

RESOLUCIÓN No. **0951** DE 2015 21 AGO. 2015

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1077 de 2015 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

CONSIDERANDO:

1.- Que el Decreto Nacional 1077 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”*, compiló en el Título 6, Capítulo 1, Sección 1, las clases de licencias urbanísticas y sus modalidades reglamentadas mediante el Decreto Nacional 1469 del 2010.

2.- Que el artículo 2.2.6.1.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, establece que *“(…) La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos (…)”*.

3.- Que el artículo 2.2.6.1.2.1.13 de la norma referida, describe los documentos adicionales que deben presentarse a la solicitud de licencias de intervención y ocupación del espacio público, además de los mencionados en el artículo 2.2.6.1.2.1.7, numerales 3 y 4.

4.- Que el artículo 2.2.6.1.2.2.4 de la disposición citada, establece que *“(…) efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud.*

El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia (…)”

5.- Que en el Artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, establece las



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0951** DE **21 AGO. 2015** 2015
Continuación de la resolución

Hoja No. 2 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

“... g). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...”.

6.- Que mediante el escrito radicado con el No. 1-2015-15772 del 24 de Marzo de 2015, la señora Carolina Rodríguez Russi identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 30.235.377, solicitó la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Carrera 78 No. 17 - 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón.

7.- Que mediante el Radicado No 2-2015-27073 del 3 de Junio de 2015, esta Entidad formuló la correspondiente Acta de Observaciones y Correcciones, donde se encontraban plasmados los requerimientos arquitectónicos, urbanísticos y jurídicos necesarios para adelantar la actuación administrativa solicitada, los cuales fueron los siguientes:

“ ... ASPECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS

Es de anotar que conforme a la información relacionada en el formulario presentado específicamente en el aparte D. “Tipo de obra a realizar”, se refiere a la intervención para generar una rampa vehicular provisional, frente a lo que esta dirección informa, que el artículo 13 del Decreto Nacional 1469 de 2010 “Por el cual se reglamentan las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expiden otras disposiciones” determina lo siguiente:

*“...Modalidades de la licencia de intervención y ocupación del espacio público. Son modalidades de la licencia de intervención y ocupación del espacio público las siguientes:.....2. **Licencia de intervención del espacio público.** Por medio de esta licencia se autoriza la intervención del espacio público para:*

a) La construcción, rehabilitación, reparación, sustitución, modificación y/o ampliación de instalaciones y redes para la provisión de servicios públicos domiciliarios y de telecomunicaciones.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 26 de la Ley 142 de 1994 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya, las autorizaciones deben obedecer a un estudio de factibilidad técnica, ambiental y de impacto urbano de las obras propuestas, así como de la coherencia de las obras con los Planes de Ordenamiento Territorial o los instrumentos que los desarrollen o complementen.

Se exceptúa de la obligación de solicitar la licencia de que trata este literal, la realización de obras que deban adelantarse como consecuencia de averías, accidentes o emergencias cuando a demora en su reparación pudiera ocasionar daños en bienes o personas. Quien efectúe los trabajos en tales condiciones deberá dejar el lugar en el estado en que se hallaba antes de que sucedieran las situaciones de avería, accidente o emergencia, y de los trabajos se rendirá un informe a la entidad competente para que realice la inspección correspondiente. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a las sanciones establecidas en la ley.

Los particulares que soliciten licencia de intervención del espacio público en ésta modalidad deberán acompañar a la solicitud la autorización para adelantar el trámite, emitida por la empresa prestadora del servicio público correspondiente.

b) La utilización del espacio aéreo o del subsuelo para generar elementos de enlace urbano entre inmuebles privados, o entre inmuebles privados y elementos del espacio público, tales como: puentes peatonales o pasos subterráneos.

La autorización deberá obedecer a un estudio de factibilidad técnica e impacto urbano, así como de la coherencia de las obras propuestas con el Plan de Ordenamiento Territorial y los instrumentos que lo desarrollen o complementen;

c) La dotación de amoblamiento urbano y la instalación de expresiones artísticas o arborización.

Los municipios y distritos establecerán qué tipo de amoblamiento sobre el espacio público requiere de la licencia de intervención y ocupación del espacio público, así como los procedimientos y condiciones para su expedición.

d) Construcción y rehabilitación de andenes, parques, plazas, alamedas, separadores, ciclorrutas, orejas de puentes vehiculares, vías peatonales, escaleras y rampas....”

Lo anterior nos permite determinar que no están contempladas las rampas vehiculares provisionales como una modalidad de intervención del espacio público.

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

De otra parte haciendo el análisis de los documentos de la licencia urbanística, se encuentra que no está vigente al momento de la radicación de la Solicitud ante la SDP, en razón de lo cual informamos que para realizar el estudio de una solicitud de intervención de carácter permanente sobre el andén del predio, se hace necesario allegar la correspondiente Licencia de Construcción del predio junto con el plano de primera planta aprobado por la misma.

En caso tal de ser presentada una modificación en la propuesta para una intervención de carácter permanente, es necesario allegar la información relacionada para el estudio de la misma de la siguiente manera y conforme lo establece el Decreto Nacional 1469 de 2010 y demás documentos necesarios para el estudio de la propuesta así:

- 1. Presentación del formulario M-FO-020 actualizado, debidamente diligenciado conforme a los parámetros definidos en el instructivo adjunto al formato, dicho formato puede ser descargado de la página del Sistema Único de Información de Trámites, www.suit.gov.co.*
- 2. Plano con la descripción del proyecto, indicando las características generales, los elementos urbanos a intervenir en el espacio público, la escala y cobertura. Plano de levantamiento actual donde se incluya lo existente en los tramos de andén objeto de la intervención (que contenga los elementos existentes tales como: postes, árboles, contenedores de raíces, cajas de energía, ETB, Acueducto, válvulas de gas, agua, señales de tránsito, semáforos, hidrantes, áreas verdes, áreas duras, materiales de acabado de pisos, bolaridos y cualquier otro elemento de mobiliario urbano, firmado por el interesado y por un arquitecto.*
- 3. Una copia en medio impreso de los planos de diseño del proyecto, debidamente acotados y rotulados indicando la identificación del solicitante, la escala, el contenido del plano, la orientación norte y el cuadro de áreas. Los planos deben estar firmados por el profesional responsable del diseño y deben contener la siguiente información.*
 - a. Localización del proyecto en el espacio público a intervenir en escala 1:250 o 1:200 que guarde concordancia con los cuadros de áreas y mojones del plano urbanístico.*
 - b. Cuadro de áreas que determine índices de ocupación, porcentajes de zonas duras, zonas verdes, áreas libres y construidas según sea el caso y cuadro de arborización en el evento de existir.*
 - c. Registro fotográfico de la zona a intervenir, referenciado en el plano de levantamiento.*
 - d. Especificaciones de diseño y construcción del espacio público, teniendo como referencia lo establecido en la Cartilla de Andenes (Decreto Distrital 602 de 2007) y en la Cartilla de Mobiliario (Decreto Distrital 603 de 2007).*

RESOLUCIÓN No **0951** DE 21 AGO. 2015 2015
Continuación de la resolución

Hoja No. 5 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

Esta información debe estar debidamente acotada, rotulada, con la identificación del solicitante, las escalas correspondientes, contenido y orientación norte, firmados por el profesional responsable del diseño.

4. *Copia de la manzana catastral, señalando la zona de cesión objeto de intervención.*
5. *Copia licencia de construcción.*
6. *Copia plano primera planta aprobada por la licencia de construcción.*
7. *Certificaciones de las empresas de servicios públicos, sobre la existencia de redes públicas subterráneas y/o aéreas localizadas en el espacio público. Codensa, Gas Natural, ETB, Acueducto vigentes.*

ASPECTOS JURÍDICOS

- *En la parte superior de la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en la letra A. Identificación del solicitante, se encuentran mencionadas las personas que deben solicitar la licencia. De otra parte, verificado el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá impreso el 24 de febrero de 2015 para la Sociedad “ACTIVOS CAPITAL BOGOTÁ SAS”, el representante legal es el Gerente Señor Pablo Echeverri Jaramillo: Por tal motivo, es él quien debe solicitar la licencia o en su defecto un abogado-apoderado. La señora Carolina Rodríguez Russi, actúa en calidad de Ingeniero; por tanto, no puede solicitarla como persona jurídica de derecho privado...”.*

8.- Que la citada Acta de Observaciones y Correcciones fue recibida el día 4 de Junio de 2015, tal como se confirma en la prueba de entrega suministrada por la empresa de mensajería Servipostal Logística Nacional.

9.- Que una vez vencido el plazo establecido en la norma citada, el interesado no dio respuesta a los requerimientos solicitados por la Secretaría Distrital de Planeación mediante oficio No 2-2015-27073 del 3 de Junio de 2015.

10.- Que en concordancia con lo establecido en el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el cual establece:

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA

20

RESOLUCIÓN No. **0951** DE **21 AGO. 2015**
Continuación de la resolución

Hoja No. 6 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

“ ... Desistimiento de solicitudes de licencia. El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.

Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición.

Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud...”

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. DECLARAR desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa provisional vehicular en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Carera 78 No. 17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón, realizada por la señora Carolina Rodríguez Russi, identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.235.377, mediante el escrito radicado ante esta Entidad con el No. 1-2015-15772 del 24 de Marzo de 2015.

ARTÍCULO 2. ORDENAR el archivo de la documentación allegada mediante oficio 1-2015-15772 del 24 de Marzo de 2015.

ARTÍCULO 3. COMUNICAR al peticionario que en firme este acto administrativo podrá solicitar nuevamente la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para intervenir el andén localizado en la Carrera 78 No. 17 – 55, de la Urbanización La Felicidad, de la localidad de Fontibón.

ARTÍCULO 4. NOTIFICAR personalmente la presente resolución a la señora Carolina Rodríguez Russi, identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.235.377, informándole que contra la misma procede el recurso de reposición, el que debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0951** DE **21 AGO. 2015** 2015
Continuación de la resolución

Hoja No. 7 de 7

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción de rampa vehicular provisional en el andén localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 78 No.17 – 55, de la Urbanización La Felicidad de la localidad de Fontibón”.

ésta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS
Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisarán: Diego Mauricio Cala Rodríguez.
Nelly Yolanda Vargas Contreras

Director Taller del Espacio Público
Abg. Subsecretaria de Planeación Territorial

Elaboró: John Jairo Duque Rios.

Prof. Dirección Taller del Espacio Público

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA