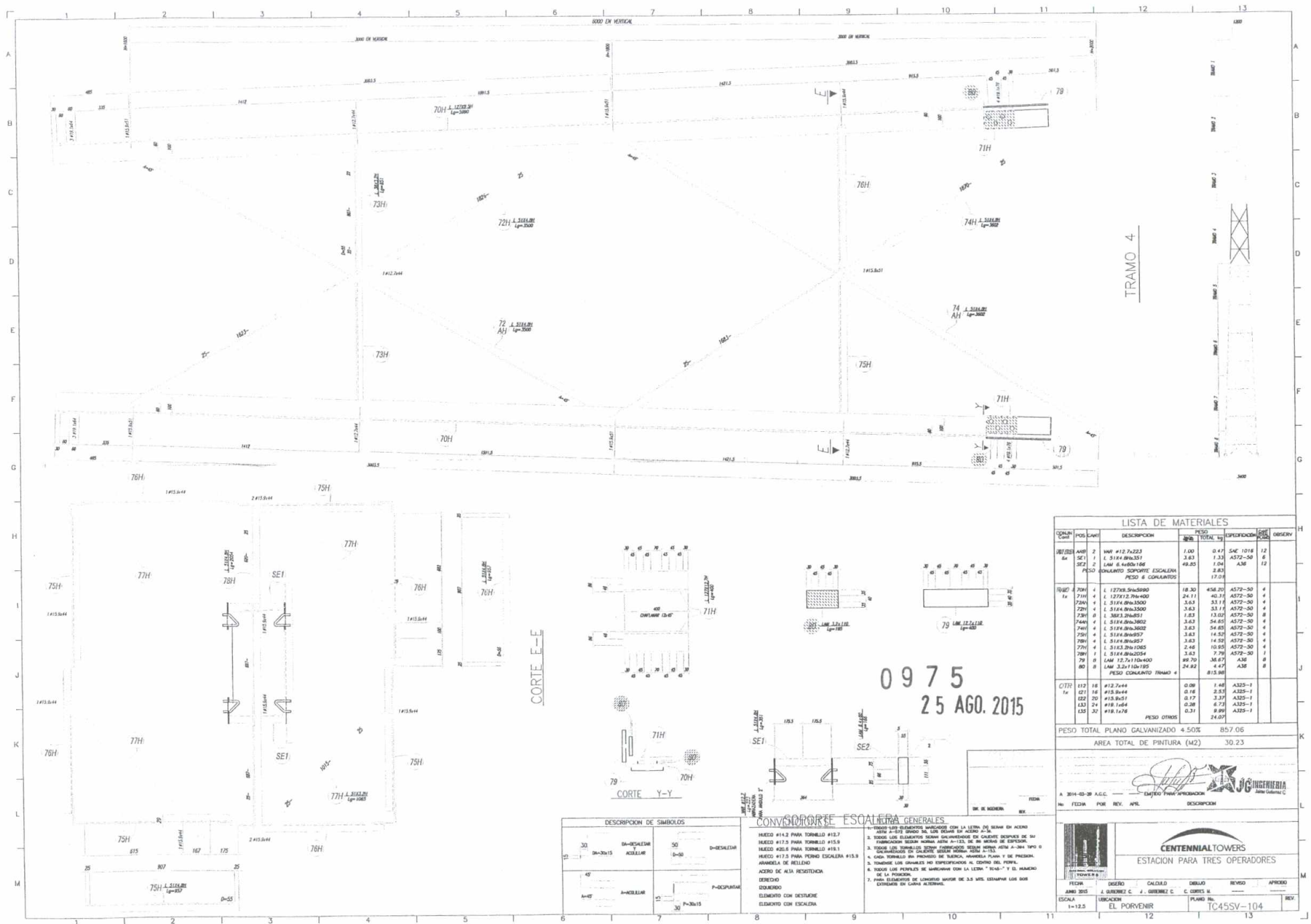
CLAVE
COBOG0002

Nº de plano
A - 05 de 05

0975

25 AGO. 2015





LISTA DE MATERIALES									
CÓDIGO DE MATERIAL	POSICIÓN	DESCRIPCIÓN	PESO		CANT. POR POSICIÓN	CANT. TOTAL	OBSERV.		
			UNIDAD	TOTAL					
46	WAF #12 7.223		1.00	0.47	SAC 1018	12			
	SEC 1 I 5114.8M300		3.63	3.33	A572-50	6			
	LAM 6.46031-167		49.85	1.80		12			
	PESO CON LAMINADO SUPERFICIE ESCALONADA				17.04				
704	I 12739.78a390		18.30	458.20	A572-50	4			
	I 127312.78a400		24.11	4.03	A572-50	4			
	I 5114.8M3350		3.63	1.51	A572-50	4			
	I 5114.8M3300		3.63	33.11	A572-50	4			
	I 3623.33a350		4.00	0.01	A572-50	4			
	I 5114.8M3602		3.63	54.61	A572-50	4			
	I 5114.8M3602		3.63	54.85	A572-50	4			
	I 5114.8M3602		3.63	14.52	A572-50	4			
	I 5114.8M3604		3.63	14.50	A572-50	4			
	I 5143.29a1300		4.00	0.05	A572-50	4			
708	I 5114.8M3254		5.63	7.79	A572-50	4			
	LAM 12.7110a400		89.70	36.67	A56	8			
	LAM 3.27a1100		4.00	4.47	A56	8			
	PESO CON LAMINADO FINIMO 4				813.98				
C77	I12 18 #12.724		0.08	1.46	A325-1	1			
	I12 18 #14		0.16	2.53	A325-1	1			
	I12 18 #16		0.31	4.35	A325-1	1			
	I33 32 #16		0.31	4.78	A325-1	1			
I33	I32 32 #16		0.08	2.07	A325-1	1			
	I32 32 #16		0.31	24.07					
PESO TOTAL									

PESO TOTAL PLANO GALVANIZADO 4.50%	857.06
------------------------------------	--------

AREA TOTAL DE PINTURA (M2)	30.23
----------------------------	-------

2012年12月10日 星期一 10:10:10

[Handwritten signature]

20. I am a member of the following organization(s): *NAACP*

A 2014-03-29 A.G.C. — — ENTREGA PARA APROBACION

No.	FEDWA	FOR	REV.	APR.	DESCRIPTION
-----	-------	-----	------	------	-------------

1000

CENTENNIAL TOWERS

ESTACION PARA TRES OPERAD

TOWER 5

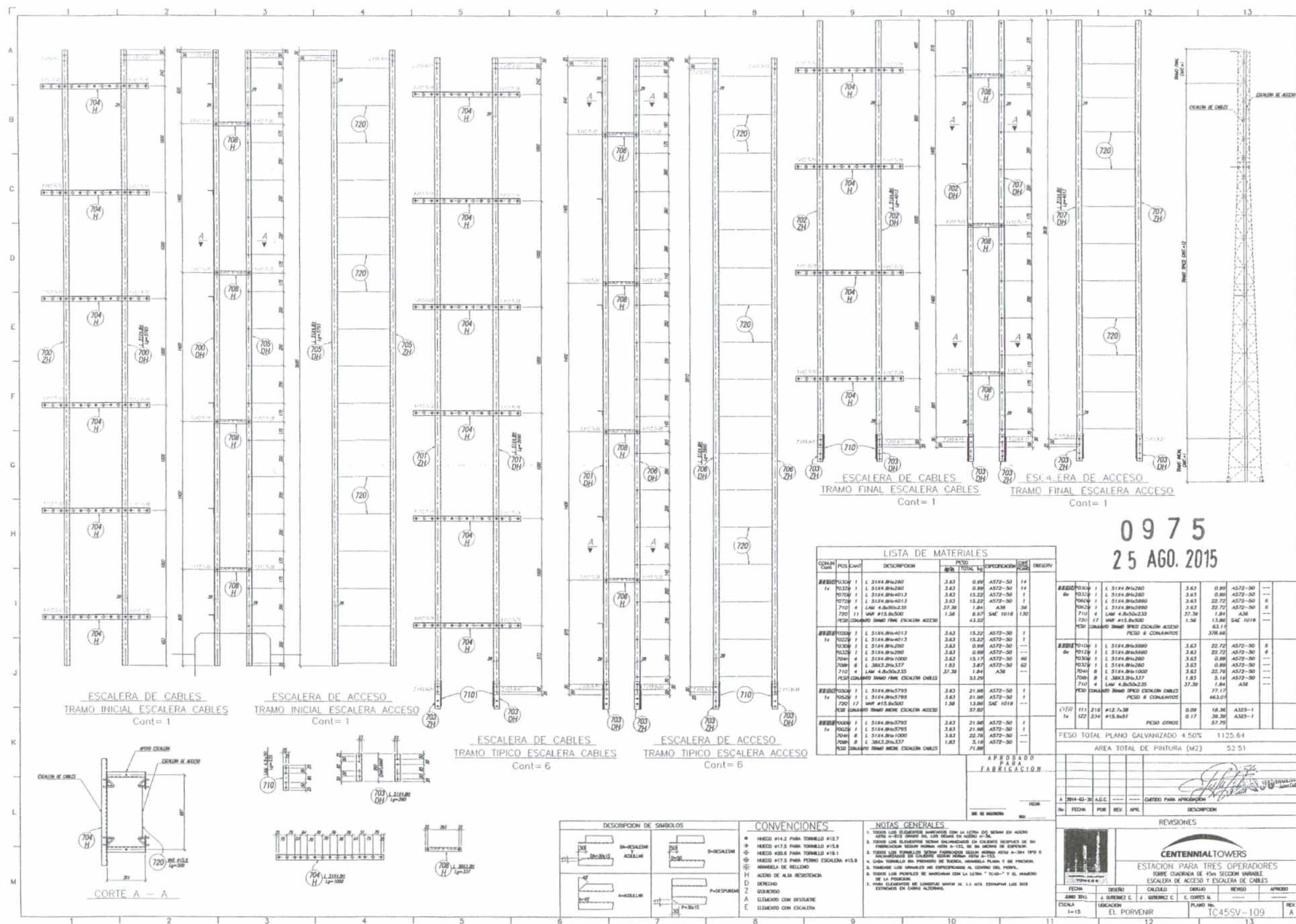
FECHA	DISEÑO	CALCULO	DIBUJO	REVISO
AÑO 2015	J. GUERRA C.	J. GUERRA C.	F. CORREA M.	

ESCALA	UBICACION	PLANO No.
1:500	EL DORADO	TOAFSCM-10

	1=12.5	EL PORVENIR	IC45SV-10
11		12	13

11 12 13

[illegible]



0975
25 AGO. 2015



CARACTERISTICAS DEL PREDIO

RESOLUCION APROBADA No.

0975 25 AGO. 2015

PREDIO: CARRERA 95 A No. 49 C 80 SUR

ESTACION:
BOGOG0002 EL PORVENIR

LOCALIDAD: BOSA

OPERADOR: CENTENNIAL TOWERS

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
HUMANANA

SECRETARÍA DISTRITAL DE
PLANEACION

CARACTERISTICAS VECINALES

Características vecinales que afectan al predio en la zona de estudio, de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Bogotá D.C. y el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de la localidad de Bosa. El predio está ubicado en la zona de estudio, de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Bogotá D.C. y el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de la localidad de Bosa.

Fecha: ACOITO DE 2014

ESCALA 1 : 20.000

0 10 20 40 60 80 100

CONVENCIONES

- Límite Distrito Capital
- Perimetro Urbano
- Perimetro de Expansión
- Vía Arteria
- Cuerpo Hidrico
- Límite de Localidad
- Límite de UPZ
- Límite de Manzana
- Línea Férrea

- Eje vial
- Localidades
- Reserva Vial
- Lotus Catastrales

- RNU Decreto 562 de 2014
- Equipamientos en Sueto Urbano
- Equipamientos a 250 mts del Punto
- Equipamientos a 200 mts del Punto

Sectores Normativos

- ZONA ACTIVIDAD
- Residencial_Zona_Difundida_Convencional_Servicio
- Residencial_Actividad_Económica_En_La_Ventana
- Difundida_Zona_Equipamientos_Collectivos
- Area_Urbana_Integral_Zona_Residencial
- Estaciones_Telecomunicaciones

LILIANA MARIA OSPINA ARIAS
Subsecretaria Planeación Territorial

NELLY YOLANDA VARGAS
Abogada SPT

PEDRO ANDRÉS FERNÁNDEZ PUERTO
Director DVTS

Arquitecto(a) DVTS

Ingeniero(a) DVTS

