

Resolución No.

0307

24 MAR. 2015

Por la cual se APRUEBA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "BOG MONJES 3", en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10 de la Localidad de ENGATIVA.

EL SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL (E)

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8° literal n. del 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

I.- Que la empresa COMCEL S.A., con Nit. No. 800153993-7, representada legalmente por la señora HILDA MARIA PARDO HASCHE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.662.356 de Bogotá, mediante escrito radicado con el N° 1-2014-57107 del 10 de diciembre de 2014, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "BOG MONJES 3" en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10 de la Localidad de ENGATIVA.

II.- Que el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLEMENTARIA:	Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1469 de 2010, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 735 de 1993 y Decreto Distrital 325 de 1992 REFERENCIAS: 1-2014-57107 1-2015-03299 1-2015-07178
-------------------------	--

UPZ N°	116	NOMBRE	ALAMOS		
DECRETO N°	735	FECHA DECRETO (DÍAS/MES/AÑO)	22/11/1993	INT. PATRIMONIAL	No
SECTOR NORMATIVO	-	SUBSECTOR DE USOS	-	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	-
				TRATAMIENTO	Actualización

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE		RADICACIÓN	FAVORABLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N/A	
VIAS					X	
INSTITUTO DISTRICTAL DE PATRIMONIO CULTURAL					X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERES CULTURAL
PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA				ALTURA APROBADA
	FECHA	20/21-12-2014				Un (1) monopolio tubular auto soportado de 18 mts, más un (1) pararrayos de 6.0 mts, sobre terreno, para una altura total de 24.0 mts, sin sobrepasar los 24.0 mts, autorizados mediante comunicación 20144037159, expedido por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil.
	RADICADO	1-2014-07178				
	FECHA RADICADO EN SDP	13-02-2015				
	FOLIOS	01				

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

Resolución No. **0307** **24 MAR. 2015**

Por la cual se APRUEBA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada “BOG MONJES 3”, en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10 de la Localidad de ENGATIVA.

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	AVENIDA CALLE 26 N° 91 - 50	11/12/14	011011085060	1-2015-07178	13/02/15	02
	AVENIDA CALLE 26 N° 92 - 32	11/12/14	011011085052	1-2015-07178	13/02/15	02
SUR	AVENIDA CARRERA 86 N° 51 – 85 / 55A - 75	11/12/14 26/01/15	011011085051 000018170085	1-2015-07178	13/02/15	02
ORIENTE	AVENIDA CALLE 63 N° 86 – 89 AVENIDA CARRERA 86 N° 55A - 75	14/08/14	916359411	1-2015-07178	13/02/15	02
OCCIDENTE	AVENIDA CALLE 26 (VIA VEHICULAR)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :
Se aprueban características urbanísticas y arquitectónicas de la edificación contenidas en los planos de la propuesta, que coinciden con lo registrado en la licencia de construcción No. LC 12-4-0803 del 08 de noviembre de 2012, fecha ejecutoria 14 de noviembre de 2012, expedida por Curaduría Urbana N°4, con sus respectivos planos sellados.
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
Un (01) Monopolo tubular auto soportado de 18 mts de altura, más un (1) pararrayos franklin de 6.0 mts de altura sobre plataforma, para una altura total de 24.00 mts. Para soportar nueve (09) antenas tipo panel o RF de 2.58 x 0.59 mts, una (01) antena parabólica MW de 1.80 mts de diámetro. Adicionalmente, la estación contará con seis (06) luminarias tipo AMP400. Todos los estudios técnicos se realizaron de conformidad con las normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente N. S. R. – 10 (Decretos 926 y 2525 de 2010). Así mismo, cumplen con lo estipulado en el Decreto 676 de 2011, respecto de la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones.

VI.- Que conforme al Decreto Distrital 765 de 1999, que reglamentó el área de influencia aeroportuaria del aeropuerto El Dorado, el predio de la **AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10**, se ubica en un área de actividad industrial; en consecuencia a la propuesta no le aplican restricciones de localización de estaciones de telecomunicaciones contempladas en el artículo 3° del Acuerdo Distrital 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII- Que la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, mediante oficio No. 4404-085.-.

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ

HUMANANA

Resolución No. 0307 24 MAR. 2015

Por la cual se APRUEBA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "BOG MONJES 3", en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10 de la Localidad de ENGATIVA.

2014036015 del 04 de agosto de 2014, aportado por el peticionario, emitió concepto favorable para la ubicación de una antena de telecomunicaciones en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10, de la ciudad de Bogotá, con una altura aprobada sobre el nivel del terreno de 24.0 metros.

VIII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2014-57607 del 30 de diciembre de 2014, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

IX.- Que la empresa COMCEL S.A., con oficio 1-2015-03299 del 26 de enero de 2015, solicitó prórroga de 15 días para dar respuesta al acta de observaciones y correcciones.

X.- Que la empresa COMCEL S.A., mediante oficio No. 1-2015-07178 del 13 de febrero de 2015, presentó el documento con el propósito de atender el acta de observaciones y correcciones.

XI.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa COMCEL S.A., mediante radicaciones No. 1-2014-57107 del 10 de diciembre de 2014, 1-2015-03299 del 26 de enero de 2015 y 1-2015-07178 del 13 de febrero de 2015, se encontró que cumplió con todos los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR la solicitud de la empresa COMCEL S.A., para la aprobación del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la estación de telecomunicaciones denominada "BOG MONJES 3", en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10, de la localidad ENGATIVA, por cumplir con la totalidad de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos, emitidos por la Secretaría Distrital de Planeación mediante el oficio No. 1-2014-42064 del 17 de septiembre de 2014.

ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte de la presente Resolución, los planos: 01 de 02 "PLANTA DE LOCALIZACION, ARQUITECTONICA, PERFIL VIAL CUADRO DE AREAS", 02 de 02 "FACHADAS PRINCIPAL, LATERAL, POSTE VISTA FRONTAL Y VISTA LATERAL", CM3-1 CIMENTACION CAISSON.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente decisión al señor JUAN MANUEL CARREÑO BOSHELL, identificado con la cédula de ciudadanía No. 2.945.264 de Bogotá, o a quien autorice, indicándole que contra la misma proceden los recursos de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital De Planeación, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la Secretaría Distrital de Planeación, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de esta,

Resolución No. 0307

24 MAR. 2015

Por la cual se APRUEBA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "BOG MONJES 3", en el predio de la AVENIDA CALLE 26 N° 90 – 10 de la Localidad de ENGATIVA.


conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.





NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

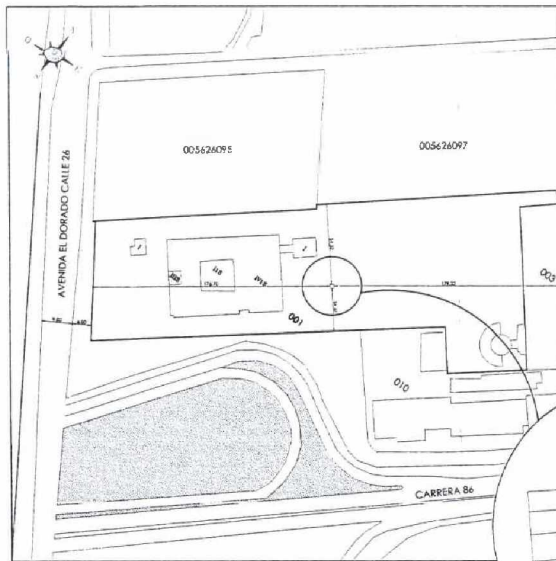
Dado en Bogotá, D.C., a los 24 MAR. 2015 () días del mes de _____ de dos mil ____ (20__).


LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013


Nelly Yolanda Vargas Contreras
Abogada
Subsecretaria de Planeación Territorial

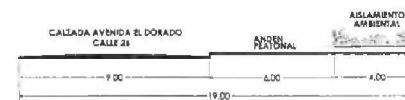
 Héctor Javier Insuasty Báez	 Fredy Hernán Rodríguez - González	 Gonzalo Cruz Marín	 Pedro Andrés Henríquez Puerto
Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Ingeniero Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Arquitecto Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos (E)



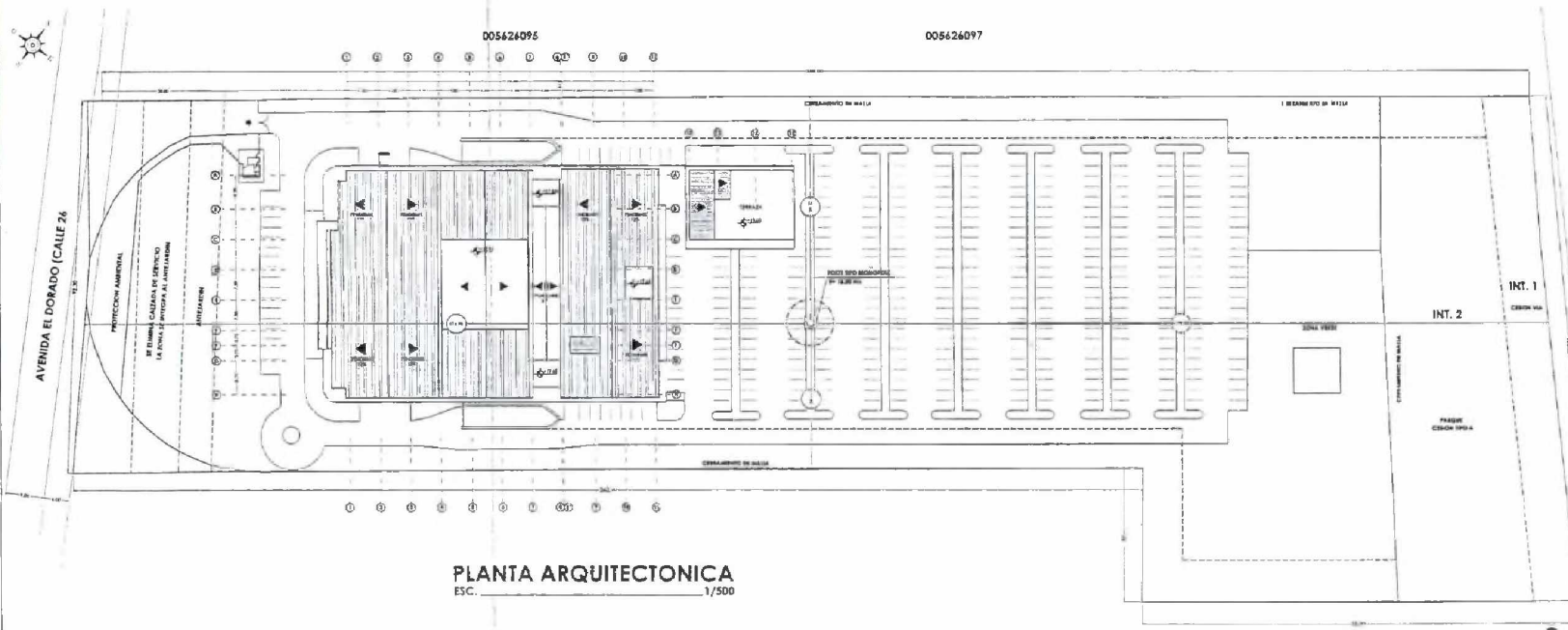
LOCALIZACION
ESC. 1/1500

CUADRO DE AREAS	
AREA LOTE SEGUN CERTIFICACION CATASTRAL	29304.60 M2
AREA ARRENDADA	9 M2

ELEMENTOS PUNTUALES			
ITEM	CANTIDAD (UNIDADES)	TIPO	DIMENSION (METROS)
ESTRUCTURA	1	POSTE	18.00
PARABRITOS	1	PARAL 3"	4.00
ANTENA RF	9	PANEL	0.29 x 2.58
ANTENA RAY	1	ESTANDAR	1.80
ESCALERA ASCENSO	1	METALICA	18.00
ESCALERA GUÍA DE ONDAS	1	METALICA	18.00
LUMINARIAS	8	AMPARO	N/A



PERFIL VIAL - CALLE 26
ESC. 1/100



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC. 1/500

Claro CLARO COLOMBIA S.A.

SIMA SIMA LTDA.
Sistemas Integrados de Muestreo Ambiental

SIDYC INGENIERIA S.A.S

MODIFICACIONES

Nº	FECHA	DESCRIPCION	BOCADO

NOTAS GENERALES

PROYECTO:
BOG-MONJES 3
AVENIDA CALLE 26 # 90-10
INSTALACIONES CARVAJAL
BOGOTÁ-CUNDINAMARCA

CONTENIDO:
LOCALIZACION
PLANTA ARQUITECTONICA
PERFIL VIAL
CUADRO DE AREAS

PROYECTISTA: Ing. Julián Sainé Coviño	APROBADO: Arq. Giovanni Maldonado
PROYECTO: BOG-MONJES 3	BOCADO: N. González

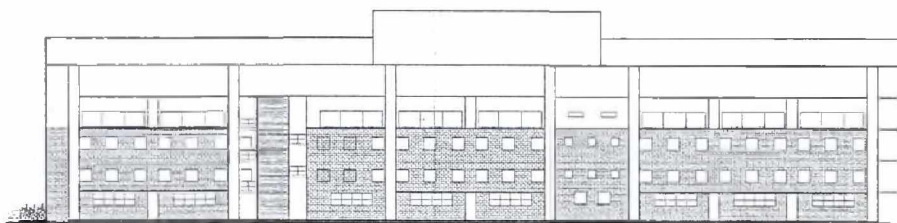
CONCEPTIVO:
SIMA-002-ARQ-BOG-MONJES 3

FECHA:
OCTUBRE DE 2014

ESCALA:
INDICADA

PLANO No.:
01 DE 02

0307 24 MAR. 2015



FACHADA ARQUITECTONICA
ESC. 1/200

ZONA DE
PARQUEADEROS

PARARRAYOS
H= 6.00 Mts

POSTE TIPO MONOPOLO
H= 18.00 Mts



CLARO COLOMBIA S.A.



SIMA LTDA.



SIDYC
INGENIERIA
S.A.S

MODIFICACIONES

NO.	FECHA	DESCRIPCION	REALIZADO

NOTAS GENERALES

PROYECTO:
BOG-MONJES 3
AVENIDA CALLE 26 # 90 -10
INSTALACIONES CARVAJAL
BOGOTA-CUNDINAMARCA

FACHADA PRINCIPAL
FACHADA LATERAL
POSTE VISTA FRONTAL
POSTE VISTA LATERAL

REVISADO:
Ing. Enrique Velazco

REVISADO:
Arq. Giovanni Maldonado

PROYECTO:
Ing. Enrique Velazco

PROYECTO:
Arq. Giovanni Maldonado

CONSECUTIVO:
SIMA-002-ARG-BOG-MONJES 3

FECHA:
OCTUBRE DE 2014

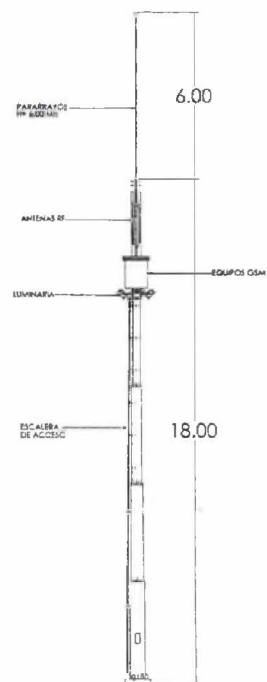
ESCALA:
1/200

PLANO No:
02 DE 02

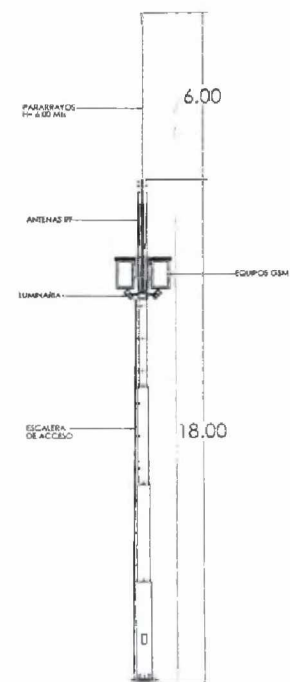
FACHADA LATERAL
ESC. 1/200

PARARRAYOS
H= 6.00 Mts

POSTE TIPO MONOPOLO
H= 18.00 Mts



POSTE
VISTA FRONTAL
ESC. 1/75



POSTE
VISTA LATERAL
ESC. 1/75

0307

24 MAR. 2015