

RESOLUCIÓN No. 0100

DE 2015 02 FEB. 2015

Hoja No. 1 de 6

*"Por medio de la cual se corrige la Resolución 028 del 11 de mayo de 2007 aprobatoria de la delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua de la Localidad de Engativá en Bogotá D.C."*

### LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1469 de 2010 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

#### CONSIDERANDO:

Que los artículos 467 y 468 del Decreto Distrital 190 de 2004 POT (artículos 504 y 505 del Decreto Distrital 619 de 2000) establecen las normas urbanísticas y arquitectónicas para el reconocimiento de edificaciones públicas de carácter dotacional existentes en zonas de cesión pública para zonas verdes, parques y equipamiento comunal público y las condiciones para adecuaciones, modificaciones y ampliaciones de construcciones de carácter dotacional, existentes en zonas de cesión públicas para zonas verdes, parques y equipamientos.

Que el artículo 3° Decreto No. 555 del 3 de julio de 2001, *"Por el cual se reglamenta los artículos 504 y 505 del Decreto Distrital 619 de 2000"*, contempla: *"DELIMITACIÓN DE LAS ÁREAS OBJETO DE LICENCIA DE ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE QUE TRATA ESTE DECRETO"*.

*Las edificaciones públicas con uso dotacional, existentes con anterioridad a la entrada en vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial, localizadas en zonas de cesión pública para parques y equipamientos, antes denominadas cesiones tipo A, podrán ser objeto de la expedición de licencias de adecuación, modificación y ampliación, para lo cual deben delimitarse las áreas objeto de licencia, observando las siguientes reglas:*

1. *La entidad, institución o personas responsables del manejo del equipamiento, elaborarán y presentarán ante el Departamento Administrativo de Planeación Distrital, un esquema de localización de la construcción y delimitarán del área de la cesión pública, la parte que se utilizará para el uso dotacional. Para estos efectos, se elaborará el levantamiento del área del uso dotacional, delimitada y debidamente acotada, referida al plano de la urbanización o desarrollo, contemplando la totalidad del globo de cesión pública en la que se ubique la*



RESOLUCIÓN No. 0100

DE 2015 02 FEB. 2015

Continuación de la resolución

Hoja No 2 de 6

*“Por medio de la cual se corrige la Resolución 028 del 11 de mayo de 2007 aprobatoria de la delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua de la localidad de Engativá en Bogotá D.C.”*

*edificación con uso dotacional. En dicho levantamiento se incluirán además, los elementos que permitan identificar el predio y las áreas ocupadas con construcciones, los aislamientos, retrocesos y las áreas libres, con el fin de identificar su manejo como zona verde empedrada, o zona dura arborizada.*

*Cuando la edificación o las edificaciones existentes se desarrollen compartiendo el globo de cesión pública con otros equipamientos, el esquema de localización y delimitación deberá incluir la totalidad de las edificaciones existentes con uso dotacional, contemplando siempre una delimitación completa de cada una”.*

Que mediante Resolución 0028 del 11 de mayo de 2007 el Departamento Administrativo de Planeación Distrital (Hoy Secretaría Distrital de Planeación) aceptó la solicitud de Delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua.

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentra: *“... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas de uso público...”*.

Que mediante radicado No. 1-2014-46050 del 16 de junio de 2014, el señor PABLO FELIPE ESTRADA DUQUE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.229.397 expedida en Bogotá D. C., obrando en calidad Director Técnico de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación Distrital, nombrado mediante la Resolución No. 1160 del 27 de junio de 2014, autorizó a la Arquitecta Viviana Hernández con cédula de ciudadanía No. 52.045.199 de Bogotá, para que en el marco del contrato de Consultoría 3598 de 2013, adelantara ante la Secretaría Distrital de Planeación y otras entidades Distritales, los trámites necesarios para la obtención de licencias de construcción, correspondientes a los colegios Estanislao Zuleta, Julio Garavito Armero, Gustavo Restrepo y Miguel Antonio Caro.

Que la arquitecta VIVIANA HERNÁNDEZ con cedula de ciudadanía No.52.045.199 de



RESOLUCIÓN No. 0100 DE 2015 02 FEB. 2015

Continuación de la resolución

Hoja No 3 de 6

*“Por medio de la cual se corrige la Resolución 028 del 11 de mayo de 2007 aprobatoria de la delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua de la localidad de Engativá en Bogotá D.C.”*

Bogotá, de acuerdo con el poder debidamente otorgado por la Secretaría de Educación Distrital, solicitó el ajuste y corrección de la Resolución No. 028 del 11 de mayo de 2007, por la cual se aprueba la delimitación de la zona verde No. 16 de la Urbanización Quirigua donde funciona el CED Miguel Antonio Caro.

Que según el documento de justificación técnica de la propuesta, en el plano presentado en su momento para la aprobación de la delimitación mediante la solicitud con radicado 2-2007-07990, el área delimitada de la zona verde No. 16, se encontraba alinderada entre los mojones, 584, 585, 586, 587, 584 y 588, 589, 589A, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 588 y no 854, 858, 586, 587, 584 y 588, 589, 589A, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 588, tal como aparece en la Delimitación adoptada mediante Resolución No. 028 de 2007.

Que el gráfico adjunto de la Resolución No. 028 del 11 de mayo de 2007, se verificó que efectivamente omitió la incorporación de la totalidad de los mojones en la parte grafica, como así mismo las dimensiones de longitudes enunciadas en el plano de la propuesta y en el plano urbanístico No. E77/4-6.

Que por lo anterior, es necesario corregir la Delimitación adoptada mediante Resolución No. 028 de 2007 y realizar la actualización correspondiente en el plano urbanístico No. E77/4-6 por parte de la Dirección de Información, Cartografía y Estadística de conformidad con las funciones establecidas en el Decreto 016 del año 2013 en especial el artículo 8º, literal e) :

*“e). Incorporar las actuaciones cartográficas de la Secretaría en los planos físicos oficiales y sus respectivas planchas.”*

Que Mediante el radicado 2-2014- 47375 del 20 de octubre de 2014, la Dirección del Taller del Espacio Público le comunicó a la arquitecta VIVIANA HERNÁNDEZ, facultada la Secretaría de Educación Distrital para desarrollar las actuaciones y trámites necesarios para la obtención de licencias ante la Dirección del Taller del Espacio Público, en el marco del desarrollo del contrato de consultoría 3598 de 2013, que se encuentra aceptable su delegación para solicitar el ajuste y aclaración de la Resolución 028 de 2007. Sin embargo para la respectiva notificación del acto administrativo deberá tenerse en cuenta lo contemplado en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento



RESOLUCIÓN No. 0100

DE 2015 02 FEB. 2015

Continuación de la resolución

Hoja No 4 de 6

*“Por medio de la cual se corrige la Resolución 028 del 11 de mayo de 2007 aprobatoria de la delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua de la localidad de Engativá en Bogotá D.C.”*

*Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”.*

Que en concordancia a lo establecido en el artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) que establece: **“Corrección de errores formales.** En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda”.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. Corregir la hoja anexa (HOJA PARA USO EXCLUSIVO DEL DAPD) que hace parte integrante de la Resolución 028 del 3 de julio de 2007, la cual quedará así:

ZONA DE CESIÓN A DELIMITAR ZONA VERDE No. 16	Área: 4.308.38 mts2
MOJONES: 584, 585, 586, 587, 584 y 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 588	
ZONA DE COLEGIO: 589 A, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 589 A.	Área: 3.569.00 mts2
ZONA VERDE 584, 585, 586, 587, 584 y 588, 589, 589 A, 596, 597, 588.	Área: 739.38 mts2

ARTÍCULO 2. Ordenar la actualización correspondiente en el plano urbanístico No. E77/4-6 a la Dirección de Información, Cartografía y Estadística de conformidad con las funciones establecidas en el Decreto 016 del año 2013 en especial el artículo 8°, literal e).

ARTÍCULO 3. Las demás disposiciones de la Delimitación 028 del 3 de julio de 2007 que no hayan sido corregidas con el presente acto continúan vigentes.



ARTÍCULO 4. NOTIFICAR personalmente la presente resolución al señor PABLO FELIPE ESTRADA DUQUE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.229.397 expedida en Bogotá D. C., en calidad de Director Técnico de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación informándole que contra la



RESOLUCIÓN No. 0100

DE 2015

02 FEB. 2015

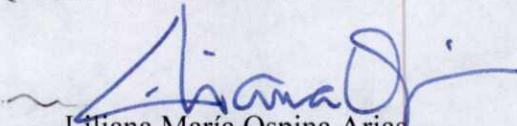
Continuación de la resolución

Hoja No 6 de 6

*"Por medio de la cual se corrige la Resolución 028 del 11 de mayo de 2007 aprobatoria de la delimitación para la zona verde No. 16 de la urbanización Quirigua de la localidad de Engativá en Bogotá D.C."*

misma procede el recurso de reposición ante la Subsecretaria de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación y el de apelación ante el Secretario de la Secretaría Distrital de Planeación, los cuales deberá interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de ésta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
Liliana María Ospina Arias  
Subsecretaria de Planeación Territorial

Elaboró: Nancy E. Acosta Narváez. Arq. Dirección Taller del Espacio Público

Revisó: Diego Mauricio Cala Rodríguez. Director Taller del Espacio Público

Nelly Yolanda Vargas Contreras. Abg. Subsecretaria de Planeación Territorial

Margarita Rosa Caicedo. Profesional Especializado Subsecretaría de Planeación Territorial