

Resolución No. 0308 24 MAR. 2015

*Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **BOG CENTRO INDUSTRIAL OPC. 5**, en el predio de la Calle 14 N. 65-20 de la Localidad de Puente Aranda.*

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8º literal n. del 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

I. - Que la empresa COMCEL S.A. con Nit. No. 00487585, representada legalmente por la señora HILDA MARIA PARDO HASCHÉ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.662.356 de Bogotá, mediante escrito con radicado No. 1-2014-33747 del 18 de Julio de 2014, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada “BOG CENTRO INDUSTRIAL 2 OPC 5”, en el predio de la Calle 14 N. 65 – 20 de la Localidad de Puente Aranda.

II.- Que el predio de la Calle 14 N. 65 - 20, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLEMENTARIA		Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1469 de 2010, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 317-26/07/2011 REFERENCIAS: 1-2014-33747, 1-2014-57349										
UPZ N°		111		NOMBRE		PUENTE ARANDA						
DECRETO N°		317		FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)		26/07/2011		INT. PATRIMONIAL		No		
SECTOR NORMATIVO		I		SUBSECTOR DE USOS		II		SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD		B	TRATAMIENTO	Consolidación

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE		RADICACIÓN	FAVORABLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N/A	
VIAS					X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL					X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARACTER DE BIEN DE INTERES CULTURAL
PUBLICACIÓN EN DIARIO AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA				ALTURA APROBADA
	FECHA	08/10/14				24 mts
	RADICADO	1-2014-57349				

Resolución No. 0308 24 MAR. 2015

*Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **BOG CENTRO INDUSTRIAL OPC. 5**, en el predio de la Calle 14 N. 65-20 de la Localidad de Puente Aranda.*

	FECHA RADICADO EN SDP	11/12/2014				
	FOLIOS	1-2014-33747-157 1-2014-57349-226				
COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Carrera 65 N. 14-69	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-65	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-61	15/10/14	011011012569	1-2014-57349	11/12/14	1
SUR	Av. Carrera 13 N. 65-28	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-27	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-16	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-12	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-08	----	----	----	----	----
ORIENTE	Carrera 65 N. 14-47	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-45	15/10/14	011011012569	1-2014-57349	11/12/14	1
	Carrera 65 N. 14-41	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-33	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-29	----	----	----	----	----
	Carrera 65 N. 14-25	----	----	----	----	----
OCCIDENTE	Av. Carrera 13 N. 65-50	15/10/14	011011012565	1-2014-57349	11/12/14	1
	Av. Carrera 13 N. 65-46	15/10/14	011011012570	1-2014-57349	11/12/14	1
	Av. Carrera 13 N. 65-45	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-43	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-40	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-41	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-39	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-37	----	----	----	----	----
	Av. Carrera 13 N. 65-36	----	----	----	----	----

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
HUMANA**

Resolución No. 0308 24 MAR. 2015

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG CENTRO INDUSTRIAL OPC. 5, en el predio de la Calle 14 N. 65-20 de la Localidad de Puente Aranda.

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS
N/A

VI.- Conforme al Decreto Distrital 317-26/07/2011, que reglamentó la UPZ No. 111 PUENTE ARANDA, el predio de la Calle 14 N. 65 - 20, Área de Actividad Industrial y en tratamiento de consolidación del Decreto 190 de 2004 (POT compilado), y en consecuencia, al no tratarse de una zona de uso residencial neto, a la propuesta no le aplica la restricción de localización de estaciones de telecomunicaciones contemplada en el artículo 3° del Acuerdo 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2014- 43586 del 25 de Septiembre de 2014, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones con requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

VIII.- Que la empresa COMCEL S.A. mediante oficio No. 1-2014-51515 del 31 de Octubre de 2014, solicitó ampliación de términos por 15 días y esta fue concedida hasta el 02 de Diciembre de 2014.

IX.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa COMCEL S.A., mediante las radicaciones No. 1-2014-33747 del 18 de Julio de 2014, 1-2014-57349 del 11 de Diciembre de 2014, se encontró que no cumplió con los requerimientos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, así:

REQUERIMIENTOS URBANISTICOS Y ARQUITECTONICOS:

" ... 1. Corregir, aclarar y/o completar las cotas de aislamientos de los planos de la propuesta, así como la red de alturas en fachadas.

2. Allegar las cartas informativas a vecinos (copias) y certificaciones de envío de las mismas, con constancia de recibo por parte de sus destinatarios actualizadas según manzana catastral..."

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: NEGAR la solicitud de la empresa COMCEL S.A. para la aprobación del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "**CENTRO INDUSTRIAL OPC5**" en el predio de la Calle 14 N. 65 – 20 de la Localidad de Puente Aranda, por no cumplir la totalidad de los requerimientos urbanísticos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación mediante el escrito con radicado 2-2014- 43586 del 25 de Septiembre de 2014.

Resolución No. 0308 24 MAR. 2015

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG CENTRO INDUSTRIAL OPC. 5, en el predio de la Calle 14 N. 65-20 de la Localidad de Puente Aranda.

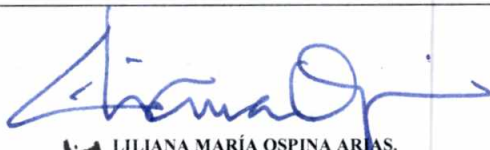
ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte de la presente Resolución, los planos: 01 de 05 "ÍNDICE DE PLANOS", 02 de 05 "FACHADA PRINCIPAL"; 03 de 05 "CORTE LONGITUDINAL"; 04 de 05 "DETALLES GENERALES DE EQUIPOS" Y 05 de 05 "DETALLES GENERALES DE ETRAMADO METALICO"

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente decisión a la Señora HILDA MARIA PARDO HASCHE identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.662.356 de Bogotá, o a quien éstos autoricen, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de esta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

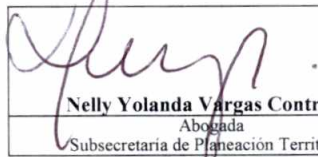
NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE




24 MAR. 2015

Dado en Bogotá, D.C., a los _____ () días del mes de _____ de dos mil ____ (20__).


LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS.
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013


Nelly Yolanda Vargas Contreras
Abogada
Subsecretaria de Planeación Territorial

 Guillermo Losada Velandia	 Fredy Hernán Rodríguez - Gonzalo Cruz Marín	 Pedro Andrés Hernández Puerto
Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Ingeniero Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos