



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0115 DE 20 31 ENE. 2014

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de SANTA FE.

### LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8° literal n. del 016 de 2013, y

#### CONSIDERANDO:

I.- Que la empresa ATC SITIOS INFRACO S.A.S. con Nit. No. 900.475.736-5, representada legalmente por el señor VICTOR ENRIQUE CUELLAR OLARTE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.126'238.818 de Venezuela, mediante petición, con radicación N° 1-2013-55556 del 27 de agosto de 2013, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación. La aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA" en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de Santa Fe.

II.- Que el predio de la Calle 32 N° 4A - 03, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1469 de 2010, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital REFERENCIAS: 1-2013-55556, 1-2013-70910, 1-2013-00168
-------------------------	--

UPZ N°	92	NOMBRE	LA MACARENA				
DECRETO N°	492	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)		26/10/2007		INTERÉS PATRIMONIAL	No
SECTOR NORMATIVO	1	SUBSECTOR DE USOS	II	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	-	TRATAMIENTO	CONSOLIDACION

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
VIAS				X	
INSTITUTO CULTURAL	DISTRITAL DE PATRIMONIO			X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL.
PUBLICACIÓN DIARIO	EN DE DIARIO	LA REPUBLICA			ALTURA APROBADA

**BOGOTÁ**  
HUMANA

fw



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0115 DE 20 31 ENE. 2014

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de SANTA FE.

AMPLIA CIRCULACIÓN	FECHA	16-09-13		N/A		
	RADICADO	1-2014-00168				
	FECHA RADICADO EN SDP	03-01-2014				
	FOLIOS	01				
COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	VIA PUBLICA CALLE 32	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	CARRERA 4C N° 31 - 62	No presentaron				
ORIENTE	VIA PUBLICA CARRERA 4A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	CALLE 32 N° 4A - 09	10/03/13	906600231	1-2014-00168	03/01/14	03

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
No se presentaron	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS:
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
N/A

VI.- Que conforme al Decreto Distrital 492 de 2007, que reglamentó la UPZ No. 92, La Macarena, el predio de la Calle 32 N° 4A - 03, se ubica en un área de actividad residencial con actividad económica en la vivienda, y en consecuencia, al no tratarse de un área de actividad de uso residencial neto, a la propuesta no le aplica la restricción de localización de estaciones de telecomunicaciones contemplada en el artículo 3° del Acuerdo Distrital 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, mediante oficio No. 4404-085-198.6

BOGOTÁ  
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.

Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0115** DE 20 31 ENE. 2014

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de SANTA FE.

- 2013032556 del 27 de julio de 2013, aportado por el peticionario, emitió concepto favorable para la ubicación de una antena de telecomunicaciones en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03 de la ciudad de Bogotá, con una altura aprobada desde el nivel del terreno 0.0, de 24 metros.

VIII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2013-64828 del 28 de octubre de 2013, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con requerimientos urbanísticos y Arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

IX.- Que la empresa ATC SITIOS INFRACO S.A.S., mediante oficio No. 1-2013-70910 del 20 de noviembre de 2013, presentó documento solicitando prorroga por el termino de 15 días hábiles para dar respuesta al acta de observaciones y correcciones, según lo dispuesto en el artículo 32 del decreto nacional 1469 de 2010.

X.- Que la empresa ATC SITIOS INFRACO S.A.S., mediante oficio No. 1-2014-00168 del 03 de enero de 2014, presento el documento con el propósito de atender el acta de observaciones y correcciones.

XI.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa ATC SITIOS INFRACO S.A.S., mediante las radicaciones No. 1-2013-55556 del 27 de agosto de 2013, 1-2013-70910 del 20 de noviembre de 2013 y 1-2014-00168 del 03 de enero de 2014, se encontró que cumplió con los requerimientos técnicos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

XII.- Que revisados los documentos aportados por el interesado, se encuentran que no cumplen con los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos y jurídicos enumerados a continuación:

(N°.3) "Anexar certificado de nomenclatura", (N°.4) "Anexar comunicación a vecinos y publicación de la solicitud en diario de amplia circulación, donde se informe de la solicitud cursada ante esta Secretaría", (N°.5) "Realizar los siguientes ajustes a los planos de la propuesta:

- Corregir y anexar en forma correcta, planos de la localización del predio donde se ubicara la estación de telecomunicaciones inalámbrica, indicando en mayor escala las edificaciones colindantes con las direcciones exactas, dimensiones de predios, antejardines y planos de la propuesta en planta de cubiertas con los aislamientos propuestos en escala legible, dos cortes y fachadas con mayor detalle, ubicación de la infraestructura al interior del inmueble (especificando altura de la torre, numero de antenas que se instalaran y elementos adicionales según diseño a ubicar), la distribución, identificación y altura de de cada uno de los elementos de la estación, cumpliendo los aislamientos exigidos y demás elementos requeridos por la norma urbanística, todo ello debidamente acotado y en una escala legible.
- Corregir la red de alturas de la propuesta, ya que la presentada debe partir desde el nivel N+0.00 y debe tomarse desde la esquina nororiental del predio, ya que esta excede la altura solicitada en el formulario M-FO-014 y además supera la altura permitida por la aeronáutica civil".

BOGOTÁ  
HUMANA



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

31 ENE. 2014

RESOLUCIÓN No. 0115 DE 20

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de SANTA FE.

(N°.6) *“Incluir y/o corregir según sea el caso, en el formato F-14 toda la información solicitada y faltante en el presente documento”.*

Por último, no cumplieron con el requerimiento jurídico: (N°.1) *“Allegar copia de los documentos que acrediten el trámite del proceso de socialización, realizados a la comunidad vecina, colindante o circundante del predio donde se pretenda localizar la estación, de acuerdo con las disposiciones legales contenidas del orden nacional como distrital. Estos documentos harán parte integral del permiso otorgado por la mencionada entidad. Lo anterior, conforme lo establece las normas que rigen la materia, como es lo contemplado en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011-citaciones, comunicaciones, notificaciones y publicaciones)”.* Lo anterior, por cuanto el escrito anexo correspondiente al ACTA DEL PROCESO DE SOCIALIZACIÓN fue elaborado el 12 de noviembre de 2013 a las 11:00 a.m, en la Oficina (carrera 58 A No. 167-58 LC 58) de la Sociedad MARTINEZ COMUNICACIONES E INGENIERIA S.A.S. La citación se realizó a la misma hora en el sitio referido para los vecinos de tres Estaciones de Telecomunicaciones denominadas BOG0917- MARANTA (UBICADA EN LA CARRERA 15B No. 188-69)(RADICACIÓN 1-2013-51920); BOG0916-SANTA ROSA (UBICADA EN LA CALLE 95 No. 69C-49)(RADICACIÓN 1-2013-51059) y BOG0720-PERSEVERANCIA BAJA (UBICADA EN LA CALLE 32 No. 4A-03)(RADICACIÓN 1-2013-55556), que actualmente se encuentran en trámite ante esta Subsecretaría. Lo anterior, debido a que el sitio de reunión no colinda con el sitio donde se ubican las citadas estaciones.

Teniendo en cuenta lo expuesto, no cumplieron con la totalidad de los requerimientos antes anotados exigidos en el oficio con radicado N° 2-2013-64828 del 28 de octubre de 2013

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** NEGAR la solicitud de la empresa ATC SITIOS INFRACO S.A.S., para la aprobación del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada **“BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA”** en el predio ubicado en la **Calle 32 N° 4A - 03**, Localidad de Santa Fe, por no cumplir la totalidad de los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos y jurídicos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación.

BOGOTÁ  
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital  
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0115 DE 20 31 ENE. 2014

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada BOG0720 PERSEVERANCIA BAJA en el predio de la Calle 32 N° 4A - 03. Localidad de SANTA FE.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Forman parte de la presente resolución, los planos PT-01 "PLANO ARQUITECTONICO", 1/3E "PLANTA UBICACIÓN DE PLATAFORMA Y CORTE A-A", 2/3E "PLANTA PLANTA PLATAFORMA Y DETALLE 3", 3/3E "CORTE 1-1' 2-2' Y DETALLES 1,2,3", 1/2E "ALZADO GENERAL TORRE 12M TRAMO 1,2,3 Y 4", 2/2E "CORTE 1-1, 2-2, 3-3 Y 4-4 DETALLES DE CONEXIONES CABLES TENSOIRES", 1/2E "DESPIECE 1 TRAMO 1,2,3,4 TORRE 12M", 2/2E "DESPIECE 2 TRAMO 1,2,3,4 TORRE 12M".

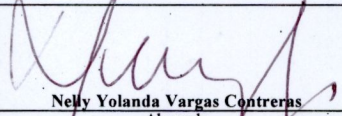
**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar el contenido de la presente decisión al señor **LUIS GREGORIO MARTINEZ GARZON**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.313.776 de Bogotá, o a quien éstos autoricen, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los cuales deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

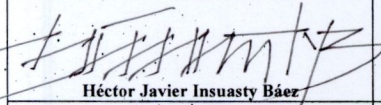
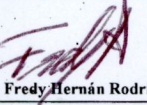
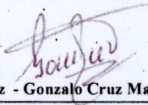
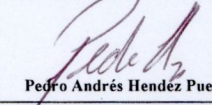
**NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dado en Bogotá, D.C., a los 31 ENE. 2014 ( ) días del mes de \_\_\_\_\_ de dos mil \_\_\_\_ (20 \_\_\_\_).

  
LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS.  
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013

  
Nelly Yolanda Vargas Contreras  
Abogada  
Subsecretaria de Planeación Territorial

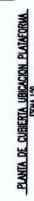
 Héctor Javier Insuasty Báez Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	  Freddy Hernán Rodríguez - Gonzalo Cruz Marín Ingeniero Arquitecto Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Pedro Andrés Héndez Puerto Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos
---	---	--

BOGOTÁ  
HUMANA

**PLANTA DE CUBIERTA UBICACION PLATAFORMA**  
ESCALA 1:50

CORTE A-A  
ESCALA 1:50

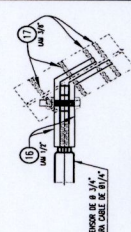
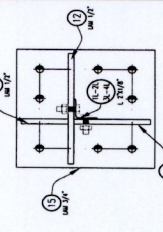
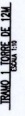
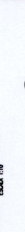
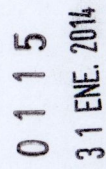
0115 31 ENE. 2014


[illegible]4600  
PLANTA DE PLATAFORMA Y UBICACION DE TORRE

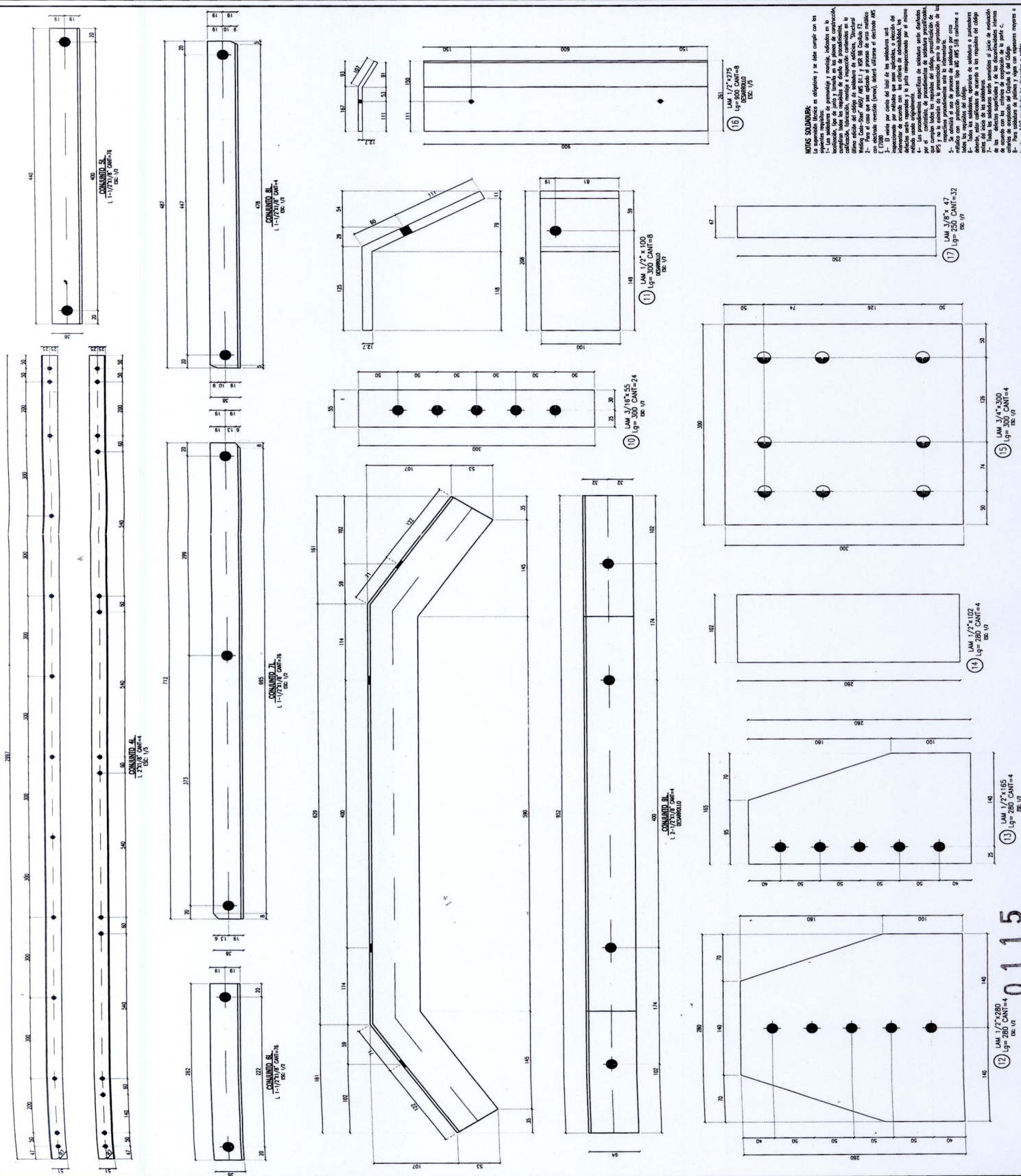




[illegible]

[illegible]

		OFICINA ALVARO ALVAREZ INGENIEROS SPA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION	
PROYECTO			
PERSEVERANCIA			
LA			
PROYECTO ESTRUCTURAL		UBICACION	
CL 32 # 4 A - 30		PROPIETARIO, S/C AMERICAN TOWER COLOMBIA	
DISEÑO ESTRUCTURAL		DISEÑO ESTRUCTURAL	
INGEN. IVAN MALIBORCO GUEVARA TEL. 2508-2524-000		INGEN. ALVARO MENDEZ TEL. 2508-244-020	
APROBADO		APROBADO	
DISEÑO ARQUITECTONICO		DISEÑO ARQUITECTONICO	
DESPIECE 2		ARQ. DISEÑO	
TRANAMO 1, 2, 3 Y 4		TORRE 12M	
CONTENIDO:		REVISIONES	
DESPIECE 2		REVISION	
TRANAMO 1, 2, 3 Y 4		0 1ER DISEÑO PARA APROBACION	
TORRE 12M		0 2ER DISEÑO PARA APROBACION	
CONVENCIONES			
HUECO 41111 PARA TORNILLO #8.5 HUECO 41112 PARA TORNILLO #10 HUECO 41121 PARA TORNILLO #10.5 HUECO 41122 PARA TORNILLO #11 HUECO 41131 PARA TORNILLO #12 HUECO 41132 PARA TORNILLO #12.5 HUECO 41141 PARA TORNILLO #14 HUECO 41142 PARA TORNILLO #15 HUECO 41151 PARA TORNILLO #16 HUECO 41152 PARA TORNILLO #17 HUECO 41161 PARA TORNILLO #18 HUECO 41162 PARA TORNILLO #19 HUECO 41171 PARA TORNILLO #20 HUECO 41172 PARA TORNILLO #21 HUECO 41181 PARA TORNILLO #22 HUECO 41182 PARA TORNILLO #23 HUECO 41191 PARA TORNILLO #24 HUECO 41192 PARA TORNILLO #25 HUECO 41201 PARA TORNILLO #26 HUECO 41202 PARA TORNILLO #27 HUECO 41211 PARA TORNILLO #28 HUECO 41212 PARA TORNILLO #29 HUECO 41221 PARA TORNILLO #30 HUECO 41222 PARA TORNILLO #31 HUECO 41231 PARA TORNILLO #32 HUECO 41232 PARA TORNILLO #33 HUECO 41241 PARA TORNILLO #34 HUECO 41242 PARA TORNILLO #35 HUECO 41251 PARA TORNILLO #36 HUECO 41252 PARA TORNILLO #37 HUECO 41261 PARA TORNILLO #38 HUECO 41262 PARA TORNILLO #39 HUECO 41271 PARA TORNILLO #40 HUECO 41272 PARA TORNILLO #41 HUECO 41281 PARA TORNILLO #42 HUECO 41282 PARA TORNILLO #43 HUECO 41291 PARA TORNILLO #44 HUECO 41292 PARA TORNILLO #45 HUECO 41301 PARA TORNILLO #46 HUECO 41302 PARA TORNILLO #47 HUECO 41311 PARA TORNILLO #48 HUECO 41312 PARA TORNILLO #49 HUECO 41321 PARA TORNILLO #50 HUECO 41322 PARA TORNILLO #51 HUECO 41331 PARA TORNILLO #52 HUECO 41332 PARA TORNILLO #53 HUECO 41341 PARA TORNILLO #54 HUECO 41342 PARA TORNILLO #55 HUECO 41351 PARA TORNILLO #56 HUECO 41352 PARA TORNILLO #57 HUECO 41361 PARA TORNILLO #58 HUECO 41362 PARA TORNILLO #59 HUECO 41371 PARA TORNILLO #60 HUECO 41372 PARA TORNILLO #61 HUECO 41381 PARA TORNILLO #62 HUECO 41382 PARA TORNILLO #63 HUECO 41391 PARA TORNILLO #64 HUECO 41392 PARA TORNILLO #65 HUECO 41401 PARA TORNILLO #66 HUECO 41402 PARA TORNILLO #67 HUECO 41411 PARA TORNILLO #68 HUECO 41412 PARA TORNILLO #69 HUECO 41421 PARA TORNILLO #70 HUECO 41422 PARA TORNILLO #71 HUECO 41431 PARA TORNILLO #72 HUECO 41432 PARA TORNILLO #73 HUECO 41441 PARA TORNILLO #74 HUECO 41442 PARA TORNILLO #75 HUECO 41451 PARA TORNILLO #76 HUECO 41452 PARA TORNILLO #77 HUECO 41461 PARA TORNILLO #78 HUECO 41462 PARA TORNILLO #79 HUECO 41471 PARA TORNILLO #80 HUECO 41472 PARA TORNILLO #81 HUECO 41481 PARA TORNILLO #82 HUECO 41482 PARA TORNILLO #83 HUECO 41491 PARA TORNILLO #84 HUECO 41492 PARA TORNILLO #85 HUECO 41501 PARA TORNILLO #86 HUECO 41502 PARA TORNILLO #87 HUECO 41511 PARA TORNILLO #88 HUECO 41512 PARA TORNILLO #89 HUECO 41521 PARA TORNILLO #90 HUECO 41522 PARA TORNILLO #91 HUECO 41531 PARA TORNILLO #92 HUECO 41532 PARA TORNILLO #93 HUECO 41541 PARA TORNILLO #94 HUECO 41542 PARA TORNILLO #95 HUECO 41551 PARA TORNILLO #96 HUECO 41552 PARA TORNILLO #97 HUECO 41561 PARA TORNILLO #98 HUECO 41562 PARA TORNILLO #99 HUECO 41571 PARA TORNILLO #100 HUECO 41572 PARA TORNILLO #101 HUECO 41581 PARA TORNILLO #102 HUECO 41582 PARA TORNILLO #103 HUECO 41591 PARA TORNILLO #104 HUECO 41592 PARA TORNILLO #105 HUECO 41601 PARA TORNILLO #106 HUECO 41602 PARA TORNILLO #107 HUECO 41611 PARA TORNILLO #108 HUECO 41612 PARA TORNILLO #109 HUECO 41621 PARA TORNILLO #110 HUECO 41622 PARA TORNILLO #111 HUECO 41631 PARA TORNILLO #112 HUECO 41632 PARA TORNILLO #113 HUECO 41641 PARA TORNILLO #114 HUECO 41642 PARA TORNILLO #115 HUECO 41651 PARA TORNILLO #116 HUECO 41652 PARA TORNILLO #117 HUECO 41661 PARA TORNILLO #118 HUECO 41662 PARA TORNILLO #119 HUECO 41671 PARA TORNILLO #120 HUECO 41672 PARA TORNILLO #121 HUECO 41681 PARA TORNILLO #122 HUECO 41682 PARA TORNILLO #123 HUECO 41691 PARA TORNILLO #124 HUECO 41692 PARA TORNILLO #125 HUECO 41701 PARA TORNILLO #126 HUECO 41702 PARA TORNILLO #127 HUECO 41711 PARA TORNILLO #128 HUECO 41712 PARA TORNILLO #129 HUECO 41721 PARA TORNILLO #130 HUECO 41722 PARA TORNILLO #131 HUECO 41731 PARA TORNILLO #132 HUECO 41732 PARA TORNILLO #133 HUECO 41741 PARA TORNILLO #134 HUECO 41742 PARA TORNILLO #135 HUECO 41751 PARA TORNILLO #136 HUECO 41752 PARA TORNILLO #137 HUECO 41761 PARA TORNILLO #138 HUECO 41762 PARA TORNILLO #139 HUECO 41771 PARA TORNILLO #140 HUECO 41772 PARA TORNILLO #141 HUECO 41781 PARA TORNILLO #142 HUECO 41782 PARA TORNILLO #143 HUECO 41791 PARA TORNILLO #144 HUECO 41792 PARA TORNILLO #145 HUECO 41801 PARA TORNILLO #146 HUECO 41802 PARA TORNILLO #147 HUECO 41811 PARA TORNILLO #148 HUECO 41812 PARA TORNILLO #149 HUECO 41821 PARA TORNILLO #150 HUECO 41822 PARA TORNILLO #151 HUECO 41831 PARA TORNILLO #152 HUECO 41832 PARA TORNILLO #153 HUECO 41841 PARA TORNILLO #154 HUECO 41842 PARA TORNILLO #155 HUECO 41851 PARA TORNILLO #156 HUECO 41852 PARA TORNILLO #157 HUECO 41861 PARA TORNILLO #158 HUECO 41862 PARA TORNILLO #159 HUECO 41871 PARA TORNILLO #160 			

[illegible]