

RESOLUCIÓN No. **1414** DE 2014 14 NOV. 2014

"Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C."

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1469 de 2010 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado No. 1-2014-42444 de septiembre 09 de 2014, el señor **ANTONIO RAFAEL GONZÁLEZ FANDIÑO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 72.227.511 expedida en Barranquilla, quien se registra como representante legal de la compañía **CONSORCIO PARQUES**, según el formulario de solicitud M-FO-020 presentado con la radicación del asunto, y la señora **ISABEL CRISTINA LLANO M**, quien suscribe oficio adjunto al formulario de solicitud, como Directora de Obra, solicitaron a esta Subsecretaría Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.
2. Que los estudios y trámites administrativos necesarios para la expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público, de conformidad con lo estipulado en el artículo 13 del Decreto 016 de 2013 - *"Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones"* - y los procedimientos internos de esta Secretaría, se realiza en cabeza de la Dirección del Taller del Espacio Público, de la Subsecretaría de Planeación Territorial.
3. Que para proceder a realizar los estudios y revisiones a la solicitud de licencia, motivo de la presente, fue necesario realizar la consulta de los antecedentes urbanísticos para la zona en la cual se encuentra ubicada el área de intervención, esto es, el área correspondiente al

RESOLUCIÓN No. **1414** DE **14 NOV. 2014** 2014
Continuación de la resolución

Hoja No. 2 de 6

“Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.”

Plan de Implantación del Centro Internacional de Comercio Popular San Victorino de Bogotá D.C., encontrándose los siguientes:

- El proyecto “San Victorino Centro Internacional de Comercio Mayorista” se desarrolla en el marco del Decreto Distrital No. 880 de 1998, el cual adopta el Programa de Renovación Urbana para la recuperación del sector comprendido por los barrios San Bernardo y Santa Inés y su área de influencia, y se establecen normas específicas para algunos de los sectores dentro del área de Renovación Urbana.
- Bajo la expedición del Decreto Distrital No 213 del 9 de julio de 2003 se determinaron las normas relacionadas con el proyecto de Renovación Urbana Tercer Milenio contenido en el Decreto 880 de 1998.
- Por medio de la Resolución No. 0063 del 11 de Febrero de 2005, la Secretaría Distrital de Planeación adopta las normas específicas para las Manzanas 3, 10, 22, que pertenecen al sector de Renovación Urbana de Santa Inés.
- Mediante la Resolución No. 0998 del 19 de mayo de 2009, la Secretaría Distrital de Planeación adoptó el Plan de Implantación del Centro Internacional de Comercio Popular San Victorino de Bogotá D.C.
- Por medio de la Resolución No. 1110 del 6 de septiembre de 2012, la Secretaría Distrital de Planeación modificó la Resolución No. 0998 de 2009 con el objeto de modificar el cronograma de ejecución y precisar los usos complementarios del área objeto del plan de implantación.
- La Resolución No. 0998 del 19 de mayo de 2009 estableció, como parte de las acciones a desarrollar en la ejecución del Plan de Implantación, la construcción de la Plazoleta Huella de Los Mártires sobre la Avenida Caracas entre calles 10 y 11, bajo la Interventoría del Instituto de Desarrollo Urbano.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1414** DE **14 NOV. 2014** 2014
Continuación de la resolución

Hoja No. 3 de 6

“Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.”

- Mediante los radicados Nos. 1-2013-76847 del 31 de diciembre de 2013 y 1-2014-07514 del 17 de febrero de 2014, los gerentes de la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá y Metrovivienda presentaron ante esta Secretaría la solicitud de modificación del Plan de Implantación adoptado por medio de la Resolución No. 0998 del 19 de mayo de 2009, modificada por la Resolución No. 1110 del 6 de septiembre de 2012.
- 4. Que una vez consultado el documento técnico de soporte de la solicitud de modificación referida y sus complementos, fue posible determinar que señalan como acciones para el mejoramiento y la articulación del espacio público, entre otras, la recuperación del espacio público correspondiente a los andenes del costado oriental de la carrera 13 A entre calles 10 y 11 y la plazoleta delimitada por las carreras 13 A y Avenida Caracas entre calles 10 y 11, mejorando las condiciones de accesibilidad a la Alameda calle 10 y al proyecto, desde la estación San Victorino del sistema Transmilenio.
- 5. Que a la fecha, la solicitud de modificación del Plan de Implantación se encuentra en trámite ante la Dirección de Planes Maestros y Complementarios de esta Secretaría y pendiente de que los promotores del mismo alleguen el oficio de actualización del Estudio de Tránsito, expedido por la Secretaría Distrital de Movilidad.
- 6. Que no obstante lo anterior, se determinó que la modificación al Plan de Implantación del Centro Internacional de Comercio Popular San Victorino de Bogotá D.C., en principio, no altera las condiciones establecidas en la Resolución No. 0998 del 19 de mayo de 2009, para la recuperación e intervenciones a realizar en la Plazoleta Huella de Los Mártires, por lo cual la Dirección del Taller del Espacio Público continuó con el estudio de la solicitud de Licencia de Intervención del Espacio Público objeto de la presente.
- 7. Que efectuada la revisión técnica, jurídica y urbanística- arquitectónica de la solicitud, con fundamento en lo establecido en el artículo 32 del Decreto 1469 de 2010, en el ámbito de sus competencias la Dirección del Taller del Espacio Público de la Subsecretaría de Planeación Territorial profirió dentro del término legal el Acta de Observaciones y

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA

29



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1414** DE **14 NOV. 2014** 2014
Continuación de la resolución

Hoja No. 4 de 6

“Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.”

Correcciones al solicitante por medio del oficio SDP No. 2-2014-51048 del 13 de noviembre de 2014.

8. Que teniendo en cuenta la complejidad del proyecto y el impacto urbano que se deriva de la intervención requerida para la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13A, para decidir la expedición o negación de la Licencia de Intervención del Espacio Público, se requiere un mayor análisis entre los documentos técnicos propuestos, los documentos oficiales aprobados, los nuevos documentos que sean aportados en cumplimiento al acta de observaciones y correcciones y la certeza de que a la presentación del oficio de actualización del Estudio de Tránsito, expedido por la Secretaría Distrital de Movilidad, requerido en la modificación del Plan de Implantación del Centro Internacional de Comercio Popular San Victorino de Bogotá D.C., las condiciones establecidas en la Resolución No. 0998 del 19 de mayo de 2009 para la recuperación e intervenciones a realizar en la Plazoleta Huella de Los Mártires, no serán modificadas.
9. Que los términos para el estudio y revisión de la solicitud de la licencia, concedidos en el marco del artículo 34 del Decreto 1469 de 2010, tienen vencimiento el día 13 de noviembre de 2014, dejando con ello un margen de tiempo reducido para estudiar los documentos y aclaraciones que sean aportados en cumplimiento del Acta de Observaciones y Correcciones emitida por medio radicado de salida No. 2-2014-51048 del 13 de noviembre de 2014, por lo que se requiere prorrogar el plazo para resolver la solicitud de licencia radicada bajo el número 1-2014-42444 de septiembre 09 de 2014, por el término de veintidós (22) días hábiles, que se contarán a partir del día siguiente en que el(los) interesado(s) en la licencia de intervención y ocupación del espacio público den respuesta dentro del término legal a los requerimientos contenidos en la citada acta.
10. Que de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011- *“Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”*, contra el presente acto administrativo de trámite, no proceden recursos por la vía gubernativa:

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1414** DE **14 NOV. 2014** 2014
Continuación de la resolución

Hoja No. 5 de 6

“Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.”

“ARTÍCULO 75. IMPROCEDENCIA.

No habrá recurso contra los actos de carácter general, ni contra los de trámite, preparatorios o de ejecución excepto en los casos previstos en norma expresa”.

En razón de lo expuesto,

RESUELVE

PRIMERO: Ampliar el plazo para resolver la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público radicada con el No. 1-2014-42444 de septiembre 09 de 2014, presentada por el señor **ANTONIO RAFAEL GONZÁLEZ FANDIÑO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 72.227.511 expedida en Barranquilla, quien se registra como representante legal de la compañía **CONSORCIO PARQUES**, según el formulario de solicitud M-FO-020 presentado con la radicación del asunto, y la señora **ISABEL CRISTINA LLANO M**, quien suscribe oficio adjunto al formulario de solicitud, como Directora de Obra, para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C., por el término de veintidós (22) días hábiles, los cuales serán contados a partir del día siguiente en el que el(los) interesado(s) en la licencia de intervención y ocupación del espacio público den respuesta dentro del término legal a los requerimientos contenidos en el Acta de Observaciones y Correcciones emitida por medio radicado de salida No. 2-2014-51048 del 13 de noviembre de 2014, conforme lo preceptuado en el artículo 34 del Decreto 1469 de 2010.

SEGUNDO: El presente acto administrativo debe ser comunicado al señor **ANTONIO RAFAEL GONZÁLEZ FANDIÑO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 72.227.511 expedida en Barranquilla, quien se registra como representante legal de la compañía **CONSORCIO PARQUES**, según el formulario de solicitud M-FO-020 presentado con la radicación del asunto, y la señora **ISABEL CRISTINA LLANO M**, quien suscribe

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **1414** DE **14 NOV. 2014** 2014
Continuación de la resolución




Hoja No. 6 de 6

“Por la cual se prorroga el término para resolver la solicitud de licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida para la recuperación e intervenciones a la Plazoleta Huella de Los Mártires, ubicada en las Calles 10 y 11 entre Avenida Caracas y Carrera 13ª, en la Localidad de Santa Fe de Bogotá D.C.”

oficio adjunto al formulario de solicitud, como Directora de Obra, y contra el cual no proceden los recursos por la vía gubernativa, según lo expuesto en la parte motiva y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 75 de la ley 1437 de 2011.
Dada en Bogotá D.C, a

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


-LILIANA MARIAS OSPINA ARIAS
Subsecretaria de Planeación Territorial

Elaboró: Gloria Cecilia Gutiérrez Reyes. Arq. Dirección Taller del Espacio Público 
Revisó: Diego Mauricio Cala Rodríguez. Director Taller del Espacio Público 
Nelly Yolanda Vargas Contreras. Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial 

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA